

**Россия**  
**Муниципальное бюджетное учреждение**  
**«Институт Горкадастрпроект»**  
**муниципального образования город Краснодар**  
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3  
ИНН 2310037903 КПП 230801001  
ОГРН 1022301629426

**Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к хутору Копанскому (от автомобильной дороги город Темрюк – город Краснодар – город Кропоткин – граница Ставропольского края в направлении хутора Копанского) в городе Краснодаре**

**МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО**  
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Основная часть**  
Текстовая часть  
Чертежи межевания территории  
**Материалы по обоснованию**  
Чертежи

**Том 3**  
(листы 9-11)

Краснодар 2020

**Россия**  
**Муниципальное бюджетное учреждение**  
**«Институт Горкадастрпроект»**  
**муниципального образования город Краснодар**  
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3  
ИНН 2310037903 КПП 230801001  
ОГРН 1022301629426

Заказчик: МКУ «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта»

**Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к хутору Копанскому (от автомобильной дороги город Темрюк – город Краснодар – город Кропоткин – граница Ставропольского края в направлении хутора Копанского) в городе Краснодаре**

**МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО**  
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Основная часть**  
Текстовая часть  
Чертежи межевания территории  
**Материалы по обоснованию**  
Чертежи

**Том 3**  
(листы 9-11)

Директор


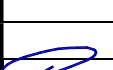


В.В. Решетняк

ГИП /ГАП

Д.Е. Сечь

Краснодар 2020

Обозначение	Наименование	Примечание
МЗ-125/2020 – С 3	Содержание тома 3	
МЗ-125/2020 - ПЗ 3	<p>Проект межевания территории Основная часть</p> <p>Пояснительная записка:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Положение о проекте межевания территории</li> <li>2. Проектное решение</li> <li>3. Образование земельных участков               <ol style="list-style-type: none"> <li>3.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования</li> <li>3.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд</li> <li>3.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков</li> </ol> </li> <li>4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов</li> <li>5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого</li> </ol>	

<b>МЗ-125/2020 - С 3</b>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата
					02.20
ГИП		Сечь Д.Е.			02.20
Вед. спец.		Киндеева			02.20
Н.Контроль		Сечь Д.Е.			02.20
Содержание тома					
		Стадия	Лист	Листов	
		ПМТ	1	1	
МБУ «Институт Горкадастрпроект»					


- государственного реестра недвижимости
- 6. Ограничения использования территории
- 7. Сведения о границах зон действия публичных сервитутов
- 8. Сведения об объектах федерального, регионального, местного значения
- 9. Наличие объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

**ИСХОДНЫЕ ДОКУМЕНТЫ:**

- Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 06.11.2019г. №5039 «О разрешении подготовки документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к хутору Копанскому (от автомобильной дороги город Темрюк – город Краснодар – граница Ставропольского края в направлении хутора Копанского) в городе Краснодаре»
- задание на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории
- сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) МО город Краснодар № 29/1544-1 от 13.01.2020г (далее – сведения ИСОГД);
- сведения управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 28.02.2020 № 78-19-2163/20;
- сведения государственного кадастра недвижимости, выданные филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю;


<p>МЗ-125/2020 - ДПТ лист 9</p> <p>МЗ-125/2020 - ДПТ лист 10</p> <p>МЗ-125/2020 - ДПТ лист 11</p>	<p>ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ:</p> <p>Чертеж межевания территории. М 1:2000</p> <p>Чертеж обоснования проекта межевания территории М 1:2000.</p> <p>Чертеж образуемых земельных участков и сервитутов на период строительства. М 1:2000</p>	
---------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Но-мер тома	Обозначение	Наименование	Приме-чание
1	МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО (листы 1-2)	Проект планировки территории Основная часть Положение о размещении линейных объек- тов Графическая часть	
2	МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО (листы 3-8)	Проект планировки территории Материалы по обоснованию Пояснительная записка Графическая часть	
3	МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО (листы 9-11)	Проект межевания территории Основная часть Пояснительная записка Графическая часть Материалы по обоснованию Графическая часть	

						<b>МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО- СГ</b>		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
ГИП/ГАП		Сечь,Д.Е.			02.20	ППТ	1	1
						МБУ «Институт Горкадастрпроект»		
Состав градостроительной документации								

**1.Положение о проекте межевания территории.**

Основные положения о межевании территории изложены в ст. 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и Нормативах градостроительного проектирования Краснодарского края.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.


						<b>МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО- ПЗ 3</b>			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Сечь Д.Е.			02.20		ПМТ	1	49
Вед. спец.		Киндеева			02.20		МБУ «Институт Горкадастрпроект»		
Н.Контрол		Сечь Д.Е.			02.20				

Разработка проектной документации выполнена на основании следующих нормативно - правовых документов:

- градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ
- земельный кодекс РФ от 25.10.2001г. №136-ФЗ;
- федеральный закон о государственной регистрации недвижимости от 13.07.2015 №218-ФЗ;
- федеральный закон о кадастровой деятельности от 24.07.2007 221-ФЗ;
- приказ Минэкономразвития от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";
- правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утвержденные решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п.6;
- СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

Исходные данные:

Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 06.11.2019г. №5039 «О разрешении подготовки документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к хутору Копанскому (от автомобильной дороги город Темрюк – город Краснодар – граница Ставропольского края в направлении хутора Копанского) в городе Краснодаре».

При разработке настоящей документации использованы:

- сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) МО город Краснодар № 29/1544-1 от 13.01.2020г. (далее – сведения ИСОГД);

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

**МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО- ПЗ 3**

Лист

2



- сведения управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 28.02.2020 № 78-19-2163/20;

- сведения государственного кадастра недвижимости, выданные филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому.

Проект межевания территории разработан в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и законов РФ, состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

## 2. Проектное решение

Основанием для разработки проекта межевания территории является постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 06.11.2019г. №5039 «О разрешении подготовки документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к хутору Копанскому (от автомобильной дороги город Темрюк – город Краснодар – граница Ставропольского края в направлении хутора Копанского) в городе Краснодаре».

Настоящим проектом межевания территории предусматривается образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г.Краснодар, а также предусматривается образование земельных участков из земельных участков, находящихся в собственности сторонних землепользователей.

Также проектом предусматривается установление сервитутов на период строительства.

Образуемые земельные участки расположены в зоне инженерной и транспортной инфраструктур — ИТ, в зоне зеленых насаждений общего поль-

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инд. № подл.	МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО- ПЗ 3		Лист
											3

зования — РО, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами за границами города Краснодара - Ж. 1.2., в зоне кладбищ – СН.1., в зоне сельскохозяйственных угодий - СХ.2, в общественно-деловой зоне местного значения - ОД.2.

Проектируемая территория расположена в границах кадастровых кварталов 23:43:0105001, 23:43:0101001, 23:43:0102020, 23:43:0102021, 23:43:0102024, 23:43:0102025, 23:43:0114001, 23:43:0106001, 23:43:0106012, 23:43:0114001, 23:43:0115001, 23:43:0115002.

### 3. Образование земельных участков

#### 3.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Проектом межевания территории предусматривается образование многоконтурных земельных участков :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, одноконтурные земельные участки :ЗУ4, :ЗУ5 из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г.Краснодар.

Земельные участки :282:ЗУ1 - :282:ЗУ8, образуются путем раздела земельного участка с КН 23:43:0000000:282 (единое землепользование), с целью изъятия для муниципальных нужд. Исходный земельный участок сохраняется в измененных границах.

Земельные участки :220:ЗУ1 - :220:ЗУ6, образуются путем раздела земельного участка с КН 23:43:0000000:220 (единое землепользование), с целью изъятия для муниципальных нужд. Исходный земельный участок сохраняется в измененных границах.

Земельный участок :219:ЗУ1, образуется путем раздела земельного участка с КН 23:43:0105001:219, с целью изъятия для муниципальных нужд. Исходный земельный участок сохраняется в измененных границах.

Земельный участок :528:ЗУ1, образуется путем раздела земельного участка с КН 23:43:0102020:528, с целью изъятия для муниципальных нужд. Исходный земельный участок сохраняется в измененных границах.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО- ПЗ 3

Лист

4

Земельный участок :1072:ЗУ1, образуется путем раздела земельного участка с КН 23:43:0101001:1072, с целью изъятия для муниципальных нужд. Исходный земельный участок сохраняется в измененных границах.

Сведения об образуемых земельных участках и устанавливаемых сервитутах приведены в таблицах 1÷8.

Для определения координат точек земной поверхности и для установления границ земельных участков на местности использовался картометрический метод. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат МСК-23, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Для определения координат точек земной поверхности и для установления границ земельных участков на местности использовался картометрический метод. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-23).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО- ПЗ 3	Лист
								5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			

## Перечень образуемых земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г.Краснодар

Таблица 1

Номер кадастрового квартала	Местоположение исходного участка	Номер образуемого участка	Площадь образуемого ЗУ, м <sup>2</sup>	Разрешенное использования в соответствии с ПЗЗ	Категория земель образуемого ЗУ
23:43:0102020 23:43:0101001	Краснодарский край, г. Краснодар, х.Копанской	:ЗУ1	2228	Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание, коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов
23:43:0105001	Краснодарский край, г. Краснодар, х.Новый	:ЗУ2	691	Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание, коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов
23:43:0106001	Краснодарский край, г. Краснодар	:ЗУ3	180	Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание, коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов
23:43:0106001	Краснодарский край, г. Краснодар	:ЗУ4	134	Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание, коммунальное обслуживание	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
23:43:0106001	Краснодарский край, г. Краснодар	:ЗУ5	3	Коммунальное обслуживание	

## Перечень земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь ЗУ, м <sup>2</sup>	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Ограничение прав
23:43:0000000 :517	318227	Собственность  Постоянное (бессрочное) пользование	МО г.Краснодар  МКУ МО г.Краснодар «Автомобильные дороги»	Краснодарский край, г. Краснодар, Елизаветинский сельский округ, Берёзовский сельский округ, от улицы Красных Партизан до хутора Копанского	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для размещения автомобильной дороги к свалке бытовых отходов на земельном участке от улицы Красных Партизан до хутора Копанского в Елизаветинском сельском округе, Берёзовском сельском округе на территории муниципального образования город Краснодар	не зарегистрировано
23:43:0000000 :14565	65560	Собственность  Постоянное (бессрочное) пользование	МО г.Краснодар  МКУ МО г.Краснодар «Единая служба заказчика»	Краснодарский край, г. Краснодар, х. Новый, почтовое отделение №85	Земли населённых пунктов	для строительства автомобильных дорог, объектов инженерной инфраструктуры	не зарегистрировано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО- ПЗ 3	Лист
							6



Перечень образуемых земельных участков для размещения объектов местного значения – автомобильных дорог, в границах земельных участков, на которые права не зарегистрированы, путем раздела исходных земельных участков, с целью изъятия для муниципальных нужд

Таблица 4.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь изменяемого ЗУ, м <sup>2</sup>	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Номер образуемого участка	Площадь образуемого ЗУ, м <sup>2</sup>	Ограничение прав	Устанавливаемое разрешенное использование земельных участков
23:43:0101001:1072	160000	Краснодарский край, г.Краснодар, х.Копанской	Земли населённых пунктов	Военные объекты	:1072:ЗУ1	19	Данные отсутствуют	земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание

Перечень устанавливаемых сервитутов для размещения объектов в границах земельных участков сторонних землепользователей

Таблица 5.

Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, м <sup>2</sup>	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Номер устанавливаемого сервитута, согласно чертежу межевания территории	Площадь устанавливаемого сервитута, м <sup>2</sup>
23:43:0000000:282 (единое землепользование)	50588562	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Российская Федерация Федеральное государственное бюджетное научное учреждение «Национальный центр зерна им. П.П.Лукьяненко»	Краснодарский край, г. Краснодар, п. Колосистый	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	:282/чзу1	3
23:43:0000000:220 (единое землепользование)	7457675	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Российская Федерация Федеральное государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кубанский аграрный университет»	Краснодарский край, г. Краснодар, Елизаветинский сельский округ, Берёзовский сельский округ, от улицы Красных Партизан до хутора Копанского	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	:220/чзу1	3
							:220/чзу2	5
							:220/чзу3	4

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО- ПЗ 3	Лист
							8

## Перечень устанавливаемых сервитутов на период строительства в границах земельных участков сторонних землепользователей

Таблица 6

Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Номер устанавливаемого сервитута, согласно чертежу межевания территории	Площадь устанавливаемого сервитута, кв.м
23:43:0000000:282 (единое землепользование)	50588562	Собственность  Постоянное (бессрочное) пользование	Российская Федерация  Федеральное государственное бюджетное научное учреждение «Национальный центр зерна им. П.П.Лукьяненко»	Краснодарский край, г. Краснодар, п. Колосистый	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	:282/чзу1	8
							:282/чзу2	9
							:282/чзу3	33
							:282/чзу4	78
							:282/чзу5	41
							:282/чзу6	98
							:282/чзу7	27
							:282/чзу8	19
							:282/чзу9	71
							:282/чзу10	14
							:282/чзу11	72
							:282/чзу12	14
23:43:0000000:220 (единое землепользование)	7457675	Собственность  Постоянное (бессрочное) пользование	Российская Федерация  Федеральное государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кубанский аграрный университет»	Краснодарский край, г. Краснодар, Елизаветинский сельский округ, Берёзовский сельский округ, от улицы Красных Партизан до хутора Копанского	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	:220/чзу1	33
							:220/чзу2	16
							:220/чзу3	18
23:43:0102020:528	1914	собственность	Кириленко Сергей Дмитриевич	г.Краснодар, х.Копанской	Земли населённых пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	:528/чзу1	27
23:43:0101001:1072	160000	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Краснодарский край, г.Краснодар, х.Копанской	Земли населённых пунктов	Военные объекты	:1072/чзу1	51

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО- ПЗ 3	Лист
							9

**Каталоги координат образуемых земельных участков, в том числе сведения о площади**

Таблица 7

<b>Условный номер земельного участка :ЗУ1</b>		
<b>Площадь многоконтурного земельного участка 2228 кв.м.</b>		
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ1(1)</b>		
<b>Площадь контура земельного участка 922 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
1	492240.51	1363996.64
2	492238.51	1364002.52
3	492238.63	1364010
4	492241.89	1364017.17
5	492248.1	1364023.68
6	492268.23	1364038.17
7	492263.09	1364046.45
8	492227.58	1364032.51
9	492219.33	1364026.94
10	492214.75	1364023.86
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ1(2)</b>		
<b>Площадь контура земельного участка 1 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	Х	У
10	492214.75	1364023.86
11	492208.71	1364030.64
12	492208.14	1364030.93
<b>Условный номер земельного участка :ЗУ1(3)</b>		
<b>Площадь контура земельного участка 12 кв.м.</b>		




№ точек	Координаты	
	X	Y
13	492110.97	1364140.33
14	492108.55	1364142.86
15	492105.97	1364140.45
16	492108.36	1364137.89

**Условный номер земельного участка :ЗУ1(4)**

**Площадь контура земельного участка 16 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
17	492077.12	1364175.79
18	492073.45	1364179.63
19	492071.33	1364177.57
20	492074.94	1364173.71

**Условный номер земельного участка :ЗУ1(5)**

**Площадь контура земельного участка 673 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
21	491694.33	1364581.64
22	491692.95	1364585
23	491693.58	1364593.28
24	491695.15	1364597.1
25	491703.73	1364607.1
26	491708.5	1364609.87
27	491711.79	1364615.05
28	491710.17	1364619.6
29	491701.45	1364623.06
30	491672.8	1364605.68
31	491665.56	1364613.46
32	491663.74	1364614.43

**Условный номер земельного участка :ЗУ1(6)**

**Площадь контура земельного участка 604 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
33	491489.4	1364802.74
34	491488.34	1364806.05
35	491490.39	1364816.52
36	491494.63	1364828.55
37	491502.1	1364841.43
38	491502	1364848.36
39	491497.9	1364850.17
40	491493.21	1364846.01
41	491487.48	1364836.52
42	491481.81	1364831.61
43	491474.25	1364829.28
44	491466.04	1364830.74
45	491461.55	1364833.31

**Условный номер земельного участка :ЗУ2**

**Площадь многоконтурного земельного участка 691 кв.м.**

**Условный номер земельного участка :ЗУ2(1)**

**Площадь контура земельного участка :ЗУ2(1) 306 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
46	491260.74	1365053.67
47	491261.97	1365064.59
48	491265.15	1365069.79
49	491262.85	1365071.64
50	491256.1	1365080.57
51	491255.92	1365080.43
52	491249.56	1365077.67
53	491238.03	1365078.59

**Условный номер земельного участка :ЗУ2(2)**

**Площадь контура земельного участка :ЗУ2(2) 385 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
54	490857.86	1365373.85
55	490859.5	1365380.35
56	490871.04	1365399.96
57	490865.51	1365406.36
58	490847.29	1365388.97
59	490841.4	1365385.64

**Условный номер земельного участка :ЗУ3**

**Площадь многоконтурного земельного участка 180 кв.м.**

**Условный номер земельного участка :ЗУ3(1)**

**Площадь контура земельного участка 109 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
60	488332.74	1367129.67
61	488338.06	1367135.45
62	488329.38	1367141.56
63	488323.73	1367139.69
64	488315.93	1367141.49

**Условный номер земельного участка :ЗУ3(2)**

**Площадь контура земельного участка 8 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
65	488289.11	1367160.35
66	488290.22	1367161.96
67	488286.86	1367164.35
68	488285.72	1367162.73

**Условный номер земельного участка :ЗУ3(3)**

**Площадь контура земельного участка 63 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
69	487773.21	1367530.17
70	487772.69	1367533.48
71	487752.72	1367547.54
72	487749.69	1367546.82

**Условный номер земельного участка :ЗУ4**

**Площадь контура земельного участка 134 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
73	488352.02	1367116.12
74	488350.51	1367118.43
75	488348.52	1367124.92
76	488348.81	1367127.88
61	488338.06	1367135.45
60	488332.74	1367129.67

**Условный номер земельного участка :ЗУ5**

**Площадь контура земельного участка 3 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
101	488319.38	1367148.61
102	488318.54	1367149.19
103	488316.58	1367147.36
104	488317.28	1367146.65

**Условный номер земельного участка :1072:ЗУ1**

**Площадь контура земельного участка 19 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
9	492219.33	1364026.94
77	492215.64	1364027.14
11	492208.71	1364030.64
10	492214.75	1364023.86

**Условный номер земельного участка :282:ЗУ1**

**Площадь контура земельного участка 129 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
78	491899.04	1364334.16
79	491889	1364344.95
80	491865.82	1364327.12
81	491866.57	1364327.2
82	491880.7	1364334.38
83	491886.35	1364335.88
84	491892.98	1364335.77

**Условный номер земельного участка :282:ЗУ2**

**Площадь контура земельного участка 164 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
79	491889	1364344.95
85	491885.58	1364348.63
86	491858.59	1364327.99
87	491859.67	1364326.51
80	491865.82	1364327.12

**Условный номер земельного участка :282:ЗУ3**

**Площадь контура земельного участка 242 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
85	491885.58	1364348.63
88	491872.15	1364363.07
89	491873.17	1364360.53
90	491873.29	1364350.51
91	491871.97	1364350.89
92	491870.91	1364348.37
93	491872.22	1364347.72
94	491870.06	1364344.22
95	491866.42	1364340.19
96	491860.71	1364335.3
97	491857.85	1364329.01
86	491858.59	1364327.99

**Условный номер земельного участка :528:ЗУ1**

**Площадь контура земельного участка 35 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
98	491681.88	1364611.19
99	491674.08	1364610.13
100	491670.24	1364611
31	491665.56	1364613.46
30	491672.8	1364605.68

**Условный номер земельного участка :282:3У4**

**Площадь контура земельного участка 3201 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
105	490339.89	1365728.66
106	490297.63	1365761.21
107	490298.81	1365762.89
108	490296.84	1365764.29
109	490295.68	1365762.65
110	490275.12	1365777.09
111	490245.3	1365802.82
112	490204.1	1365830.41
113	490195.16	1365841.29
114	490195.88	1365843.15
115	490195.54	1365844.01
116	490190.94	1365847.5
117	490192.45	1365850.09
118	490185.76	1365854.68
119	490184.02	1365852.33
120	490179.1	1365855.89
121	490177.82	1365855.44
122	490166.09	1365860.36
123	490164.29	1365860.76
124	490160.91	1365863.02
125	490160.28	1365866.55
126	490098.25	1365908.51
127	490060	1365932.35
128	489876.48	1366061.62
129	489801.88	1366112.17
130	489797.65	1366112.34

**Условный номер земельного участка :220:3У1**

**Площадь контура земельного участка 1756 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
131	490183.71	1365820.27
132	489987.04	1365958.65
133	489798.27	1366091.46
134	489808.41	1366080.2
135	489806.81	1366077.72
136	489811.21	1366074.54
137	489808.8	1366071.28
138	489816.21	1366065.79
139	489837.91	1366059.21
140	489972.63	1365962.39
141	489978.01	1365952.66
142	489977.97	1365952.09
143	489984.6	1365956.78
144	490113.51	1365865.57
145	490130.88	1365855.06
146	490149.59	1365843.34
147	490149.07	1365842.47
148	490152.49	1365840.16
149	490152.91	1365840.76
150	490182.01	1365820.51

**Условный номер земельного участка :219:3У1**

**Площадь контура земельного участка 1248 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
144	490113.51	1365865.57
143	489984.6	1365956.78



№ точек	Координаты	
	Х	У
142	489977.97	1365952.09
152	489977.66	1365947.12
153	489975.7	1365942.22
154	489971.01	1365936.25
155	489963.33	1365930.14
156	489963.15	1365927.68
157	489963.98	1365926.61
158	489951.26	1365917.33
159	489956.62	1365909.89
160	489970.43	1365918.24
161	489971.81	1365916.45
162	489988.3	1365926.04
163	489989.73	1365924.55
164	490008.77	1365934.19
165	490015.91	1365932.23
166	490111.19	1365866.97

**Условный номер земельного участка :220:3У2**

**Площадь контура земельного участка 8 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
167	489705.21	1366154.61
168	489706.3	1366156.17
169	489702.96	1366158.53
170	489701.88	1366157.05


**Условный номер земельного участка :282:3У5**

**Площадь контура земельного участка 116 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
171	488351.76	1367133.85
172	488350.4	1367134.6
173	488356.31	1367141.63
174	488361.3	1367146.12
61	488338.06	1367135.45
76	488348.81	1367127.88
175	488349.19	1367131.68
176	488350.44	1367131.35

**Условный номер земельного участка :282:3У6**

**Площадь контура земельного участка 327 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
174	488361.3	1367146.12
177	488363.75	1367147.24
178	488367.2	1367152.26
179	488365.22	1367155.52
180	488358.22	1367155.51
181	488352.17	1367152.58
62	488329.38	1367141.56
61	488338.06	1367135.45

**Условный номер земельного участка :220:3У3**

**Площадь контура земельного участка 566 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
183	488309.45	1367113.21
184	488312.77	1367114.4
185	488291.74	1367129.18
186	488291.08	1367122.39
187	488287.69	1367116.39
188	488286.3	1367115.63
189	488285.29	1367117.47
190	488281.68	1367115.47
191	488282.69	1367113.63
192	488285.14	1367111.63
193	488269.01	1367100.25
194	488273.11	1367093.5
195	488284.82	1367098.12

**Условный номер земельного участка :282:3У7**

**Площадь контура земельного участка 191 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
70	487772.69	1367533.48
196	487772.39	1367535.4
197	487771.27	1367535.24
198	487771.12	1367538.39
199	487771.8	1367542.67
200	487773.67	1367547.46
201	487763.76	1367554.44
202	487760.36	1367550.77
203	487756.54	1367548.45
71	487752.72	1367547.54

**Условный номер земельного участка :282:3У8**

**Площадь контура земельного участка 137 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
204	487774.08	1367548.49
205	487777.75	1367554.96
206	487778.99	1367561.44
207	487775.32	1367564.05
208	487769.6	1367560.75
201	487763.76	1367554.44
200	487773.67	1367547.46

**Условный номер земельного участка :220:3У4**

**Площадь контура земельного участка 543 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
209	484967.52	1369733.92
210	484937.24	1369759.17
211	484939.94	1369751.26
212	484938.4	1369751.13
213	484938.07	1369747.74
214	484939.76	1369747.43
215	484938.06	1369742.23
216	484934.49	1369737.07
217	484926.9	1369730.02
218	484923	1369725.26
219	484927.29	1369719.72
220	484933.02	1369722.11
221	484948.26	1369733.04
222	484955.64	1369735.91
223	484963.56	1369735.54

**Условный номер земельного участка :220:3У5**

**Площадь контура земельного участка 9 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
224	484475.06	1370143.49
225	484476.08	1370144.67
226	484471.73	1370148.3
227	484470.79	1370147.18

**Условный номер земельного участка :220:3У6**

**Площадь контура земельного участка 342 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
228	483794.14	1370938.47
229	483777.61	1370958.21
230	483776.73	1370954.21
231	483778.58	1370953.79
232	483774.45	1370946.05
233	483768.73	1370939.99
234	483763.66	1370933.71
235	483768.11	1370928.31
236	483774.09	1370931.25
237	483784.75	1370937.73
238	483789.85	1370939.11

**Каталоги координат устанавливаемых сервитутов для размещения объектов в границах земельных участков сторонних землепользователей, в том числе сведения о площади**

Таблица 8

<b>Условный номер сервитута :220/чзу1</b>		
<b>Площадь контура 3 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	X	Y
239	489973.78	1365954.21
240	489974.16	1365956.74
241	489973.17	1365956.87
242	489972.79	1365954.36
<b>Условный номер сервитута :220/чзу2</b>		
<b>Площадь контура 5 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	X	Y
243	488289.68	1367128.93
244	488289.05	1367129.7
245	488284.79	1367126.43
246	488285.42	1367125.65
<b>Условный номер сервитута :220/чзу3</b>		
<b>Площадь контура 4 кв.м.</b>		
№ точек	Координаты	
	X	Y
247	483427.83	1371385.14
248	483428.13	1371389.44
249	483427.13	1371389.51
250	483426.83	1371385.21

Условный номер сервитута :282/чзу1

Площадь контура 3 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
251	488321.21	1367150.32
252	488320.51	1367151.03
253	488318.54	1367149.19
254	488319.38	1367148.61

Ведомость координат земельных участков и сервитутов на период строительства

Таблица 9

Условный номер земельного участка :зу1

Площадь контура земельного участка 44 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
1	492246.8	1364010.07
2	492250.57	1364016.76
3	492247.09	1364018.72
4	492245.75	1364016.35
5	492243.24	1364018.59
6	492241.89	1364017.17
7	492241.01	1364015.22

Условный номер земельного участка :зу2

Площадь контура земельного участка 9 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
8	492155.3	1364090.66
9	492152.63	1364093.65
10	492151.05	1364092.13

№ точек	Координаты	
	Х	У
11	492153.78	1364089.2

**Условный номер земельного участка :зу3**

**Площадь контура земельного участка :зу3 20 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
12	492147.23	1364099.72
13	492141.69	1364105.94
14	492139.83	1364104.15
15	492145.27	1364098.32

**Условный номер земельного участка :зу4**

**Площадь контура земельного участка 35 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
16	491700.76	1364589.98
17	491703.03	1364593.28
18	491699.18	1364595.93
19	491696.61	1364598.8
20	491695.15	1364597.1
21	491694.37	1364595.21
22	491696.51	1364592.91

**Условный номер земельного участка :зу5**

**Площадь контура земельного участка 29 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
23	491496.39	1364813.86
24	491498.52	1364817.24
25	491494.55	1364819.73





**Условный номер земельного участка :зу8**

**Площадь контура земельного участка 35 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
44	491253.36	1365079.32
45	491250.48	1365082.5
46	491248.33	1365086.62
47	491244.79	1365084.77
48	491247.17	1365080.2
49	491249.56	1365077.67

**Условный номер земельного участка :зу9**

**Площадь контура земельного участка 66 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
50	490865.6	1365368.3
51	490868.14	1365375.65
52	490865.55	1365376.54
53	490859.87	1365380.34
54	490859.6	1365380.52
55	490859.5	1365380.35
56	490857.86	1365373.85

**Условный номер земельного участка :зу10**

**Площадь контура земельного участка 42 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
57	490847.12	1365388.87
58	490842.87	1365391.71
59	490841.09	1365393.67
60	490836.28	1365389.31
61	490841.4	1365385.64

**Условный номер земельного участка :зу11**

**Площадь контура земельного участка 76 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
62	490202.39	1365844.41
63	490199.13	1365848.62
64	490181.92	1365861.18
65	490176.85	1365860.79
66	490201.61	1365843.8

**Условный номер земельного участка :зу12**

**Площадь контура земельного участка 58 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
67	488358.79	1367116.69
68	488355.1	1367120.63
69	488350.73	1367123.55
70	488353.15	1367124.83
71	488349.48	1367127.41
72	488348.81	1367127.88
73	488348.52	1367124.92
74	488350.51	1367118.43
75	488352.02	1367116.12
76	488355.54	1367113.65

**Условный номер земельного участка :зу13**

**Площадь контура земельного участка 83 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
77	488325.68	1367140.34
78	488310.38	1367150.58
79	488305.65	1367152.44

№ точек	Координаты	
	Х	У
80	488304.51	1367149.52
81	488315.93	1367141.49
82	488323.73	1367139.69

**Условный номер земельного участка :зу14**

**Площадь контура земельного участка 35 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
83	488225.68	1367203.9
84	488230.32	1367211.3
85	488226.96	1367213.67
86	488226.87	1367213.33
87	488222.37	1367206.15

**Условный номер земельного участка :зу15**

**Площадь контура земельного участка 16 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
88	488156.27	1367253.21
89	488158.77	1367256.04
90	488155.77	1367258.69
91	488153.02	1367255.57

**Условный номер земельного участка :зу16**

**Площадь контура земельного участка :зу17 3 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
92	487773.21	1367530.17
93	487774.56	1367532.16
94	487772.69	1367533.48


**Условный номер земельного участка :зу17**

**Площадь контура земельного участка 7 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
95	487752.72	1367547.54
96	487749.6	1367549.73
97	487748.24	1367547.85
98	487749.69	1367546.82

**Условный номер сервитута :1072/чзу1**

**Площадь контура 51 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
99	492227.58	1364032.51
100	492221.6	1364037.84
101	492217.56	1364041.25
102	492214.97	1364038.2
103	492218.98	1364034.82
104	492224.16	1364030.21

**Условный номер сервитута :282/чзу1**

**Площадь контура 8 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
105	492140.26	1364074.12
106	492141.48	1364075.63
107	492138.72	1364078.57
108	492137.5	1364077.07

**Условный номер сервитута :282/чзу2**

**Площадь контура 9 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	Y
109	492130.21	1364087.63
110	492126.72	1364091.35
111	492125.36	1364090.01
112	492128.64	1364086.52

**Условный номер сервитута :528/чзу1**

**Площадь контура 27 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	Y
113	491684.27	1364612.64
114	491682.87	1364614.2
115	491680.72	1364618.32
116	491677.17	1364616.46
117	491679.55	1364611.9
118	491680.37	1364610.99
119	491681.88	1364611.19

**Условный номер сервитута :282/чзу3**

**Площадь контура 33 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	Y
120	490827.38	1365398.21
121	490830.32	1365400.93
122	490828.26	1365403.14
123	490822.25	1365399.37
124	490820.2	1365398.08
125	490824.31	1365395.06
126	490826.96	1365398.66

**Условный номер земельного участка :зу18**

**Площадь контура земельного участка 63 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
122	490828.26	1365403.14
127	490828.09	1365403.33
128	490820.11	1365408.65
129	490814.34	1365405.03
123	490822.25	1365399.37

**Условный номер сервитута :282/чзу4**

**Площадь контура 78 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
128	490820.11	1365408.65
130	490812.83	1365413.5
131	490809.85	1365414.43
132	490808.57	1365410.36
133	490806.55	1365407.5
134	490811.71	1365403.38
129	490814.34	1365405.03

**Условный номер сервитута :282/чзу5**

**Площадь контура 41 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	Х	У
66	490201.61	1365843.8
135	490192.45	1365850.09
136	490190.94	1365847.5
137	490195.54	1365844.01
138	490195.88	1365843.15
139	490195.16	1365841.29
140	490196.4	1365839.77

**Условный номер сервитута :282/чзу6**

**Площадь контура 98 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
141	490184.02	1365852.33
142	490185.76	1365854.68
65	490176.85	1365860.79
143	490176.19	1365860.74
144	490160.28	1365866.55
145	490160.91	1365863.02
146	490164.29	1365860.76
147	490166.09	1365860.36
148	490177.82	1365855.44
149	490179.1	1365855.89

**Условный номер сервитута :282/чзу7**

**Площадь контура 27 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
150	488358.19	1367125.99
151	488357.42	1367129.92
152	488352.36	1367128.93
71	488349.48	1367127.41
70	488353.15	1367124.83
153	488353.7	1367125.12

**Условный номер сервитута :220/чзу1**

**Площадь контура 33 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
154	488326.97	1367101.68
155	488328.25	1367103.51







**Условный номер сервитута :282/чзу12**

**Площадь контура 14 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
178	487759.92	1367557.14
181	487761.95	1367559.93
182	487758.71	1367562.28
179	487756.65	1367559.44

**Условный номер сервитута :220/чзу3**

**Площадь контура 18 кв.м.**

№ точек	Координаты	
	X	Y
183	483426.24	1371391.79
184	483423.72	1371394.9
185	483420.22	1371392.34
186	483422.57	1371389.11

**3.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Проектом межевания территории предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования:

:ЗУ1	-	2228	м <sup>2</sup>
:ЗУ2	-	691	м <sup>2</sup>
:ЗУ3	-	180	м <sup>2</sup>
:ЗУ4	-	134	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:282:ЗУ1	-	129	м <sup>2</sup>

23:43:0000000:282:3У2	-	164	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:282:3У3	-	242	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:282:3У4	-	3201	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:282:3У5	-	116	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:282:3У6	-	327	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:282:3У7	-	191	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:282:3У8	-	137	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:220:3У1	-	1756	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:220:3У2	-	8	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:220:3У3	-	566	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:220:3У4	-	543	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:220:3У5	-	9	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:220:3У6	-	342	м <sup>2</sup>
23:43:0105001:219:3У1	-	1248	м <sup>2</sup>
23:43:0102020:528:3У1	-	35	м <sup>2</sup>

В том числе, в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд:

23:43:0000000:282:3У1	-	129	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:282:3У2	-	164	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:282:3У3	-	242	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:282:3У4	-	3201	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:282:3У5	-	116	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:282:3У6	-	327	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:282:3У7	-	191	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:282:3У8	-	137	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:220:3У1	-	1756	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:220:3У2	-	8	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:220:3У3	-	566	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:220:3У4	-	543	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:220:3У5	-	9	м <sup>2</sup>
23:43:0000000:220:3У6	-	342	м <sup>2</sup>

23:43:0105001:219:3У1	-	1248 м <sup>2</sup>
23:43:0102020:528:3У1	-	35 м <sup>2</sup>

Резервирование земельных участков не предусматривается проектом межевания территории.

### **3.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утвержденные решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п.6.:

- для земельных участков :3У1, :3У2, :3У3, :3У4, :1072:3У1, :528:3У1, :220:3У1-:220:3У6, :282:3У1-:282:3У8 - земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание;
- для земельного участка :3У5 - коммунальное обслуживание.

### **4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.**

Проект межевания территории не включает в себя участки лесов, лесничеств, лесопарков, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, не определяет их количественные и качественные характеристики, не содержит сведений о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

**5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Ранее в отношении указанной территории постановлениями администрации МО город Краснодар утверждены проекты межевания территории:

- постановлением администрации МО г.Краснодар №888 от 04.03.2019 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги и сетей инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к х.Копанскому (от а/д г.Темрюк - .Краснодар – г.Кропоткин – граница Ставропольского края в направлении х.Копанского) в г. Краснодаре»;
- постановлением администрации МО г.Краснодар №1828 от 04.05.2017 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (головного канализационного коллектора №20, 2-я очередь) от ул.Западно-Кругликовской до ул.им.Тургенева, через ул.Лучезарную, ул.Уссурийскую и др.»

Данный проект межевания территории не пересекает границы проекта межевания территории, утвержденного постановлением администрации МО г.Краснодар № 1708 от 26.04.2017 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сети газоснабжения, канализации, ливневой канализации) от ул.Круговой, через п.Колосистый-п.Краснолит-х.Новый до х.Копанского».

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой постановлением №888 от 04.03.2019 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги и сетей инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к х.Копанскому (от а/д г.Темрюк - .Краснодар – г.Кропоткин – граница Ставропольского края в направлении х.Копанского) в г. Краснода-ре» был утвержден проект межевания территории

Таблица 10

№ точек	Координаты	
	X	Y
1	492316.94	1363916.28
2	492240.51	1363996.64
3	492238.51	1364002.52
4	492238.32	1364008.29
5	492238.95	1364011.71
6	492241.89	1364017.17
7	492245.5	1364021.47
8	492250.7	1364025.89
9	492268.23	1364038.17
10	492263.09	1364046.45
11	492230.93	1364030.15
12	492221.26	1364026.05
13	492214.75	1364023.85
14	491691.81	1364584.37
15	491691.68	1364589.97
16	491693.94	1364596.76
17	491697.03	1364601.46
18	491703.57	1364607.97
19	491706.27	1364613.89
20	491704.03	1364616.3
21	491698.06	1364613.91
22	491689.52	1364606.74

№ точек	Координаты	
	X	Y
23	491683.69	1364603.78
24	491673.11	1364604.35
25	491448.42	1364847.82
26	491428.72	1364869.29
27	491202.71	1365117.35
28	491170.3	1365148.69
29	490859.63	1365372.58
30	490857.86	1365373.85
31	490859.5	1365380.35
32	490869.15	1365396.64
33	490866.33	1365398.63
34	490860.77	1365394.69
35	490855.36	1365387.75
36	490851.18	1365383.97
37	490846.95	1365381.67
38	490831.91	1365392.44
39	490822.7	1365386.68
40	490813.26	1365393.73
41	490822.25	1365399.37
42	490814.34	1365405.03
43	490805.3	1365399.36
44	490097.04	1365900.5

№ точек	Координаты	
	Х	У
45	490090.07	1365908.85
46	490091.46	1365911.23
47	490085.81	1365915.64
48	490087.37	1365917.99
49	490081.71	1365922.23
50	490079.86	1365919.85
51	490073.86	1365923.74
52	490072.75	1365922.76
53	490055.54	1365929.86
54	489771.07	1366131.14
55	489393.72	1366398.25
56	489394.19	1366398.9
57	488577.68	1366957.48
58	488347.62	1367119.12
59	488346	1367125.07
60	488346.22	1367129.71
61	488349.39	1367136.88
62	488356.9	1367143.92
63	488361.75	1367147.29
64	488366.45	1367151.65
65	488364.29	1367155.04
66	488356.26	1367153.41
67	488334.1	1367140.11
68	488321.96	1367137.25
69	488203.01	1367219.25
70	487939.52	1367410.67
71	487921.65	1367423.75
72	487861.9	1367467.11
73	487845.64	1367478.87
74	487768.51	1367533.5
75	487768.35	1367536.54

№ точек	Координаты	
	Х	У
76	487769.39	1367542.23
77	487772.25	1367548.46
78	487776.68	1367555.14
79	487778.74	1367561.04
80	487775.07	1367563.65
81	487770.16	1367559.77
82	487765.31	1367553.35
83	487760.41	1367548.59
84	487755.29	1367545.73
85	487752.25	1367545
86	487424.27	1367777.13
87	487388.27	1367799.79
88	487357.28	1367825.75
89	487318.09	1367854.31
90	486855.18	1368181.16
91	486833.69	1368196.33
92	486244.01	1368682.27
93	484939.44	1369781.83
94	484440.89	1370198.84
95	484431.13	1370206.99
96	484425.92	1370215.29
97	484162.09	1370536.47
98	484019.7	1370706.5
99	483734.92	1371046.59
100	483372.71	1371492.75
101	483171.27	1371732.81
102	483152.93	1371765.72
103	483121.76	1371738.03
104	483150.05	1371713.52
105	483354.33	1371480.97
106	483677.16	1371078.16



№ точек	Координаты	
	Х	У
107	483785.19	1370949.41
108	483782.72	1370943.75
109	483779.51	1370939.16
110	483772.78	1370932.89
111	483771.08	1370929.77
112	483774.09	1370931.25
113	483784.75	1370937.73
114	483789.85	1370939.11
115	483794.14	1370938.47
116	484155.94	1370506.42
117	484383.05	1370233.57
118	484409.29	1370205.58
119	484416.62	1370194.36
120	484941.9	1369755.28
121	484942.81	1369749.29
122	484940.72	1369741.66
123	484933.23	1369730.8
124	484930.82	1369724.99
125	484933.79	1369722.66
126	484942.73	1369729.07
127	484948.52	1369734.86
128	484954.51	1369737.81
129	484962.42	1369738.16
130	485085.39	1369635.62
131	485368.13	1369396.63
132	486043.95	1368829.41
133	486728.05	1368251.5
134	486860.53	1368147.54
135	487342.48	1367806.85
136	487374.34	1367780.22
137	487410.95	1367757.16

№ точек	Координаты	
	Х	У
138	487829.54	1367460.91
139	488036.96	1367311.99
140	488041.05	1367311.86
141	488047.86	1367310.48
142	488054.02	1367308.08
143	488059	1367304.67
144	488064.19	1367298.04
145	488066.65	1367292.52
146	488066.98	1367290.09
147	488184.38	1367203.19
148	488295.42	1367126.77
149	488294.63	1367120.88
150	488292.54	1367116.08
151	488289.67	1367112.51
152	488280.21	1367105.4
153	488284.82	1367098.12
154	488312.03	1367114.91
155	488563.97	1366937.78
156	489699.87	1366160.7
157	489908.7	1366013.76
158	489915.79	1366005.97
159	489914.15	1366003.73
160	489920.07	1365999.34
161	489918.45	1365996.97
162	489924.71	1365992.49
163	489926.46	1365994.77
164	489932.51	1365990.48
165	489933.58	1365991.78
166	489946.28	1365986.36
167	489975.43	1365965.57
168	489979.57	1365961.17

№ точек	Координаты	
	Х	У
169	489981.65	1365954.68
170	489981.51	1365950.05
171	489980.6	1365946.88
172	489978.21	1365942.44
173	489975.42	1365938.97
174	489955.54	1365921.38
175	489961.9	1365912.4
176	489974.81	1365920.08
177	489976.12	1365919.64
178	489997.38	1365931.72
179	490005.76	1365935.28
180	490011.47	1365936.01
181	490014.83	1365935.4
182	490016.26	1365935.14
183	490021.83	1365932.61
184	490049.48	1365913.8
185	490050.94	1365914.05
186	490733.49	1365433.44
187	490801.4	1365384.85
188	490951.61	1365277.42
189	490952.89	1365278.97
190	490954.43	1365277.69

№ точек	Координаты	
	Х	У
191	490953.15	1365276.14
192	490958.36	1365272.78
193	490959.62	1365274.32
194	490961.18	1365273.07
195	490959.91	1365271.52
196	491154.17	1365130.9
197	491185.74	1365100.37
198	491372.95	1364894.91
199	491431.79	1364833.79
200	491875.51	1364359.42
201	491874.27	1364351.44
202	491871.87	1364346.48
203	491867.73	1364341.25
204	491863.17	1364336.84
205	491860.51	1364330.91
206	491862.66	1364328.61
207	491868.64	1364331
208	491871.85	1364333.99
209	491879.66	1364339.46
210	491888.99	1364344.94
211	491891.97	1364341.74
212	492303.16	1363903.4


Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой постановлением №1828 от 04.05.2017 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (головного канализационного коллектора №20, 2-я очередь) от ул.Западно-Кругликовской до ул.им.Тургенева, через ул.Лучезарную, ул.Уссурийскую и др.» был утвержден проект межевания территории

Таблица 11

№ точек	Координаты	
	Х	У
1	483822.37	1370919.13
2	483800.75	1370945.48
3	483801.97	1370946.39
4	483793.28	1370958.17
5	483786.54	1370984.98
6	483757.08	1371020.17
7	483769.2	1370971.92
8	483767.41	1370970.6
9	483777.61	1370958.21
10	483776.73	1370954.21
11	483778.58	1370953.79

№ точек	Координаты	
	Х	У
12	483774.45	1370946.05
13	483772.19	1370943.65
14	483768.73	1370939.99
15	483763.66	1370933.71
16	483768.11	1370928.31
17	483774.09	1370931.25
18	483784.75	1370937.73
19	483789.85	1370939.11
20	483794.14	1370938.47
21	483814.86	1370913.75

## 6. Ограничения использования территории

### Ограничения техногенного характера

До установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» (далее – Федеральный закон)), архитектурно-строительное проектирова-

ние, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полётов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полётов воздушных судов, в границах указанных в части 1 статьи 4 Федерального закона приаэродромных территорий или указанных в части 2 статьи 4 Федерального закона полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должны осуществляться при условии согласования размещения этих объектов:

1) с организацией, осуществляющей эксплуатацию аэродрома экспериментальной авиации, - для аэродрома экспериментальной авиации;

2) с организацией, уполномоченной федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится аэродром государственной авиации - для аэродрома государственной авиации;

3) с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере воздушного транспорта (гражданской авиации) - для аэродрома гражданской авиации.

Согласно сведениям ИСОГД участок расположен:

- в санитарно-защитной зоне предприятий - зона минимальных расстояний газопровода до населенных пунктов промышленных и с/х предприятий, зданий и сооружений, охранная зона (в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (головного канализационного коллектора №29, 2-я очередь) от ул.Западно-Кругликовской до ул.им.Тургенева, схема границ санитарно-защитной зоны кладбища х.Новый, проект расчетной санитарно-защитной зоны торгового комплекса «Лента», санитарно-защитная зона для площадки ОСХ «Колос» предприятие ФГБНУ «НЦЗ им.П.П.Лукьяненко».



Согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости, участок расположен в охранной зоне с особыми условиями использования территории горного отвода "Прибрежно-Новотитаровский участок».

Фоновая сейсмичность района проектируемого строительства по СП 14.13330.2014 "Строительство в сейсмических районах" СНиП II-7-81\* (карта ОСР-97-А) и по СНКК 22-301-2001 (Строительные нормы Краснодарского края) - принята 7 баллов.

Сведения о границах особо охраняемых природных территориях в границах проектирования – отсутствуют.

**7. Сведения о границах зон действия публичных сервитутов**

Согласно сведений государственного кадастра недвижимости, выданные филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Краснодарскому краю информация о границах зон действия публичных сервитутов отсутствует.

**8. Сведения об объектах федерального, регионального, местного значения**

По данным, предоставленным департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края сведения о разработанной документации по планировке территории **объектов федерального и регионального значения** в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта территории, - отсутствуют.

В соответствии с генеральным планом муниципального образования город Краснодар, утвержденный решением городской Думы Краснодара от 26.01.2012 №25 п.15 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Краснодар», в границах территории, в отношении которой осуществляется

подготовка проекта территории, расположена зона планируемого к размещению **объекта местного значения** (автомобильная дорога).

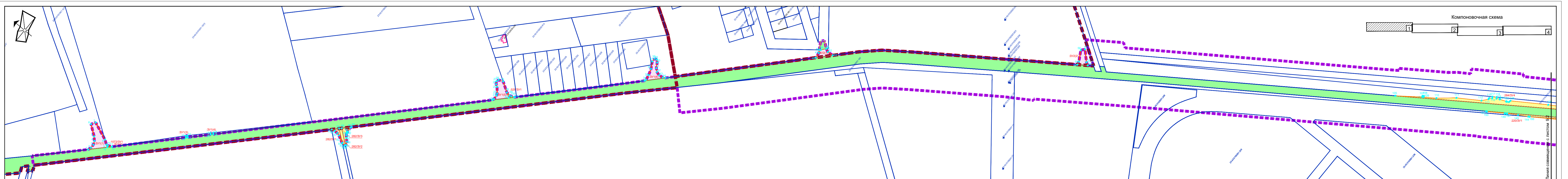
Данный проект реализует размещение объекта местного значения - автомобильной дороги.

### **9. Наличие объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)**

По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также их зоны охраны и защитные зоны на рассматриваемом земельном участке не значатся.

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов в составе проекта планировки территории не требуется.

В соответствии с п.4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе земляных работ фрагментов зданий и сооружений, археологических древностей и других предметов, которые могут представлять исторический или научный интерес, работы следует приостановить и в течение трех дней направить в управление государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия, провести согласование вышеуказанных работ с управлением государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края.

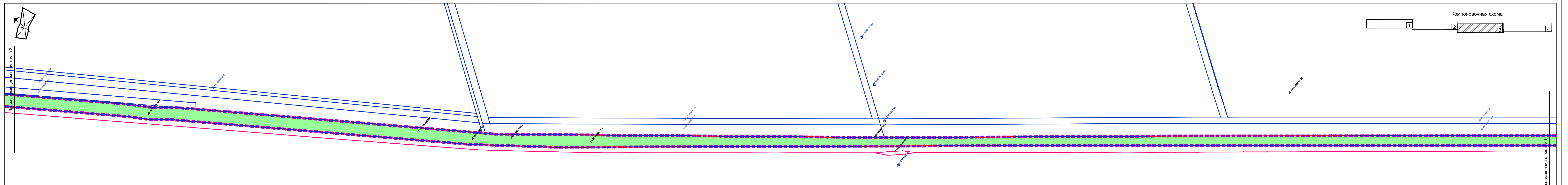


- Условные обозначения**
- граница населенных пунктов
  - граница подготовки проекта межевания территории
  - граница образуемого земельного участка/земельного участка
  - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
  - граница кадастрового квартала
  - граница земельного участка, номер
  - граница ОМС согласно сведениям ГИ
  - обозначение образуемого земельного участка
  - обозначение характерной точки образуемого земельного участка/земельного участка
  - обозначение установленного ориентира
  - обозначение образуемого земельного участка из земель государственной собственности на которые не разграничена
  - обозначение образуемого земельного участка из земельных участков сторонних землепользователей, подлежащего изъятию для муниципальных нужд
  - обозначение земельного участка находящегося в собственности муниципального образования город Коломна

**Примечания:**

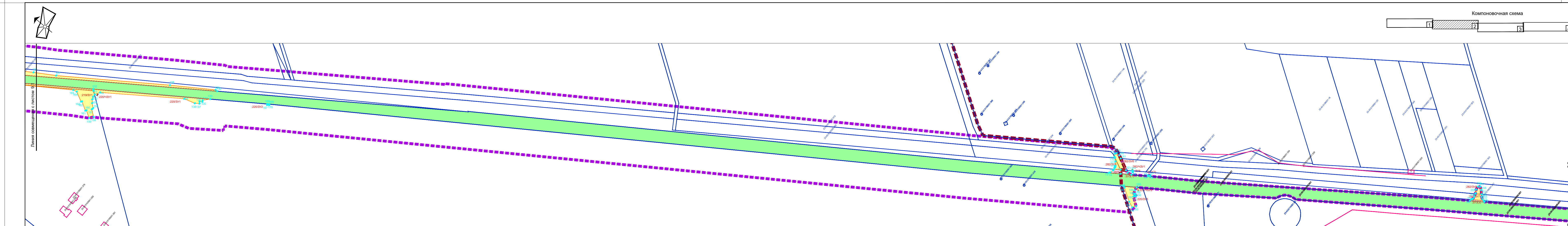
1. Сведения о границах лесности земельных участков, лесных наделах, лесостепенных выделов или частей лесостепенных выделов - отсутствуют.
2. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений в границах подготовки проекта межевания территории отсутствуют.
4. Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости, выданным Физическим отделом «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Краснодарскому коду данных в границах зон действия публичных сервитутов отсутствуют.

№3-125/2020-ДПТ/ЛО										
№ п/п	Код	Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата	Содержание	Страна	Лист	Листов
1	СЗ	СЗ	СЗ	СЗ	СЗ	02.02	Основная часть	РФ	9.1	4
Часть населенной территории № 1.2000										
Исполн.	СЗ	СЗ	СЗ	СЗ	СЗ	02.02	МБУ «Институт Горкадстрпроект»			



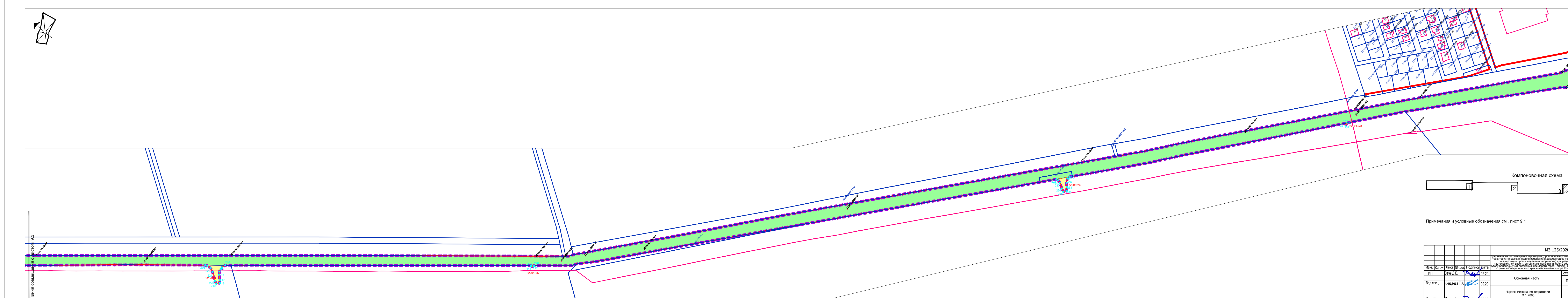
Примечания и условные обозначения см. лист 9.1

№3-125/2020-ДПТ/ЛО										
№ п/п	Код	Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата	Содержание	Страна	Лист	Листов
1	СЗ	СЗ	СЗ	СЗ	СЗ	02.02	Основная часть	РФ	9.3	4
Часть населенной территории № 1.2000										
Исполн.	СЗ	СЗ	СЗ	СЗ	СЗ	02.02	МБУ «Институт Горкадстрпроект»			



Примечания и условные обозначения см. лист 9.1

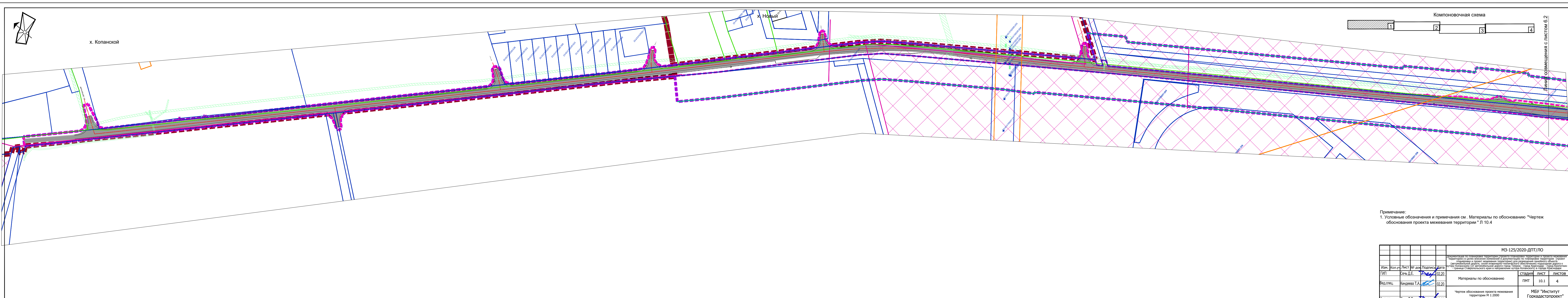
№3-125/2020-ДПТ/ЛО										
№ п/п	Код	Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата	Содержание	Страна	Лист	Листов
1	СЗ	СЗ	СЗ	СЗ	СЗ	02.02	Основная часть	РФ	9.2	4
Часть населенной территории № 1.2000										
Исполн.	СЗ	СЗ	СЗ	СЗ	СЗ	02.02	МБУ «Институт Горкадстрпроект»			



Примечания и условные обозначения см. лист 9.1

№3-125/2020-ДПТ/ЛО										
№ п/п	Код	Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата	Содержание	Страна	Лист	Листов
1	СЗ	СЗ	СЗ	СЗ	СЗ	02.02	Основная часть	РФ	9.4	4
Часть населенной территории № 1.2000										
Исполн.	СЗ	СЗ	СЗ	СЗ	СЗ	02.02	МБУ «Институт Горкадстрпроект»			



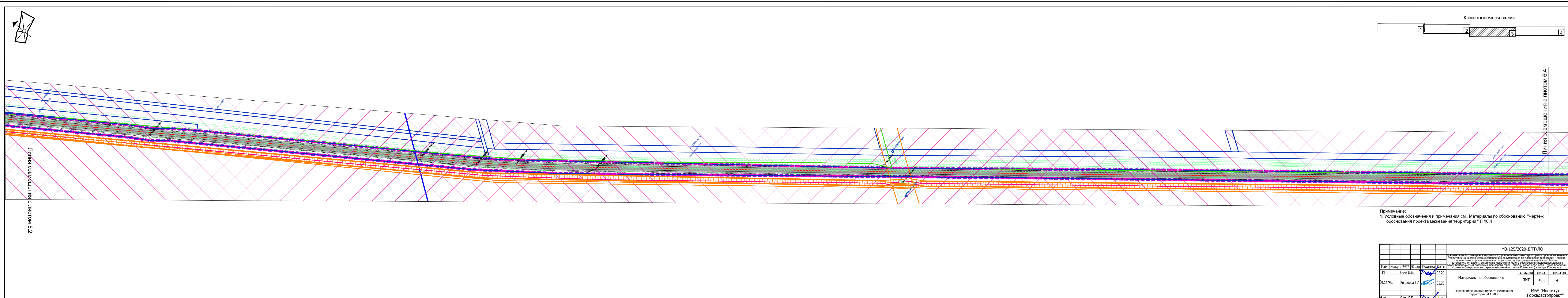


Примечание:  
1. Условные обозначения и приложения см. Материалы по обоснованию "Чертеж обоснования проекта застройки территории" Л 10.4

МД-125/2020-ДП/П/О									
Изм.	Конт.	Лист	№ д.р.	Дата	Содержание	Состав	Лист	Листов	Стр.
1	0	10.4	1	10.20	Условные обозначения и приложения	П/О	10.3	4	1
2	0	10.4	2	10.20	Условные обозначения и приложения	П/О	10.3	4	2
3	0	10.4	3	10.20	Условные обозначения и приложения	П/О	10.3	4	3
4	0	10.4	4	10.20	Условные обозначения и приложения	П/О	10.3	4	4

Чертеж обоснования проекта застройки территории № 10.2000

МБУ "Институт Горкадстрпроект"

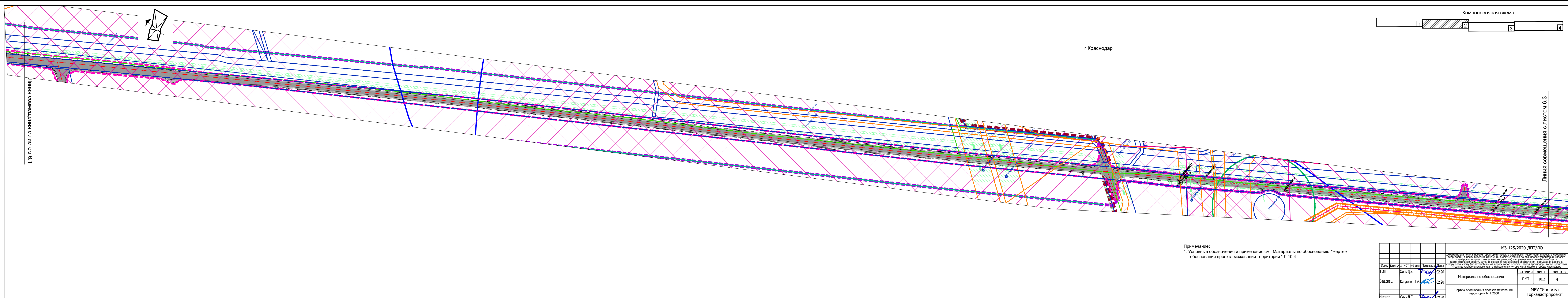


Примечание:  
1. Условные обозначения и приложения см. Материалы по обоснованию "Чертеж обоснования проекта застройки территории" Л 10.4

МД-125/2020-ДП/П/О									
Изм.	Конт.	Лист	№ д.р.	Дата	Содержание	Состав	Лист	Листов	Стр.
1	0	10.4	1	10.20	Условные обозначения и приложения	П/О	10.3	4	1
2	0	10.4	2	10.20	Условные обозначения и приложения	П/О	10.3	4	2
3	0	10.4	3	10.20	Условные обозначения и приложения	П/О	10.3	4	3
4	0	10.4	4	10.20	Условные обозначения и приложения	П/О	10.3	4	4

Чертеж обоснования проекта застройки территории № 10.2000

МБУ "Институт Горкадстрпроект"

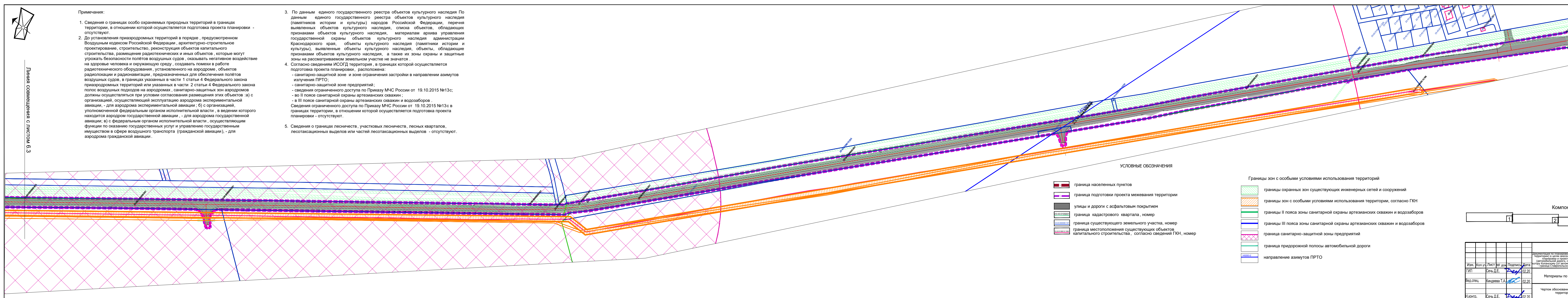


Примечание:  
1. Условные обозначения и приложения см. Материалы по обоснованию "Чертеж обоснования проекта застройки территории" Л 10.4

МД-125/2020-ДП/П/О									
Изм.	Конт.	Лист	№ д.р.	Дата	Содержание	Состав	Лист	Листов	Стр.
1	0	10.4	1	10.20	Условные обозначения и приложения	П/О	10.3	4	1
2	0	10.4	2	10.20	Условные обозначения и приложения	П/О	10.3	4	2
3	0	10.4	3	10.20	Условные обозначения и приложения	П/О	10.3	4	3
4	0	10.4	4	10.20	Условные обозначения и приложения	П/О	10.3	4	4

Чертеж обоснования проекта застройки территории № 10.2000

МБУ "Институт Горкадстрпроект"



- Примечание:
1. Сведения о границах особо охраняемых природных территорий в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
  2. До установления границ особо охраняемых природных территорий в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, проектные решения, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), выявленных объектов культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также их зоны охраны и защитные зоны на рассматриваемых земельных участках не значатся.
  3. По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалов проекта планировки территории, утвержденных органами исполнительной власти администрации Краснодарского края, объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры), выявленными объектами культурного наследия, объектами, обладающими признаками объектов культурного наследия, а также их зоны охраны и защитные зоны на рассматриваемых земельных участках не значатся.
  4. Согласно сведениям ИСЗД территории, в границах которой осуществляется подготовка проекта планировки, разработаны:
    - санитарно-защитной зоне и зоне ограничения застройки в направлении аэроузлов по указанию ФГИО;
    - санитарно-защитной зоне предприятия;
    - сведения об ограничении доступа по Приказу МЧС России от 19.10.2015 №13с;
    - в II поясе санитарной охраны артезианских скважин;
    - в I поясе санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов.
 Сведения об ограничении доступа по Приказу МЧС России от 19.10.2015 №13с в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
  5. Сведения о границах лесности, участках лесности, лесных участках, расположенных выделов или частей расположенных выделов - отсутствуют.

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- граница населенных пунктов
  - граница подготовки проекта застройки территории
  - улицы и дороги с асфальтовым покрытием
  - граница кадастрового квартала, номер
  - граница существующего земельного участка, номер
  - граница неиспользован существующих объектов капитального строительства, согласно сведений ФГИО, номер

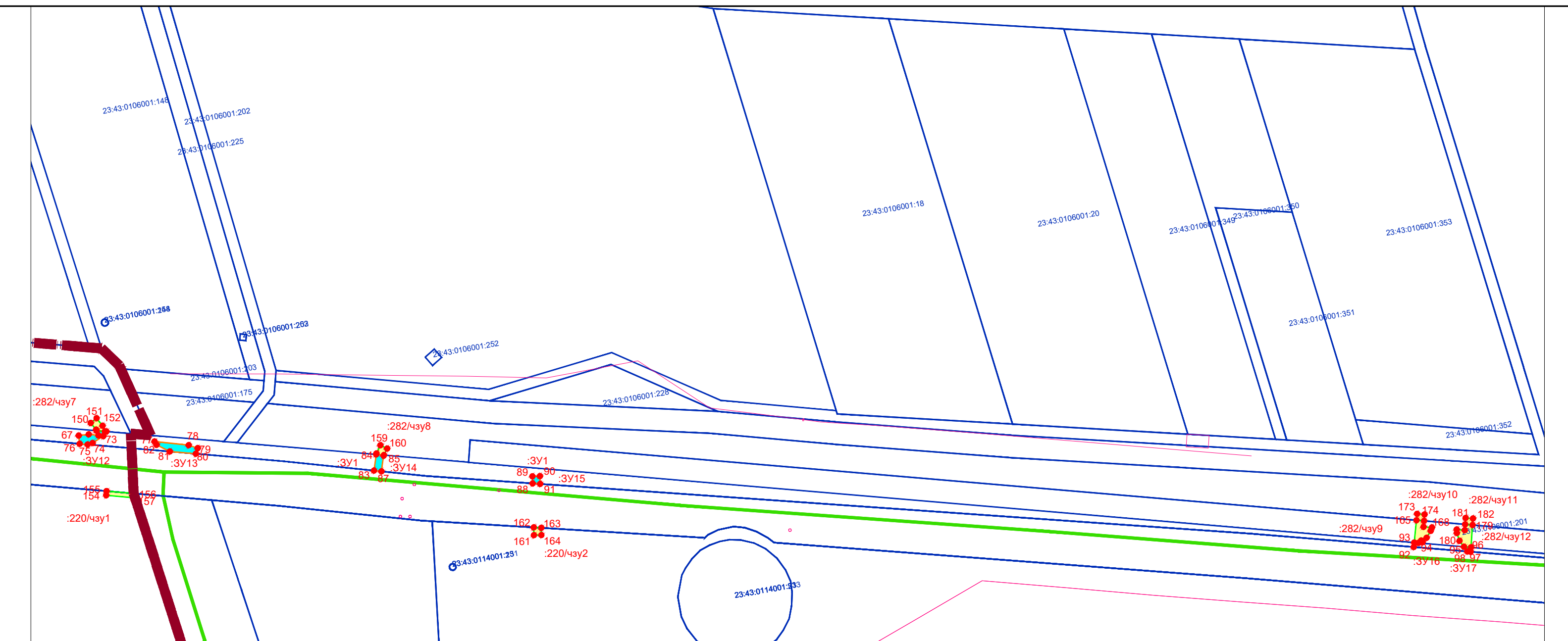
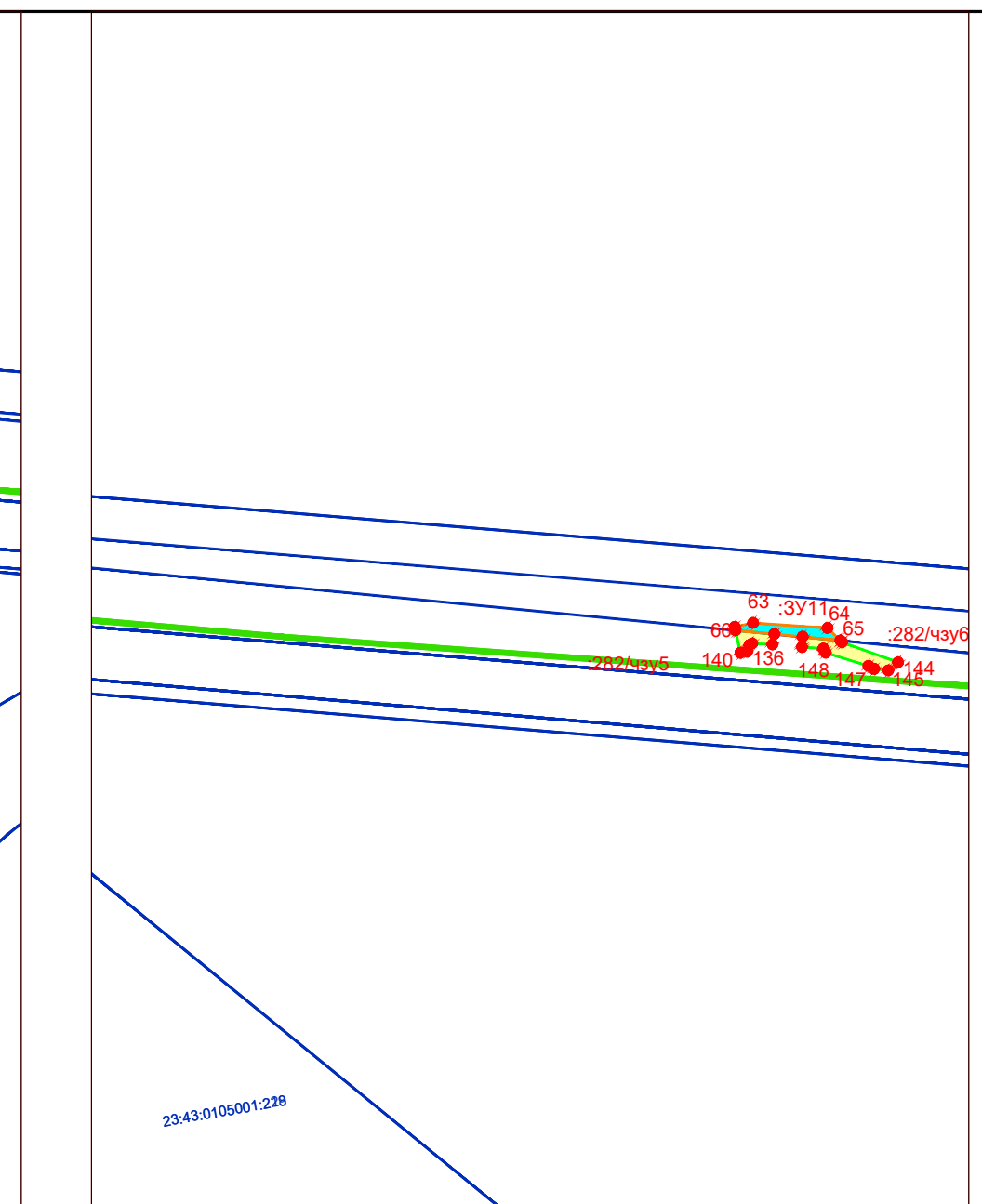
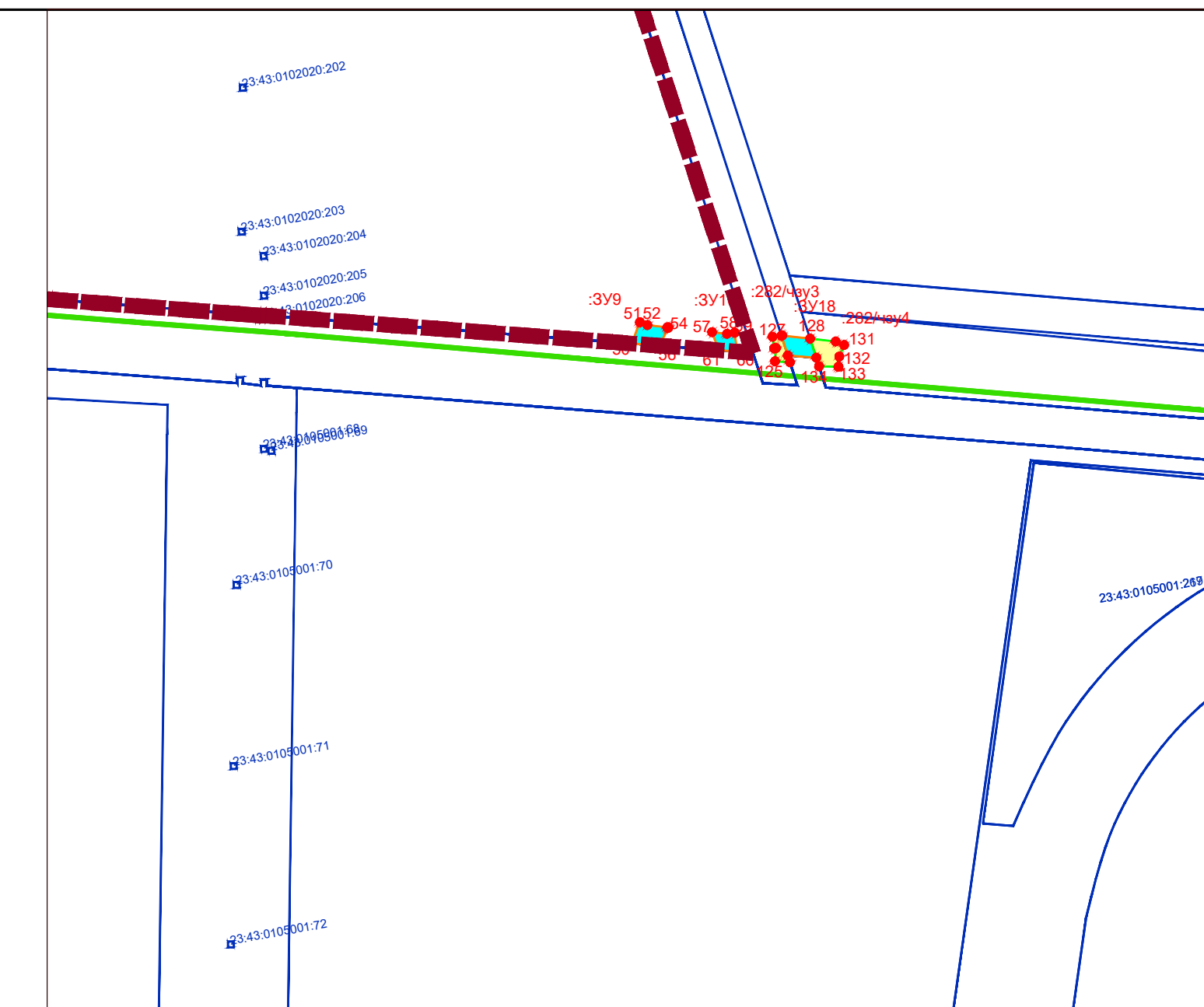
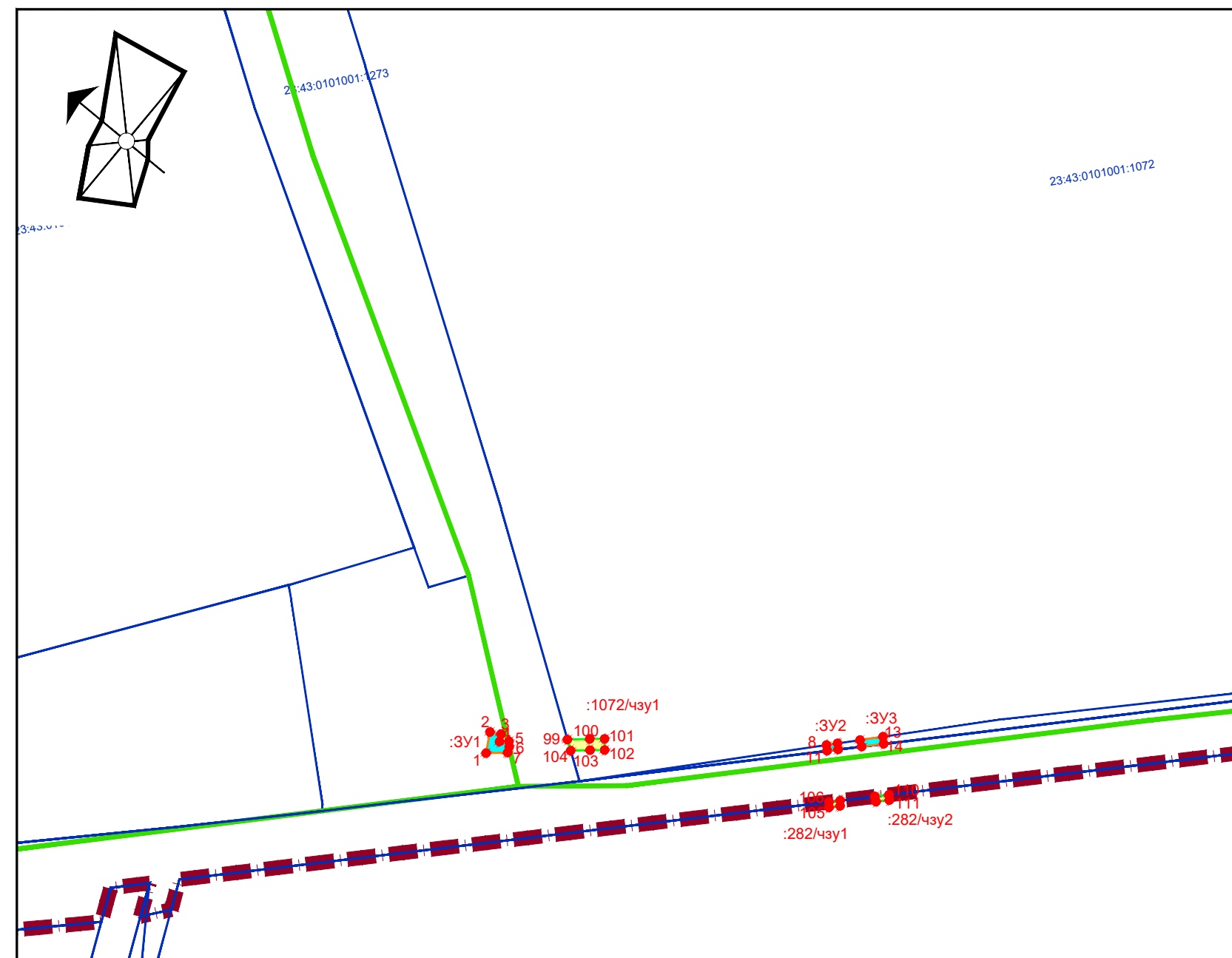
- Границы зон с особыми условиями использования территорий
- границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений
  - границы зон с особыми условиями использования территории, согласно ГИО
  - границы II пояса зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов
  - границы III пояса зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов
  - граница санитарно-защитной зоны предприятий
  - граница придорожной полосы автомобильной дороги
  - направление аэроузлов ФГИО

Компоновочная схема

МД-125/2020-ДП/П/О									
Изм.	Конт.	Лист	№ д.р.	Дата	Содержание	Состав	Лист	Листов	Стр.
1	0	10.4	1	10.20	Условные обозначения и приложения	П/О	10.4	4	1
2	0	10.4	2	10.20	Условные обозначения и приложения	П/О	10.4	4	2
3	0	10.4	3	10.20	Условные обозначения и приложения	П/О	10.4	4	3
4	0	10.4	4	10.20	Условные обозначения и приложения	П/О	10.4	4	4

Чертеж обоснования проекта застройки территории № 10.2000

МБУ "Институт Горкадстрпроект"



- Условные обозначения
- граница населенных пунктов
  - граница образуемого земельного участка на период строительства
  - граница устанавливаемого сервитута на период строительства
  - граница кадастрового квартала
  - граница земельного участка, номер
  - граница ОКС согласно сведениям ЕГРН
  - обозначение образуемого земельного участка из земель государственной собственности на которые не разграничена
  - обозначение характерной точки образуемого земельного участка/сервитута
  - обозначение устанавливаемого сервитута

МЗ-125/2020-ДПТ/ЛО					
Документация по планировке территории (проект планировки территории и проекта межевания территории) в целях внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) подъездная дорога к хутору Колпанского (от автомобильной дороги города Темрюк – города Краснодар – город Кропоткин – граница Ставропольского края в направлении хутора Колпанского) в городе Краснодаре					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Сечь Д.Е.	<i>Д.Е. Сечь</i>	02.20		
Вед.слец.	Киндеева Т.А.	<i>Т.А. Киндеева</i>	02.20		
Н.юнтр.	Сечь Д.Е.	<i>Д.Е. Сечь</i>	02.20		
Материалы по обоснованию			стадия	лист	листов
Чертеж образуемых земельных участков и сервитутов на период строительства. М 1:2000			ПМТ	11	
МБУ "Институт Горкадастрпроект"					