



Примечания:

1. *Военный аэродром Краснодар (Центральный).*
 Территория в границах подготовки проекта межевания и образуемые земельные участки расположены на общей приаэродромной территории и в границах 6-й подзоны приаэродромной территории военного аэродрома Краснодар (Центральный).
 До установления приаэродромной территории в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом, в целях согласования размещения в границах приаэродромной территории объектов, установлена приаэродромная территория военного аэродрома в соответствии с требованиями приказа Министерства обороны от 02.11.2006 № 455 «Об утверждении федеральных авиационных правил «Нормы годности к эксплуатации аэродромов государственной авиации» для аэродромов I класса и имеет форму прямоугольника, с размерами 60 км (длина) и 30 км (ширина).
Аэродром Краснодар (Пашковский).
 Согласно приказу министерства транспорта Российской Федерации федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 29.01.2021г. №50 - П территория, в отношении осуществляется подготовка проекта межевания территории и образуемые земельные участки расположены в границах приаэродромной территории и границах 3, 4, 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский).
 2. В соответствии со сведениями государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности МО г. Краснодар территория в границах подготовки проекта межевания расположена в зоне ограничений от передающего радиотехнического объекта (ПРТО).
 образуемый земельный участок не входит в зону ограничений от передающего радиотехнического объекта (ПРТО).
 3. Сведения о границах особо охраняемых природных территорий в границах подготовки проекта межевания - отсутствуют;
 4. Сведения о границах лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов в границах подготовки проекта межевания - отсутствуют.
 5. Согласно сведениям ЕГРН информация о границах зон действия публичных сервитутов отсутствуют.
 6. По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива управления на рассматриваемой территории объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающими признаками объектов культурного наследия, а также их зоны охраны и защитные зоны отсутствуют.

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- граница образуемого земельного участка, обозначение
- граница кадастрового квартала, согласно сведений ЕГРН, номер
- граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН, номер
- граница ОКС согласно сведений ЕГРН, номер

Границы зон с особыми условиями использования территории

- 23.43.2.295
- граница зоны ограничений объектов связи, направление азимутов излучения ПРТО
- граница охранных зон инженерных коммуникаций

						МЗ-434/2020-ПМТ			
						Проект межевания территории ограниченной улицами Пашковской, имени Костылева, имени Максима Горького, Базовской, в Центральном внутригородском округе города Краснодара			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект межевания территории Материалы по обоснованию	стадия	лист	листов
							ПМТ	3	
Нач.отдела		Сечь Д.Е.			01.23	Чертеж обоснования проекта межевания территории М 1:1000	МБУ "Институт Горкадастрпроект"		
Вед. спец		Бондаренко			01.23				