

**Примечание:**

Документацией по планировке территории линейного объекта «Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап) не предусмотрена реконструкция иных линейных объектов в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта.

При пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.133.30.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». В соответствии с документацией по планировке территории предусмотрено переустройство сетей инженерно-технического обеспечения. В рамках планируемого переустройства сетей инженерно-технического обеспечения не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

Технологически не предусмотрена реконструкция, изменение параметров иных линейных объектов или их участков (частей) в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта, которые влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов (п.14.1. Ст.1 ГрК РФ), ввиду их отсутствия в зоне планируемого размещения линейных объектов.

Ввиду отсутствия необходимости в реконструкции существующих объектов инженерно-технического обеспечения в связи с изменением их местоположения на территории проектирования перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не представлено.

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края сведений ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1, рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждена документация по планировке территории:

- постановление администрации муниципального образования об утверждении коррективы проекта планировки территории от 21.04.2014г № 2482;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 17.06.2015 № 4657;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей газоснабжения) в жил. Массиве, ограниченном ул. Лесопосадочной, Средней, окраинной» от 13.02.2017 № 552;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Красных Партизан и Западному обходу, на зу в кадастровом квартале 23:43:0106012 в Прикубанском ВОГК» от 24.03.2017г № 1146;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сети водотведения) по ул. им. Николая Борова в Прикубанском ВОГК» от 26.04.2017 г № 1711;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (волоконно-оптической линии связи) «Расширение сети связи ООО «РОЙКОМ» в г. Краснодаре от 24.08.2017 № 3712;
- приказ ДАиГ КК об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар» от 24.01.2020 г № 29;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ), в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах ул. Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском ВОГК» от 11.02.2020 № 637;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта межевания территории для размещения жилого района, расположенного в районе проезда 1-го Лиговского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 20.02.2020 г № 805;
- пост. АМОГК об утв. док. по план.тер. (ППТ ПМТ) для разм.лин.объекта (а/д, сетей инж.-тех.обесл.) по ул. Кореновской, от ул. Им. Дзержинского до ул. Полевой, по ул. Полевой, от ул. Кореновской до ул. Народной, по ул. Народной, от ул. Полевой до ул. Зап. Обход, в ПВО г. Краснодара от 26.03.2021 г № 1195;
- постановление АМОГК об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта (линейной канализации и канализационно-насосной станции) по улице им.Дзержинского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 06.10.2021 № 4512;
- постановление АМОГК «Об утвержд.докум. по планир.тер-рии (в составе проекта планир.тер-рии и проекта межев.тер-рии) для размещ.лин. объекта (головного канализ.коллектора N 20.2-я очередь) от ул.Западно-Кругликовской до ул.им. Тургенева от 04.05.2017 № 1828;
- постановление АМОГК об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проездом 1-м Лиговским и улицами Кореновской, Западным Обходом, Садовой в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 25.07.2022 № 3317.

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительству Краснодарского края ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1 сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Краснодар (в соответствии с представленными границами проектирования) рассматриваемый участок, пересекает территорию, в отношении которой, документация по планировке территории утверждена:

- приказом ДАиГ КК от 01.06.2016 № 125 «Об утверждении проекта межевания территории для эксплуатации и обслуживания автомобильной дорогой в границах г.Краснодара Краснодарского края под автомобильной дорогой «Темрюк - г.Краснодар - г.Крототки - граница Ставропольского края»;
- приказом ДАиГ КК от 24.01.2020 № 326 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар».

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждены красные линии:

- красная линия (постановление от 24.01.2020 г № 29);
- красная линия (постановление от 24.03.2017 г №1146);
- красная линия (постановление от 17.06.2015 № 4657);
- красная линия (постановление от 11.02.2020 № 637).

**Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии** отображены на чертеже согласно сведений ГИСОГД (VII раздел ГИСОГД - планировка территории, II раздел ГИСОГД - документы территориального планирования субъекта РФ)

**Устанавливаемые и отменяемые красные линии** в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

**Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, а также перечень координат характерных точек красных линий** не приводится ввиду отсутствия устанавливаемых красных линий.

Согласно Градостроительному кодексу РФ:

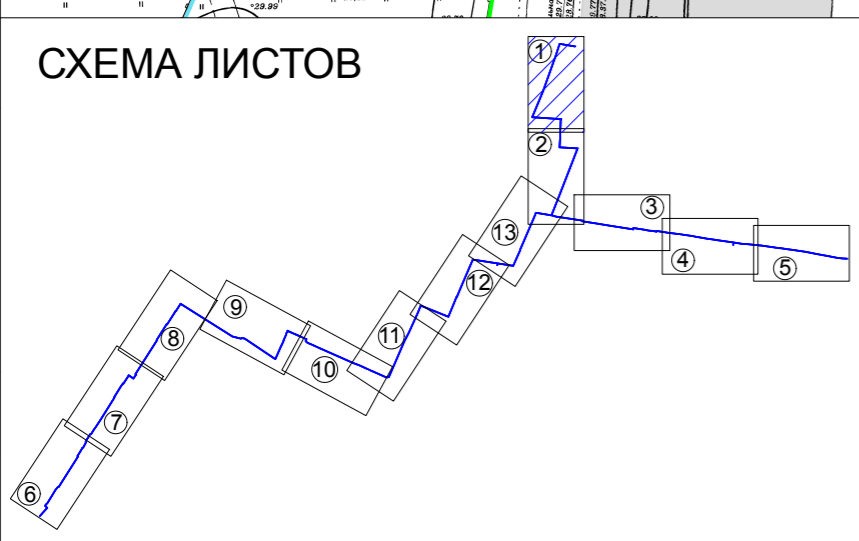
- красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;
- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Следовательно данный линейный объект, не является территорией общего пользования и не требуется установление красных линий.

**Существующие границы элементов планировочной структуры** совпадают с существующими (ранее установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации) красными линиями. Данной документацией по планировке территории **границы планируемых элементов планировочной структуры** не устанавливаются, в связи с тем, что проектом предусмотрено размещение линейного объекта (инженерные сети водоснабжения), в отношении которого красные линии не подлежат установлению.

**Условные обозначения:**

- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Зона планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Ось сетей водоснабжения
- 16 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Улично-дорожная сеть
- Наименования улиц
- Утвержденные границы планировки территории
- Утвержденные красные линии



<b>ЮГА-194-2022-ЛО-ППТ</b>								
<b>«Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап)</b>								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Статья	Лист	Листов
Разраб.		Райков			09.22	П	1	13
Проект планировки территории								
Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000								
Н.контр.		Захаров			09.22			
ГИП		Яценко			09.22			





**Примечание:**

Документацией по планировке территории линейного объекта «Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап) не предусмотрена реконструкция иных линейных объектов в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта.

При пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.133.30.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». В соответствии с документацией по планировке территории предусмотрено переустройство сетей инженерно-технического обеспечения. В рамках планируемого переустройства сетей инженерно-технического обеспечения не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

Технологически не предусмотрена реконструкция, изменение параметров иных линейных объектов или их участков (частей) в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта, которые влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов (п.14.1. Ст.1 ГрК РФ), ввиду их отсутствия в зоне планируемого размещения линейных объектов.

Ввиду отсутствия необходимости в реконструкции существующих объектов инженерно-технического обеспечения в связи с изменением их местоположения на территории проектирования перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не представлено.

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края сведений ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1, рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждена документация по планировке территории:

- постановление администрации муниципального образования об утверждении корректировки проекта планировки территории от 21.04.2014г № 2482;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 17.06.2015 № 4657;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сети газоснабжения) в жил. Массиве, ограниченном ул. Лесопосадочной, Средней, окраинной» от 13.02.2017 № 552;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Красных Партизан и Западному обходу, на зу в кадастровом квартале 23:43:0106012 в Прикубанском ВОГК» от 24.03.2017г № 1146;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сети водотока) по ул. им. Николая борového в Прикубанском ВОГК» от 26.04.2017 г № 1711;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (волоконно-оптической линии связи) «Расширение сети связи ООО «РОЙЛКОМ» в г. Краснодаре от 24.08.2017 № 3712;
- приказ ДИАГ КК «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар» от 24.01.2020 г № 29;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ), в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах ул. Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском ВОГК» от 11.02.2020 № 637;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта межевания территории для размещения жилого района, расположенного в районе проезда 1-го Лиговского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 20.02.2020 г № 805;
- пост. АМОГК об утв. док. по план. тер. (ППТ ПМТ) для разм. лин. объекта (а/д, сетей инж.-тех.обес.) по ул. Кореновской, от ул. Им. Держинского до ул. Полевой, по ул. Полевой, от ул. Кореновской до ул. Народной, по ул. Народной, от ул. Полевой до ул. Зап. Обход, в ПВО г. Кр-ра от 26.03.2021 г № 1195;
- постановление АМОГК об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта (линейной канализации и канализационно-насосной станции) по улице им. Держинского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 06.10.2021 № 4512;
- постановление АМОГК «Об утвержд. док. по планир. тер-ри (в составе проекта планир. тер-ри и проекта межев. тер-ри) для размещ. лин. объекта (головной канализ. коллектора N 20,2-я очередь) от ул. Западно-Кругликовской до ул. им. Тургенева от 04.05.2017 № 1828;
- постановление АМОГК об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проездом 1-м Лиговским и улицами Кореновской, Западным Обходом, Садовой в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 25.07.2022 № 3317.

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1 сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Краснодар (в соответствии с представленными границами проектирования) рассматриваемый участок, пересекает территорию, в отношении которой документация по планировке территории утверждена:

- приказом ДИАГ КК от 01.06.2016 № 125 «Об утверждении проекта межевания территории для эксплуатации и обслуживания автомобильной дорогой в границах «Краснодара Краснодарского края под автомобильной дорогой «Темрюк - г.Краснодар - г.Кропоткин - граница Ставропольского края»;
- приказом ДИАГ КК от 24.01.2020 № 326 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар».

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждены красные линии:

- красная линия (постановление от 24.01.2020 г № 29);
- красная линия (постановление от 24.03.2017 г №1146);
- красная линия (постановление от 17.06.2015 № 4657);
- красная линия (постановление от 11.02.2020 № 637).

**Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии** отображены на чертеже согласно сведений ГИСОГД (VII раздел ГИСОГД - планировка территории, II раздел ГИСОГД- документы территориального планирования субъекта РФ) .

**Устанавливаемые и отменяемые красные линии** в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

**Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий**, а также перечень координат характерных точек красных линий не приводится ввиду отсутствия устанавливаемых красных линий.

Согласно Градостроительному кодексу РФ:

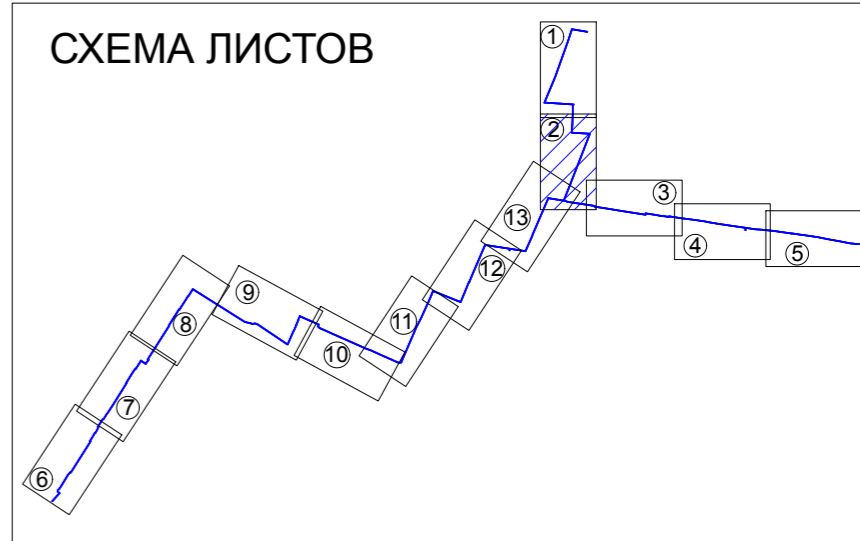
- красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;
- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Следовательно данный линейный объект, не является территорией общего пользования и не требуется установление красных линий.

**Существующие границы элементов планировочной структуры** совпадают с существующими (ранее установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации) красными линиями. Данной документацией по планировке территории **границы планируемых элементов планировочной структуры** не устанавливаются, в связи с тем, что проектом предусмотрено размещение линейного объекта (инженерные сети водоснабжения), в отношении которого красные линии не подлежат установлению.

**Условные обозначения:**

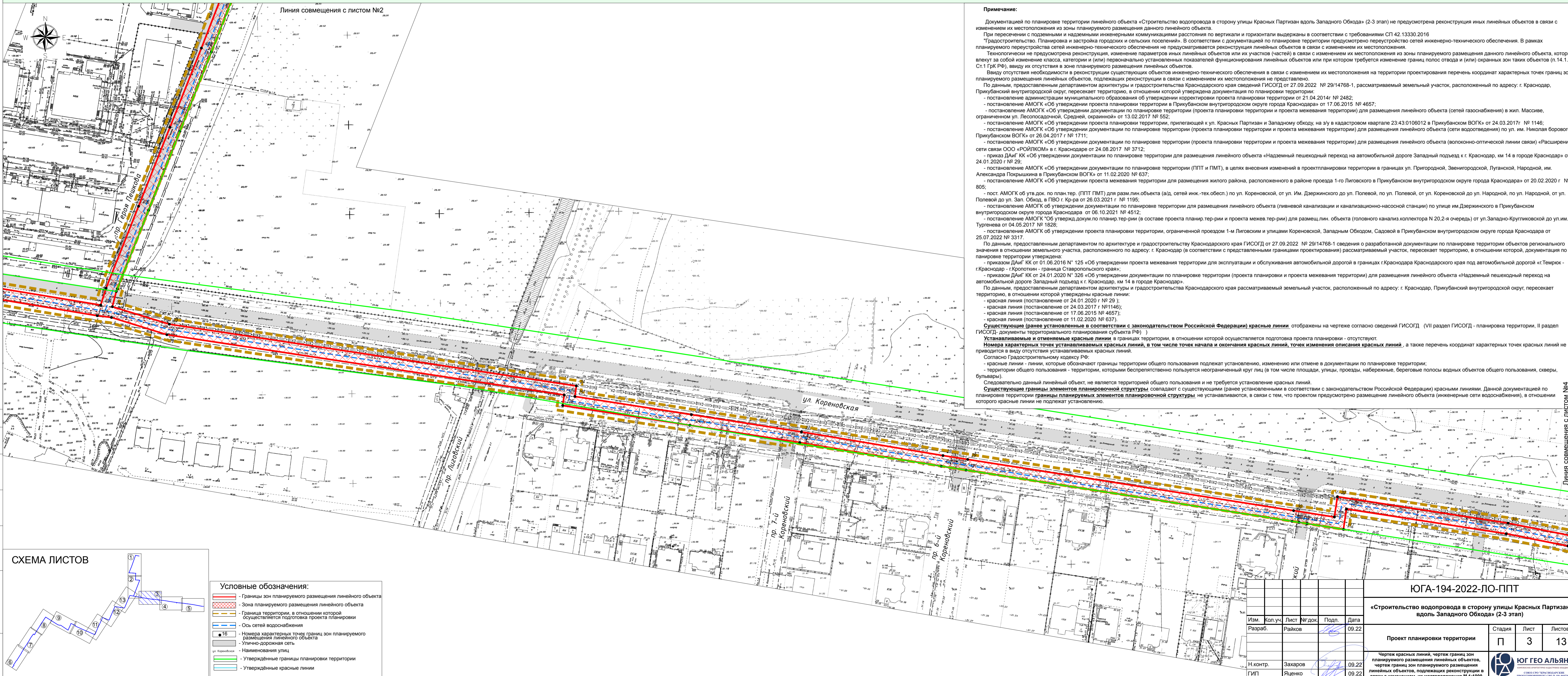
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Зона планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Ось сетей водоснабжения
- №16 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Улично-дорожная сеть
- Наименования улиц
- Утвержденные границы планировки территории
- Утвержденные красные линии



Согласовано  
Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

<b>ЮГА-194-2022-ЛО-ППТ</b>					
<b>«Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап)</b>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Райков				09.22
Проект планировки территории					
			Статья	Лист	Листов
			П	2	13
Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000					
Н.контр.	Захаров				09.22
ГИП	Яценко				09.22





**Примечание:**

Документацией по планировке территории линейного объекта «Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап) не предусмотрена реконструкция иных линейных объектов в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта.

При пересечении с подземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». В соответствии с документацией по планировке территории предусмотрено переустройство сетей инженерно-технического обеспечения. В рамках планируемого переустройства сетей инженерно-технического обеспечения не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

Технологически не предусмотрена реконструкция, изменение параметров иных линейных объектов или их участков (частей) в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта, которые влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охраняемых зон таких объектов (п. 14.1. Ст.1 ГрК РФ), ввиду их отсутствия в зоне планируемого размещения линейных объектов.

Ввиду отсутствия необходимости в реконструкции существующих объектов инженерно-технического обеспечения в связи с изменением их местоположения на территории проектирования перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не представлено.

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края сведениями ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1, рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждена документация по планировке территории:

- постановление администрации муниципального образования об утверждении корректировки проекта планировки территории от 21.04.2014г. № 2482;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 17.06.2015 № 4657;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей газоснабжения) в жил. Массиве, ограниченном ул. Лесопосадочной, Средней, окраиной» от 13.02.2017 № 552;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Красных Партизан и Западному Обходу, на зу в кадастровом квартале 23:43:0106012 в Прикубанском ВОГК» от 24.03.2017г. № 1146;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сети водоотведения) по ул. им. Николая Борогова в Прикубанском ВОГК» от 26.04.2017 г № 1711;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (волоконно-оптической линии связи) «Расширение сети связи ООО «РОЙКОМ» в г. Краснодаре от 24.08.2017 № 3712;
- приказ ДАИГ КК «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар» от 24.01.2020 г № 29;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ), в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах ул. Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышина в Прикубанском ВОГК» от 11.02.2020 № 637;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта межевания территории для размещения жилого района, расположенного в районе проезда 1-го Луговского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 20.02.2020 г № 805;
- пост. АМОГК об утв. док. по план. тер. (ППТ ПМТ) для разм. лин. объекта (а/д, сетей инж.-тех.обесп.) по ул. Кореновской, от ул. Им. Дзержинского до ул. Полевой, по ул. Полевой, от ул. Кореновской до ул. Народной, по ул. Народной, от ул. Полевой до ул. Зап. Обход, в ПВО г. Кр-ра от 26.03.2021 г № 1195;
- постановление АМОГК об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта (ливневой канализации и канализационно-насосной станции) по улице им. Дзержинского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 06.10.2021 № 4512;
- постановление АМОГК «Об утвержд. док. по планир. тер-рии (в составе проекта планир. тер-рии и проекта меж. тер-рии) для размещ. лин. объекта (головного канализ.коллектора N 20,2-я очередь) от ул. Запдно-Кругликовской до ул.им. Тургенева от 04.05.2017 № 1828;
- постановление АМОГК об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проездом 1-м Луговским и улицами Кореновской, Западным Обходом, Садовой в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 25.07.2022 № 3317.

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительству Краснодарского края ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1 сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Краснодар (в соответствии с представленными границами проектирования) рассматриваемый участок, пересекает территорию, в отношении которой, документация по планировке территории утверждена:

- приказом ДАИГ КК от 01.06.2016 № 125 «Об утверждении проекта межевания территории для эксплуатации и обслуживания автомобильной дорогой в границах г.Краснодара Краснодарского края под автомобильной дорогой «Темрюк - г.Краснодар - «Крототипи» - граница Ставропольского края»;
- приказом ДАИГ КК от 24.01.2020 № 326 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар».

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждены красные линии:

- красная линия (постановление от 24.01.2020 г № 29);
- красная линия (постановление от 24.03.2017 г №1146);
- красная линия (постановление от 17.06.2015 № 4657);
- красная линия (постановление от 11.02.2020 № 637).

**Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии** отображены на чертеже согласно сведений ГИСОГД (VII раздел ГИСОГД - планировка территории, II раздел ГИСОГД: документы территориального планирования субъекта РФ).

**Устанавливаемые и отменяемые красные линии** в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

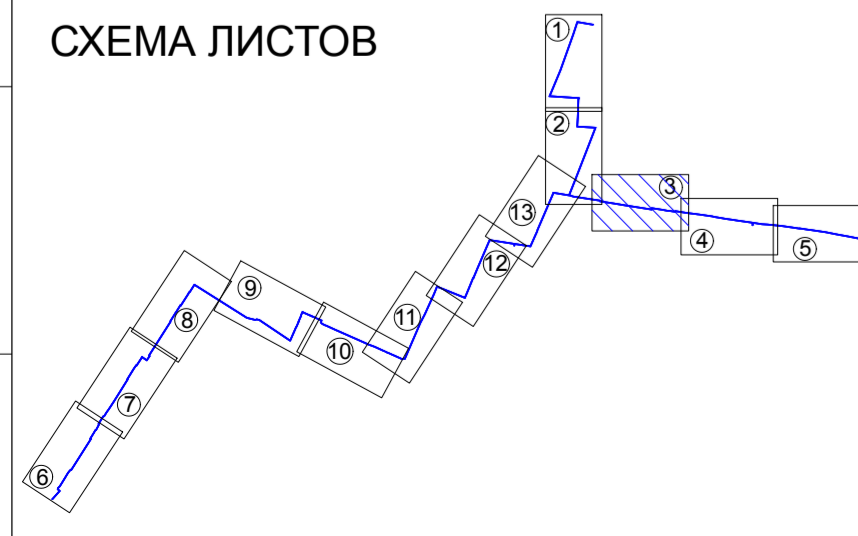
**Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий**, а также перечень координат характерных точек красных линий не приводится ввиду отсутствия устанавливаемых красных линий.

Согласно Градостроительному кодексу РФ:

- красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования подлежат установлению, изменению или отмене в соответствии по планировке территории;
- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Следовательно данный линейный объект, не является территорией общего пользования и не требуется установление красных линий.

**Существующие границы элементов планировочной структуры** совпадают с существующими (ранее установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации) красными линиями. Данной документацией по планировке территории **границы планируемых элементов планировочной структуры** не устанавливаются, в связи с тем, что проектом предусмотрено размещение линейного объекта (инженерные сети водоснабжения), в отношении которого красные линии не подлежат установлению.

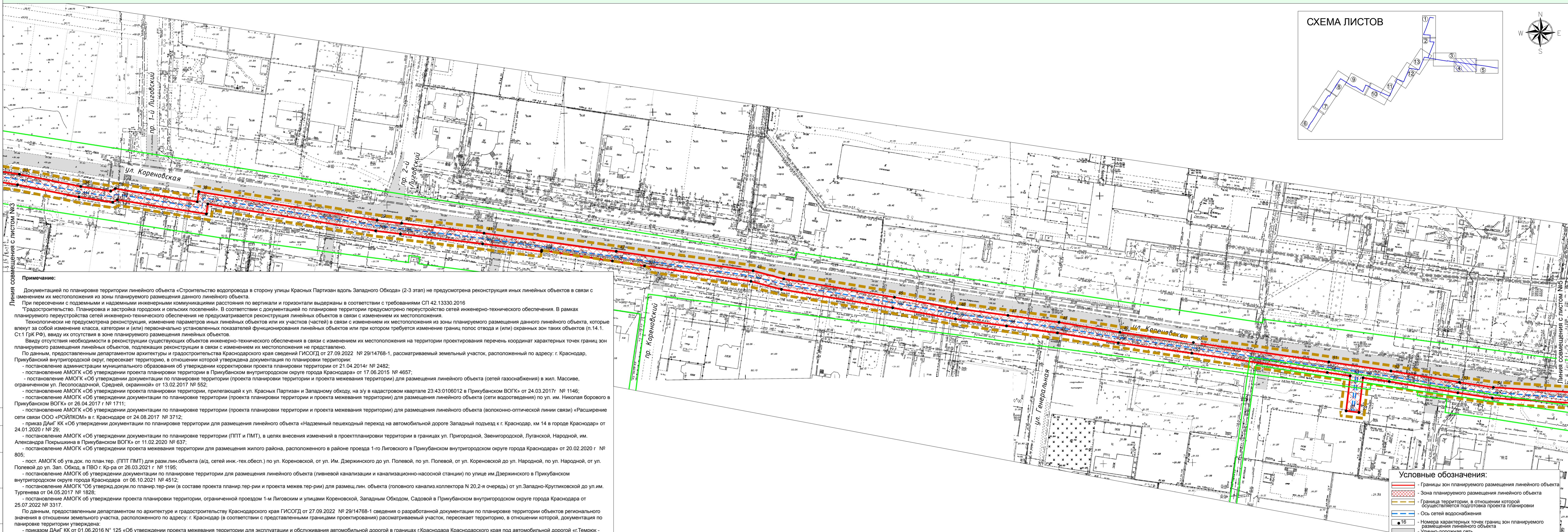
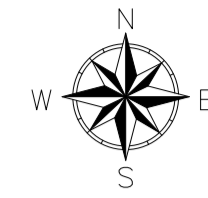
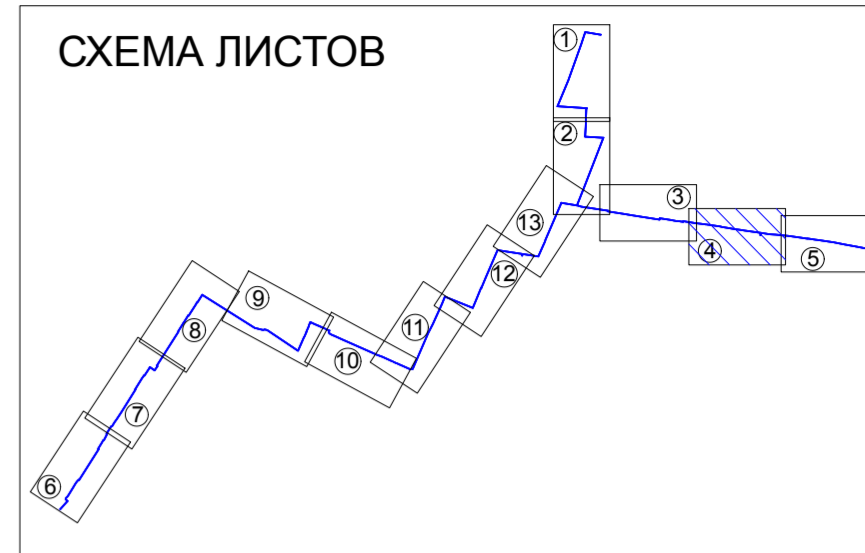


- Условные обозначения:**
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
  - Зона планируемого размещения линейного объекта
  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - Ось сетей водоснабжения
  - 16 — Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
  - Улично-дорожная сеть
  - Наименования улиц
  - Утвержденные границы планировки территории
  - Утвержденные красные линии

<b>ЮГА-194-2022-ЛО-ППТ</b>			
<b>«Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап)</b>			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.
Разраб.	Райков	16	09.22
Н.контр.	Захаров	16	09.22
ГИП	Яценко	16	09.22
Проект планировки территории		Стадия	Лист
П		3	13
Чертёж красных линий, чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000			
ЮГ ГЕО АЛЬЯНС		ИНЖЕНЕРНО-АРХИТЕКТУРНО-КАДАСТРОВЫЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ	



**СХЕМА ЛИСТОВ**



**Примечание:**  
Документация по планировке территории линейного объекта «Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап) не предусмотрена реконструкция иных линейных объектов в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта.  
При пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». В соответствии с документацией по планировке территории предусмотрено переустройство сетей инженерно-технического обеспечения. В рамках планируемого переустройства сетей инженерно-технического обеспечения не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.  
Технологически не предусмотрена реконструкция, изменение параметров иных линейных объектов или их участков (частей) в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта, которые влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов (п.14.1. Ст.1 ГрК РФ), ввиду их отсутствия в зоне планируемого размещения линейных объектов.  
Ввиду отсутствия необходимости в реконструкции существующих объектов инженерно-технического обеспечения в связи с изменением их местоположения на территории проектирования перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не представлено.  
По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края сведений ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1, рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждена документация по планировке территории:  
- постановление администрации муниципального образования об утверждении корректировки проекта планировки территории от 21.04.2014г № 2482;  
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 17.06.2015 № 4657;  
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей газоснабжения) в жил. Массиве, ограниченном ул. Лесопосадочной, Средней, окраинной» от 13.02.2017 № 552;  
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Красных Партизан и Западному обходу, на з/у в кадастровом квартале 23.43.0106012 в Прикубанском ВОГК» от 24.03.2017г № 1146;  
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сети водоотведения) по ул. им. Николая борového в Прикубанском ВОГК» от 26.04.2017 г № 1711;  
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (волоконно-оптической линии связи) «Расширение сети связи ООО «РОЙЛКОМ» в г. Краснодаре от 24.08.2017 № 3712;  
- приказ ДАиГ КК «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар» от 24.01.2020 г № 29;  
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ), в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах ул. Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышина в Прикубанском ВОГК» от 11.02.2020 № 637;  
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта межевания территории для размещения жилого района, расположенного в районе проезда 1-го Ливовского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 20.02.2020 г № 805;  
- пост. АМОГК об утв. док. по план. тер. (ППТ ПМТ) для разм. лин. объекта (а/д, сетей инж.-тех.обесп.) по ул. Кореновской, от ул. Им. Дзержинского до ул. Полевой, по ул. Полевой, от ул. Кореновской до ул. Народной, по ул. Народной, от ул. Полевой до ул. Зап. Обход, в ПВО г. Кр-ра от 26.03.2021 г № 1195;  
- постановление АМОГК об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта (ливневой канализации и канализационно-насосной станции) по улице им Дзержинского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 06.10.2021 № 4512;  
- постановление АМОГК «Об утвержд. док. по планир. тер-рии (в составе проекта планир. тер-рии и проекта межев. тер-рии) для размещ. лин. объекта (головного канализ. коллектора N 20,2-я очередь) от ул. Западно-Кругликовской до ул. им. Тургенева от 04.05.2017 № 1828;  
- постановление АМОГК об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проездом 1-м Ливовским и улицами Кореновской, Западным Обходом, Садовой в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 25.07.2022 № 3317.  
По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1 сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Краснодар (в соответствии с представленными границами проектирования) рассматриваемый участок, пересекает территорию, в отношении которой, документация по планировке территории утверждена:  
- приказом ДАиГ КК от 01.06.2016 № 125 «Об утверждении проекта межевания территории для эксплуатации и обслуживания автомобильной дорогой в границах г.Краснодара Краснодарского края под автомобильной дорогой «Темрюк - г.Краснодар - г.Кропоткин - граница Ставропольского края»;  
- приказом ДАиГ КК от 24.01.2020 № 326 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар».  
По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждены красные линии:  
- красная линия (постановление от 24.01.2020 г № 29);  
- красная линия (постановление от 24.03.2017 г №1146);  
- красная линия (постановление от 17.06.2015 № 4657);  
- красная линия (постановление от 11.02.2020 № 637).  
**Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии** отображены на чертеже согласно сведений ГИСОГД (VII раздел ГИСОГД - планировка территории, II раздел ГИСОГД - документы территориального планирования субъекта РФ)  
**Устанавливаемые и отменяемые красные линии** в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.  
**Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий**, а также перечень координат характерных точек красных линий не приводится ввиду отсутствия устанавливаемых красных линий.  
Согласно Градостроительному кодексу РФ:  
- красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;  
- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).  
Следовательно данный линейный объект, не является территорией общего пользования и не требует установления красных линий.  
**Существующие границы элементов планировочной структуры** совпадают с существующими (ранее установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации) красными линиями. Данной документацией по планировке территории **границы планировочных элементов планировочной структуры** не устанавливаются, в связи с тем, что проектом предусмотрено размещение линейного объекта (инженерные сети водоснабжения), в отношении которого красные линии не подлежат установлению.

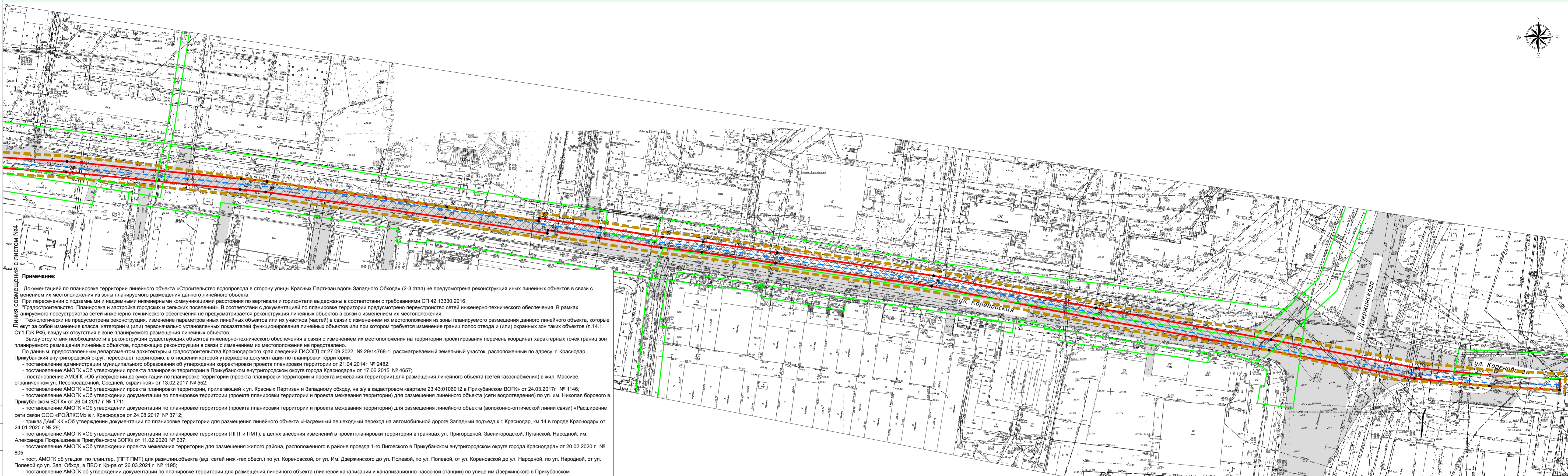
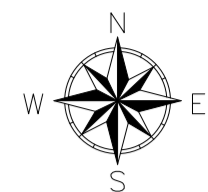
**Условные обозначения:**

- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Зона планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Ось сетей водоснабжения
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Улично-дорожная сеть
- Наименования улиц
- Утвержденные границы планировки территории
- Утвержденные красные линии

Соплавлено  
Взам. инв. №  
Порд. и дата  
Ивл. № подл.

ЮГА-194-2022-ЛО-ППТ					
«Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Райков				09.22
<b>Проект планировки территории</b>					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	4	13	
Н.контр.	Захаров				09.22
ГИП	Яценко				09.22
Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000					
				<b>ЮГ ГЕО АЛЬЯНС</b> ИНЖЕНЕРНО-АРХИТЕКТУРНО-КАДАСТРОВЫЙ ОБЪЕДИНЕНИЕ	





**Примечание:**

Документацией по планировке территории линейного объекта «Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап) не предусмотрена реконструкция иных линейных объектов в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта.

При пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». В соответствии с документацией по планировке территории предусмотрено переустройство сетей инженерно-технического обеспечения. В рамках планируемого переустройства сетей инженерно-технического обеспечения не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

Технологически не предусмотрена реконструкция, изменение параметров иных линейных объектов или их участков (частей) в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта, которые ведут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов (п.14.1. Ст.1 ГрК РФ), ввиду их отсутствия в зоне планируемого размещения линейных объектов.

Ввиду отсутствия необходимости в реконструкции существующих объектов инженерно-технического обеспечения в связи с изменением их местоположения на территории проектирования перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не представлено.

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края сведений ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1, рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждена документация по планировке территории:

- постановление администрации муниципального образования об утверждении корректировки проекта планировки территории от 21.04.2014г № 2482;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 17.06.2015 № 4657;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей газоснабжения) в жил. Массиве, ограниченном ул. Лесопосадочной, Средней, окраинной» от 13.02.2017 № 552;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Красных Партизан и Западному обходу, на з/у в кадастровом квартале 23.43.0106012 в Прикубанском ВОГК» от 24.03.2017г № 1146;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сети водоотведения) по ул. им. Николая борového в Прикубанском ВОГК» от 26.04.2017 г № 1711;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (волоконно-оптической линии связи) «Расширение сети связи ООО «РОЙКОМ» в г. Краснодаре от 24.08.2017 № 3712;
- приказ ДАИГ КК «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар» от 24.01.2020 г № 29;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ), в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах ул. Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском ВОГК» от 11.02.2020 № 637;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта межевания территории для размещения жилого района, расположенного в районе проезда 1-го Лиговского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 20.02.2020 г № 805;
- пост. АМОГК об уте. док. по план. тер. (ППТ ПМТ) для разм. лин. объекта (а/д, сетей инж.-тех.обесп.) по ул. Кореновской, от ул. Им. Дзержинского до ул. Полевой, по ул. Полевой, от ул. Кореновской до ул. Народной, по ул. Народной, от ул. Полевой до ул. Зап. Обход, в ПВО г. Кра-ра от 26.03.2021 г № 1195;
- постановление АМОГК об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта (ливневой канализации и канализационно-насосной станции) по улице им Дзержинского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 06.10.2021 № 4512;
- постановление АМОГК «Об утвержд. док. по планир. тер-рии (в составе проекта планир. тер-рии и проекта межев. тер-рии) для размещ. лин. объекта (головного канализ. коллектора N 20,2-я очередь) от ул. Западно-Кругликовской до ул. им. Тургенева от 04.05.2017 № 1828;
- постановление АМОГК об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проездом 1-м Лиговским и улицами Кореновской, Западным Обходом, Садовой в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 25.07.2022 № 3317.

По данным, предоставленным департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1 сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Краснодар (в соответствии с предоставленными границами проектирования) рассматриваемый участок, пересекает территорию, документация по планировке территории утверждена:

- приказом ДАИГ КК от 01.06.2016 № 125 «Об утверждении проекта межевания территории для эксплуатации и обслуживания автомобильной дорогой в границах г.Краснодара Краснодарского края под автомобильной дорогой «Темрюк - г.Краснодар - г.Кропоткин - граница Ставропольского края»;
- приказом ДАИГ КК от 24.01.2020 № 326 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар».

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждены красные линии:

- красная линия (постановление от 24.01.2020 г № 29);
- красная линия (постановление от 24.03.2017 г №1146);
- красная линия (постановление от 17.06.2015 № 4657);
- красная линия (постановление от 11.02.2020 № 637).

**Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии** отображены на чертеже согласно сведений ГИСОГД (VII раздел ГИСОГД - планировка территории, II раздел ГИСОГД- документы территориального планирования субъекта РФ)

**Устанавливаемые и отменяемые красные линии** в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

**Номера характерных точек устанавливаемых красных линий**, в том числе точки начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, а также перечень координат характерных точек красных линий не приводится ввиду отсутствия устанавливаемых красных линий.

Согласно Градостроительному кодексу РФ:

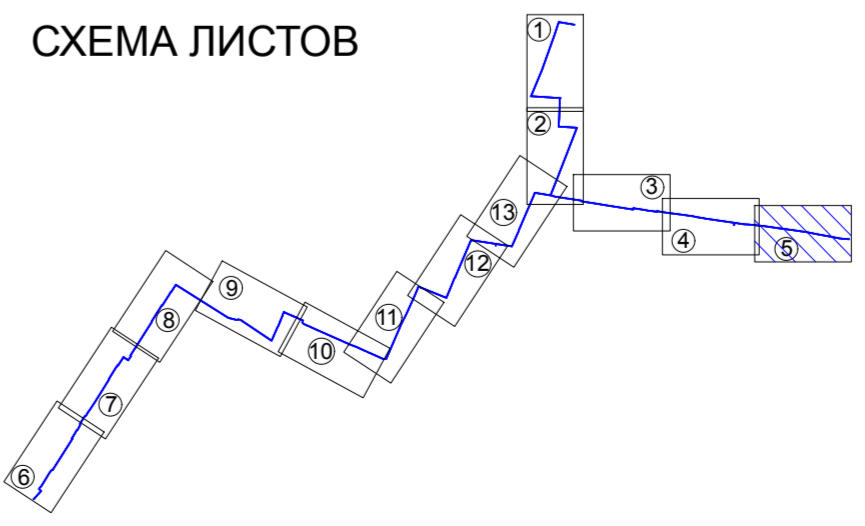
- красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;
- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Следовательно данный линейный объект, не является территорией общего пользования и не требует установление красных линий.

**Существующие границы элементов планировочной структуры** совпадают с существующими (ранее установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации) красными линиями. Данной документацией по планировке территории **границы планировочных элементов планировочной структуры** не устанавливаются, в связи с тем, что проектом предусмотрено размещение линейного объекта (инженерные сети водоснабжения), в отношении которого красные линии не подлежат установлению.

**Условные обозначения:**

- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Зона планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Ось сетей водоснабжения
- №16 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Улично-дорожная сеть
- Наименования улиц
- Утвержденные границы планировки территории
- Утвержденные красные линии



Изм.				Лист № док.				Подп.				Дата			
Разраб.				Райков								09.22			
Н.контр.				Захаров								09.22			
ГИП				Яценко								09.22			

<b>ЮГА-194-2022-ЛО-ППТ</b>											
<b>«Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап)</b>											
Проект планировки территории			Стадия	Лист	Листов						
П			П	5	13						
Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000											
ЮГ ГЕО АЛЬЯНС ИНЖЕНЕРНО-АРХИТЕКТУРНО-КАДАСТРОВЫЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ											

Согласовано  
 Взам. инв. №  
 Подп. и дата  
 Инв. № подл.





**Примечание:**

Документацией по планировке территории линейного объекта «Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап) не предусмотрена реконструкция иных линейных объектов в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта.

При пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». В соответствии с документацией по планировке территории предусмотрено переустройство сетей инженерно-технического обеспечения. В рамках планируемого переустройства сетей инженерно-технического обеспечения не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

Технологически не предусмотрена реконструкция, изменение параметров иных линейных объектов или их участков (частей) в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта, которые влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов (п.14.1. Ст.1 ГрК РФ), ввиду их отсутствия в зоне планируемого размещения линейных объектов.

Ввиду отсутствия необходимости в реконструкции существующих объектов инженерно-технического обеспечения в связи с изменением их местоположения на территории проектирования перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не представлено.

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края сведений ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1, рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждена документация по планировке территории:

- постановление администрации муниципального образования об утверждении корректировки проекта планировки территории от 21.04.2014г № 2482;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 17.06.2015 № 4657;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей газоснабжения) в жил. Массиве, ограниченном ул. Лесопосадочной, Средней, овражной» от 13.02.2017 № 552;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Красных Партизан и Западному обходу, на з/у в кадастровом квартале 23:43:0106012 в Прикубанском ВОГК» от 24.03.2017г № 1146;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сети водотведения) по ул. им. Николая борového в Прикубанском ВОГК» от 26.04.2017 г № 1711;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (волоконно-оптической линии связи) «Расширение сети связи ООО «РОЙЛКОМ» в г. Краснодаре от 24.08.2017 № 3712;
- приказ ДАиГ КК «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар» от 24.01.2020 г № 29;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ), в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах ул. Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском ВОГК» от 11.02.2020 № 637;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта межевания территории для размещения жилого района, расположенного в районе проезда 1-го Лиговского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 20.02.2020 г № 805;
- пост. АМОГК об утв. док. по план. тер. (ППТ ПМТ) для разм. лин. объекта (ад. сетей инж.-тех.обесп.) по ул. Кореновской, от ул. Им. Дзержинского до ул. Полевой, от ул. Полевой, от ул. Кореновской до ул. Народной, от ул. Народной, от ул. Полевой до ул. Зап. Обход, в ПВО г. Кр-ра от 26.03.2021 г № 1195;
- постановление АМОГК об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта (ливневой канализации и канализационно-насосной станции) по улице им. Дзержинского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 06.10.2021 № 4512;
- постановление АМОГК «Об утвержд. док. по планир. тер-рии (в составе проекта планир. тер-рии и проекта межев. тер-рии) для размещ. лин. объекта (головной канализ. коллектора N 20,2-я очередь) от ул. Западно-Кругликовской до ул. им. Тургенева от 04.05.2017 № 1828;
- постановление АМОГК об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проездом 1-м Лиговским и улицами Кореновской, Западным Обходом, Садовой в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 25.07.2022 № 3317.

По данным, предоставленным департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1 сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Краснодар (в соответствии с представленными границами проектирования) рассматриваемый участок, пересекает территорию, в отношении которой документация по планировке территории утверждена:

- приказом ДАиГ КК от 01.08.2016 № 125 «Об утверждении проекта межевания территории для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги в границах г. Краснодара Краснодарского края под автомобильной дорогой «Темрюк - г.Краснодар - г.Кропоткин - граница Ставропольского края»;
- приказом ДАиГ КК от 24.01.2020 № 326 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар».

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждены красные линии:

- красная линия (постановление от 24.01.2020 г № 29);
- красная линия (постановление от 24.03.2017 г №1146);
- красная линия (постановление от 17.06.2015 № 4657);
- красная линия (постановление от 11.02.2020 № 637).

**Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии** отображены на чертеже согласно сведений ГИСОГД ( VII раздел ГИСОГД - планировка территории, II раздел ГИСОГД- документы территориального планирования субъекта РФ )

**Устанавливаемые и отменяемые красные линии** в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, а также перечень координат характерных точек красных линий не приводится ввиду отсутствия устанавливаемых красных линий.

Согласно Градостроительному кодексу РФ:

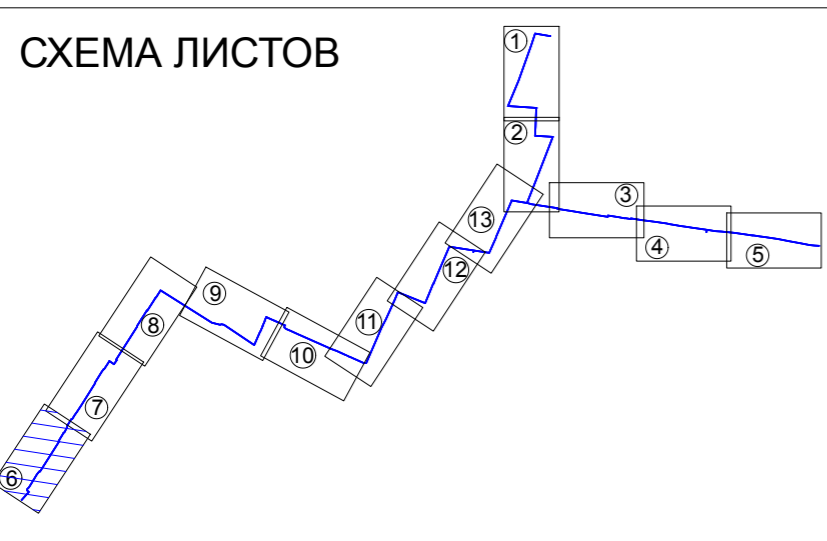
- красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;
- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Следовательно данный линейный объект, не является территорией общего пользования и не требуется установление красных линий.

**Существующие границы элементов планировочной структуры** совпадают с существующими (ранее установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации) красными линиями. Данной документацией по планировке территории **границы планируемых элементов планировочной структуры** не устанавливаются, в связи с тем, что проектом предусмотрено размещение линейного объекта (инженерные сети водоснабжения), в отношении которого красные линии не подлежат установлению.

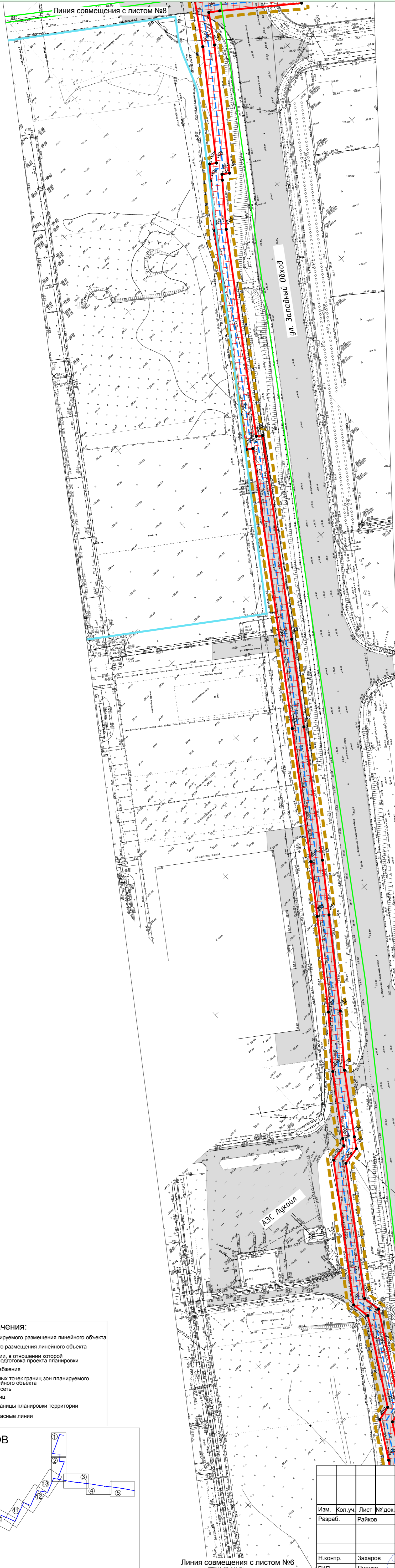
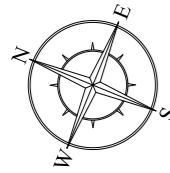
**Условные обозначения:**

- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Зона планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Ось сетей водоснабжения
- 16 — Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Улично-дорожная сеть
- Наименования улиц
- Утвержденные границы планировки территории
- Утвержденные красные линии



ЮГА-194-2022-ЛО-ППТ					
«Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Райков				09.22
Проект планировки территории					
Н.контр.	Захаров				09.22
ГИП	Яценко				09.22
Стадия	Лист	Листов			
П	6	13			





**Примечание:**

Документацией по планировке территории линейного объекта «Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап) не предусмотрена реконструкция иных линейных объектов в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта.

При пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.133.30.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». В соответствии с документацией по планировке территории предусмотрено переустройство сетей инженерно-технического обеспечения. В рамках планируемого переустройства сетей инженерно-технического обеспечения не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

Технологически не предусмотрена реконструкция, изменение параметров иных линейных объектов или их участков (частей) в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта, которые влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов (п.14.1. Ст.1 ГрК РФ), ввиду их отсутствия в зоне планируемого размещения линейных объектов.

Ввиду отсутствия необходимости в реконструкции существующих объектов инженерно-технического обеспечения в связи с изменением их местоположения на территории проектирования перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не представлено.

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края сведениями ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1, рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждена документация по планировке территории:

- постановление администрации муниципального образования об утверждении корректировки проекта планировки территории от 21.04.2014г № 2482;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 17.06.2015 № 4657;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей газоснабжения) в жил. Массиве, ограниченном ул. Лесопосадочной, Средней, окраинной» от 13.02.2017 № 552;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Красных Партизан и Западному обходу, на з/у в кадастровом квартале 23:43:0106012 в Прикубанском ВОГК» от 24.03.2017г № 1146;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сети водотведения) по ул. им. Николая Борового в Прикубанском ВОГК» от 26.04.2017 г № 1711;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (волоконно-оптической линии связи) «Расширение сети связи ООО «РОЙЛКОМ» в г. Краснодаре от 24.08.2017 № 3712;
- приказ ДАиГ КК «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар» от 24.01.2020 г № 29;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ), в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах ул. Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском ВОГК» от 11.02.2020 № 637;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта межевания территории для размещения жилого района, расположенного в районе проезда 1-го Лиговского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 20.02.2020 г № 805;
- пост. АМОГК об ут. док. по план. тер. (ППТ ПМТ) для разм. лин. объекта (в/д. сетей инж.-тех. обесп.) по ул. Кореновской, от ул. Им. Дзержинского до ул. Полевой, по ул. Полевой, от ул. Кореновской до ул. Народной, по ул. Народной, от ул. Полевой до ул. Зап. Обход, в ПВО г. Кр-ра от 26.03.2021 г № 1195;
- постановление АМОГК об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта (ливневой канализации и канализационно-насосной станции) по улице им. Дзержинского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 06.10.2021 № 4512;
- постановление АМОГК «Об утвержд. док. по планир. тер-рии (в составе проекта планир. тер-рии и проекта межев. тер-рии) для размещ. лин. объекта (головного канала коллектора N 20.2-я очередь) от ул. Западно-Крутиковской до ул. им. Тургенева от 04.05.2017 № 1828;
- постановление АМОГК об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проездом 1-м Лиговским и улицами Кореновской, Западным Обходом, Садовой в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 25.07.2022 № 3317.

По данным, предоставленным департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1 сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Краснодар (в соответствии с представленными границами проектирования) рассматриваемый участок, пересекает территорию, в отношении которой, документация по планировке территории утверждена:

- приказом ДАиГ КК от 01.06.2016 № 125 «Об утверждении проекта межевания территории для эксплуатации и обслуживания автомобильной дорогой в границах г. Краснодара Краснодарского края под автомобильной дорогой «Темпик - г.Краснодар - г.Кропотин - граница Ставропольского края»;
- приказом ДАиГ КК от 24.01.2020 № 326 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар».

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждены красные линии:

- красная линия (постановление от 24.01.2020 г № 29 );
- красная линия (постановление от 24.03.2017 г №1146);
- красная линия (постановление от 17.06.2015 № 4657);
- красная линия (постановление от 11.02.2020 № 637).

**Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии** отображены на чертеже согласно сведений ГИСОГД ( VII раздел ГИСОГД - планировка территории, II раздел ГИСОГД- документы территориального планирования субъекта РФ )

**Устанавливаемые и отменяемые красные линии** в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

**Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий**, а также перечень координат характерных точек красных линий не приводится ввиду отсутствия устанавливаемых красных линий.

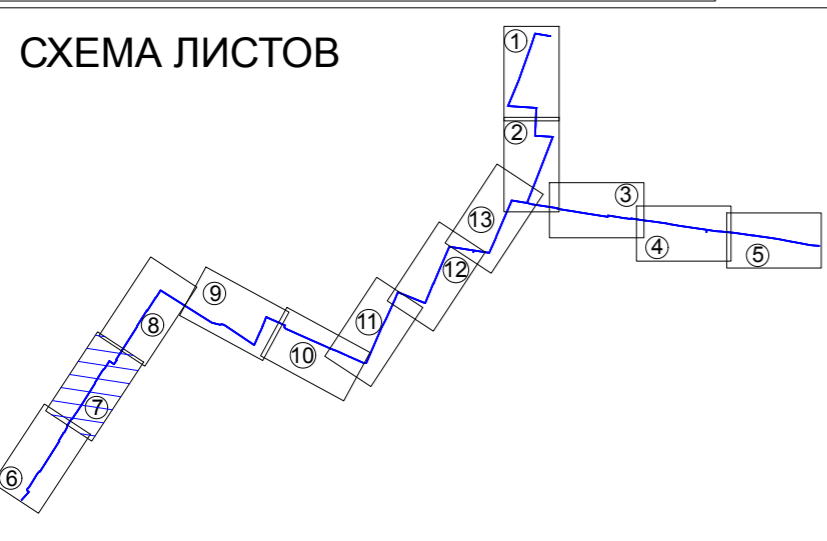
Согласно Градостроительному кодексу РФ:

- красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;
- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Следовательно данный линейный объект, не является территорией общего пользования и не требуется установление красных линий.

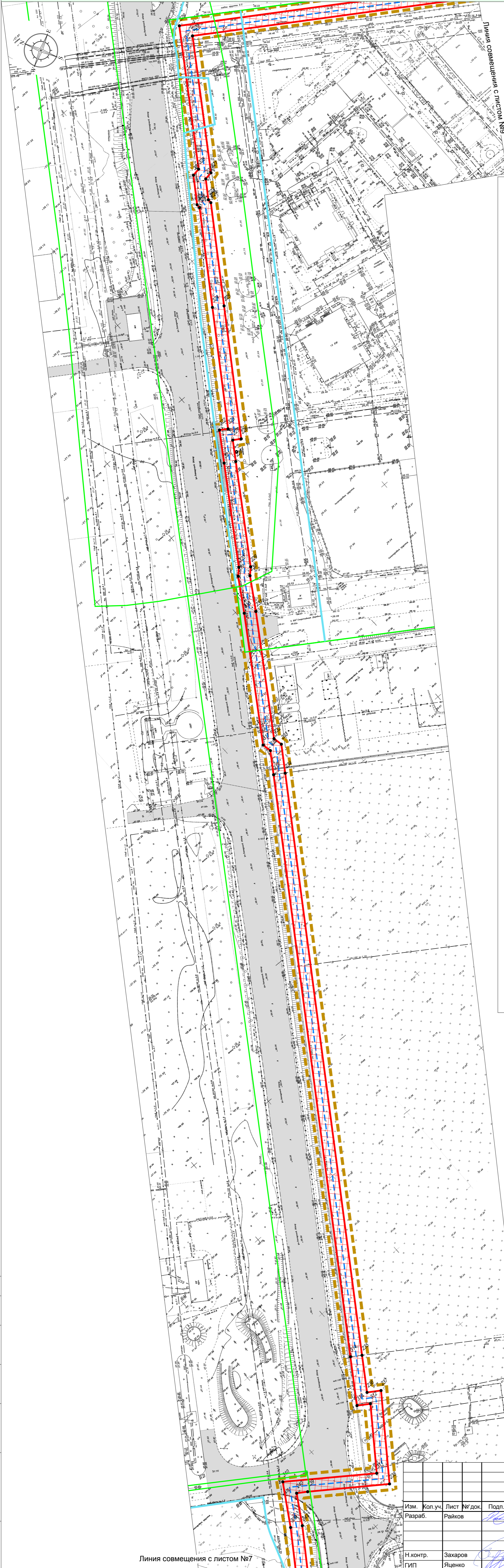
**Существующие границы элементов планировочной структуры** совпадают с существующими (ранее установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации) красными линиями. Данной документацией по планировке территории **границы планируемых элементов планировочной структуры** не устанавливаются, в связи с тем, что декретом предусмотрено размещение линейного объекта (инженерные сети водоснабжения), в отношении которого красные линии не подлежат установлению.

- Условные обозначения:**
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
  - Зона планируемого размещения линейного объекта
  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - Ось сетей водоснабжения
  - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
  - Улично-дорожная сеть
  - Наименования улиц
  - Утвержденные границы планировки территории
  - Утвержденные красные линии



<b>ЮГА-194-2022-ЛО-ППТ</b>				
<b>«Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап)</b>				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разраб.	Райков			09.22
<b>Проект планировки территории</b>				
Н.контр.	Захаров			09.22
ГИП	Яценко			09.22
			Стадия	Лист
			П	7
				13





**Примечание:**

Документацией по планировке территории линейного объекта «Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап) не предусмотрена реконструкция иных линейных объектов в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта.

При пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». В соответствии с документацией по планировке территории предусмотрено переустройство сетей инженерно-технического обеспечения. В рамках планируемого переустройства сетей инженерно-технического обеспечения не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

Технологически не предусмотрена реконструкция, изменение параметров иных линейных объектов или их участков (частей) в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта, которые влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов (п.14.1. Ст.1 ГрК РФ), ввиду их отсутствия в зоне планируемого размещения линейных объектов.

Ввиду отсутствия необходимости в реконструкции существующих объектов инженерно-технического обеспечения в связи с изменением их местоположения на территории проектирования перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не представлено.

По данным, представленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края сведений ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1, рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждена документация по планировке территории:

- постановление администрации муниципального образования об утверждении корректировки проекта планировки территории от 21.04.2014г № 2482;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 17.06.2015 № 4657;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей газоснабжения) в жил. Массиве, ограниченном ул. Лесопосадочной, Средней, окраинной» от 13.02.2017 № 552;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Красных Партизан и Западному обходу, на з/у в кадастровом квартале 23:43:0106012 в Прикубанском ВОГК» от 24.03.2017г № 1146;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сети водотведения) по ул. им. Николая Борового в Прикубанском ВОГК» от 26.04.2017 г № 1711;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (волоконно-оптической линии связи) «Расширение сети связи ООО «РОЙЛКОМ» в г. Краснодаре от 24.08.2017 № 3712;
- приказ ДАиГ КК «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар» от 24.01.2020 г № 29;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ), в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах ул. Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском ВОГК» от 11.02.2020 № 637;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта межевания территории для размещения жилого района, расположенного в районе проезда 1-го Лиговского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 20.02.2020 г № 805;
- постановление АМОГК об утверждении (ППТ ПМТ) для разм. лин. объекта (вид. сетей инж.-тех.обесп.) по ул. Кореновской, от ул. им. Дзержинского до ул. Полевой, по ул. Полевой, от ул. Кореновской до ул. Народной, по ул. Народной, от ул. Полевой до ул. Зап. Обход, в ПВО г. Кр-ра от 26.03.2021 г № 1195;
- постановление АМОГК об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта (ливневой канализации и канализационно-насосной станции) по улице им.Дзержинского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 06.10.2021 № 4512;
- постановление АМОГК «Об утвержд. докум. по планир. тер-рии (в составе проекта планир. тер-рии и проекта межев. тер-рии) для размещ. лин. объекта (головной канализ. коллектора N 20.2-я очередь) от ул. Западно-Кругликовской до ул.им. Тургенева от 04.05.2017 № 1828;
- постановление АМОГК об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проездом 1-м Лиговским и улицами Кореновской, Западным Обходом, Садовой в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 25.07.2022 № 3317.

По данным, представленным департаментом архитектуры и градостроительству Краснодарского края ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1 сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Краснодар (в соответствии с представленными границами проектирования) рассматриваемый участок, пересекает территорию, в отношении которой, документация по планировке территории утверждена:

- приказом ДАиГ КК от 01.06.2016 № 125 «Об утверждении проекта межевания территории для эксплуатации и обслуживания автомобильной дорогой в границах г.Краснодара Краснодарского края под автомобильной дорогой «Темрюк - г.Краснодар - г.Кропоткин - граница Ставропольского края»;
- приказом ДАиГ КК от 24.01.2020 № 326 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар».

По данным, представленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждены красные линии:

- красная линия (постановление от 24.01.2020 г № 29);
- красная линия (постановление от 24.03.2017 г №1146);
- красная линия (постановление от 17.06.2015 № 4657);
- красная линия (постановление от 11.02.2020 № 637).

**Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии** отображены на чертеже согласно сведений ГИСОГД (VII раздел ГИСОГД - планировка территории, II раздел ГИСОГД- документы территориального планирования субъекта РФ).

**Устанавливаемые и отменяемые красные линии** в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

**Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, а также перечень координат характерных точек красных линий** не приводится ввиду отсутствия устанавливаемых красных линий.

Согласно Градостроительному кодексу РФ:

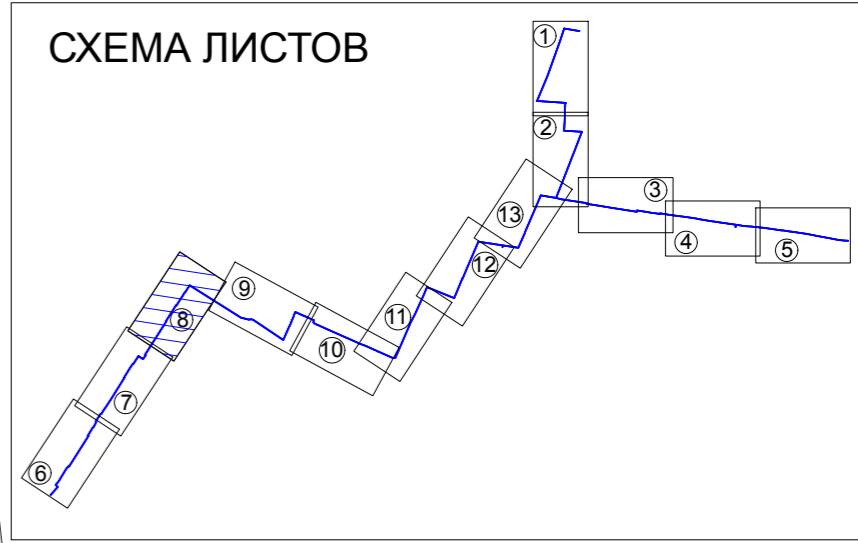
- красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;
- территории общего пользования - территории, которым беспрепятственно пользуются неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Следовательно данный линейный объект, не является территорией общего пользования и не требуется установление красных линий.

**Существующие границы элементов планировочной структуры** совпадают с существующими (ранее установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации) красными линиями. Данной документацией по планировке территории **границы планируемых элементов планировочной структуры** не устанавливаются, в связи с тем, что проектом предусмотрено размещение линейного объекта (инженерные сети водоснабжения), в отношении которого красные линии не подлежат установлению.

**Условные обозначения:**

- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Зона планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Ось сетей водоснабжения
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Улично-дорожная сеть
- Наименования улиц
- Утвержденные границы планировки территории
- Утвержденные красные линии



Согласовано

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Райков				09.22
Н.контр.	Захаров				09.22
ГИП	Яценко				09.22

ЮГА-194-2022-ЛО-ППТ

«Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Райков				09.22
Н.контр.	Захаров				09.22
ГИП	Яценко				09.22

Стадия	Лист	Листов
П	8	13

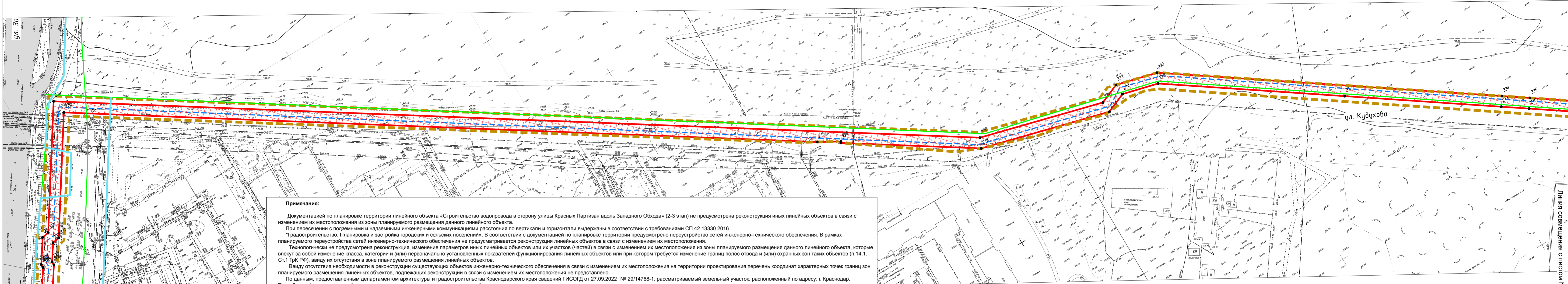
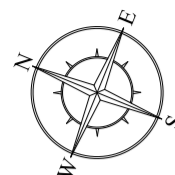
Проект планировки территории

Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000

ЮГ ГЕО АЛЬЯНС  
КОМПЛЕКСНОЕ АРХИТЕКТУРНО-КАДАСТРОВЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СООБЩЕСТВО ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРЕДПРИЯТИЙ

Формат 841x420





**Примечание:**

Документацией по планировке территории линейного объекта «Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап) не предусмотрена реконструкция иных линейных объектов в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта.

При пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». В соответствии с документацией по планировке территории предусмотрено переустройство сетей инженерно-технического обеспечения. В рамках планируемого переустройства сетей инженерно-технического обеспечения не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

Технологически не предусмотрена реконструкция, изменение параметров иных линейных объектов или их участков (частей) в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта, которые влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов (п.14.1. Ст.1 ГрК РФ), ввиду их отсутствия в зоне планируемого размещения линейных объектов.

Ввиду отсутствия необходимости в реконструкции существующих объектов инженерно-технического обеспечения в связи с изменением их местоположения на территории проектирования перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не представлено.

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края сведениям ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1, рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждена документация по планировке территории:

- постановление администрации муниципального образования об утверждении корректировки проекта планировки территории от 21.04.2014г № 2482;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 17.06.2015 № 4657;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей газоснабжения) в жил. Массиве, ограниченном ул. Лесопосадочной, Средней, окраинной» от 13.02.2017 № 552;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Красных Партизан и Западному обходу, на з/у в кадастровом квартале 23-43-0106012 в Прикубанском ВОГК» от 24.03.2017г № 1146;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сети водоотведения) по ул. им. Николая борového в Прикубанском ВОГК» от 26.04.2017 г № 1711;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (волоконно-оптической линии связи) «Расширение сети связи ООО «РОЙЛКОМ» в г. Краснодаре от 24.08.2017 № 3712;
- приказ ДАиГ КК «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар» от 24.01.2020 г № 29;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ), в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах ул. Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском ВОГК» от 11.02.2020 № 637;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта межевания территории для размещения жилого района, расположенного в районе проезда 1-го Лиговского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 20.02.2020 г № 805;
- пост. АМОГК об утв. док. по план.тер. (ППТ ПМТ) для разм.лин.объекта (а/д, сетей инж.-тех.обесп.) по ул. Кореновской, от ул. Им. Дзержинского до ул. Полевой, по ул. Полевой, от ул. Кореновской до ул. Народной, по ул. Народной, от ул. Полевой до ул. Зап. Обход, в ПВО г. Кр-ра от 26.03.2021 г № 1195;
- постановление АМОГК об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта (линейной канализации и канализационно-насосной станции) по улице им.Дзержинского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 06.10.2021 № 4512;
- постановление АМОГК «Об утвержд.докум.по планир.тер-рии (в составе проекта планир.тер-рии и проекта межев.тер-рии) для размещ.лин. объекта (головного канализ.коллектора N 20,2-я очередь) от ул.Западно-Кругликовской до ул.им. Тургнева от 04.05.2017 № 1828;
- постановление АМОГК об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проездом 1-м Лиговским и улицами Кореновской, Западным Обходом, Садовой в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 25.07.2022 № 3317.

По данным, предоставленным департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1 сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Краснодар (в соответствии с представленными границами проектирования) рассматриваемый участок, пересекает территорию, в отношении которой, документация по планировке территории утверждена:

- приказом ДАиГ КК от 01.06.2016 № 125 «Об утверждении проекта межевания территории для эксплуатации и обслуживания автомобильной дорогой в границах г.Краснодара Краснодарского края под автомобильной дорогой «Темрюк - г.Краснодар - г.Кропоткин - граница Ставропольского края»;
- приказом ДАиГ КК от 24.01.2020 № 326 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар».

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждены красные линии:

- красная линия (постановление от 24.01.2020 г № 29);
- красная линия (постановление от 24.03.2017 г № 1146);
- красная линия (постановление от 17.06.2015 № 4657);
- красная линия (постановление от 11.02.2020 № 637).

**Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии** отображены на чертеже согласно сведений ГИСОГД (VII раздел ГИСОГД - планировка территории, II раздел ГИСОГД- документы территориального планирования субъекта РФ)

**Устанавливаемые и отменяемые красные линии** в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

**Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий**, а также перечень координат характерных точек красных линий не приводится ввиду отсутствия устанавливаемых красных линий.

Согласно Градостроительному кодексу РФ:

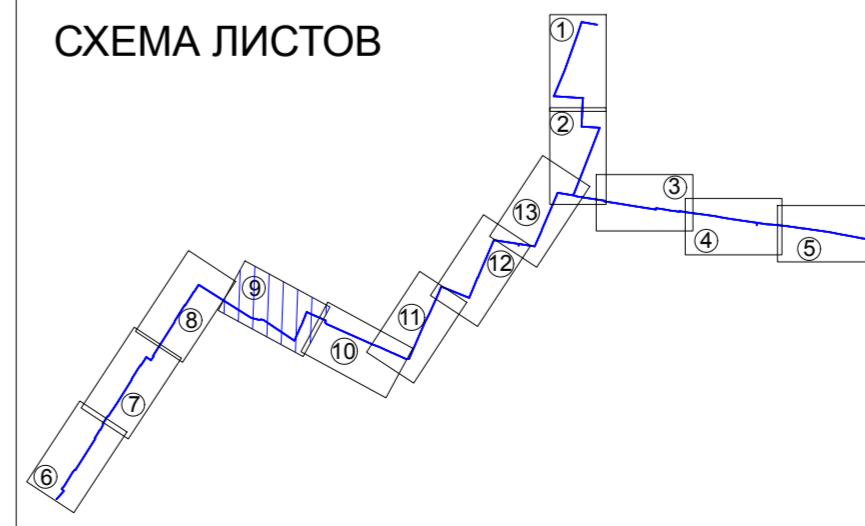
- красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;
- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Следовательно данный линейный объект, не является территорией общего пользования и не требует установление красных линий.

**Существующие границы планировочной структуры** совпадают с существующими (ранее установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации) красными линиями. Данной документацией по планировке территории **границы планируемых элементов планировочной структуры** не устанавливаются, в связи с тем, что проектом предусмотрено размещение линейного объекта (инженерные сети водоснабжения), в отношении которого красные линии не подлежат установлению.

**Условные обозначения:**

- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Зона планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Ось сетей водоснабжения
- №16 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Улично-дорожная сеть
- Наименования улиц
- Утвержденные границы планировки территории
- Утвержденные красные линии



ЮГА-194-2022-ЛО-ППТ					
«Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Райков				09.22
<b>Проект планировки территории</b>					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	9	13	
Н.контр.	Захаров				09.22
ГИП	Яценко				09.22
Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000					





Линия совмещения с листом №11

**Примечание:**

Документацией по планировке территории линейного объекта «Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап) не предусмотрена реконструкция иных линейных объектов в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта.

При пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». В соответствии с документацией по планировке территории предусмотрено переустройство сетей инженерно-технического обеспечения. В рамках планируемого переустройства сетей инженерно-технического обеспечения не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

Технологически не предусмотрена реконструкция, изменение параметров иных линейных объектов или их участков (частей) в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта, которые влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов (п.14.1. Ст.1 ГрК РФ), ввиду их отсутствия в зоне планируемого размещения линейных объектов.

Ввиду отсутствия необходимости в реконструкции существующих объектов инженерно-технического обеспечения в связи с изменением их местоположения на территории проектирования перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не представлено.

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края сведений ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1, рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждена документация по планировке территории:

- постановление администрации муниципального образования об утверждении корректировки проекта планировки территории от 21.04.2014г № 2482;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 17.06.2015 № 4657;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей газоснабжения) в жил. Массиве, ограниченном ул. Лесопосадочной, Средней, окраинной» от 13.02.2017 № 552;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Красных Партизан и Западному обходу, на з/у в кадастровом квартале 23-43-0106012 в Прикубанском ВОГК» от 24.03.2017г № 1146;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сети водотведения) по ул. им. Николая Бороваго в Прикубанском ВОГК» от 26.04.2017 г № 1711;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (волоконно-оптической линии связи) «Расширение сети связи ООО «РОЙЛКОМ» в г. Краснодаре от 24.08.2017 № 3712;
- приказ ДАиГ КК «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар» от 24.01.2020 г № 29;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ), в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах ул. Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покряшина в Прикубанском ВОГК» от 11.02.2020 № 637;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта межевания территории для размещения жилого района, расположенного в районе проезда 1-го Лиговского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 20.02.2020 г № 805;
- пост. АМОГК об утв. док. по план. тер. (ППТ ПМТ) для разм. лин. объекта (а/д, сетей инж.-тех.обесп.) по ул. Кореновской, от ул. Им. Держинского до ул. Полевой, по ул. Полевой, от ул. Полевой, от ул. Кореновской до ул. Народной, от ул. Полевой до ул. Зап. Обход, в ПВО г. Кр-ра от 26.03.2021 г № 1195;
- постановление АМОГК об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта (ливневой канализации и канализационно-насосной станции) по улице им.Держинского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 06.10.2021 № 4512;
- постановление АМОГК «Об утвержд. докум. по планир. тер-рии (в составе проекта планир.тер-рии и проекта межев.тер-рии) для размещ. лин. объекта (головного канализ.коллектора N 20-2-я очередь) от ул.Западно-Крутиковской до ул.им. Туренева от 04.05.2017 № 1828;
- постановление АМОГК об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проездам 1-м Лиговским и улицами Кореновской, Западным Обходом, Садовой в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 25.07.2022 № 3317.

По данным, предоставленным департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1 сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Краснодар (в соответствии с представленными границами проектирования) рассматриваемый участок, пересекает территорию, в отношении которой, документация по планировке территории утверждена:

- приказом ДАиГ КК от 01.06.2016 N° 125 «Об утверждении проекта межевания территории для эксплуатации и обслуживания автомобильной дорогой в границах г.Краснодара Краснодарского края под автомобильной дорогой «Темрюк - Краснодар - К.Кропоткин» - граница Ставропольского края»;
- приказом ДАиГ КК от 24.01.2020 N° 326 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар»

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждены красные линии:

- красная линия (постановление от 24.01.2020 г № 29 );
- красная линия (постановление от 24.03.2017 г №1146);
- красная линия (постановление от 17.06.2015 № 4657);
- красная линия (постановление от 11.02.2020 № 637).

**Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии** отображены на чертеже согласно сведений ГИСОГД (VII раздел ГИСОГД - планировка территории, II раздел ГИСОГД- документы территориального планирования субъекта РФ).

**Устанавливаемые и отменяемые красные линии** в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

**Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий**, а также перечень координат характерных точек красных линий не приводится в виду отсутствия устанавливаемых красных линий.

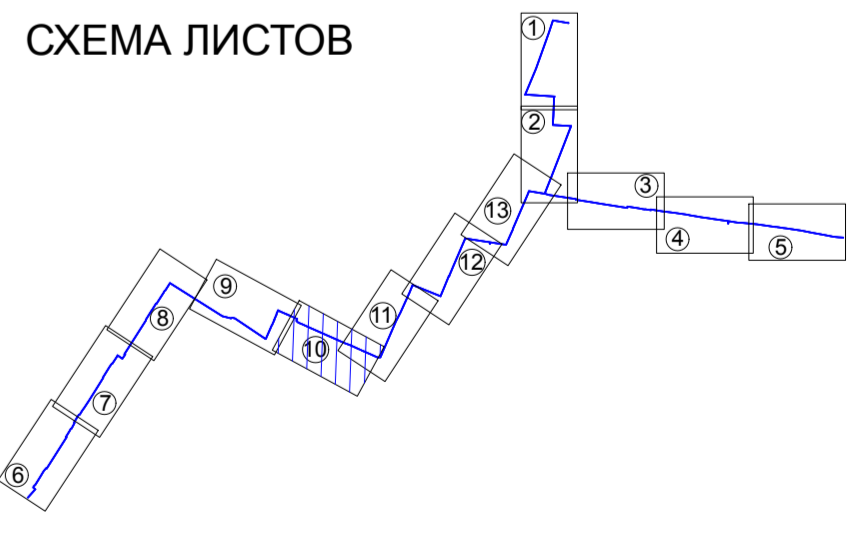
Согласно Градостроительному кодексу РФ:

- красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;
- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Следовательно данный линейный объект не является территорией общего пользования и не требуется установление красных линий.

**Существующие границы элементов планировочной структуры** совпадают с существующими (ранее установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации) красными линиями. Данной документацией по планировке территории **границы планируемых элементов планировочной структуры** не устанавливаются, в связи с тем, что проектом предусмотрено размещение линейного объекта (инженерные сети водоснабжения), в отношении которого красные линии не подлежат установлению.

- Условные обозначения:**
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
  - Зона планируемого размещения линейного объекта
  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - Ось сетей водоснабжения
  - №16 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
  - Улично-дорожная сеть
  - Наименования улиц
  - Утвержденные границы планировки территории
  - Утвержденные красные линии



ЮГА-194-2022-ЛО-ППТ					
«Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап)					
Проект планировки территории			Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	
Разраб.	Райков			09.22	
Проект планировки территории			П	10	13
Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000					
Н.контр.	Захаров			09.22	
ГИП	Яценко			09.22	





Линия совмещения с листом №12

**Примечание:**

Документацией по планировке территории линейного объекта «Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап) не предусмотрена реконструкция иных линейных объектов в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта.

При пересечении с подземными и наземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». В соответствии с документацией по планировке территории предусмотрено переустройство сетей инженерно-технического обеспечения. В рамках планируемого переустройства сетей инженерно-технического обеспечения не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

Технологически не предусмотрена реконструкция, изменение параметров иных линейных объектов или их участков (частей) в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта, которые влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов (п.14.1. Ст.1 ГрК РФ), ввиду их отсутствия в зоне планируемого размещения линейных объектов.

Ввиду отсутствия необходимости в реконструкции существующих объектов инженерно-технического обеспечения в связи с изменением их местоположения на территории проектирования перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не представлено.

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края сведений ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1, рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждена документация по планировке территории:

- постановление администрации муниципального образования об утверждении корректировки проекта планировки территории от 21.04.2014г № 2482;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 17.06.2015 № 4657;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сети газоснабжения) в жил. Массиве, ограниченном ул. Лесопосадочной, Средней, окраинной» от 13.02.2017 № 552;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Красных Партизан и Западнему обходу, на з/у в кадастровом квартале 23:43:0106012 в Прикубанском ВОГК» от 24.03.2017г № 1146;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сети водотведения) по ул. им. Николая Борового в Прикубанском ВОГК» от 26.04.2017 г № 1711;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (волоконно-оптической линии связи) «Расширение сети связи ООО «РОЙЛКОМ» в г. Краснодаре от 24.08.2017 № 3712;
- приказ ДАИГ КК «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар» от 24.01.2020 г № 29;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ), в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах ул. Пригородной, Звенигородской, Луанской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском ВОГК» от 11.02.2020 № 637;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта межевания территории для размещения жилого района, расположенного в районе проезда 1-го Лиговского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 20.02.2020 г № 805;
- пост. АМОГК об ув. док. по план. тер. (ППТ ПМТ) для размещ. лин. объекта (а/д, сетей инж.-тех.обесл.) по ул. Кореновской, от ул. Им. Держинского до ул. Полевой, по ул. Полевой, от ул. Кореновской до ул. Народной, по ул. Народной, от ул. Полевой до ул. Зап. Обход, в ПВО г. Кр-ра от 26.03.2021 г № 1195;
- постановление АМОГК об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта (ливневой канализации и канализационно-насосной станции) по улице им. Держинского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 06.10.2021 № 4512;
- постановление АМОГК «Об утвержд. док. по планир. тер-рии (в составе проекта планир. тер-рии и проекта межев. тер-рии) для размещ. лин. объекта (головного канализ. коллектора N 20,2-я очередь) от ул. Западно-Кругликовской до ул. им. Тургенева от 04.05.2017 № 1828;
- постановление АМОГК об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проездом 1-м Лиговским и улицами Кореновской, Западным Обходом, Садовой в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 25.07.2022 № 3317.

По данным, предоставленным департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1 сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Краснодар (в соответствии с представленными границами проектирования) рассматриваемый участок, пересекает территорию, в отношении которой документация по планировке территории утверждена:

- приказом ДАИГ КК от 01.06.2016 № 125 «Об утверждении проекта межевания территории для эксплуатации и обслуживания автомобильной дорогой в границах г.Краснодара Краснодарского края под автомобильной дорогой «Г.Темрюк - г.Краснодар - г.Кропоткин - граница Ставропольского края»;
- приказом ДАИГ КК от 24.01.2020 № 326 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар».

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждены красные линии:

- красная линия (постановление от 24.01.2020 г № 29);
- красная линия (постановление от 24.03.2017 г №1146);
- красная линия (постановление от 17.06.2015 № 4657);
- красная линия (постановление от 11.02.2020 № 637).

**Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии** отображены на чертеже согласно сведений ГИСОГД (VII раздел ГИСОГД - планировка территории, II раздел ГИСОГД- документы территориального планирования субъекта РФ)

**Устанавливаемые и отменяемые красные линии** в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

**Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, а также перечень координат характерных точек красных линий** не приводится ввиду отсутствия устанавливаемых красных линий.

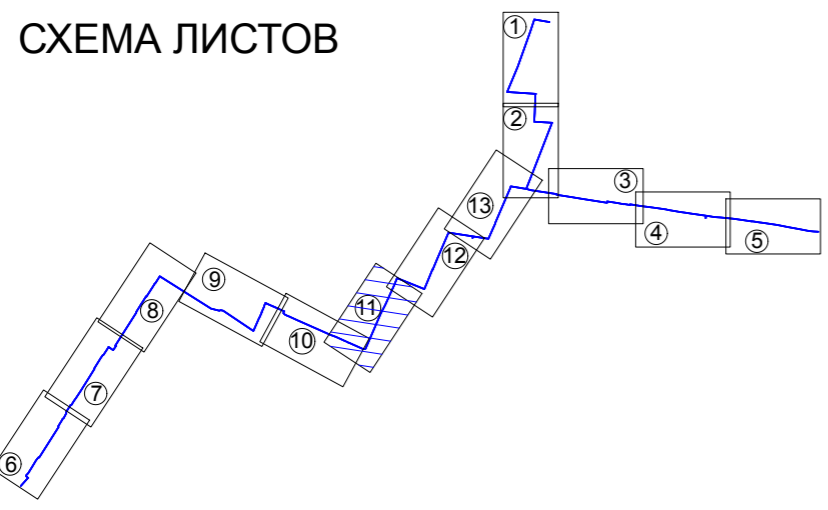
Согласно Градостроительному кодексу РФ:

- красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;
- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Следовательно данный линейный объект, не является территорией общего пользования и не требуется установление красных линий.

**Существующие границы элементов планировочной структуры** совпадают с существующими (ранее установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации) красными линиями. Данной документацией по планировке территории **границы планируемых элементов планировочной структуры** не устанавливаются, в связи с тем, что проектом предусмотрено размещение линейного объекта (инженерные сети водоснабжения), в отношении которого красные линии не подлежат установлению.

- Условные обозначения:**
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
  - Зона планируемого размещения линейного объекта
  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - Ось сетей водоснабжения
  - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
  - Улично-дорожная сеть
  - Наименования улиц
  - Утвержденные границы планировки территории
  - Утвержденные красные линии



Согласовано

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инд. № подл.



<b>ЮГА-194-2022-ЛО-ППТ</b>					
<b>«Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап)</b>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Райков				09.22
<b>Проект планировки территории</b>					
Стадия    Лист    Листов					
П    11    13					
Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000					
Н.контр.	Захаров				09.22
ГИП	Яценко				09.22





**Примечание:**

Документацией по планировке территории линейного объекта «Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап) не предусмотрена реконструкция иных линейных объектов в связи с изменением их местоположения и/или зон планируемого размещения данного линейного объекта.

При пересечении с подземными и наземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтально выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.133.30.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». В соответствии с документацией по планировке территории предусмотрено переустройство сетей инженерно-технического обеспечения. В рамках планируемого переустройства сетей инженерно-технического обеспечения не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

Технологически не предусмотрена реконструкция, изменение параметров иных линейных объектов или их участков (частей) в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта, которые влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов (п. 14.1. Ст.1 ГрК РФ), ввиду их отсутствия в зоне планируемого размещения линейных объектов.

Ввиду отсутствия необходимости в реконструкции существующих объектов инженерно-технического обеспечения в связи с изменением их местоположения на территории проектирования перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не представлено.

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края сведениям ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1, рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждена документация по планировке территории:

- постановление администрации муниципального образования об утверждении корректировки проекта планировки территории от 21.04.2014г № 2482;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 17.06.2015 № 4657;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей газоснабжения) в жил. Массиве, ограниченном ул. Лесопосадочной, Средней, окраинной» от 13.02.2017 № 552;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Красных Партизан и Западному обходу, на зу в кадастровом квартале 23:43:0106012 в Прикубанском ВОГК» от 24.03.2017г № 1146;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сети водоснабжения) по ул. им. Николая Борова в Прикубанском ВОГК» от 26.04.2017 г № 1711;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (волоконно-оптической линии связи) «Расширение сети связи ООО «РОЙКОМ» в г. Краснодаре от 24.08.2017 № 3712;
- приказ ДАИГ КК «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар» от 24.01.2020 г № 29;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ), в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах ул. Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском ВОГК» от 11.02.2020 № 637;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта межевания территории для размещения жилого района, расположенного в районе проезда 1-го Лиговского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 20.02.2020 г № 805;
- пост. АМОГК об утв. док. по план. тер. (ППТ ПМТ) для разм. лин. объекта (а/д, сетей инж.-тех. обесп.) по ул. Кореновской, от ул. Им. Держинского до ул. Полевой, по ул. Полевой, от ул. Кореновской до ул. Народной, от ул. Народной, от ул. Полевой до ул. Зап. Обход, в ПВО г. Кр-ра от 26.03.2021 г № 1195;
- постановление АМОГК об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта (ливневой канализации и канализационно-насосной станции) по улице им Держинского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 06.10.2021 № 4512;
- постановление АМОГК «Об утвержд. док. по планир. тер-рии (в составе проекта планир. тер-рии и проекта межева. тер-рии) для размещ. лин. объекта (головного канализ. коллектора N 20,2-я очередь) от ул. Западн.-Крутижковской до ул.им. Тургенева от 04.05.2017 № 1828;
- постановление АМОГК об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проездом 1-м Лиговским и улицами Кореновской, Западным Обходом, Садовой в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 25.07.2022 № 3317.

По данным, предоставленным департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1 сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Краснодар (в соответствии с представленными границами проектирования) рассматриваемый участок, пересекает территорию, в отношении которой, документация по планировке территории утверждена:

- приказом ДАИГ КК от 01.06.2016 № 125 «Об утверждении проекта межевания территории для эксплуатации и обслуживания автомобильной дорогой в границах Краснодара Краснодарского края под автомобильной дорогой «Темрюк - г.Краснодар - г.Кропоткин - граница Ставропольского края»;
- приказом ДАИГ КК от 24.01.2020 № 326 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар».

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждены красные линии:

- красная линия (постановление от 24.01.2020 г № 29);
- красная линия (постановление от 24.03.2017 г №1146);
- красная линия (постановление от 17.06.2015 № 4657);
- красная линия (постановление от 11.02.2020 № 637).

**Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии** отображены на чертеже согласно сведений ГИСОГД (VII раздел ГИСОГД - планировка территории, II раздел ГИСОГД - документы территориального планирования субъекта РФ)

**Устанавливаемые и отменяемые красные линии** в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

**Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, а также перечень координат характерных точек красных линий** не приводится ввиду отсутствия устанавливаемых красных линий.

Согласно Градостроительному кодексу РФ:

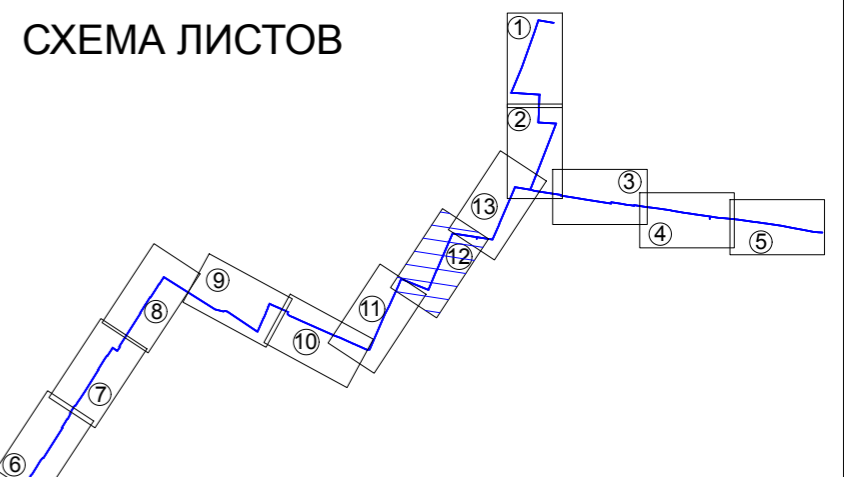
- красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;
- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Следовательно данный линейный объект, не является территорией общего пользования и не требуется установление красных линий.

**Существующие границы элементов планировочной структуры** совпадают с существующими (ранее установленными) в соответствии с законодательством Российской Федерации красными линиями. Данной документацией по планировке территории **границы планируемых элементов планировочной структуры** не устанавливаются, в связи с тем, что проектом предусмотрено размещение линейного объекта (инженерные сети водоснабжения), в отношении которого красные линии не подлежат установлению.

**Условные обозначения:**

- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Зона планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Ось сетей водоснабжения
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Улично-дорожная сеть
- Наименования улиц
- Утвержденные границы планировки территории
- Утвержденные красные линии



Согласовано

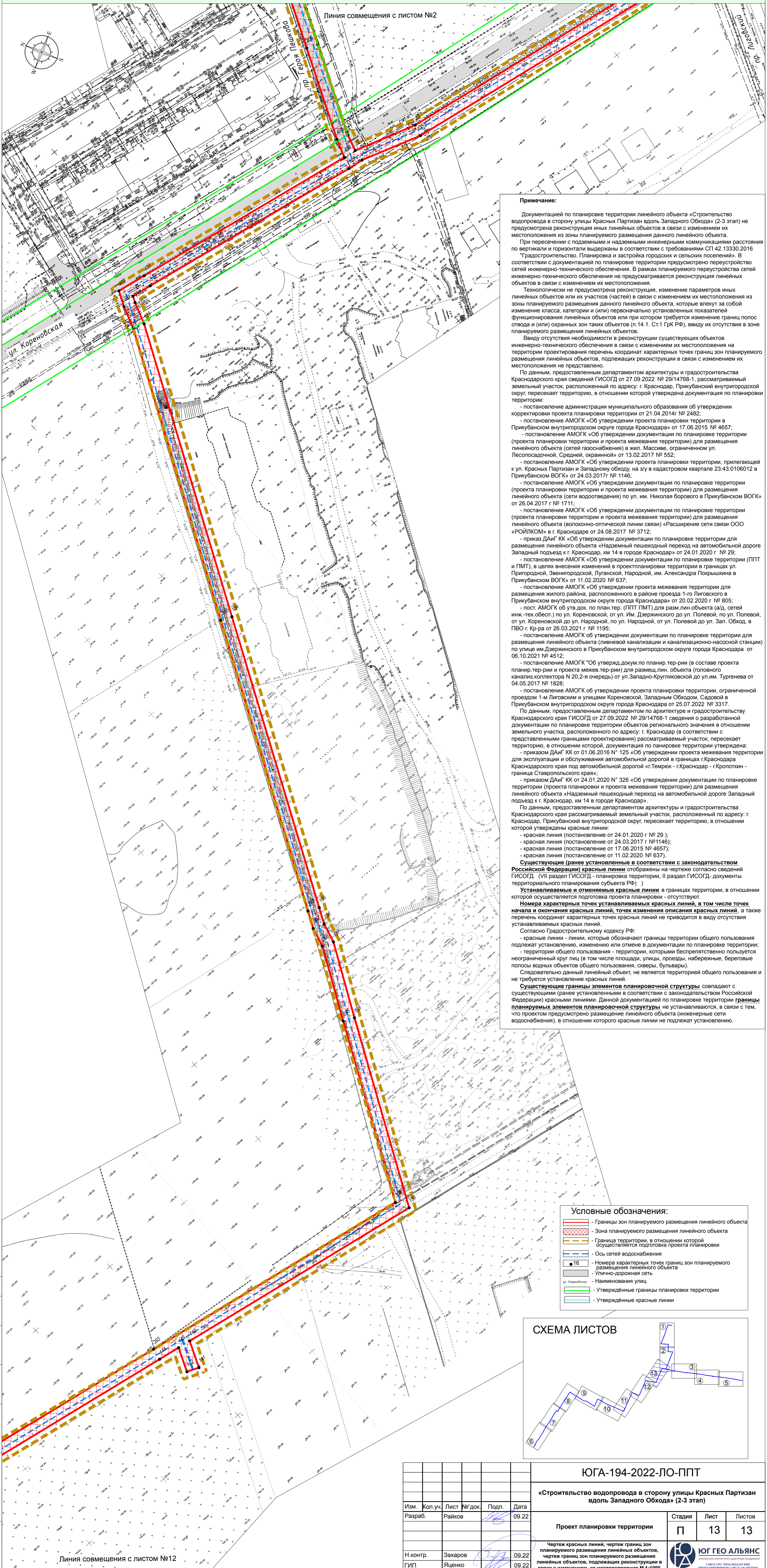
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Иач. № подл. Подп. и дата

Взам. инв. №

ЮГА-194-2022-ЛО-ППТ					
«Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Райков				09.22
Проект планировки территории					
Н.контр.	Захаров				09.22
ГИП	Яценко				09.22
Стадия			Лист	Лист	
П			12	13	
Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000					
 ЮГ ГЕО АЛЬЯНС КОМПЛЕКСНОЕ АРХИТЕКТУРНО-КАДАСТРОВЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СООБЩЕСТВО ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПАРТНЕРОВ Формат 841x420					





**Примечание:**

Документацией по планировке территории линейного объекта «Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап) не предусмотрена реконструкция иных линейных объектов в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта.

При пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». В соответствии с документацией по планировке территории предусмотрено переустройство сетей инженерно-технического обеспечения. В рамках планируемого переустройства сетей инженерно-технического обеспечения не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

Технологически не предусмотрена реконструкция, изменение параметров иных линейных объектов или их участков (частей) в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта, которые влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов (п.14.1. Ст.1 ГрК РФ), ввиду их отсутствия в зоне планируемого размещения линейных объектов.

Ввиду отсутствия необходимости в реконструкции существующих объектов инженерно-технического обеспечения в связи с изменением их местоположения на территории проектирования перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не представлено.

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края сведений ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1, рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждена документация по планировке территории:

- постановление администрации муниципального образования об утверждении корректировки проекта планировки территории от 21.04.2014г № 2482;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 17.06.2015 № 4657;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей газоснабжения) в ж.п. Массиве, ограниченном ул. Лесопосадочной, Средней, окраинной» от 13.02.2017 № 552;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Красных Партизан и Западному обходу, на з/у в кадастровом квартале 23:43:0106012 в Прикубанском ВОГК» от 24.03.2017г № 1146;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сети водотведения) по ул. им. Николая борového в Прикубанском ВОГК» от 26.04.2017 г № 1711;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (возможно-оптической линии связи) «Расширение сети связи ООО «РОЙЛКОМ» в г. Краснодаре от 24.08.2017 № 3712;
- приказ ДАиГ КК «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар» от 24.01.2020 г № 29;
- постановление АМОГК «Об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ), в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах ул. Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском ВОГК» от 11.02.2020 № 637;
- постановление АМОГК «Об утверждении проекта межевания территории для размещения жилого района, расположенного в районе проезда 1-го Лиговского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» от 20.02.2020 г № 805;
- пост АМОГК об утв. док. по план.тер. (ППТ ПМТ) для разм.лин.объекта (ад. сетей инж.-тех.обес.) по ул. Кореновской, от ул. Дзержинского до ул. Полевой, по ул. Полевой, от ул. Кореновской до ул. Народной, по ул. Народной, от ул. Полевой до ул. Зап. Обход, в ПВО г. Кр-ра от 26.03.2021 г № 1195;
- постановление АМОГК об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта (ливневой канализации и канализационно-насосной станции) по улице им Дзержинского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 06.10.2021 № 4512;
- постановление АМОГК «Об утвержд. док. по планир.тер-рии (в составе проекта планир.тер-рии и проекта межев.тер-рии) для размещ.лин. объекта (головного канализ.коллектора N 20,2-я очередь) от ул.Западно-Кругликовской до ул.им. Тургенева от 04.05.2017 № 1828;
- постановление АМОГК об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проездом 1-м Лиговским и улицей Кореновской, Западным Обходом, Садовой в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара от 25.07.2022 № 3317.

По данным, предоставленным департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края ГИСОГД от 27.09.2022 № 29/14768-1 сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Краснодар (в соответствии с представленными границами проектирования) рассматриваемый участок, пересекает территорию, в отношении которой, документация по планировке территории утверждена:

- приказом ДАиГ КК от 01.06.2016 N 125 «Об утверждении проекта межевания территории для эксплуатации и обслуживания автомобильной дорогой в границах г.Краснодара Краснодарского края под автомобильной дорогой «г.Темрюк - г.Краснодар - г.Кропоткин - граница Ставропольского края»;
- приказом ДАиГ КК от 24.01.2020 N 326 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход на автомобильной дороге Западный подъезд к г. Краснодар, км 14 в городе Краснодар».

По данным, предоставленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждены красные линии:

- красная линия (постановление от 24.01.2020 г № 29);
- красная линия (постановление от 24.03.2017 г №1146);
- красная линия (постановление от 17.06.2015 № 4657);
- красная линия (постановление от 11.02.2020 № 637).

**Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии** отображены на чертеже согласно сведений ГИСОГД (VII раздел ГИСОГД - планировка территории, II раздел ГИСОГД - документы территориального планирования субъекта РФ).

**Устанавливаемые и отменяемые красные линии** в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

**Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, а также перечень координат характерных точек красных линий** не приводится в виду отсутствия устанавливаемых красных линий.

Согласно Градостроительному кодексу РФ:

- красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;
- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

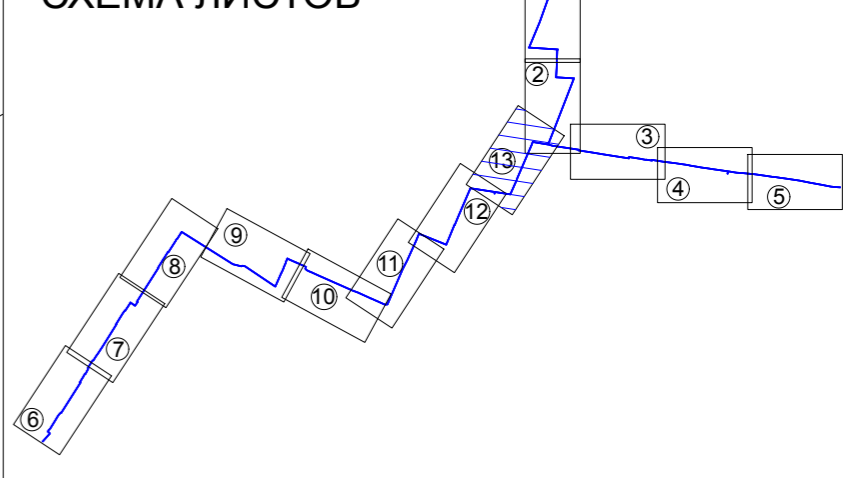
Следовательно данный линейный объект, не является территорией общего пользования и не требуется установление красных линий.

**Существующие границы элементов планировочной структуры** совпадают с существующими (ранее установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации) красными линиями. Данной документацией по планировке территории **границы планируемых элементов планировочной структуры** не устанавливаются, в связи с тем, что проектом предусмотрено размещение линейного объекта (инженерные сети водоснабжения), в отношении которого красные линии не подлежат установлению.

**Условные обозначения:**

- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Зона планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Ось сетей водоснабжения
- №16 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Улично-дорожная сеть
- Наименования улиц
- Утвержденные границы планировки территории
- Утвержденные красные линии

**СХЕМА ЛИСТОВ**



Согласовано

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инд. № подл.

ЮГА-194-2022-ЛО-ППТ					
«Строительство водопровода в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» (2-3 этап)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Райков				09.22
Проект планировки территории					
Стадия					
Лист					
13					
Чертёж красных линий, чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000					
Н.контр.	Захаров				09.22
ГИП	Яценко				09.22