



## Условные обозначения

граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

## Границы зон с особыми условиями использования территории

граница охраняемых зон существующих сетей инженерно-технического обеспечения

### III пояс зоны санитарной охраны Ново-Западного водозабора

### III пояс зоны санитарной охраны артезианской скважины

## охранная зона объектов связи

направление азимутов излучения ПРТО

Примечания:

1. Военный аэродром Краснодар (Центральный).

Проектируемая территория расположена в общей приаэродромной территории военного аэродрома Краснодар (Центральный) (до установления приаэродромной территории), в подзонах №6, №3 приаэродромной территории военного аэродрома Краснодар (Центральный) (до установления приаэродромной территории).

2. Согласно сведениям государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, расположена:

- в III поясе зоны санитарной охраны артезианской скважины 1-г;

- в III поясе санитарной охраны Ново-Западного водозабора (учётный номер 23.43.2.1072);

- максимальное расстояние в зоне ограничения застройки объектов связи БС - 0017, БС "Краснодар - Yota 230110" (в секторе излучения), высота нижней границы зоны ограничения застройки;

- особо охраняемые природные территории в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, отсутствуют;

- сведения о границах лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов - отсутствуют.

3. Согласно сведениям ЕГРН информация о границах зон действия публичных сервитутов отсутствуют.

4. По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Рассматриваемая территория расположена вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

M3-44/2023-ДПТ

Документация по планировке территории в целях внесения изменений в проект планировки территории микрорайона "Солнечный" в границах территории, прилегающей к улице имени Архитектора Ишуннина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара

Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию

Схема границ зон с особыми условиями использования территории.

МБУ "Институт  
Горкадастропроект"