

- Условные обозначения:
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - граница зоны планируемого размещения реконструируемого газопровода
 - граница зоны планируемого размещения реконструируемого водопровода
 - граница зоны планируемого размещения реконструируемых сетей связи
 - 1 - характеристическая точка границ зон планируемого размещения линейного объекта
 - 2 - характеристическая точка границ зон планируемого размещения реконструируемого газопровода
 - 3 - характеристическая точка границ зон планируемого размещения реконструируемого водопровода
 - 4 - характеристическая точка границ зон планируемого размещения реконструируемых сетей связи
 - ось проектируемой хозяйственно-бытовой канализации
 - существующие красные линии

- Примечания:
1. Размещение объектов капитального строительства в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - не предусматривается.
 2. Согласно Градостроительному кодексу РФ:
 - красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;
 - территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).
 - Следовательно, линейный объект (хозяйственно-бытовая канализация), не является территорией общего пользования и не требует установления красных линий.
 3. Номера характеристических точек красных линий, в том числе начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, а так же перечень координат характеристических точек красных линий не приводится ввиду отсутствия устанавливаемых красных линий.
 4. Отменяемые красные линии отсутствуют.

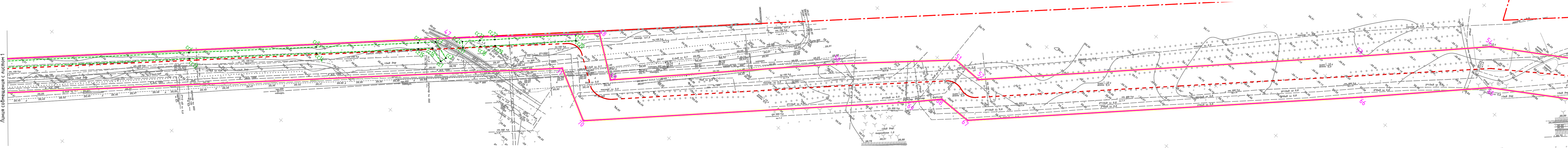
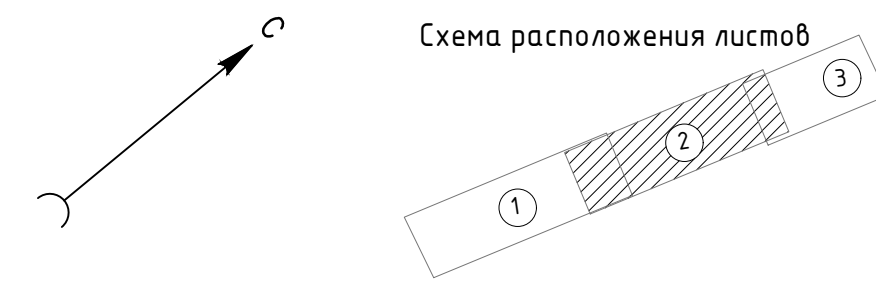
5. Проект планировки территории подготовлен в связи с размещением линейного объекта «Реконструкция коллектора по ул. Тихорецкой, ул. им. Филатова в районе ул. Восточно-Кругликовской с устройством 2 камер», поэтому на чертеже отображены планируемые элементы планировочной структуры - территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта. Планируемые элементы планировочной структуры: район, микрорайон, квартал, территория общего пользования, территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория транспортно-пересадочного узла, улично-дорожная сеть (Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 г. № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры») не устанавливаются. Существующие элементы планировочной структуры (район, микрорайон, квартал, территория общего пользования, территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, улично-дорожная сеть) отсутствуют.



Система координат МСК-23
Система высот Балтийская 1977г.
Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м.
Топографическая съемка выполнена в июне-июле 2021г.

Краснодарский край, МО г. Краснодар					
«Реконструкция коллектора по ул. Тихорецкой, ул. им. Филатова в районе ул. Восточно-Кругликовской с устройством 2 камер»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	Головкин А.А.				09.2022
Инженер	Пастухова Я.А.				09.2022
Проект планировки территории Основная часть				Стадия	Лист
				П	1
				Листов	3
ООО «Черноморская технологическая компания»					

Составлено
Взам. инв. №
Лист № 1
Изд. № 1



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны планируемого размещения реконструируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения реконструируемого водопровода
- граница зоны планируемого размещения реконструируемых сетей связи
- 1 - характеристическая точка границ зон планируемого размещения линейного объекта
- 2 - характеристическая точка границ зон планируемого размещения реконструируемого газопровода
- 3 - характеристическая точка границ зон планируемого размещения реконструируемого водопровода
- 4 - характеристическая точка границ зон планируемого размещения реконструируемых сетей связи
- граница планируемого элемента планировочной структуры (территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта)
- ось проектируемой хозяйственно-бытовой канализации
- существующие красные линии

Примечания:

1. Размещение объектов капитального строительства в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - не предусматривается.
2. Согласно Градостроительному кодексу РФ: красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории; территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). Следовательно, линейный объект (хозяйственно-бытовая канализация), не является территорией общего пользования и не требует установления красных линий.
3. Номера характерных точек красных линий, в том числе начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, а так же перечень координат характерных точек красных линий не приводится в виду отсутствия устанавливаемых красных линий.
4. Отменяемые красные линии отсутствуют.
5. Проект планировки территории подготовлен в связи с размещением линейного объекта «Реконструкция коллектора по ул. Тихорецкой, ул. им. Филатова в районе ул. Восточно-Кругликовской с устройством 2 камер», поэтому на чертеже отображены планируемые элементы планировочной структуры - территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта. Планируемые элементы планировочной структуры: район, микрорайон, квартал, территория общего пользования, территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория транспортно-пересадочного узла, улично-дорожная сеть (Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 г. № 738/п-р "Об утверждении видов элементов планировочной структуры") не устанавливаются. Существующие элементы планировочной структуры (район, микрорайон, квартал, территория общего пользования, территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, улично-дорожная сеть) отсутствуют.

Система координат МСК-23
Система высот Балтийская 1977г.
Полные горизонталы проведены через 0,5 м.
Топографическая съемка выполнена в июне-июле 2021г.

Краснодарский край, МО г. Краснодар					
«Реконструкция коллектора по ул. Тихорецкой, ул. им. Филатова в районе ул. Восточно-Кругликовской с устройством 2 камер»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	Головка А.А.				09.2022
Инженер	Пастухова Я.А.				09.2022
Проект планировки территории Основная часть			Стадия	Лист	Листов
			П	2	3
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, собственным чертением красных линий и чертением границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М1:500			ООО «Черноморская технологическая компания»		

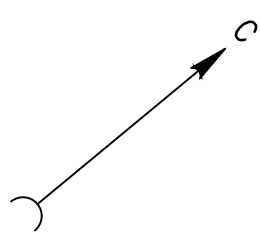
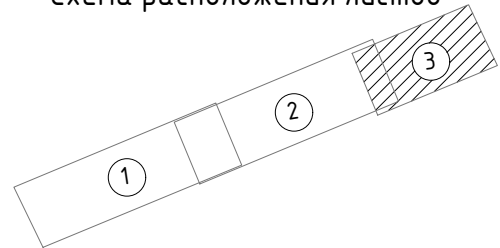
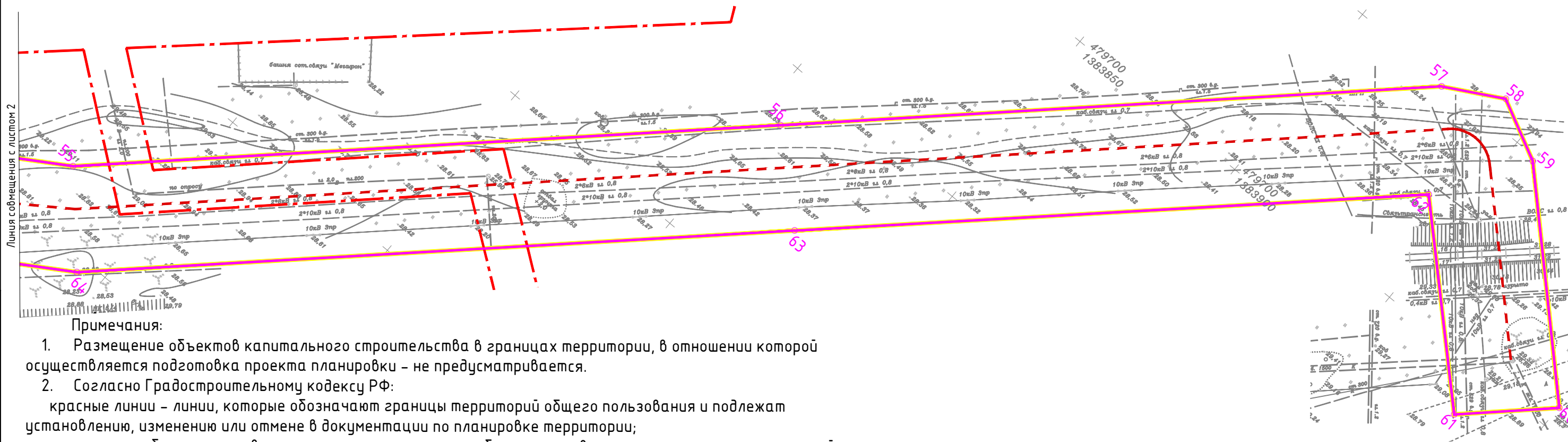


Схема расположения листов



- Условные обозначения:
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - 1 - характерная точка границ зон планируемого размещения линейного объекта
 - ось проектируемой хозяйственно-бытовой канализация
 - существующие красные линии
 - граница планируемого элемента планировочной структуры (территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта)



Примечания:

1. Размещение объектов капитального строительства в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - не предусматривается.
2. Согласно Градостроительному кодексу РФ:
красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;
территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).
Следовательно, линейный объект (хозяйственно-бытовая канализация), не является территорией общего пользования и не требует установления красных линий.
3. Номера характерных точек красных линий, в том числе начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, а так же перечень координат характерных точек красных линий не приводится в виду отсутствия устанавливаемых красных линий.
4. Отменяемые красные линии отсутствуют.
5. Проект планировки территории подготовлен в связи с размещением линейного объекта «Реконструкция коллектора по ул. Тихорецкой, ул. им. Филатова в районе ул. Восточно-Кругликовской с устройством 2 камер», поэтому на чертеже отображены планируемые элементы планировочной структуры - территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта. Планируемые элементы планировочной структуры: район, микрорайон, квартал, территория общего пользования, территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория транспортно-пересадочного узла, улично-дорожная сеть (Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры") не устанавливаются.
Существующие элементы планировочной структуры (район, микрорайон, квартал, территория общего пользования, территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, улично-дорожная сеть) отсутствуют.

Система координат МСК-23
Система высот Балтийская 1977г.
Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м.
Топографическая съемка выполнена в июне-июле 2021г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						Краснодарский край, МО г. Краснодар			
						«Реконструкция коллектора по ул. Тихорецкой, ул. им. Филатова в районе ул. Восточно-Кругликовской с устройством 2 камер»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
							П	3	3
Директор		Головки А.А.			09.2022	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, совмещенный с чертежом красных линий и чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М1:500	ООО «Черноморская технологическая компания»		
Инженер		Пастухова Я.А.			09.2022		Формат А3		