



Примечания:

1. По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов наследия, материалов архива управления на рассматриваемой территории объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также их зоны охраны и защитные зоны отсутствуют.
2. В соответствии со сведениями ГИСОГД территория в границах подготовки проекта межевания расположена :
- в III поясе зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов ;
Образуемый земельный участок расположен в III поясе зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов .
Аэродром Краснодар (Пашковский).
Территория в границах подготовки проекта межевания и образуемый земельный участок расположены вне границ приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский).
Военный аэродром Краснодар (Центральный).
Граница подготовки проекта межевания территории и образуемый земельный участок расположены в границах 7-й и 6-й подзоны приаэродромной территории военного аэродрома Краснодар (Центральный).
До установления приаэродромной территории в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом, в целях согласования размещения в границах приаэродромной территории объектов военного аэродрома в соответствии с требованиями приказа Министерства обороны от 02.11.2006 № 455 "Об утверждении федеральных авиационных правил "Нормы годности к эксплуатации аэродромов государственной авиации" для аэродромов I класса имеет форму прямоугольника, с размерами 60 км. (длина) и 30 км. (ширина).
3. Согласно сведениям ЕГРН в границах подготовки проекта межевания находятся в ЗОУИТ 23:43-6.1607.
4. Сведения о границах лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов - отсутствуют.
5. Особо охраняемые природные территории в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, отсутствуют.

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- граница образуемого земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
- граница кадастрового квартала, согласно сведениям ЕГРН
- граница земельного участка, согласно сведениям ЕГРН, номер
- граница ОКС согласно сведениям ЕГРН, номер
- подходы и подъезды к земельному участку

Границы зон с особыми условиями использования территории техногенного и природного характера

- граница III пояса зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов
- граница существующих охранных зон инженерных коммуникаций
- граница зон с особыми условиями использования территории, согласно сведениям ГКН, номер

| | | | | | | | | | |
|-------------|-----------------|-------------|---------------|----------------|-------------|--|--|-------------|---------------|
| | | | | | | 1145-МЗ/2021-ДПТ | | | |
| | | | | | | Проект межевания территории, ограниченной улицами Ботанической, Главной, Объединённой в посёлке Водники в Берёзовском сельском округе муниципального образования город Краснодар | | | |
| <i>Изм.</i> | <i>Кол. уч.</i> | <i>Лист</i> | <i>№ док.</i> | <i>Подпись</i> | <i>Дата</i> | Проект межевания территории Основная часть | <i>стадия</i> | <i>лист</i> | <i>листов</i> |
| ГАП | | Сечь | | | 10.21 | | ПМТ | 3 | |
| Разработал | | Бережная | | | 10.21 | Чертеж обоснования проекта межевания М 1:2000 | МБУ "Институт Горкадастрпроект" | | |
| Н.контр. | | Сечь | | | 10.21 | | | | |