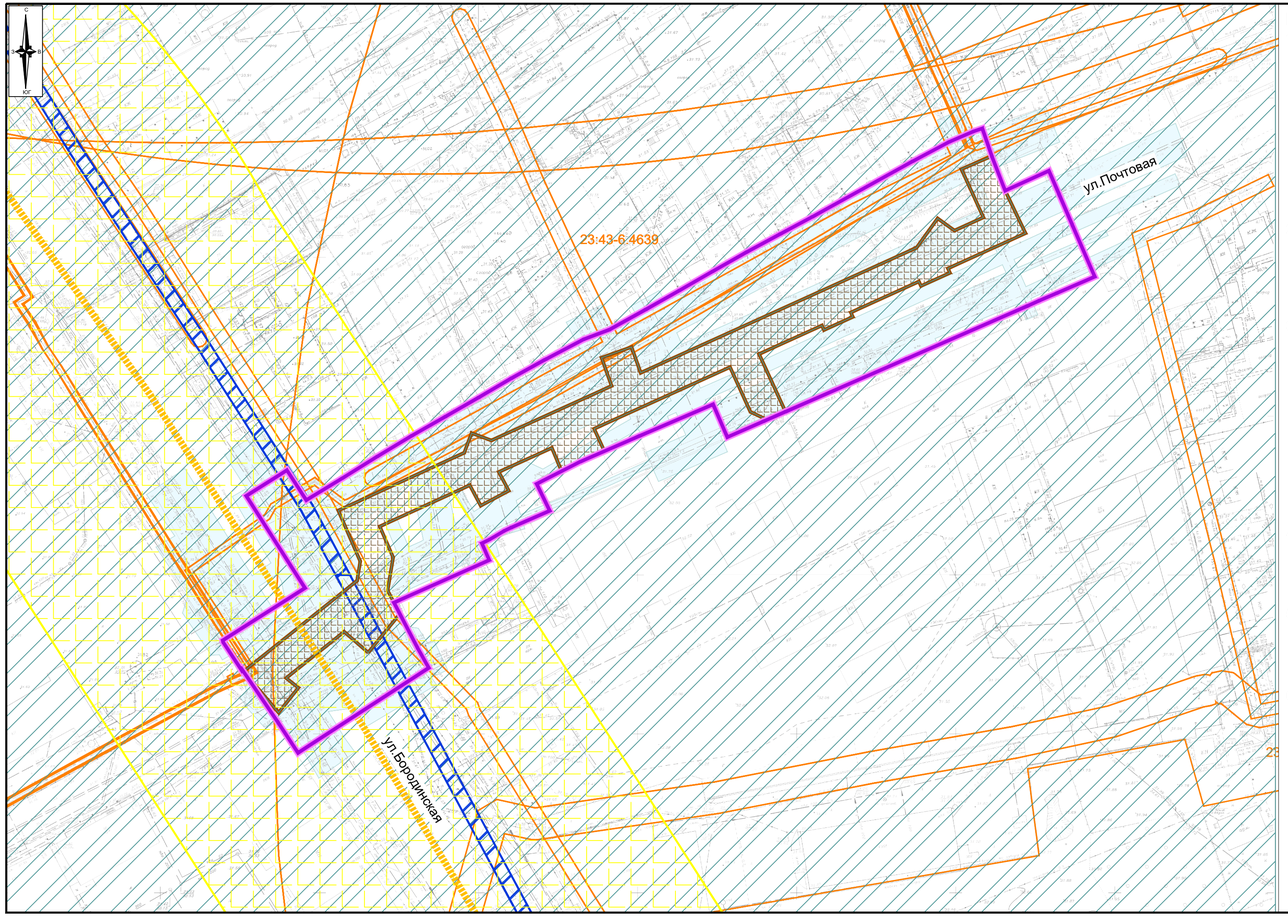

Примечания:

1. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения), отсутствуют, в связи с тем, что при пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство.Планировка и застройка городских и сельских поселений". Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемых автомобильной дороги, сетей инженерно - технического обеспечения и не требуется реконструкция существующих сетей.
2. *Аэродром Краснодар (Пашковский).*
   Согласно приказу министерства транспорта Российской Федерации федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 29.01.2021г. №50-П проектируемая территория расположена в границах приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский) и 3-й, 4-й, 5-й и 6-й подзон аэродрома Краснодар (Пашковский) .
3. *Военный аэродром Краснодар (Центральный).*
   Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, расположена в границах общей приаэродромной территории и 6-ой подзоны приаэродромной территории военного аэродрома Краснодар (Центральный).
   До установления приаэродромной территории в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом, в целях согласования размещения в границах приаэродромной территории объектов, установлена приаэродромная территория военного аэродрома в соответствии с требованиями приказа Министерства обороны от 02.11.2006 № 455 «Об утверждении федеральных авиационных правил «Нормы годности к эксплуатации аэродромов государственной авиации» для аэродромов I класса и имеет форму прямоугольника, с размерами 60 км (длина) и 30 км (ширина).
4. В соответствии со сведениями ГИСОГД территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки расположена:
   - в границе санитарно-защитной зоны от предприятий;
   - в границах III пояса зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.
5. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах планируемого размещения линейных объектов в границах подготовки проекта планировки - отсутствуют.
6. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, расположена вне границ особо охраняемых природных территорий, границ лесничеств.

Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги)
- границы зон планируемого размещения линейного объекта (ливневой канализации)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- граница санитарно-защитной зоны от предприятий
- граница III пояса зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения
- граница охранных зон инженерных сетей
- граница зон с особыми условиями использования территории, согласно сведениям ЕГРН

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

- граница охранной зоны проектируемых сетей ливневой канализации

Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования)

- граница зоны, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Источники потенциальной техногенной опасности

- маршрут транспортировки опасных грузов

Изм.	Кол. уч	Лист	№док	Подпись	Дата	МЗ - 818/2024-ДПТ/ЛО			
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по ул.Почтовой, от улицы им.Гоголя до ул.Бородинской в Карасунском внутригородском округе города Краснодара			
Нач.отдела		Сечь Д.Е.			06.24	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	стадия	лист	листов
							ДПТ	8	
Глав.спец.		Киндеева Т.А.			06.24	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М1:1000	МБУ "Институт Горкадастрпроект"		