



Примечания:
Документацией по планировке территории линейного объекта «Строительство водопровода Ду-500 мм в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» от улицы им. Дзержинского в районе улицы им. Куликовского М.А., в сторону улицы Народной в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара не предусмотрена реконструкция иных линейных объектов в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта.

Технологически не предусмотрена реконструкция, изменение параметров иных линейных объектов или их участков (частей) в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта, которые влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов (п.14.1. Ст.1 ГрК РФ), ввиду их отсутствия в зоне планируемого размещения линейных объектов.

Ввиду отсутствия необходимости в реконструкции существующих объектов инженерно-технического обеспечения в связи с изменением их местоположения на территории проектируемой территории перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не представлен.

По данным от 25.06.2021 г. № 29/9159-1, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края, рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждена документация по планировке территории:

- постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 17.05.2019 № 2049 "Об утверждении ДПТ в целях корректировки проекта планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, имени Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара";
- постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 25.07.2019 №3282 "Об утверждении документации по планировке территории по объекту: "Музейно-выставочный комплекс "Россия - моя история" в районе улицы Конгресной в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара";
- постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 15.07.2011 г № 5187 " Об утверждении проекта планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара";
- постановлением администрации муниципального образования от 21.04.2014 г №2482 "Об утверждении корректировки проекта планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара" об утверждении корректировки проекта планировки;
- постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 12.04.2021 № 1463 " Об утверждении проекта планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара
- постановлением администрации муниципального образования от 12.09.2019 г № 4065 " Об утверждении проекта планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, имени Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара;
- постановлением администрации муниципального образования от 11.02.2020 г № 637 " Об утверждении документации по планировке территории, в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара";
- постановлением администрации муниципального образования от 17.03.2021 г № 1009 " Об утверждении проекта планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском округе города Краснодара и проекта межведомственной территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском округе города Краснодара

По данным от 07.07.2021 № 29/9861-1, предоставленным департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в отношении формируемого земельного участка, расположенного по адресу: Прикубанский внутригородской округ, рассматриваемый земельный участок пересекает границы территории, в отношении которой утверждена документация по планировке территории:

- приказом департамента от 05.03.2015 № 43 "Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта "Спортивная школа-интернат для детей среднего и старшего школьного возраста в г. Краснодаре";
- приказом департамента от 05.10.2015 № 192 "Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта капитального строительства "Автомобильная дорога г. Темрюк-г.Краснодар-г.Кропоткин-граница Ставропольского края, км. 162+000-164+500 в г.Краснодар".

Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отображены на чертеже согласно сведений ГИСОГД от 25.06.2021 г. № 29/9159-1, от 07.07.2021 № 29/9861-1 (VII раздел ГИСОГД - планировка территории, II раздел ГИСОГД - документ территориального планирования субъекта РФ).

Устанавливаемые и отменяемые красные линии в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, а также перечень координат характерных точек красных линий не приводится ввиду отсутствия устанавливаемых красных линий.

Согласно Градостроительному кодексу РФ:

- красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;
- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Следовательно данный линейный объект, не являясь территорией общего пользования и не требуется установление красных линий.

Существующие границы планировочной структуры совпадают с существующими (ранее установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации) красными линиями. Данной документацией по планировке территории границы планируемых элементов планировочной структуры не устанавливаются, в связи с тем, что проектом предусмотрено размещение линейного объекта (инженерные сети водоснабжения), в отношении которого красные линии не подлежат установлению.

Условные обозначения:

- Граница зон планируемого размещения линейного объекта
- Зона планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Ось водоснабжения
- Красная линия (постановление Администрации МО г. Краснодар № 637 от 11.02.2020 г.)
- Границы зон планируемого размещения ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ (постановление Администрации МО г. Краснодар № 3282 от 25.07.2019 г.)
- Границы зон планируемого размещения ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ (постановление Администрации МО г. Краснодар № 3282 от 25.07.2019 г.)
- Красная линия (постановление Администрации МО г. Краснодар № 5187 от 15.07.2011 г.)
- Красная линия (постановление Администрации МО г. Краснодар № 2482 от 21.04.2014 г.)
- Красная линия (постановление Администрации МО г. Краснодар № 1009 от 17.03.2021 г.)
- Границы зон планируемого размещения ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ (приказ департамента № 192 от 05.10.2015 г.)
- Границы зон планируемого размещения ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ (приказ департамента № 43 от 05.03.2015 г.)
- Красная линия (постановление Администрации МО г. Краснодар №1463 от 12.04.2021 г.)

3 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

— Улично-дорожная сеть

ул. Дзержинского - Наименования улиц

ЮГА-181-2021-ЛО-ППТ			
Изм.	Колуч.	Лист № док	Подп.
Разраб.	Уманец		06.21
Н.контр.	Захаров		06.21
ГИП	Яценко		06.21
«Для размещения линейного объекта «Строительство водопровода Ду-500 мм в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» от улицы им. Дзержинского в районе улицы им.Куликовского М.А., в сторону улицы Народной в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»			
Проект планировки территории			
Стадия	Лист	Листов	
П	3	3	
Чертеж красных линий М 1:1000			
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000			