

ООО «Черноморская технологическая компания»

Заказчик: ООО «Краснодар Водоканал»

«Реконструкция коллектора по ул. Тихорецкой, ул. им.
Филатова в районе ул. Восточно-Кругликовской с
устройством 2 камер»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

Основная часть

Раздел 2

Положение о размещении линейных объектов

ТОМ 1

ИЗМ.	№ДОК	ПОДП	ДАТА

2021

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

ООО «Черноморская технологическая компания»

Заказчик: ООО «Краснодар Водоканал»

«Реконструкция коллектора по ул. Тихорецкой, ул. им.
Филатова в районе ул. Восточно-Кругликовской с
устройством 2 камер»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

Основная часть

Раздел 2

Положение о размещении линейных объектов

ТОМ 1

Директор _____



Оловко А.А.

Исполнитель _____



Норкина А. Э.



Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Положение о размещении линейных объектов

1. Общая часть

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Реконструкция коллектора по ул. Тихорецкая, ул. Филатова в районе ул. Восточно - Кругликовская с устройством 2 камер» разработан ООО «ЧерноморТК.

Граница подготовки проекта планировки территории устанавливается по внешним границам максимально удаленных от трассы линейного объекта зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этого линейного объекта.

1.1 Исходно разрешительная документация

Проект планировки территории для размещения линейного объекта – коллектора, разработан в соответствии со следующей нормативно правовой документацией:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ.
2. Градостроительный кодекс Краснодарского края от 21 июля 2008 года № 1540-КЗ ст.32.
3. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
4. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
5. Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве».
6. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».
7. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

8. Решение городской Думы Краснодара от 02.09.2020 № 100 п. 1 "О генеральном плане муниципального образования г. Краснодар".

9. «Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края», утверждены постановлением законодательного Собрания Краснодарского края от 16 апреля 2015 г. № 78.

10. Закон Краснодарского края «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края от 23 июля 2015г. №3223

11. Решение городской Думы Краснодара от 30 января 2007 года №19 п.6 «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар».

12. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 № 740/пр.

13. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20».

Для разработки проекта были использованы данные:

- Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар № 29/10568-1 от 27.07.2021г;

- Сведения управления государственной охраны объектов культурного наследия № 78-19-10330/21 от 06.07.2021г.

2. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Наименование линейного объекта – «Реконструкция коллектора по ул. Тихорецкая, ул. Филатова в районе ул. Восточно - Кругликовская с устройством 2 камер» (сети водоотведения).

Протяженность линейного объекта (сети водоотведения) составляет 2512 м.

Проектными решениями принято:

- реконструкция коллектора диаметром 1800 мм от КНС Шнековая-2 до ул. Филатова (Инв. №2, КАНАЛИЗАЦИЯ ФИЛАТОВА Д-1700). Разрешаемый сброс сточных вод: хозяйственно-бытовые стоки 3500м³/ч, 3080 л/с. Минимальная глубина заложения трубопровода принята -2,30м - 2,50, фактическая –от 5,30 до 3,33м. Колодцы канализации запроектированы круглые из сборных ж. б. элементов диаметром 1000 мм по т.п. 902-09-22.84, Ал. П. Прямоугольные колодцы выполнены по индивидуальному проекту.

- реконструкция коллектора диаметром 1500мм по ул. Тихорецкая от колодца с отм. 28.80/21.29дно до КНС Шнекоая-2 (Инв.№370, ГЛАВНЫЙ НАПОР-САМОТ. Коллектор Д-1400). Разрешаемый сброс сточных вод: хозяйственно-бытовые стоки 2500 м³/ч, 2044 л/с. Минимальная глубина заложения трубопровода принята -2,10м, фактическая –от 4,88 до 7,80м. Колодцы прямоугольные выполнены из монолитного и сборного армированного железобетона.

- реконструкция коллектора диаметром 1500 мм. по ул. Тихорецкая от колодца с отм. 29.14/28.00 в районе 3-го Тихорецкого проезда до колодца с отм. 28.80/21.29дно (Инв.№370, ГЛАВНЫЙ НАПОР-САМОТ. Коллектор Д-1400). Разрешаемый сброс сточных вод: хозяйственно-бытовые стоки 2500 м³/ч, 2044 л/с. Минимальная глубина заложения трубопровода принята - 2,10м, фактическая –от 4,88 до 7,80м. Колодцы прямоугольные выполнены из монолитного и сборного армированного железобетона.

- реконструкция коллектора Ду-800мм под проезжей частью (Инв.№2075, фекальная канализация). Разрешаемый сброс сточных вод: хозяйственно-бытовые стоки 520 м³/ч, 408 л/с. Минимальная глубина заложения трубопровода принята -2,10м, фактическая – от 6,80 до 8,20м.

Колодцы канализации запроектированы круглые из сборных ж. б. элементов диаметром 1500 мм по т.п. 902-09-22.84, Ал. П.

Данным проектом предусмотрен демонтаж существующего коллектора диаметром 1800мм и 1500мм из ж/б труб, попадающего в зону производства работ.

Для колодцев бытовой канализации предусмотрена наружная гидроизоляция стен и днища. Гидроизоляция днища колодцев – штукатурная асфальтовая из горячего асфальтового раствора толщиной 10 мм по огрунтовке разжиженным битумом. Наружная гидроизоляция стен, плит перекрытия, горловины – окрасочная из горячего битума, наносимого в несколько слоев (не менее 2-х) общей толщиной 4-5 мм, по грунтовке из битума.

Установленный режим водоотведения объекта капитального строительства – круглосуточный, равномерный в течение суток.

По степени обеспеченности наружные сети водоотведения относятся к I-й категории.

Класс ответственности канализационных сетей и сооружений на них – III.

Диаметр проектируемых сетей принят согласно техническим условиям №ИД-3-18-21 от 16.02.2021г., выданных Заказчиком - ООО «Краснодар Водоканал».

Расходы стоков в реконструируемом коллекторе, с учетом перспективного развития составят:

- 1 этап - 2044 л/с (2500 м³/ч);
- 2 этап - участок диам. 1500мм- 2044 л/с (2500 м³/ч); участок диам. 800мм- 408 л/с (520 м³/ч);
- 3 этап - участок диам. 1500мм- 3080 л/с (3500 м³/ч); участок диам. 1800мм- 3080 л/с (3500 м³/ч).

Данным проектом предусмотрена реконструкция существующей сети водопровода и демонтаж существующих сетей водопровода (владелец -

Русакова Е.В.), попадающих в зону строительства проектируемого коллектора.

Наименование: сети водопровода к существующему объекту (ул. Тихорецкая, д. 6А).

Категория - По степени обеспеченности подачи воды к существующему объекту (ул. Тихорецкая, д. 6А) наружные сети водоснабжения относятся к III-й категории.

Класс ответственности сооружений на водопроводных сетях- III.

Протяженность – 208, 6 м.

Проектная мощность – Ду110 мм

Назначение – обеспечение подачи воды к объекту по адресу: ул. Тихорецка, д.6А

В проекте учтено требование владельца сети реконструируемого водопровода из зоны строительства проектируемого коллектора:

- подключение к существующим сетям водопровода производить не более 5 часов для обеспечения бесперебойной подачи воды к объекту по адресу: ул. Тихорецка, д.6А.

Наружные сети водоснабжения, прокладываемые подземно, выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17-110x6,6мм питьевых по ГОСТ 18599-2001.

Данной документацией предусмотрены мероприятия по реконструкции кабелей связи из зоны реконструкции коллектора.

Наименование: линии и сооружения связи.

Категория –подземная кабельная линия связи.

Протяженность – 582 метра.

Проектная документация соответствует заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования.

Перед началом работ необходимо уточнить местоположение подземных коммуникаций и получить письменное разрешение на производство работ.

Для реконструкции кабеля связи предусмотрен кабель ТЗАВБ 7х4х1,2 и соединительные муфты типа МПП 2-7х4-Х-У1В. Кабели прокладываются в траншее на глубине 0,7 м на песчаную подсыпку. Поверх кабелей, в траншею укладывается сигнальная лента. В местах пересечения кабеля связи с другими инженерными коммуникациями кабель прокладывается в электротехнических трубах ПНД D110. В местах сближения (пересечения) сетей с кабелями связи устанавливается табличка с указанием владельца данных сетей

Согласно техническим условиям АО «Краснодаргоргаз» данным проектом предусмотрена перекладка участков подземных газопроводов, попадающих в зону реконструкции коллектора по ул. Тихорецкой в г. Краснодаре:

- стального газопровода $\text{Ø}426\text{мм}$ – 107,0м;
- полиэтиленового газопровода $\text{Ø}63$ – 36,0м;

Наименование: «Подземный стальной газопровод среднего давления Ду 400 мм, проходящий по ул. Тихорецкой в районе № 41-45, подземный газопровод - ввод среднего давления Ду 63 мм, проходящий к теплогенераторной по ул.Тихорецкой, 45».

Категория – газопроводы среднего давления (свыше 0,005МПа до 0,3МПа включительно).

Класс опасности линейного объекта (газопровода среднего давления) - III (116-ФЗ).

В соответствии с существующими газопроводами среднего давления, которые попадают в зону реконструкции, диаметры газопроводов среднего давления выбраны для стального – $\text{Ø}426\text{мм}$, для полиэтиленового - $\text{Ø}63$ мм.

Протяженность перекладываемых участков газопровода:

- стального газопровода – 107,0м;
- полиэтиленового газопровода – 36,0м.

Точки подключения проектируемых подземных газопроводов среднего давления:

- подземный стальной газопровод среднего давления Ø426мм по ул. Тихорецкой в районе жилых домов №41-№45;

- подземный полиэтиленовый газопровод - ввод среднего давления Ø63мм, проходящий к теплогенераторной по ул. Тихорецкой №45.

Существующие участки газопроводов, попадающих в зону реконструкции коллектора по ул. Тихорецкой, предусмотрено демонтировать.

Взамен демонтируемых отключающих устройств предусмотрены краны для подземной установки:

- полнопроходной шаровой стальной кран DN400PN=2,5МПа с присоединением под приварку, с удлиненным штоком (вывод под ковер) и переносным ручным редуктором (ПК0+97,6);

- полнопроходной полиэтиленовый шаровой кран с удлиненным штоком (вывод под ковер) DN63 Ру 1,6 МПа (1ПК0+30,0).

3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Линейный объект – (сети водоотведения) запроектирован в Краснодарском крае, муниципальном образовании город Краснодар, Прикубанском внутригородском округе по улицам Тихорецкая, Филатова в районе ул.Восточно-Кругликовская.

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (сети водоотведения)

Границы зон планируемого размещения линейных объектов (сетей водоотведения), установленные в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства, входящих в состав линейных объектов осуществляется в соответствии с системой координат МСК-23, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Таблица 4.1

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (сети водоотведения)

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	478491,03	1382481,47
2	478413,38	1382487,07
3	478359,01	1382449,12
4	478251,73	1382271,09
5	478213,55	1382207,66
6	478210,60	1382200,76
7	478208,82	1382188,25
8	478211,11	1382175,73
9	478232,46	1382109,99
10	478236,58	1382101,07
11	478244,80	1382091,70
12	478253,91	1382083,88
13	478271,36	1382104,22
14	478258,85	1382117,37
15	478263,77	1382132,25
16	478251,22	1382139,52
17	478239,98	1382174,84
18	478246,62	1382176,61
19	478242,97	1382195,76
20	478237,12	1382194,83
21	478258,54	1382230,75
22	478270,58	1382232,84
23	478282,84	1382234,42
24	478281,35	1382252,75
25	478271,16	1382251,88

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
26	478359,57	1382399,23
27	478379,25	1382398,85
28	478379,62	1382418,85
29	478371,51	1382419,13
30	478374,83	1382424,67
31	478380,12	1382430,51
32	478415,51	1382457,97
33	478421,12	1382459,96
34	478503,99	1382453,25
35	478506,21	1382475,9
36	478525,05	1382483,38
37	478573,08	1382566,93
38	478590,28	1382552,21
39	478590,19	1382547,93
40	478605,30	1382546,54
41	478607,59	1382561,25
42	478603,28	1382567,40
43	478584,81	1382583,21
44	478645,81	1382657,43
45	478679,00	1382692,80
46	478725,99	1382731,92
47	479059,46	1383099,53
48	479123,49	1383172,50
49	479105,03	1383197,00
50	479206,20	1383303,32
51	479256,44	1383360,3
52	479255,91	1383379,47
53	479424,14	1383559,44
54	479482,18	1383620,2
55	479516,25	1383676,23
56	479636,38	1383805,69
57	479748,73	1383926,59
58	479756,52	1383940,91
59	479748,87	1383955,96
60	479705,72	1384000,18
61	479687,76	1383981,02
62	479725,94	1383941,26
63	479618,40	1383825,12
64	479496,50	1383693,75
65	479461,46	1383636,50

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
66	479404,30	1383576,86
67	479231,23	1383390,66
68	479231,23	1383369,36
69	479216,50	1383354,45
70	479073,61	1383200,19
71	479091,00	1383168,24
72	478711,91	1382748,16
73	478661,20	1382712,45
74	478626,45	1382675,45
75	478557,85	1382591,93
76	478509,86	1382508,45
77	478492,85	1382501,42
1	478491,03	1382481,47

4.1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Данным проектом предусмотрена реконструкция существующей сети водопровода и демонтаж существующих сетей водопровода, попадающих в зону строительства проектируемого коллектора, предусмотрены мероприятия по реконструкции кабелей связи из зоны реконструкции коллектора и согласно техническим условиям АО «Краснодаргоргаз» данным проектом предусмотрена перекладка участков подземных газопроводов, попадающих в зону реконструкции коллектора по ул. Тихорецкой.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, представлен в таблицах 4.1.1-4.1.3.

Таблица 4.1.1

Перечень координат реконструируемых сетей водопровода		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

в1	478573,56	1382580,69
в2	478585,70	1382580,51
в3	478594,78	1382596,45
в4	478613,64	1382621,91
в5	478654,97	1382669,27
в6	478679,95	1382693,31
в7	478707,67	1382711,74
в8	478716,00	1382720,92
в9	478710,62	1382742,33
в10	478700,92	1382739,89
в11	478705,37	1382722,21
в12	478673,67	1382701,14
в13	478647,73	1382676,17
в14	478605,84	1382628,19
в15	478586,39	1382601,92
в16	478579,94	1382590,59
в17	478573,71	1382590,68
в1	478573,56	1382580,69

Таблица 4.1.2

Каталог координат реконструируемых сетей газа		
Условный номер земельного участка		:ЗУ1
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
г1	478240,93	1382191,85
г2	478236,12	1382194,67
г3	478234,56	1382199,32
г4	478248,60	1382224,49
г5	478264,20	1382251,80
г6	478243,69	1382266,17
г7	478246,87	1382270,93
г8	478249,97	1382268,71
г9	478249,08	1382267,28
г10	478269,66	1382252,86
г11	478252,08	1382222,52
г12	478239,01	1382199,08
г13	478239,48	1382197,34
г14	478242,98	1382195,28
г1	478240,93	1382191,85

Условный номер земельного участка		:ЗУ2
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
г15	478279,95	1382263,74
г16	478255,53	1382277,43
г17	478253,57	1382273,94
г18	478281,37	1382258,35
г19	478284,38	1382263,75
г20	478280,87	1382265,49
г15	478279,95	1382263,74

Таблица 4.1.3

Перечень координат реконструируемых сетей связи		
Условный номер земельного участка		:ЗУ1
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
сс1	479044,58	1383105,16
сс2	479048,39	1383106,40
сс3	479052,18	1383094,70
сс4	479044,52	1383086,31
сс5	479000,70	1383037,41
сс6	478945,79	1382976,61
сс7	478829,62	1382848,46
сс8	478726,23	1382734,56
сс9	478714,21	1382721,51
сс10	478711,26	1382724,22
сс11	478723,28	1382737,26
сс12	478826,66	1382851,14
сс13	478942,83	1382979,29
сс14	478997,73	1383040,09
сс15	479041,55	1383088,99
сс16	479047,66	1383095,68
сс1	479044,58	1383105,16
Условный номер земельного участка		:ЗУ2
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

сс17	479060,40	1383110,52
сс18	479068,27	1383118,69
сс19	479074,68	1383125,74
сс20	479110,16	1383163,82
сс21	479113,09	1383161,09
сс22	479077,63	1383123,03
сс23	479071,18	1383115,95
сс24	479063,28	1383107,75
сс17	479060,40	1383110,52

5. Предельные параметры объектов разрешенного строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Документацией по планировке территории линейного объекта «Реконструкция коллектора по ул. Тихорецкой, ул. им. Филатова в районе ул. Восточно-Кругликовской с устройством 2 камер» не предусматривается строительство объектов капитального строительства в границах зон планируемого размещения линейного объекта.

Проектом предусмотрено:

1) Пересечение проектируемым коллектором условным диаметром 1600мм:

- проектируемых дорог (проектные решения ООО «Центр-Проект») по ул. Тихорецкая, выполнить закрытым способом (продавливание) в стальных футлярах диам. 2020x26мм по ТУ39-04-01297858-01 (L=67,40м) и открытым способом (L=18,0м)м, глубина заложения трубопровода от дорожного полотна до верха футляров –2,93м, 2,08м);

2) Пересечение проектируемым коллектором усл. диаметром 225мм, 110мм, 1800мм:

- проектируемых дорог (проектные решения ООО «Центр-Проект») по ул. Тихорецкая, выполнить открытым способом в стальных футлярах диам. 530x7мм, 325x7 по ГОСТ 10704-91(L=13,8м; L=7,80; L=17,7м) и диам. 2400мм (L=5,45) по ТУ 39-04-01297858-01.

Переходы через автомобильные дороги выполнены с учетом требований СП 31.13330.2021, п.11,53.

В данном проекте предусмотрены мероприятия, по защите линейно-кабельных сооружений связи ПАО «Ростелеком», при проектировании и капитальном ремонте канализационного коллектора:

- защита телефонной канализации с кабелями связи ПАО «Ростелеком» в месте пересечения уложены с двух сторон пакеты телефонной канализации металлических швеллеров 160x80x5 с нахлестом на края котлована 1 метр.

- крепление каналов телефонной канализации к швеллерам металлической лентой через каждые 0,5 метра.

- производство земляных работ при сближении участков производства работ с сооружениями связи ПАО «Ростелеком» менее 2-х метров ручным способом без применения механизмов (охранная зона).

При укладке трубопроводов под автомобильными дорогами, улицам, проездами и площадками, имеющими покрытия усовершенствованного типа, засыпка траншеи на всю глубину от дна траншеи до низа дорожной одежды должна производиться песчаным грунтом с последующим уплотнением до $K_{с\text{ом}}=0,98$.

Проектом предусмотрены мероприятия по защите существующих коммуникаций Южного ГУ ЦБ России:

- предусмотрены мероприятия и способ производства работ по защите существующего газопровода высокого давления в месте пересечения с проектируемым коллектором диаметром 1400мм, а именно:

- устройство разрезного стального футляра с контрольной трубкой из стальных электросварных труб диаметром 219x6мм, L=5,0м (на всю ширину траншеи);

- проведение земляных работ в месте пересечения ручным способом, на 0,3 м ниже глубины заложения газопровода;

- подвешивание (крепление) газопровода к металлоконструкциям для защиты от провисания;

- отсутствие движения строительной техники в месте пересечения коммуникаций;

- вызов представителя владельца сетей (Южное управление Центрального Банка Российской Федерации (далее - ЮГУ).

В проекте предусмотрено переключение существующих сетей канализации (владелец – ЮГУ Центрального Банка Российской Федерации):

- выпуск №1 диам.160 ПЭ в камеру №21 (см. 42-И-2021-И-ТКР1);
- выпуск №2 диам. 200 ПЭ в камеру №37 (см. 42-И-2021-И-ТКР1);
- выпуск №3 диам. 225 ПЭ в камеру №19 (см. 42-И-2021-И-ТКР1);
- выпуск №4 диам. 225 ПЭ в камеру №15 (см. 42-И-2021-И-ТКР1).

Проектом предусмотрено вскрытие и восстановление асфальтового покрытия по всей ширине дорожного полотна.

В данном проекте предусмотрено вскрытие и восстановление дорожного покрытия парковки, выполненной ООО «ИНВЕСТСТРОЙ» (см. письмо №729/22 от 25 февраля 2021г).

При укладке трубопроводов под автомобильными дорогами, улицам, проездами и площадками, имеющими покрытия усовершенствованного типа, засыпка траншеи на всю глубину от дна траншеи до низа дорожной одежды должна производиться песчаным грунтом с последующим уплотнением до $K_{с\text{ом}}=0,98$.

Производство работ и испытание вести в соответствии с СП 129.13330-2019.

На основании технических условий п.4.14, ТУ №-НТП-24/184 от 06.09.2021г., перед началом производства работ по укладке самотечной канализации, произвести шурфление коммуникаций ОАО «РЖД» ВРУЧНУЮ силами заказчика. Производство всех работ в охранной зоне коммуникаций ОАО «РЖД» ближе 2м производить только ВРУЧНУЮ, в присутствии представителей предприятий ОАО «РЖД», являющихся балансодержателями данных коммуникаций.

На основании п. 4.19 технических условий № НТП-24/184 и согласно телеграфного указания МПС от 19 марта 1999г. №С-2487, принимается страховочный рельсовый пакет (РСП) длиной 25м (1шт).

Рабочий и приемный котлованы расположены вне охранной зоны контактной сети, воздушных линий, коммуникаций и устройств ОАО «РЖД».

В связи с высоким уровнем грунтовых вод, укладка трубопроводов, прокладываемых открытым способом, выполняется на грунтовое плоское основание из песка (Н=150мм) и щебня, втрамбованного в грунт (Н=200мм). Полиэтиленовые трубы засыпать песком на 300 мм над верхом трубы.

В данном проекте предусмотрены технические мероприятия, по обеспечению сохранности и пересечению кабелей связи филиала АО «Связьтранснефть» - «Северо-Кавказское ПТУС» с проектируемым коллектором согласно ТУ10-16/2501-П от 03.12.2021г.:

1. При пересечении и параллельном следовании объектов строительства с коммуникациями АО «Связьтранснефть» (в 100 метровой зоне на всем участке производства), проектом предусмотрено необходимое количество вешек, указательных знаков, временных ограждений для обозначения коммуникаций АО «Связьтранснефть».

В зоне производства работ предусмотрены вешки высотой 1,5-2,0 метра, которые устанавливаются на прямых участках трассы через 10-15метров и у всех точек отклонений от прямолинейной оси трассы более чем на 0,5метра, на всех поворотах трассы, а также на границах разрытия грунта, где работы должны выполняться ручным способом. Количество вешек и их установка учтена в сметном расчете.

2. Трасса кабеля обозначается во всех точках пересечения при помощи специальных знаков промышленного изготовления из треугольного высокопрочного пластикового профиля в соответствии с ТУ 5220-002-098905-2012, высотой 1,7метра над уровнем земли. В верхней части знака прикрепить пластиковую табличку размером 300х400х4мм с надписью (см. Приложение

№1). Стойка и табличка должны быть желтого цвета, надписи и условные обозначения- в соответствии с образцом таблички. Количество СОС-1,5 и их установка учтена в сметном расчете.

3. При разрытии траншей и котлованов на трассе подземной кабельной линии связи организация, осуществляющая строительные работы, производит защиту кабеля от повреждений согласно ТУ №10-16/2501-П от 03.12.2021года, п.5

4. Кабели связи Северо- Кавказкого ПТУС , в местах пересечения с проектируемой канализацией, уложены в защитные кожухи из швеллеров, длиной равной ширине траншеи + 2 метра с каждой стороны траншеи. Внутри и снаружи кожух обработать защитным антикоррозийным составом и по всей длине соединить болтами на расстоянии не более 1 метра с каждой стороны. Для установки болтовых соединений приварить петли.

Углы пересечений и расстояний до кабеля связи при параллельном следовании приняты в соответствии с действующими СНиП 2.05.06-85*, РД-24.040.00-КТН-062-14, ПУЭ. РД45/120-2000.

Производство земляных работ в пределах охранной зоны подземных кабелей связи филиала АО «Связьтранснефть» «Северо-Кавказское ПТУС» допускается только ручным способом без применения механизмов.

Проектом предусмотрен монтаж и демонтаж сущ. колодца №6 (проектируемый №34).

Колодцы прямоугольные выполнены из монолитного и сборного армированного железобетона.

Прямоугольные колодцы выполнены по индивидуальному проекту .

5.1. Планировочные ограничения (зоны с особыми условиями использования территории)

Планировочные ограничения (зоны с особыми условиями использования территории) представляют собой градостроительные регламенты и

обременения, которые необходимо соблюдать при проектировании. Все планировочные ограничения можно представить в четырех категориях:

- ограничения природного характера (зоны охраны объектов, которые необходимо защищать от влияния антропогенных факторов, в том числе водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, особо охраняемые природные территории и т.п.);

- ограничения техногенного характера, связанные с объектами человеческой деятельности (санитарно-защитные зоны, охранные зоны инженерных сетей и сооружений и т.д.);

- ограничения по требованиям охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры);

- естественные рубежи, фактически сложившиеся рельеф, существующая застройка, геологические и иные особенности территории, которые необходимо учитывать при освоении новых территорий под размещение объектов капитального строительства.

Все вышеописанные зоны, являясь планировочными ограничениями, учитывались при принятии проектных решений.

Ограничения техногенного характера

До установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации, архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полётов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полётов воздушных судов, в границах указанных в части 1 статьи 4 Федерального закона приаэродромных территорий или указанных в части 2 статьи 4 Федерального закона полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов

должны осуществляться при условии согласования размещения этих объектов:

1) с организацией, осуществляющей эксплуатацию аэродрома экспериментальной авиации, - для аэродрома экспериментальной авиации;

2) с организацией, уполномоченной федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится аэродром государственной авиации, - для аэродрома государственной авиации;

3) с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере воздушного транспорта (гражданской авиации), - для аэродрома гражданской авиации.

В соответствии со сведениями информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар проектируемая территория расположена на:

- Санитарно-защитной зоне (расчетная) для ООО "Инвестстрой" от автостоянки на 2800 мест, Охранная зона объекта: Система магистральной связи и телефонизированная линия РДП КРУМН (учётный номер 23.00.2.237);

- Охранной зоне объекта «Газопровод высокого давления $P=1,2$ МПа, $d=529$ мм литер А" (КН объекта 23:43:0000000:619), Проект расчётной санитарно-защитной зоны для ООО "Екатеринодарские смеси" (для з/у с КН 23:43:0412001:199, 23:43:0412001:225);

- Охранной зоне объекта "Газопровод высокого давления литер $P=0,6$ МПа, $d=720$ мм, $d=630$ мм литер В", протяжённостью 6967 м, кадастровый номер объекта 23:43:0000000:968, инвентарный номер 92871;

- Санитарно-защитной зоне для предприятия ООО "Краснодар Водоканал" КНС Шнековая-2 (для з/у с КН 23:43:0142047:1014);

- Санитарно-защитной зоне для ОАО "Краснодарпроджелдортранс" промплощадка N 1 (для з/у с КН 23:43:0412001:1835, 23:43:0412001:222);

- Санитарно-защитной зоне для ЗАО "ОБД" (для з/у с КН 23:43:0412001:195), Расчетная санитарно-защитная зона для АЗС N23208 ООО "ЛУКОЙЛ-Югнефтепродукт" (КН 23:43:0401021:1);
- Охранной зоне аэропорта и аэродрома гражданской авиации до установления приаэродромной территории;
- Приаэродромной территории аэродрома "Краснодар-Центральный";
- В II поясе зоны санитарной охраны артезианских скважин;
- В III пояс зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов.

Ограничения природного характера

В соответствии со сведениями информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар проектируемая территория в границах особо охраняемых природных территорий не расположена.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Документацией по планировке территории линейного объекта «Реконструкция коллектора по ул. Тихорецкая, ул. Филатова в районе ул. Восточно - Кругликовская с устройством 2 камер» не предусматривается строительство объектов капитального строительства в границах зон планируемого размещения линейного объекта.

Объекты капитального строительства, строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, в границе зоны планируемого размещения линейного объекта – отсутствуют.

Ведомость пересечений линейного объекта с существующими объектами капитального строительства

Таблица 6.1

№	Наименование и кадастровый номер	ПК+	Отметка земли в месте пересечения	Адрес
1	Сооружение, Сеть уличного освещения(23:43:0000 000:19100)	ПК0+2.25 ПК0+41.46 ПК0+66.86 ПК10+71.46	29.54 29.72 29.86 29.58	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, по ул. им. Героя Владислава Посадского от ул. им. Разведчика Леонова В.Н. до ул. Восточно-Кругликовская
2	Подводящий газопровод к АГНКС-1 г. Краснодара(23:43:000 0000:16382)	ПК11+37.60 ПК16+80.18	28.61 29.29	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, 4
3	Железнодорожный путь, назначение: нежилое(23:43:014204 7:1482)	ПК11+65.91	28.17	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Тихорецкая, 81

Проектом предусмотрено:

1) Пересечение проектируемым коллектором условным диаметром 1600мм:

- проектируемых дорог (проектные решения ООО «Центр-Проект») по ул. Тихорецкая, выполнить закрытым способом (продавливание) в стальных футлярах диам. 2020x26мм по ТУ39-04-01297858-01 (L=67,40м) и открытым способом (L=18,0м)м, глубина заложения трубопровода от дорожного полотна до верха футляров –2,93м, 2,08м);

2) Пересечение проектируемым коллектором усл. диаметром 225мм, 110мм, 1800мм:

- проектируемых дорог (проектные решения ООО «Центр-Проект») по ул. Тихорецкая, выполнить открытым способом в стальных футлярах диам. 530x7мм, 325x7 по ГОСТ 10704-91(L=13,8м; L=7,80; L=17,7м) и диам. 2400мм (L=5,45) по ТУ 39-04-01297858-01.

Переходы через автомобильные дороги выполнены с учетом требований СП 31.13330.2021, п.11,53.

В данном проекте предусмотрены мероприятия, по защите линейно-кабельных сооружений связи ПАО «Ростелеком», при проектировании и капитальном ремонте канализационного коллектора:

-защита телефонной канализации с кабелями связи ПАО «Ростелеком» в месте пересечения уложены с двух сторон пакеты телефонной канализации металлических швеллеров 160x80x5 с нахлестом на края котлована 1 метр.

-крепление каналов телефонной канализации к швеллерам металлической лентой через каждые 0,5 метра.

-производство земляных работ при сближении участков производства работ с сооружениями связи ПАО «Ростелеком» менее 2-х метров ручным способом без применения механизмов (охранная зона).

При укладке трубопроводов под автомобильными дорогами, улицам, проездами и площадками, имеющими покрытия усовершенствованного типа, засыпка траншеи на всю глубину от дна траншеи до низа дорожной одежды должна производиться песчаным грунтом с последующим уплотнением до $K_{с\text{ом}}=0,98$.

Проектом предусмотрены мероприятия по защите существующих коммуникаций Южного ГУ ЦБ России:

- предусмотрены мероприятия и способ производства работ по защите существующего газопровода высокого давления в месте пересечения с проектируемым коллектором диаметром 1400мм, а именно:

- устройство разрезного стального футляра с контрольной трубкой из стальных электросварных труб диаметром 219x6мм, L=5,0м (на всю ширину траншеи);

- проведение земляных работ в месте пересечения ручным способом, на 0,3 м ниже глубины заложения газопровода;

- подвешивание (крепление) газопровода к металлоконструкциям для защиты от провисания;

- отсутствие движения строительной техники в месте пересечения коммуникаций;

- вызов представителя владельца сетей (Южное управление Центрального Банка Российской Федерации (далее - ЮГУ).

В проекте предусмотрено переключение существующих сетей канализации (владелец – ЮГУ Центрального Банка Российской Федерации):

- выпуск №1 диам.160 ПЭ в камеру №21 (см. 42-И-2021-И-ТКР1);
- выпуск №2 диам. 200 ПЭ в камеру №37 (см. 42-И-2021-И-ТКР1);
- выпуск №3 диам. 225 ПЭ в камеру №19 (см. 42-И-2021-И-ТКР1);
- выпуск №4 диам. 225 ПЭ в камеру №15 (см. 42-И-2021-И-ТКР1).

Проектом предусмотрено вскрытие и восстановление асфальтового покрытия по всей ширине дорожного полотна.

В данном проекте предусмотрено вскрытие и восстановление дорожного покрытия парковки, выполненной ООО «ИНВЕСТСТРОЙ» (см. письмо №729/22 от 25 февраля 2021г).

При укладке трубопроводов под автомобильными дорогами, улицам, проездами и площадками, имеющими покрытия усовершенствованного типа, засыпка траншеи на всю глубину от дна траншеи до низа дорожной одежды должна производиться песчаным грунтом с последующим уплотнением до $K_{с\text{ом}}=0,98$.

Производство работ и испытание вести в соответствии с СП 129.13330-2019.

На основании технических условий п.4.14, ТУ №-НТП-24/184 от 06.09.2021г., перед началом производства работ по укладке самотечной канализации, произвести шурфление коммуникаций ОАО «РЖД» ВРУЧНУЮ силами заказчика. Производство всех работ в охранной зоне коммуникаций ОАО «РЖД» ближе 2м производить только ВРУЧНУЮ, в присутствии представителей предприятий ОАО «РЖД», являющихся балансодержателями данных коммуникаций.

На основании п. 4.19 технических условий № НТП-24/184 и согласно телеграфного указания МПС от 19 марта 1999г. №С-2487, принимается страховочный рельсовый пакет (РСП) длиной 25м (1шт).

Рабочий и приемный котлованы расположены вне охранной зоны контактной сети, воздушных линий, коммуникаций и устройств ОАО «РЖД».

В связи с высоким уровнем грунтовых вод, укладка трубопроводов, прокладываемых открытым способом, выполняется на грунтовое плоское основание из песка (Н=150мм) и щебня, втрамбованного в грунт (Н=200мм). Полиэтиленовые трубы засыпать песком на 300 мм над верхом трубы.

В данном проекте предусмотрены технические мероприятия, по обеспечению сохранности и пересечению кабелей связи филиала АО «Связьтранснефть» - «Северо-Кавказское ПТУС» с проектируемым коллектором согласно ТУ10-16/2501-П от 03.12.2021г.:

1. При пересечении и параллельном следовании объектов строительства с коммуникациями АО «Связьтранснефть» (в 100 метровой зоне на всем участке производства), проектом предусмотрено необходимое количество вешек, указательных знаков, временных ограждений для обозначения коммуникаций АО «Связьтранснефть».

В зоне производства работ предусмотрены вешки высотой 1,5-2,0 метра, которые устанавливаются на прямых участках трассы через 10-15метров и у всех точек отклонений от прямолинейной оси трассы более чем на 0,5метра, на всех поворотах трассы, а также на границах разрытия грунта, где работы должны выполняться ручным способом. Количество вешек и их установка учтена в сметном расчете.

2. Трасса кабеля обозначается во всех точках пересечения при помощи специальных знаков промышленного изготовления из треугольного высокопрочного профиля в соответствии с ТУ 5220-002-098905-2012, высотой 1,7метра над уровнем земли. В верхней части знака прикрепить пластиковую табличку размером 300x400x4мм. Стойка и табличка должны быть желтого цвета, надписи и условные обозначения- в соответствии с образцом таблички. Количество СОС-1,5 и их установка учтена в сметном расчете.

3. При разрытии траншей и котлованов на трассе подземной кабельной линии связи организация, осуществляющая строительные работы, производит защиту кабеля от повреждений согласно ТУ №10-16/2501-П от 03.12.2021года, п.5

4. Кабели связи Северо - Кавказкого ПТУС, в местах пересечения с проектируемой канализацией, уложены в защитные кожухи из швеллеров, длиной равной ширине траншеи + 2 метра с каждой стороны траншеи. Внутри и снаружи кожух обработать защитным антикоррозийным составом и по всей длине соединить болтами на расстоянии не более 1 метра с каждой стороны. Для установки болтовых соединений приварить петли.

Углы пересечений и расстояний до кабеля связи при параллельном следовании приняты в соответствии с действующими СНиП 2.05.06-85*, РД-24.040.00-КТН-062-14, ПУЭ. РД45/120-2000.

Производство земляных работ в пределах охранной зоны подземных кабелей связи филиала АО «Связьтранснефть» «Северо-Кавказское ПТУС» допускается только ручным способом без применения механизмов.

Проектом предусмотрен монтаж и демонтаж сущ. колодца №6 (проектируемый №34).

Колодцы прямоугольные выполнены из монолитного и сборного армированного железобетона.

Прямоугольные колодцы выполнены по индивидуальному проекту.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии со ст.36 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на

данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками культурного наследия, материалам архива управления на рассматриваемой территории объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающими признаками объектов культурного наследия не значатся. (Основание письмо Управления Государственной охраны объектов культурного наследия от 06.07.2021г. № 78-19-10330/21).

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

К первоочередным мероприятиям, направленным на охрану окружающей среды, предусмотренным проектом, относятся:

- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов;
- сохранение границ земельных участков, отведенных для выполнения СМР;
- слива горюче-смазочных материалов на базе строительной организации в специально отведенных для этого местах с последующей утилизацией и очисткой;
- выполнение требований местных органов охраны природы по соблюдению природоохранных мероприятий, предусмотренных настоящим проектом, изложенных в разделе «Охрана окружающей среды» проекта.

Масла со всех агрегатов и механизмов собираются в специальные емкости (бочки и др.) на базе строительной организации и отправляются на регенерацию.

При случайном или аварийном разливе нефтепродукта на грунт в пределах стройплощадки принимаются меры по механическому удалению пролитой жидкости, а загрязненный грунт должен сразу же смешиваться с каким-либо сорбирующим материалом (торфом, древесной стружкой, опилками, песком), после чего смесь вывозится в специальные места захоронения отходов, согласованные с местными контролирующими органами.

Твердые производственные отходы и хозяйственно-бытовые отходы собираются в специально установленные на площадке баки и регулярно вывозятся в места, отведенные местными контролирующими органами - на свалку.

В целях охраны поверхностных и подземных вод, при проведении строительных работ:

- сбор хозяйственно-бытовых стоков на площадке строительства осуществляется в металлические ёмкости. Сброс хозяйственно-бытовых стоков на рельеф или в водоток категорически запрещён.

- при откачке стоков, в целях предотвращения загрязнения поверхностных вод, следует применять пневматический способ заполнения нечистотами автоцистерн.

Сбор и накопление отработанных сточных вод в герметических емкостях позволяет предотвратить загрязнение водной среды.

Контроль за выполнением мероприятий по охране природы и состоянием окружающей среды при строительстве осуществляется руководителями подрядных организаций.

Контроль за состоянием природной среды в районах ведения строительного-монтажных работ производится в соответствии с предписаниями местных органов Госкомприроды и Санэпидемслужбы.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

Чрезвычайная ситуация - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций - это комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

Возникновение чрезвычайных ситуаций при проведении строительных работ планируемой автомобильной дороги, сетей водопровода и кабельных линий связей маловероятно, но полностью не исключено.

Границы зон чрезвычайных ситуаций определяются назначенными в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации руководителями ликвидации чрезвычайных ситуаций на основе классификации чрезвычайных ситуаций, установленной Правительством Российской Федерации, и по согласованию с исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления, на территориях которых сложились чрезвычайные ситуации.

Чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера подразделяются на:

– чрезвычайную ситуацию локального характера, в результате которой территория, на которой сложилась чрезвычайная ситуация и нарушены условия жизнедеятельности людей (далее - зона чрезвычайной ситуации), не выходит за пределы территории объекта, при этом количество людей, погибших или получивших ущерб здоровью (далее - количество

пострадавших), составляет не более 10 человек либо размер ущерба окружающей природной среде и материальных потерь (далее - размер материального ущерба) составляет не более 100 тыс. рублей;

– чрезвычайную ситуацию муниципального характера, в результате которой зона чрезвычайной ситуации не выходит за пределы территории одного поселения или внутригородской территории города федерального значения, при этом количество пострадавших составляет не более 50 человек либо размер материального ущерба составляет не более 5 млн. рублей, а также данная чрезвычайная ситуация не может быть отнесена к чрезвычайной ситуации локального характера;

– чрезвычайную ситуацию межмуниципального характера, в результате которой зона чрезвычайной ситуации затрагивает территорию двух и более поселений, внутригородских территорий города федерального значения или межселенную территорию, при этом количество пострадавших составляет не более 50 человек либо размер материального ущерба составляет не более 5 млн. рублей;

– чрезвычайную ситуацию регионального характера, в результате которой зона чрезвычайной ситуации не выходит за пределы территории одного субъекта Российской Федерации, при этом количество пострадавших составляет свыше 50 человек, но не более 500 человек либо размер материального ущерба составляет свыше 5 млн. рублей, но не более 500 млн. рублей;

– чрезвычайную ситуацию межрегионального характера, в результате которой зона чрезвычайной ситуации затрагивает территорию двух и более субъектов Российской Федерации, при этом количество пострадавших составляет свыше 50 человек, но не более 500 человек либо размер материального ущерба составляет свыше 5 млн. рублей, но не более 500 млн. рублей;

– чрезвычайную ситуацию федерального характера, в результате которой количество пострадавших составляет свыше 500 человек либо размер материального ущерба составляет свыше 500 млн. рублей.

В соответствии со ст. 7 Федерального закона от 21.12.1994 №68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера", мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно.

Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

Объем и содержание мероприятий, определяются исходя из принципа необходимой достаточности и максимально возможного использования имеющихся сил и средств, включая силы и средства гражданской обороны.

Ликвидация чрезвычайных ситуаций осуществляется силами и средствами организаций, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территориях которых сложилась чрезвычайная ситуация. При недостаточности вышеуказанных средств, привлекаются силы и средства федеральных органов исполнительной власти.

Пожарная безопасность.

Мероприятия по пожарной безопасности разработаны на основе требований: ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации»;ГОСТ 12.1004-91* «Пожарная безопасность Общие требования».До начала основных строительно-монтажных работ необходимо уточнить и обозначить места нахождения существующих пожарных гидрантов и водоемов для обеспечения требуемого радиуса их обслуживания и возможности подъезда к ним пожарных машин, а также установить

пожарные щиты ЩП-А. Комплектация пожарного щита должна соответствовать требованиям табл. 4 ППБ 01-03. У гидрантов и водоемов, а также по направлению движения к ним должны быть установлены соответствующие указатели, на которых должны быть нанесены цифры, указывающие расстояние до водоисточника.

Во всех административно-бытовых и складских помещениях должны находиться первичные средства пожаротушения – порошковые огнетушители.

вместимостью 5 литров по 2 на каждое помещение пл. до 200 кв. м, устанавливаемые на видных местах, вблизи выходов, на высоте не более 1,5 м. от уровня пола. Все административно-бытовые и складские помещения на строительной площадке должны быть оборудованы автоматической пожарной сигнализацией.

Вокруг объектов строительства на площадке организовано кольцевое движение. До начала строительства на строительной площадке должны быть снесены все препятствия (мусор), находящиеся в противопожарных разрывах.

У въезда на строительную площадку устанавливается план пожарной защиты с нанесением строящихся вспомогательных зданий и сооружений, въездами, подъездами, нахождением водоисточников, средств пожаротушения.

Территория, занятая под склады изоляционных плит, для утепления стен здания и рубероида должны быть очищены от сухой травы, бурьяна, коры и щепы.

Расстояние от площадок хранения оборудования в горючей упаковке(площадки должны быть не менее 100 м²) до строящихся и подсобных помещений должна быть не менее 24 м.Хранение ценного оборудования в горючей упаковке разрешается при согласовании с УППС Краснодарского края. Не гашенную известь хранить на стройплощадке

запрещается. Наружные пожарные лестницы и ограждения на крыше здания должны устанавливаться сразу же после монтажа плит перекрытия.

Леса и опалубка, размещенные внутри здания, изготовленные из древесины, должны быть пропитаны огнезащитным составом. Снаружи – только в летнее время. Конструкции лесов закрывать (утеплять) горючими материалами не разрешается.

Не разрешается производство строительно-монтажных работ с применением горючих материалов с одновременным выполнением газосварочных работ.

Огнезащита металлоконструкций должна выполняться с возведением конструкций здания (сооружения).

Утепление проемов следует выполнить негорючими материалами.

Работы, связанные с монтажом конструкций с горючим утеплением, ведутся по нарядам – допускам, выдаваемым исполнителями работ и подписываются лицом, ответственным за пожарную безопасность строительства, с уточнением согласно п. 591 ППБ 01-03. Данные работы выполняются на площади не более 500 м².

На кровле при устройстве ковра с наплавленным слоем, заправка огневого агрегата производится в месте, оборудованном двумя огнетушителями и ящиком с песком. Для отопления бытовых помещений применять электрообогреватели заводского изготовления.

Сушка одежды выполняется в помещениях с временным отоплением.

Применение оборудования с газовыми горелками должны соответствовать требованиям п.п.602-604 ППБ 01-03.

Внутренний противопожарный водопровод необходимо монтировать одновременно с возведением объекта. Противопожарный водопровод должен вводиться в действие к началу отделочных работ.