

**Россия**  
**Муниципальное бюджетное учреждение**  
**«Институт Горкадастрпроект»**  
**муниципального образования город Краснодар**  
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3  
ИНН 2310037903 КПП 230801001  
ОГРН 1022301629426

**Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения): «Южный скоростной периметр», от улицы Бородинской до улицы Воронежской, в муниципальном образовании город Краснодар**

**1350-МЗ/2019-ДПТ/ЛО**  
**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Основная часть  
Текстовая часть  
Чертежи межевания территории  
Материалы по обоснованию  
Чертежи

**Том 3**  
(листы 11-12)

Краснодар 2021





Обозначение		Наименование				Примечание
		6 Сведения о границах зон действия публичных сервитутов				
		8 Наличие объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)				
		ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ:				
1350-МЗ/2019-ДПТ/ЛО лист 11		Чертеж межевания территории. М 1:2000				
1350-МЗ/2019-ДПТ/ЛО лист 12		Чертеж обоснования проекта межевания территории. М 1:2000				
<b>1350-МЗ/2019-ДПТ/ЛО-С 3</b>						<i>Лист</i>
						<b>4</b>





Разработка документации выполнена на основании следующих нормативно - правовых документов:

- градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ;
- федеральный закон «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 № 221-ФЗ.

Основанием для разработки проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта, является постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 23.07.2019 №3164 «О разрешении подготовки документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения): «Южный скоростной периметр», от улицы Бородинской до улицы Воронежской, в муниципальном образовании город Краснодар».

При разработке настоящей документации использованы:

- сведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД) МО город Краснодар от 11.11.2020 № 29/13601-1, от 23.09.2021 №29/14408-1;
- сведения управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 07.07.2021 № 78-19-10430/21;
- сведения департамента муниципальной собственности и городских земель администрации МО город Краснодар
- сведения Единого государственного реестра недвижимости;
- отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям.






в таблице 10.

Каталоги координат образуемых земельных участков и устанавливаемых публичных сервитутов представлены в таблице 11.




Кадастровый номер кадастрового квартала	Местоположение	Номер образуемого участка	Площадь образуемого ЗУ, кв.м	Вид разрешенного использования	Категория земель образуемого ЗУ
23:43:0428009, 23:43:0410081	Краснодарский край, МО город Краснодар, город Краснодар	:ЗУ42	986	Улично-дорожная сеть	земли населённых пунктов
23:43:0428010, 23:43:0428009, 23:43:0428008	Краснодарский край, МО город Краснодар, город Краснодар	:ЗУ43	14339	Улично-дорожная сеть	земли населённых пунктов
23:43:0428008	Краснодарский край, МО город Краснодар, город Краснодар	:ЗУ44	339	Улично-дорожная сеть	земли населённых пунктов
23:43:0428008	Краснодарский край, МО город Краснодар, город Краснодар	:ЗУ45	1962	Улично-дорожная сеть	земли населённых пунктов
23:43:0428008	Краснодарский край, МО город Краснодар, город Краснодар	:ЗУ46	13	Предоставление коммунальных услуг	земли населённых пунктов
23:43:0428008, 23:43:0428009	Краснодарский край, МО город Краснодар, город Краснодар	:ЗУ47	5306	Улично-дорожная сеть	земли населённых пунктов
23:43:0428008	Краснодарский край, МО город Краснодар, город Краснодар	:ЗУ48	172	Улично-дорожная сеть	земли населённых пунктов
23:43:0428010	Краснодарский край, МО город Краснодар, город Краснодар	:ЗУ49	347	Улично-дорожная сеть	земли населённых пунктов
23:43:0408006	Краснодарский край, МО город Краснодар, город Краснодар	:ЗУ50	9332	Улично-дорожная сеть	земли населённых пунктов
23:43:0426011	Краснодарский край, МО город Краснодар, город Краснодар	:ЗУ51	26	Улично-дорожная сеть	земли населённых пунктов
23:43:0426011	Краснодарский край, МО город Краснодар, город Краснодар	:ЗУ52	374	Улично-дорожная сеть	земли населённых пунктов
23:43:0308035	Краснодарский край, МО город Краснодар, город Краснодар	:ЗУ53	3645	Улично-дорожная сеть	земли населённых пунктов
23:43:0427001	Краснодарский край, МО город Краснодар, город Краснодар	:ЗУ54	506	Улично-дорожная сеть	земли населённых пунктов
23:43:0408006	Краснодарский край, МО город Краснодар, город Краснодар	:ЗУ55	2592	Улично-дорожная сеть	земли населённых пунктов
23:43:0426011	Краснодарский край, МО город Краснодар, город Краснодар	:ЗУ56	19	Улично-дорожная сеть	земли населённых пунктов

--	--	--	--	--	--	--	--

Перечень образуемых земельных участков для размещения объекта местного значения - автомобильной дороги, подлежащих изъятию для муниципальных нужд, путем раздела исходного земельного участка сторонних землепользователей

Таблица 2

№ п/п	Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования изменяемого участка	Номер образуемого участка	Площадь образуемого ЗУ, кв.м
1	23:43:0000000:15109	38040 +/- 68	Собственность	Хачатрян Сюзанна Кареновна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Центральный внутригородской округ, в районе ДНТ "Дружба".	Земли населенных пунктов	для дачного строительства	15109/ЗУ1	4684
2	23:43:0308035:165	40748 +/- 71	Собственность	Селвян Сергей Леонович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, ДНТ "Дружба".	Земли населенных пунктов	для ведения дачного хозяйства	165/ЗУ1	3005
3	23:43:0308035:288	5288 +/- 25	Собственность	Селвян Сергей Леонович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, ДНТ "Дружба".	Земли населенных пунктов	для ведения дачного хозяйства	288/ЗУ1	1101
4	23:43:0308035:120	44462 +/- 74	Собственность	Булгаков Владимир Сергеевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, ДНТ "Дружба".	Земли населенных пунктов	для ведения дачного хозяйства	120/ЗУ1	8827
5	23:43:0308035:319	65015 +/- 89	Собственность	Топольян Давид Аркадиевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар.	Земли населенных пунктов	Для дачного строительства	319/ЗУ1	120
6	23:43:0426011:1043	408444 +/- 224	Собственность Аренда	данные о правообладателе отсутствуют НАО "Футбольный клуб "Кубань"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Парусная, 32.	Земли населенных пунктов	для размещения учебно-тренировочной базы	1043/ЗУ1 1043/ЗУ2	14860 5902
7	23:43:0426011:4566	1049885 +/- 359	Собственность Аренда	данные о правообладателе отсутствуют ДНТ "Нижний казачий хутор"	Краснодарский край, г.Краснодар, Карасунский внутригородской округ, почтовое отделение №65	Земли населенных пунктов	для организации дачного некоммерческого объединения граждан - для дачного строительства	4566/ЗУ1 4566/ЗУ2 4566/ЗУ3 4566/ЗУ4 4566/ЗУ5 4566/ЗУ6	1979 145 2637 840 197 367
8	23:43:0426011:4170	5730 +/- 26	Собственность	ООО"Строй-Комплекс"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, в районе пос.Пашковский.	Земли населенных пунктов	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	4170/ЗУ1	2286

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования изменяемого участка	Номер образуемого участка	Площадь образуемого ЗУ, кв.м
9	23:43:0426011:4673	20000 +/- 49	Собственность	Чопуров Гияс Айдынович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, х. Ленина.	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	4673/ЗУ1 4673/ЗУ2	405 286
10	23:00:0000000:112 (Единое землепользование) 23:43:0426011:1069 (обособленный участок входящий в единое землепользование)	15120 +/- 214	Собственность Аренда	РОССИЯ Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Электросетевой комплекс ПС-110/35/6 кВ "Южная" с прилегающими ПС и ВЛ. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар.	Земли населенных пунктов	Для размещения электросетевого комплекса	112/ЗУ1	5
11	23:43:0426011:11411	15000 +/- 43	Собственность	Струтинская Ольга Ивановна	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ООО "Животновод"	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	11411/ЗУ1 11411/ЗУ2 11411/ЗУ3	5830 2577 958
12	23:43:0426011:3993	14503 +/- 42	Собственность Аренда	данные о правообладателе отсутствуют ООО "КраснодарСтрой Групп"	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Кружевная, 22	Земли населенных пунктов	обслуживание автотранспорта	3993/ЗУ1	887
13	23:43:0427001:5712	68200 +/- 91	Собственность	Топольян Давид Аркадьевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	5712/ЗУ1	5110
14	23:43:0428016:382	15000 +/- 1072	Общая долевая собственность	Черников Евгений Алексеевич, Волошин Александр Геннадьевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ООО "Животновод".	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	382/ЗУ1	11971
15	23:43:0428016:383	15000 +/- 1072	Собственность	Черников Евгений Алексеевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ООО "Животновод".	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	383/ЗУ1	10415
16	23:43:0428016:384	15315 +/- 1072	Собственность	ООО Специализированный Застройщик "СпецСтройКубань"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ООО "Животновод".	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного назначения	384/ЗУ1	7874
17	23:43:0428016:400	15000 +/- 1072	Собственность	Волошин Александр Геннадьевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ООО "Животновод".	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	400/ЗУ1	5075

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования изменяемого участка	Номер образуемого участка	Площадь образуемого ЗУ, кв.м
18	23:43:0428016:9900	92921 +/- 106.69	Общая долевая собственность	Михалин Алексей Викторович, Лебедь Виталий Дмитриевич, Любарцев Александр Александрович, Джизмалиди Владимир Владимирович, Альдхаб Амир Нуриевич, Ткаченко Андрей Валерьевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ.	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	9900/ЗУ1	1305
19	23:43:0428016:450 (единое землепользование) 23:43:0428016:426 (обособленный участок, входящий в единое землепользование)	8854 +/- 66	Собственность	Шаламов Владимир Александрович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар.	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	426/ЗУ1	5788
20	23:43:0428016:9898	13242 +/- 40.28	Общая долевая собственность	Русинов Александр Эдуардович, Хапахи Валерий Адамович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ.	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	9898/ЗУ1	860
21	23:43:0428016:405	20000 +/- 99	Собственность	Мозуль Игорь Александрович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, южнее пос. Пашковский (из земель ООО "Приморское")	Земли населенных пунктов	открытые автостоянки	405/ЗУ1	3938
22	23:43:0428016:408	15000 +/- 84	Собственность	Иванкова Ольга Викторовна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, южнее пос. Пашковский (из земель ООО "Приморское").	Земли населенных пунктов	Для размещения стоянки, парковки автомобильного транспорта, строений и сооружений для обслуживания территории	408/ЗУ1	6537
23	23:43:0428016:459	20000 +/- 99	Собственность	Сергиенко Александр Васильевич	край Краснодарский, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, южнее пос. Пашковский из земель ООО "Приморское", ограниченный с запада и востока полевыми дорогами ООО "Животновод", с севера и юга землями ООО "Приморское"	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	459/ЗУ1	6356

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования изменяемого участка	Номер образуемого участка	Площадь образуемого ЗУ, кв.м
24	23:43:0428016:2746	5891 +/- 27	Собственность	Мирошниченко Дмитрий Викторович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Карасунский внутригородской округ.	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	2746/ЗУ1	516
25	23:43:0428016:1004	20003 +/- 1238	Собственность	Власов Владимир Андреевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, южнее п. Пашковский.	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	1004/ЗУ1	6183
26	23:43:0428016:8554	1330 +/- 13	Собственность	Сыроваткина Анастасия Сергеевна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар.	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	8554/ЗУ1	23
27	23:43:0428016:2747	3564 +/- 21	Собственность	Мирошниченко Дмитрий Викторович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Карасунский внутригородской округ.	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	2747/ЗУ1	389
28	23:43:0428016:3306	11218 +/- 37	Собственность	Садоводческое некоммерческое товарищество "Хуторок"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар.	Земли населенных пунктов	садоводческие и огороднические некоммерческие объединения граждан	3306/ЗУ1	1438
29	23:43:0428016:2748	3293 +/- 20	Собственность	Мирошниченко Дмитрий Викторович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ.	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	2748/ЗУ1	145
30	23:43:0428016:2744	1867 +/- 15	Собственность	Мирошниченко Дмитрий Викторович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Карасунский внутригородской округ.	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	2744/ЗУ1	1230
31	23:43:0428016:1142	11778 +/- 75	Собственность	Коновалов Иван Алексеевич	Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ООО "Животновод".	Земли населенных пунктов	для размещения стоянки автомобильного транспорта, строений и сооружений для обслуживания территории	1142/ЗУ1 1142/ЗУ2	46 2521
32	23:43:0428016:2739	4346 +/- 23	Собственность	Мирошниченко Дмитрий Викторович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Карасунский внутригородской округ.	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	2739/ЗУ1	75
33	23:43:0428016:2742	2102 +/- 16	Собственность	акционерное общество "Техномир"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	2742/ЗУ1	362

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования изменяемого участка	Номер образуемого участка	Площадь образуемого ЗУ, кв.м
					Краснодарский край, г Краснодар, р-н Карасунский внутригородской округ.				
34	23:43:0428016:2745	6431 +/- 28	Собственность	Миросниченко Дмитрий Викторович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Карасунский внутригородской округ.	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	2745/ЗУ1 2745/ЗУ2	607 123
35	23:43:0428016:105	15000 +/- 1072	Собственность	акционерное общество "Техномир"	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Бородинская, 160/6	Земли населенных пунктов	для строительства производственной базы	105/ЗУ1	5984
36	23:43:0428016:2749	3616 +/- 21	Собственность	акционерное общество "Техномир"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Карасунский внутригородской округ.	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	2749/ЗУ1	1723
37	23:43:0428010:15	1284 +/- 12	Общая долевая собственность	Яремчук Михаил Петрович, Выскребцов Олег Борисович, Литвинов Виктор Петрович	Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.Бородинская, 172	Земли населенных пунктов	для эксплуатации магазина и станции технического обслуживания	15/ЗУ1	314
38	23:43:0428007:4	5371 +/- 26	Собственность	акционерное общество "Техномир"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, Краснодар, ул. Бородинская, 160/2.	Земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений производственной базы	4/ЗУ1	2847
39	23:43:0428007:1	5167.71	Собственность	Публичное акционерное общество "Нефтяная компания "Роснефть"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Бородинская, 160	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации АЗС стационарного типа	1/ЗУ1	1122
40	23:43:0426011:7778	750 +/- 10	Собственность	Топольян Давид Аркадиевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Парусная.	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	7778/ЗУ1	4
41	23:43:0428016:81	20001 +/- 99	Собственность	ООО «Импульс»	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ООО "Животновод"	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	81/ЗУ1	13779

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



Перечень образуемых земельных участков для размещения объекта местного значения - автомобильной дороги, путем раздела исходного земельного участка, право собственности на который не зарегистрировано

Таблица 3

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь изменяемого ЗУ, м <sup>2</sup>	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования изменяемого земельного участка	Номер образуемого участка	Площадь образуемого ЗУ, м <sup>2</sup>
1	23:43:0000000:14464	117318 +/- 120	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ.	Земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования (размещение набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, малых архитектурных форм благоустройства	14464/ЗУ1	1906
2	23:43:0000000:14463	61203 +/- 87	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ.	Земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования (размещение набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, малых архитектурных форм благоустройства	14463/ЗУ1	2172
3	23:43:0422002:1714	230 +/- 5	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, х. Ленина	Земли населенных пунктов	для эксплуатации подводящего газопровода высокого давления	1714/ЗУ1	62
4	23:43:0428016:2436	33712 +/- 64	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Невкипелова, участок 38/3.	Земли населенных пунктов	благоустройство территории	2436/ЗУ1	4509
5	23:43:0428007:41	999 +/- 11	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Бородинская, 160/А.	Земли населенных пунктов	для размещения станции технического обслуживания и офиса в капитальных конструкциях	41/ЗУ1	344

--	--	--	--	--	--	--	--

Перечень образуемых земельных участков для размещения объекта местного значения - автомобильной дороги, подлежащих безвозмездной передаче в муниципальную собственность, путем раздела исходных земельных участков

Таблица 4

№ п/п	Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования изменяемого участка	Номер образуемого участка	Площадь образуемого ЗУ, кв.м
1	23:43:0428016:2438	37552 +/- 68	Собственность	РОССИЯ	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, почтовое отделение № 27	Земли населенных пунктов	благоустройство территории	2438/ЗУ1	13629
2	23:43:0428016:2439	34571 +/- 65	Собственность	РОССИЯ	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, почтовое отделение № 27	Земли населенных пунктов	Благоустройство территории	2439/ЗУ1	1569
3	23:43:0428016:2440	63116 +/- 88	Собственность	РОССИЯ	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, почтовое отделение № 27.	Земли населенных пунктов	Благоустройство территории	2440/ЗУ1	18275

Перечень образуемых земельных участков для размещения объекта местного значения - автомобильной дороги, путем раздела исходных земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

Таблица 5

№ п/п	Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования изменяемого участка	Номер образуемого участка	Площадь образуемого ЗУ, кв.м
1	23:43:0427001:5710	4036	Собственность	Муниципальное образование город Краснодар	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Автолюбителей, уч. 10А	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	5710/ЗУ1	1837
2	23:43:0427001:936	6671 +/- 29	Собственность	Муниципальное образование город Краснодар	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Валерия Гассия.	Земли населенных пунктов	для размещения объекта "Инженерное обеспечение микрорайонов 4,5,6, Почтового жилого района города Краснодара. Магистральные сети дождевой канализации"	936/ЗУ1	4270
3	23:43:0428016:1750	3762 +/- 21	Собственность	Муниципальное образование город Краснодар	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ.	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	1750/ЗУ1 1750/ЗУ2	485 481

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1350-МЗ/2019-ДПТ/ЛО-ПЗ 3

Лист

18

Перечень изымаемых земельных участков сторонних землепользователей для муниципальных нужд, в целях размещения объекта местного значения  
- автомобильной дороги

Таблица 6

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования
1	23:43:0427001:9539	1066 +/- 11	Собственность  Аренда	данные о правообладателе отсутствуют  ООО Инвестиционная компания "КПД-ИНВЕСТ"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский, ул. им. Снесарева.	Земли населенных пунктов	линейные объекты
2	23:43:0428016:9902	1532 +/- 13.7	Общая долевая собственность	Русинов Александр Эдуардович; Хапахи Валерий Адамович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ.	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования
3	23:43:0428016:1158	3187 +/- 494	Собственность	Ахмедов Рабил Тарханович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ООО "Животновод".	Земли населенных пунктов	для размещения производственных зданий
4	23:43:0428016:3308	600 +/- 9	Собственность	Тищенко Константин Леонидович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар.	Земли населенных пунктов	садоводческие и огороднические некоммерческие объединения граждан
5	23:43:0428016:3307	600 +/- 9	Собственность	Тищенко Константин Леонидович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар.	Земли населенных пунктов	садоводческие и огороднические некоммерческие объединения граждан
6	23:43:0428016:3333	613 +/- 9	Собственность	Тищенко Константин Леонидович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар.	Земли населенных пунктов	садоводческие и огороднические некоммерческие объединения граждан
7	23:43:0428016:3357	607 +/- 9	Собственность	Тищенко Константин Леонидович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар.	Земли населенных пунктов	садоводческие и огороднические некоммерческие объединения граждан
8	23:43:0428010:20	1083 +/- 12	Собственность	Котельников Геннадий Владимирович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Бородинская, 170.	Земли населенных пунктов	для эксплуатации производственной базы
9	23:43:0428008:3	3810 +/- 22	Собственность	ООО "Юг-Авто"	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Заводская, 40	Земли населенных пунктов	для строительства и эксплуатации автотехцентра
10	23:43:0428008:1051	600 +/- 9	Общая долевая собственность	Крикунов Андрей Тихонович; Свинухова Татьяна Васильевна; Сухов Владимир Борисович	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Горячеключевская, 2/2	Земли населенных пунктов	для эксплуатации комплекса дорожного обслуживания

--	--	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования
11	23:43:0000000:16895	740 +/- 9.52	Общая долевая собственность	Вишневский Геннадий Николаевич; Шумейко Вячеслав Владимирович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ.	Земли населенных пунктов	обслуживание автотранспорта
12	23:43:0428010:35	644 +/- 9	Собственность	Котельников Геннадий Владимирович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Бородинская, 168/1.	Земли населенных пунктов	для эксплуатации склада
13	23:43:0428010:6	1712 +/- 14.5	Собственность	Морарь Елена Григорьевна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, Краснодар, ул. Бородинская, 168.	Земли населенных пунктов	для эксплуатации газовой автозаправочной станции
14	23:43:0428010:71	999 +/- 11	Собственность Аренда	данные о правообладателе отсутствуют Котельникова Людмила Николаевна	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Бородинская, 166	Земли населенных пунктов	объекты технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования
15	23:43:0428010:92	998 +/- 11	Собственность Аренда	данные о правообладателе отсутствуют Котельникова Людмила Николаевна	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Бородинская, 164/1	Земли населенных пунктов	объекты складского назначения различного профиля
16	23:43:0428010:2	625 +/- 8	Собственность	ООО "Просвещение - Юг"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир объект недвижимости. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Бородинская, 160/5.	Земли населенных пунктов	для строительства здания издательства и типографии
17	23:43:0428007:38	2523 +/- 18	Собственность	ООО "Инвест-Авто"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Бородинская, 160/3.	Земли населенных пунктов	для эксплуатации магазина
18	23:43:0426011:4917	402	Собственность Аренда	данные о правообладателе отсутствуют Коротаев Виктор Иванович	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, дачное некоммерческое товарищество "Нижний казачий хутор", ул. Александра Невского, 83	Земли населенных пунктов	Для организации дачного некоммерческого объединения граждан - для дачного строительства
19	23:43:0428008:1060	2857 +/- 13.29	Собственность	ООО "Управляющая компания" "Кубань-Агромаш"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Горячеключевская	Земли населенных пунктов	для завершения строительства нежилых зданий

--	--	--	--	--	--	--	--

Перечень устанавливаемых публичных сервитутов для размещения линейных объектов, подлежащих переустройству

Таблица 7

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования	Номер устанавливаемого сервитута	Площадь сервитута, кв.м
1	земли, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г.Краснодар в кад. квартале 23:43:0426011	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	-	ПС1	277
2	земли, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г.Краснодар в кад. квартале 23:43:0426011	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	-	ПС2	474
3	23:43:0426011:8621	90382 +/- 105	Собственность	Шишкин Александр Федорович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар.	Земли населенных пунктов	Охрана природных территорий; сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	ПС3	122
4	23:00:0000000:572 (единое землепользование)  23:43:0426011:33 (обособленный участок, входящий в единое землепользование) 23:43:0426011:34 (обособленный участок, входящий в единое землепользование)	71	Собственность	Данные отсутствуют	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения воздушной линии электропередач ВЛ-35-110-220-6 и ТП 6-10	ПС4 ПС12	71 68


№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования	Номер устанавливаемого сервитута	Площадь сервитута, кв.м
5	23:43:0426011:11411	15000 +/- 43	Собственность	Струтинская Ольга Ивановна	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ООО "Животновод"	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	ПС5	202
6	23:43:0426011:4673	20000 +/- 49	Собственность	Чопуров Гияс Айдынович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, х. Ленина.	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	ПС6	165
7	земли, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г.Краснодар в кад. квартале 23:43:0426011	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	-	ПС7	4
8	23:43:0426011:5218	35979	Собственность Аренда	Данные отсутствуют ДНТ "Нижний казачий хутор"	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, дачное некоммерческое товарищество "Нижний казачий хутор", ул. Чепиги, 1/Д	Земли населенных пунктов	Для организации дачного некоммерческого объединения граждан - для дачного строительства	ПС8 ПС10 ПС11 ПС13	141 150 16 229
9	земли, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г.Краснодар в кад. квартале 23:43:0426011	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	-	ПС9	16
10	земли, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г.Краснодар в кад. квартале 23:43:0426011	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	-	ПС14	6
11	23:00:0000000:112 (единое землепользование) 23:43:0426011:1068 (обособленный участок, входящий в единое землепользование)	15120	Собственность Аренда	РОССИЯ ПАО энергетики и электрификации Кубани	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Электросетевой комплекс ПС-110/35/6 кВ "Южная" с прилегающими ПС и ВЛ. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар.	Земли населенных пунктов	Для размещения электросетевого комплекса	ПС15	5

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Перечень земельных участков в границах размещения объекта местного значения – автомобильной дороги, право собственности на которые не зарегистрировано

Таблица 8

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь земельного участка
1	23:43:0426011:4122	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, в районе улицы Автолюбителей.	Земли населенных пунктов	благоустройство территории	1144 +/- 10
2	23:43:0428010:7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, Краснодар, ул. Бородинская, 168.	Земли населенных пунктов	для строительства газонаполнительной станции	454 +/- 7.4
3	23:43:0428010:34	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Бородинская, 164/2	Земли населенных пунктов	для эксплуатации склада	643 +/- 9
4	23:43:0428010:51	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Бородинская, уч. 160/13	Земли населенных пунктов	для временного размещения объекта движимого имущества - размещение противопожарного резервуара	126 +/- 4
5	23:43:0428010:32	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Бородинская, уч. 160/4	Земли населенных пунктов	для строительства цеха по обработке стекла и производству мебели	980 +/- 11
6	23:43:0428007:39	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Бородинская, 160/3	Земли населенных пунктов	Для временного размещения объекта движимого имущества (гостевая автостоянка)	833
7	23:43:0428008:2	край Краснодарский, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, автодорога Краснодар-Джубга, 21км	Земли населенных пунктов	Для временного размещения объекта движимого имущества (гостевая автостоянка)	1088.83

--	--	--	--	--	--	--

Перечень земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и эксплуатируемых под автомобильные дороги

Таблица 9

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь в границах проектирования, кв.м
1	23:43:0000000:20816	МО г.Краснодар (собственность) МКУ МОГК «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта» (постоянное (бессрочное) пользование)	Краснодарский край, г Краснодар	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание	5274
2	23:43:0425003:1081	МО г.Краснодар (собственность) МКУ МОГК «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта» (постоянное (бессрочное) пользование)	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Воронежская, 73	Земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	104228
3	23:43:0000000:14740	МО г.Краснодар (собственность) МКУ МОГК «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта» (постоянное (бессрочное) пользование)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Валерия Гассия	Земли населенных пунктов	для строительства автомобильной дороги	34688
4	23:43:0000000:13963	МО г.Краснодар (собственность) МКУ МОГК «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта» (постоянное (бессрочное) пользование)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Бородинская, от ул. им. Мачуги В.Н. до ул. Заводской	Земли населенных пунктов	для эксплуатации автомобильной дороги	10134
5	23:43:0427001:12509	МО г.Краснодар (собственность) МКУ МОГК «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта» (постоянное (бессрочное) пользование)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, пр-кт. им. Писателя Знаменского, д. б/н.	Земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание	92 +/- 3
6	23:43:0427001:12510	МО г.Краснодар (собственность) МКУ МОГК «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта» (постоянное (бессрочное) пользование)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, пр-кт. им. Писателя Знаменского, д. б/н.	Земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание	49 +/- 2
7	23:43:0427001:19740	МО г.Краснодар (собственность)	Краснодарский край, г Краснодар, ул Автолюбителей	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	455
8	23:43:0427001:19743	МО г.Краснодар (собственность)	Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. им. Валерия Гассия	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	241 +/- 5

--	--	--	--	--	--	--	--



Перечень объектов капитального строительства сторонних землепользователей, изымаемых для муниципальных нужд, в целях размещения объекта местного значения - автомобильной дороги

Таблица 10

№ п/п	Кадастровый номер ОКС	Площадь, кв.м	Кадастровый номер ЗУ	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Назначение	Примечание
1.	Данные отсутствуют	31,2 (ориентир овночно)	23:43:0000000:15109	Собственность	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Нежилое	Определено по топографической съёмке
2.	Данные отсутствуют	21 (ориентир овночно)	отсутствует	Собственность	Данные отсутствуют	Вблизи земельного участка с кадастровым номером 23:43:0426011:7778	Нежилое	Определено по топографической съёмке
3.	23:43:0428016:2755	11	23:43:0428016:105	Собственность Аренда	АО "Техномир" ООО "Темп Авто Сервис"	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул. Бородинская, д. 160/6	Нежилое	-
4.	23:43:0428016:2756	1412	23:43:0428016:105	Собственность Аренда	АО "Техномир" ПАО БАНК "ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ"	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул. Бородинская, д. 160/6	Нежилое	-
5.	23:43:0428016:2753	140.9	23:43:0428016:105	Собственность Аренда	АО "Техномир" ООО "Темп Авто Сервис"	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Бородинская, д. 160/6	Нежилое	-
6.	23:43:0428016:2752	23.3	23:43:0428016:105	Собственность Аренда	АО "Техномир" ООО "Темп Авто Сервис"	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Бородинская, д. 160/6	Нежилое	-
7.	Данные отсутствуют	248 (ориентир овночно)	отсутствует	Собственность	Данные отсутствуют	Вблизи земельного участка с кадастровым номером 23:43:0428010:1	Нежилое	Определено по топографической съёмке
8.	Данные отсутствуют	40 (ориентир овночно)	23:43:0428010:1	Собственность	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Нежилое	Определено по топографической съёмке
9.	Данные отсутствуют	17.2 (ориентир овночно)	23:43:0428010:1	Собственность	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Нежилое	Определено по топографической съёмке
10.	23:43:0428010:49	116.9	23:43:0428010:35	Собственность	Котельников Геннадий Владимирович	Краснодарский край, г.Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул.Бородинская, д.168/1	Нежилое	-
11.	23:43:0428010:72		23:43:0428010:6	Собственность	Морарь Елена Григорьевна	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ул. Бородинская, д. 168	Нежилое	-
12.	Данные отсутствуют	609 (ориентир овночно)	23:43:0428008:1051	Собственность	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Нежилое	Определено по топографической съёмке
13.	23:43:0428010:134	398,8	23:43:0428010:32	Собственность	Федоров Игорь Викторович	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Бородинская, уч. 160/4	-	-
14.	23:43:0428010:70	259.7	23:43:0428010:34	Собственность	Котельников Геннадий Владимирович	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Бородинская, д. 164/2	Нежилое	-

--	--	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Кадастровый номер ОКС	Площадь, кв.м	Кадастровый номер ЗУ	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Назначение	Примечание
15.	23:43:0428010:73	604.2	23:43:0428010:2	Собственность	ООО "Просвещение -Юг"	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Бородинская, д. 160/5, лит под/А, А	Нежилое	-
16.	Данные отсутствуют	6 (ориентир овночно)	23:43:0428007:4	Собственность	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Нежилое	Определено по топографической съёмке
17.	Данные отсутствуют	158 (ориентир овночно)	23:43:0428007:4	Собственность	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Нежилое	Определено по топографической съёмке
18.	Данные отсутствуют	18 (ориентир овночно)	23:43:0428007:4	Собственность	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Нежилое	Определено по топографической съёмке
19.	23:43:0428007:52	3041.1	23:43:0428007:38	Собственность	ООО " Инвест-Авто"	Краснодарский край, г.Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул.Бородинская, 160/3	Нежилое	-
20.	Данные отсутствуют	51 (ориентир овночно)	23:43:0428007:38	Собственность	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Нежилое	Определено по топографической съёмке
21.	23:43:0428008:1030	4	-	Общая долевая собственность	Муратов Федор Васильевич; Айрапетян Асатур Владимирович	-	Иное сооружение (Рекламный щит)	-
22.	23:43:0428008:1026	1392.2	23:43:0428008:3	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Юг-Авто"	Краснодарский край, г.Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул.Заводская, д.40	Нежилое	-
23.	Данные отсутствуют	86 (ориентир овночно)	23:43:0408006:1141	Собственность	Данные отсутствуют	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Снесарева, 1	Нежилое	Определено по топографической съёмке
24.	Данные отсутствуют	100 (ориентир овночно)	23:43:0408006:1141	Собственность	Данные отсутствуют	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Снесарева, 1	Нежилое	Определено по топографической съёмке
25.	Данные отсутствуют	-	23:43:0408006:1141	Собственность	Данные отсутствуют	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Снесарева, 1	Гаражный бокс №1	-
26.	Данные отсутствуют	-	23:43:0408006:1141	Собственность	Данные отсутствуют	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Снесарева, 1	Гаражный бокс №2	-
27.	Данные отсутствуют	-	23:43:0408006:1141	Собственность	Данные отсутствуют	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Снесарева, 1	Гаражный бокс №3	-
28.	Данные отсутствуют	-	23:43:0408006:1141	Собственность	Данные отсутствуют	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Снесарева, 1	Гаражный бокс №4	-
29.	Данные отсутствуют	-	23:43:0408006:1141	Собственность	Данные отсутствуют	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Снесарева, 1	Гаражный бокс №5	-
30.	Данные отсутствуют	-	23:43:0408006:1141	Собственность	Данные отсутствуют	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Снесарева, 1	Гаражный бокс №6	-


1350-МЗ/2019-ДПТ/ЛО-ПЗ 3

Лист

26



































№ п/п	Кадастровый номер ОКС	Площадь, кв.м	Кадастровый номер ЗУ	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Назначение	Примечание
271.	Данные отсутствуют	-	23:43:0408006:1141	Собственность	Данные отсутствуют	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Снесарева, 1	Гаражный бокс №456	-
272.	Данные отсутствуют	-	23:43:0408006:1141	Собственность	Данные отсутствуют	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Снесарева, 1	Гаражный бокс №457	-
273.	Данные отсутствуют	-	23:43:0408006:1141	Собственность	Данные отсутствуют	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Снесарева, 1	Гаражный бокс №458	-
274.	Данные отсутствуют	-	23:43:0408006:1141	Собственность	Данные отсутствуют	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Снесарева, 1	Гаражный бокс №459	-
275.	Данные отсутствуют	-	23:43:0408006:1141	Собственность	Данные отсутствуют	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Снесарева, 1	Гаражный бокс №460	-
276.	Данные отсутствуют	-	23:43:0408006:1141	Собственность	Данные отсутствуют	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Снесарева, 1	Гаражный бокс №461	-
277.	Данные отсутствуют	-	23:43:0408006:1141	Собственность	Данные отсутствуют	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Снесарева, 1	Гаражный бокс №462	-
278.	Данные отсутствуют	-	23:43:0408006:1141	Собственность	Данные отсутствуют	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Снесарева, 1	Гаражный бокс №463	-
279.	Данные отсутствуют	-	Вблизи 23:43:0408006:1141	Собственность	Данные отсутствуют		Гаражный бокс	-

--	--	--	--	--	--	--	--

Таблица 11 - Каталоги координат образуемых земельных участков и устанавливаемых публичных сервитутов

<b>Условный номер многоконтурного земельного участка 1714/ЗУ1</b>		
<b>Площадь 62 кв.м.</b>		
<b>Контур 1</b>		
№ точек	Координаты	
	X	Y
1	473477.59	1385076.17
2	473478.08	1385082.92
3	473477.1	1385083
4	473477.1	1385083.27
5	473476.1	1385083.28
6	473476.1	1385083.09
7	473474.84	1385083.19
8	473474.41	1385076.42
<b>Контур 2</b>		
№ точек	Координаты	
	X	Y
9	473477.36	1385069.16
10	473477.37	1385070.16
11	473476.37	1385070.17
12	473476.36	1385069.17
<b>Контур 3</b>		
№ точек	Координаты	
	X	Y
13	473569.23	1385540.28
14	473569.24	1385541.28
15	473568.24	1385541.3
16	473568.23	1385540.3
<b>Контур 4</b>		
№ точек	Координаты	
	X	Y
17	473543.67	1385525.71
18	473543.68	1385526.71
19	473542.68	1385526.73


20	473542.67	1385525.73
<b>Контур 5</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
21	475097.02	1388525.91
22	475097.04	1388526.91
23	475096.04	1388526.93
24	475096.02	1388525.93
<b>Контур 6</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
25	475101.91	1388532.1
26	475101.87	1388533.1
27	475100.87	1388533.05
28	475100.91	1388532.05
<b>Контур 7</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
29	475109.65	1388522.37
30	475109.66	1388523.37
31	475108.66	1388523.38
32	475108.65	1388522.38
<b>Контур 8</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
33	475124.16	1388512.05
34	475126.5	1388514.84
35	475120.8	1388520.08
36	475118.15	1388517.08
<b>Контур 9</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
37	475154.61	1388570.87
38	475154.63	1388571.87
39	475153.63	1388571.88


40	475153.61	1388570.88
<b>Контур 10</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
41	475161.29	1388565.26
42	475161.3	1388566.26
43	475160.3	1388566.27
44	475160.29	1388565.27
<b>Контур 11</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
45	475161.71	1388579.32
46	475161.73	1388580.32
47	475160.73	1388580.33
48	475160.71	1388579.33
<b>Контур 12</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
49	475168.43	1388588.53
50	475168.44	1388589.53
51	475167.44	1388589.54
52	475167.43	1388588.54
<b>Условный номер земельного участка ЗУ1</b>		
<b>Площадь контура 81.00 кв.м.</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
53	473934.17	1382554.33
54	473949.27	1382581.5
55	473946.73	1382582.36
56	473931.45	1382554.63
<b>Условный номер земельного участка 15109/ЗУ1</b>		
<b>Площадь контура 4684 кв.м.</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
56	473931.45	1382554.63


55	473946.73	1382582.36
57	473929.15	1382593.34
58	473814.98	1382664.67
59	473859.34	1382583.98
60	473916.82	1382561.41

**Условный номер земельного участка 165/ЗУ1**

**Площадь контура 3005 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
59	473859.34	1382583.98
58	473814.98	1382664.67
61	473804.32	1382684.06
62	473751	1382671.8

**Условный номер земельного участка 288/ЗУ1**

**Площадь контура земельного участка 1101 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
61	473804.32	1382684.06
63	473794.64	1382701.68
64	473737.75	1382688.94
62	473751	1382671.8

**Условный номер земельного участка 120/ЗУ1**

**Площадь контура 8827 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
63	473794.64	1382701.68
65	473776.88	1382733.98
66	473700.62	1382872.7
67	473672.17	1382880.48
68	473678.3	1382856.61
69	473718.83	1382718.79
64	473737.75	1382688.94


Условный номер земельного участка ЗУ2

Площадь контура 2552 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
65	473776.88	1382733.98
70	473743.49	1382861.65
66	473700.62	1382872.7

Условный номер земельного участка 319/ЗУ1

Площадь контура 120 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
66	473700.62	1382872.7
71	473688.26	1382879.46
72	473669.85	1382889.53
67	473672.17	1382880.48

Условный номер земельного участка ЗУ3

Площадь контура 2617 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
73	473708.63	1382904.48
74	473713.82	1382912.32
75	473706.02	1382924.14
76	473691.06	1382939.84
216	473661.82	1382958.62
77	473651.03	1382965.79
72	473669.85	1382889.53
71	473688.26	1382879.46

Условный номер земельного участка 14464/ЗУ1

Площадь контура 1906 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
78	473669.36	1383135.85
79	473662.22	1383163.66
80	473643.91	1383168.22
81	473605.82	1383176.18


82	473594.37	1383183.39
83	473603.25	1383148.81
84	473609.7	1383145.83
85	473626.13	1383142.81

**Условный номер земельного участка 14463/ЗУ1**

**Площадь контура 2172 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
86	473511.83	1384164.5
87	473511.9	1384205.32
88	473478.43	1384211.68
89	473451.11	1384219.56
90	473451.05	1384183.24
91	473457.31	1384181.87
92	473465.34	1384180.68
93	473469.41	1384180.24
94	473477.18	1384178.51
95	473482.33	1384176.94
96	473491.66	1384173.67
97	473500.97	1384170.12
98	473507.55	1384166.93

**Условный номер земельного участка 1043/ЗУ1**

**Площадь контура 14860 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
99	473506.45	1384464.16
214	473504.73	1384862.38
215	473466.13	1384867.84
103	473468.47	1384691.83
104	473468.92	1384657.75
105	473470.25	1384545.74
106	473470.46	1384515.25
107	473470.84	1384459.64




**Условный номер земельного участка ЗУ4**

Площадь контура 2758 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
105	473470.25	1384545.74
104	473468.92	1384657.75
103	473468.47	1384691.83
108	473459.87	1384691.75
109	473459.95	1384686.94
110	473457.13	1384686.93
111	473457.15	1384687.97
112	473455.22	1384687.98
113	473454.34	1384657.04
114	473453.97	1384643.93
115	473454.12	1384636
116	473454.29	1384626.9
117	473454.6	1384609.94
118	473454.92	1384592.86
119	473455.23	1384576.08
120	473455.55	1384559.14
121	473455.85	1384542.59
122	473455.9	1384540.15
123	473445.45	1384521.56
124	473446.98	1384505.8
125	473449.5	1384507.32
126	473457.01	1384514.13
855	473463.2	1384514.65
856	473470.42	1384520.53

**Условный номер земельного участка ЗУ56**

Площадь контура 19 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	X
106	473470.46	1384515.25
856	473470.42	1384520.53
855	473463.2	1384514.65

Условный номер земельного участка ЗУ5

Площадь контура 22 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
109	473459.95	1384686.94
108	473459.87	1384691.75
127	473455.35	1384692.53
112	473455.22	1384687.98
111	473457.15	1384687.97
110	473457.13	1384686.93

Условный номер земельного участка 7778/ЗУ1

Площадь контура 4 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
112	473455.22	1384687.98
127	473455.35	1384692.53
128	473454.36	1384692.46
129	473454.44	1384687.97

Условный номер земельного участка ЗУ6

Площадь контура 4997 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
103	473468.47	1384691.83
102	473465.99	1384878.28
101	473463.81	1385009.9
130	473462.91	1385063.31
131	473449.72	1385078.27
132	473452.45	1384891.82
127	473455.35	1384692.53
108	473459.87	1384691.75


Условный номер земельного участка 4566/ЗУ1

Площадь контура 1979 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
127	473455.35	1384692.53
132	473452.45	1384891.82
133	473449.7	1385079.42
134	473447.78	1385059.58
135	473446.01	1384976.85
136	473449.92	1384956.49
137	473445.35	1384873.73
138	473445.88	1384853.12
139	473444.64	1384770.82

Условный номер земельного участка 4170/ЗУ1

Площадь контура 2286 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
100	473504.05	1385019.66
140	473507.93	1385074.23
141	473494.15	1385070.89
130	473462.91	1385063.31
101	473463.81	1385009.9

Условный номер земельного участка 4673/ЗУ1

Площадь контура 405 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
140	473507.93	1385074.23
142	473510.09	1385104.77
143	473497	1385101.77
141	473494.15	1385070.89

Условный номер земельного участка ЗУ7

Площадь контура 2343 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
141	473494.15	1385070.89


143	473497	1385101.77
142	473510.09	1385104.77
144	473514.53	1385167.35
145	473471.21	1385156.62
146	473490.62	1385109.51
147	473490.98	1385109.87
148	473491.46	1385110.07
149	473491.98	1385110.07
150	473492.46	1385109.87
151	473492.82	1385109.51
152	473493.02	1385109.03
153	473493.02	1385108.51
154	473492.82	1385108.03
155	473492.46	1385107.67
156	473491.98	1385107.47
157	473491.46	1385107.47
2	473478.08	1385082.92
1	473477.59	1385076.17
8	473474.41	1385076.42
11	473476.37	1385070.17
10	473477.37	1385070.16
9	473477.36	1385069.16
12	473476.36	1385069.17
130	473462.91	1385063.31

**Условный номер земельного участка 112/ЗУ1**

**Площадь контура 5 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
155	473492.46	1385107.67
154	473492.82	1385108.03
153	473493.02	1385108.51
152	473493.02	1385109.03
151	473492.82	1385109.51
150	473492.46	1385109.87
149	473491.98	1385110.07


148	473491.46	1385110.07
147	473490.98	1385109.87
146	473490.62	1385109.51
158	473490.42	1385109.03
159	473490.42	1385108.51
160	473490.62	1385108.03
161	473490.98	1385107.67
157	473491.46	1385107.47
156	473491.98	1385107.47

**Условный номер земельного участка ЗУ8**

**Площадь контура 2252 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
12	473476.36	1385069.17
11	473476.37	1385070.17
8	473474.41	1385076.42
7	473474.84	1385083.19
6	473476.1	1385083.09
5	473476.1	1385083.28
4	473477.1	1385083.27
3	473477.1	1385083
2	473478.08	1385082.92
157	473491.46	1385107.47
161	473490.98	1385107.67
160	473490.62	1385108.03
159	473490.42	1385108.51
158	473490.42	1385109.03
146	473490.62	1385109.51
145	473471.21	1385156.62
162	473448.79	1385141.32
163	473449.51	1385092.32
164	473452.45	1385092.5
165	473453.14	1385100.27
166	473470.78	1385099.07
167	473469.42	1385082.02


168	473469.39	1385081.62
169	473469.23	1385079.6
170	473466.61	1385079.38
131	473449.72	1385078.27
130	473462.91	1385063.31

**Условный номер земельного участка 11411/ЗУ1**

**Площадь контура 5830 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
144	473514.53	1385167.35
171	473516.85	1385200
172	473502.82	1385196.72
173	473504.96	1385218.08
174	473532.39	1385356.91
175	473533.94	1385364.74
176	473534.94	1385369.8
177	473534.12	1385370.25
178	473516.49	1385400.42
179	473482.71	1385220.23
145	473471.21	1385156.62

**Условный номер земельного участка 11411/ЗУ2**

**Площадь контура 2577 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
180	473537.49	1385382.7
181	473550.35	1385447.76
182	473556.29	1385479.11
183	473560.39	1385500.93
184	473537.24	1385505.29
185	473518.85	1385414.4
186	473536.03	1385384.71

**Условный номер земельного участка 11411/ЗУ3**

**Площадь контура 958 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y


183	473560.39	1385500.93
187	473561.94	1385509.16
188	473571.83	1385520.39
189	473581.73	1385525.22
190	473581.8	1385535.95
191	473576.69	1385533.98
192	473573.18	1385541.81
193	473540.84	1385523.09
184	473537.24	1385505.29

**Условный номер земельного участка 4673/ЗУ2**

**Площадь контура 286 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
171	473516.85	1385200
194	473518.35	1385221.17
173	473504.96	1385218.08
172	473502.82	1385196.72

**Условный номер земельного участка 3993/ЗУ1**

**Площадь контура 887 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
194	473518.35	1385221.17
174	473532.39	1385356.91
173	473504.96	1385218.08

**Условный номер земельного участка ЗУ9**

**Площадь контура 8772 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
145	473471.21	1385156.62
179	473482.71	1385220.23
178	473516.49	1385400.42
177	473534.12	1385370.25
176	473534.94	1385369.8
180	473537.49	1385382.7
186	473536.03	1385384.71


185	473518.85	1385414.4
184	473537.24	1385505.29
195	473509.67	1385510.47
196	473472.73	1385286.74
197	473467.52	1385255.09
198	473457.21	1385192.48
162	473448.79	1385141.32

**Условный номер земельного участка 4566/ЗУ2**

**Площадь контура 145 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
198	473457.21	1385192.48
197	473467.52	1385255.09
199	473455.67	1385211.3

**Условный номер земельного участка 4566/ЗУ3**

**Площадь контура 2637 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
197	473467.52	1385255.09
196	473472.73	1385286.74
195	473509.67	1385510.47
200	473492.24	1385513.35
201	473487.04	1385470.61
202	473485.79	1385427.36
203	473479.94	1385425.57
204	473476.55	1385359.81
205	473474.41	1385318.28
206	473465.5	1385295.69

**Условный номер земельного участка 4566/ЗУ4**

**Площадь контура 840 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
201	473487.04	1385470.61
200	473492.24	1385513.35
207	473464.93	1385504.22




208	473473.92	1385465.24
<b>Условный номер земельного участка 4566/ЗУ5</b>		
<b>Площадь контура 197 кв.м.</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
200	473492.24	1385513.35
209	473470.31	1385520.47
207	473464.93	1385504.22
<b>Условный номер земельного участка 4566/ЗУ6</b>		
<b>Площадь контура 367 кв.м.</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
195	473509.67	1385510.47
210	473510.55	1385515.77
211	473491.8	1385523.76
212	473473.92	1385531.38
209	473470.31	1385520.47
200	473492.24	1385513.35
<b>Условный номер земельного участка 5710/ЗУ1</b>		
<b>Площадь контура 1837 кв.м.</b>		
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
217	473500.99	1385549.75
220	473501.33	1385587.53
221	473503.41	1385588.48
222	473503.3	1385626.92
223	473503.31	1385631.16
224	473498.67	1385636
225	473488.7	1385636.08
226	473488.07	1385636.87
219	473475.87	1385545.93
218	473483.95	1385542.59
<b>Условный номер земельного участка ЗУ10</b>		
<b>Площадь контура 2486 кв.м.</b>		
<b>№</b>	<b>Координаты</b>	


точек	X	Y
191	473576.69	1385533.98
190	473581.8	1385535.95
227	473581.81	1385541.24
228	473574.32	1385574.04
229	473571.79	1385584.32
230	473537.1	1385563.59
231	473540.31	1385539.78
232	473526.43	1385530.65
233	473506.67	1385526.6
213	473495.26	1385526.64
211	473491.8	1385523.76
210	473510.55	1385515.77
195	473509.67	1385510.47
184	473537.24	1385505.29
193	473540.84	1385523.09
192	473573.18	1385541.81
-	-	-
13	473569.23	1385540.28
14	473569.24	1385541.28
15	473568.24	1385541.3
16	473568.23	1385540.3
-	-	-
17	473543.67	1385525.71
18	473543.68	1385526.71
19	473542.68	1385526.73
20	473542.67	1385525.73

**Условный номер земельного участка ЗУ11**

**Площадь контура 6817 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
229	473571.79	1385584.32
234	473562.44	1385614.35
235	473552.42	1385648.83
236	473549.94	1385663.43


237	473546.99	1385680.7
238	473546.79	1385681
241	473541.99	1385677.79
242	473539.27	1385676.32
243	473544.28	1385813.99
244	473551.87	1386019.6
245	473553.73	1386031.57
246	473554.21	1386034.4
247	473556.09	1386044.35
248	473544.54	1386048.69
249	473540.23	1386033.73
250	473536.25	1385954.3
251	473543.8	1385953.96
252	473543.59	1385947.17
253	473536.14	1385947.4
254	473534.62	1385853.22
255	473531.24	1385602.88
230	473537.1	1385563.59

**Условный номер земельного участка 1043/ЗУ2**

**Площадь контура 5902 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
214	473504.73	1384862.38
100	473504.05	1385019.66
101	473463.81	1385009.9
102	473465.99	1384878.28
215	473466.13	1384867.84


Условный номер земельного участка ЗУ12

Площадь контура 3038 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
256	473499.95	1385649.5
257	473502.5	1385653.52
258	473503.17	1385728.35
259	473504.22	1385788.96
260	473499.71	1385801.84
261	473499.85	1385812.84
262	473503.87	1385825.02
263	473505.08	1385843.46
264	473505.59	1385882.37
265	473501.17	1385884.13
266	473501.83	1385895.25
267	473505.82	1385896.68
268	473506.54	1385970.73
269	473507.78	1386028.95
270	473509.11	1386048.4
271	473511.08	1386061.26
272	473509.16	1386062.96
273	473508.88	1386061.7
274	473501.69	1386029.24
275	473505.43	1386030.33
276	473504.56	1386020.32
277	473494.37	1385783.38
226	473488.07	1385636.87
225	473488.7	1385636.08
278	473488.89	1385648.61

Условный номер земельного участка 936/ЗУ1

Площадь контура 4270 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
288	473607.77	1386194.67
289	473625.44	1386225.78


290	473630.8	1386235.23
291	473701	1386358.84
292	473706.79	1386369.03
293	473708.27	1386371.64
294	473716.5	1386386.14
295	473719.1	1386390.71
296	473727.04	1386404.69
297	473772.71	1386485.1
298	473785.54	1386508.62
299	473784.72	1386511.58
300	473775.97	1386542.96
301	473770.39	1386562.84
302	473763.34	1386560.54
303	473769.46	1386538.52
304	473772.79	1386526.59
305	473777.63	1386509.17
306	473774.31	1386503.32
307	473766.1	1386488.85
308	473763.74	1386484.71
309	473720.57	1386408.68
310	473712.49	1386394.46
311	473701.66	1386375.39
312	473694.39	1386362.59
313	473656.65	1386296.15
314	473624.19	1386238.98
315	473622.33	1386235.74
316	473544.99	1386099.54
282	473544.81	1386084.63
281	473544.7	1386075.25
280	473547.77	1386073.32
279	473561.23	1386064.84
317	473562.73	1386072.72
318	473550.92	1386080.24
319	473552.4	1386082.95
320	473552.58	1386097.5


**Условный номер земельного участка ЗУ13**

Площадь контура 2226 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
321	473585.82	1386144.06
322	473608.27	1386185.11
323	473609.52	1386187.39
324	473641.39	1386245.65
325	473649.85	1386241.05
326	473681.44	1386306.98
327	473711.54	1386369.79
293	473708.27	1386371.64
292	473706.79	1386369.03
291	473701	1386358.84
290	473630.8	1386235.23
289	473625.44	1386225.78
288	473607.77	1386194.67
320	473552.58	1386097.5
319	473552.4	1386082.95
328	473560.1	1386097.03
329	473583.1	1386139.08

**Условный номер земельного участка ЗУ14**

Площадь контура 114 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
330	473753.42	1386449.19
331	473769.14	1386476.86
332	473789.67	1386515.52
299	473784.72	1386511.58
298	473785.54	1386508.62
297	473772.71	1386485.1
296	473727.04	1386404.69
333	473727.98	1386404.1
334	473728.91	1386406.04

Условный номер земельного участка ЗУ15

Площадь контура 84 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
313	473656.65	1386296.15
312	473694.39	1386362.59
335	473700.18	1386372.78
311	473701.66	1386375.39
336	473700.76	1386375.9
315	473622.33	1386235.74
314	473624.19	1386238.98

Условный номер земельного участка ЗУ16

Площадь контура 225 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
309	473720.57	1386408.68
308	473763.74	1386484.71
306	473774.31	1386503.32
337	473762.14	1386487.69
338	473719.25	1386409.49

**Условный номер земельного участка ЗУ17**

Площадь контура 18 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
339	473513.35	1386077.47
340	473515.75	1386090.82
341	473517.77	1386099.67
342	473527.26	1386126.56
343	473527.24	1386126.56
344	473517.02	1386098.5
345	473514.37	1386086.54
346	473512.3	1386077.09

**Условный номер земельного участка ЗУ18**

Площадь контура 1627 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
347	473583.22	1386234.68
348	473593.92	1386251.54
349	473603.71	1386269.47
350	473614.45	1386286.13
351	473622.77	1386303.65
352	473643.73	1386338.32
353	473652.27	1386356.14
354	473661.7	1386374
355	473670.85	1386391.92
356	473677.88	1386404.54
357	473682.77	1386409.29
358	473684.42	1386416.3
359	473725.65	1386490.01
360	473732.28	1386497.41
361	473730.36	1386498.44
362	473735.94	1386508.42
366	473732.68	1386507.69
367	473694.84	1386441.96
368	473656.08	1386375.83



239	473642.69	1386350.91
369	473564.88	1386206.11
370	473537.94	1386155.95
343	473527.24	1386126.56
342	473527.26	1386126.56
371	473545	1386165.35
372	473546	1386165.26
373	473570.42	1386212.52
374	473569.99	1386214.34
375	473579.66	1386231.37
376	473581.43	1386232

**Условный номер земельного участка ЗУ19**

**Площадь контура 214 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
377	473791.66	1386553.66
378	473803.71	1386559.44
379	473796.76	1386557.51
240	473793.55	1386557.3
846	473780.55	1386556.06
845	473775.4	1386561.63
844	473774.22	1386564.52
301	473770.39	1386562.84
300	473775.97	1386542.96

**Условный номер земельного участка ЗУ54**

**Площадь контура 506 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
363	473743.58	1386509.4
364	473743.46	1386514.02
365	473749.71	1386525.04
303	473769.46	1386538.52
302	473763.34	1386560.54
366	473732.68	1386507.69
362	473735.94	1386508.42


**Условный номер земельного участка ЗУ20**

Площадь контура 794 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
386	473864.51	1386616.02
387	473878.07	1386619.77
388	473842.78	1386617.11
389	473839.71	1386616.84
390	473801.66	1386599.09
385	473783.13	1386594.03
302	473763.34	1386560.54
301	473770.39	1386562.84
844	473774.22	1386564.52
845	473775.4	1386561.63
846	473780.55	1386556.06
240	473793.55	1386557.3
379	473796.76	1386557.51
380	473794.35	1386558.17
381	473791.92	1386568
382	473786.53	1386568.47
383	473782.65	1386584.15
384	473782.93	1386586.4
391	473785.57	1386587.21
392	473783.69	1386593.73
393	473802.68	1386598.88
394	473829.97	1386606.41
395	473842.44	1386609.74

**Условный номер земельного участка ЗУ21**

Площадь контура 727 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
396	474028.38	1386668.67
397	474044.18	1386673.92
398	474049.23	1386676.96
399	474052.5	1386681.76

400	474053.47	1386687.57
401	474051.71	1386699.73
402	474050.46	1386704.08
403	474047.75	1386707.72
404	474047.22	1386708.07
405	474033.31	1386709.24
406	474031.85	1386703.97
407	474038.67	1386706.18
408	474040.98	1386706.65
409	474041.58	1386706.71
410	474042.55	1386706.73
411	474043.13	1386706.69
412	474043.87	1386706.55
413	474044.51	1386706.31
414	474045.36	1386705.76
415	474045.8	1386705.27
416	474046.41	1386704.21
417	474046.87	1386703.06
418	474047.25	1386701.56
419	474047.59	1386699.58
420	474047.98	1386694.16
421	474047.92	1386691.46
422	474047.63	1386687.57
423	474047.36	1386685.95
424	474047.1	1386684.96
425	474046.82	1386684.18
426	474046.27	1386683.06
427	474045.67	1386682.19
428	474045.25	1386681.72
429	474044.8	1386681.31
430	474044.35	1386680.99
431	474043.78	1386680.69
432	474042.92	1386680.28
433	474040.69	1386679.17
434	474037.57	1386677.63


435	474028.34	1386673.14
436	474021.6	1386670.01
437	474014.66	1386666.98
438	474008.86	1386664.62
439	474001.98	1386662.06
440	473994.11	1386659.37
441	473985.54	1386656.62
442	473977.03	1386653.98
443	473962.75	1386649.51
444	473951.92	1386645.95
445	473937.08	1386640.9
446	473911.18	1386631.9
447	473895.2	1386626.62
448	473885.83	1386623.97
449	473877.5	1386622.03
450	473874.12	1386621.38
451	473871.42	1386620.92
452	473867.43	1386620.36
453	473861.97	1386619.78
454	473855.25	1386619.32
455	473849.18	1386619.07
456	473844.22	1386618.95
389	473839.71	1386616.84
388	473842.78	1386617.11
387	473878.07	1386619.77
457	473887.49	1386622.38
458	473901.06	1386626.27
459	473928.71	1386635.42
460	473964.22	1386647.24
461	473997.91	1386658.57


Условный номер земельного участка ЗУ22

Площадь контура 471 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
431	474043.78	1386680.69
430	474044.35	1386680.99
429	474044.8	1386681.31
428	474045.25	1386681.72
427	474045.67	1386682.19
426	474046.27	1386683.06
425	474046.82	1386684.18
424	474047.1	1386684.96
423	474047.36	1386685.95
422	474047.63	1386687.57
421	474047.92	1386691.46
420	474047.98	1386694.16
419	474047.59	1386699.58
418	474047.25	1386701.56
417	474046.87	1386703.06
416	474046.41	1386704.21
415	474045.8	1386705.27
414	474045.36	1386705.76
413	474044.51	1386706.31
412	474043.87	1386706.55
411	474043.13	1386706.69
410	474042.55	1386706.73
409	474041.58	1386706.71
408	474040.98	1386706.65
407	474038.67	1386706.18
406	474031.85	1386703.97
435	474028.34	1386673.14
434	474037.57	1386677.63
433	474040.69	1386679.17
432	474042.92	1386680.28

**Условный номер земельного участка ЗУ23**

Площадь контура 524 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
462	474022.58	1386654.9
463	474022.85	1386656.9
464	474029.28	1386657.6
465	474029.6	1386661.97
396	474028.38	1386668.67
461	473997.91	1386658.57
460	473964.22	1386647.24
459	473928.71	1386635.42
458	473901.06	1386626.27
466	473928.06	1386633.99
467	473972.43	1386646.47
468	473988.99	1386651.28
469	473992.54	1386651.86

**Условный номер земельного участка ЗУ24**

Площадь контура 1221 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
470	474104.31	1386670.27
471	474056.84	1386676.46
472	474062.67	1386705.85
473	474052.19	1386707.65
404	474047.22	1386708.07
403	474047.75	1386707.72
402	474050.46	1386704.08
401	474051.71	1386699.73
400	474053.47	1386687.57
399	474052.5	1386681.76
398	474049.23	1386676.96
397	474044.18	1386673.92
396	474028.38	1386668.67
465	474029.6	1386661.97

474	474041.19	1386661.14
475	474065.58	1386659.29
476	474091.68	1386657.74

**Условный номер земельного участка ЗУ25**

**Площадь контура 4413 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
477	474033.57	1386577.98
478	474039.5	1386605.73
479	474015.25	1386607.69
480	474014.07	1386608.84
481	474014.66	1386616.27
482	474000.7	1386616.09
483	474000.78	1386610.45
484	473996.3	1386610.6
485	473996.32	1386613.98
486	473994.99	1386613.49
487	473990.74	1386612.59
488	473989.75	1386610.6
489	473988.35	1386609
490	473960.49	1386603.21
491	473939.88	1386597.99
492	473940.35	1386596.35
493	473933.86	1386594.36
494	473933.37	1386596.17
495	473852.94	1386573.13
496	473809.07	1386560.93
497	473809.42	1386559.98
498	473813.88	1386561.27
499	473813.91	1386561.15
500	473813.9	1386561.12
501	473918.06	1386572.47
502	473961	1386577.15

**Условный номер земельного участка ЗУ26**

**Площадь контура 12 кв.м.**


№ точек	Координаты	
	X	Y
492	473940.35	1386596.35
491	473939.88	1386597.99
503	473938.46	1386597.63
494	473933.37	1386596.17
493	473933.86	1386594.36

**Условный номер земельного участка ЗУ27**

**Площадь контура 25 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
483	474000.78	1386610.45
482	474000.7	1386616.09
504	473996.29	1386616.03
485	473996.32	1386613.98
484	473996.3	1386610.6

**Условный номер земельного участка 5712/ЗУ1**

**Площадь контура 5110 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
505	474104.31	1386670.28
506	474146.32	1386853.47
507	474103.57	1386771.49
508	474069.87	1386722.62
472	474062.67	1386705.85
471	474056.84	1386676.46

**Условный номер земельного участка 382/ЗУ1**

**Площадь контура 11971 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
509	474163.99	1386734.58
510	474193.08	1386793.66
511	474218.5	1386902.68
512	474209.39	1386904.31
513	474144.66	1386915.92




514	474146.32	1386853.48
470	474104.31	1386670.27

**Условный номер земельного участка 383/ЗУ1**

**Площадь контура 10415 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
512	474209.39	1386904.31
515	474208.52	1387069.98
516	474158.56	1387081.6
517	474142.21	1387007.39
513	474144.66	1386915.92

**Условный номер земельного участка 400/ЗУ1**

**Площадь контура 5075 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
515	474208.52	1387069.98
518	474206.76	1387224.52
519	474190.86	1387228.22
516	474158.56	1387081.6

**Условный номер земельного участка 9900/ЗУ1**

**Площадь контура 1305 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
518	474206.76	1387224.52
520	474205.51	1387333.77
521	474197.28	1387296.83
522	474183.06	1387230.47
519	474190.86	1387228.22

**Условный номер земельного участка 384/ЗУ1**

**Площадь контура 7874 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
523	474145.1	1387053.34
522	474183.06	1387230.47
521	474197.28	1387296.83


524	474138.84	1387312.83
525	474141.18	1387107.05

**Условный номер земельного участка 81/ЗУ1**

**Площадь контура 13779 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
521	474197.28	1387296.83
520	474205.51	1387333.77
526	474207.33	1387501.19
527	474143	1387518.91
528	474138.25	1387462.86
529	474138.17	1387370.98
524	474138.84	1387312.83

**Условный номер земельного участка 426/ЗУ1**

**Площадь контура 5788 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
526	474207.33	1387501.19
530	474221.13	1387585.88
531	474162.21	1387610.67
527	474143	1387518.91

**Условный номер земельного участка 9898/ЗУ1**

**Площадь контура 860 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
530	474221.13	1387585.88
532	474224.59	1387599.4
533	474163.32	1387623.9
531	474162.21	1387610.67

**Условный номер земельного участка 2438/ЗУ1**

**Площадь контура 13629 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
532	474224.59	1387599.4
534	474249.19	1387671.58


535	474299.35	1387765.41
536	474309.24	1387799.22
537	474244.11	1387800.03
538	474223.96	1387767.94
539	474199.39	1387720.75
540	474175.79	1387662.85
533	474163.32	1387623.9

**Условный номер земельного участка 2439/ЗУ1**

**Площадь контура 1569 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
535	474299.35	1387765.41
541	474358.32	1387841.66
542	474326.14	1387852.52
536	474309.24	1387799.22

**Условный номер земельного участка 2436/ЗУ1**

**Площадь контура 4509 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
536	474309.24	1387799.22
542	474326.14	1387852.52
543	474347.9	1387921.21
544	474329.75	1387903.43
545	474289.35	1387861.67
546	474252.2	1387812.93
537	474244.11	1387800.03

**Условный номер земельного участка 2440/ЗУ1**

**Площадь контура 18275 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
547	474530.87	1388029.25
548	474580.63	1388083.16
549	474518.95	1388102.44
550	474445.14	1388022.47
551	474387.75	1387960.23


543	474347.9	1387921.21
542	474326.14	1387852.52
541	474358.32	1387841.66

**Условный номер земельного участка 3У28**

**Площадь контура 980 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
548	474580.63	1388083.16
552	474591.78	1388095.24
553	474530.56	1388115.02
549	474518.95	1388102.44

**Условный номер земельного участка 405/ЗУ1**

**Площадь контура 3938 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
552	474591.78	1388095.24
554	474636.88	1388144.11
555	474576.92	1388165.25
553	474530.56	1388115.02

**Условный номер земельного участка 3У29**

**Площадь контура 31 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
554	474636.88	1388144.11
556	474637.25	1388144.51
557	474577.29	1388165.65
555	474576.92	1388165.25

**Условный номер земельного участка 1750/ЗУ1**

**Площадь контура 485 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
556	474637.25	1388144.51
558	474642.97	1388150.7
559	474582.83	1388171.66
557	474577.29	1388165.65


**Условный номер земельного участка ЗУ30**

Площадь контура 22 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
558	474642.97	1388150.7
560	474643.15	1388150.89
561	474583.16	1388172.01
559	474582.83	1388171.66

**Условный номер земельного участка 408/ЗУ1**

Площадь контура 6537 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
562	474659.66	1388168.79
563	474715.54	1388229.33
564	474654.89	1388249.73
565	474597.93	1388188.02
566	474578.98	1388194.69
567	474570.79	1388176.37
561	474583.16	1388172.01
560	474643.15	1388150.89

**Условный номер земельного участка 1750/ЗУ2**

Площадь контура 481 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
563	474715.54	1388229.33
568	474721.14	1388235.39
569	474660.48	1388255.78
564	474654.89	1388249.73

**Условный номер земельного участка 459/ЗУ1**

Площадь контура 6356 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
568	474721.14	1388235.39
570	474794.79	1388315.19
571	474734.46	1388335.94


569	474660.48	1388255.78
<b>Условный номер земельного участка 2746/ЗУ1</b>		
<b>Площадь контура земельного 516 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	X	Y
570	474794.79	1388315.19
572	474800.79	1388321.69
573	474740.45	1388342.43
571	474734.46	1388335.94
<b>Условный номер земельного участка 1004/ЗУ1</b>		
<b>Площадь контура 6183 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	X	Y
574	474815.3	1388316.7
575	474859.19	1388402.22
576	474810.68	1388418.52
573	474740.45	1388342.43
572	474800.79	1388321.69
<b>Условный номер земельного участка 8554/ЗУ1</b>		
<b>Площадь контура 23 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	X	Y
575	474859.19	1388402.22
577	474859.41	1388402.62
578	474811.01	1388418.88
576	474810.68	1388418.52
<b>Условный номер земельного участка 2747/ЗУ1</b>		
<b>Площадь контура 389 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	X	Y
577	474859.41	1388402.62
579	474862.72	1388409.47
580	474851.6	1388413.21
581	474832.52	1388419.63
582	474813.39	1388426.05


578	474811.01	1388418.88
<b>Условный номер земельного участка 3306/ЗУ1</b>		
<b>Площадь контура 1438 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	X	Y
579	474862.72	1388409.47
583	474910.7	1388504.13
584	474899.03	1388508.47
585	474896.63	1388502.02
586	474883.15	1388475.46
587	474869.67	1388448.9
588	474849.84	1388455.59
589	474846.13	1388446.5
590	474865.21	1388440.07
580	474851.6	1388413.21
<b>Условный номер земельного участка ЗУ31</b>		
<b>Площадь контура 5 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	X	Y
583	474910.7	1388504.13
591	474910.9	1388504.5
592	474899.18	1388508.86
584	474899.03	1388508.47
<b>Условный номер земельного участка 2748/ЗУ1</b>		
<b>Площадь контура 145 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	X	Y
591	474910.9	1388504.5
593	474914.49	1388515.83
594	474903.13	1388519.9
592	474899.18	1388508.86
<b>Условный номер земельного участка 2744/ЗУ1</b>		
<b>Площадь контура 1230 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	X	Y


595	474821.2	1388315.28
596	474863.16	1388396.67
597	474866.68	1388403.92
598	474916.68	1388506.58
599	474920.2	1388513.83
593	474914.49	1388515.83
591	474910.9	1388504.5
583	474910.7	1388504.13
579	474862.72	1388409.47
577	474859.41	1388402.62
575	474859.19	1388402.22
574	474815.3	1388316.7

**Условный номер земельного участка 1142/ЗУ1**

**Площадь контура 46 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
600	474858.28	1388380.44
601	474870.89	1388394.09
602	474865.78	1388395.79

**Условный номер земельного участка 2739/ЗУ1**

**Площадь контура 75 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
601	474870.89	1388394.09
603	474876.82	1388400.52
604	474873.16	1388401.75
597	474866.68	1388403.92
596	474863.16	1388396.67
602	474865.78	1388395.79

**Условный номер земельного участка ЗУ32**

**Площадь контура 6 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
603	474876.82	1388400.52
605	474877.85	1388401.63




606	474873.74	1388403.11
604	474873.16	1388401.75

**Условный номер земельного участка 1142/ЗУ2**

**Площадь контура 2521 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
607	474915.73	1388442.67
608	474960.08	1388491.56
609	474921.87	1388504.77
606	474873.74	1388403.11
605	474877.85	1388401.63

**Условный номер земельного участка 2742/ЗУ1**

**Площадь контура 362 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
608	474960.08	1388491.56
610	474962.7	1388499.03
611	474958.02	1388500.66
612	474939	1388507.28
599	474920.2	1388513.83
598	474916.68	1388506.58
609	474921.87	1388504.77

**Условный номер земельного участка 2745/ЗУ1**

**Площадь контура 607 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
599	474920.2	1388513.83
613	474967.48	1388610.96
614	474948.8	1388588.1
593	474914.49	1388515.83

**Условный номер земельного участка 105/ЗУ1**

**Площадь контура 5984 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
615	475086.06	1388519.11


616	475082.9	1388524.76
617	475056.94	1388554.85
618	475026.91	1388576.38
619	474992.37	1388599
620	474985.95	1388602.08
612	474939	1388507.28
611	474958.02	1388500.66
621	474962.59	1388512.04
622	474983.57	1388503.15
623	474993.02	1388522.18
624	475008.3	1388552.93
625	475017.11	1388545.17
626	475026.76	1388538.04
627	475037.15	1388532.04
628	475048.13	1388527.22
629	475055.62	1388524.49
630	475064.2	1388522.61
631	475071.29	1388521.38

**Условный номер земельного участка 2745/ЗУ2**

**Площадь контура 123 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
632	474977.07	1388606.35
633	474980.45	1388613.2
634	474976.45	1388619.25
635	474973.8	1388625.5
613	474967.48	1388610.96

**Условный номер земельного участка 2749/ЗУ1**

**Площадь контура 1723 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
636	475103.46	1388516.45
637	475094.75	1388527.04
638	475089.45	1388535.54
639	475081.75	1388544.03


640	475071.5	1388555.95
641	475064.55	1388565.01
642	475056.61	1388571.83
643	475048.1	1388578.81
644	475034.65	1388585.43
645	475013.3	1388598.65
646	474993.3	1388607.92
633	474980.45	1388613.2
632	474977.07	1388606.35
620	474985.95	1388602.08
647	474992.36	1388599
618	475026.91	1388576.38
617	475056.94	1388554.85
616	475082.9	1388524.76
615	475086.06	1388519.11

**Условный номер земельного участка ЗУ33**

**Площадь контура 1679 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
639	475081.75	1388544.03
648	475080.64	1388547.78
649	475093.82	1388566.08
650	475087.08	1388571.8
651	475063.2	1388583.61
652	475041.96	1388592.75
653	475034.95	1388595.77
654	475011.36	1388606.4
655	475010.94	1388605.53
656	475004.87	1388608.62
657	475002.66	1388609.2
658	474993.12	1388616.99
659	474982.65	1388623.63
660	474980.82	1388625.33
661	474979.65	1388628.18
662	474981.3	1388629.92


663	474992.42	1388651.83
664	474983.6	1388655.4
635	474973.8	1388625.5
634	474976.45	1388619.25
633	474980.45	1388613.2
646	474993.3	1388607.92
645	475013.3	1388598.65
644	475034.65	1388585.43
643	475048.1	1388578.81
642	475056.61	1388571.83
641	475064.55	1388565.01
640	475071.5	1388555.95

**Условный номер земельного участка 15/ЗУ1**

**Площадь контура 314 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
663	474992.42	1388651.83
665	475004.56	1388676.34
666	475005.86	1388678.96
667	474995.44	1388683.23
664	474983.6	1388655.4

**Условный номер земельного участка ЗУ34**

**Площадь контура 1160 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
668	475016.29	1388616.1
669	475017.75	1388618.78
670	475021.07	1388624.87
671	475023.89	1388630.04
672	475025.86	1388633.67
663	474992.42	1388651.83
662	474981.3	1388629.92
661	474979.65	1388628.18
660	474980.82	1388625.33
659	474982.65	1388623.63


658	474993.12	1388616.99
657	475002.66	1388609.2
656	475004.87	1388608.62
655	475010.94	1388605.53
654	475011.36	1388606.4

**Условный номер земельного участка ЗУ35**

**Площадь контура 400 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
673	475110.77	1388601.43
674	475097.35	1388614.89
675	475063.16	1388620.19
676	475042.69	1388625.32
677	475040.45	1388616.78
678	475084.89	1388610.8
679	475103.25	1388608.08

**Условный номер земельного участка ЗУ36**

**Площадь контура 25 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
680	475110.29	1388612.93
681	475110.77	1388616.24
682	475111.33	1388621.7
683	475109.28	1388624.67
684	475108.43	1388617.73
685	475107.88	1388613.25

**Условный номер земельного участка ЗУ37**

**Площадь контура 992 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
686	475107.35	1388554.6
687	475130.52	1388586.25
673	475110.77	1388601.43
650	475087.08	1388571.8
649	475093.82	1388566.08


Условный номер земельного участка ЗУ38

Площадь контура 1331 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
688	475135.8	1388512.18
689	475164.43	1388556
690	475165.52	1388557.02
691	475165.53	1388557.04
41	475161.29	1388565.26
44	475160.29	1388565.27
43	475160.3	1388566.27
37	475154.61	1388570.87
40	475153.61	1388570.88
692	475146.98	1388563.4
693	475130.5	1388538.94
694	475121.55	1388520.53
648	475080.64	1388547.78
639	475081.75	1388544.03
638	475089.45	1388535.54
637	475094.75	1388527.04
24	475096.02	1388525.93
23	475096.04	1388526.93
22	475097.04	1388526.91
28	475100.91	1388532.05
27	475100.87	1388533.05
26	475101.87	1388533.1
25	475101.91	1388532.1
31	475108.66	1388523.38
30	475109.66	1388523.37
29	475109.65	1388522.37
36	475118.15	1388517.08
35	475120.8	1388520.08
34	475126.5	1388514.84
33	475124.16	1388512.05

**Условный номер земельного участка ЗУ39**

Площадь контура 186 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
33	475124.16	1388512.05
36	475118.15	1388517.08
29	475109.65	1388522.37
32	475108.65	1388522.38
31	475108.66	1388523.38
25	475101.91	1388532.1
28	475100.91	1388532.05
22	475097.04	1388526.91
21	475097.02	1388525.91
24	475096.02	1388525.93
637	475094.75	1388527.04
636	475103.46	1388516.45

**Условный номер земельного участка ЗУ40**

Площадь контура 714 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
695	475259.1	1388524.37
696	475259.18	1388524.53
697	475251.36	1388529.9
698	475220.59	1388550.74
699	475211.42	1388557.62
700	475185.08	1388577.35
701	475168.71	1388589.64
702	475144.53	1388607.81
703	475139.1	1388611.68
704	475128.49	1388617.73
683	475109.28	1388624.67
682	475111.33	1388621.7
681	475110.77	1388616.24
705	475129.61	1388603.74
706	475130.66	1388592.38

707	475132.04	1388588.19
708	475135.36	1388583.64
709	475146.63	1388567.12
692	475146.98	1388563.4
40	475153.61	1388570.88
39	475153.63	1388571.88
38	475154.63	1388571.87
37	475154.61	1388570.87
43	475160.3	1388566.27
42	475161.3	1388566.26
41	475161.29	1388565.26
691	475165.53	1388557.04
710	475168.86	1388562.08
711	475143.91	1388583.67
712	475138.53	1388592.53
713	475137.46	1388602.36
714	475139.02	1388611.61
715	475144.38	1388607.73
716	475155.58	1388599.32
717	475220.47	1388550.64
718	475242.97	1388535.4

**Условный номер земельного участка 4/ЗУ1**

**Площадь контура 2847 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
719	475247.28	1388504.29
720	475186.54	1388543.46
691	475165.53	1388557.04
689	475164.43	1388556
688	475135.8	1388512.18
721	475156.14	1388498.92
722	475163.22	1388511.17
723	475231.68	1388503.15




Условный номер земельного участка 41/ЗУ1

Площадь контура 344 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
724	475272.77	1388499.26
725	475277.4	1388506.72
726	475257.35	1388521.42
719	475247.28	1388504.29
727	475257.23	1388503.03

Условный номер земельного участка 1/ЗУ1

Площадь контура 1122 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
728	475371.1	1388433.75
729	475376.41	1388442.5
725	475277.4	1388506.72
724	475272.77	1388499.26

Условный номер земельного участка ЗУ41

Площадь контура 1701 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
730	475434.69	1388399.24
731	475437.7	1388403.67
732	475420.07	1388415.68
733	475380.72	1388445.06
734	475343.01	1388469.92
735	475301.05	1388497.82
736	475263.36	1388521.64
696	475259.18	1388524.53
695	475259.1	1388524.37
726	475257.35	1388521.42
725	475277.4	1388506.72
729	475376.41	1388442.5
728	475371.1	1388433.75
737	475392.16	1388419.72

738	475400.65	1388418.15
739	475398.85	1388415.26
740	475414.37	1388401.19
741	475429.91	1388392.33

**Условный номер земельного участка ЗУ42**

**Площадь контура 986 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
742	475455.32	1388426.89
743	475455.44	1388427.09
744	475318.69	1388518.2
745	475293.62	1388535.79
746	475186.77	1388610.74
747	475162.27	1388652.62
748	475151.54	1388653.97
749	475163.21	1388632.69
750	475171.73	1388615.36
751	475188.23	1388602.21
752	475215.57	1388583.84
753	475225.36	1388581.98
754	475233.58	1388575.71
755	475247.11	1388563.61
756	475272.19	1388546.89
757	475274.05	1388549.34
758	475321.17	1388515.96
759	475386.86	1388472.46

**Условный номер земельного участка ЗУ43**

**Площадь контура 14339 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
704	475128.49	1388617.73
748	475151.54	1388653.97
747	475162.27	1388652.62
760	475143.36	1388691.41
761	475138.33	1388701.72


762	475125.36	1388741.93
763	475123.59	1388776.75
764	475126.51	1388813.65
765	475128.37	1388821.19
766	475094.31	1388827.35
767	475090.88	1388827.49
768	475087.34	1388803.94
769	475087.17	1388802.92
770	475083.31	1388783.29
771	475079.45	1388763.67
772	475075.59	1388744.03
773	475072.34	1388737.19
774	475054.71	1388693.45
775	475030.21	1388695.12
776	474992.76	1388706.83
777	474974.3	1388714.83
778	474965.86	1388695.36
667	474995.44	1388683.23
666	475005.86	1388678.96
779	475008.41	1388684.08
780	475043.95	1388666.86
781	475043.52	1388666.07
683	475109.28	1388624.67

**Условный номер земельного участка ЗУ44**

**Площадь контура 339 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
772	475075.59	1388744.03
782	475065.79	1388745.97
783	475066.95	1388751.9
784	475069.64	1388765.59
785	475073.5	1388785.23
786	475077.36	1388804.85
769	475087.17	1388802.92
768	475087.34	1388803.94


787	475079.61	1388805.67
788	475081.73	1388816.1
789	475078.86	1388816.78
790	475063.91	1388753.34
791	475058.61	1388755.67
792	475057.08	1388751.25
793	475060.34	1388750.17
794	475059.32	1388747.24
795	475056.23	1388748.37
796	475054.62	1388743.86
773	475072.34	1388737.19

**Условный номер земельного участка ЗУ45**

**Площадь контура 1962 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
766	475094.31	1388827.35
797	475096.76	1388839.75
798	475100.02	1388853.28
799	475102.28	1388861.36
800	475106.86	1388864.79
801	475108.48	1388871.03
802	475106.85	1388876.44
803	475109.76	1388885.45
804	475111.74	1388892.54
805	475108.24	1388893.82
806	475112.06	1388917.48
807	475119.75	1388945.72
808	475133.88	1388979.07
809	475118.97	1388985.69
810	475109.77	1388947.14
811	475109.26	1388946.76
812	475108.89	1388944.16
813	475096.31	1388890.81
814	475079.86	1388821.01
815	475082.72	1388820.38


816	475082.87	1388821.06
817	475083.32	1388823.2
818	475084.18	1388827.03
819	475084.51	1388828.86
767	475090.88	1388827.49

**Условный номер земельного участка ЗУ46**

**Площадь контура 13 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
788	475081.73	1388816.1
820	475082.5	1388819.37
815	475082.72	1388820.38
814	475079.86	1388821.01
789	475078.86	1388816.78

**Условный номер земельного участка ЗУ47**

**Площадь контура 5306 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
823	475132.11	1388836.29
824	475148.77	1388880.01
825	475147.26	1388881.18
826	475155.36	1388908.65
827	475177.45	1388970.4
828	475143.67	1388976.14
829	475138.64	1388977.17
830	475138.46	1388976.62
831	475138.65	1388976.32
832	475143.15	1388969.22
833	475139.15	1388956.91
834	475136.39	1388949.03
835	475133.97	1388941.88
836	475131.16	1388932.15
837	475127.17	1388917.03
838	475112	1388892.45
804	475111.74	1388892.54


803	475109.76	1388885.45
802	475106.85	1388876.44
801	475108.48	1388871.03
800	475106.86	1388864.79
799	475102.28	1388861.36
798	475100.02	1388853.28
797	475096.76	1388839.75
766	475094.31	1388827.35
765	475128.37	1388821.19

**Условный номер земельного участка ЗУ48**

**Площадь контура 172 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
768	475087.34	1388803.94
767	475090.88	1388827.49
819	475084.51	1388828.86
818	475084.18	1388827.03
817	475083.32	1388823.2
816	475082.87	1388821.06
815	475082.72	1388820.38
820	475082.5	1388819.37
788	475081.73	1388816.1
787	475079.61	1388805.67

**Условный номер земельного участка ЗУ49**

**Площадь контура 347 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
839	475041.03	1388661.5
781	475043.52	1388666.07
780	475043.95	1388666.86
779	475008.41	1388684.08
666	475005.86	1388678.96
665	475004.56	1388676.34
840	475039.64	1388658.96

**Условный номер земельного участка ЗУ50**


Площадь контура 9332 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
481	474014.66	1386616.27
841	474014.75	1386621.4
842	474023.51	1386620.89
843	474025.05	1386647.38
464	474029.28	1386657.6
463	474022.85	1386656.9
462	474022.58	1386654.9
469	473992.54	1386651.86
468	473988.99	1386651.28
467	473972.43	1386646.47
466	473928.06	1386633.99
458	473901.06	1386626.27
457	473887.49	1386622.38
387	473878.07	1386619.77
386	473864.51	1386616.02
395	473842.44	1386609.74
394	473829.97	1386606.41
393	473802.68	1386598.88
392	473783.69	1386593.73
391	473785.57	1386587.21
384	473782.93	1386586.4
383	473782.65	1386584.15
382	473786.53	1386568.47
381	473791.92	1386568
380	473794.35	1386558.17
379	473796.76	1386557.51
378	473803.71	1386559.44
496	473809.07	1386560.93
495	473852.94	1386573.13
494	473933.37	1386596.17
503	473938.46	1386597.63
491	473939.88	1386597.99


490	473960.49	1386603.21
489	473988.35	1386609
488	473989.75	1386610.6
487	473990.74	1386612.59
486	473994.99	1386613.49
485	473996.32	1386613.98
504	473996.29	1386616.03
482	474000.7	1386616.09

**Условный номер земельного участка ЗУ55**

**Площадь контура 2592 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	X
849	474068.32	1386624.06
850	474069.08	1386638.19
851	474082.65	1386637.31
852	474083.58	1386651.43
853	474091.2	1386650.93
854	474091.22	1386651.28
476	474091.68	1386657.74
475	474065.58	1386659.29
474	474041.19	1386661.14
465	474029.6	1386661.97
464	474029.28	1386657.6
843	474025.05	1386647.38
842	474023.51	1386620.89
841	474014.75	1386621.4
481	474014.66	1386616.27
480	474014.07	1386608.84
479	474015.25	1386607.69
478	474039.5	1386605.73
847	474052.77	1386604.71
848	474053.85	1386624.9




**Условный номер земельного участка ЗУ51****Площадь контура 26 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
168	473469.39	1385081.62
167	473469.42	1385082.02
864	473466.93	1385082.02
865	473466.93	1385082.62
866	473466.33	1385082.62
867	473466.33	1385088.62
868	473467.06	1385088.58
869	473467.47	1385095.33
870	473466.49	1385095.4
871	473466.48	1385095.67
872	473465.48	1385095.67
873	473465.49	1385095.48
874	473464.23	1385095.56
875	473463.88	1385088.79
876	473465.93	1385088.64
877	473465.93	1385082.62
878	473465.93	1385081.62
879	473466.93	1385081.62

**Условный номер земельного участка ЗУ52****Площадь контура 374 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
169	473469.23	1385079.6
168	473469.39	1385081.62
879	473466.93	1385081.62
878	473465.93	1385081.62
877	473465.93	1385082.62
876	473465.93	1385088.64
875	473463.88	1385088.79
874	473464.23	1385095.56
873	473465.49	1385095.48

872	473465.48	1385095.67
871	473466.48	1385095.67
870	473466.49	1385095.4
869	473467.47	1385095.33
868	473467.06	1385088.58
867	473466.33	1385088.62
866	473466.33	1385082.62
865	473466.93	1385082.62
864	473466.93	1385082.02
167	473469.42	1385082.02
166	473470.78	1385099.07
165	473453.14	1385100.27
164	473452.45	1385092.5
163	473449.51	1385092.32
133	473449.7	1385079.42
131	473449.72	1385078.27
170	473466.61	1385079.38

**Условный номер земельного участка ЗУ53**

**Площадь контура 3645 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
63	473794.64	1382701.68
939	473795.43	1382725.83
940	473777.92	1382862.87
70	473743.49	1382861.65
65	473776.88	1382733.98

**Условный номер сервитута ПС1**

**Площадь контура 277 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
880	473645.68	1385143.62
881	473645.23	1385145.57
882	473510.77	1385114.39
883	473510.63	1385112.3

**Условный номер сервитута ПС2**


**Площадь контура 474 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
884	473744.72	1385201.31
885	473744.26	1385203.25
886	473513.39	1385151.31
887	473513.25	1385149.23

**Условный номер сервитута ПС3****Площадь контура 122 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
888	473804.22	1385214.69
889	473803.77	1385216.64
885	473744.26	1385203.25
884	473744.72	1385201.31

**Условный номер сервитута ПС4****Площадь контура 71 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
890	473813.16	1385213.42
891	473811.29	1385221.64
892	473803.06	1385219.78
893	473804.93	1385211.55

**Условный номер сервитута ПС5****Площадь контура 202 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
894	473695.62	1385240.07
895	473695.22	1385241.64
171	473516.85	1385200
896	473516.8	1385199.38

**Условный номер сервитута ПС6****Площадь контура 165 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y


895	473695.22	1385241.64
897	473697.57	1385242.19
898	473697.49	1385242.55
899	473516.95	1385201.46
171	473516.85	1385200

**Условный номер сервитута ПС7**

**Площадь контура 4 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
900	473697.93	1385240.6
897	473697.57	1385242.19
895	473695.22	1385241.64
894	473695.62	1385240.07

**Условный номер сервитута ПС8**

**Площадь контура 141 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
901	473456.07	1385185.56
902	473456.42	1385187.69
903	473387.18	1385171.93
904	473387.6	1385169.98

**Условный номер сервитута ПС9**

**Площадь контура 16 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
904	473387.6	1385169.98
903	473387.18	1385171.93
905	473379.25	1385170.13
906	473379.69	1385168.18

**Условный номер сервитута ПС10**

**Площадь контура 150 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
906	473379.69	1385168.18
905	473379.25	1385170.13


907	473305.91	1385153.44
908	473306.36	1385151.49

**Условный номер сервитута ПС11**

**Площадь контура 16 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
909	473448.89	1385134.75
910	473448.86	1385136.79
911	473441.1	1385135.12
912	473441.58	1385133.11

**Условный номер сервитута ПС12**

**Площадь контура 68 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
913	473442.2	1385130.03
914	473440.45	1385138.12
915	473432.51	1385136.26
916	473434.35	1385128.03

**Условный номер сервитута ПС13**

**Площадь контура 229 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
917	473449.42	1385098.11
918	473449.39	1385100.16
919	473337.47	1385074.2
920	473337.89	1385072.25

**Условный номер сервитута ПС14**

**Площадь контура 6 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
920	473337.89	1385072.25
919	473337.47	1385074.2
921	473334.3	1385073.47
922	473334.39	1385073.43
923	473334.75	1385073.07


924	473334.95	1385072.59
925	473334.95	1385072.07
926	473334.75	1385071.59
927	473334.65	1385071.49

**Условный номер сервитута ПС15**

**Площадь контура 5 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
927	473334.65	1385071.49
926	473334.75	1385071.59
925	473334.95	1385072.07
924	473334.95	1385072.59
923	473334.75	1385073.07
922	473334.39	1385073.43
921	473334.3	1385073.47
928	473333.91	1385073.63
929	473333.39	1385073.63
930	473332.91	1385073.43
931	473332.55	1385073.07
932	473332.35	1385072.59
933	473332.35	1385072.07
934	473332.55	1385071.59
935	473332.91	1385071.23
936	473333.39	1385071.03
937	473333.91	1385071.03
938	473334.39	1385071.23


## 2 Образование земельных участков

### 2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования представлены:

- в таблице 1: образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г.Краснодар;
- в таблице 2: образование земельных участков для размещения объекта местного значения - автомобильной дороги, подлежащих изъятию для муниципальных нужд, путем раздела исходного земельного участка сторонних землепользователей;
- в таблице 3: образование земельных участков для размещения объекта местного значения - автомобильной дороги, путем раздела исходных земельных участков, право собственности на которые не зарегистрировано (таблица 3);
- в таблице 4: образование земельных участков для размещения объекта местного значения - автомобильной дороги, подлежащего безвозмездной передаче в муниципальную собственность, путем раздела исходных земельных участков;
- в таблице 5: образование земельных участков для размещения объекта местного значения - автомобильной дороги, путем раздела исходных земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

Для определения координат точек земной поверхности и для установления границ земельных участков на местности использовался картометрический метод. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости.






Перечень земельных участков в границах размещения объекта местного значения – автомобильной дороги, право собственности на которые не зарегистрировано, представлен в таблице 8.

Данным проектом межевания территории предусматривается изъятие для муниципальных нужд. Изъятие для государственных нужд не предусматривается. Резервирование для государственных или муниципальных нужд не предусматривается.

### **2.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

Вид разрешенного использования всех образуемых земельных участков за исключением земельных участков ЗУ28 И ЗУ47 – Улично-дорожная сеть. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков ЗУ28 И ЗУ47 – Предоставление коммунальных услуг.

### **3 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков**

Настоящий проект межевания подготавливается не в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов не приводится.


**4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Согласно сведениям ГИСОГД, территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, пересекает территорию, в отношении которой постановлениями администрации муниципального образования город Краснодар от 27.12.2019 №6033 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по улице Старокубанской, от улицы Новой до улицы Воронежской, включая подъездную автомобильную дорогу к школе-интернату, в Центральном внутригородском округе города Краснодара» и от 18.08.2021 №3558 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по улице Старокубанской, от улицы Новой до улицы Воронежской, включая подъездную автомобильную дорогу к школе-интернату, в Центральном внутригородском округе города Краснодара» утверждены проекты планировки территории и проекты межевания территории. Перечень координат характерных точек границ, в отношении которой утвержден проект межевания в таблице 12.


**Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Таблица 12

№ точек	Координаты	
	X	Y
1	473939.56	1382610
2	473954.85	1382623.83
3	473915.1	1382646.97
4	473882.92	1382639.8
5	473794.64	1382701.68
6	473804.32	1382684.06
7	473814.98	1382664.67
8	473929.15	1382593.34

№ точек	Координаты	
	X	Y
-		
9	473743.49	1382861.65
10	473727.39	1382909.93
11	473727.39	1382909.94
12	473713.82	1382912.32
13	473708.63	1382904.48
14	473685.97	1382876.71
15	473700.62	1382872.7

Согласно сведениям ГИСОГД, территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, пересекает территорию, в отношении которой постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 12.07.2021 №2903 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по ул. Автолюбителей, от ул. им. Невкипелого до жилого дома № 4/4 по ул. им. Валерия Гассия (включая разворотное кольцо общественного транспорта), в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара» утверждены проект планировки территории и проект межевания территории. Перечень координат характерных точек границ, в отношении которой утвержден проект межевания в таблице 13.

**Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Таблица 13

№ точек	Координаты	
	X	Y
1	473560.39	1385500.93
2	473561.94	1385509.16

№ точек	Координаты	
	X	Y
3	473571.83	1385520.39
4	473581.73	1385525.22


№ точек	Координаты	
	X	Y
5	473581.8	1385535.95
6	473581.81	1385541.24
7	473571.79	1385584.32
8	473537.1	1385563.59
9	473501.12	1385563.92
10	473500.99	1385549.75

№ точек	Координаты	
	X	Y
11	473483.95	1385542.59
12	473475.87	1385545.93
13	473473.92	1385531.38
14	473470.31	1385520.47
15	473492.24	1385513.35
16	473509.67	1385510.47

Согласно сведениям ГИСОГД, территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, пересекает территорию, в отношении которой приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 27.12.2019 №435 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта «Общеобразовательная школа-интернат для одарённых детей «Наследие» утверждены проект планировки территории и проект межевания территории. Перечень координат характерных точек границ, в отношении которой утвержден проект межевания в таблице 14.

**Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Таблица 14

№ точек	Координаты	
	X	Y
1	473939.56	1382610
2	473954.85	1382623.83
3	473915.1	1382646.97
4	473882.92	1382639.8
5	473826.66	1382679.24
6	473836.51	1382667.85
7	473853.64	1382653.02
8	473935.11	1382602.88

№ точек	Координаты	
	X	Y
	-	
9	473795.1	1382715.72
10	473795.43	1382725.83
11	473777.92	1382862.87
12	473758.76	1382862.19
13	473763.69	1382787.82
14	473778.02	1382744.56
15	473792.57	1382718.64


Согласно сведениям ГИСОГД, территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, пересекает территорию, в отношении которой постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 31.10.2019 №4955 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей электроснабжения) по ул. Восточный Обход, им. Леонида Лаврова, Бородинской, Пашковскому перекаату в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара» утверждены проект планировки территории и проект межевания территории. Перечень координат характерных точек границ, в отношении которой утвержден проект межевания в таблице 15.

**Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Таблица 15

№ точек	Координаты	
	X	Y
1	475453.53	1388424.54
2	475454.75	1388426.13
3	475447.73	1388430.68
4	475448.35	1388431.82
5	475446.68	1388432.93
6	475445.09	1388430.01

Согласно сведениям ГИСОГД, территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, пересекает территорию, в отношении которой постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 28.05.2019 №2205 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по проспекту им. Писателя Знаменского (от ул. им. Невкипелого до ул. им. Валерия Гассия» утверждены проект планировки территории и проект межевания

территории. Перечень координат характерных точек границ, в отношении которой утвержден проект межевания в таблице 16.

**Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Таблица 16

№ точек	Координаты	
	Х	У
1	473711.91	1386369.61
2	473730.65	1386389.97
3	473727.98	1386404.1
4	473727.04	1386404.69
5	473720.57	1386408.68
6	473719.25	1386409.49

№ точек	Координаты	
	Х	У
7	473704.08	1386381.83
8	473700.76	1386375.9
9	473701.66	1386375.39
10	473708.27	1386371.64
11	473711.54	1386369.79

Согласно сведениям ГИСОГД, территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, пересекает территорию, в отношении которой постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 13.11.2017 №5185 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях корректировки проекта планировки территории, ограниченной ул. им. Валерия Гассия, им. Снесарева в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара» утверждены проект планировки территории и проект межевания территории. Перечень координат характерных точек границ, в отношении которой утвержден проект межевания в таблице 17.

**Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Таблица 17

№ точек	Координаты	
	Х	У
1	473649.85	1386241.05
2	473681.44	1386306.98

№ точек	Координаты	
	Х	У
3	473711.91	1386369.61
4	473730.65	1386389.97


№ точек	Координаты	
	X	Y
5	473727.98	1386404.1
6	473728.91	1386406.04
7	473753.42	1386449.19
8	473769.14	1386476.86
9	473799.12	1386533.3
10	473805.02	1386536.84
11	473810.48	1386539.81
12	473816.98	1386542.94
13	473819.55	1386544
14	473823.95	1386545.72
15	473828.36	1386547.32
16	473832.79	1386548.8
17	473837.3	1386550.18
18	473840.19	1386551.01
19	473856.36	1386555.46
20	473875.64	1386560.78
21	473894.92	1386566.1
22	473918.06	1386572.47
23	473961	1386577.15
24	474033.57	1386577.98
25	474033.71	1386578.62

№ точек	Координаты	
	X	Y
26	474032.83	1386578.68
27	473960.27	1386578.23
28	473916.34	1386573.92
29	473813.43	1386562.01
30	473767.97	1386477.94
31	473726.63	1386405.41
32	473721.98	1386394.88
33	473710.25	1386370.73
34	473649.37	1386243.23
35	473641.06	1386247.16
36	473608.27	1386189.11
37	473581.5	1386139.82
38	473548.91	1386080.37
39	473569.12	1386067.45
40	473562.73	1386072.72
41	473550.92	1386080.24
42	473560.1	1386097.03
43	473583.1	1386139.08
44	473609.52	1386187.39
45	473641.39	1386245.65

Согласно сведениям ГИСОГД, территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, пересекает территорию, в отношении которой постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 04.10.2017 №4469 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта Очистные сооружения на выпусках ливневых коллекторов (мкр. Почтовый)» в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара» утверждены проект планировки территории и проект межевания территории. Перечень координат характерных точек границ, в отношении которой утвержден проект межевания в таблице 18.


**Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Таблица 18

№ точек	Координаты	
	X	Y
1	474034.06	1386580.25
2	474039.5	1386605.73
3	474039.85	1386609.88
4	474015.33	1386611.93
5	473895.6	1386581.9
6	473847.56	1386569.84
7	473811.41	1386560.77
8	473772.14	1386562.01
9	473771.82	1386562.01
10	473771.2	1386563.22
11	473769.59	1386571.12
12	473763.34	1386560.54
13	473742.77	1386525.09
14	473767.1	1386530.85
15	473770.56	1386533.21
16	473777.11	1386531.94
17	473798.23	1386531.63
18	473799.12	1386533.3
19	473805.02	1386536.84
20	473810.48	1386539.81
21	473816.98	1386542.94
22	473823.95	1386545.72
23	473828.36	1386547.32
24	473832.79	1386548.8
25	473837.3	1386550.18
26	473840.19	1386551.01
27	473856.36	1386555.46
28	473875.64	1386560.78
29	473894.92	1386566.1
30	473918.06	1386572.47
31	473961	1386577.15
32	474001.78	1386577.6
33	474017.79	1386581.62
	-	
34	474046.28	1386669.35

№ точек	Координаты	
	X	Y
35	474052.75	1386673.24
36	474057.25	1386679.86
37	474058.53	1386687.52
38	474056.61	1386700.79
39	474055.01	1386706.34
40	474054.31	1386707.29
41	474052.19	1386707.65
42	474033.31	1386709.24
43	474031.85	1386703.97
44	474031.22	1386698.47
45	474033.44	1386699.23
46	474039.94	1386701.34
47	474041.73	1386701.7
48	474041.9	1386701.72
49	474042.02	1386701.72
50	474042.11	1386701.52
51	474042.35	1386700.52
52	474042.63	1386698.97
53	474042.98	1386694.05
54	474042.92	1386691.71
55	474042.66	1386688.16
56	474042.46	1386687
57	474042.32	1386686.44
58	474042.21	1386686.13
59	474041.94	1386685.59
60	474041.73	1386685.28
61	474041.7	1386685.25
62	474041.7	1386685.25
63	474041.52	1386685.15
64	474040.72	1386684.77
65	474038.47	1386683.65
66	474035.37	1386682.12
67	474029.01	1386679.03
68	474028.34	1386673.14
69	474021.6	1386670.01




№ точек	Координаты	
	X	Y
70	474014.66	1386666.98
71	474008.86	1386664.62
72	474001.98	1386662.06
73	473994.11	1386659.37
74	473985.54	1386656.62
75	473977.03	1386653.98
76	473962.75	1386649.51
77	473951.92	1386645.95
78	473937.08	1386640.9
79	473911.18	1386631.9
80	473895.2	1386626.62
81	473885.83	1386623.97
82	473882.18	1386623.06
83	473877.5	1386622.03

№ точек	Координаты	
	X	Y
84	473874.12	1386621.38
85	473871.42	1386620.92
86	473867.43	1386620.36
87	473861.97	1386619.78
88	473855.25	1386619.32
89	473844.22	1386618.95
90	473826.49	1386610.67
91	473843.19	1386612.13
92	473878.95	1386614.83
93	473902.53	1386621.48
94	473930.28	1386630.67
95	473965.8	1386642.5
96	473999.49	1386653.83
97	474029.96	1386663.92

Согласно сведениям ГИСОГД, территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, пересекает территорию, в отношении которой постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 12.10.2016 №4841 «Об утверждении документации по корректировке проекта планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка по улице им. Валерия Гассия, 6» утверждены проект планировки территории и проект межевания территории. Перечень координат характерных точек границ, в отношении которой утвержден проект межевания в таблице 19.

**Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Таблица 19

№ точек	Координаты	
	X	Y
1	473488.81	1385542.55
2	473504.3	1386053.43
3	473516.26	1386102.11
4	473748.62	1386525.08

№ точек	Координаты	
	X	Y
5	473741.77	1386523.36
6	473732.68	1386507.69
7	473694.84	1386441.96
8	473656.08	1386375.83


№ точек	Координаты	
	X	Y
9	473642.69	1386350.91
10	473564.88	1386206.11
11	473527.69	1386139.97
12	473502.88	1386099.95

№ точек	Координаты	
	X	Y
13	473499.3	1386041.46
14	473487.72	1385634.28
15	473476.12	1385547.78

Согласно сведениям ГИСОГД, территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, пересекает территорию, в отношении которой распоряжением Росавтодора от 27.10.2014 № 1992-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Реконструкция транспортных развязок на участке км 1319 - км 1345 федеральной автомобильной дороги М-4 "Дон" от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска, Краснодарский край и Республика Адыгея» утверждены проект планировки территории и проект межевания территории. Перечень координат характерных точек границ, в отношении которой утвержден проект межевания в таблице 20.

**Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Таблица 20

№ точек	Координаты	
	X	Y
1	475132.11	1388836.29
2	475142.87	1388864.53
3	475145.12	1388867.81
4	475152.63	1388873.94
5	475149.55	1388882.06
6	475156.1	1388898.22
7	475172.85	1388939.59
8	475178.42	1388941.39
9	475181.36	1388948.31
10	475179.44	1388952.87
11	475186.11	1388969.05
12	475195.95	1388993.12
13	475200.28	1389003.09

№ точек	Координаты	
	X	Y
14	475203.42	1389009.52
15	475201.54	1389010.44
16	475183.23	1388987.55
17	475177.45	1388970.4
18	475143.67	1388976.14
19	475138.64	1388977.17
20	475138.46	1388976.62
21	475141.88	1388971.23
22	475143.15	1388969.22
23	475139.15	1388956.91
24	475136.39	1388949.03
25	475133.97	1388941.88
26	475131.16	1388932.15


№ точек	Координаты	
	Х	У
27	475127.17	1388917.03
28	475121.07	1388907.14
29	475112	1388892.45
30	475111.74	1388892.54
31	475109.76	1388885.45
32	475106.85	1388876.44
33	475108.48	1388871.03

№ точек	Координаты	
	Х	У
34	475106.86	1388864.79
35	475102.28	1388861.36
36	475100.02	1388853.28
37	475096.76	1388839.75
38	475094.31	1388827.35
39	475099.23	1388826.46
40	475128.37	1388821.19

Согласно сведениям ГИСОГД, территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, пересекает территорию, в отношении которой постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 22.04.2015 №3714 «Об утверждении корректировки проекта планировки (в составе проекта планировки и проекта межевания) территории в границах дачного некоммерческого товарищества «Нижний казачий хутор» утверждены проект планировки территории и проект межевания территории. Перечень координат характерных точек границ, в отношении которой утвержден проект межевания в таблице 21.

**Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Таблица 21

№ точек	Координаты	
	Х	У
1	473455.35	1384692.53
2	473449.7	1385079.42
3	473447.78	1385059.58
4	473446.01	1384976.85
5	473449.92	1384956.49
6	473445.35	1384873.73
7	473445.88	1384853.12
8	473444.64	1384770.82
	-	
9	473457.21	1385192.48

№ точек	Координаты	
	Х	У
10	473510.55	1385515.76
11	473473.92	1385531.37
12	473464.93	1385504.22
13	473473.92	1385465.24
14	473479.94	1385425.57
15	473476.55	1385359.81
16	473474.41	1385318.28
17	473465.5	1385295.69
18	473467.52	1385255.09
19	473455.67	1385211.3


## 5 Ограничения использования территории

### Ограничения техногенного характера

#### *Аэродром «Краснодар-Пашковский»*

Согласно приказу министерства транспорта Российской Федерации федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 29.01.2021г. №50-П территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, и образуемые земельные участки расположены в границах приаэродромной территории и границах 3-ей, 4-ой, 5-ой, 6-ой подзон приаэродромной территории аэродрома «Краснодар-Пашковский».

#### *Военный аэродром «Краснодар-Центральный»*

До установления приаэродромной территории в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом, в целях согласования размещения в границах приаэродромной территории объектов, установлена приаэродромная территория военного аэродрома в соответствии с требованиями приказа Министерства обороны от 02.11.2006 №455 «Об утверждении федеральных авиационных правил «Нормы годности к эксплуатации аэродромов государственной авиации» для аэродромов I класса и имеет форму прямоугольника, с размерами 60 км (длина) и 30 км (ширина).

В соответствии со сведениями ГИСОГД территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, расположена:

- в зоне ограничений от передающего радиотехнического объекта (ПРТО);
- в санитарно-защитной зоне и зоне ограничений застройки в направлении азимутов излучения ПРТО;
- в санитарно-защитной зоне предприятий.

Согласно сведениям ЕГРН территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, частично расположена в зонах с особыми условиями использования территории 23:43-6.2735, 23:43-6.78, 23:43-6.369, 23:41-6.220, 23:43-6.684, 23:00-6.598, 23:43-6.701, 23:00-6.591, 23:43-6.165, 23:43-6.928, 23:43-6.2446, 23:43-6.2057, 23:00-6.202, 23:43-6.2386.


## **Ограничения природного характера**

Фоновая сейсмичность территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории принята 7 баллов.

В соответствии со сведениями ГИСОГД территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, расположена:

- во II и III поясах зоны охраны артезианских скважин и водозаборов;
- в водоохранной зоне водоёмов (для оз. Старая Кубань - 50м);
- в границах береговой полосы водных объектов общего пользования (для оз. Старая Кубань - 20м (не утверждена);
- в зоне возможного катастрофического затопления.

Согласно сведениям ЕГРН территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, частично расположена: в зоне 23:43-6.3742 (Зона подтопления территории г. Краснодар, ст. Елизаветинская, п. Белозерный Краснодарского края при половодьях и паводках р. Кубань 1% обеспеченности), в зоне 23:43-6.2932 (Прибрежная защитная полоса озера Старая Кубань).

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории примыкает к ООПТ «Урочище Красный Кут», пересекает границы ООПТ «Лесопарк Краснодарский» и «Лесопарк Краснодарский (Киргизские и Павловские плавни)», примыкает к границе наименованной зелёной зоны «Бульвар «Николаевский».

## **6 Сведения о границах зон действия публичных сервитутов**

Согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости, выданные филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Краснодарскому краю границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют.


## 7 Наличие объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, материалам архива управления, рассматриваемая территория частично расположена:

- на территории объекта археологического наследия: «Меотское городище», 2 км от восточной окраины города, на правом берегу р. Кубань, урочище Красный Кут. Памятник археологии принят на государственную охрану решением исполнительного комитета Краснодарского краевого Совета депутатов трудящихся от 29.01.1975 № 63 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в Краснодарском крае»;

- на территории объекта археологического наследия: «Селище «Пашковское 2», Карасунский округ, пос. Пашковский, ул. Бородинская, территория кирпичного завода. Памятник археологии принят на государственную охрану Законом Краснодарского края от 17.09.2000 № 313-КЗ «О перечне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Краснодарского края»;

- на территории объекта археологического наследия: «Грунтовый могильник «Пашковский 1», пос. Пашковский, территория кирпичного завода, к западу от селища «Пашковское 2». Памятник археологии принят на государственную охрану Законом Краснодарского края от 17.09.2000 № 313-КЗ «О перечне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Краснодарского края»;

- на территории и в границах зон охраны объекта археологического наследия: «Грунтовый могильник городища «Пашковское 2», х. Ленина, ОАО «Союз», 1,25 км к югу от мкр. «Гидрострой», берег р. Кубани, карьер. Памятник археологии принят на государственную охрану Законом Краснодарского края от 17.09.2000 № 313-КЗ «О перечне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Краснодарского края»;


- на территории и в границах зон охраны объекта археологического наследия: «Городище «Пашковское 1», с левой стороны автодороги Краснодар— Горячий Ключ, 2 км к северо-западу от развилки и поста ГИБДД. Памятник археологии принят на государственную охрану Законом Краснодарского края от 17.09.2000 № 313-КЗ «О перечне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Краснодарского края»;

- в границах зон охраны объекта археологического наследия: «Селище «Пашковское 3», Карасунский округ совхоз «Пашковский», 0,8-1 км к северо-западу от автодорожной развилки. Памятник археологии принят на государственную охрану Законом Краснодарского края от 17.09.2000 № 313-КЗ «О перечне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Краснодарского края»;

- в границах территории и в границах охранной зоны объекта культурного наследия «Памятник 500 советским воинам и мирным жителям, погибшим в боях с фашистскими захватчиками, 1975 г. (Мемориальный комплекс «Жертвам фашизма») по адресу: г. Краснодар, ул. Воронежская, 55/3, лит. I, II, III, IV, V, утвержденные приказом администрации Краснодарского края от 03.12.2014 № 114.

**Однако,** границы территории и границы охранной зоны объекта культурного наследия «Памятник 500 советским воинам и мирным жителям, погибшим в боях с фашистскими захватчиками, 1975 г. (Мемориальный комплекс «Жертвам фашизма») по адресу: г. Краснодар, ул. Воронежская, 55/3, лит. I, II, III, IV, V расположены за границами подготовки документации по планировке территории.

На территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия (п. 1 ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного


наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

В соответствии с п. 2 ст. 40 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ в случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном ст. 45.1 указанного Федерального закона, с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

В границах зон охраны объекта археологического наследия, установленных ч. 3 ст. 11 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 №3223-КЗ, до утверждения в установленном порядке границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон допускаются по согласованию с краевым органом охраны объектов культурного наследия работы, не создающие угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объекта археологического наследия, в том числе сельскохозяйственные работы, работы по благоустройству и озеленению территории, не нарушающие природный ландшафт.

В соответствии с ч. 4 ст. 99 Земельного кодекса РФ, использование земельных участков, расположенных в зонах охраны, определяется правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры.
