

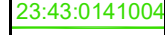




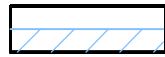
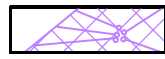
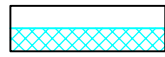


Условные обозначения

-  граница проектируемой территории
-  граница образуемого земельного участка, обозначение
-  граница кадастрового квартала, согласно сведений ГКН, номер
-  граница земельного участка, согласно сведений ГКН, номер
-  граница ОКС согласно сведений ГКН, номер
-  граница земельного участка (сети инженерно - технического обеспечения)

Границы зон с особыми условиями использования территории

-  охранная зона с особыми условиями использования согласно сведений ГКН, номер
-  граница III пояса зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов
-  граница зоны ограничений объектов связи, направление азимутов излучения ПРТО
-  граница охранной зоны инженерных коммуникаций

Примечания:

1. До установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации, архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полётов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полётов воздушных судов, в границах указанных в части 1 статьи 4 Федерального закона приаэродромных территорий или указанных в части 2 статьи 4 Федерального закона полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должны осуществляться при условии согласования размещения этих объектов: а) с организацией, осуществляющей эксплуатацию аэродрома экспериментальной авиации, - для аэродрома экспериментальной авиации; б) с организацией, уполномоченной федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится аэродром государственной авиации, - для аэродрома государственной авиации; в) с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере воздушного транспорта (гражданской авиации), - для аэродрома гражданской авиации.

2. Согласно сведениям информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар проектируемая территория расположена:


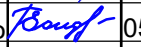

- в зоне ограничений от передающего радиотехнического объекта (ПРТО);
- в санитарно-защитной зоне и зоне ограничения застройки в направлении азимуты излучения ПРТО;
- в III поясе зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов.

Образуемый земельный участок не входят в перечисленные зоны.

- сведения о границах особо охраняемых природных территорий в границах элемента планировочной структуры отсутствуют;
- сведения о границах лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов - отсутствуют.

3. Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости, выданных Филиалом ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Краснодарскому краю информация о границах зон действия публичных сервитутов отсутствуют.

4. По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива Управления, объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также зоны их охраны и защитные зоны на рассматриваемом земельном участке не значатся.

					МЗ-399/2020-ДПТ					
					Проект межевания территории ограниченной улицами имени 40-летия Победы, 1-го Мая, Весенней, Российской в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара.					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп	Дата	Проект межевания территории Материалы по обоснованию	стадия	лист	листов	
ГИП	Сечь Д.Е.				05.20		ПМТ	3		
Вед. спец	Бондаренко				05.20					
					Чертеж обоснования проекта межевания территории М 1:2000			МБУ "Институт Горкадастрпроект"		
Н.контроль	Сечь Д.Е.				05.20					