Россия
Муниципальное бюджетное учреждение
«Институт Горкадастрпроект»
муниципального образования город Краснодар
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3
ИНН 2310037903 КПП 230801001
ОГРН 1022301629426

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к хутору Копанскому (от автомобильной дороги город Темрюк – город Краснодар – город Кропоткин – граница Ставропольского края в направлении хутора Копанского) в городе Краснодаре

МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть
Пояснительная записка

Том 1
(листы 1-2)

Краснодар 2020

Россия
Муниципальное бюджетное учреждение
«Институт Горкадастрпроект»
муниципального образования город Краснодар
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3
ИНН 2310037903 КПП 230801001
ОГРН 1022301629426

Заказчик: МКУ «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта»

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к хутору Копанскому (от автомобильной дороги город Темрюк – город Краснодар – город Кропоткин – граница Ставропольского края в направлении хутора Копанского) в городе Краснодаре

МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть
Пояснительная записка

Том 1
(листы 1-2)

Директор В.В. Решетняк

ГИП /ГАП Д.Е. Сечь

Краснодар 2020

Обозначение	Наименование	Примечание
МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО - С1	Содержание тома 1	
МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО - ПЗ 1	Основная часть Положение о размещении линейных объектов 1.Общая часть 1.1.Исходно – разрешительная документация 2. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. 2.1 Автомобильная дорога 2.2 Сети инженерно-технического обеспечения 2.3 Линейные объекты, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 3.Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 4.Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения ли-	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО- С1		
ГИП/ГАП		Сечь			02.20	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	3
Разработал		Киндеева			02.20		МБУ «Институт Горкадастрпроект»		

нейных объектов (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения)
4.1 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
5.Предельные параметры объектов разрешённого строительства, входящих в состав линейных объектов (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) в границах зон их планируемого размещения
5.1. Планировочные ограничения (зоны с особыми условиями использования территории)
6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов
7.Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения)
8.Мероприятия по охране окружающей среды
8.1. Охрана атмосферного воздуха
8.2 Шумовое воздействие линейного объекта
8.3 Определение размеров СЗЗ проектируемого объекта
8.4 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения
8.5 Мероприятия по охране объектов растительного и животного
мира
8.6 Мероприятия по охране недр

	8.7 Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве. 9 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 9.1 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне 9.2 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности 9.2.1 Общие положения. 9.2.2 Требования к проектным решениям. 9.2.3 Основные требования к участникам тушения пожара. 9.2.4 Описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности линейного объекта, обоснование необходимости создания пожарной охраны объекта, расчет ее необходимых сил и средств.	
	Проект планировки территории. Графическая часть	
МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО -лист 1	Чертеж красных линий. М 1:2000	
МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО -лист 2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:2000	

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО (листы 1-2)	Проект планировки территории Основная часть Положение о размещении линейных объектов Графическая часть	
2	МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО (листы 3-8)	Проект планировки территории Материалы по обоснованию Пояснительная записка Графическая часть	
3	МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО (листы 9-11)	Проект межевания территории Основная часть Пояснительная записка Графическая часть Материалы по обоснованию Графическая часть	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО- СГ		
ГИП/ГАП		Сечь.Д.Е.			02.20	Состав градостроительной документации	Стадия: ППТ	Лист: 1 / Листов: 1
							МБУ «Институт Горкадастрпроект»	

Положение о размещении линейных объектов

1 Общая часть

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к хутору Копанскому (от автомобильной дороги город Темрюк – город Краснодар – граница Ставропольского края в направлении хутора Копанского) в городе Краснодаре, разработан МБУ «Институт Горкадастрпроект» муниципального образования город Краснодар.

Граница подготовки проекта планировки территории принимается по устанавливаемой красной линии , а также по границе придорожной полосы автомобильной дороги, которая подлежит установлению в связи с размещением линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения).

1.1 Исходно – разрешительная документация

Проект планировки территории для размещения линейного объекта – автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения, разработан в соответствии со следующей нормативно-правовой документацией:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ.

2. Градостроительный кодекс Краснодарского края от 21 июля 2008 года № 1540-КЗ ст.32.

3. "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ.

4. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

5. Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О Землеустройстве».

6. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

7. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

8. Решение городской Думы Краснодара от 26 января 2012 года № 25 п.15 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Краснодар».

9. «Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края», утверждены приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015г. №78.

10. «Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар», утверждены решением городской Думы Краснодара от 19.07.2012г. №32 п.13.

11. Закон Краснодарского края «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края).

12. Решение городской Думы Краснодара от 30 января 2007 года №19 п.6 «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар».

13. Свод правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений», актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

14. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской федерации от 25 апреля 2017 № 740/пр.

15. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20».

16. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской федерации от 25 апреля 2017 № 742/пр «Порядок установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

17. Свод правил СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*.

Основанием для разработки проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта, является:

Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 06.11.2019г. №5039 «О разрешении подготовки документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к хутору Копанскому (от автомобильной дороги город Темрюк – город Краснодар – граница Ставропольского края в направлении хутора Копанского) в городе Краснодаре».

При разработке настоящей документации использованы:

- сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) МО город Краснодар № 29/1544-1 от 13.01.2020г. (далее – сведения ИСОГД);

- сведения управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 28.02.2020 № 78-19-2163/20.

- отчетная техническая документация по инженерным изысканиям, выполненная МБУ «Институт Горкадастрпроект».

2. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

2.1 Автомобильная дорога

Наименование линейного объекта – **автомобильная дорога (объект местного значения)** подъездная дорога к хутору Копанскому (от автомобильной дороги город Темрюк – город Краснодар – граница Ставропольского края в направлении хутора Копанского) в городе Краснодаре.

Назначение автомобильной дороги

Назначение автомобильной дороги III категории – пропуск автотранспортных средств с габаритами: по длине одиночных автомобилей - до 12 м и автопоездов - до 20 м, по ширине - до 2,55 м, по высоте - до 4 м.

Основные характеристики подъездная дорога к хутору Копанскому (от автомобильной дороги город Темрюк – город Краснодар – граница Ставропольского края в направлении хутора Копанского) в городе Краснодаре

Таблица 1

№ п.п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Категория дороги	кат.	III

№ п.п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
2	Длина участка	км	12003
3	Ширина проезжей части	м	2х3,75
4	Ширина обочин	м	2,50
5	Наименьший радиус кривой в плане	м	600
6	Наибольший продольный уклон	‰	50
7	Наименьший радиус выпуклой кривой	м	10000
8	Наименьший радиус вогнутой кривой	м	1500
9	Расчетная скорость движения	км/ч	100
10	Тип покрытия	тип	Усовершенствованный капитальный с асфальтобетонным покрытием
11	Примыкания в одном уровне (съезды):	шт.	9
13	Наружное электроосвещение	км	10600

2.2 Сети инженерно-технического обеспечения

Под сетями инженерно-технического обеспечения понимаются проектируемые сети наружного электроосвещения (подземные кабельные линии электропередач), которые согласно ФЗ 257 от 08.11.2007г., являются неотъемлемой технологической частью автомобильной дороги. Следовательно, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, не могут выделяться как самостоятельный планируемый для размещения линейный объект.

Наименование - **сети наружного электроосвещения (подземные кабельные линии электропередач).**

Категория сетей наружного электроосвещения - по надёжности электроснабжения – III.

Назначение сетей наружного электроосвещения - обеспечение безопасности движения транспортных средств и пешеходов, а также повышение пропуск-

ной способности подъездной дороги к хутору Копанскому (от автомобильной дороги город Темрюк – город Краснодар – граница Ставропольского края в направлении хутора Копанского) в городе Краснодаре, в темное время суток.

Потребляемая мощность объекта – 1,2 кВт.

Напряжение сети ввода – 220 В.

Протяженность сетей наружного электроосвещения (подземных кабельных линий электропередач) – 10600 м.

Проектные решения

Точка подключения – проектируемый шкаф управления освещением ШУО.

Кабельная линия выполняется кабелем марки АВБбШв сечением 3х16 мм2 в траншее на глубине 0,7 м, под автомобильными дорогами на глубине не менее 1,0 м. Прокладка проектируемой кабельной линии 0,22 кВ в земле в траншее выполняется по типовому проекту серии А5-92 "Прокладка кабелей напряжением до 35 кВ в траншеях". При пересечении с инженерными коммуникациями кабель защитить трубой ПНД/ПВД диаметр 110 мм. В местах, не защищённых трубой, над кабелем проложить сигнальную ленту.

В точке подключения и на вводе выполнить повторное заземление PEN-проводника путём соединения его с заземляющими устройствами не более 30 Ом.

Все открытые проводящие части электрооборудования подлежат заземлению путем соединения с нулевым проводником.

Выбор кабелей выполнен по длительному току нагрузки и проверен по потере напряжения и условиям отключения защитных аппаратов при однофазных коротких замыканиях.

2.3 Линейные объекты, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют, в связи с тем, что при пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и гори-

зонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемых автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения и не требуется реконструкция существующих сетей

3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Линейный объект (автомобильная дорога, в том числе сети наружного электроосвещения) запроектирован в Краснодарском крае, муниципальном образовании город Краснодар, в городе Краснодаре, хуторе Копанском.

Затрагиваемые земли представлены землями, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г.Краснодар, предназначенными для застройки и развития населенного пункта, землями, находящимися в государственной и муниципальной собственности, и землями сторонних землепользователей. Обоснование необходимости размещения объекта и его инфраструктуры на землях, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий не требуется.

По данным, предоставленным департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края сведения о разработанной документации по планировке территории **объектов федерального и регионального значения** в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта территории, - отсутствуют.

В соответствии с генеральным планом муниципального образования город Краснодар, утвержденный решением городской Думы Краснодара от 26.01.2012 №25 п.15 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Краснодар», в границах территории, в отношении которой осуществляется

подготовка проекта территории, расположена зона планируемого к размещению **объекта местного значения** (автомобильная дорога).

Данным проектом реализуется размещение объекта местного значения – подъездная дорога к х. Копанскому

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения)

Границы зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения), установленные в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов осуществляется в соответствии с системой координат МСК-23, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения)

Таблица 3

№ точек	Координаты	
	X	Y
1	492316.92	1363916.26
2	492315.78	1363917.43
3	492278.48	1363956.44
4	492255.68	1363980.62
5	492240.51	1363996.64
6	492238.51	1364002.52
7	492238.63	1364010

№ точек	Координаты	
	X	Y
8	492241.89	1364017.17
9	492248.1	1364023.68
10	492268.23	1364038.17
11	492263.09	1364046.45
316	492227.58	1364032.51
12	492219.33	1364026.94
13	492215.64	1364027.14

№ точек	Координаты	
	X	Y
14	492208.14	1364030.93
15	492108.36	1364137.89
16	492111.03	1364140.38
17	492108.55	1364142.86
18	492105.97	1364140.45
19	492074.94	1364173.71
20	492077.12	1364175.79
21	492073.45	1364179.63
22	492071.33	1364177.57
23	491937.68	1364320.83
24	491694.33	1364581.64
25	491692.95	1364585
26	491693.58	1364593.28
27	491695.15	1364597.1
28	491703.73	1364607.1
29	491708.5	1364609.87
30	491711.79	1364615.05
31	491710.17	1364619.6
32	491701.45	1364623.06
33	491685.38	1364613.31
34	491681.88	1364611.19
35	491674.08	1364610.13
36	491670.24	1364611
37	491663.74	1364614.43
38	491546.87	1364739.68
39	491489.4	1364802.74
40	491488.34	1364806.05
41	491490.39	1364816.52
42	491494.63	1364828.55
43	491502.1	1364841.43

№ точек	Координаты	
	X	Y
44	491502	1364848.36
45	491497.9	1364850.17
46	491493.21	1364846.01
47	491487.48	1364836.52
48	491481.81	1364831.61
49	491474.25	1364829.28
50	491466.04	1364830.74
51	491461.55	1364833.31
52	491260.74	1365053.67
53	491261.97	1365064.59
54	491274.31	1365084.75
55	491269.52	1365089.85
56	491263.99	1365086.8
57	491255.92	1365080.43
58	491249.56	1365077.67
59	491238.03	1365078.59
60	491202.71	1365117.35
61	491170.29	1365148.7
62	491123.15	1365183.75
63	490968.7	1365294.24
64	490967.42	1365292.7
65	490965.88	1365293.98
66	490967.16	1365295.52
67	490857.86	1365373.85
68	490859.5	1365380.35
69	490871.04	1365399.96
70	490865.51	1365406.36
71	490847.29	1365388.97
72	490841.4	1365385.64
73	490831.9	1365392.45

№ точек	Координаты	
	X	Y
74	490822.71	1365386.68
75	490813.26	1365393.73
76	490822.25	1365399.37
77	490814.34	1365405.03
78	490805.3	1365399.36
79	490339.89	1365728.66
80	490297.63	1365761.21
81	490298.81	1365762.89
82	490296.84	1365764.29
83	490295.68	1365762.65
84	490275.12	1365777.09
85	490245.3	1365802.82
86	490204.1	1365830.41
87	490195.16	1365841.29
88	490195.88	1365843.15
89	490195.54	1365844.01
90	490190.94	1365847.5
91	490192.45	1365850.09
92	490185.76	1365854.68
93	490184.02	1365852.33
94	490179.1	1365855.89
95	490177.82	1365855.44
96	490166.09	1365860.36
97	490164.29	1365860.76
98	490160.91	1365863.02
99	490160.28	1365866.55
100	490098.25	1365908.51
101	490060	1365932.35
102	489876.48	1366061.62
103	489801.88	1366112.17

№ точек	Координаты	
	X	Y
104	489797.65	1366112.34
105	489771.07	1366131.14
106	489717.94	1366168.84
107	489393.72	1366398.25
108	489394.19	1366398.9
109	488577.68	1366957.48
110	488352.02	1367116.12
111	488350.51	1367118.43
112	488348.52	1367124.92
113	488349.19	1367131.68
114	488350.44	1367131.35
115	488351.76	1367133.85
116	488350.4	1367134.6
117	488356.31	1367141.63
118	488361.3	1367146.12
119	488363.75	1367147.24
120	488367.2	1367152.26
121	488365.22	1367155.52
122	488358.22	1367155.51
123	488352.16	1367152.58
124	488329.38	1367141.56
125	488323.73	1367139.69
126	488315.93	1367141.49
127	488265.48	1367176.96
128	488203.01	1367219.25
129	487843.44	1367480.47
130	487773.21	1367530.17
131	487772.39	1367535.4
132	487771.27	1367535.24
133	487771.12	1367538.39

№ точек	Координаты	
	X	Y
134	487771.8	1367542.67
135	487774.08	1367548.49
136	487777.75	1367554.96
137	487778.99	1367561.44
138	487775.32	1367564.05
139	487769.6	1367560.75
140	487760.36	1367550.77
141	487756.54	1367548.45
142	487749.69	1367546.82
143	487424.27	1367777.13
144	487388.27	1367799.79
145	487357.28	1367825.75
146	487318.09	1367854.31
147	486855.18	1368181.16
148	486849.93	1368184.87
149	486833.69	1368196.33
150	486822.67	1368205.51
151	486244.01	1368682.27
152	486238.02	1368687.21
153	486028.33	1368865.24
154	485807.27	1369052.92
155	485405.01	1369390.91
156	484853.61	1369853.9
157	484440.89	1370198.84
158	484436.22	1370202.74
159	484431.13	1370206.99
160	484430.8	1370207.51
161	484426.53	1370214.33
162	484425.92	1370215.29
163	484408.62	1370236.12

№ точек	Координаты	
	X	Y
164	484298.22	1370369.1
165	484162.09	1370536.47
166	484019.7	1370706.5
167	483695.68	1371093.45
168	483649.86	1371152.7
169	483372.71	1371492.75
170	483171.27	1371732.81
171	483152.94	1371765.73
172	483129.78	1371745.15
173	483121.76	1371738.03
174	483150.05	1371713.52
175	483354.33	1371480.97
176	483631.43	1371137.29
177	483677.16	1371078.16
178	483777.61	1370958.21
179	483776.73	1370954.21
180	483778.58	1370953.79
181	483774.45	1370946.05
182	483768.73	1370939.99
183	483763.66	1370933.71
184	483768.11	1370928.31
185	483774.09	1370931.25
186	483784.75	1370937.73
187	483789.85	1370939.11
188	483794.14	1370938.47
189	484155.94	1370506.42
190	484383.05	1370233.57
191	484409.29	1370205.58
192	484410.5	1370204.13
193	484416.62	1370194.36

№ точек	Координаты	
	X	Y
194	484910.06	1369781.97
195	484928.72	1369766.27
196	484937.24	1369759.17
197	484939.94	1369751.26
198	484938.4	1369751.13
199	484938.07	1369747.74
200	484939.76	1369747.43
201	484938.06	1369742.23
202	484934.49	1369737.07
203	484926.9	1369730.02
204	484923	1369725.26
205	484927.29	1369719.72
206	484933.02	1369722.11
207	484948.26	1369733.04
208	484955.64	1369735.91
209	484963.56	1369735.54
210	484967.52	1369733.92
211	485085.39	1369635.62
212	485368.13	1369396.63
213	486043.95	1368829.41
214	486728.05	1368251.5
215	486860.53	1368147.54
216	487342.48	1367806.85
217	487374.34	1367780.22
218	487410.95	1367757.16
219	487829.54	1367460.91
220	488036.96	1367311.99
221	488041.05	1367311.86
222	488047.86	1367310.48
223	488054.02	1367308.08

№ точек	Координаты	
	X	Y
224	488059	1367304.67
225	488064.19	1367298.04
226	488066.65	1367292.52
227	488066.98	1367290.09
228	488189.36	1367199.5
229	488251.96	1367157.15
230	488291.74	1367129.18
231	488291.08	1367122.39
232	488287.69	1367116.39
233	488286.3	1367115.63
234	488285.29	1367117.47
235	488281.68	1367115.47
236	488282.69	1367113.63
237	488285.14	1367111.63
238	488269.01	1367100.25
239	488273.11	1367093.5
240	488284.82	1367098.12
241	488309.45	1367113.21
242	488312.77	1367114.4
243	488316.35	1367111.88
244	488563.97	1366937.78
245	489699.87	1366160.7
246	489798.27	1366091.46
247	489808.41	1366080.2
248	489806.81	1366077.72
249	489811.21	1366074.54
250	489808.8	1366071.28
251	489816.21	1366065.79
252	489837.91	1366059.21
253	489972.63	1365962.39

№ точек	Координаты	
	X	Y
254	489978.01	1365952.66
255	489977.66	1365947.12
256	489975.7	1365942.22
257	489971.01	1365936.25
258	489963.33	1365930.14
259	489963.15	1365927.68
260	489963.98	1365926.61
261	489951.26	1365917.33
262	489956.62	1365909.89
263	489970.43	1365918.24
264	489971.81	1365916.45
265	489988.3	1365926.04
266	489989.73	1365924.55
267	490008.77	1365934.19
268	490015.91	1365932.23
269	490111.19	1365866.97
270	490130.88	1365855.06
271	490149.59	1365843.34
272	490149.07	1365842.47
273	490152.49	1365840.16
274	490152.91	1365840.76
275	490182.01	1365820.51
276	490183.71	1365820.27
277	490733.49	1365433.44
278	490951.61	1365277.42
279	490952.89	1365278.97
280	490954.43	1365277.69
281	490953.15	1365276.15
282	490958.36	1365272.78
283	490959.62	1365274.32

№ точек	Координаты	
	X	Y
284	490961.17	1365273.06
285	490959.91	1365271.52
286	491108.95	1365164.41
287	491154.16	1365130.9
288	491185.74	1365100.37
289	491372.95	1364894.91
290	491504.98	1364757.75
291	491531.68	1364729.07
292	491658.95	1364592.33
293	491669.14	1364581.33
294	491750.72	1364493.62
295	491872.15	1364363.07
296	491873.17	1364360.53
297	491873.29	1364350.51
298	491871.97	1364350.89
299	491870.91	1364348.37
300	491872.22	1364347.72
301	491870.06	1364344.22
302	491866.42	1364340.19
303	491860.71	1364335.3
304	491857.85	1364329.01
305	491859.67	1364326.51
306	491866.57	1364327.2
307	491880.7	1364334.38
308	491886.35	1364335.88
309	491892.98	1364335.77
310	491899.04	1364334.16
311	491899.25	1364333.93
312	491923.53	1364307.82
313	491935.63	1364294.82

314	492301.84	1363904.88
315	492303.16	1363903.4

4.1 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, настоящим проектом не приводится ввиду отсутствия сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих реконструкции.

5. Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) в границах зон их планируемого размещения

Размещение и реконструкция объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) в границах зон его планируемого размещения, не предусматривается.

Согласно «Правилами землепользования и застройки на территории МО город Краснодар» (далее – ПЗЗ) зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения), расположены в зоне инженерной и транспортной инфраструктур — ИТ, в зоне зеленных насаждений общего пользования — РО, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами за границами города Краснодара - Ж. 1.2., в зоне кладбищ – СН.1., в зоне сельскохозяйственных угодий - СХ.2, в общественно-деловой зоне местного значения - ОД.2.

Минимальные размеры земельных участков в целях образования земельных участков с единственным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" (код 3.1) не подлежат установлению.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельных участков, единственным видом разрешенного использования которых является вид "Коммунальное обслуживание" (код 3.1), не подлежат установлению.

Минимальные размеры земельных участков в целях образования земельных участков с единственным видом разрешенного использования "Земельные участки (территории) общего пользования" (код 12.0) не подлежат установлению.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельных участков, единственным видом разрешенного использования которых является вид "Земельные участки (территории) общего пользования" (код 12.0), не подлежат установлению.

5.1 Планировочные ограничения (зоны с особыми условиями использования территории)

Планировочные ограничения (зоны с особыми условиями использования территории) представляют собой градостроительные регламенты и обременения, которые необходимо соблюдать при проектировании. Все планировочные ограничения можно представить в четырех категориях:

– ограничения природного характера (зоны охраны объектов, которые необходимо защищать от влияния антропогенных факторов, в том числе водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, особо охраняемые природные территории и т.п.);

– ограничения техногенного характера, связанные с объектами человеческой деятельности (санитарно-защитные зоны, охранные зоны инженерных сетей и сооружений и.т.д);

- ограничения по требованиям охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры);

– естественные рубежи, фактически сложившиеся рельеф, существующая застройка, геологические и иные особенности территории, которые необходимо учитывать при освоении новых территорий под размещение объектов капитального строительства.

Все вышеописанные зоны, являясь планировочными ограничениями, учитывались при принятии проектных решений.

Ограничения природного характера

По данным сведений ИСОГД МО г.Краснодар по состоянию на 13.02.2020г. в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировка, расположены:

- II пояс санитарной охраны артезианских скважин;
- III пояс санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов.

Сведения ограниченного доступа по Приказу МЧС России от 19.100.2015 №13с расположены за границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировка.

Согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости, участок расположен в охранной зоне с особыми условиями использования территории горного отвода "Прибрежно-Новотитаровский участок».

Фоновая сейсмичность района проектируемого строительства по СП 14.13330.2014 "Строительство в сейсмических районах" СНиП II-7-81* (карта ОСР-97-А) и по СНКК 22-301-2001 (Строительные нормы Краснодарского края) - принята 7 баллов.

Сведения о границах особо охраняемых природных территориях в границах проектирования – отсутствуют.

Ограничения техногенного характера

До установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной

зоны» (далее – Федеральный закон)), архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полётов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полётов воздушных судов, в границах указанных в части 1 статьи 4 Федерального закона приаэродромных территорий или указанных в части 2 статьи 4 Федерального закона полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должны осуществляться при условии согласования размещения этих объектов:

1) с организацией, осуществляющей эксплуатацию аэродрома экспериментальной авиации, - для аэродрома экспериментальной авиации;

2) с организацией, уполномоченной федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится аэродром государственной авиации, - для аэродрома государственной авиации;

3) с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере воздушного транспорта (гражданской авиации), - для аэродрома гражданской авиации.

Согласно сведениям ИСОГД участок расположен:

- в санитарно-защитной зоне предприятий - зона минимальных расстояний газопровода до населенных пунктов промышленных и с/х предприятий, зданий и сооружений, охранная зона (в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории) для раазмещения линейного объекта (головного канализационного коллектора №29, 2-я очередь) от ул.Западно-Кругликовской до ул.им.Тургенева, схема границ санитарно-защитной зоны кладбища х.Новый, проект рвсчетной санитарно-защитной зонв торгового комплекса «Лента», санитарно-защитная зона для площадки ОСХ «Колос» предприятие ФГБНУ «НЦЗ им.П.П.Лукьяненко».

– в санитарно-защитной зона и зона ограничения застройки в направлении азимутов излучения ПРТО.

Согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости участок расположен:

– в охранной зоне воздушной линии электропередачи "ВЛЗ 10 кВ; ВЛ-10кВ ВЗ-1 ООО "КЛААС" L=6,557 км; ПТТК-6440";
– в охранной зоне воздушной линии электропередачи "ВЛЗ 10 кВ; ВЛ-10кВ ВЗ-2 ООО "КЛААС" L=6,557 км; ПТТК-6440";
– в границе охранной зоны ВЛ-35 кВ "НС-4-КНИИСХ", входящей в состав электросетевого комплекса ПС-35/6-10кВ "НС-4" с прилегающими ПС и ВЛ;
– в охранной зоне волоконно-оптической линии передач ОАО “МТС” "Краснодар-Новороссийск";
– в охранной зоне газопровода-отвода ГРС №6 г.Краснодар (ВНИИРиса) и ГРС №6 г.Краснодара (ВНИИРиса);
– в границе охранной зоны ВЛ-35 кВ "КНИИСХ-Водозабор", входящая в состав электросетевого комплекса ПС-35/6-10 кВ "НС-4" с прилегающими ПС и ВЛ;
– в границе охранной зоны ВЛ - 110 кВ "Витаминкомбинат-ВНИИРис", входящей в состав электросетевого комплекса ПС -110/35/6 -10 кВ "ВНИИРис" с прилегающими ПС и ВЛ;
– в охранной зоне магистрального газопровода "Голубой поток" - "Россия-Турция" (морской вариант) участок км 56,5 - км 363,8.

6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Проектом не предусматриваются мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к капитальному строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Так как в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, указанные объекты отсутствуют.

При пересечении проектируемой автомобильной дороги и сетей инженерно-технического обеспечения с подземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали необходимо выдержать в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

При обнаружении действующих подземных коммуникаций и других сооружений, не обозначенных в данной проектной документации, земляные работы должны быть приостановлены и на место работы вызваны представители организаций, эксплуатирующие эти сооружения. Одновременно указанные места ограждаются и принимаются меры к предохранению обнаруженных подземных сооружений от повреждений.

Здания, строения, сооружения, согласно ранее утвержденной документацией по планировке территории, проектируемым линейным объектом (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) не пересекаются.

7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения)

По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также их зоны охраны и защитные зоны на рассматриваемом земельном участке не значатся.

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов в составе проекта планировки территории не требуется.

В соответствии с п.4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе земляных работ фрагментов зданий и сооружений, археологических древностей и других предметов, которые могут представлять исторический или научный интерес, работы следует приостановить и в течение трех дней направить в управление государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия, провести согласование вышеуказанных работ с управлением государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края.

8. Мероприятия по охране окружающей среды

8.1. Охрана атмосферного воздуха

Строительство

Технологические мероприятия.

В проекте предусмотрен ряд мероприятий, снижающих выброс вредных веществ в атмосферу:

- увлажнение пылящих материалов при разгрузке, складировании и проведении земляных работ;
- применение неодновременности проведения работ, связанных с пылеобразованием;
- использование отрегулированной автотехники, обеспечивающей минимальный выброс вредных веществ. Выполнение регулярных проверок состава выхлопов автомобилей и дорожной техники и недопущение к работе техники с повышенным содержанием вредных веществ в выхлопных газах;
- при длительных перерывах в работе (более 15 мин) запрещается оставлять механизмы с включенными двигателями;
- при прогреве двигателей рекомендуется применение устройств по прогреву и облегчению запуска двигателей, что позволяет на 30 % сократить выбросы на стоянках техники;
- ремонт строительно-монтажной техники производить только на производственной базе подрядчика;
- не допускается сжигание сгораемых отходов.

Во всех мероприятиях по обеспечению охраны окружающей среды важную роль должен играть обслуживающий персонал. От квалификации исполнителей, их дисциплины и аккуратности зависит степень влияния на атмосферный воздух при эксплуатации машин и механизмов и проведение соответствующих проектных работ.

Эксплуатация

К принятым в проекте основным вохдухо-охранным мероприятиям относятся планировочные и технологические мероприятия, направленные на сокращение объемов выбросов и снижение их приземной концентрации.

Планировочные мероприятия, влияющие на воздействие выбросов вредных веществ от объекта на окружающую среду, предусматривают:

- свободные от покрытий участки озеленяются устройством газонов.

Эксплуатация объекта оказывает допустимое воздействие на уровень загрязнения атмосферы в данном районе, поэтому дополнительных мероприятий по снижению воздействия на атмосферный воздух не требуются.

8.2 Шумовое воздействие линейного объекта

Строительство

Анализ результатов расчетов уровней шума, создаваемых работой спецтехники, показывает, что уровень звука (L) не превышает эквивалентный уровень звука - 55 дБА и максимальный 70 дБА для территорий, прилегающих к жилым зданиям.

Таким образом, строительные работы возможно проводить при соблюдении мероприятий, снижающих уровень шума:

- строительные работы должны проводиться только в дневное время суток;
- техника должна быть исправна и настроена на минимальный нагрузочный режим;
- соблюдать неодновременность работы строительной техники.

Эксплуатация

Анализ результатов расчетов уровней шума, создаваемых источниками объекта показывает, что уровень звука не превышает в дневное и ночное время суток с учетом поправки для автомобильного транспорта (поправка Δ =+10 дБА):

- эквивалентный и максимальный показатель для территорий, прилегающих к жилым зданиям;
- эквивалентный и максимальный показатель проникающего шума в жилые помещения через наружную стену с окном.

8.3 Определение размеров СЗЗ проектируемого объекта

Размер санитарно-защитной зоны и возможность её организации на период строительства не регламентируется.

8.4 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения

Строительство

При строительстве возможно химическое загрязнение поверхностного стока на участках, где предполагается использование автомобильной и строительной техники и транспорт загрязняющих веществ. Потенциальными загрязняющими веществами являются нефтепродукты, масла. Транспорт загрязняющих веществ может осуществляться также и с подземными водами.

Мероприятия по защите поверхностных вод от загрязнения во время проведения строительства, призванные к сохранению благоприятного состояния водной среды:

- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для строительства;
- заправка автотранспорта должна производиться на АЗС;
- заправка строительной техники с ограниченной подвижностью производится топливозаправщиком с помощью шланга, имеющего затвор у выпускного отверстия, и с применением поддонов, на организованной временной площадке отстоя техники;
- при аварийном разливе нефтепродуктов очаг загрязнения локализуется, а загрязненный грунт вывозится и подвергается переработке;
- запрещается проведение технического обслуживания и планового ремонта техники и механизмов в зоне проведения работ, мойки технических средств.
- выход автотранспортной техники на производство работ в случае подтекания горючесмазочных материалов запрещается;
- вдоль трассы проведения работ устанавливаются биотуалеты;

- для бытовых и хозяйственных нужд необходимо использовать привозную воду;

- временное хранение мусора от бытовых помещений необходимо осуществлять в специальных контейнерах на водонепроницаемой площадке, площадью, в три раза превышающей основание контейнера под навесом (отходы вывозятся раз в три дня для постоянного складирования на санкционированной свалке);

- размещение складов горюче-смазочных материалов на территории строительства не предусматривается;

- упорядоченная транспортировка и складирование сыпучих и жидких материалов;

- при интенсивных дождях работы в связных грунтах прекращаются;

Предусмотренные мероприятия исключают опасное негативное воздействие, заключающееся в истощении и загрязнении поверхностных и подземных вод в период строительства объекта.

Контроль за выполнением мероприятий по охране природы и состоянием окружающей среды при строительстве осуществляется руководителями подрядных организаций при надзоре со стороны руководства Заказчика.

Эксплуатация

Для предотвращения загрязнения поверхностных и грунтовых вод и окружающей местности предусмотрены следующие мероприятия:

- сбор поверхностных сточных вод (сброс вод в ливневую канализацию);

- устройство канализационных сетей для организованного сбора и транспортировки сточных вод и исключения аварийных сбросов;

- устройство водонепроницаемых покрытий на проездах;

- гидроизоляция и герметизация подземных сооружений, исключающая попадание загрязнения в грунт;

- систематическое поддержание в работоспособном состоянии системы водоотвода;

- прочистка и устранение мелких повреждений ливневой канализации.

При соблюдении технологических требований исключается загрязнение окружающей среды.

8.5 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира

Строительство

Проектом предлагаются следующие мероприятия по ослаблению воздействия на животный мир:

- исключение использования неисправной строительной техники
- содержание в чистоте стройплощадки, во избежание приманивания птиц;
- принимать меры по предупреждению розливов ГСМ;
- после завершения строительства проводится уборка площадки от строительного мусора.

Эксплуатация

Проектом предусматривается подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли и посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных.

Озеленение и благоустройство территории объекта выполняется в достаточном объеме.

При соблюдении перечисленных мероприятий, реализация проекта не приведет к уничтожению или повреждению ценных объектов растительного и животного мира, ценных видов биотических природных ресурсов.

8.6 Мероприятия по охране недр

Строительство

- производство работ строго в пределах отведенного участка;
- установка специальных поддонов и других сборных устройств в местах возможных утечек и проливов ГСМ;
- упорядоченная транспортировка и складирование сыпучих и жидких материалов;

- снижение или полное исключение отрицательного влияния при строительстве объекта в части загрязнения (от его функционирования) гидросферы и литосферы.

8.7 Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве.

Проектом предусматривается повторное использование отходов ПГС. Отход будет накапливаться на открытой площадке с твердым покрытием и вывозиться заказчиком для дальнейшего использования при строительстве дорог.

9 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

9.1 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне

Согласно п.14 ст.48 ГрК РФ проектная документация объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения радиоактивных отходов), опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности должна содержать перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму.

Данный объект не относится к указанным в ст.48.1 Градостроительного кодекса, в связи с чем разработка раздела по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму не требуется.

9.2 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

9.2.1 Общие положения.

Безопасность подразделений пожарной охраны в данном разделе, рассмотрена в рамках ликвидации пожара на территории, рассматриваемого в проекте линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения).

Безопасность подразделений пожарной охраны, при выполнении ими работ, как по тушению возможных пожаров, так и проведении аварийно-спасательных мероприятий, выполняется соблюдением на объекте требований изложенных в ст. 90 ФЗ №123 от 22.07.2008г, ст. 8, 17 ФЗ № 384 от 30.12.2009г и выполнением участниками тушения пожара требований изложенных в главе 27 ФЗ №123 от 22.07.2008г, раздел 7 СП 4.13130.2013, а также в «Правилах охраны труда в подразделениях пожарной охраны МЧС России», утверждённых приказом МЧС РФ от 31 декабря 2002 г. №630.

9.2.2 Требования к проектным решениям.

Объемом выполняемых работ в составе данного проекта предусмотрены следующие решения, влияющие на безопасность подразделений пожарной охраны, согласно требований ст.90 ФЗ №123 от 22.07.2008, п.7 СП 4.13130.2013:

- предусмотрена возможность подъезда пожарных автомобилей к существующим зданиям (сооружениям);
- ширина проезжей части ремонтируемого участка автомобильной автодороги предусмотрена не менее 6м;
- конструкция дорожной одежды предусмотрена с учётом нагрузки от пожарного автомобиля, не менее 16 тонн на ось.

9.2.3 Основные требования к участникам тушения пожара.

К участникам тушения пожара предъявляются следующие основные требования по безопасности (глава 27 ФЗ №123 от 22.07.2008, приказ МЧС РФ от 31 декабря 2002 г. №630).

К участникам тушения пожара могут относиться как личный состав пожарных подразделений Федеральной пожарной охраны, так и рабочий персонал организаций.

Участники тушения пожара в обязательном порядке должны иметь индивидуальные сертифицированные средства защиты (специальную защитную одежду, иметь средства индивидуальной защиты органов дыхания и зрения, а также средства самоспасания).

На пожарном автомобиле должно вывозиться нормативное количество исправного пожарного инструмента, оборудования и дополнительного снаряжения.

При организации и проведении тушения пожара, все участники тушения пожара должны соблюдать требования техники безопасности при:

- проведении разведки пожара;
- проведении работ по тушению пожара.

Требования безопасности, для участников тушения пожара указаны в «Правилах охраны труда в подразделениях пожарной охраны МЧС России», утверждённых приказом МЧС РФ от 31 декабря 2002 г. №630.

9.2.4 Описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности линейного объекта, обоснование необходимости создания пожарной охраны объекта, расчет ее необходимых сил и средств.

Перечень организационно-технических мероприятий для рассматриваемого в проекте участка ремонтируемой автомобильной дороги, определяется требованиями ст.17 ФЗ №384 от 30.12.2009г, п.4 ГОСТ 12.1.004-91 и выполняется в соответствии с требованиями, «Правила противопожарного режима в Россий-

ской Федерации» с целью поддержания противопожарного режима в процессе их эксплуатации.

Организация пожарной охраны, организация ведомственных служб пожарной безопасности.

Непосредственно на рассматриваемом участке автомобильной дороги и возникновение пожара маловероятно.

Однако, для ликвидации возможных пожаров на существующих объектах защиты (здания и сооружения), предусмотрено использовать пожарные подразделения: пожарно-спасательная часть №4 Прикубанского округа, расположенная по ул. Тополиная Аллея 4, тел (861) 252-10-02.

Непосредственно вблизи рассматриваемого объекта существующих пожарных гидрантов нет.

Паспортизация веществ, материалов, изделий, технологических процессов, зданий и сооружений объектов в части обеспечения пожарной безопасности.

Все применяемые в проекте строительные материалы, обеспечивающее требуемый уровень пожарной безопасности, приняты только заводского изготовления, в конструкции которых предусмотрены мероприятия противопожарной защиты и они имеют соответствующие сертификаты соответствия.

Организация обучения работающих правилам пожарной безопасности на производстве.

Весь обслуживающий персонал организации, силами которой предполагается проводить ремонтные работы на рассматриваемом участке автомобильной дороги, предусматривается допускать к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение, по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

Обучение мерам пожарной безопасности обслуживающего персонала данной организацией предусмотрено проводить в соответствии с нормами пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций», утверждёнными приказом МЧС от 12 декабря 2007 г. № 654 и «Методиче-

скими рекомендациями по организации обучения руководителей и работников организаций. Противопожарный инструктаж и пожарно-технический минимум».

Приказом руководителя организации, обслуживающей рассматриваемую автодорогу, должно быть назначено должностное лицо ответственное за проведение данных инструктажей, определены сроки их проведения и организовано ведение журнала учёта данных инструктажей. Также в данном приказе должны быть утверждены категории лиц и разработан график (сроки) прохождения обучения по пожарно-техническому минимуму.

Разработка и реализация норм и правила пожарной безопасности, инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдение противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара.

Приказом руководителя организации, обслуживающей указанную автомобильную дорогу, предусмотрено назначить должностных лиц ответственных за их пожарную безопасность, а также определить порядок обеспечения пожарной безопасности.

Ответственные лица за пожарную безопасность, организовывают разработку требуемых инструкций о мерах пожарной безопасности.

Требования к разработке инструкции о мерах пожарной безопасности изложены в разделе 18 Постановление Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390 «О противопожарном режиме», утверждающее «Правила противопожарного режима в Российской Федерации».

Изготовление и применение средства наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности.

Наглядную агитацию принято применять в виде определенных сигнальных цветов и знаков пожарной безопасности, предназначенных для регулирования поведения работников объекта в целях предотвращения возникновения пожара и (или) выполнения ими определенных действий при пожаре, для обеспечения собственной безопасности и снижения размера потерь от пожара.

Требования по размещению средств наглядной агитации (табличек, знаков) в области пожарной безопасности указаны в «Правилах о противопожарном режиме в Российской Федерации».

Порядок хранения веществ и материалов, тушение которых недопустимо одними и теми же средствами, в зависимости от физико-химических и пожароопасных свойств.

Нахождение горючих веществ и материалов в обращении на рассматриваемых участках автомобильной дороги маловероятно. Устройство верхнего строения автомобильных дорог предусмотрено из щебёночного мелкозернистого асфальтобетона.

Однако в виду того, что на участках дороги могут находиться различные твердые горючие материалы, то они могут образовать следующие классы пожара (ст.8 ФЗ №123 от 22.07.2008г):

- класс пожара А (пожары твёрдых веществ).

Тушение указанных горючих веществ и материалов предусмотрено;

- водой (от мобильной пожарной техники подразделений Федеральной пожарной охраны);

- газом и порошком (обслуживающим персоналом организации, с использованием ручных или передвижных порошковых и газовых огнетушителей).

Разработка мероприятий по действиям администрации, рабочих, служащих и населения на случай возникновения пожара и организацию эвакуации людей.

Действия обслуживающего персонала организации, силами которой предусмотрено обслуживать данную автомобильную дорогу, при возникновении пожара, предусмотрено отразить в «Инструкции о мерах пожарной безопасности».

Каждый работник организации, обнаруживший пожар обязан немедленно сообщить об этом в пожарную охрану, старшему должностному лицу организации и приступить к тушению пожара имеющимися первичными средствами пожаротушения.

До прибытия пожарных подразделений старшее должностное лицо организации обязано:

- сообщить о пожаре в пожарную охрану (продублировать ранее отправленное сообщение подчинённым работником);

- поставить в известность о пожаре руководство своей организации;

- в случае угрозы жизни людей, немедленно организовать их спасание, используя для этого имеющиеся силы и средства;

- осуществить общее руководство по тушению пожара (с учетом специфических особенностей объекта), до прибытия подразделения пожарной охраны;

- удалить за пределы опасной зоны всех работников, не участвующих в тушении пожара;

- обеспечить соблюдение требований безопасности работниками, принимающими участие в тушении пожара;

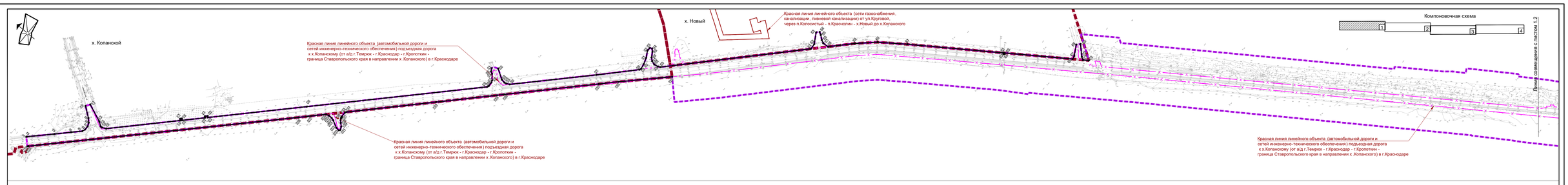
- одновременно с тушением пожара организовать эвакуацию и защиту материальных ценностей;

- выделить работника из числа обслуживающего персонала для встречи пожарных машин и направления их к месту пожара.

По прибытии подразделений пожарной охраны, представитель организации, руководивший тушением пожара, обязан сообщить старшему должностному лицу прибывшего подразделения, все необходимые сведения об очаге пожара, мерах, предпринятых по его ликвидации.

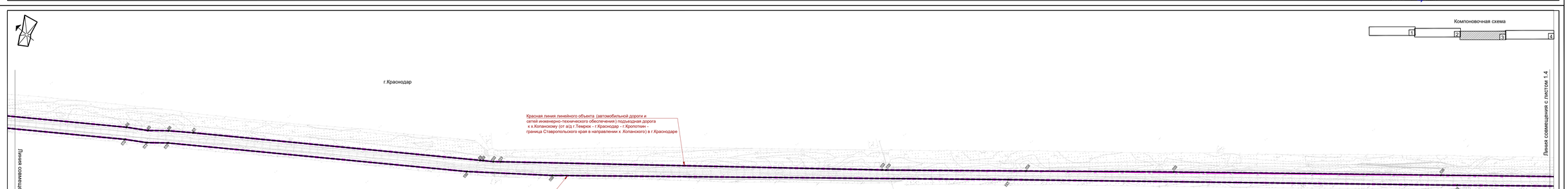
Основные виды, количество, размещение и обслуживание пожарной техники.

Непосредственно для рассматриваемых участков автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения не предусматривается размещать и использовать пожарную технику (нормы не требуют). Техника определена по ГОСТ 12.4.009-83*.



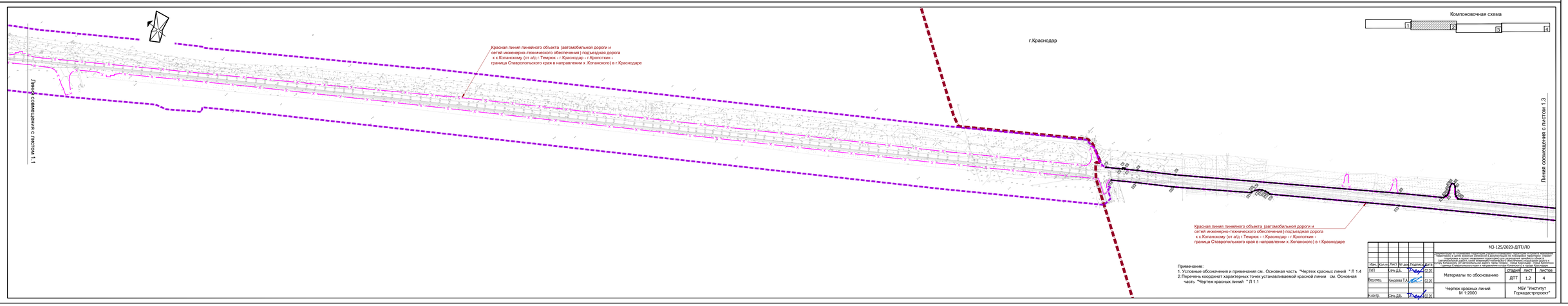
Примечание:
1. Условные обозначения и примечания см. Основная часть "Чертеж красных линий " Л 1.4
2.Перечень координат характерных точек устанавливаемой красной линии см. Основная часть "Чертеж красных линий " Л 1.1

						МЭ-125/2020-ДПТ/ЛО	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Д док.	Подпись	Дата	Корректировка ч/т планировки территории ограниченной проектируемой и красной магистралями "Корректировка в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Подъездная дорога, объект инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к х.Копанскому (от а/д г.Темрюк - г.Краснодар - г.Кропоткин - граница Ставропольского края в направлении х.Копанского) в г.Краснодаре»		
ГИП		Сечь Д.Е.			02.20	Материалы по обоснованию	стадия: ДПТ; лист: 1.1; листов: 4
Вед.спец.		Кисляева Т.А.			02.20		
Н.контр.		Сечь Д.Е.			02.20	Чертеж красных линий М 1:2000	МБУ "Институт Горкадастрпроект"



Примечание:
1. Условные обозначения и примечания см. Основная часть "Чертеж красных линий " Л 1.4
2.Перечень координат характерных точек устанавливаемой красной линии см. Основная часть "Чертеж красных линий " Л 1.1

						МЭ-125/2020-ДПТ/ЛО	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Д док.	Подпись	Дата	Корректировка ч/т планировки территории ограниченной проектируемой и красной магистралями "Корректировка в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Подъездная дорога, объект инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к х.Копанскому (от а/д г.Темрюк - г.Краснодар - г.Кропоткин - граница Ставропольского края в направлении х.Копанского) в г.Краснодаре»		
ГИП		Сечь Д.Е.			02.20	Материалы по обоснованию	стадия: ДПТ; лист: 1.3; листов: 4
Вед.спец.		Кисляева Т.А.			02.20		
Н.контр.		Сечь Д.Е.			02.20	Чертеж красных линий М 1:2000	МБУ "Институт Горкадастрпроект"

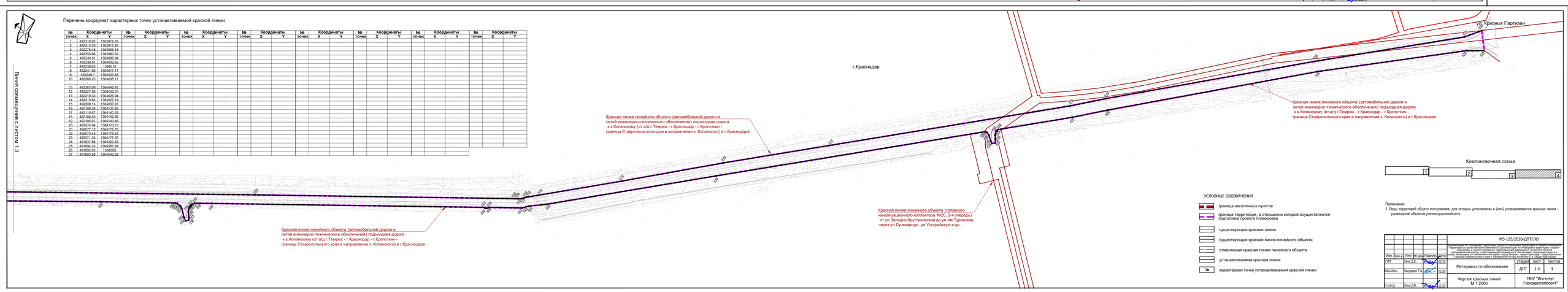


Примечание:
1. Условные обозначения и примечания см. Основная часть "Чертеж красных линий " Л 1.4
2.Перечень координат характерных точек устанавливаемой красной линии см. Основная часть "Чертеж красных линий " Л 1.1

						МЭ-125/2020-ДПТ/ЛО	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Д док.	Подпись	Дата	Корректировка ч/т планировки территории ограниченной проектируемой и красной магистралями "Корректировка в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Подъездная дорога, объект инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к х.Копанскому (от а/д г.Темрюк - г.Краснодар - г.Кропоткин - граница Ставропольского края в направлении х.Копанского) в г.Краснодаре»		
ГИП		Сечь Д.Е.			02.20	Материалы по обоснованию	стадия: ДПТ; лист: 1.2; листов: 4
Вед.спец.		Кисляева Т.А.			02.20		
Н.контр.		Сечь Д.Е.			02.20	Чертеж красных линий М 1:2000	МБУ "Институт Горкадастрпроект"

Перечень координат характерных точек устанавливаемой красной линии

№ точек	Координаты X	Координаты Y	№ точек	Координаты X	Координаты Y	№ точек	Координаты X	Координаты Y	№ точек	Координаты X	Координаты Y	№ точек	Координаты X	Координаты Y	№ точек	Координаты X	Координаты Y	№ точек	Координаты X	Координаты Y	№ точек	Координаты X	Координаты Y
1	492316.92	1363816.26																					
2	492315.78	1363917.43																					
3	492278.48	1363956.44																					
4	492255.68	1363980.62																					
5	492240.51	1363996.64																					
6	492238.51	1364002.52																					
7	492238.63	1364010.																					
8	492241.89	1364017.17																					
9	492248.1	1364023.68																					
10	492268.23	1364038.17																					
11	492263.09	1364046.45																					
12	492227.58	1364032.51																					
13	492219.33	1364028.94																					
14	492215.64	1364027.14																					
15	492208.14	1364030.93																					
16	492108.36	1364137.89																					
17	492110.97	1364140.33																					
18	492108.55	1364142.86																					
19	492105.97	1364140.45																					
20	492074.94	1364173.71																					
21	492077.12	1364175.79																					
22	492073.45	1364179.63																					
23	492071.33	1364177.57																					
24	491937.68	1364320.83																					
25	491694.33	1364581.64																					
26	491692.95	1364585																					
27	491693.58	1364593.28																					

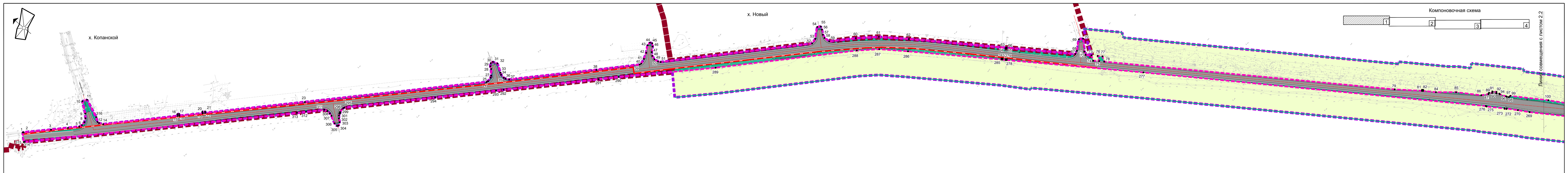


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница населенных пунктов
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- существующая красная линия
- существующая красная линия линейного объекта
- отменяемая красная линия линейного объекта
- устанавливаемая красная линия
- 1● характерная точка устанавливаемой красной линии

Примечание:
1. Виды территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии - размещение объектов улично-дорожной сети.

						МЭ-125/2020-ДПТ/ЛО	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Д док.	Подпись	Дата	Корректировка ч/т планировки территории ограниченной проектируемой и красной магистралями "Корректировка в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Подъездная дорога, объект инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к х.Копанскому (от а/д г.Темрюк - г.Краснодар - г.Кропоткин - граница Ставропольского края в направлении х.Копанского) в г.Краснодаре»		
ГИП		Сечь Д.Е.			02.20	Материалы по обоснованию	стадия: ДПТ; лист: 1.4; листов: 4
Вед.спец.		Кисляева Т.А.			02.20		
Н.контр.		Сечь Д.Е.			02.20	Чертеж красных линий М 1:2000	МБУ "Институт Горкадастрпроект"



Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения)

№ точек	Координаты, м X	Координаты, м Y	№ точек	X	Y	№ точек	X	Y	№ точек	X	Y
1	492316.92	1363916.26	19	492074.94	1364173.71	38	491546.87	1364739.68	57	491255.92	1365080.43
2	492315.78	1363917.43	20	492077.12	1364175.79	39	491489.40	1364802.74	58	491249.56	1365077.67
3	492278.48	1363956.44	21	492073.45	1364179.63	40	491488.34	1364806.05	59	491238.03	1365078.59
4	492255.68	1363980.62	22	492071.33	1364177.57	41	491490.39	1364816.52	60	491202.71	1365117.35
5	492240.51	1363996.64	23	491937.68	1364320.83	42	491494.63	1364828.55	61	491170.29	1365148.70
6	492238.51	1364002.52	24	491694.33	1364581.64	43	491502.10	1364841.43	62	491123.15	1365183.75
7	492238.63	1364010.00	25	491692.95	1364585.00	44	491502.00	1364848.36	63	490968.70	1365294.24
8	492241.89	1364017.17	26	491693.58	1364593.28	45	491497.90	1364850.17	64	490967.42	1365292.70
9	492248.10	1364023.68	27	491695.15	1364597.10	46	491493.21	1364846.01	65	490965.88	1365293.98
10	492268.23	1364038.17	28	491703.73	1364607.10	47	491487.48	1364836.52	66	490967.16	1365295.52
11	492263.09	1364046.45	29	491708.50	1364609.87	48	491481.81	1364831.61	67	490857.86	1365373.85
316	492227.58	1364032.51	30	491711.79	1364615.05	49	491474.25	1364829.28	68	490859.50	1365380.35
12	492219.33	1364026.94	31	491710.17	1364619.60	50	491466.04	1364830.74	69	490871.04	1365399.96
13	492215.64	1364027.14	32	491701.45	1364623.06	51	491461.55	1364833.31	70	490865.51	1365406.36
14	492208.14	1364030.93	33	491685.38	1364613.31	52	491260.74	1365053.67	71	490847.29	1365388.97
15	492108.36	1364137.89	34	491681.88	1364611.19	53	491261.97	1365064.59	72	490841.40	1365385.64
16	492111.03	1364140.38	35	491674.08	1364610.13	54	491274.31	1365084.75	73	490831.90	1365392.45
17	492108.55	1364142.86	36	491670.24	1364611.00	55	491269.52	1365089.85	74	490822.71	1365386.68
18	492105.97	1364140.45	37	491663.74	1364614.43	56	491263.99	1365086.80	75	490813.26	1365393.73

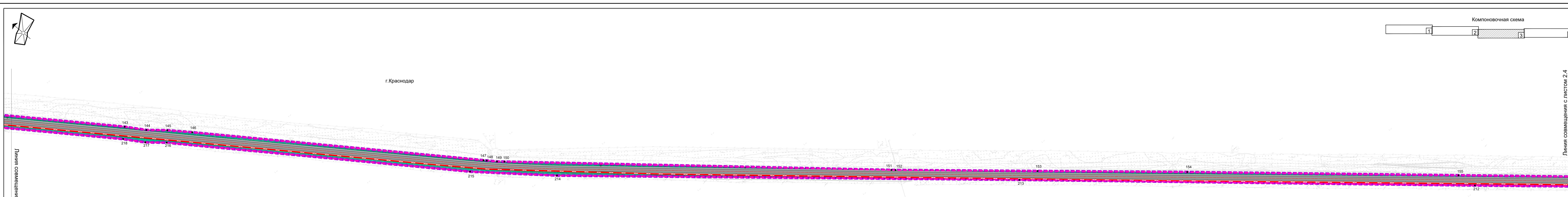
№ точек	X	Y	№ точек	X	Y	№ точек	X	Y	№ точек	X	Y
76	490822.25	1365399.37	95	490177.82	1365855.44	114	488350.44	1367131.35	133	487771.12	1367538.39
77	490814.34	1365405.03	96	490166.09	1365860.36	115	488351.76	1367133.85	134	487771.80	1367542.67
78	490805.30	1365399.36	97	490164.29	1365860.76	116	488350.40	1367134.60	135	487774.08	1367548.49
79	490339.89	1365728.66	98	490160.91	1365863.02	117	488356.31	1367141.63	136	487777.75	1367554.96
80	490297.63	1365761.21	99	490160.28	1365866.55	118	488361.30	1367146.12	137	487778.99	1367561.44
81	490298.81	1365762.89	100	490098.25	1365908.51	119	488363.75	1367147.24	138	487775.32	1367564.05
82	490296.84	1365764.29	101	490060.00	1365932.35	120	488367.20	1367152.26	139	487769.60	1367560.75
83	490295.68	1365762.65	102	489876.48	1366061.62	121	488365.22	1367155.52	140	487760.36	1367550.77
84	490275.12	1365777.09	103	489801.88	1366112.17	122	488358.22	1367155.51	141	487756.54	1367548.45
85	490245.30	1365802.82	104	489797.65	1366112.34	123	488352.16	1367152.58	142	487749.69	1367546.82
86	490204.10	1365830.41	105	489771.07	1366131.14	124	488329.38	1367141.56	143	487424.27	1367777.13
87	490195.16	1365841.29	106	489717.94	1366168.84	125	488323.73	1367139.69	144	487388.27	1367799.79
88	490195.88	1365843.15	107	489393.72	1366398.25	126	488315.93	1367141.49	145	487357.28	1367825.75
89	490195.54	1365844.01	108	489394.19	1366398.90	127	488265.48	1367176.96	146	487318.09	1367854.31
90	490190.94	1365847.50	109	488577.68	1366957.48	128	488203.01	1367219.25	147	486855.18	1368181.16
91	490192.45	1365850.09	110	488352.02	1367116.12	129	487843.44	1367480.47	148	486849.93	1368184.87
92	490185.76	1365854.68	111	488350.51	1367118.43	130	487773.21	1367530.17	149	486833.69	1368196.33
93	490184.02	1365852.33	112	488348.52	1367124.92	131	487772.39	1367535.40	150	486822.67	1368205.51
94	490179.10	1365855.89	113	488349.19	1367131.68	132	487771.27	1367535.24	151	486244.01	1368682.27

№ точек	X	Y	№ точек	X	Y	№ точек	X	Y	№ точек	X	Y
152	486238.02	1368687.21	171	483152.94	1371765.73	190	484383.05	1370233.57	209	484963.56	1369735.54
153	486028.33	1368865.24	172	483129.78	1371745.15	191	484409.29	1370205.58	210	484967.52	1369733.92
154	485807.27	1369052.92	173	483121.76	1371738.03	192	484410.50	1370204.13	211	485085.39	1369635.62
155	485405.01	1369390.91	174	483150.05	1371713.52	193	484416.62	1370194.36	212	485368.13	1369396.63
156	484853.61	1369853.90	175	483354.33	1371480.97	194	484910.06	1369781.97	213	486043.95	1368829.41
157	484440.89	1370198.84	176	483631.43	1371137.29	195	484928.72	1369766.27	214	486728.05	1368251.50
158	484436.22	1370202.74	177	483677.16	1371078.16	196	484937.24	1369759.17	215	486860.53	1368147.54
159	484431.13	1370206.99	178	483777.61	1370958.21	197	484939.94	1369751.26	216	487342.48	1367806.85
160	484430.80	1370207.51	179	483776.73	1370954.21	198	484938.40	1369751.13	217	487374.34	1367780.22
161	484426.53	1370214.33	180	483778.58	1370953.79	199	484938.07	1369747.74	218	487410.95	1367757.16
162	484425.92	1370215.29	181	483774.45	1370946.05	200	484939.76	1369747.43	219	487829.54	1367460.91
163	484408.62	1370236.12	182	483768.73	1370939.99	201	484938.06	1369742.23	220	488036.96	1367311.99
164	484298.22	1370369.10	183	483763.66	1370933.71	202	484934.49	1369737.07	221	488041.05	1367311.86
165	484162.09	1370536.47	184	483768.11	1370928.31	203	484926.90	1369730.02	222	488047.86	1367310.48
166	484019.70	1370706.50	185	483774.09	1370931.25	204	484923.00	1369725.26	223	488054.02	1367308.08
167	483695.68	1371093.45	186	483784.75	1370937.73	205	484927.29	1369719.72	224	488059.00	1367304.67
168	483649.86	1371152.70	187	483789.85	1370939.11	206	484933.02	1369722.11	225	488064.19	1367298.04
169	483372.71	1371492.75	188	483794.14	1370938.47	207	484948.26	1369733.04	226	488066.65	1367292.52
170	483171.27	1371732.81	189	484155.94	1370506.42	208	484955.64	1369735.91	227	488066.98	1367290.09

№ точек	X	Y	№ точек	X	Y	№ точек	X	Y	№ точек	X	Y	№ точек	X	Y
228	488189.36	1367199.50	247	489808.41	1366080.20	266	489989.73	1365924.55	285	490959.91	1365271.52	304	491857.85	1364329.01
229	488251.96	1367157.15	248	489806.81	1366077.72	267	490008.77	1365934.19	286	491108.95	1365164.41	305	491859.67	1364326.51
230	488291.74	1367129.18	249	489811.21	1366074.54	268	490015.91	1365932.23	287	491154.16	1365130.90	306	491866.57	1364327.20
231	488291.08	1367122.39	250	489808.80	1366071.28	269	490111.19	1365866.97	288	491185.74	1365100.37	307	491880.70	1364334.38
232	488287.69	1367116.39	251	489816.21	1366065.79	270	490130.88	1365855.06	289	491372.95	1364894.91	308	491886.35	1364335.88
233	488286.30	1367115.63	252	489837.91	1366059.21	271	490149.59	1365843.34	290	491504.98	1364757.75	309	491892.98	1364335.77
234	488285.29	1367117.47	253	489972.63	1365962.39	272	490149.07	1365842.47	291	491531.68	1364729.07	310	491899.04	1364334.16
235	488281.68	1367115.47	254	489978.01	1365952.66	273	490152.49	1365840.16	292	491658.95	1364592.33	311	491899.25	1364333.93
236	488282.69	1367113.63	255	489977.66	1365947.12	274	490152.91	1365840.76	293	491669.14	1364581.33	312	491923.53	1364307.82
237	488285.14	1367111.63	256	489975.70	1365942.22	275	490182.01	1365820.51	294	491750.72	1364493.62	313	491935.63	1364294.82
238	488269.01	1367100.25	257	489971.01	1365936.25	276	490183.71	1365820.27	295	491872.15	1364363.07	314	492301.84	1363904.88
239	488273.11	1367093.50	258	489963.33	1365930.14	277	490733.49	1365433.44	296	491873.17	1364360.53	315	492303.16	1363903.40
240	488284.82	1367098.12	259	489963.15	1365927.68	278	490951.61	1365277.42	297	491873.29	1364350.51			
241	488309.45	1367113.21	260	489963.98	1365926.61	279	490952.89	1365278.97	298	491871.97	1364350.89			
242	488312.77	1367114.40	261	489951.26	1365917.33	280	490954.43	1365277.69	299	491870.91	1364348.37			
243	488316.35	1367111.88	262	489956.62	1365909.89	281	490953.15	1365276.15	300	491872.22	1364347.72			
244	488563.97	1366937.78	263	489970.43	1365918.24	282	490958.36	1365272.78	301	491870.06	1364344.22			
245	489699.87	1366160.70	264	489971.81	1365916.45	283	490959.62	1365274.32	302	491866.42	1364340.19			
246	489798.27	1366091.46	265	489988.30	1365926.04	284	490961.17	1365273.06	303	491860.71	1364335.30			

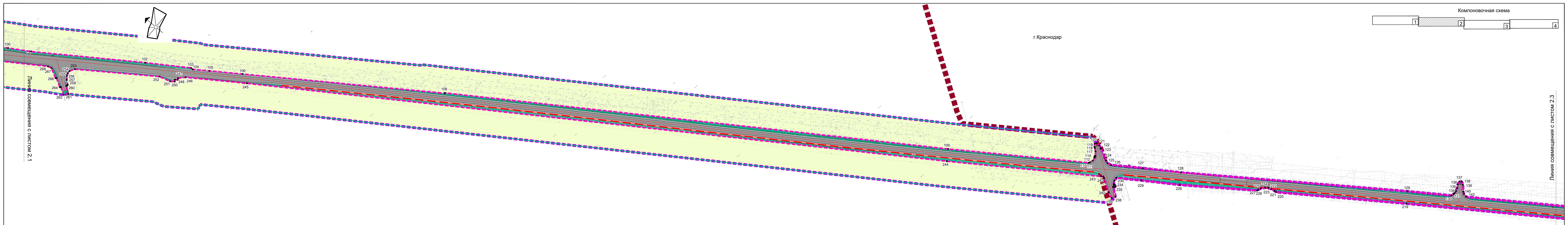
Примечание:
1. Условные обозначения и примечания см. Основная часть "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов" Л 2.4

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО			
						Документация по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к хутору Копанскому (от автомобильной дороги город Темрюк - город Краснодар - город Кропоткин - граница Ставропольского края в направлении хутора Копанского) в городе Краснодаре			
ГИП		Сечь Д.Е.			02.20	Материалы по обоснованию	стадия	лист	листов
Вед.спец.		Киндеева Т.А.			02.20		ДПТ	2.1	4
Н.контр.		Сечь Д.Е.			02.20	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000	МБУ "Институт Горкадастрпроект"		



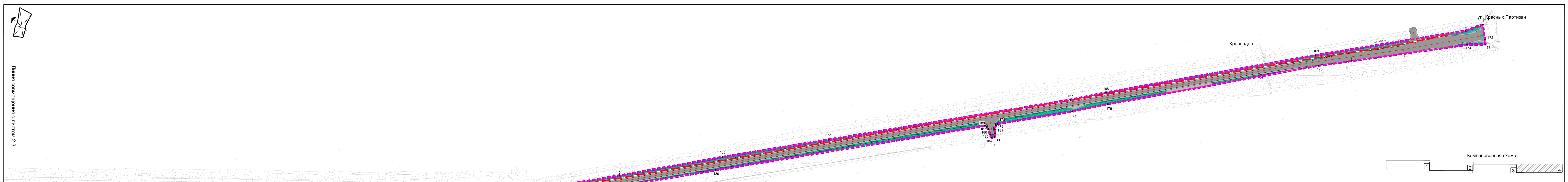
Примечание:
1. Условные обозначения и примечания см. Основная часть "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов" Л 2.4
2. Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) см. Основная часть "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов" Л 2.1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО			
						Документация по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к хутору Копанскому (от автомобильной дороги город Темрюк - город Краснодар - город Кропоткин - граница Ставропольского края в направлении хутора Копанского) в городе Краснодаре			
ГИП		Сечь Д.Е.			02.20	Материалы по обоснованию	стадия	лист	листов
Вед.спец.		Киндеева Т.А.			02.20		ДПТ	2.3	4
Н.контр.		Сечь Д.Е.			02.20	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000	МБУ "Институт Горкадастрпроект"		



Примечание:
1. Условные обозначения и примечания см. Основная часть "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов" Л 2.4
2. Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) см. Основная часть "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов" Л 2.1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО			
						Документация по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к хутору Копанскому (от автомобильной дороги город Темрюк - город Краснодар - город Кропоткин - граница Ставропольского края в направлении хутора Копанского) в городе Краснодаре			
ГИП		Сечь Д.Е.			02.20	Материалы по обоснованию	стадия	лист	листов
Вед.спец.		Киндеева Т.А.			02.20		ДПТ	2.2	4
Н.контр.		Сечь Д.Е.			02.20	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000	МБУ "Институт Горкадастрпроект"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- граница населенных пунктов
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения)
- характерная точка границ зон планируемого размещения линейного объекта, номер
- Зеленые насаждения специального назначения
- Незастроенная территория, пустырь
- Грунтовые и гравийные дороги
- Улицы и дороги с асфальтовым покрытием
- Тротуар
- Проектируемые сети наружного электроосвещения (подземные кабельные линии электропередач)

Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
- Граница придорожной полосы автомобильной дороги "подъездная дорога к хутору Копанскому (от автомобильной дороги город Темрюк - город Краснодар - город Кропоткин - граница Ставропольского края в направлении хутора Копанского) в городе Кранодаре"
- Охранная зона проектируемых сетей наружного электроосвещения (подземные кабельные линии электропередач)

Примечания:
1. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют, в связи с тем, что при пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство.Планировка и застройка городских и сельских поселений".
Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемых автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения и не требуется перенос или переустройство существующих сетей
2. Размещение объектов капитального строительства в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - не предусматривается.

Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) см. Основная часть "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов" Л 2.1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО			
						Документация по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к хутору Копанскому (от автомобильной дороги город Темрюк - город Краснодар - город Кропоткин - граница Ставропольского края в направлении хутора Копанского) в городе Краснодаре			
ГИП		Сечь Д.Е.			02.20	Материалы по обоснованию	стадия	лист	листов
Вед.спец.		Киндеева Т.А.			02.20		ДПТ	2.4	4
Н.контр.		Сечь Д.Е.			02.20	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000	МБУ "Институт Горкадастрпроект"		