

**Россия**  
**Муниципальное бюджетное учреждение**  
**«Институт Горкадастрпроект»**  
**муниципального образования город Краснодар**  
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3  
ИНН 2310037903 КПП 230801001  
ОГРН 1022301629426

**Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), в границах земельного участка, расположенного в районе №3 СКЗНИИСиВ**

**24/2021-ДПТ**  
**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Основная часть**  
Текстовая часть  
Чертежи межевания территории  
**Материалы по обоснованию**  
Чертежи

**Том 3**  
(листы 9-10)

Краснодар 2021

**Россия**  
**Муниципальное бюджетное учреждение**  
**«Институт Горкадастрпроект»**  
**муниципального образования город Краснодар**  
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3  
ИНН 2310037903 КПП 230801001  
ОГРН 1022301629426

Заказчик: ООО «СтройБизнесЮг»

**Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), в границах земельного участка, расположенного в районе №3 СКЗНИИСиВ**

**24/2021-ДПТ**  
**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Основная часть**  
Текстовая часть  
Чертежи межевания территории  
**Материалы по обоснованию**  
Чертежи

**Том 3**  
(листы 9-10)

Директор

В.В.Решетняк

ГИП

Сечь Д.Е.

Краснодар 2021

Обозначение	Наименование	Примечание
24/2021-ДПТ – СЗ  24/2021-ДПТ - ПЗ 3	Содержание тома 3  Проект межевания территории Основная часть  Пояснительная записка:  1.Положение о проекте межевания территории 2.Проектное решение 3.Образование земельных участков 3.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования 3.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд 3.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков 4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов 5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого	

<b>24/2021-ДПТ - СЗ</b>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата
ГИП		Сечь Д.Е.			05.21
Вед. спец.		Котенева О.Н			05.21
Н.Контроль		Сечь Д.Е.			05.21
Содержание тома					
		Стадия	Лист	Листов	
		ПМТ	1	1	
МБУ «Институт Горкадастрпроект»					

государственного реестра недвижимости  
6. Красная линия  
7. Ограничения использования территории  
8. Сведения о границах зон действия публичных сервитутов  
9. Наличие объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

**ИСХОДНЫЕ ДОКУМЕНТЫ:**

- Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 21.06.2013г. № 4387 «О разрешении разработки проекта планировки территории в границах земельного участка, расположенного в районе поселка отделения №3 СКЗНИИСиВ»;
- Постановление от 11.03.2020г. №1049 о внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 21.06.2013г. № 4387 «О разрешении разработки проекта планировки территории в границах земельного участка, расположенного в районе поселка отделения №3 СКЗНИИСиВ»;
- Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности МО г.Краснодар (далее ИСОГД);
- Сведения управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края;
- Акт историко-культурного обследования территории ООО «Западно-Кавказская археологическая экспедиция» №03-055/4 от 26 декабря 2011 года;
- Сведения Единого государственного реестра недвижимости

**ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ:**

24/2021 - ДПТ лист 9


Чертеж межевания территории. М 1:2000.

24/2021 - ДПТ лист 10

Чертеж обоснования проекта межевания территории. М 1:5000.

											Лист
											2

Но-мер тома	Обозначение	Наименование	Приме-чание
1	24/2021-ДПТ (лист 1)	Проект планировки территории Основная часть Положения о территориальном планирова- нии Графическая часть	
2	24/2021-ДПТ (листы 2-8)	Проект планировки территории Материалы по обоснованию Пояснительная записка Графическая часть	
3	24/2021-ДПТ (листы 9-10)	Проект межевания территории Основная часть Текстовая часть Чертежи межевания территории Материалы по обоснованию Чертежи	

						<b>24/2021-ДПТ- СГ</b>		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
ГИП/ГАП		Сечь,Д.Е.			05.21	ДПТ	1	1
						МБУ «Институт Горкадастрпроект»		
						Состав градостроительной документации		

## 1. Положение о проекте межевания территории

Основные положения о межевании территории изложены в ст. 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и Нормативах градостроительного проектирования Краснодарского края.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны, территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по ее комплексному и устойчивому развитию.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

						24/2021-ДПТ-ПЗ 3			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка Основная часть	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Сечь Д.Е.			05.21		ПМТ	1	13
Вед. спец.		Котенева О.Н.			05.21		МБУ «Институт Горкадастр-проект»		
Н.Контроль		Сечь Д.Е.			05.21				

Разработка проектной документации выполнена на основании следующих нормативно - правовых документов:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ;
- федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- решение городской Думы Краснодара от 30.01.2007 №19 п.6 «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

Исходные данные:

- Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 21.06.2013г. № 4387 «О разрешении разработки проекта планировки территории в границах земельного участка, расположенного в районе поселка отделения №3 СКЗНИИСиВ»;
- Постановление от 11.03.2020г. №1049 о внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 21.06.2013г. № 4387 «О разрешении разработки проекта планировки территории в границах земельного участка, расположенного в районе поселка отделения №3 СКЗНИИСиВ»;
- Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности МО г.Краснодар (далее ИСОГД);
- Сведения управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края;

- Акт историко-культурного обследования территории ООО «Западно-Кавказская археологическая экспедиция» №03-055/4 от 26 декабря 2011 года.

- Сведения Единого государственного реестра недвижимости

Проект межевания территории разработан в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и законов РФ, состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

## 2. Проектное решение

Основанием для разработки проекта межевания территории является Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 21.06.2013г. № 4387 «О разрешении разработки проекта планировки территории в границах земельного участка, расположенного в районе поселка отделения №3 СКЗНИИСиВ».

Проектом межевания территории предусматривается:

- образование земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 23:43:0107001:14319.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Образуемые земельные участки расположены в кадастровом квартале 23:43:0107001.

							24/2021-ДПТ-ПЗ 3	Лист
								3



### 3. Образование земельных участков

#### 3.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проектом межевания территории предусматривается:

- образование земельных участков ЗУ1 – ЗУ53 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 23:43:0107001:14319.

#### Сведения о площади образуемых земельных участков.

:ЗУ1 площадью 27237 кв.м.

:ЗУ2 площадью 10953 кв.м.

:ЗУ3 площадью 40329 кв.м.

:ЗУ4 площадью 3033 кв.м.

:ЗУ5 площадью 3615 кв.м.

:ЗУ6 площадью 13522 кв.м.

:ЗУ7 площадью 32907 кв.м.

:ЗУ8 площадью 3593 кв.м.

:ЗУ9 площадью 6063 кв.м.

:ЗУ10 площадью 8299 кв.м.

:ЗУ11 площадью 3660 кв.м.

:ЗУ12 площадью 8315 кв.м.

:ЗУ13 площадью 5125 кв.м.

:ЗУ14 площадью 6938 кв.м.

:ЗУ15 площадью 6938 кв.м.

:ЗУ16 площадью 5186 кв.м.

:ЗУ17 площадью 7294 кв.м.

:ЗУ18 площадью 13324 кв.м.

:ЗУ19 площадью 3751 кв.м.

:ЗУ20 площадью 5670 кв.м.

:ЗУ21 площадью 5644 кв.м.


:ЗУ22 площадью 1268 кв.м.  
:ЗУ23 площадью 6591 кв.м.  
:ЗУ24 площадью 6552 кв.м.  
:ЗУ25 площадью 3023 кв.м.  
:ЗУ26 площадью 2894 кв.м.  
:ЗУ27 площадью 5580 кв.м.  
:ЗУ28 площадью 5829 кв.м.  
:ЗУ29 площадью 1268 кв.м.  
:ЗУ30 площадью 5656 кв.м.  
:ЗУ31 площадью 5658 кв.м.  
:ЗУ32 площадью 6573 кв.м.  
ЗУ33 площадью 6570 кв.м.  
:ЗУ34 площадью 5580 кв.м.  
:ЗУ35 площадью 5829 кв.м.  
:ЗУ36 площадью 6044 кв.м.  
:ЗУ37 площадью 4967 кв.м.  
:ЗУ38 площадью 5655 кв.м.  
:ЗУ39 площадью 6577 кв.м.  
:ЗУ40 площадью 6569 кв.м.  
:ЗУ41 площадью 1268 кв.м.  
:ЗУ42 площадью 5662 кв.м.  
:ЗУ43 площадью 4686 кв.м.  
:ЗУ44 площадью 9869 кв.м.  
:ЗУ45 площадью 4662 кв.м.  
:ЗУ46 площадью 12415 кв.м.  
:ЗУ47 площадью 6275 кв.м.  
:ЗУ48 площадью 248 кв.м.  
:ЗУ49 площадью 232 кв.м.  
:ЗУ50 площадью 231 кв.м.  
:ЗУ51 площадью 5064 кв.м.


:ЗУ52 площадью 2325 кв.м.

:ЗУ53 площадью 9103 кв.м.

:ЗУ54 площадью 2348 кв.м.

:ЗУ55 площадью 20534 кв.м.

Доступ к образуемым земельным участкам осуществляется с земель общего пользования.

В соответствии с Законом Краснодарского края от 10.03.2004 №670-КЗ "Об установлении границ муниципального образования город Краснодар и наделенный его статусом городского округа" формируемые земельные участки расположены на землях населенных пунктов.

Для определения координат точек земной поверхности и для установления границ земельных участков на местности использовался картометрический метод. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости.

Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков, представлены в таблице 1 проекта межевания территории.




:ЗУ9, :ЗУ22, :ЗУ29, :ЗУ41, :ЗУ53 - деловое управление, магазины, общественное питание, бытовое обслуживание, обеспечение занятий спортом в помещениях, площадки для занятий спорта;

:ЗУ4 – амбулаторно-поликлиническое обслуживание;

:ЗУ48, :ЗУ49, :ЗУ50, :ЗУ51, :ЗУ52, :ЗУ54 - предоставление коммунальных услуг.

**4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.**

Проект межевания территории не включает в себя участки лесов, лесничеств, лесопарков, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, не определяет их количественные и качественные характеристики, не содержит сведений о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

**5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Ранее в отношении указанной территории проект межевания не утверждался. Утверждаемый проект межевания не содержит сведений указанных в п.5.5 ст.43 Градостроительного кодекса РФ.


## **6. Красная линия**

Красные линии представляют собой границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях. Соблюдение красных линий обязательно при межевании и инвентаризации застроенных и подлежащих застройке земель в границах города или другого поселения, при оформлении документов гражданами и юридическими лицами на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации. Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

Проектом предусматривается установление красных линий.

Ведомость координат поворотных точек красных линии см. Том 2 табл.5.

## 7. Ограничения использования территории

### Ограничения природного характера

- Фоновая сейсмичность района проектируемого строительства по СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах" СНиП II-7-81\* (карта ОСР-97-А) и по СНКК 22-301-2001 (Строительные нормы Краснодарского края) - принята 7 баллов.

В соответствии со сведениями ИСОГД от 02.03.2020 № 29/2340-1 в границах проектируемой территории расположены:

- II пояс зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов;
- III пояс зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов.

Сведения о границах особо охраняемых природных территориях в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

### Ограничения техногенного характера

До установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» (далее – Федеральный закон)), архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полётов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полётов воздушных судов, в границах указанных в части 1 статьи 4 Федерального закона приаэродромных тер-

								Лист
							24/2021-ДПТ-ПЗ 3	10

риторий или указанных в части 2 статьи 4 Федерального закона полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должны осуществляться при условии согласования размещения этих объектов:

- 1) с организацией, осуществляющей эксплуатацию аэродрома экспериментальной авиации, - для аэродрома экспериментальной авиации;
- 2) с организацией, уполномоченной федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится аэродром государственной авиации, - для аэродрома государственной авиации;
- 3) с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере воздушного транспорта (гражданской авиации), - для аэродрома гражданской авиации.

В соответствии со сведениями ИСОГД от 02.03.2020 № 29/2340-1 в границах проектируемой территории расположены:

- зона ограничения от передающего радиотехнического объекта (ПРТО);
- санитарно-защитная зона и зона ограничений застройки в направлении азимутов излучения ПРТО;
- в санитарно-защитной зоне предприятий - СЗЗ производственной базы по производству строительных материалов – ООО «Кубань-Полимер», СЗЗ площадки второго подъема для ООО «Коммунальная энерго-сервисная компания».

В соответствии с ЕГРН в границах проектируемой территории размещается:

- охранная зона КЛ 10 кВ ВК - 19 - 73/9, ВК - 20 - 73/6.

#### **8. Сведения о границах зон действия публичных сервитутов**

Согласно сведений государственного кадастра недвижимости, выданные филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Краснодарскому краю информация о границах зон действия публичных сервитутов отсутствует.




## 9. Сведения об объектах федерального, регионального, местного значения

Сведения об объектах федерального значения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар отсутствуют.

В границах проектируемой территории, согласно генеральному плану развития МО г.Краснодар, утвержденным решением городской Думы Краснодара 02.09.2020 №100 п.1 "Об утверждении генерального плана муниципального образования город Краснодар», размещение объектов регионального значения не предусматривается.

В соответствии с генеральным планом развития МО г.Краснодар, проектируемая территория расположена в зоне планируемых к размещению объектов местного значения: автомобильная дорога, общеобразовательная организация (школа на 1825 учащихся), две дошкольных образовательных организации по 350 мест каждая, пять объектов спорта, две организации дополнительного образования и объект теплоснабжения.

Данный проект реализует вышеуказанные объекты местного значения. А так же предусматривается размещение двух встроено-пристроенные поликлиник по 80 посещений в смену, физкультурно-оздоровительные комплексы, объекты общественно-делового и коммерческого назначения.

Для размещения автомобильной дороги (объекта местного значения), как линейного объекта необходимо подготовить документацию по планировке территории, с целью размещения линейного объекта (автомобильной дороги), в соответствии с постановлением правительства РФ № 564 от 12.05.2017г.

Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов федерального, регионального значения, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в




Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

<b>Условный номер земельного участка :ЗУ1</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ1 – 27237 кв.м.</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	490964.86	1378117.77
2	490963.87	1378437.85
3	490963.09	1378689.78
4	490962.89	1378755.09
5	490963.25	1378812.96
6	490925.33	1378813.43
7	490925.31	1378804.16
8	490925.31	1378802.19
9	490925.15	1378726.85
10	490924.92	1378619.54
11	490924.84	1378582.04
12	490924.81	1378567.03
13	490924.75	1378532.5
14	490924.6	1378455.48
15	490924.45	1378378.9
16	490924.38	1378344.53
17	490924.36	1378329.53
18	490924.33	1378300.85
19	490924.07	1378157.25
20	490923.99	1378129.32
21	490923.97	1378117.97
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ2</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ2 – 10953 кв.м.</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
5	490963.25	1378812.96
22	490963.5	1378854.19
23	490857.58	1378853.56

Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

24	490413.22	1378851.13
25	490413.19	1378843.89
26	490431.14	1378843.22
27	490603.46	1378836.69
28	490618.46	1378836.15
29	490667.69	1378834.29
30	490679.93	1378833.83
31	490914.62	1378824.98
32	490917.96	1378824.4
33	490919.86	1378823.54
34	490921.83	1378822.09
35	490923.27	1378820.48
36	490924.61	1378818.03
37	490925.23	1378815.7
6	490925.33	1378813.43

**Условный номер земельного участка :ЗУЗ**

**Площадь контура земельного участка :ЗУЗ – 40329 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
21	490923.97	1378117.97
20	490923.99	1378129.32
38	490905.24	1378129.55
39	490710.24	1378132.01
40	490642.71	1378132.86
41	490609.61	1378133.27
42	490610.77	1378224.9
43	490612.13	1378333.46
44	490645.22	1378333.04
45	490712.76	1378332.19
46	490907.04	1378329.75
17	490924.36	1378329.53
16	490924.38	1378344.53
47	490815.04	1378345.91

Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

48	490705.77	1378347.28
49	490645.41	1378348.04
50	490612.32	1378348.46
51	490615.09	1378568.71
52	490648.18	1378568.53
53	490708.55	1378568.21
54	490817.83	1378567.61
12	490924.81	1378567.03
11	490924.84	1378582.04
55	490831.91	1378582.4
56	490822.46	1378582.44
57	490676.39	1378583.01
58	490676.62	1378593.74
59	490677.83	1378678.14
60	490678.05	1378693.83
61	490678.22	1378707.33
62	490679.43	1378804.39
30	490679.93	1378833.83
29	490667.69	1378834.29
63	490664.53	1378583.06
64	490615.27	1378583.25
28	490618.46	1378836.15
27	490603.46	1378836.69
65	490603.06	1378804.63
66	490602.34	1378747.81
67	490601.4	1378673.14
68	490600.46	1378598.56
69	490599.63	1378532.38
70	490598.69	1378457.76
71	490597.76	1378383.17
72	490596.92	1378316.99
73	490595.98	1378242.17
74	490595.05	1378167.78
75	490594.61	1378133.46

Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

76	490506.55	1378134.57
77	490422.24	1378135.63
78	490422.67	1378169.95
79	490423.3	1378220.01
80	490423.92	1378269.08
81	490424.55	1378319.16
82	490425.38	1378385.34
83	490426.01	1378435.39
84	490426.63	1378484.47
85	490427.26	1378534.55
86	490428.09	1378600.73
87	490428.72	1378650.78
88	490429.34	1378699.85
89	490429.97	1378749.98
90	490430.67	1378805.24
26	490431.14	1378843.22
25	490413.19	1378843.89
91	490410.05	1378120.51
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ4</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ4 – 3033 кв.м.</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
40	490642.71	1378132.86
92	490643.86	1378224.48
42	490610.77	1378224.9
41	490609.61	1378133.27
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ5</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ5 – 3615 кв.м.</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
20	490923.99	1378129.32
19	490924.07	1378157.25
18	490924.33	1378300.85

Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

17	490924.36	1378329.53
46	490907.04	1378329.75
93	490906.76	1378298.55
38	490905.24	1378129.55
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ6</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ6 - 13522 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
39	490710.24	1378132.01
94	490712.37	1378301
45	490712.76	1378332.19
44	490645.22	1378333.04
92	490643.86	1378224.48
40	490642.71	1378132.86
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ7</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ7 – 32907 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
38	490905.24	1378129.55
93	490906.76	1378298.55
94	490712.37	1378301
39	490710.24	1378132.01
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ8</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ8 – 3593 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
92	490643.86	1378224.48
44	490645.22	1378333.04
43	490612.13	1378333.46
42	490610.77	1378224.9
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ9</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ9 – 6063 кв.м.</b>		

Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

№ точек	Координаты	
	Х	У
93	490906.76	1378298.55
46	490907.04	1378329.75
45	490712.76	1378332.19
94	490712.37	1378301
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ10</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ10 – 8299 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
14	490924.6	1378455.48
95	490924.72	1378514.71
13	490924.75	1378532.5
96	490817.41	1378533.85
97	490817.24	1378520.33
98	490816.44	1378456.85
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ11</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ11 – 3660 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
13	490924.75	1378532.5
12	490924.81	1378567.03
54	490817.83	1378567.61
96	490817.41	1378533.85
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ12</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ12 – 8315 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
15	490924.45	1378378.9
14	490924.6	1378455.48
98	490816.44	1378456.85
99	490815.64	1378393.36



Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

100	490815.48	1378380.27
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ13</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ13 – 5125 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
97	490817.24	1378520.33
54	490817.83	1378567.61
53	490708.55	1378568.21
101	490707.96	1378521.71
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ14</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ14 – 6938 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
98	490816.44	1378456.85
97	490817.24	1378520.33
101	490707.96	1378521.71
102	490707.17	1378458.22
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ15</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ15 – 6938 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
99	490815.64	1378393.36
98	490816.44	1378456.85
102	490707.17	1378458.22
103	490706.37	1378394.73
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ16</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ16 – 5186 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
47	490815.04	1378345.91
99	490815.64	1378393.36

Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

103	490706.37	1378394.73
48	490705.77	1378347.28
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ17</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ17 – 7294 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
49	490645.41	1378348.04
52	490648.18	1378568.53
51	490615.09	1378568.71
50	490612.32	1378348.46
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ18</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ18 13324 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
48	490705.77	1378347.28
53	490708.55	1378568.21
52	490648.18	1378568.53
49	490645.41	1378348.04
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ19</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ19 – 3751 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
16	490924.38	1378344.53
15	490924.45	1378378.9
100	490815.48	1378380.27
47	490815.04	1378345.91
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ20</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ20 – 5670 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
104	490507.92	1378243.28

Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

105	490508.86	1378318.1
81	490424.55	1378319.16
80	490423.92	1378269.08
106	490449.76	1378268.75
107	490449.45	1378244.01
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ21</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ21 – 5644 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
108	490506.98	1378168.89
104	490507.92	1378243.28
107	490449.45	1378244.01
109	490449.14	1378219.68
79	490423.3	1378220.01
78	490422.67	1378169.95
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ22</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ22 – 1268 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
109	490449.14	1378219.68
106	490449.76	1378268.75
80	490423.92	1378269.08
79	490423.3	1378220.01
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ23</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ23 – 6591 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
73	490595.98	1378242.17
72	490596.92	1378316.99
105	490508.86	1378318.1
104	490507.92	1378243.28
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ24</b>		

Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ24 – 6552 кв.м.</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
74	490595.05	1378167.78
73	490595.98	1378242.17
104	490507.92	1378243.28
108	490506.98	1378168.89
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ25</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ25 – 3023 кв.м.</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
75	490594.61	1378133.46
74	490595.05	1378167.78
108	490506.98	1378168.89
76	490506.55	1378134.57
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ26</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ26 – 2894 кв.м.</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
76	490506.55	1378134.57
108	490506.98	1378168.89
78	490422.67	1378169.95
77	490422.24	1378135.63
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ27</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ27 - 5580 кв.м.</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
110	490511.57	1378533.49
111	490512.4	1378599.67
86	490428.09	1378600.73
85	490427.26	1378534.55

Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

<b>Условный номер земельного участка :ЗУ28</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ28 – 5829 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
69	490599.63	1378532.38
68	490600.46	1378598.56
111	490512.4	1378599.67
110	490511.57	1378533.49
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ29</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ29 – 1268 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
112	490451.85	1378435.07
113	490452.16	1378459.61
114	490452.47	1378484.14
84	490426.63	1378484.47
83	490426.01	1378435.39
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ30</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ30 - 5656 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
115	490509.69	1378384.28
116	490510.63	1378458.87
113	490452.16	1378459.61
112	490451.85	1378435.07
83	490426.01	1378435.39
82	490425.38	1378385.34
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ31</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ31 – 5658 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У

Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

116	490510.63	1378458.87
110	490511.57	1378533.49
85	490427.26	1378534.55
84	490426.63	1378484.47
114	490452.47	1378484.14
113	490452.16	1378459.61
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ32</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ32 - 6573 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
70	490598.69	1378457.76
69	490599.63	1378532.38
110	490511.57	1378533.49
116	490510.63	1378458.87
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ33</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ33 - 6570 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
71	490597.76	1378383.17
70	490598.69	1378457.76
116	490510.63	1378458.87
115	490509.69	1378384.28
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ34</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ34 - 5580 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
105	490508.86	1378318.1
115	490509.69	1378384.28
82	490425.38	1378385.34
81	490424.55	1378319.16
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ35</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ35 - 5829 кв.м.</b>		

Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

№ точек	Координаты	
	Х	У
72	490596.92	1378316.99
71	490597.76	1378383.17
115	490509.69	1378384.28
105	490508.86	1378318.1
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ36</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ36 – 6044 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
65	490603.06	1378804.63
27	490603.46	1378836.69
26	490431.14	1378843.22
90	490430.67	1378805.24
117	490432.29	1378805.15
118	490514.98	1378804.9
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ37</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ37 – 4967 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
66	490602.34	1378747.81
65	490603.06	1378804.63
118	490514.98	1378804.9
119	490514.28	1378748.92
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ38</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ38 – 5655 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
111	490512.4	1378599.67
120	490513.34	1378674.25
121	490454.87	1378674.98
122	490454.56	1378650.45

Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

87	490428.72	1378650.78
86	490428.09	1378600.73
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ39</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ39 – 6577 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
67	490601.4	1378673.14
66	490602.34	1378747.81
119	490514.28	1378748.92
120	490513.34	1378674.25
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ40</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ40 – 6569 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
68	490600.46	1378598.56
67	490601.4	1378673.14
120	490513.34	1378674.25
111	490512.4	1378599.67
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ41</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ41 – 1268 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
122	490454.56	1378650.45
121	490454.87	1378674.98
123	490455.18	1378699.53
88	490429.34	1378699.85
87	490428.72	1378650.78
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ42</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ42 – 5662 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У



Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

120	490513.34	1378674.25
119	490514.28	1378748.92
89	490429.97	1378749.98
88	490429.34	1378699.85
123	490455.18	1378699.53
121	490454.87	1378674.98
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ43</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ43 – 4686 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
119	490514.28	1378748.92
118	490514.98	1378804.9
117	490432.29	1378805.15
90	490430.67	1378805.24
89	490429.97	1378749.98
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ44</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ44 – 9869 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
10	490924.92	1378619.54
9	490925.15	1378726.85
124	490833.74	1378728
125	490832.39	1378620.71
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ45</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ45 – 4662 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
11	490924.84	1378582.04
10	490924.92	1378619.54
125	490832.39	1378620.71
126	490782.1	1378621.34
56	490822.46	1378582.44

Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

<b>Условный номер земельного участка :ЗУ46</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ46 – 12415 кв.м.</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
63	490664.53	1378583.06
29	490667.69	1378834.29
28	490618.46	1378836.15
64	490615.27	1378583.25
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ47</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ47 – 6275 кв.м.</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
8	490925.31	1378802.19
7	490925.31	1378804.16
6	490925.33	1378813.43
37	490925.23	1378815.7
36	490924.61	1378818.03
35	490923.27	1378820.48
34	490921.83	1378822.09
33	490919.86	1378823.54
32	490917.96	1378824.4
31	490914.62	1378824.98
30	490679.93	1378833.83
62	490679.43	1378804.39
127	490731.46	1378804.23
128	490772.95	1378804.11
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ48</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ48 – 248 кв.м.</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>Х</b>	<b>У</b>
129	490730.07	1378692.85
130	490730.24	1378706.67

Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

131	490712.24	1378706.9
132	490712.06	1378693.19
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ49</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ49 – 232 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
132	490712.06	1378693.19
131	490712.24	1378706.9
133	490695.24	1378707.11
134	490695.06	1378693.51
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ50</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ50 – 231 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
134	490695.06	1378693.51
133	490695.24	1378707.11
61	490678.22	1378707.33
60	490678.05	1378693.83
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ51</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ51 – 5064 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
130	490730.24	1378706.67
135	490730.76	1378748.17
127	490731.46	1378804.23
62	490679.43	1378804.39
61	490678.22	1378707.33
133	490695.24	1378707.11
131	490712.24	1378706.9
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ52</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ52 – 2325 кв.м.</b>		
№	Координаты	

Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

точек	Х	У
136	490771.98	1378692.06
137	490772.6	1378740.95
138	490772.68	1378747.64
135	490730.76	1378748.17
130	490730.24	1378706.67
129	490730.07	1378692.85
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ53</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ53 – 9103 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
56	490822.46	1378582.44
139	490743.52	1378658.56
140	490723.81	1378677.57
59	490677.83	1378678.14
58	490676.62	1378593.74
57	490676.39	1378583.01
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ54</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ54 – 2348 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
138	490772.68	1378747.64
141	490772.78	1378755.25
128	490772.95	1378804.11
127	490731.46	1378804.23
135	490730.76	1378748.17
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ55</b>		
<b>Площадь контура земельного участка :ЗУ55 – 20534 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
125	490832.39	1378620.71
124	490833.74	1378728

Таблица 1

## Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

9	490925.15	1378726.85
8	490925.31	1378802.19
142	490862.7	1378802.95
128	490772.95	1378804.11
141	490772.78	1378755.25
138	490772.68	1378747.64
136	490771.98	1378692.06
129	490730.07	1378692.85
132	490712.06	1378693.19
134	490695.06	1378693.51
60	490678.05	1378693.83
59	490677.83	1378678.14
140	490723.81	1378677.57
139	490743.52	1378658.56
126	490782.1	1378621.34