

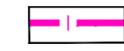
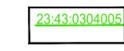
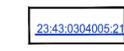
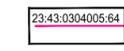
Перечень существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Номер ЗУ	Форма собственности	Информация об изъятии
23:43:0439005:1143	Частная собственность	Изъятие для муниципальных нужд
23:43:0439005:1144	Частная собственность	Изъятие для муниципальных нужд

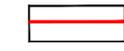
Примечания:

1. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют, в связи с тем, что при пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемого линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) и не требуется реконструкция существующих сетей.
2. Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, - земли населенных пунктов.
3. Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, - отсутствуют.

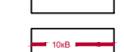
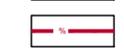
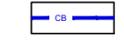
### Условные обозначения

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  границы зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения)
-  граница кадастрового квартала, согласно сведениям ЕГРН, номер 23:43:0304005
-  граница существующего земельного участка, согласно сведениям ЕГРН, номер 23:43:0304005:21
-  граница существующих ОКС согласно сведениям ЕГРН, номер 23:43:0304005:64
-  контуры существующих объектов капитального строительства, подлежащих сносу и (или) демонтажу

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории

-  граница территории, в отношении которой утверждена документация по планировке территории приказом департамента архитектуры и градостроительства Краснодарского края от 01.06.2016 № 135 "Об утверждении проекта межевания территории для эксплуатации и обслуживания автомобильной дорогой в границах г.Краснодара Краснодарского края под автомобильной дорогой "Подъезд к п.Пригородный"

Существующие линейные объекты не подлежащие реконструкции

-  водовод
-  канализация бытовая
-  газопровод высокого давления
-  воздушная линия электроснабжения 10 кВ
-  воздушная линия электроснабжения 0,4 кВ
-  линии связи

МЗ - 886/2022-ДПТ/ЛО					
Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по переулку Светлому от ул.Светлой до ул.Норковой в поселке Знаменском муниципального образования город Краснодар					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач.отдела	Сечь Д.Е.		12.22	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	
Глав.спец.	Киндеева Т.А.		12.22	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М1:1000	
				стадия	лист
				ДПТ	4
				МБУ "Институт Горкадастпроект"	