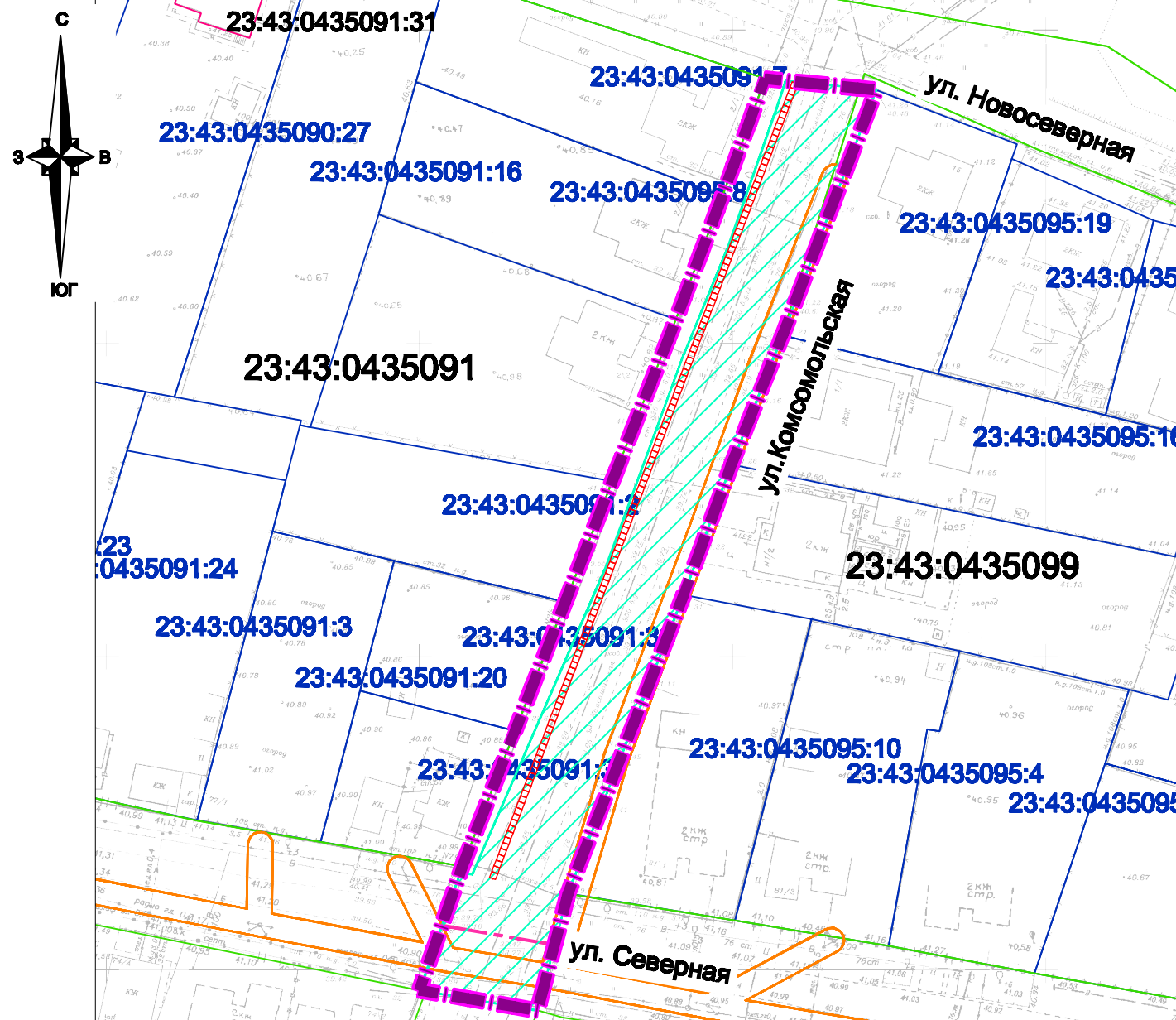




Примечания:

1. Территория, применительно к которой подготавливается проект межевания территории, расположена в Краснодарском крае, муниципальном образовании город Краснодар, Старокорсунском сельском округе, в станице Старокорсунская.
2. Согласно сведениям единого государственного кадастра недвижимости, выданных филиалом ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Краснодарскому краю, границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации в границах подготовки проекта межевания - отсутствуют.
3. Границы публичных сервитутов, установленных и подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации - отсутствуют.
4. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов в границах подготовки проекта межевания - отсутствуют.
5. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов в границах подготовки проекта межевания - отсутствуют.
6. Сведения о границах особо охраняемых природных территорий в границах подготовки проекта межевания - отсутствуют.
7. По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива управления, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также зоны их охраны и защитные зоны на рассматриваемой территории отсутствуют.

Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения)
- 23:43:0304005 граница кадастрового квартала, согласно сведений ЕГРН, номер
- 23:43:0304008:21 граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН, номер
- 23:43:0304008:31 граница объекта капитального строительства, согласно сведениям ЕГРН, номер
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
- границы зон с особыми условиями использования территории, согласно ЕГРН
- граница охранных зон инженерных сетей
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
- охранный зона проектируемых сетей наружного электроосвещения (подземные кабельные линии электропередач)

8. Сведения о границах лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов в границах подготовки проекта межевания - отсутствуют.

9. Аэродром Краснодар (Пашковский).

Согласно приказу министерства транспорта Российской Федерации федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 29.01.2021г. №50-П проектируемая территория расположена в границах приаэродромной территории и границах 3-ей, 4-ой, 5-ой, 6-ой подзоны приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский).

10. Военный аэродром Краснодар (Центральный).

Проектируемая территория расположена вне общей приаэродромной территории военного аэродрома Краснодар (Центральный).

До установления приаэродромной территории в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом, в целях согласования размещения в границах приаэродромной территории объектов, установлена приаэродромная территория военного аэродрома в соответствии с требованиями приказа Министерства обороны от 02.11.2006 № 455 «Об утверждении федеральных авиационных правил «Нормы годности к эксплуатации аэродромов государственной авиации» для аэродромов I класса и имеет форму прямоугольника, с размерами 60 км (длина) и 30 км (ширина).

						МЗ-1067/2021-ДПТ/ЛО		
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по ул. Комсомольской, от ул. Северной до ул. Вознесенской, в Старокорсунском сельском округе муниципального образования город Краснодар		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории Материалы по обоснованию	стадия	лист
Нач.отдела	Сечь Д.Е.				01.23		ДПТ	10
Глав. спец.	Котенева				01.23	Чертеж обоснования проекта межевания территории М 1:1000	МБУ "Институт Горкадастрпроект"	