

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**  
**по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар**  
**«О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного**  
**участка с кадастровым номером: 23:43:0145056:33 по адресу: Краснодарский край,**  
**г. Краснодар, ул. им. Академика Пустовойта, уч. 19»**

27 июня 2025

город Краснодар

1. Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 09.06.2025 № 3389 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0145056:33 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Академика Пустовойта, уч. 19».

2. Проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0145056:33 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Академика Пустовойта, уч. 19» (далее – проект).

Проектом предусмотрено предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0145056:33, площадью 434 кв. м по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Академика Пустовойта, уч. 19 – «Магазины» к существующему виду разрешённого использования «Для индивидуального жилищного строительства».

3. Количество участников общественных обсуждениях – 0.

4. Протокол общественных обсуждениях от 27.06.2025 № б/н по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0145056:33 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Академика Пустовойта, уч. 19».

5. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодара и городской Думы Краснодара и открытие экспозиции проекта – 23.06.2025.

6. Место проведения экспозиции проекта: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 173, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00.

Дата открытия экспозиции проекта: 23.06.2025.

Дата закрытия экспозиции проекта: 25.06.2025

7. Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 0.

8.

| № | Замечания и предложения | Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
|---|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2                       | 3                                                                                                                             | 4                                                                                                                                                                 |
| 1 | Не поступали            | ---                                                                                                                           | ---                                                                                                                                                               |

9.

| № | Замечания и предложения | Иные участники общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
|---|-------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2                       | 3                                      | 4                                                                                                                                                                 |
| 1 | Не поступали            | ---                                    | ---                                                                                                                                                               |

10. Выводы по результатам общественных обсуждений: Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар отказать в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0145056:33 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Академика Пустовойта, уч. 19, в связи с тем, что площадь рассматриваемого земельного участка меньше площади, установленной градостроительным регламентом в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1).

Заместитель председателя  
комиссии по землепользованию  
и застройке муниципального образования  
город Краснодар

В.А.Домрин

Секретарь комиссии

Е.В.Сотникова