



- Условные обозначения**
- граница населенного пункта
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения)
 - граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН, номер 23:43:0040202:2
 - граница ОКС согласно сведений ЕГРН, номер 23:43:0040202:6
 - проектируемые улицы и дороги
 - тротуары
 - зеленые насаждения специального назначения
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации**
- граница III пояса зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов
 - граница санитарно-защитной зоны предприятий
 - придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования регионального значения "Краснодар-г. Кропоткин-граница Ставропольского края" в городе Краснодаре
 - границы зон с особыми условиями использования территории, согласно ЕГРН
 - граница охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений (линии и сооружений связи, подземные кабельные линии электропередач)
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта**
- охранный зона проектируемых сетей наружного электроосвещения (подземные кабельные линии электропередач)
 - граница придорожной полосы автомобильной дороги
- Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования)**
- территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

- Примечания:**
1. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения), отсутствуют, в связи с тем, что при пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемых автомобильной дороги - сетей инженерно-технического обеспечения и не требуется реконструкция существующих сетей.
 2. Аэродром Краснодар (Пашковский). Согласно приказу министерства транспорта Российской Федерации федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 29.01.2021г. №50-П граница подготовки проекта планировки расположена в границах приаэродромной территории и границах 3-ей, 4-ой, 5-ой, 6-ой, 7-ой подзоны приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский). Военный аэродром Краснодар (Центральный). Территория, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, расположена на общей приаэродромной территории военного аэродрома Краснодар (Центральный). До установления приаэродромной территории в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом, в целях согласования размещения в границах приаэродромной территории объектов военного аэродрома в соответствии с требованиями приказа Министерства обороны от 02.11.2006 № 455 «Об утверждении федеральных авиационных правил «Нормы годности к эксплуатации аэродромов государственной авиации» для аэродромов I класса имеет форму прямоугольника, с размерами 60 км (длина) и 30 км (ширина). По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалов архива управления на рассматриваемой территории выявлены объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также зоны их охраны и защитные зоны на рассматриваемой территории отсутствуют.
 4. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
 5. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
 6. Сведения о границах особо охраняемых природных территорий, границах лесничества в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

| | | | | | | | |
|-------------|----------|------|--------|--|-------|--|---|
| | | | | М3-1325/2022-ДПТ/ЛО | | | |
| | | | | Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) от общественной территории - граница Ставропольского края в муниципальном образовании город Кропоткин | | | |
| Изм. | Кол.чл. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Проект планировки территории Материалы по обоснованию | |
| Нач.отдела | Сечь | | | | 12.22 | | |
| Глав. спец. | Бойченко | | | | 12.22 | ДПТ | 7 |
| | | | | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничества. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М.1:2000 | | | |
| | | | | МБУ "Институт Горкадастрпроект" | | | |