



**Примечание:**  
Документацией по планировке территории линейного объекта «Для размещения линейного объекта строительства водопровода Ду=500 мм в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» от улицы им. Дзержинского в районе улицы им. Куликовского М.А., в сторону улицы Народной в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» не предусмотрена реконструкция иных линейных объектов в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта.  
В границах подготовки документации по планировке территории линейного объекта отсутствуют контуры существующих сохраненных объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих термину реконструкции линейных объектов.  
Технически не предусмотрена реконструкция, изменение параметров иных линейных объектов или их участков (частей) в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта, которые влекут за собой изменение класса, категории и (или) (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охраняемых зон таких объектов (п.14.1 Ст.1 ГрК РФ), ввиду их отсутствия в зоне планируемого размещения линейных объектов.  
Ввиду отсутствия необходимости в реконструкции существующих объектов инженерно-технического обеспечения в связи с изменением их местоположения на территории проектирования перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствует.  
По данным от 25.06.2021 г. № 29/9159-1, представленным департаментом архитектуры и градостроительства Краснодарского края, расположенный земельный участок, расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пересекает территорию, в отношении которой утверждена документация по планировке территории:  
- постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 17.05.2019 № 2049 «Об утверждении ДПТ в целях корректировки проекта планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Лузанской, Народной, имени Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»;  
- постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 25.07.2019 № 3282 «Об утверждении документации по планировке территории по объекту: «Музейно-выставочный комплекс "Россия - моя история" в районе улицы Комаренной в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»;  
- постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 15.07.2011 г. № 5187 «Об утверждении проекта планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Лузанской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»;  
- постановлением администрации муниципального образования от 21.04.2014 г. № 2482 «Об утверждении корректировки проекта планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Лузанской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»;  
- постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 12.04.2021 № 1463 «Об утверждении проекта планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Лузанской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»;  
- постановлением администрации муниципального образования от 12.09.2019 г. № 4065 «Об утверждении проекта планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Лузанской, Народной, имени Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»;  
- постановлением администрации муниципального образования от 11.02.2020 г. № 637 «Об утверждении документации по планировке территории в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Лузанской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»;  
- постановлением администрации муниципального образования от 17.03.2021 г. № 1009 «Об утверждении документации по планировке территории в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Лузанской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара и проекта межевания территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Лузанской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»;  
По данным от 07.07.2021 № 29/9861-1, представленным департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в отношении формируемого земельного участка, расположенного по адресу: Прикубанский внутригородской округ, расположенный земельный участок пересекает границы территории, в отношении которой утверждена документация по планировке территории:  
приказом департамента от 05.03.2015 № 43 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта капитального строительства «Спортивная школа-интернат для детей среднего и старшего школьного возраста в г. Краснодаре»»;  
- приказом департамента от 05.10.2015 № 192 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта капитального строительства «Автомобильная дорога г. Теркиж-г.Краснодар-г.Кропоткин-граница Ставропольского края, км. 162+000-164+500 в г.Краснодар»».

- Условные обозначения:**
- Зона планируемого размещения линейного объекта
  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - Граница зон планируемого размещения линейного объекта
  - Граница ОКС, согласно сведениям ЕГРН
  - Граница земельного участка, согласно сведениям ЕГРН
  - Граница сооружения, согласно сведениям ЕГРН
  - Границы кадастровых кварталов, согласно сведений ЕГРН
  - Красная линия (постановление Администрации МО г. Краснодар № 637 от 11.02.2020 г.)
  - Границы зон планируемого размещения ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ (постановление Администрации МО г. Краснодар № 3282 от 25.07.2019 г.)
  - Границы зон планируемого размещения ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ (постановление Администрации МО г. Краснодар № 3282 от 25.07.2019 г.)
  - Красная линия (постановление Администрации МО г. Краснодар № 5187 от 15.07.2011 г., постановление Администрации МО г. Краснодар об утв.корректир.проекта план. № 2482 от 21.04.2014 г.)
  - Красная линия (постановление Администрации МО г. Краснодар № 1009 от 17.03.2021 г.)
  - Границы зон планируемого размещения ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ (приказ департамента № 192 от 05.10.2015 г.)
  - Границы зон планируемого размещения ОКС, установленные ранее утвержденной ДПТ (приказ департамента № 43 от 05.03.2015 г.)
  - Красная линия (постановление Администрации МО г. Краснодар № 1463 от 12.04.2021 г.)
  - ОКС, согласно сведениям ЕГРН
  - Номер кадастрового квартала
  - Кадастровый номер объекта недвижимости
  - Номера характерных точек границ земельных участков
- Земли населенных пунктов**
- Земельные участки (территория) общего пользования
  - Многоэтажная жилая застройка
  - Многоэтажные и среднеэтажные жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными
  - Дошкольное, начальное и среднее общее образование
  - Для комплексного освоения в целях жилищного строительства
  - Объекты для оказания услуг и обслуживания населения общей площадью более 350 кв.м: ремонтные мастерские и мастерские обслуживания
  - Для организации территории благоустройства
  - Для эксплуатации административно-диспетчерского здания
  - Улично-дорожная сеть, благоустройство территории
  - Для временного размещения кафе из облегченных конструкций
  - Объекты для оказания услуг и обслуживанию населения в соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению: объекты технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования
  - Обеспечение занятий спортом в помещениях
  - Для размещения объектов розничной торговли
  - Для строительства и эксплуатации торгового центра по продаже и обслуживанию автомобилей
  - Под автомобильную дорогу
  - Магазины
  - Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
  - Обслуживание автотранспорта
  - Объекты культурно-досуговой деятельности
  - Объекты государственной или муниципальной собственности
  - Под автомобильную дорогу

ЮГА-181-2021-ЛО-ППТ			
«Для размещения линейного объекта «Строительство водопровода Ду=500 мм в сторону улицы Красных Партизан вдоль Западного Обхода» от улицы им. Дзержинского в районе улицы им.Куликовского М.А., в сторону улицы Народной в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»			
Изм.	Колуч.	Лист № док.	Подп.
Разраб.	Унанин	1	06.21
Проект планировки территории			
Студия	Лист	Листов	
П	1	3	
Н.контр.	Захаров	06.21	
ГИП	Яценко	06.21	