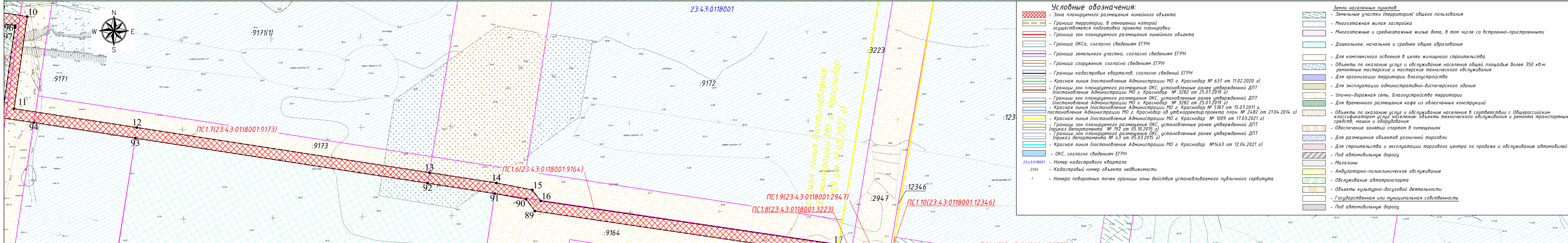


ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:1000

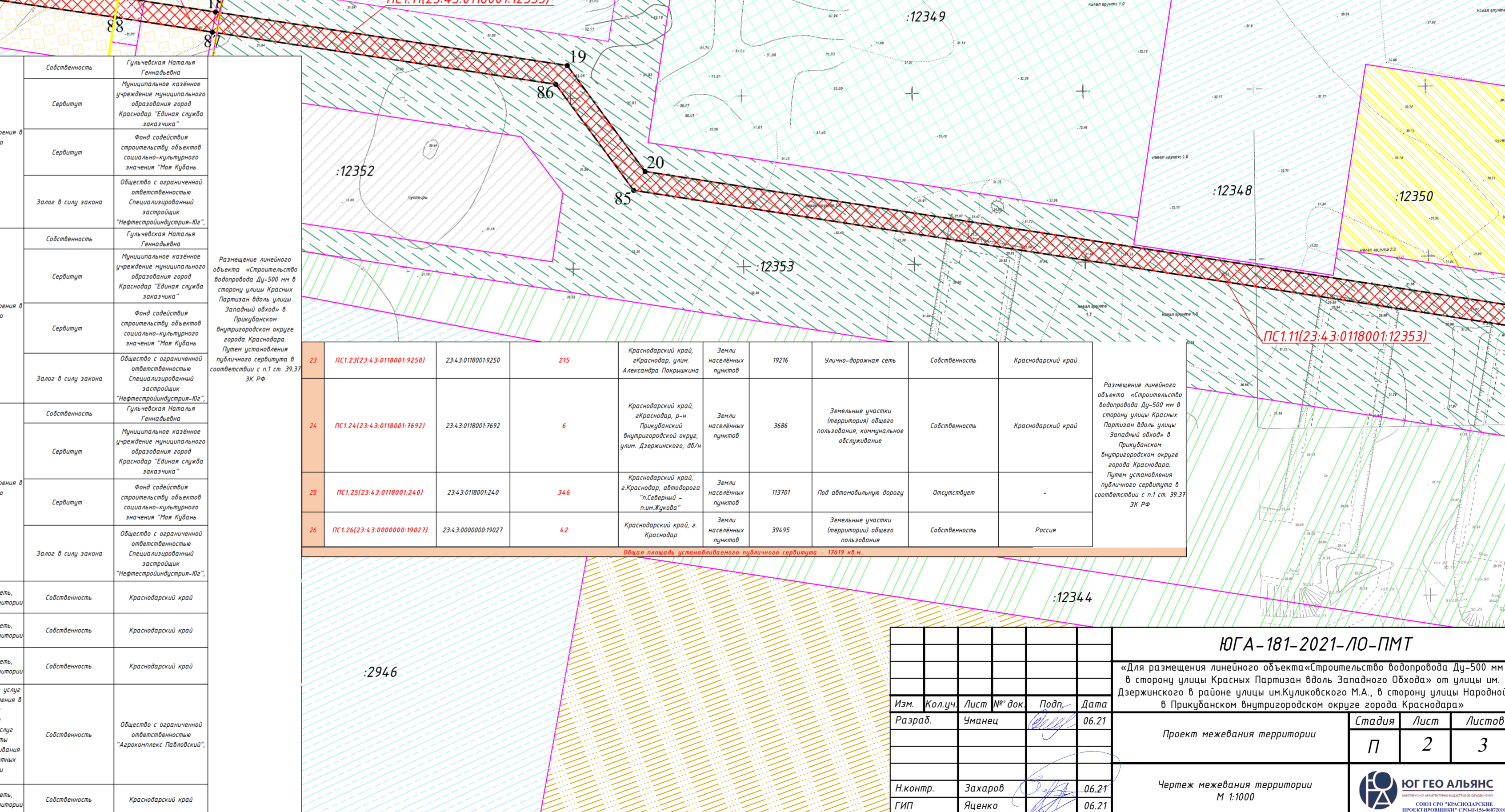


- Условные обозначения:**
- Зона планировочного размещения линейного объекта
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зон планировочного размещения линейного объекта
 - Граница ОКСа, согласно сведениям ЕГРН
 - Граница земельного участка, согласно сведениям ЕГРН
 - Граница сооружения, согласно сведениям ЕГРН
 - Границы кадастровых кварталов, согласно сведений ЕГРН
 - Красная линия (постановление Администрации МО г. Краснодар № 637 от 11.02.2020 г.)
 - Границы зон планировочного размещения ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ (постановление Администрации МО г. Краснодар № 3282 от 25.07.2019 г.)
 - Красная линия (постановление Администрации МО г. Краснодар № 5187 от 15.07.2011 г., постановление Администрации МО г. Краснодар № 3282 от 25.07.2019 г.)
 - Границы зон планировочного размещения ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ (постановление Администрации МО г. Краснодар № 1009 от 17.03.2021 г.)
 - Границы зон планировочного размещения ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ (приказ департамента № 192 от 05.10.2015 г.)
 - Границы зон планировочного размещения ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ (приказ департамента № 43 от 05.03.2015 г.)
 - Красная линия (постановление Администрации МО г. Краснодар №1463 от 12.04.2021 г.)
 - ОКС, согласно сведениям ЕГРН
 - Номер кадастрового квартала
 - Кадастровый номер объекта недвижимости
 - Номера поворотных точек границы зоны действия устанавливаемого публичного сервитута

- Земли населенных пунктов**
- Земельные участки (территория) общего пользования
 - Многоэтажная жилая застройка
 - Многоэтажные и среднеэтажные жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными объектами
 - Дошкольное, начальное и среднее общее образование
 - Для комплексного освоения в целях жилищного строительства
 - Объекты по оказанию услуг и обслуживанию населения общей площадью более 350 кв.м: ремонтные мастерские и мастерские технического обслуживания
 - Для организации территории благоустройства
 - Для эксплуатации административно-диспетчерского здания
 - Улично-дорожная сеть, благоустройство территории
 - Для временного размещения кафе из облегченных конструкций
 - Объекты по оказанию услуг и обслуживанию населения в соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению: объекты технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования
 - Обеспечение занятий спортом в помещениях
 - Для размещения объектов розничной торговли
 - Для строительства и эксплуатации торгового центра по продаже и обслуживанию автомобилей
 - Под автомобильную дорогу
 - Магазины
 - Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
 - Обслуживание автотранспорта
 - Объекты культурно-досуговой деятельности
 - Государственная или муниципальная собственность
 - Под автомобильную дорогу

№ п/п	Условный номер участка входящего в границы публичного сервитута	Кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал)	Площадь устанавливаемого публичного сервитута, кв.м.	Местоположение	Категория земель	Общая площадь земельного участка (кадастровая площадь) согласно сведений ЕГРН, кв.м.	Разрешенное использование земельных участков	Вид права (согласно сведений ЕГРН)	Правовой владелец	Цель формирования границы зон действия устанавливаемого публичного сервитута					
1	ПС1.1(23.4.3.0118001.331)	23.4.3.0118001.331	2133	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский муниципальный округ, ул. Пригородная, 24	Земли населенных пунктов	210 150	многоэтажные и среднетяжелые жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями общепитового назначения	Собственность	Крашты Анастасия Алексеевна	Размещение линейного объекта «Строительство водовода Ду-500 мм в сторону улицы Красных Партизан в/д/е ул. Западный обход» в Прикубанском муниципальном округе города Краснодара					
2	ПС1.2(23.4.3.0118001.3724)	23.4.3.0118001.3724	1054	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский муниципальный округ, ул. Пригородная	Земли населенных пунктов	3 090	земельные участки (территория общего пользования (код 12.0))	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Промышленное управление «Эксплуатация»»						
3	ПС1.3(23.4.3.0118001.11296)	23.4.3.0118001.11296	367	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский муниципальный округ, ул. Пригородная	Земли населенных пунктов	36.824	земельные участки (территория общего пользования (код 12.0))	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Промышленное управление «Эксплуатация»»						
4	ПС1.4(23.4.3.0118001.17331)	23.4.3.0118001.17331	1717	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский муниципальный округ, ул. Пригородная	Земли населенных пунктов	16.754	земельные участки (территория общего пользования (код 12.0))	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Промышленное управление «Эксплуатация»»						
5	ПС1.5(23.4.3.0118001.9164)	23.4.3.0118001.9164	393	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Александра Паркишина	Земли населенных пунктов	6570	Улично-дорожная сеть, благоустройство территории	Собственность	Краснодарский край						
6	ПС1.6(23.4.3.0118001.9164)	1356	1053												
7	ПС1.7(23.4.3.0118001.9173)	23.4.3.0118001.9173	1691	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Александра Паркишина	Земли населенных пунктов	6705	Улично-дорожная сеть	Собственность	Краснодарский край						
8	ПС1.8(23.4.3.0118001.3223)	46	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский муниципальный округ, ул. им. Александра Паркишина								Земли населенных пунктов	3524	Для строительства многоэтажных жилых домов	Собственность	Краснодарский край
9	ПС1.9(23.4.3.0118001.2947)	127													
10	ПС1.10(23.4.3.0118001.12346)	8	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Александра Паркишина	Земли населенных пунктов	34.9	Улично-дорожная сеть	Частный сервитут	Муниципальное образование город Краснодар							
									Аренда (в том числе, субаренда)	Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес-Город»					
11	ПС1.11(23.4.3.0118001.12353)	23.4.3.0118001.12353	3187	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Александра Паркишина	Земли населенных пунктов	24.516	Земельные участки (территория общего пользования)	Собственность	Муниципальное образование город Краснодар						
			Аренда (в том числе, субаренда)							Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес-Город»					
12	ПС1.12(23.4.3.0118001.9169)	23.4.3.0118001.9169	3	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Александра Паркишина	Земли населенных пунктов	126	Улично-дорожная сеть	Собственность	Краснодарский край						
13	ПС1.13(23.4.3.0118001.9169)	6													
14	ПС1.14(23.4.3.0118001.6715)	23.4.3.0118001.6715	908	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский муниципальный округ, ул. им. Александра Паркишина, в/д	Земли населенных пунктов	1145	земельные участки (территория общего пользования)	Собственность	Краснодарский край						

15	ПС1.15(23.4.3.0118001.14950)	23.4.3.0118001.14950	192	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Пригородная, Прикубанский муниципальный округ	Земли населенных пунктов	150160	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства	Собственность	Муниципальное казенное учреждение «Муниципальное образование город Краснодар "Элитная служба заказчика"»	Гульчешская Наталья Геннадьевна																																												
16	ПС1.16(23.4.3.0118001.14951)	23.4.3.0118001.14951	1138								Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Пригородная, Прикубанский муниципальный округ	Земли населенных пунктов	8830	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства	Собственность	Муниципальное казенное учреждение «Муниципальное образование город Краснодар "Элитная служба заказчика"»	Гульчешская Наталья Геннадьевна																																					
17	ПС1.17(23.4.3.0118001.14949)	23.4.3.0118001.14949	800															Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Пригородная, Прикубанский муниципальный округ	Земли населенных пунктов	6002	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства	Собственность	Муниципальное казенное учреждение «Муниципальное образование город Краснодар "Элитная служба заказчика"»	Гульчешская Наталья Геннадьевна																														
18	ПС1.18(23.4.3.0118001.9260)	23.4.3.0118001.9260	684																						Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Александра Паркишина	Земли населенных пунктов	92610	Улично-дорожная сеть, благоустройство территории	Собственность	Краснодарский край																								
19	ПС1.19(23.4.3.0118001.9261)	23.4.3.0118001.9261	144																												Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Александра Паркишина	Земли населенных пунктов	17630	Улично-дорожная сеть, благоустройство территории	Собственность	Краснодарский край																		
20	ПС1.20(23.4.3.0118001.9255)	23.4.3.0118001.9255	467																																		Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Александра Паркишина	Земли населенных пунктов	15364	Улично-дорожная сеть, благоустройство территории	Собственность	Краснодарский край												
21	ПС1.21(23.4.3.0118001.544)	23.4.3.0118001.544	904																																								Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский муниципальный округ, ул. им. Дзержинского, 229/3	Земли населенных пунктов	21832	Объекты по оказанию услуг и обслуживанию населения в соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению: объекты технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Аэроматек-Гайдаровский»						
22	ПС1.22(23.4.3.0118001.9258)	23.4.3.0118001.9258	78																																														Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Александра Паркишина	Земли населенных пунктов	254	Улично-дорожная сеть, благоустройство территории	Собственность	Краснодарский край



ЮГА-181-2021-ЛО-ПМТ

«Для размещения линейного объекта «Строительство водовода Ду-500 мм в сторону улицы Красных Партизан в/д/е ул. Западный обход» от улицы им. Дзержинского в районе улицы им. Куликовского М.А., в сторону улицы Народной в Прикубанском муниципальном округе города Краснодара»

Изм.	Колуч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разраб.	Уланец			06.21
Н.контр.	Захаров			06.21
ГИП	Яценко			06.21

Проект межевания территории

Чертеж межевания территории М 1:1000

Статус	Лист	Листов
П	2	3

ЮГ ГЕО АЛЬЯНС
КОМПЛЕКСНЫЕ АРХИТЕКТУРНО-КАДАСТРОВЫЕ ОЦЕНКИ