



Примечания:

1. Территория, применительно к которой подготавливается проект межевания территории, расположена в Краснодарском крае, муниципальном образовании город Краснодар, Пашковском сельском округе, поселке Знаменском.
2. Согласно сведениям единого государственного кадастра недвижимости, выданных филиалом ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Краснодарскому краю, границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации в границах подготовки проекта межевания - отсутствуют.
3. Границы публичных сервитутов, установленных и подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации - отсутствуют.
4. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов в границах подготовки проекта межевания - отсутствуют.
5. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов в границах подготовки проекта межевания - отсутствуют.
6. Сведения о границах особо охраняемых природных территорий в границах подготовки проекта межевания - отсутствуют.
7. По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива управления, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также зоны их охраны и защитные зоны на рассматриваемой территории отсутствуют.
8. Сведения о границах лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов в границах подготовки проекта межевания - отсутствуют.
9. **Аэродром Краснодар (Пашковский).**
Согласно приказу министерства транспорта Российской Федерации федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 29.01.2021г. №50-П проектируемая территория расположена в границах приаэродромной территории и границах 3-ей, 4-ой, 5-ой, 6-ой подзоны приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский).
10. **Военный аэродром Краснодар (Центральный).**
Проектируемая территория расположена на общей приаэродромной территории военного аэродрома Краснодар (Центральный).
До установления приаэродромной территории в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом, в целях согласования размещения в границах приаэродромной территории объектов, установлена приаэродромная территория военного аэродрома в соответствии с требованиями приказа Министерства обороны от 02.11.2006 № 455 «Об утверждении федеральных авиационных правил «Нормы годности к эксплуатации аэродромов государственной авиации» для аэродромов I класса и имеет форму прямоугольника, с размерами 60 км (длина) и 30 км (ширина).

Условные обозначения

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
-  граница кадастрового квартала, согласно сведениям ЕГРН, номер 23:43:0304005
-  граница существующего земельного участка, согласно сведениям ЕГРН, номер 23:43:0304005:2
-  граница местоположения существующих ОКС согласно сведениям ЕГРН, номер 23:43:0304005:64

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

-  граница охранных зон инженерных сетей

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

-  граница охранной зоны проектируемых сетей наружного электроосвещения (подземные кабельные линии электропередач)

| | | | | | | | | | | |
|-------------|-----------------|-------------|---------------|----------------|-------------|--|--|--------------------------------|-------------|---------------|
| | | | | | | МЗ - 886/2022-ДПТ/ЛО | | | | |
| | | | | | | Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по переулку Светлому от ул.Светлой до ул.Норковой в поселке Знаменском муниципального образования город Краснодар | | | | |
| <i>Изм.</i> | <i>Кол. уч.</i> | <i>Лист</i> | <i>№ док.</i> | <i>Подпись</i> | <i>Дата</i> | Проект межевания территории Материалы по обоснованию | | <i>стадия</i> | <i>лист</i> | <i>листов</i> |
| | | | | | | | | ДПТ | 10 | |
| | | | | | | Чертеж обоснования проекта межевания территории. М 1:1000 | | МБУ "Институт Горкадастпроект" | | |