



АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ

Красноармейская ул., д. 16, г. Краснодар, 350063
Тел./факс: (861) 268-32-23
E-mail: uorn@krasnodar.ru

Управление ГООКН КК



№ _____

от _____

78-19-9322/19 от 31/07/2019

Андрасяну М.Г.

им. Достоевского ул., д. 84/1, кв. 95,
г. Краснодар

О предоставлении информации

Уважаемый Мартик Гарникович!

Управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (далее – управление) рассмотрено Ваше обращение от 25.07.2019 (вх. 26.07.2019 № 78-11282/19-0) о предоставлении информации о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия на земельном участке площадью 2622 кв.м с кадастровым номером 23:43:0141004:3712 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Зиповская, 32 для возведения объекта капитального строительства.

В соответствии с Постановлением коллегии Министерства культуры РСФСР от 19 февраля 1990 года, коллегии Госстроя РСФСР от 28 февраля 1990 года и президиума Центрального совета ВООПИК от 16 февраля 1990 года, а также Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 года № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», город Краснодар внесен в Список исторических городов Российской Федерации и является историческим поселением регионального значения. Администрацией Краснодарского края принят приказ от 1 марта 2019 г. № 26-КН «Об утверждении предмета охраны, границ территорий и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения город Краснодар Краснодарского края».

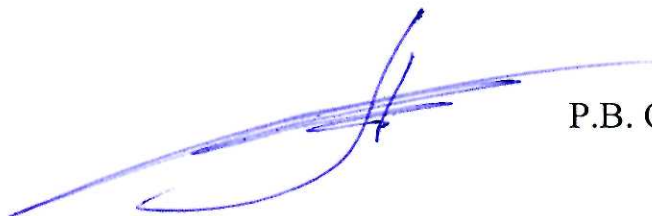
По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива управления на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0141004:3712 и прилегающей территории объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающими признаками объектов

культурного наследия, а также их зоны охраны и защитные зоны отсутствуют. Рассматриваемый земельный участок расположен за границами исторического поселения г. Краснодар.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия, провести согласование вышеуказанных работ с управлением.

Использование земельного участка площадью 2622 кв.м с кадастровым номером 23:43:0141004:3712 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Зиповская, 32 для возведения объекта капитального строительства возможно при условии соблюдения требований действующего законодательства

Начальник управления



Р.В. Семихатский