



Перечень существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Номер ЗУ	Форма собственности	Категория земель	Информация о необходимости изъятия
23:43:0000000:13963	муниципальная	Земли населенных пунктов	—
23:43:0410005:2	муниципальная	Земли населенных пунктов	—
23:43:0410005:15	муниципальная (аренда)	Земли населенных пунктов	изъятие для муниципальных нужд

Примечания:

- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют, в связи с тем, что при пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемого линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) и не требуется реконструкция существующих сетей.
- Контуры существующих объектов капитального строительства, подлежащих сносу и (или) демонтажу отсутствуют

Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги)
- границы зон планируемого размещения линейного объекта (ливневой канализации)
- граница кадастрового квартала, номер
- граница существующего земельного участка, номер
- граница существующих ОКС согласно сведениям ЕГРН, номер
- граница существующих ОКС согласно топосъемке
- существующая трансформаторная подстанция
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории

Существующие линейные объекты не подлежащие реконструкции

- водовод
- канализация бытовая
- канализация ливневая
- газопровод среднего давления
- газопровод низкого давления
- воздушная линия электроснабжения 0,4 кВ
- подземный кабель линии электропередач
- линии связи

						МЗ - 818/2024-ДПТ/ЛО			
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по ул.Почтовой, от улицы им.Гоголя до ул.Бородинской в Карасунском внутригородском округе города Краснодара			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	стадия	лист	листов
							ДПТ	4	
Нач.отдела	Сечь Д.Е.				06.24	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М1:2000	МБУ "Институт Горкадастпроект"		
Глав.спец.	Киндеева Т.А.				06.24				