

**Россия**  
**Муниципальное бюджетное учреждение**  
**«Институт Горкадастрпроект»**  
**муниципального образования город Краснодар**  
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3  
ИНН 2310200324 КПП 230801001  
ОГРН 1172375034842

**Проект планировки территории, прилегающей к  
улице Садовой, в станице Старокорсунской в  
Старокорсунском сельском округе муниципального  
образования город Краснодар**

**МЗ-539/2022 - ДПТ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Материалы по обоснованию  
Пояснительная записка  
Графические материалы

**Том 2**  
(листы 2-8)

Краснодар 2022

Россия  
Муниципальное бюджетное учреждение  
«Институт Горкадастрпроект»  
муниципального образования город Краснодар  
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3  
ИНН 2310200324 КПП 230801001  
ОГРН 1172375034842

Заказчик: МКУ «Управление коммунального хозяйства и благоустройства»

**Проект планировки территории, прилегающей к  
улице Садовой, в станице Старокорсунской в  
Старокорсунском сельском округе муниципального  
образования город Краснодар**

**МЗ-539/2022 - ДПТ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Материалы по обоснованию  
Пояснительная записка  
Графические материалы

**Том 2**  
(листы 2-8)

Директор

ГАП



Д.С. Зайцев

Д.Е. Сечь

Краснодар 2022

Обозначение	Наименование	Примечание
МЗ-539/2022 - ДПТ - С2	Содержание тома 2	
МЗ -539/2022 – ДПТ - СГ	Состав градостроительной документации	
МЗ-539/2022 - ДПТ - П32	<p>Проект планировки территории Материалы по обоснованию</p> <p>Пояснительная записка:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Анализ современного состояния территории               <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1. Размещение территории проектирования в планировочной структуре города</li> <li>1.2 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.</li> <li>1.3. Характеристика существующего состояния территории</li> <li>1.4 Планировочные ограничения (зоны с особыми условиями использования территории)</li> </ol> </li> <li>2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства</li> <li>3. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки</li> </ol>	

						<b>МЗ-539/2022-ДПТ-С2</b>			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				
ГАП		Сечь Д.Е.			06.22	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	3
Вед. спец.		Рубцова М.Ю.			06.22		МБУ «Институт Горкадастрпроект»		
Н.Контроль		Сечь Д.Е.			06.22				

Обозначение	Наименование	Примечание
	<p>расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения</p> <p>4. Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории</p> <p>5. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне</p> <p>6. Перечень мероприятий по охране окружающей среды</p> <p>7. Обоснование очередности планируемого развития территории</p> <p>Исходные данные:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Обращение МКУ «Управление коммунального хозяйства и благоустройства» МО г.Краснодар от 19.05.2022, вх. № 1054;</li> <li>- Задание на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории), расположенной по адресу: г.Краснодар, ст-ца Старокорсунская, ул.Дубинская, 86 (утверждено директором МКУ «Управление коммунального хозяйства и благоустройства» 19.05.2022);</li> <li>- Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности МО г.Краснодар от 22.09.2021г №29/14386-1 (далее ИСОГД);</li> <li>- Сведения управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 07.10.2021 № 78-19-15869/21;</li> <li>-выписка из ЕГРН о земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:24174 от 01.06.2022г.№КУВИ-001/2022-83987531.</li> </ul>	

						<b>МЗ-539/2022-ДПТ-С2</b>	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		2

Обозначение	Наименование	Примечание
МЗ-539/2022 - ДПТ лист 2	Графические материалы: Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры М1:5000	
МЗ-539/2022 - ДПТ лист 3	Схема организации движения транспорта и пешеходов. М 1:5000	
МЗ-539/2022 - ДПТ лист 4	Схема границ территорий объектов культурного наследия. М 1:2000	
МЗ-539/2022 - ДПТ лист 5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:2000	
МЗ-539/2022 - ДПТ лист 6	Схема местоположения существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также подходов к водным объектам общего пользования и их береговым полосам. М 1:2000	
МЗ-539/2022 - ДПТ лист 7	Вариант планировочного решения застройки территории в соответствии с проектом планировки территории. М 1:2000	
МЗ-539/2022 - ДПТ лист 8	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М1:2000	

						<b>МЗ-539/2022-ДПТ-С2</b>	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

Но- мер тома	Обозначение	Наименование	Приме- чание
1	МЗ-539/2022-ДПТ (лист 1)	<b>Проект планировки территории</b> Основная часть Пояснительная записка Графические материалы	
2	МЗ-539/2022 – ДПТ (листы 2-8)	Материалы по обоснованию Пояснительная записка Графические материалы	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	МЗ-539/2022-ДПТ-СГ			
ГАП		Сечь Д.Е.			06.22	Состав градостроительной документации	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	1
							МБУ «Институт Горкадастрпроект»		



Значения основных климатических элементов приведены в таблице 1.

Таблица 1

Характеристика, месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Температура воздуха, °С													
Средняя	-0,2	1,0	5,4	12,2	17,3	21,0	23,8	23,2	18,1	11,9	6,3	2,0	11,8
Парциальное давление водяного пара, гПа													
Среднее	4,9	5,3	6,2	9,0	12,9	16,1	17,9	17,2	13,4	10,1	8,0	6,1	10,6
Осадки, мм													
Средняя сумма	61	63	63	57	63	67	61	47	41	57	68	77	725
Скорость ветра, м/с													
Средняя	2,8	3,2	3,6	3,4	3,1	2,7	2,6	2,5	2,4	2,5	2,7	2,8	2,5

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - восточное. Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца составляет 81%. Количество осадков за ноябрь-март составляет - 290 мм. Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха  $\leq 8$  °С составляет 1,4 м/с.

Преобладающее направление ветра за июнь – август восточное. Количество осадков за апрель-октябрь составляет - 404 мм. Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца составляет 64%.

Распределение осадков в году неравномерное. Снежный покров неустойчив. Средняя дата появления снежного покрова 8 декабря. Среднее число дней со снегом - 42. Средняя высота снежного покрова за зиму колеблется от 4 до 8 см, максимальная 71.

По СП 20.13330.2016 для г. Краснодара принимаются:

- снеговой район – II
- ветровой район по средней скорости ветра, м/сек, за зимний период – 5.
- ветровой район по давлению ветра IV;
- по толщине стенки гололеда III;
- по среднемесячной температуре воздуха (°С), в январе - район 0°;

- по среднемесячной температуре воздуха (°С), в июле - район 25°;
  - по отклонению средней температуры воздуха наиболее холодных суток от среднемесячной температуры (°С), в январе - район 15°;
  - ветровой район III, расчетное значения ветрового давления 0,45 кПа (СНКК 20-303-2002);
  - снеговой район II, расчетное значения веса снегового покрова земли 1,2 кПа (СНКК 20-303-2002);
  - расчетная температура наиболее холодной пятидневки – «минус» 21°С;
- Для данного района промерзание грунтов составляет 0,8 м (в соответствии с п. 5.5 СП 22.13330.2016 (Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83).
- Зона влажности 3 (сухая) – СП 131.13330.2018 (Актуализированная редакция СНиП 23-01-99).

### 1.3. Характеристика существующего состояния территории

Проектируемая территория на момент подготовки проекта планировки территории представляет собой существующую рекреационную зону с луговой и древесной растительностью. Территория свободна от застройки, частично размещены грунтовые дороги, проходы(тропинки) к береговой полосе р.Кубань.

### 1.4 Планировочные ограничения (зоны с особыми условиями использования территории)

Планировочные ограничения (зоны с особыми условиями использования территории) представляют собой градостроительные регламенты и обременения, которые необходимо соблюдать при проектировании. Все планировочные ограничения можно представить в четырех категориях:

- ограничения природного характера (зоны охраны объектов, которые необходимо защищать от влияния антропогенных факторов, в том числе водоох-


ранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, особо охраняемые природные территории и т.п.);

– ограничения техногенного характера, связанные с объектами человеческой деятельности (санитарно-защитные зоны, охранные зоны инженерных сетей и сооружений и т.д.);

- ограничения по требованиям охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры);

– естественные рубежи, фактически сложившиеся рельеф, существующая застройка, геологические и иные особенности территории, которые необходимо учитывать при освоении новых территорий под размещение объектов капитального строительства.

Все вышеописанные зоны, являясь планировочными ограничениями, учитывались при принятии проектных решений.

### **Ограничения техногенного характера**

#### **Аэродром Краснодар (Пашковский).**

Проектируемая территория расположена в подзоне №3 (часть 1), подзоне №4 (части 12, 15), подзоне №6 (часть 1), подзоне №5 (часть 1) приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский).

#### **Военный аэродром Краснодар (Центральный).**

Согласно приказу министерства транспорта Российской Федерации федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 29.01.2021г. №50-П планируемая территория расположена вне границ приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Центральный).

### **Ограничения природного характера**

По данным ГИСОГД территория в границах подготовки документации по планировке территории расположена:

- в прибрежной защитной полосе Краснодарского водохранилища;

- в водоохраной зоне Краснодарского водохранилища;

Согласно сведениям ЕГРН проектируемая территория расположена:

- в зоне затопления территории ст. Старокорсунская, х. Ленина г.Краснодар Краснодарского края при половодьях и паводках Краснодарского водохранилища 1% обеспеченности).

Проектируемая территория расположена вне границ особо охраняемых природных территорий.

### **Охранные зоны инженерных сетей**

В границах проектируемой территории отсутствуют охранные зоны инженерных сетей.

### **Ограничения по требованиям охраны объектов культурного наследия**

Согласно сведениям Управления государственной охраны объектов культурного наследия №78-19-15869/21 от 07.10.2021, по данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалов архива управления на рассматриваемой территории расположена территория и границы зон охраны объекта археологического наследия «Грунтовый могильник городища «Старокорсунское 1», ст-ца Старокорсунская, АО «Нива», восточная окраина станицы.

В соответствии с ч.3 ст.11 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 №3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ, расположенных на территории Краснодарского края» в качестве предупредительной меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия устанавливаются границы зон охраны в зависимости от общей видовой принадлежности объекта культурного наследия и в соответствии с данными государственного учета объектов культурного наследия. Для сохранения объек-

тов археологического наследия грунтовых могильников установлены границы зон охраны в размере 200м от границ памятника по всему его периметру.

## **2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства**

Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства не приводятся ввиду отсутствия планируемых к размещению объектов капитального строительства.

## **3. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.**

Сведения об объектах федерального и регионального значения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар отсутствуют.

В границах проектируемой территории в соответствии с генеральным планом развития МО г.Краснодар расположен планируемый для размещения объект местного значения:

- спортивное сооружение - плоскостное спортивное сооружение.

В отношении указанной территории не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в связи с

чем в документации по планировке территории расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения не приводятся.

### **Параметры застройки территории**

Согласно части 4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территории общего пользования.

Плоскостное спортивное сооружение проектом размещается в зоне зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады) **P-1**.

Параметры застройки территории зоны **P-1** для размещения плоскостного спортивного сооружения:

- Предельные размеры земельных участков:
- Минимальная площадь земельных участков – не подлежит установлению;
- Максимальная площадь земельных участков – не подлежит установлению.
- Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению.
- Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению.
- Предельный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению.

### **Плотность застройки территории**

Плотность застройки не приводится, так как проектом не предусматривается размещение объектов капитального строительства.

### **Обеспечение коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов регионального и местного значения для населения**

Обеспечение коммунальной и социальной инфраструктурой не требуется.

Планируемый к размещению объект местного значения (плоскостное спортивное сооружение) обеспечен транспортной доступностью с существующей улицы Садовая, проходящей рядом с ними.

В связи с тем, что проектом не предусматривается размещение объектов капитального строительства, обеспечение жизнедеятельности граждан объектами социальной и коммунальной инфраструктур необходимых для функционирования данных объектов в проекте не приводится.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности к объекту местного значения (плоскостное спортивное сооружение) для населения, согласно СП 42.13330.2016 – 1500 м.

### **4. Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории**

Вариант планировочных решений застройки территории см. Материалы по обоснованию, графическая часть, лист 7.

## 5. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций направлены на:

- оповещение населения об опасности, его информирование о порядке действий в сложившихся чрезвычайных условиях;
- эвакуацию и рассредоточение;
- инженерную защиту населения и территорий;
- радиационную и химическую защиту;
- медицинскую защиту;
- обеспечение пожарной безопасности;
- подготовку населения в области ГО и защиты от ЧС и другие.

Проектируемая территория находится в МО г. Краснодар и относится, согласно Постановлению Правительства РФ от 3 октября 1998 г. N 1149 "О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне", ко второй группе территорий по гражданской обороне, т.к. население города не превышает 1000 тыс.чел.

На участке и близлежащей территории нет объектов и организаций, отнесенных к какой-либо категории по гражданской обороне. В 40 км зоне нет объектов использования атомной энергии, поэтому возможное радиоактивное загрязнение исключено. Так же отсутствуют пункты хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ.

В границах проектирования и на прилегающих территориях нет химически опасных объектов.

Отсутствуют в непосредственной близости склады для хранения токсичных веществ;

- высокотоксичных веществ;
- веществ, представляющих опасность для окружающей среды;



Проведение работ по организации поверхностного стока, восстановление естественного стока в системе каналов создадут благоприятные условия для строительства на площадях, отнесенных к условно-благоприятным.

Защитные мероприятия от опасных природных явлений на проектируемой территории направлены на устранение основных причин опасных геологических процессов и должны быть разработаны в полном объеме на стадии рабочего проекта.

Объекты, которые не допускают перерывов в теплоснабжении и газоснабжении, обеспечиваются резервными видами топлива или вторым вводом газа от разных распределительных газопроводов.

#### Система оповещения населения.

В соответствии с постановлением Главы администрации Краснодарского края от 13 августа 1998 г. № 461 «О создании единой дежурно-диспетчерской службы в городах, районах Краснодарского края», а также постановлением от 25.11.2009 г. №441 «О создании Единой дежурно-диспетчерской службы» в городе Краснодаре создана единая дежурно-диспетчерская служба (ЕДДС), предназначенная для повышения оперативности реагирования органов местного самоуправления и служб гражданской обороны на угрозу или возникновение ЧС мирного и военного характера, эффективности взаимодействия привлекаемых сил и средств постоянной готовности, слаженности их совместных действий.

Система оповещения должна обеспечивать доведение сигналов сиренами, оснащенными сиренами централизованного запуска с учетом 100 % оповещения. Радиосеть (проводная и беспроводная) должна иметь требуемое число радиоточек. По требованию Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю разделом «Мероприятия ГО и ЧС» предлагается:

- установка громкоговорителей на проектируемой территории, с учетом требуемых условий оповещения (100% оповещения) населения, персонала объектов, находящегося вне зданий, с подключением громкоговорителей к сети проводного вещания через специализированный усилитель;

- установка сирен С-40 с ПУ П 164А (100 % оповещение) с дистанционным включением и подключением к территориальной автоматизированной системе централизованного оповещения Краснодарского края.

При разработке рабочих проектов проектируемых зданий необходимо предусмотреть установку теле-радиотрансляционных устройств проводного\беспроводного вещания, в местах проживания и временного нахождения населения в местах расположения персонала зданий культурно- бытового назначения и работающих на объектах людей.

На последующих стадиях проектирования необходимо выполнить расчеты эвакуации (в особый период) в расчетное время с определением количества, емкости и расположения сборных эвакуационных пунктов в зависимости от радиуса доступности и времени сбора людей и привлекаемых транспортных средств.

Аварийно-спасательные формирования, оснащенные спасательной техникой, соответствующей условиям и специфике спасения людей необходимо поддерживать в постоянной готовности.

Целью разработки мероприятий по пожарной безопасности в проекте планировки является обеспечение защиты жизни, здоровья, имущества граждан и юридических лиц, государственного и муниципального имущества от пожаров.

Пожарное депо - объект пожарной охраны, в котором расположены помещения для хранения пожарной техники и ее технического обслуживания, служебные помещения для размещения личного состава, помещение для приема извещений о пожаре, технические и вспомогательные помещения, необходимые для выполнения задач, возложенных на пожарную охрану. Проектом не предусматривается размещение на данной территории пожарного депо, так как оно согласно схеме размещения, пожарных депо «Генерального плана города Краснодара», располагается в радиусе нормативной доступности. Дислокация подразделений пожарной охраны на территории жилой застройки должна соответ-

ствовать условиям, при которых время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 15 минут.

#### Антитеррористические мероприятия.

Согласно постановлению Главы администрации Краснодарского края № 22 от 23.01.1996 г. «О программе очистки территории Краснодарского края от взрывоопасных предметов» на основании распоряжения Правительства Российской Федерации от 12.04.1995 г. № ВЧ-ПЧ-10851 «Рекомендации Министра РФ по делам ГО ЧС и ликвидации последствий стихийных бедствий» С.К. Шойгу от 24.03.1995 г., разработана «Программа очистки территории Краснодарского края от взрывоопасных предметов».

Программа направлена на предупреждение чрезвычайных ситуаций и представляет собой комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно в целях максимально возможного уменьшения риска возникновения опасности для здоровья от взрывоопасных предметов, а также снижения размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

В случае несанкционированного нападения на объекты проектируемой жилой застройки вооруженных лиц, взрыва, крупного пожара, служба охраны (обслуживающий персонал) или первый заметивший должны немедленно, по имеющимся каналам связи, передать тревожное сообщение:

1. В Единую службу спасения г. Краснодара по телефону 01.
2. Оперативному дежурному Краснодарского УВД по телефону 02.
3. В территориальный отдел ФСБ.

#### **6. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.**

Мероприятия по охране окружающей природной среды намечены на основании генерального плана развития муниципального образования город Краснодар.

Выполнен проект вертикальной планировки проектируемой территории с целью создания оптимальных уклонов для обеспечения поверхностных стоков вод. Вся территория благоустраивается и озеленяется, создаются скверы, бульвары и крупные зеленые массивы.

При оценке градостроительной документации и воздействии прилегающих территорий на состояние воздушного бассейна, включая выбросы от предприятий и крупных транспортных узлов, - основных источников загрязнения воздуха не выявлено. Производственных зон, генеральным планом города и ранее утвержденной документацией по планировке территории, на смежных участках не планируется.

Проектом планировки территории предусмотрен комплекс мероприятий, направленных на сохранение и улучшение окружающей среды.

Рекомендуется размещать защитные изолирующие полосы вдоль магистральных улиц и дорог, а так же вдоль комплекса планируемых к строительству многоуровневых автостоянок, состоящие из нескольких рядов древесных пород, наиболее устойчивых в данных условиях, и двух – четырех опушечных рядов кустарников. Опушка, обращенная к источнику выбросов, должна быть очень плотной, без просветов в нижнем, среднем и верхнем ярусах. Возможно введение сопутствующих пород второго яруса насаждений. Центральные ряды могут быть менее плотными, а обращенная внутрь защищаемой территории опушка может иметь ажурную конструкцию с просветами в области крон и стволов.

Растения для озеленения следует подбирать в основном быстрорастущие с наиболее ранним наступлением их защитного действия, а также ранним смыканием крон для сокращения затрат по уходу за ними. При этом учитывается долговечность и устойчивость растений против неблагоприятных климатических условий, а также против вредных насекомых и грибковых заболеваний. При подборе устойчивых к токсинам видов предпочтение следует отдавать растениям с плотной, хорошо облиственной кроной (тополь канадский, шелковица белая, софора японская и др.).

Для озеленения пригодно большинство наиболее распространенных деревьев и кустарников: дуб красный, липа мелколистная, осина, клен ясенелистный, тополь бальзамический, канадский, ясень зеленый, обыкновенный, акация желтая, бересклет европейский, бузина красная, жимолость татарская, ирга колосистая, пузыреплодник калинолистный, сирень обыкновенная, венгерская, смородина красная, черная, снежноягодник, чубушник обыкновенный и др.

Из цветочных растений относительно устойчивы следующие виды: антуриум, вербена гибридная, тагетес, виола, астра, а из газонных трав – мятлик луговой, овсяница красная, райграс пастбищный.

В результате анализа системы открытых пространств при оценке функционального зонирования территории, выявлены положительные аспекты влияния создаваемого искусственного ландшафта (бульвары, скверы, озелененные территории) на планировочные, функциональные и пространственные взаимосвязи с различными элементами жилого района и прилегающих территорий.

Характер застройки, высотность, плотность, композиционно-градостроительное решение способствуют активному визуальному раскрытию особенностей естественного рельефа и создаваемых зеленых массивов. Высокое качество функционально-планировочной и архитектурно-пространственной организации жилого района рассматривается как существенный экологический фактор, обеспечивающий визуально-эстетический комфорт и благоприятность проживания.

На территории также решаются вопросы инсоляции и регулирования микроклимата. Все здания и сооружения размещаются на участке с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий». Озеленение территорий общего пользования выполняется не только с учетом требований обеспечения нормативной инсоляции, но и условий перегрева нашей внешней среды.

В целом территория по степени благоприятности относится к 1-й категории, и не предусматривает серьезных защитных мероприятий. После окончания

строительства на участке так же будет создана комфортная и благоприятная среда для проживания.

### **7. Обоснование очередности планируемого развития территории**

Данным проектом не приводятся этапы планируемого развития территории ввиду отсутствия планируемых к размещению объектов капитального строительства.




МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА»  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

Индустриальная ул., 28, г. Краснодар, 350007  
Тел./факс: (861) 267-01-04  
e-mail: mku.ukhb@krd.ru  
ОКПО 52231269 ОГРН 1052306467850  
ИНН 2311083109 КПП 230901001

от 19 МАЙ 2022 № 2086

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город  
Краснодар

В.А.Домрину

Директору муниципального  
бюджетного учреждения «Институт  
Горкадастрпроект» муниципального  
образования город Краснодар

Д.С.Зайцеву

О выполнении работ

Уважаемый Руководитель!

Муниципальное казённое учреждение «Управление коммунального хозяйства и благоустройства» муниципального образования город Краснодар (далее – учреждение согласно поручению департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар планирует осуществить благоустройство территории, расположенной по адресу: г. Краснодар, ст-ца Старокорсунская, ул. Дубинская, земельный участок № 86.

Прошу включить в муниципальное задание муниципального бюджетного учреждения «Институт Горкадастрпроект» муниципального образования город Краснодар выполнение работ по подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), расположенной по адресу: г. Краснодар, ст-ца Старокорсунская, ул. Дубинская, земельный участок № 86.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Директор учреждения

Р.Н.Голенко

МБУ «Институт Горкадастрпроект»  
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3  
тел/факс: (861) 255-34-64  
Входящий № 1054

УТВЕРЖДАЮ  
Директор  
МКУ «Управление  
коммунального хозяйства  
и благоустройства»



### ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории), расположенной по адресу:  
г. Краснодар, ст-ца Старокорсунская, ул. Дубинская, 86.

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1.	Наименование проекта	Документация по планировке территории, расположенная по адресу: г. Краснодар, ст-ца Старокорсунская, ул. Дубинская, 86.
2.	Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Управление коммунального хозяйства и благоустройства» муниципального образования город Краснодар
3.	Исполнитель	Муниципальное бюджетное учреждение муниципального образования город Краснодар «Институт Горкадастрпроект»
4.	Основание для подготовки документации	Генеральный план муниципального образования город Краснодар, утвержденный решением городской Думы города Краснодара от 02.09.2020 №100 п.1.
5.	Границы проектирования	Территория, расположенная по адресу: г. Краснодар, ст-ца Старокорсунская, ул. Дубинская, 86
6.	Источник финансирования	Бюджет муниципального образования город Краснодар
7.	Площадь территории	14, 61 га (уточняется при проектиро-

1	2	3
		вании)
8.	Основные характеристики территории	Территория благоустройства
9.	Цели подготовки документации	Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.
10.	Требования к составу и содержанию разрабатываемой документации	<p>Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительным кодексом Российской Федерации;</li> <li>- Земельным кодексом Российской Федерации;</li> <li>- Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;</li> </ul> <p>Государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта. При разработке документации по планировке территории учитывать территориальное планирование субъекта Российской Федерации, муниципального образования.</p>
11.	Стадийность проектирования	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Сбор исходной информации.</li> <li>2. Комплексный анализ: исследования территории и инженерно-геодезические изыскания.</li> <li>3. Разработка решений развития территории и формирование территории общего пользования.</li> <li>4. Разработка проекта планировки</li> </ol>

1	2	3
12.	Состав и сроки предоставления исходных данных	Отсутствуют
13.	Состав комплексных исследований	Согласно нормативно-правовой документации
14.	Состав проекта планировки территории	Состав проекта планировки территории должен соответствовать статье 42 «Градостроительный кодекс Российской Федерации»
15.	Состав проекта межевания территории.	Отсутствует
16.	Согласование документации	Администрацией муниципального образования город Краснодар
17.	Участие исполнителя в процедурах публичных слушаний, экспертных и общественных обсуждениях	Для проведения общественных обсуждений подготовить комплект чертежей и пояснительную записку в формате .PDF/.JPG
18.	Требования к оформлению документации	Документацию по планировке территории предоставляется в составе 1 экземпляра электронной версии на оптическом носителе. Форматы документов: - текстовые материалы, расчеты, графики – в формате .PDF; - графические материалы (чертежи и схемы) – в формате .PDF или .JPG.
19.	Иные требования и условия	Исправлению подлежат все выявленные недостатки в документации по планировке территории до вступления в законную силу постановления об утверждении данной документации уполномоченным органом в области градостроительной деятельности муниципального образования г. Краснодар.

Заместитель директора, начальник  
отдела экономического и правового  
обеспечения учреждения



А.К.Женеть

Главный специалист отдела



А.В.Карасев



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

Коммунаров ул., д. 173, г. Краснодар, 350015  
Тел. (861) 298-01-20, e-mail: str@krd.ru  
ИНН 2310095359 КПП 231001001  
ОГРН 1042305701954

22.09.2021 № 29/14386-1

На № 75/272-П2 от 06.09.2021

6x 13004

14542

Директору МБУ «Институт  
Горкадастрпроект» муниципального  
образования город Краснодар

Д.С.Зайцеву

Красная ул., 89/3,  
г. Краснодар, 350000

О предоставлении сведений

Уважаемый Денис Сергеевич!

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар рассмотрено Ваше обращение по вопросу предоставления сведений, документов и материалов государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее – ГИСОГД), на земельный участок, расположенный по адресу: Старокорсунский сельский округ, ст. Старокорсунская, ул. Садовая.

По результатам рассмотрения обращения, направляем Вам запрашиваемые сведения ГИСОГД, по состоянию на 22.09.2021.

Приложение: на 17 л. в 1 экз.

Заместитель директора департамента

К.М.Круглов

А.А.Кравченко  
2980756

29/24394-1

**СВЕДЕНИЯ, ДОКУМЕНТЫ И МАТЕРИАЛЫ  
государственной информационной системы  
обеспечения градостроительной деятельности**

по запросу на формируемый земельный участок, согласно представленных границ проектирования, расположенный по адресу: Старокорсунский сельский округ, ст. Старокорсунская, ул. Садовая, по состоянию на 22.09.2021.

1. II раздел ГИСОГД – документы территориального планирования двух и более субъектов РФ, документы территориального планирования субъекта РФ (в части, касающейся территории МО г. Краснодар) – приложение №1;
2. III раздел ГИСОГД – документы территориального планирования муниципального образования – приложение №2;
3. V раздел ГИСОГД – градостроительное зонирование – приложение №3;
4. VII раздел ГИСОГД – планировка территории – приложение №4;
5. X раздел ГИСОГД – зоны с особыми условиями использования территории – приложение №5;
6. XI раздел ГИСОГД – план наземных и подземных коммуникаций – приложение №6;
7. XV раздел ГИСОГД – особо охраняемые природные территории – приложение №7;
8. XVI раздел ГИСОГД – лесничества – приложение №8;
9. XVIII раздел ГИСОГД – иные сведения, документы, материалы – приложение №9.

**Приложение: на 16 л. в 1 экз.**

Сведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности носят информационный характер, обеспечивают органы государственной власти, органы местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности.

**II раздел ГИСОГД – документы территориального планирования двух и более субъектов РФ, документы территориального планирования субъекта РФ (в части, касающейся территории МО г. Краснодар).**

По данным, предоставленным департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в отношении формируемого земельного участка, расположенного по адресу: Старокорсунский сельский округ, ст. Старокорсунская, ул. Садовая отсутствуют.

Сведения об объектах федерального значения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар отсутствуют.

Сведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности носят информационный характер, обеспечивают органы государственной власти, органы местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности.

### **III раздел ГИСОГД – документы территориального планирования муниципального образования, материалы их обоснования**

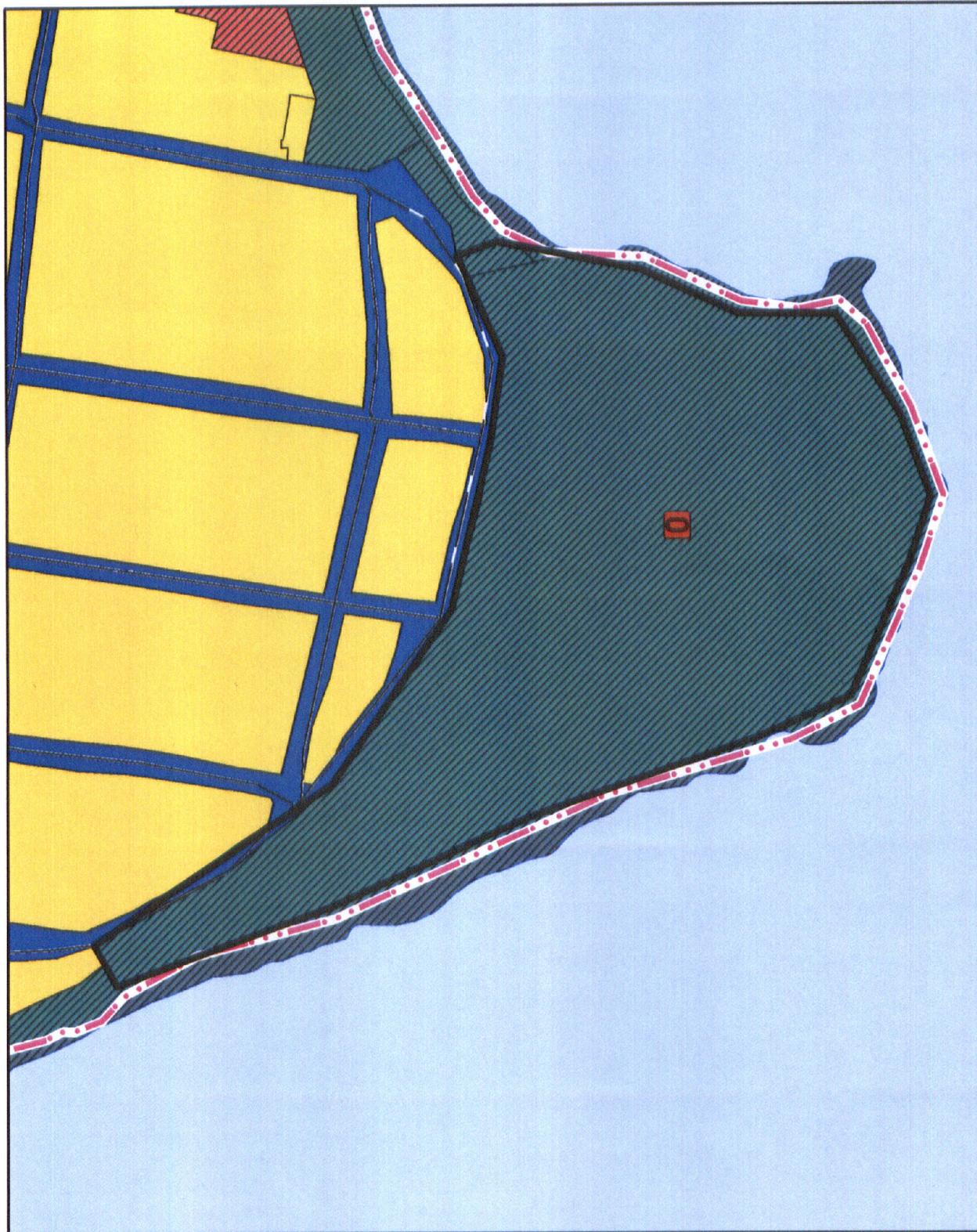
Сведения функционального зонирования из генерального плана МО г. Краснодар, утвержденного решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 № 100 п. 1 (в редакции решения городской Думы Краснодара от 08.10.2020 № 2 п. 5, с изменением, внесённым решением городской Думы Краснодара от 22.10.2020 № 3 п. 5).

Рассматриваемый земельный участок расположен:  
код зоны – Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);  
код зоны – зона транспортной инфраструктуры;  
вид зоны – зона улично-дорожной сети.

В границах земельного участка расположена зона планируемого к размещению объекта местного значения (спортивное сооружение), а так же находятся существующие зоны местного значения (улицы и дороги местного значения).

Сведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности носят информационный характер, обеспечивают органы государственной власти, органы местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности.

Выкопировка из карты функциональных зон генерального плана муниципального образования город Краснодар



Условные обозначения

 граница земельного участка

Функциональные зоны

Зоны рекреационного назначения

существ. планир.  
 зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

существ. планир.  
 зона транспортной инфраструктуры

Объекты физической культуры и массового спорта

планируемые для размещения  
 спортивное сооружение

планируемые к реконструкции  
 спортивное сооружение



*Handwritten signature*

А.А.Кравченко

Исполнитель

*Handwritten signature*

Е.И.Соломахина

**V раздел ГИСОГД – градостроительное зонирование**

Участок расположен в границах территориальной зоны:

Т-1. Зона транспортной инфраструктуры.

Р-1. Зона зелёных насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады).

Основание: решение городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п. 6 (в редакции решения городской Думы Краснодара от 22.07.2021 № 17 п.19).

Сведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности носят информационный характер, обеспечивают органы государственной власти, органы местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности.



**VII раздел ГИСОГД – Планировка территории**

**В границах рассматриваемого земельного участка документация по планировке территории в ГИСОГД отсутствует.**

Сведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности носят информационный характер, обеспечивают органы государственной власти, органы местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности.

**Х раздел ГИСОГД - зоны с особыми условиями использования территории**

**Объекты археологического наследия**

наименование объекта	документ-основание	№ документа-основания	дата документа-основания	дополнительные документы
Грунтовый могильник городища "Старокорсунское 1" (5804)	закон Краснодарского края	313-КЗ	17.08.2000	в ред. Закона Краснодар.края от 02.12.2009 1872-КЗ, 14-р 10.10.95,48-п 23.11.98

**Приаэродромные территории**

наименование зоны	ограничения	ограничения (доп.1)	документ-основание	№ документа-основания	дата документа-основания	дополнительные документы	дополнительные документы (доп.)
подзона N 3 приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский) часть 1 (сектор 1 часть 1)	Ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: 1) Высота объектов не должна превышать максимальную абсолютную отметку верха Н=186.00 м в Балтийской системе высот 1977 года; 2) Ограничения распространяются на новые и	реконструируемые объекты/сооружения.	приказ министерства Российской Федерации Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)	50-П	29.01.2021	письма министерства транспорта Российской Федерации (МИНТРАНС РОССИИ) Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) от 09.02.2021 N Исх-4014/04 (от 25.02.2021 вх.6369), от 31.03.2021 N Исх-11334/04, от 07.06.2021 N Исх-20352/04,	от 28.07.2021 N Исх-27029/04; письма АО "Международный аэропорт "Краснодар" от 09.07.2021 N 21/194, от 22.07.2021 N 21/1958
подзона N 4 приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский)	Ограничения: 1) Ограничения определяются в зависимости от местополож.объекта; 2) Высота объектов не должна превышать макс.абсолют	работающих в диапазоне частот 0,03МГц-300МГц, 329МГц-335МГц, 740-1215МГц, 2700МГц-2900МГц, 26500МГц-	приказ министерства транспорта Российской Федерации Федеральное агентство воздушного	50-П	29.01.2021	письма министерства транспорта Российской Федерации (МИНТРАНС РОССИИ) Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) от	от 28.07.2021 N Исх-27029/04; письма АО "Международный аэропорт "Краснодар"

часть 12 (секторы 6 часть 1, 29, 47)	.отметку верха в диапазоне Н=90.00 м-95.00 м в Балтийской системе высот 1977 г.;3)Запрещается размещ.радиопередающ.средств (объектов),	40000МГц; 4) СМ. ОГРАНИЧЕНИЕ В РЕШЕНИИ	транспорт (РОСАВИАЦИЯ)			09.02.2021 N Исх-4014/04 (от 25.02.2021 вх.6369), от 31.03.2021 N Исх-11334/04, от 07.06.2021 N Исх-20352/04,	от 09.07.2021 N 21/194, от 22.07.2021 N 21/1958
подзона N 4 приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский) часть 15 (секторы 7 часть 1, 28, 46)	Ограничения: 1)Ограничения определяются в зависимости от местополож.объекта; 2)Высота объектов не должна превышать макс.абсолют .отметку верха в диапазоне Н=85.00 м-90.00 м в Балтийской системе высот 1977 г.;3)Запрещается размещ.радиопередающ.средств (объектов),	работающих в диапазоне частот 0,03МГц-300МГц, 329МГц-335МГц, 740-1215МГц, 2700МГц-2900МГц, 26500МГц-40000МГц; 4) СМ. ОГРАНИЧЕНИЕ В РЕШЕНИИ	приказ министерства транспорта Российской Федерации (РОСАВИАЦИЯ) агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) от	50-П	29.01.2021	письма министерства транспорта Российской Федерации (МИНТРАНС РОССИИ) Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) от 09.02.2021 N Исх-4014/04 (от 25.02.2021 вх.6369), от 31.03.2021 N Исх-11334/04, от 07.06.2021 N Исх-20352/04,	от 28.07.2021 N Исх-27029/04; письма АО "Международный аэропорт "Краснодар" от 09.07.2021 N 21/194, от 22.07.2021 N 21/1958
подзона N 6 приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский) часть 1	Ограничения: 1) Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц: звероходческие фермы, скотобойни; подсобные хозяйства (свинарники, коровники, птицефермы, зверофермы, рыбные пруды); места	пищевых отходов, свалки пищевых отходов, новые водоемы, реки, болота; мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы, объекты сортировки мусора; 2) СМ. ПОЛНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ В РЕШЕНИИ.	приказ министерства транспорта Российской Федерации (РОСАВИАЦИЯ) агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) от	50-П	29.01.2021	письма министерства транспорта Российской Федерации (МИНТРАНС РОССИИ) Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) от 09.02.2021 N Исх-4014/04 (от 25.02.2021 вх.6369), от 31.03.2021 N Исх-11334/04, от 07.06.2021 N Исх-20352/04,	от 28.07.2021 N Исх-27029/04; письма АО "Международный аэропорт "Краснодар" от 09.07.2021 N 21/194, от 22.07.2021 N 21/1958

подзона N 5 приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский) часть 1	концентрированных выбросов	Балтийской системе высот 1977 года и абсолютные максимальные отметки верха, установленные в границах подзоны №3; 3) Ограничения распространяются на строящиеся (проектируемые) и реконструируемые опасные производств. объекты; 4) СМ. ПОЛНЫЕ ОГРАНИЧ. В РЕШЕНИИ.	приказ министерства транспорта Российской Федерации Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)	50-П	29.01.2021	письма министерства транспорта Российской Федерации (МИНТРАНС РОССИИ) Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) от 09.02.2021 N Иسخ-4014/04 (от 25.02.2021 вх.6369), от 31.03.2021 N Иسخ-11334/04, от 07.06.2021 N Иسخ-20352/04,	от 28.07.2021 N Иسخ-27029/04; письма АО "Международный аэропорт "Краснодар" от 09.07.2021 N 21/194, от 22.07.2021 N 21/1958
--	----------------------------	---	--	------	------------	---	---

Ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности в границах пятой подзоны: 1) Запрещается размещать производственные объекты, определенные ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 № 116-ФЗ, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов; 2) Высота объекта и радиусы зон поражения при возникновении аварии на опасном производственном объекте не должны превышать абсолютную максимальную отметку верха 186.00 м в Балтийской системе высот 1977 года и абсолютные максимальные отметки верха, установленные в границах подзоны №3; 3) Ограничения распространяются на строящиеся (проектируемые) и реконструируемые опасные производственные объекты; 4) Ограничения не распространяются на уже существующие опасные производственные объекты, построенные и размещенные в соответствии с нормами действующего законодательства на дату ввода в эксплуатацию ранее размещенных опасных производственных объектов при условии не нарушения безопасности полетов (наличии декларации промышленной безопасности).

Зоны поражения от опасных производственных объектов в случаях происшествий техногенного характера не должны пересекать поверхности ограничения препятствий, устанавливаемые для аэродрома (подзона №3).

Ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности в границах шестой подзоны: 1) Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц: зерноводческие фермы, скотобойни; подсобные хозяйства (свинарники, коровники, птицефермы, зверофермы, рыбные пруды); места концентрированных выбросов пищевых отходов, свалки пищевых отходов; новые водоемы, реки, болота; мусороперерабатывающие заводы, объекты сортировки мусора; 2) Запрещается

осуществлять деятельность, способствующую привлечению и массовому скоплению птиц: вспашка и перепахивание сельскохозяйственных полей с зерновыми культурами в дневное время; допущение произрастания высокой береговой и прибрежной растительности; выпас скота.

При наличии в границах 6-ой подзоны приаэродромной территории запрещенных к размещению объектов и осуществление запрещенной деятельности, собственникам таких объектов необходимо проводить мероприятия по орнитологическому обеспечению полетов, которые направлены на устранение условий, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц.

«Для частей 4 подзоны имеющих ограничения 4) СМ. ОГРАНИЧЕНИЕ В РЕШЕНИИ.»

4) Размещение любых объектов/сооружений, превышающих разрешенную максимальную высоту строения, допускается при наличии одобрения Кубанского центра ОВД филиала «Аэронавигация Юга» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» по предоставлению застройщиком заключения об отсутствии влияния планируемого к размещению объекта/сооружения на безопасность полетов и работу средств радиотехнического обеспечения полетов и авиационной электросвязи, выдаваемого научной организацией гражданской авиации.

Обращаем Ваше внимание!

Если, установленные в Решении Федерального агентства воздушного транспорта об установлении приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский), ограничения относятся к одному и тому же параметру (требованию), применению подлежат более строгие ограничения.

#### **Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы**

наименование зоны / полосы	документ-основание	№ документа- основания	дата документа- основания	дополнительные документы
Прибрежная защитная полоса Краснодарского водохранилища	распоряжение Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) об установлении границы водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос Краснодарского водохранилища	44-р	25.02.2016	—
Водоохранная зона Краснодарского водохранилища	распоряжение Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) об установлении границы водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос Краснодарского водохранилища	44-р	25.02.2016	—

Сведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности носят информационный характер, обеспечивают органы государственной власти, органы местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности.

Е.И.Соломахина  
2980756

## Графический план



-  граница участка
-  водоохранная зона Краснодарского водохранилища
-  прибрежная защитная полоса Краснодарского водохранилища
-  Грунтовый могильник городища "Старокорсунское 1" (5804)

Исполнитель  Е.И.Соломахина

**XI раздел ГИСОГД – План наземных и подземных коммуникаций**

В ГИСОГД сведения об объектах связи (максимальное расстояние зоны ограничения застройки, высота нижней границы зоны ограничения застройки) в границах рассматриваемого земельного участка отсутствуют.

Сведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности носят информационный характер, обеспечивают органы государственной власти, органы местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности.

**XV раздел ГИСОГД – особо охраняемые природные территории**

Рассматриваемый земельный участок расположен вне границ особо охраняемых природных территорий.

Сведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности носят информационный характер, обеспечивают органы государственной власти, органы местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности.

**XVI раздел ГИСОГД – лесничества**

В ГИСОГД сведения о границах лесничества в границах рассматриваемого земельного участка отсутствуют.

Сведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности носят информационный характер, обеспечивают органы государственной власти, органы местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности.

## **XVIII раздел ГИСОГД – иные сведения, документы, материалы**

Рассматриваемый земельный участок расположен в границах береговой полосы Краснодарского водохранилища – чаша Краснодарского водохранилища

Основание: решение городской Думы Краснодара от 22.07.2021 N 17п.19 "О внесении изменения в решение городской Думы Краснодара от 30.01.2007 N 19п.6 "Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар"(прил.3).

Исторические линии застройки кварталов, в районе запрашиваемого земельного участка, отсутствуют.

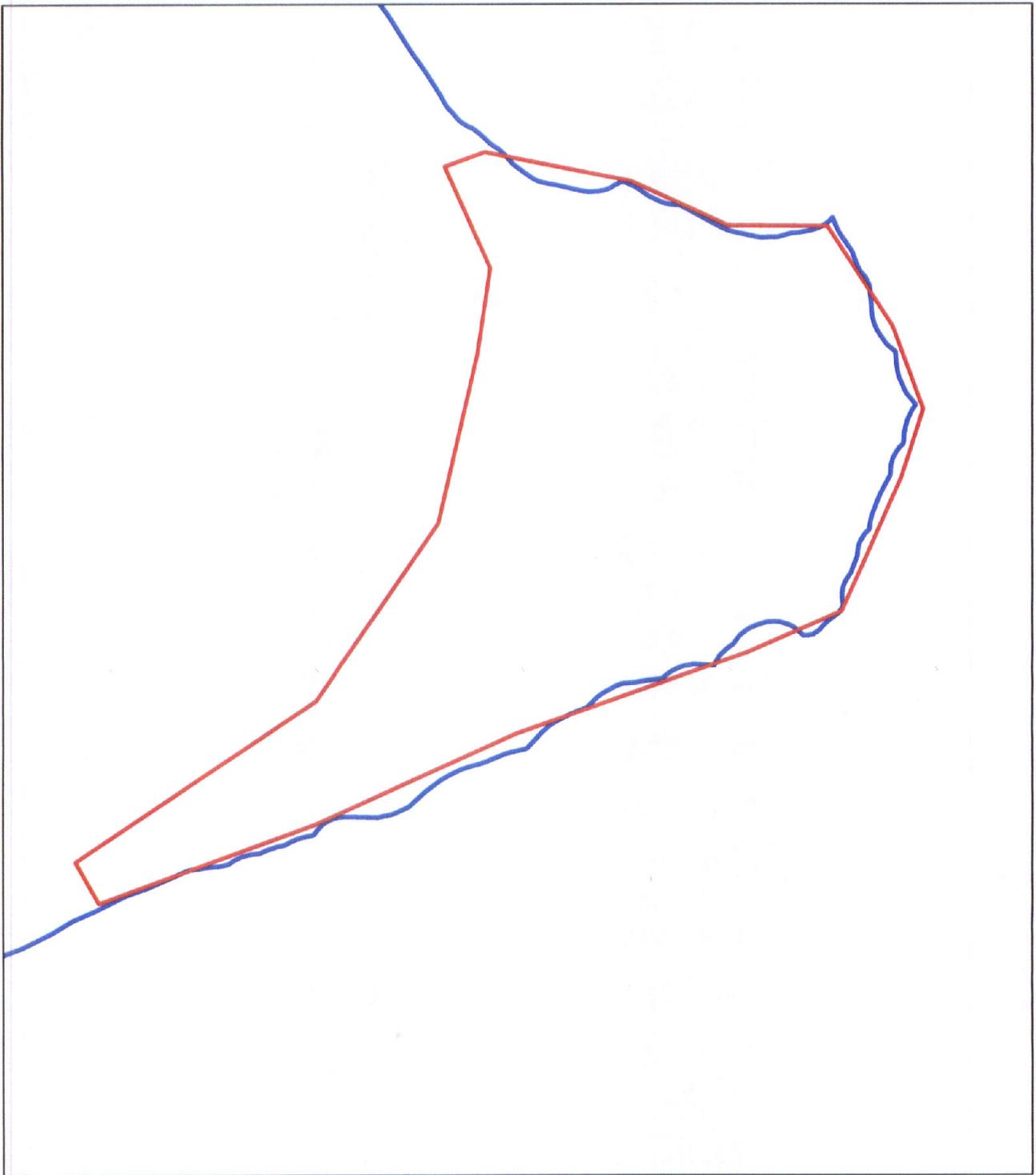
Красные линии, утвержденные решением городской Думы Краснодара, в границах рассматриваемого земельного участка, отсутствуют.

Рассматриваемый земельный участок расположен вне границ парков, скверов, бульваров.

По сведениям государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар, рассматриваемый земельный участок, находится за пределами территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и оказания услуг общественного питания на территории муниципального образования город Краснодар.

Сведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности носят информационный характер, обеспечивают органы государственной власти, органы местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности.

Графический план



граница участка



береговая полоса Краснодарского водохранилища - чаша Краснодарского водохранилища

Исполнитель

Е.И.Соломахина



АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

УПРАВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ

Советская ул., д. 49, г. Краснодар, 350063  
Тел. /факс (861) 268-32-23  
E-mail: uorn@krasnodar.ru

15809  
Начальнику отдела проектных работ  
МБУ «Институт Горкадастрпроект»

Сечь Д.Е.

Красная ул., д. 89/3,  
г. Краснодар, 350000

E-mail: [darya.sech@mail.ru](mailto:darya.sech@mail.ru)

04-10.2021 № 48-19-15869/21

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении информации

Уважаемая Дарья Евгеньевна!

Управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (далее – Управление) рассмотрено Ваше обращение от 06.09.2021 № 75/273-П2 (вх. от 07.09.2021 № 78-18934/21-0) о предоставлении информации об объектах культурного наследия на земельном участке для разработки проекта межевания территории, прилегающей к улице Садовой ст. Старокорсунской в Старокорсунском сельском округе города Краснодар.

По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, материалам архива Управления, рассматриваемый земельный участок расположен на территории и в границах зон охраны объекта археологического наследия: «Грунтовый могильник городища «Старокорсунское 1», ст-ца Старокорсунская, АО «Нива», восточная окраина станицы. Памятник принят на государственную охрану Законом Краснодарского края от 17.08.2000 № 313-КЗ «О перечне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Краснодарского края».

На территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия (п. 1 ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ).

В соответствии с п. 2 ст. 40 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ в



случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном ст. 45.1 указанного Федерального закона, с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

В соответствии с ч.3 ст.11 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ, расположенных на территории Краснодарского края» в качестве предупредительной меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия до разработки и утверждения проектов зон охраны объектов культурного наследия устанавливаются границы зон охраны в зависимости от общей видовой принадлежности объекта культурного наследия и в соответствии с данными государственного учета объектов культурного наследия. Для сохранения объектов археологического наследия грунтовых могильников установлены границы зон охраны в размере 200 метров от границ памятника по всему его периметру.

В границах зон охраны объекта археологического наследия, установленных ч. 3 ст. 11 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 №3223-КЗ, до утверждения в установленном порядке границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон допускаются по согласованию с краевым органом охраны объектов культурного наследия работы, не создающие угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объекта археологического наследия, в том числе сельскохозяйственные работы, работы по благоустройству и озеленению территории, не нарушающие природный ландшафт.

В соответствии с ч. 4 ст. 99 Земельного кодекса РФ, использование земельных участков, расположенных в зонах охраны, определяется правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры.

В соответствии с п. 7 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются границы территорий объектов культурного наследия и границы зон с особыми условиями использования территорий.

Вместе с тем сообщаем, что в границах рассматриваемого земельного участка специальные изыскания (сплошные археологические разведки) на предмет выявления объектов культурного наследия в объемах, необходимых для разработки и реализации мероприятий по их сохранению, не проводились. Сведений, содержащихся в документах государственного учёта по Краснодарскому краю, для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в ходе проектирования и строительства на земельном участке недостаточно.

В соответствии с действующим законодательством в случае хозяйственного

освоения рассматриваемого земельного участка необходимо получение заключения Управления о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории, подлежащей хозяйственному освоению.

Для получения указанного заключения, в соответствии с пп. 6, 7 ст. 7 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», до начала проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ необходимо произвести выявление в зонах производства данных работ неучтенных объектов археологического наследия (археологические полевые работы – разведки), за счет средств физических лиц, юридических лиц, органов государственной власти, органов местного самоуправления, являющихся заказчиками проводимых работ.

Заместитель начальника управления



Н.Т. Бирюкова

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.06.2022, поступившего на рассмотрение 01.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531	
Кадастровый номер:	23:43:0000000:24174
Номер кадастрового квартала:	23:43:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	11.02.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ст-ца Старокорсунская, ул. Дубинская, земельный участок №86
Площадь:	146067 +/- 134
Кадастровая стоимость, руб.:	16274785.14
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	благоустройство территории
Сведения о кадастровом инженерере:	478, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, г. Краснодар, ст-ца Старокорсунская, ул. Дубинская, з/у 86, 1/2022, 2021-12-28
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 74		
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531		
Кадастровый номер:	23:43:0000000:24174	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.02.2022; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 04.06.2021 № 76-ПР выдан: Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.02.2022;	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531			
Кадастровый номер:		23:43:0000000:24174	
		<p>реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 04.06.2021 № 76-пр выдан: Кубанское бассейновое водное управление (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.02.2022; реквизиты документа-основания: распоряжение от 25.02.2016 № 44-р выдан: Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; карта (план) от 21.03.2016 № б/н выдан: ООО "Земельные ресурсы"; приказ "О совершенствовании мер по установлению на местности границ водных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 07.03.2014 № 64 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; приказ о назначении Салова Г.В. от 01.11.2004 № 2174-к выдан: Министерство природных ресурсов Российской Федерации; государственный контракт от 16.07.2015 № И-15-10 выдан: ФГУ "Акваинфотека"; приказ о назначении от 17.08.2006 № 28-кф выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; лицензионный договор от 08.09.2015 № 1680/2015 выдан: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр); письмо о направлении позиции от 19.03.2016 № 19-исх/02901-СМ/16 выдан: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.02.2022; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; распоряжение от 25.02.2016 № 44-р выдан: Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; карта (план) от 21.03.2016 № б/н выдан: ООО "Земельные ресурсы"; приказ "О совершенствовании мер по установлению на местности границ водных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 07.03.2014 № 64 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; государственный контракт от 16.07.2015 № И-15-10 выдан: ФГУ "Акваинфотека"; приказ о назначении Салова Г.В. от 01.11.2004 № 2174-к выдан: Министерство природных ресурсов Российской Федерации; протокол совещания у ВрИО руководителя Кубанского БВУ от 07.12.2015 № б/н выдан: Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; приказ о назначении от 17.08.2006 № 28-кф выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; лицензионный договор от 08.09.2015 № 1680/2015 выдан: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр); письмо о направлении позиции от 09.03.2016 № 19-исх/02901-СМ/16 выдан: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр). Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его</p>	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531			
Кадастровый номер:	23:43:0000000:24174		
	государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.		
Получатель выписки:	Зайцев Денис Сергеевич, действующий(ая) на основании документа "" ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531			
Кадастровый номер:		23:43:0000000:24174	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	муниципальное образование город Краснодар
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:43:0000000:24174-23/226/2022-2 09.03.2022 14:25:07
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное казённое учреждение "Управление коммунального хозяйства и благоустройства "Муниципального образования город Краснодар", ИНН: 2311083109, ОГРН: 1052306467850
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 23:43:0000000:24174-23/226/2022-1 09.03.2022 13:43:58
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531			
Кадастровый номер:		23:43:0000000:24174	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531			
Кадастровый номер:		23:43:0000000:24174	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531			
Кадастровый номер:		23:43:000000:24174	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	началь ная	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	30°52.4'	11.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	63°43.0'	19.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	37°35.0'	2.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	116°51.2'	0.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	104°46.4'	18.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	111°34.6'	6.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	124°24.8'	1.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	122°1.6'	5.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	120°32.9'	0.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	115°51.4'	2.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	111°42.6'	2.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	111°26.9'	0.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	105°9.1'	3.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	100°20.4'	10.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	101°21.4'	7.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	102°33.7'	11.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	101°26.0'	0.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	99°27.7'	0.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	98°29.8'	4.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	94°33.1'	3.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	89°12.9'	0.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	87°16.4'	0.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	87°57.3'	4.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	85°12.7'	1.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	82°24.3'	3.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 74	
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531							
Кадастровый номер:				23:43:0000000:24174			
26	1.1.26	1.1.27	78°22.3'	2.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	70°9.3'	2.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	62°10.0'	2.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	58°4.4'	3.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	63°26.1'	3.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	61°43.9'	1.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	59°2.2'	0.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	87°5.3'	1.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	94°7.3'	3.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	117°7.3'	0.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	115°6.9'	1.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	112°41.5'	5.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	122°44.8'	3.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	123°50.6'	4.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	122°58.1'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	121°23.6'	6.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	119°44.7'	0.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	116°33.9'	2.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	112°53.8'	6.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	111°11.6'	1.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	109°45.8'	3.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	104°51.3'	3.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	98°28.9'	1.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	96°40.3'	3.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	95°22.6'	0.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	94°14.5'	3.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	1.1.52	1.1.53	95°28.6'	0.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	117°53.7'	11.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	116°52.7'	14.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	116°19.1'	10.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	114°28.7'	1.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	112°27.3'	5.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	111°10.9'	0.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 74	
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531							
Кадастровый номер:				23:43:0000000:24174			
59	1.1.59	1.1.60	105°46.9'	2.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	101°45.8'	13.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	100°59.4'	8.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	95°10.8'	3.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	88°43.6'	0.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	87°29.6'	4.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	89°10.7'	4.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	84°38.6'	3.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	76°28.1'	2.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	72°54.8'	5.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	75°53.2'	3.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	83°55.7'	6.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.72	81°42.7'	1.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1.1.72	1.1.73	79°4.6'	7.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	1.1.73	1.1.74	74°36.1'	3.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	1.1.74	1.1.75	68°39.2'	0.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	1.1.75	1.1.76	67°19.0'	3.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	1.1.76	1.1.77	64°50.2'	1.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.1.77	1.1.78	62°35.5'	3.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.1.78	1.1.79	58°25.1'	2.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	1.1.79	1.1.80	50°24.0'	2.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.1.80	1.1.81	42°1.0'	2.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	1.1.81	1.1.82	38°39.6'	0.64	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3
82	1.1.82	1.1.83	157°54.4'	1.09	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3
83	1.1.83	1.1.84	155°40.3'	5.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	1.1.84	1.1.85	154°4.1'	1.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	1.1.85	1.1.86	152°12.7'	5.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	1.1.86	1.1.87	150°26.4'	0.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	1.1.87	1.1.88	147°26.0'	1.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	1.1.88	1.1.89	144°43.1'	8.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	1.1.89	1.1.90	143°54.1'	0.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 74	
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531							
Кадастровый номер:				23:43:0000000:24174			
90	1.1.90	1.1.91	143°5.2'	5.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	1.1.91	1.1.92	150°53.7'	2.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	1.1.92	1.1.93	157°51.0'	4.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	1.1.93	1.1.94	158°34.3'	7.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	1.1.94	1.1.95	154°1.3'	3.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	1.1.95	1.1.96	145°31.8'	3.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	1.1.96	1.1.97	136°35.5'	3.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	1.1.97	1.1.98	132°8.9'	1.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	1.1.98	1.1.99	153°18.1'	1.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	1.1.99	1.1.100	152°57.2'	4.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	1.1.100	1.1.101	165°19.0'	1.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	1.1.101	1.1.102	174°35.3'	4.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	1.1.102	1.1.103	173°46.4'	0.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	1.1.103	1.1.104	173°0.1'	5.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	1.1.104	1.1.105	175°20.1'	7.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	1.1.105	1.1.106	175°36.1'	1.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	1.1.106	1.1.107	172°50.0'	1.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	1.1.107	1.1.108	170°28.2'	5.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	1.1.108	1.1.109	165°13.4'	3.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	1.1.109	1.1.110	157°51.9'	1.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	1.1.110	1.1.111	156°21.6'	3.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	1.1.111	1.1.112	153°12.2'	2.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	1.1.112	1.1.113	148°15.4'	1.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	1.1.113	1.1.114	146°1.7'	3.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	1.1.114	1.1.115	144°39.6'	0.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	1.1.115	1.1.116	144°5.8'	5.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	1.1.116	1.1.117	139°57.8'	2.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	1.1.117	1.1.118	131°53.0'	2.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	1.1.118	1.1.119	127°37.0'	2.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	1.1.119	1.1.120	127°41.9'	4.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	1.1.120	1.1.121	174°48.4'	1.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	1.1.121	1.1.122	175°38.1'	1.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	1.1.122	1.1.123	173°35.2'	6.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 74

01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531

Кадастровый номер:

23:43:0000000:24174

123	1.1.123	1.1.124	171°57.8'	0.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	1.1.124	1.1.125	171°6.7'	6.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	1.1.125	1.1.126	165°21.5'	3.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	1.1.126	1.1.127	157°27.4'	1.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	1.1.127	1.1.128	155°5.3'	4.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	1.1.128	1.1.129	156°3.6'	5.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	1.1.129	1.1.130	151°39.7'	3.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	1.1.130	1.1.131	142°56.4'	3.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	1.1.131	1.1.132	138°40.9'	5.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	1.1.132	1.1.133	140°0.6'	3.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	1.1.133	1.1.134	214°56.2'	4.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	1.1.134	1.1.135	212°47.3'	1.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	1.1.135	1.1.136	206°33.9'	2.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	1.1.136	1.1.137	203°8.9'	4.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	1.1.137	1.1.138	201°53.9'	1.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	1.1.138	1.1.139	197°33.9'	1.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	1.1.139	1.1.140	195°49.7'	4.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	1.1.140	1.1.141	193°4.7'	2.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	1.1.141	1.1.142	187°9.7'	1.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	1.1.142	1.1.143	184°28.3'	6.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	1.1.143	1.1.144	183°38.0'	0.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	1.1.144	1.1.145	183°58.3'	1.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	1.1.145	1.1.146	202°32.6'	1.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	1.1.146	1.1.147	225°9.2'	2.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	1.1.147	1.1.148	223°53.9'	1.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	1.1.148	1.1.149	216°10.2'	1.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	1.1.149	1.1.150	215°40.2'	2.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	1.1.150	1.1.151	210°45.8'	0.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	1.1.151	1.1.152	214°17.8'	2.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	1.1.152	1.1.153	207°47.0'	2.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	1.1.153	1.1.154	201°2.3'	2.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	1.1.154	1.1.155	197°47.3'	2.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	1.1.155	1.1.156	193°49.9'	2.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 74

01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531

Кадастровый номер:

23:43:0000000:24174

156	1.1.156	1.1.157	186°31.2'	2.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	1.1.157	1.1.158	182°50.9'	4.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	1.1.158	1.1.159	183°6.7'	0.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	1.1.159	1.1.160	187°48.0'	0.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	1.1.160	1.1.161	205°50.6'	1.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	1.1.161	1.1.162	209°8.5'	6.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	1.1.162	1.1.163	207°59.3'	7.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	1.1.163	1.1.164	207°34.9'	0.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	1.1.164	1.1.165	204°11.2'	2.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	1.1.165	1.1.166	200°52.7'	1.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	1.1.166	1.1.167	200°27.4'	7.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	1.1.167	1.1.168	200°22.2'	8.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	1.1.168	1.1.169	195°10.2'	3.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	1.1.169	1.1.170	188°58.4'	0.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	1.1.170	1.1.171	188°41.6'	7.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	1.1.171	1.1.172	225°13.4'	3.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	1.1.172	1.1.173	216°46.4'	2.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	1.1.173	1.1.174	213°12.4'	1.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	1.1.174	1.1.175	211°17.6'	1.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	1.1.175	1.1.176	209°33.1'	2.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	1.1.176	1.1.177	205°34.1'	2.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	1.1.177	1.1.178	197°16.9'	2.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	1.1.178	1.1.179	189°21.7'	2.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	1.1.179	1.1.180	185°10.9'	3.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	1.1.180	1.1.181	184°25.6'	1.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	1.1.181	1.1.182	202°25.8'	4.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	1.1.182	1.1.183	202°21.2'	4.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	1.1.183	1.1.184	201°32.5'	0.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	1.1.184	1.1.185	194°56.5'	3.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	1.1.185	1.1.186	220°14.2'	0.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	1.1.186	1.1.187	215°37.5'	3.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	1.1.187	1.1.188	211°19.4'	4.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	1.1.188	1.1.189	206°43.7'	3.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 7 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 74	
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531							
Кадастровый номер:				23:43:0000000:24174			
189	1.1.189	1.1.190	197°48.0'	3.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	1.1.190	1.1.191	193°19.0'	1.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	1.1.191	1.1.192	188°50.5'	3.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	1.1.192	1.1.193	179°38.5'	3.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	1.1.193	1.1.194	170°26.9'	3.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	1.1.194	1.1.195	165°54.5'	2.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	1.1.195	1.1.196	184°21.1'	0.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	1.1.196	1.1.197	191°42.7'	0.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	1.1.197	1.1.198	208°46.8'	2.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	1.1.198	1.1.199	215°15.7'	3.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	1.1.199	1.1.200	232°46.3'	3.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	1.1.200	1.1.201	231°57.2'	0.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	1.1.201	1.1.202	231°9.1'	7.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	1.1.202	1.1.203	229°10.0'	1.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	1.1.203	1.1.204	227°31.7'	3.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	1.1.204	1.1.205	223°24.8'	2.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	1.1.205	1.1.206	218°59.5'	2.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	1.1.206	1.1.207	240°53.7'	1.11	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3
207	1.1.207	1.1.208	235°15.9'	3.65	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3
208	1.1.208	1.1.209	225°59.3'	0.82	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3
209	1.1.209	1.1.210	256°53.3'	4.06	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3
210	1.1.210	1.1.211	255°49.3'	0.98	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3
211	1.1.211	1.1.212	253°32.4'	0.46	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3
212	1.1.212	1.1.213	269°20.9'	2.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	1.1.213	1.1.214	281°29.8'	0.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	1.1.214	1.1.215	313°19.9'	0.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	1.1.215	1.1.216	313°35.3'	1.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	1.1.216	1.1.217	311°54.9'	1.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 74

01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531

Кадастровый номер:

23:43:0000000:24174

217	1.1.217	1.1.218	310°13.3'	4.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	1.1.218	1.1.219	306°2.6'	2.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	1.1.219	1.1.220	298°8.0'	2.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	1.1.220	1.1.221	290°16.0'	2.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	1.1.221	1.1.222	286°13.9'	4.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	1.1.222	1.1.223	283°0.8'	2.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	1.1.223	1.1.224	275°6.3'	3.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	1.1.224	1.1.225	270°0.0'	3.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
225	1.1.225	1.1.226	264°53.7'	3.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
226	1.1.226	1.1.227	255°55.0'	2.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
227	1.1.227	1.1.228	251°36.3'	4.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
228	1.1.228	1.1.229	251°36.5'	4.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	1.1.229	1.1.230	246°38.6'	3.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	1.1.230	1.1.231	237°4.1'	3.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	1.1.231	1.1.232	232°17.5'	4.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	1.1.232	1.1.233	228°23.0'	2.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	1.1.233	1.1.234	220°25.2'	2.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	1.1.234	1.1.235	216°39.1'	4.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	1.1.235	1.1.236	216°10.2'	1.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	1.1.236	1.1.237	233°52.4'	1.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	1.1.237	1.1.238	235°6.4'	3.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	1.1.238	1.1.239	232°41.0'	1.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	1.1.239	1.1.240	227°4.5'	1.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	1.1.240	1.1.241	224°24.1'	3.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	1.1.241	1.1.242	220°15.5'	2.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	1.1.242	1.1.243	211°56.6'	2.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	1.1.243	1.1.244	207°43.1'	3.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	1.1.244	1.1.245	206°25.7'	1.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	1.1.245	1.1.246	274°13.8'	3.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	1.1.246	1.1.247	273°8.2'	0.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	1.1.247	1.1.248	272°15.7'	10.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	1.1.248	1.1.249	268°28.5'	2.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	1.1.249	1.1.250	261°0.3'	2.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 9 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 74	
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531							
Кадастровый номер:				23:43:0000000:24174			
250	1.1.250	1.1.251	257°12.4'	5.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	1.1.251	1.1.252	253°35.1'	2.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	1.1.252	1.1.253	247°48.6'	1.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	1.1.253	1.1.254	245°17.9'	4.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	1.1.254	1.1.255	242°36.2'	1.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	1.1.255	1.1.256	235°21.7'	3.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	1.1.256	1.1.257	230°55.8'	5.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	1.1.257	1.1.258	228°39.1'	0.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	1.1.258	1.1.259	262°0.7'	10.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	1.1.259	1.1.260	261°31.7'	0.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	1.1.260	1.1.261	260°39.3'	11.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	1.1.261	1.1.262	264°9.8'	9.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	1.1.262	1.1.263	260°26.0'	2.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	1.1.263	1.1.264	252°34.2'	2.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	1.1.264	1.1.265	244°39.8'	2.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	1.1.265	1.1.266	240°55.1'	12.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
266	1.1.266	1.1.267	235°15.9'	3.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	1.1.267	1.1.268	227°33.4'	1.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	1.1.268	1.1.269	225°26.5'	7.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	1.1.269	1.1.270	225°45.7'	4.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	1.1.270	1.1.271	250°15.2'	1.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	1.1.271	1.1.272	255°33.8'	3.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	1.1.272	1.1.273	238°50.9'	2.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	1.1.273	1.1.274	248°11.9'	3.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	1.1.274	1.1.275	246°44.5'	1.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	1.1.275	1.1.276	244°41.5'	7.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	1.1.276	1.1.277	243°9.2'	0.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	1.1.277	1.1.278	242°5.2'	7.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	1.1.278	1.1.279	241°19.6'	0.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
279	1.1.279	1.1.280	234°47.9'	3.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
280	1.1.280	1.1.281	229°31.9'	6.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
281	1.1.281	1.1.282	226°29.3'	2.18	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 10 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 74	
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531							
Кадастровый номер:				23:43:0000000:24174			
282	1.1.282	1.1.283	223°31.9'	0.83	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3
283	1.1.283	1.1.284	238°53.6'	10.39	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3
284	1.1.284	1.1.285	245°27.9'	31.81	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3
285	1.1.285	1.1.286	261°35.3'	15.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
286	1.1.286	1.1.287	244°17.7'	27.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
287	1.1.287	1.1.288	237°16.3'	26.95	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3
288	1.1.288	1.1.289	245°28.4'	53.43	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3
289	1.1.289	1.1.290	270°41.5'	3.31	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3
290	1.1.290	1.1.291	269°41.6'	11.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
291	1.1.291	1.1.292	264°43.7'	3.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
292	1.1.292	1.1.293	255°34.1'	3.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
293	1.1.293	1.1.294	250°44.0'	2.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
294	1.1.294	1.1.295	245°23.7'	3.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
295	1.1.295	1.1.296	240°30.3'	2.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
296	1.1.296	1.1.297	235°6.1'	3.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
297	1.1.297	1.1.298	225°23.0'	3.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
298	1.1.298	1.1.299	220°49.6'	3.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
299	1.1.299	1.1.300	214°53.6'	3.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
300	1.1.300	1.1.301	245°12.0'	1.6	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3
301	1.1.301	1.1.302	258°8.6'	6.38	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3
302	1.1.302	1.1.303	254°48.7'	2.29	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3
303	1.1.303	1.1.304	251°33.9'	6.17	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3
304	1.1.304	1.1.305	250°33.6'	0.54	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок								
вид объекта недвижимости								
Лист № 11 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 12			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531								
Кадастровый номер:						23:43:0000000:24174		
305	1.1.305	1.1.306	245°38.0'	3.03	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3	
306	1.1.306	1.1.307	241°22.0'	4.09	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3	
307	1.1.307	1.1.308	242°26.8'	1.56	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3	
308	1.1.308	1.1.309	253°34.3'	1.63	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3	
309	1.1.309	1.1.310	256°50.7'	5.36	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3	
310	1.1.310	1.1.311	253°48.2'	2.19	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3	
311	1.1.311	1.1.312	250°35.9'	1.69	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3	
312	1.1.312	1.1.313	254°47.2'	35.78	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3	
313	1.1.313	1.1.314	262°24.5'	15.36	данные отсутствуют	23:43:0438001:1	адрес отсутствует; 119334, ГОРОД МОСКВА, ПРОЕЗД КАНАТЧИКОВСКИЙ, ДОМ 3	
314	1.1.314	1.1.315	250°43.7'	72.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
315	1.1.315	1.1.316	218°25.1'	5.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
316	1.1.316	1.1.317	246°55.8'	1.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
317	1.1.317	1.1.318	242°59.5'	25.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
318	1.1.318	1.1.319	339°24.6'	25.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
319	1.1.319	1.1.320	329°58.8'	17.07	данные отсутствуют	23:43:0434001:4040	адрес отсутствует	
320	1.1.320	1.1.321	73°7.4'	13.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
321	1.1.321	1.1.322	67°3.3'	28.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
322	1.1.322	1.1.323	60°21.9'	21.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
323	1.1.323	1.1.324	60°27.8'	39.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
324	1.1.324	1.1.325	56°52.2'	37.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
325	1.1.325	1.1.326	52°22.3'	39.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
326	1.1.326	1.1.327	50°0.2'	50.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
327	1.1.327	1.1.328	40°9.4'	4.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
328	1.1.328	1.1.329	40°7.4'	17.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
329	1.1.329	1.1.330	36°45.8'	82.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
330	1.1.330	1.1.331	32°45.4'	62.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
полное наименование должности					подпись		инициалы, фамилия	

М.П.

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 74

01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531

Кадастровый номер:

23:43:0000000:24174

331	1.1.331	1.1.332	20°40.0'	14.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
332	1.1.332	1.1.333	21°17.8'	6.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
333	1.1.333	1.1.334	15°43.3'	50.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
334	1.1.334	1.1.335	16°27.5'	42.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
335	1.1.335	1.1.336	16°27.9'	60.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
336	1.1.336	1.1.337	357°44.3'	59.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
337	1.1.337	1.1.338	353°4.9'	2.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
338	1.1.338	1.1.339	339°19.6'	27.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
339	1.1.339	1.1.1	341°3.6'	36.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
340	1.2.340	1.2.341	179°16.8'	140.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
341	1.2.341	1.2.342	89°16.9'	90.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
342	1.2.342	1.2.343	359°16.8'	140.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
343	1.2.343	1.2.340	269°16.9'	90.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531			
Кадастровый номер:		23:43:000000:24174	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 23.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	479594.89	1405379.14	-	0.1
2	479560.27	1405391.02	-	0.1
3	479534.14	1405400.88	-	0.1
4	479531.42	1405401.21	-	0.1
5	479472.15	1405403.55	-	0.1
6	479414.02	1405386.37	-	0.1
7	479373.5	1405374.4	-	0.1
8	479324.58	1405360.63	-	0.1
9	479318.09	1405358.1	-	0.1
10	479304.57	1405353	-	0.1
11	479251.85	1405319.08	-	0.1
12	479186.05	1405269.92	-	0.1
13	479173.01	1405258.93	-	0.1
14	479169.81	1405256.23	-	0.1
15	479137.19	1405217.35	-	0.1
16	479113.1	1405186.1	-	0.1
17	479092.62	1405154.72	-	0.1
18	479073.1	1405120.27	-	0.1
19	479062.57	1405101.76	-	0.1
20	479051.58	1405075.8	-	0.1
21	479047.63	1405062.78	-	0.1
22	479032.85	1405071.32	-	0.1
23	479008.68	1405080.4	-	0.1
24	479020.24	1405103.08	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
25	479020.93	1405104.7	-	0.1	
26	479025.28	1405108.15	-	0.1	
27	479049.11	1405176.31	-	0.1	
28	479051.14	1405191.54	-	0.1	
29	479060.53	1405226.07	-	0.1	
30	479061.09	1405227.66	-	0.1	
31	479061.7	1405229.76	-	0.1	
32	479062.92	1405234.98	-	0.1	
33	479063.38	1405236.54	-	0.1	
34	479064.1	1405237.92	-	0.1	
35	479066.06	1405241.51	-	0.1	
36	479067.31	1405244.27	-	0.1	
37	479067.49	1405244.78	-	0.1	
38	479069.44	1405250.63	-	0.1	
39	479070.04	1405252.84	-	0.1	
40	479071.35	1405259.08	-	0.1	
41	479072.02	1405260.53	-	0.1	
42	479075.16	1405262.72	-	0.1	
43	479077.66	1405264.88	-	0.1	
44	479079.89	1405267.14	-	0.1	
45	479081.92	1405270.05	-	0.1	
46	479083.04	1405272.03	-	0.1	
47	479084.51	1405275.24	-	0.1	
48	479085.3	1405277.5	-	0.1	
49	479086.09	1405280.57	-	0.1	
50	479086.4	1405283.93	-	0.1	
51	479086.46	1405295.14	-	0.1	
52	479086.42	1405298.45	-	0.1	
53	479108.6	1405347.06	-	0.1	
54	479123.17	1405369.73	-	0.1	
55	479134.93	1405394.16	-	0.1	
56	479137.25	1405409.85	-	0.1	
57	479150.46	1405438.79	-	0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
58	479155.83	1405447.69	-	0.1	
59	479156.43	1405448.26	-	0.1	
60	479157.93	1405449.84	-	0.1	
61	479162.46	1405455.15	-	0.1	
62	479164.52	1405458.07	-	0.1	
63	479164.87	1405458.71	-	0.1	
64	479168.43	1405465.43	-	0.1	
65	479168.84	1405466.24	-	0.1	
66	479172.24	1405473.43	-	0.1	
67	479172.73	1405474.57	-	0.1	
68	479174.05	1405477.87	-	0.1	
69	479175.41	1405480.12	-	0.1	
70	479176.36	1405483.81	-	0.1	
71	479176.92	1405485.37	-	0.1	
72	479179.89	1405488.42	-	0.1	
73	479185.04	1405493.65	-	0.1	
74	479186.11	1405494.82	-	0.1	
75	479188.19	1405497.82	-	0.1	
76	479194.33	1405508.86	-	0.1	
77	479195.49	1405511.31	-	0.1	
78	479196.3	1405513.89	-	0.1	
79	479196.75	1405516.56	-	0.1	
80	479197.71	1405525.95	-	0.1	
81	479199.54	1405537.07	-	0.1	
82	479199.61	1405537.54	-	0.1	
83	479201.12	1405548.3	-	0.1	
84	479201.56	1405548.8	-	0.1	
85	479205.27	1405553.37	-	0.1	
86	479207.08	1405555.99	-	0.1	
87	479207.93	1405557.63	-	0.1	
88	479209.77	1405561.63	-	0.1	
89	479210.39	1405563.15	-	0.1	
90	479211.1	1405565.56	-	0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531				
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174	
91	479212.24	1405570.58	-	0.1
92	479212.65	1405573.17	-	0.1
93	479212.72	1405575.8	-	0.1
94	479212.29	1405586.69	-	0.1
95	479212.25	1405587.42	-	0.1
96	479212	1405590.8	-	0.1
97	479213.69	1405591.64	-	0.1
98	479216.64	1405593.19	-	0.1
99	479219.11	1405594.73	-	0.1
100	479221.33	1405596.61	-	0.1
101	479223.75	1405598.98	-	0.1
102	479225.08	1405600.41	-	0.1
103	479226.17	1405601.84	-	0.1
104	479228.36	1405604.98	-	0.1
105	479229.36	1405606.35	-	0.1
106	479230.55	1405607.22	-	0.1
107	479234.34	1405610.04	-	0.1
108	479236.43	1405611.82	-	0.1
109	479238.26	1405613.88	-	0.1
110	479241.02	1405617.45	-	0.1
111	479242.84	1405620.26	-	0.1
112	479244.17	1405623.34	-	0.1
113	479245.51	1405627.37	-	0.1
114	479246.94	1405631.67	-	0.1
115	479247.65	1405634.5	-	0.1
116	479247.96	1405637.97	-	0.1
117	479247.96	1405641.08	-	0.1
118	479247.65	1405644.55	-	0.1
119	479247.16	1405646.67	-	0.1
120	479245.85	1405651.17	-	0.1
121	479244.89	1405653.77	-	0.1
122	479243.58	1405656.22	-	0.1
123	479241.95	1405658.46	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531				
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174	
124	479239.21	1405661.7	-	0.1
125	479238.42	1405662.58	-	0.1
126	479237.43	1405663.62	-	0.1
127	479236.93	1405664.15	-	0.1
128	479236.81	1405664.74	-	0.1
129	479236.84	1405667.38	-	0.1
130	479236.97	1405667.82	-	0.1
131	479237.21	1405668.77	-	0.1
132	479238.13	1405672.72	-	0.1
133	479238.7	1405673.31	-	0.1
134	479240.78	1405676.31	-	0.1
135	479241.32	1405677.28	-	0.1
136	479243.63	1405679.15	-	0.1
137	479245.67	1405681.08	-	0.1
138	479248.16	1405683.8	-	0.1
139	479248.86	1405684.61	-	0.1
140	479253.33	1405690.16	-	0.1
141	479253.69	1405690.62	-	0.1
142	479255.62	1405693.16	-	0.1
143	479258.76	1405695.38	-	0.1
144	479260.89	1405696.55	-	0.1
145	479261.71	1405696.72	-	0.1
146	479262.63	1405696.79	-	0.1
147	479265.06	1405696.18	-	0.1
148	479268.21	1405695.65	-	0.1
149	479271.4	1405695.63	-	0.1
150	479274.55	1405696.12	-	0.1
151	479276.24	1405696.52	-	0.1
152	479279.23	1405697.48	-	0.1
153	479282.03	1405698.89	-	0.1
154	479285.53	1405701.02	-	0.1
155	479288	1405702.79	-	0.1
156	479288.52	1405703.23	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 74

01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531

Кадастровый номер:

23:43:0000000:24174

157	479291.78	1405704.1	-	0.1
158	479292.54	1405704.4	-	0.1
159	479296.82	1405706.16	-	0.1
160	479300.89	1405707.84	-	0.1
161	479302.44	1405707.96	-	0.1
162	479306.3	1405708.31	-	0.1
163	479309.09	1405708.77	-	0.1
164	479311.79	1405709.61	-	0.1
165	479314.34	1405710.83	-	0.1
166	479316.58	1405712.1	-	0.1
167	479317.6	1405712.72	-	0.1
168	479318.7	1405713.44	-	0.1
169	479320.6	1405714.86	-	0.1
170	479323.15	1405717.43	-	0.1
171	479330.54	1405718.56	-	0.1
172	479331.11	1405718.65	-	0.1
173	479334.54	1405719.58	-	0.1
174	479342.97	1405722.71	-	0.1
175	479349.94	1405725.31	-	0.1
176	479350.91	1405725.68	-	0.1
177	479353.27	1405726.74	-	0.1
178	479353.94	1405727.09	-	0.1
179	479360.3	1405730.47	-	0.1
180	479365.95	1405733.62	-	0.1
181	479367.23	1405734.24	-	0.1
182	479367.96	1405734.34	-	0.1
183	479368.88	1405734.39	-	0.1
184	479373.1	1405734.6	-	0.1
185	479375.55	1405734.88	-	0.1
186	479378.19	1405735.53	-	0.1
187	479380.59	1405736.3	-	0.1
188	479382.54	1405737.05	-	0.1
189	479384.4	1405738.03	-	0.1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531				
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174	
190	479386.13	1405739.21	-	0.1
191	479386.55	1405739.46	-	0.1
192	479388.18	1405740.63	-	0.1
193	479389.37	1405741.5	-	0.1
194	479390.43	1405742.52	-	0.1
195	479392.28	1405744.38	-	0.1
196	479393.87	1405745.04	-	0.1
197	479395.31	1405745.14	-	0.1
198	479395.94	1405745.18	-	0.1
199	479401.95	1405745.65	-	0.1
200	479403.86	1405745.89	-	0.1
201	479405.84	1405746.35	-	0.1
202	479410.39	1405747.64	-	0.1
203	479411.78	1405748.08	-	0.1
204	479412.8	1405748.49	-	0.1
205	479416.94	1405750.26	-	0.1
206	479419.08	1405751.33	-	0.1
207	479420.71	1405752.38	-	0.1
208	479424.16	1405754.79	-	0.1
209	479427.2	1405752.24	-	0.1
210	479431.5	1405748.46	-	0.1
211	479433.91	1405746.64	-	0.1
212	479436.58	1405745.2	-	0.1
213	479441.22	1405743.14	-	0.1
214	479445.72	1405741.05	-	0.1
215	479447.31	1405740.39	-	0.1
216	479450.87	1405739.46	-	0.1
217	479457.2	1405738.47	-	0.1
218	479458.05	1405738.35	-	0.1
219	479464.1	1405737.67	-	0.1
220	479465.41	1405737.57	-	0.1
221	479467.17	1405737.41	-	0.1
222	479469.79	1405734.02	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531				
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174	
223	479471.1	1405732.32	-	0.1
224	479473.01	1405730.19	-	0.1
225	479475.2	1405728.35	-	0.1
226	479479.33	1405725.36	-	0.1
227	479479.88	1405724.97	-	0.1
228	479483.16	1405722.76	-	0.1
229	479484.34	1405722.03	-	0.1
230	479486.32	1405721.03	-	0.1
231	479489.13	1405719.8	-	0.1
232	479490.31	1405719.32	-	0.1
233	479493.76	1405718.41	-	0.1
234	479499.24	1405717.49	-	0.1
235	479500.91	1405717.28	-	0.1
236	479501.95	1405717.2	-	0.1
237	479509.18	1405716.61	-	0.1
238	479514.23	1405715.99	-	0.1
239	479514.78	1405715.93	-	0.1
240	479519.53	1405715.48	-	0.1
241	479521.4	1405714.99	-	0.1
242	479525.67	1405712.81	-	0.1
243	479527.38	1405711.95	-	0.1
244	479528.62	1405710.58	-	0.1
245	479530.84	1405708.48	-	0.1
246	479533.36	1405706.75	-	0.1
247	479536.11	1405705.41	-	0.1
248	479542.76	1405702.8	-	0.1
249	479547.28	1405700.96	-	0.1
250	479549.22	1405699.88	-	0.1
251	479553.44	1405696.71	-	0.1
252	479553.92	1405696.36	-	0.1
253	479560.69	1405691.57	-	0.1
254	479562.24	1405690.58	-	0.1
255	479562.91	1405690.2	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 74

01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531

Кадастровый номер:

23:43:0000000:24174

256	479567.54	1405687.76	-	0.1
257	479568.63	1405687.23	-	0.1
258	479573.85	1405684.87	-	0.1
259	479574.86	1405684.46	-	0.1
260	479574.36	1405684.06	-	0.1
261	479572.24	1405682.15	-	0.1
262	479570.42	1405679.95	-	0.1
263	479568.92	1405677.51	-	0.1
264	479567.52	1405674.81	-	0.1
265	479566.82	1405673.32	-	0.1
266	479565.47	1405670.09	-	0.1
267	479565.13	1405669.22	-	0.1
268	479564.29	1405666.17	-	0.1
269	479562.91	1405659.02	-	0.1
270	479562.69	1405657.51	-	0.1
271	479561.97	1405650.74	-	0.1
272	479561.1	1405647.28	-	0.1
273	479559.48	1405642.01	-	0.1
274	479558.9	1405639.6	-	0.1
275	479558.6	1405636.4	-	0.1
276	479558.53	1405631.52	-	0.1
277	479558.33	1405626.95	-	0.1
278	479558.31	1405626.05	-	0.1
279	479558.64	1405622.41	-	0.1
280	479560.18	1405614.48	-	0.1
281	479562.86	1405601.61	-	0.1
282	479563.64	1405598.85	-	0.1
283	479563.95	1405598.05	-	0.1
284	479566.19	1405592.63	-	0.1
285	479566.75	1405591.4	-	0.1
286	479571.37	1405582.06	-	0.1
287	479578.04	1405568.9	-	0.1
288	479583.36	1405558.85	-	0.1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531				
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174	
289	479583.43	1405558.12	-	0.1
290	479583.72	1405554.21	-	0.1
291	479583.8	1405553.36	-	0.1
292	479584.2	1405549.94	-	0.1
293	479584.37	1405548.8	-	0.1
294	479585.24	1405545.52	-	0.1
295	479586.3	1405542.57	-	0.1
296	479586.68	1405541.59	-	0.1
297	479589.1	1405535.86	-	0.1
298	479590.21	1405533.64	-	0.1
299	479590.45	1405533.22	-	0.1
300	479593.91	1405527.55	-	0.1
301	479594.39	1405526.81	-	0.1
302	479596.69	1405523.38	-	0.1
303	479598.42	1405520.69	-	0.1
304	479600.54	1405515.62	-	0.1
305	479601.29	1405514.02	-	0.1
306	479601.71	1405513.2	-	0.1
307	479601.95	1405509.87	-	0.1
308	479601.89	1405508.69	-	0.1
309	479601.47	1405507.99	-	0.1
310	479600.9	1405506.93	-	0.1
311	479599.21	1405503.55	-	0.1
312	479597.59	1405500.95	-	0.1
313	479596.27	1405498.45	-	0.1
314	479595.31	1405495.79	-	0.1
315	479594.74	1405493.02	-	0.1
316	479594.24	1405489.27	-	0.1
317	479594.08	1405487.36	-	0.1
318	479593.93	1405483.16	-	0.1
319	479593.91	1405482.74	-	0.1
320	479593.9	1405482.01	-	0.1
321	479594.15	1405478.87	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531				
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174	
322	479594.87	1405474.05	-	0.1
323	479594.95	1405473.57	-	0.1
324	479595.13	1405472.68	-	0.1
325	479597.59	1405461.64	-	0.1
326	479599.01	1405454.57	-	0.1
327	479600.82	1405444.65	-	0.1
328	479601.7	1405441.4	-	0.1
329	479601.92	1405440.84	-	0.1
330	479602.78	1405438.68	-	0.1
331	479604.04	1405436.08	-	0.1
332	479604.4	1405435.47	-	0.1
333	479607.44	1405430.61	-	0.1
334	479608.31	1405429.34	-	0.1
335	479610.58	1405423.6	-	0.1
336	479615.39	1405405.36	-	0.1
337	479615.79	1405404.57	-	0.1
338	479614.01	1405403.2	-	0.1
339	479605.16	1405385.28	-	0.1
1	479594.89	1405379.14	-	0.1
1	479535.93	1405437.76	-	0.1
2	479537.06	1405527.76	-	0.1
3	479397.05	1405529.52	-	0.1
4	479395.92	1405439.52	-	0.1
1	479535.93	1405437.76	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531			
Кадастровый номер:		23:43:0000000:24174	

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 23:43:0000000:24174/1



Масштаб 1:6000      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 74

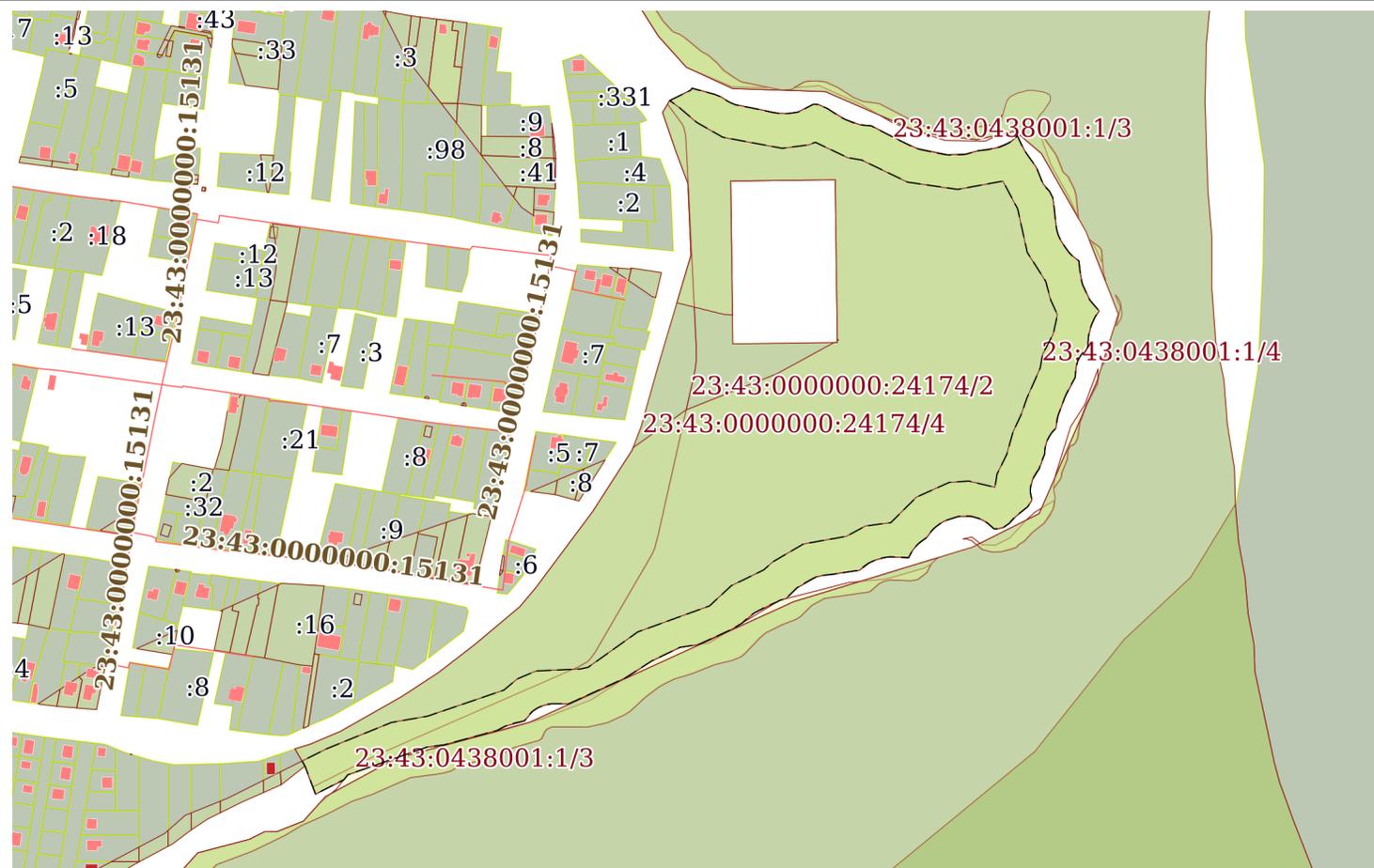
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531

Кадастровый номер:

23:43:0000000:24174

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 23:43:0000000:24174/3



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 74

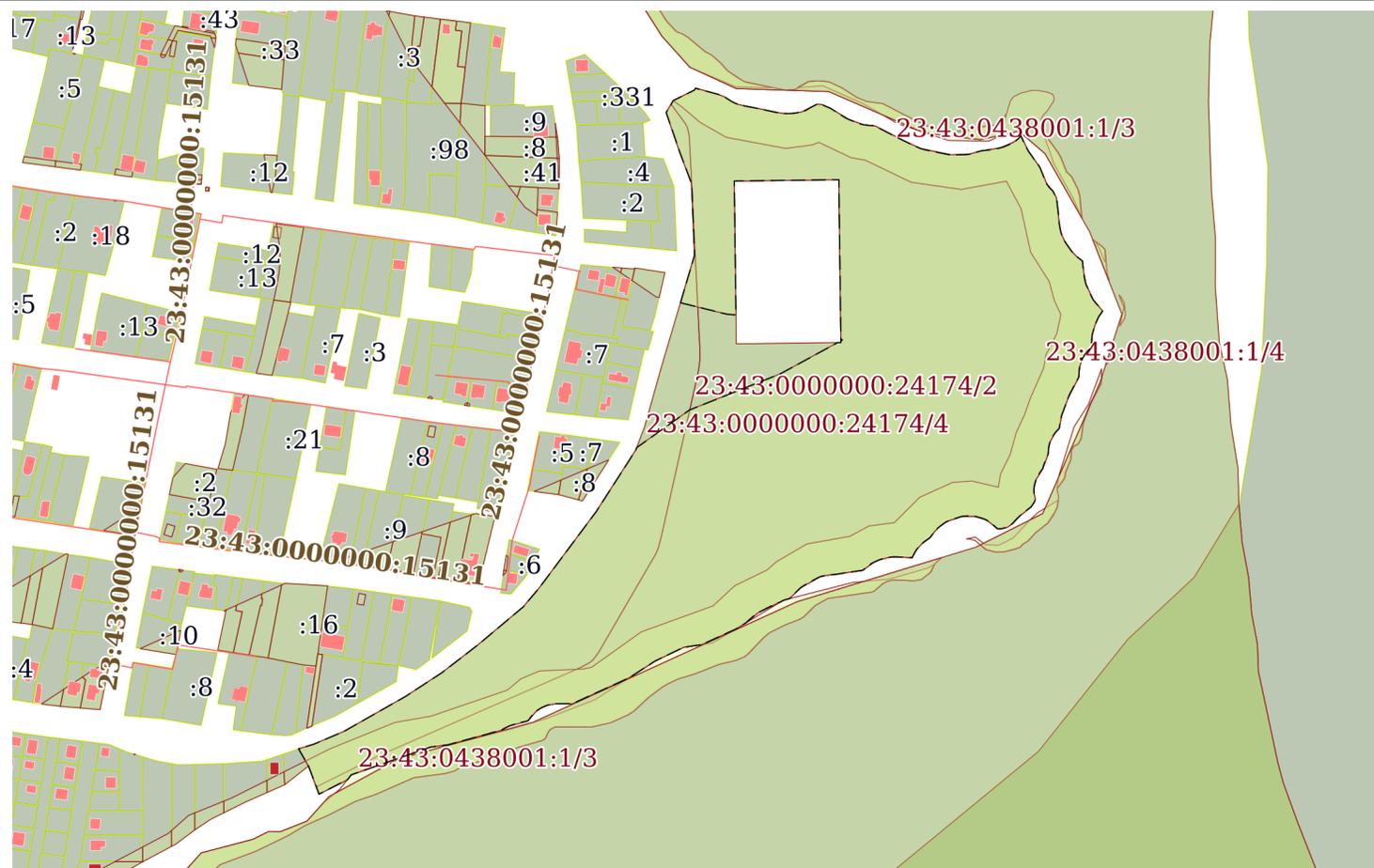
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531

Кадастровый номер:

23:43:0000000:24174

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 23:43:0000000:24174/4



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531

Кадастровый номер: 23:43:0000000:24174

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
23:43:0000000:24174/1	26712	23:43-6.3739
23:43:0000000:24174/2	119355	23:43-6.3741
23:43:0000000:24174/3	37477	23:00-6.43
23:43:0000000:24174/4	138524	23:00-6.255
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-11; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 04.06.2021 № 76-ПР выдан: Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 67.1 п. 6 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; Реестровый номер границы: 23:43-6.3739; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона подтопления территории ст. Старокорсунская, х. Ленина г. Краснодар Краснодарского края при половодьях и паводках Краснодарского водохранилища 1% обеспеченности; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Индекс: Краснодарский край, город Краснодар, Старокорсунская станица, хутор Ленина
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-11; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 04.06.2021 № 76-пр выдан: Кубанское бассейновое водное управление (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 67.1 п. 6 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; Реестровый номер границы: 23:43-6.3741;

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531			
Кадастровый номер:		23:43:0000000:24174	
		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территории ст. Старокорсунская, х. Ленина г. Краснодар Краснодарского края при половодьях и паводках Краснодарского водохранилища 1% обеспеченности; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Индекс: Краснодарский край, город Краснодар, Старокорсунская станица, хутор Ленина	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-11; реквизиты документа-основания: распоряжение от 25.02.2016 № 44-р выдан: Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; карта (план) от 21.03.2016 № б/н выдан: ООО "Земельные ресурсы"; приказ "О совершенствовании мер по установлению на местности границ водных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 07.03.2014 № 64 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; приказ о назначении Салова Г.В. от 01.11.2004 № 2174-к выдан: Министерство природных ресурсов Российской Федерации; государственный контракт от 16.07.2015 № И-15-10 выдан: ФГУ "Акваинфотека"; приказ о назначении от 17.08.2006 № 28-кф выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; лицензионный договор от 08.09.2015 № 1680/2015 выдан: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр); письмо о направлении позиции от 19.03.2016 № 19-исх/02901-СМ/16 выдан: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр); Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 23:00-6.43; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть прибрежной защитной полосы Краснодарского водохранилища; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н; Индекс: Краснодарский край, городской округ г.Краснодар, Динской муниципальный район	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-11; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74

01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531

Кадастровый номер:

23:43:0000000:24174

	<p>объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; распоряжение от 25.02.2016 № 44-р выдан: Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; карта (план) от 21.03.2016 № б/н выдан: ООО "Земельные ресурсы"; приказ "О совершенствовании мер по установлению на местности границ водных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 07.03.2014 № 64 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; государственный контракт от 16.07.2015 № И-15-10 выдан: ФГУ "Акваинфотека"; приказ о назначении Салова Г.В. от 01.11.2004 № 2174-к выдан: Министерство природных ресурсов Российской Федерации; протокол совещания у ВрИО руководителя Кубанского БВУ от 07.12.2015 № б/н выдан: Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; приказ о назначении от 17.08.2006 № 28-кф выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; лицензионный договор от 08.09.2015 № 1680/2015 выдан: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр); письмо о направлении позиции от 09.03.2016 № 19-исх/02901-СМ/16 выдан: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр); Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.; Реестровый номер границы: 23:00-6.255; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть водоохранной зоны Краснодарского водохранилища; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н; Индекс: Краснодарский край, городской округ г.Краснодар, Динской муниципальный район, часть водоохранной зоны Краснодарского водохранилища</p>
--	---

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531			
Кадастровый номер:		23:43:0000000:24174	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:43:0000000:24174/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	479014.85	1405078.08	-	-
2	479032.85	1405071.32	-	-
3	479047.63	1405062.78	-	-
4	479051.58	1405075.8	-	-
5	479062.57	1405101.76	-	-
6	479073.1	1405120.27	-	-
7	479092.62	1405154.72	-	-
8	479113.1	1405186.1	-	-
9	479137.19	1405217.35	-	-
10	479169.81	1405256.23	-	-
11	479173.01	1405258.93	-	-
12	479186.05	1405269.92	-	-
13	479251.85	1405319.08	-	-
14	479304.57	1405353	-	-
15	479318.09	1405358.1	-	-
16	479324.58	1405360.63	-	-
17	479373.5	1405374.4	-	-
18	479414.02	1405386.37	-	-
19	479472.15	1405403.55	-	-
20	479531.42	1405401.21	-	-
21	479534.14	1405400.88	-	-
22	479560.27	1405391.02	-	-
23	479594.89	1405379.14	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
24	479602.06	1405383.43	-	-	
25	479592.99	1405390.47	-	-	
26	479588.24	1405393.93	-	-	
27	479584.99	1405395.98	-	-	
28	479581.57	1405397.61	-	-	
29	479577.87	1405398.59	-	-	
30	479574	1405399.14	-	-	
31	479568.07	1405399.57	-	-	
32	479526.08	1405401.48	-	-	
33	479391.77	1405408.15	-	-	
34	479386.01	1405408.3	-	-	
35	479382.19	1405408.24	-	-	
36	479378.33	1405407.9	-	-	
37	479374.44	1405407.29	-	-	
38	479366.69	1405405.69	-	-	
39	479231.63	1405375.38	-	-	
40	479225.88	1405374	-	-	
41	479220.24	1405372.37	-	-	
42	479215.41	1405370.37	-	-	
43	479208.43	1405366.64	-	-	
44	479164.07	1405340.57	-	-	
45	479135.31	1405323.88	-	-	
46	479130.43	1405320.93	-	-	
47	479127.33	1405318.84	-	-	
48	479124.47	1405316.52	-	-	
49	479123.2	1405315.23	-	-	
50	479122.02	1405313.75	-	-	
51	479119.99	1405310.5	-	-	
52	479117.4	1405305.23	-	-	
53	479101.63	1405268.76	-	-	
54	479048.47	1405146.87	-	-	
55	479044.45	1405137.8	-	-	
56	479041.09	1405130.6	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531			
Кадастровый номер:		23:43:0000000:24174	
1	479014.85	1405078.08	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74

01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531

Кадастровый номер: 23:43:0000000:24174

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 23:43:0000000:24174/2			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	479602.06	1405383.43	-	-
2	479605.16	1405385.28	-	-
3	479614.01	1405403.2	-	-
4	479615.79	1405404.57	-	-
5	479615.39	1405405.36	-	-
6	479610.58	1405423.6	-	-
7	479608.31	1405429.34	-	-
8	479607.44	1405430.61	-	-
9	479604.4	1405435.47	-	-
10	479604.04	1405436.08	-	-
11	479602.78	1405438.68	-	-
12	479601.92	1405440.84	-	-
13	479601.7	1405441.4	-	-
14	479600.82	1405444.65	-	-
15	479599.01	1405454.57	-	-
16	479597.59	1405461.64	-	-
17	479595.13	1405472.68	-	-
18	479594.95	1405473.57	-	-
19	479594.87	1405474.05	-	-
20	479594.15	1405478.87	-	-
21	479593.9	1405482.01	-	-
22	479593.91	1405482.74	-	-
23	479593.93	1405483.16	-	-
24	479594.08	1405487.36	-	-
25	479594.24	1405489.27	-	-
26	479594.74	1405493.02	-	-
27	479595.31	1405495.79	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
28	479596.27	1405498.45	-	-	
29	479597.59	1405500.95	-	-	
30	479599.21	1405503.55	-	-	
31	479600.9	1405506.93	-	-	
32	479601.47	1405507.99	-	-	
33	479601.89	1405508.69	-	-	
34	479601.95	1405509.87	-	-	
35	479601.71	1405513.2	-	-	
36	479601.29	1405514.02	-	-	
37	479600.54	1405515.62	-	-	
38	479598.42	1405520.69	-	-	
39	479596.69	1405523.38	-	-	
40	479594.39	1405526.81	-	-	
41	479593.91	1405527.55	-	-	
42	479590.45	1405533.22	-	-	
43	479590.21	1405533.64	-	-	
44	479589.1	1405535.86	-	-	
45	479586.68	1405541.59	-	-	
46	479586.3	1405542.57	-	-	
47	479585.24	1405545.52	-	-	
48	479584.37	1405548.8	-	-	
49	479584.2	1405549.94	-	-	
50	479583.8	1405553.36	-	-	
51	479583.72	1405554.21	-	-	
52	479583.43	1405558.12	-	-	
53	479583.36	1405558.85	-	-	
54	479578.04	1405568.9	-	-	
55	479571.37	1405582.06	-	-	
56	479566.75	1405591.4	-	-	
57	479566.19	1405592.63	-	-	
58	479563.95	1405598.05	-	-	
59	479563.64	1405598.85	-	-	
60	479562.86	1405601.61	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
61	479560.18	1405614.48	-	-	
62	479558.64	1405622.41	-	-	
63	479558.31	1405626.05	-	-	
64	479558.33	1405626.95	-	-	
65	479558.53	1405631.52	-	-	
66	479558.6	1405636.4	-	-	
67	479558.9	1405639.6	-	-	
68	479559.48	1405642.01	-	-	
69	479561.1	1405647.28	-	-	
70	479561.97	1405650.74	-	-	
71	479562.69	1405657.51	-	-	
72	479562.91	1405659.02	-	-	
73	479564.29	1405666.17	-	-	
74	479565.13	1405669.22	-	-	
75	479565.47	1405670.09	-	-	
76	479566.82	1405673.32	-	-	
77	479567.52	1405674.81	-	-	
78	479568.92	1405677.51	-	-	
79	479570.42	1405679.95	-	-	
80	479572.24	1405682.15	-	-	
81	479574.36	1405684.06	-	-	
82	479574.86	1405684.46	-	-	
83	479573.85	1405684.87	-	-	
84	479568.63	1405687.23	-	-	
85	479567.54	1405687.76	-	-	
86	479562.91	1405690.2	-	-	
87	479562.24	1405690.58	-	-	
88	479560.69	1405691.57	-	-	
89	479553.92	1405696.36	-	-	
90	479553.44	1405696.71	-	-	
91	479549.22	1405699.88	-	-	
92	479547.28	1405700.96	-	-	
93	479542.76	1405702.8	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 74				
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531				
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174	
94	479536.11	1405705.41	-	-
95	479533.36	1405706.75	-	-
96	479530.84	1405708.48	-	-
97	479528.62	1405710.58	-	-
98	479527.38	1405711.95	-	-
99	479525.67	1405712.81	-	-
100	479521.4	1405714.99	-	-
101	479519.53	1405715.48	-	-
102	479514.78	1405715.93	-	-
103	479514.23	1405715.99	-	-
104	479509.18	1405716.61	-	-
105	479501.95	1405717.2	-	-
106	479500.91	1405717.28	-	-
107	479499.24	1405717.49	-	-
108	479493.76	1405718.41	-	-
109	479490.31	1405719.32	-	-
110	479489.13	1405719.8	-	-
111	479486.32	1405721.03	-	-
112	479484.34	1405722.03	-	-
113	479483.16	1405722.76	-	-
114	479479.88	1405724.97	-	-
115	479479.33	1405725.36	-	-
116	479475.2	1405728.35	-	-
117	479473.01	1405730.19	-	-
118	479471.1	1405732.32	-	-
119	479469.79	1405734.02	-	-
120	479467.17	1405737.41	-	-
121	479465.41	1405737.57	-	-
122	479464.1	1405737.67	-	-
123	479458.05	1405738.35	-	-
124	479457.2	1405738.47	-	-
125	479450.87	1405739.46	-	-
126	479447.31	1405740.39	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
127	479445.72	1405741.05	-	-	
128	479441.22	1405743.14	-	-	
129	479436.58	1405745.2	-	-	
130	479433.91	1405746.64	-	-	
131	479431.5	1405748.46	-	-	
132	479427.2	1405752.24	-	-	
133	479424.16	1405754.79	-	-	
134	479420.71	1405752.38	-	-	
135	479419.08	1405751.33	-	-	
136	479416.94	1405750.26	-	-	
137	479412.8	1405748.49	-	-	
138	479411.78	1405748.08	-	-	
139	479410.39	1405747.64	-	-	
140	479405.84	1405746.35	-	-	
141	479403.86	1405745.89	-	-	
142	479401.95	1405745.65	-	-	
143	479395.94	1405745.18	-	-	
144	479395.31	1405745.14	-	-	
145	479393.87	1405745.04	-	-	
146	479392.28	1405744.38	-	-	
147	479390.43	1405742.52	-	-	
148	479389.37	1405741.5	-	-	
149	479388.18	1405740.63	-	-	
150	479386.55	1405739.46	-	-	
151	479386.13	1405739.21	-	-	
152	479384.4	1405738.03	-	-	
153	479382.54	1405737.05	-	-	
154	479380.59	1405736.3	-	-	
155	479378.19	1405735.53	-	-	
156	479375.55	1405734.88	-	-	
157	479373.1	1405734.6	-	-	
158	479368.88	1405734.39	-	-	
159	479367.96	1405734.34	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
160	479367.23	1405734.24	-	-	
161	479365.95	1405733.62	-	-	
162	479360.3	1405730.47	-	-	
163	479353.94	1405727.09	-	-	
164	479353.27	1405726.74	-	-	
165	479350.91	1405725.68	-	-	
166	479349.94	1405725.31	-	-	
167	479342.97	1405722.71	-	-	
168	479334.54	1405719.58	-	-	
169	479331.11	1405718.65	-	-	
170	479330.54	1405718.56	-	-	
171	479323.15	1405717.43	-	-	
172	479320.6	1405714.86	-	-	
173	479318.7	1405713.44	-	-	
174	479317.6	1405712.72	-	-	
175	479316.58	1405712.1	-	-	
176	479314.34	1405710.83	-	-	
177	479311.79	1405709.61	-	-	
178	479309.09	1405708.77	-	-	
179	479306.3	1405708.31	-	-	
180	479302.44	1405707.96	-	-	
181	479300.89	1405707.84	-	-	
182	479296.82	1405706.16	-	-	
183	479292.54	1405704.4	-	-	
184	479291.78	1405704.1	-	-	
185	479288.52	1405703.23	-	-	
186	479288	1405702.79	-	-	
187	479285.53	1405701.02	-	-	
188	479282.03	1405698.89	-	-	
189	479279.23	1405697.48	-	-	
190	479276.24	1405696.52	-	-	
191	479274.55	1405696.12	-	-	
192	479271.4	1405695.63	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 10 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
193	479268.21	1405695.65	-	-	
194	479265.06	1405696.18	-	-	
195	479262.63	1405696.79	-	-	
196	479261.71	1405696.72	-	-	
197	479260.89	1405696.55	-	-	
198	479258.76	1405695.38	-	-	
199	479255.62	1405693.16	-	-	
200	479253.69	1405690.62	-	-	
201	479253.33	1405690.16	-	-	
202	479248.86	1405684.61	-	-	
203	479248.16	1405683.8	-	-	
204	479245.67	1405681.08	-	-	
205	479243.63	1405679.15	-	-	
206	479241.32	1405677.28	-	-	
207	479240.78	1405676.31	-	-	
208	479238.7	1405673.31	-	-	
209	479238.13	1405672.72	-	-	
210	479237.21	1405668.77	-	-	
211	479236.97	1405667.82	-	-	
212	479236.84	1405667.38	-	-	
213	479236.81	1405664.74	-	-	
214	479236.93	1405664.15	-	-	
215	479237.43	1405663.62	-	-	
216	479238.42	1405662.58	-	-	
217	479239.21	1405661.7	-	-	
218	479241.95	1405658.46	-	-	
219	479243.58	1405656.22	-	-	
220	479244.89	1405653.77	-	-	
221	479245.85	1405651.17	-	-	
222	479247.16	1405646.67	-	-	
223	479247.65	1405644.55	-	-	
224	479247.96	1405641.08	-	-	
225	479247.96	1405637.97	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
226	479247.65	1405634.5	-	-	
227	479246.94	1405631.67	-	-	
228	479245.51	1405627.37	-	-	
229	479244.17	1405623.34	-	-	
230	479242.84	1405620.26	-	-	
231	479241.02	1405617.45	-	-	
232	479238.26	1405613.88	-	-	
233	479236.43	1405611.82	-	-	
234	479234.34	1405610.04	-	-	
235	479230.55	1405607.22	-	-	
236	479229.36	1405606.35	-	-	
237	479228.36	1405604.98	-	-	
238	479226.17	1405601.84	-	-	
239	479225.08	1405600.41	-	-	
240	479223.75	1405598.98	-	-	
241	479221.33	1405596.61	-	-	
242	479219.11	1405594.73	-	-	
243	479216.64	1405593.19	-	-	
244	479213.69	1405591.64	-	-	
245	479212	1405590.8	-	-	
246	479212.25	1405587.42	-	-	
247	479212.29	1405586.69	-	-	
248	479212.72	1405575.8	-	-	
249	479212.65	1405573.17	-	-	
250	479212.24	1405570.58	-	-	
251	479211.1	1405565.56	-	-	
252	479210.39	1405563.15	-	-	
253	479209.77	1405561.63	-	-	
254	479207.93	1405557.63	-	-	
255	479207.08	1405555.99	-	-	
256	479205.27	1405553.37	-	-	
257	479201.56	1405548.8	-	-	
258	479201.12	1405548.3	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 12 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
259	479199.61	1405537.54	-	-	
260	479199.54	1405537.07	-	-	
261	479197.71	1405525.95	-	-	
262	479196.75	1405516.56	-	-	
263	479196.3	1405513.89	-	-	
264	479195.49	1405511.31	-	-	
265	479194.33	1405508.86	-	-	
266	479188.19	1405497.82	-	-	
267	479186.11	1405494.82	-	-	
268	479185.04	1405493.65	-	-	
269	479179.89	1405488.42	-	-	
270	479176.92	1405485.37	-	-	
271	479176.36	1405483.81	-	-	
272	479175.41	1405480.12	-	-	
273	479174.05	1405477.87	-	-	
274	479172.73	1405474.57	-	-	
275	479172.24	1405473.43	-	-	
276	479168.84	1405466.24	-	-	
277	479168.43	1405465.43	-	-	
278	479164.87	1405458.71	-	-	
279	479164.52	1405458.07	-	-	
280	479162.46	1405455.15	-	-	
281	479157.93	1405449.84	-	-	
282	479156.43	1405448.26	-	-	
283	479155.83	1405447.69	-	-	
284	479150.46	1405438.79	-	-	
285	479137.25	1405409.85	-	-	
286	479134.93	1405394.16	-	-	
287	479123.17	1405369.73	-	-	
288	479108.6	1405347.06	-	-	
289	479086.42	1405298.45	-	-	
290	479086.46	1405295.14	-	-	
291	479086.4	1405283.93	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 13 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
292	479086.09	1405280.57	-	-	
293	479085.3	1405277.5	-	-	
294	479084.51	1405275.24	-	-	
295	479083.04	1405272.03	-	-	
296	479081.92	1405270.05	-	-	
297	479079.89	1405267.14	-	-	
298	479077.66	1405264.88	-	-	
299	479075.16	1405262.72	-	-	
300	479072.02	1405260.53	-	-	
301	479071.35	1405259.08	-	-	
302	479070.04	1405252.84	-	-	
303	479069.44	1405250.63	-	-	
304	479067.49	1405244.78	-	-	
305	479067.31	1405244.27	-	-	
306	479066.06	1405241.51	-	-	
307	479064.1	1405237.92	-	-	
308	479063.38	1405236.54	-	-	
309	479062.92	1405234.98	-	-	
310	479061.7	1405229.76	-	-	
311	479061.09	1405227.66	-	-	
312	479060.53	1405226.07	-	-	
313	479051.14	1405191.54	-	-	
314	479049.11	1405176.31	-	-	
315	479025.28	1405108.15	-	-	
316	479020.93	1405104.7	-	-	
317	479020.24	1405103.08	-	-	
318	479008.68	1405080.4	-	-	
319	479014.85	1405078.08	-	-	
320	479041.09	1405130.6	-	-	
321	479044.46	1405137.8	-	-	
322	479048.47	1405146.87	-	-	
323	479101.63	1405268.76	-	-	
324	479117.4	1405305.23	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 14 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
325	479119.99	1405310.5	-	-	
326	479122.02	1405313.75	-	-	
327	479123.2	1405315.23	-	-	
328	479124.47	1405316.52	-	-	
329	479127.33	1405318.84	-	-	
330	479130.43	1405320.93	-	-	
331	479135.31	1405323.88	-	-	
332	479164.07	1405340.57	-	-	
333	479208.43	1405366.64	-	-	
334	479215.41	1405370.37	-	-	
335	479220.24	1405372.37	-	-	
336	479225.88	1405374	-	-	
337	479231.63	1405375.38	-	-	
338	479366.69	1405405.69	-	-	
339	479374.44	1405407.29	-	-	
340	479378.33	1405407.9	-	-	
341	479382.19	1405408.24	-	-	
342	479386.01	1405408.3	-	-	
343	479391.77	1405408.15	-	-	
344	479526.08	1405401.48	-	-	
345	479568.07	1405399.57	-	-	
346	479574	1405399.14	-	-	
347	479577.87	1405398.59	-	-	
348	479581.57	1405397.61	-	-	
349	479584.99	1405395.98	-	-	
350	479588.24	1405393.93	-	-	
351	479592.99	1405390.47	-	-	
1	479602.06	1405383.43	-	-	
1	479535.93	1405437.76	-	-	
2	479395.92	1405439.52	-	-	
3	479397.05	1405529.52	-	-	
4	479537.06	1405527.76	-	-	
1	479535.93	1405437.76	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74

01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531

Кадастровый номер: 23:43:0000000:24174

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 23:43:0000000:24174/3			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	479605.16	1405385.28	-	-
2	479614.01	1405403.2	-	-
3	479615.79	1405404.57	-	-
4	479615.39	1405405.36	-	-
5	479610.58	1405423.6	-	-
6	479608.31	1405429.34	-	-
7	479607.44	1405430.61	-	-
8	479604.4	1405435.47	-	-
9	479604.04	1405436.08	-	-
10	479602.78	1405438.68	-	-
11	479601.92	1405440.84	-	-
12	479601.7	1405441.4	-	-
13	479600.82	1405444.65	-	-
14	479599.01	1405454.57	-	-
15	479597.59	1405461.64	-	-
16	479595.13	1405472.68	-	-
17	479594.95	1405473.57	-	-
18	479594.87	1405474.05	-	-
19	479594.15	1405478.87	-	-
20	479593.9	1405482.01	-	-
21	479593.91	1405482.74	-	-
22	479593.93	1405483.16	-	-
23	479594.08	1405487.36	-	-
24	479594.24	1405489.27	-	-
25	479594.74	1405493.02	-	-
26	479595.31	1405495.79	-	-
27	479596.27	1405498.45	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 16 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
28	479597.59	1405500.95	-	-	
29	479599.21	1405503.55	-	-	
30	479600.9	1405506.93	-	-	
31	479601.47	1405507.99	-	-	
32	479601.89	1405508.69	-	-	
33	479601.95	1405509.87	-	-	
34	479601.71	1405513.2	-	-	
35	479601.29	1405514.02	-	-	
36	479600.54	1405515.62	-	-	
37	479598.42	1405520.69	-	-	
38	479596.69	1405523.38	-	-	
39	479594.39	1405526.81	-	-	
40	479593.91	1405527.55	-	-	
41	479590.45	1405533.22	-	-	
42	479590.21	1405533.64	-	-	
43	479589.1	1405535.86	-	-	
44	479586.68	1405541.59	-	-	
45	479586.3	1405542.57	-	-	
46	479585.24	1405545.52	-	-	
47	479584.37	1405548.8	-	-	
48	479584.2	1405549.94	-	-	
49	479583.8	1405553.36	-	-	
50	479583.72	1405554.21	-	-	
51	479583.43	1405558.12	-	-	
52	479583.36	1405558.85	-	-	
53	479578.04	1405568.9	-	-	
54	479571.37	1405582.06	-	-	
55	479566.75	1405591.4	-	-	
56	479566.19	1405592.63	-	-	
57	479563.95	1405598.05	-	-	
58	479563.64	1405598.85	-	-	
59	479562.86	1405601.61	-	-	
60	479560.18	1405614.48	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 17 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
61	479558.64	1405622.41	-	-	
62	479558.31	1405626.05	-	-	
63	479558.33	1405626.95	-	-	
64	479558.53	1405631.52	-	-	
65	479558.6	1405636.4	-	-	
66	479558.9	1405639.6	-	-	
67	479559.48	1405642.01	-	-	
68	479561.1	1405647.28	-	-	
69	479561.97	1405650.74	-	-	
70	479562.69	1405657.51	-	-	
71	479562.91	1405659.02	-	-	
72	479564.29	1405666.17	-	-	
73	479565.13	1405669.22	-	-	
74	479565.47	1405670.09	-	-	
75	479566.82	1405673.32	-	-	
76	479567.52	1405674.81	-	-	
77	479568.92	1405677.51	-	-	
78	479570.42	1405679.95	-	-	
79	479572.24	1405682.15	-	-	
80	479574.36	1405684.06	-	-	
81	479574.86	1405684.46	-	-	
82	479573.85	1405684.87	-	-	
83	479568.63	1405687.23	-	-	
84	479567.54	1405687.76	-	-	
85	479562.91	1405690.2	-	-	
86	479562.24	1405690.58	-	-	
87	479560.69	1405691.57	-	-	
88	479553.92	1405696.36	-	-	
89	479553.44	1405696.71	-	-	
90	479549.22	1405699.88	-	-	
91	479547.28	1405700.96	-	-	
92	479542.76	1405702.8	-	-	
93	479536.11	1405705.41	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 18 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
94	479533.36	1405706.75	-	-	
95	479530.84	1405708.48	-	-	
96	479528.62	1405710.58	-	-	
97	479527.38	1405711.95	-	-	
98	479525.67	1405712.81	-	-	
99	479521.4	1405714.99	-	-	
100	479519.53	1405715.48	-	-	
101	479514.78	1405715.93	-	-	
102	479514.23	1405715.99	-	-	
103	479509.18	1405716.61	-	-	
104	479501.95	1405717.2	-	-	
105	479500.91	1405717.28	-	-	
106	479499.24	1405717.49	-	-	
107	479493.76	1405718.41	-	-	
108	479490.31	1405719.32	-	-	
109	479489.13	1405719.8	-	-	
110	479486.32	1405721.03	-	-	
111	479484.34	1405722.03	-	-	
112	479483.16	1405722.76	-	-	
113	479479.88	1405724.97	-	-	
114	479479.33	1405725.36	-	-	
115	479475.2	1405728.35	-	-	
116	479473.01	1405730.19	-	-	
117	479471.1	1405732.32	-	-	
118	479469.79	1405734.02	-	-	
119	479467.17	1405737.41	-	-	
120	479465.41	1405737.57	-	-	
121	479464.1	1405737.67	-	-	
122	479458.05	1405738.35	-	-	
123	479457.2	1405738.47	-	-	
124	479450.87	1405739.46	-	-	
125	479447.31	1405740.39	-	-	
126	479445.72	1405741.05	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531			Всего листов выписки: 74	
Кадастровый номер:		23:43:0000000:24174		
127	479441.22	1405743.14	-	-
128	479436.58	1405745.2	-	-
129	479433.91	1405746.64	-	-
130	479431.5	1405748.46	-	-
131	479427.2	1405752.24	-	-
132	479424.16	1405754.79	-	-
133	479420.71	1405752.38	-	-
134	479419.08	1405751.33	-	-
135	479416.94	1405750.26	-	-
136	479412.8	1405748.49	-	-
137	479411.78	1405748.08	-	-
138	479410.39	1405747.64	-	-
139	479405.84	1405746.35	-	-
140	479403.86	1405745.89	-	-
141	479401.95	1405745.65	-	-
142	479395.94	1405745.18	-	-
143	479395.31	1405745.14	-	-
144	479393.87	1405745.04	-	-
145	479392.28	1405744.38	-	-
146	479390.43	1405742.52	-	-
147	479389.37	1405741.5	-	-
148	479388.18	1405740.63	-	-
149	479386.55	1405739.46	-	-
150	479386.13	1405739.21	-	-
151	479384.4	1405738.03	-	-
152	479382.54	1405737.05	-	-
153	479380.59	1405736.3	-	-
154	479378.19	1405735.53	-	-
155	479375.55	1405734.88	-	-
156	479373.1	1405734.6	-	-
157	479368.88	1405734.39	-	-
158	479367.96	1405734.34	-	-
159	479367.23	1405734.24	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 20 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
160	479365.95	1405733.62	-	-	
161	479360.3	1405730.47	-	-	
162	479353.94	1405727.09	-	-	
163	479353.27	1405726.74	-	-	
164	479350.91	1405725.68	-	-	
165	479349.94	1405725.31	-	-	
166	479342.97	1405722.71	-	-	
167	479334.54	1405719.58	-	-	
168	479331.11	1405718.65	-	-	
169	479330.54	1405718.56	-	-	
170	479323.15	1405717.43	-	-	
171	479320.6	1405714.86	-	-	
172	479318.7	1405713.44	-	-	
173	479317.6	1405712.72	-	-	
174	479316.58	1405712.1	-	-	
175	479314.34	1405710.83	-	-	
176	479311.79	1405709.61	-	-	
177	479309.09	1405708.77	-	-	
178	479306.3	1405708.31	-	-	
179	479302.44	1405707.96	-	-	
180	479300.89	1405707.84	-	-	
181	479296.82	1405706.16	-	-	
182	479292.54	1405704.4	-	-	
183	479291.78	1405704.1	-	-	
184	479288.52	1405703.23	-	-	
185	479288	1405702.79	-	-	
186	479285.53	1405701.02	-	-	
187	479282.03	1405698.89	-	-	
188	479279.23	1405697.48	-	-	
189	479276.24	1405696.52	-	-	
190	479274.55	1405696.12	-	-	
191	479271.4	1405695.63	-	-	
192	479268.21	1405695.65	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 21 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
193	479265.06	1405696.18	-	-	
194	479262.63	1405696.79	-	-	
195	479261.71	1405696.72	-	-	
196	479260.89	1405696.55	-	-	
197	479258.76	1405695.38	-	-	
198	479255.62	1405693.16	-	-	
199	479253.69	1405690.62	-	-	
200	479253.33	1405690.16	-	-	
201	479248.86	1405684.61	-	-	
202	479248.16	1405683.8	-	-	
203	479245.67	1405681.08	-	-	
204	479243.63	1405679.15	-	-	
205	479241.32	1405677.28	-	-	
206	479240.78	1405676.31	-	-	
207	479238.7	1405673.31	-	-	
208	479238.13	1405672.72	-	-	
209	479237.21	1405668.77	-	-	
210	479236.97	1405667.82	-	-	
211	479236.84	1405667.38	-	-	
212	479236.81	1405664.74	-	-	
213	479236.93	1405664.15	-	-	
214	479237.43	1405663.62	-	-	
215	479238.42	1405662.58	-	-	
216	479239.21	1405661.7	-	-	
217	479241.95	1405658.46	-	-	
218	479243.58	1405656.22	-	-	
219	479244.89	1405653.77	-	-	
220	479245.85	1405651.17	-	-	
221	479247.16	1405646.67	-	-	
222	479247.65	1405644.55	-	-	
223	479247.96	1405641.08	-	-	
224	479247.96	1405637.97	-	-	
225	479247.65	1405634.5	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 22 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
226	479246.94	1405631.67	-	-	
227	479245.51	1405627.37	-	-	
228	479244.17	1405623.34	-	-	
229	479242.84	1405620.26	-	-	
230	479241.02	1405617.45	-	-	
231	479238.26	1405613.88	-	-	
232	479236.43	1405611.82	-	-	
233	479234.34	1405610.04	-	-	
234	479230.55	1405607.22	-	-	
235	479229.36	1405606.35	-	-	
236	479228.36	1405604.98	-	-	
237	479226.17	1405601.84	-	-	
238	479225.08	1405600.41	-	-	
239	479223.75	1405598.98	-	-	
240	479221.33	1405596.61	-	-	
241	479219.11	1405594.73	-	-	
242	479216.64	1405593.19	-	-	
243	479213.69	1405591.64	-	-	
244	479212	1405590.8	-	-	
245	479212.25	1405587.42	-	-	
246	479212.29	1405586.69	-	-	
247	479212.72	1405575.8	-	-	
248	479212.65	1405573.17	-	-	
249	479212.24	1405570.58	-	-	
250	479211.1	1405565.56	-	-	
251	479210.39	1405563.15	-	-	
252	479209.77	1405561.63	-	-	
253	479207.93	1405557.63	-	-	
254	479207.08	1405555.99	-	-	
255	479205.27	1405553.37	-	-	
256	479201.56	1405548.8	-	-	
257	479201.12	1405548.3	-	-	
258	479199.61	1405537.54	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 23 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
259	479199.54	1405537.07	-	-	
260	479197.71	1405525.95	-	-	
261	479196.75	1405516.56	-	-	
262	479196.3	1405513.89	-	-	
263	479195.49	1405511.31	-	-	
264	479194.33	1405508.86	-	-	
265	479188.19	1405497.82	-	-	
266	479186.11	1405494.82	-	-	
267	479185.04	1405493.65	-	-	
268	479179.89	1405488.42	-	-	
269	479176.92	1405485.37	-	-	
270	479176.36	1405483.81	-	-	
271	479175.41	1405480.12	-	-	
272	479174.05	1405477.87	-	-	
273	479172.73	1405474.57	-	-	
274	479172.24	1405473.43	-	-	
275	479168.84	1405466.24	-	-	
276	479168.43	1405465.43	-	-	
277	479164.87	1405458.71	-	-	
278	479164.52	1405458.07	-	-	
279	479162.46	1405455.15	-	-	
280	479157.93	1405449.84	-	-	
281	479156.43	1405448.26	-	-	
282	479155.83	1405447.69	-	-	
283	479150.46	1405438.79	-	-	
284	479137.25	1405409.85	-	-	
285	479134.93	1405394.16	-	-	
286	479123.17	1405369.73	-	-	
287	479108.6	1405347.06	-	-	
288	479086.42	1405298.45	-	-	
289	479086.46	1405295.14	-	-	
290	479086.4	1405283.93	-	-	
291	479086.09	1405280.57	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531				
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174	
292	479085.3	1405277.5	-	-
293	479084.51	1405275.24	-	-
294	479083.04	1405272.03	-	-
295	479081.92	1405270.05	-	-
296	479079.89	1405267.14	-	-
297	479077.66	1405264.88	-	-
298	479075.16	1405262.72	-	-
299	479072.02	1405260.53	-	-
300	479071.35	1405259.08	-	-
301	479070.04	1405252.84	-	-
302	479069.44	1405250.63	-	-
303	479067.49	1405244.78	-	-
304	479067.31	1405244.27	-	-
305	479066.06	1405241.51	-	-
306	479064.1	1405237.92	-	-
307	479063.38	1405236.54	-	-
308	479062.92	1405234.98	-	-
309	479061.7	1405229.76	-	-
310	479061.09	1405227.66	-	-
311	479060.53	1405226.07	-	-
312	479051.14	1405191.54	-	-
313	479049.11	1405176.31	-	-
314	479025.28	1405108.15	-	-
315	479020.93	1405104.7	-	-
316	479020.24	1405103.08	-	-
317	479008.68	1405080.4	-	-
318	479032.85	1405071.32	-	-
319	479037.12	1405068.85	-	-
320	479047.69	1405090.02	-	-
321	479070.3	1405145.79	-	-
322	479075.75	1405176.97	-	-
323	479098.05	1405242.4	-	-
324	479107.74	1405254.09	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 25 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
325	479114.56	1405270.13	-	-	
326	479116.32	1405308.47	-	-	
327	479117.82	1405315.15	-	-	
328	479148.15	1405357.71	-	-	
329	479170.53	1405419.52	-	-	
330	479187.83	1405438.15	-	-	
331	479201.5	1405466.16	-	-	
332	479208.49	1405474.09	-	-	
333	479223.8	1405500.34	-	-	
334	479230.34	1405537.23	-	-	
335	479239.24	1405553.7	-	-	
336	479242.1	1405575.5	-	-	
337	479264.06	1405597.58	-	-	
338	479276.79	1405625.85	-	-	
339	479277.87	1405642.6	-	-	
340	479272.58	1405665.12	-	-	
341	479284.05	1405667.02	-	-	
342	479300.73	1405675.27	-	-	
343	479320.13	1405680.72	-	-	
344	479335.38	1405687.87	-	-	
345	479349.02	1405692.58	-	-	
346	479375.04	1405704.08	-	-	
347	479386.89	1405706.22	-	-	
348	479404.61	1405715.38	-	-	
349	479421.02	1405718.94	-	-	
350	479433.62	1405713.14	-	-	
351	479449.66	1405708.86	-	-	
352	479474.56	1405692.97	-	-	
353	479512.08	1405684.68	-	-	
354	479535.87	1405672.03	-	-	
355	479528.78	1405633.09	-	-	
356	479534.97	1405590	-	-	
357	479554	1405550.46	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 26 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74	
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531				
Кадастровый номер:		23:43:0000000:24174		
358	479556.04	1405538.47	-	-
359	479569.27	1405510.53	-	-
360	479567.03	1405504.74	-	-
361	479564.08	1405482.08	-	-
362	479573.58	1405430.92	-	-
363	479586.38	1405408.44	-	-
364	479599.49	1405393.08	-	-
1	479605.16	1405385.28	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 27 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531				
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:43:0000000:24174/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	479431.26	1405391.47	-	-
2	479472.15	1405403.55	-	-
3	479531.42	1405401.21	-	-
4	479534.14	1405400.88	-	-
5	479560.27	1405391.02	-	-
6	479594.89	1405379.14	-	-
7	479605.16	1405385.28	-	-
8	479614.01	1405403.2	-	-
9	479615.79	1405404.57	-	-
10	479615.39	1405405.36	-	-
11	479610.58	1405423.6	-	-
12	479608.31	1405429.34	-	-
13	479607.44	1405430.61	-	-
14	479604.4	1405435.47	-	-
15	479604.04	1405436.08	-	-
16	479602.78	1405438.68	-	-
17	479601.92	1405440.84	-	-
18	479601.7	1405441.4	-	-
19	479600.82	1405444.65	-	-
20	479599.01	1405454.57	-	-
21	479597.59	1405461.64	-	-
22	479595.13	1405472.68	-	-
23	479594.95	1405473.57	-	-
24	479594.87	1405474.05	-	-
25	479594.15	1405478.87	-	-
26	479593.9	1405482.01	-	-
27	479593.91	1405482.74	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 28 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
28	479593.93	1405483.16	-	-	
29	479594.08	1405487.36	-	-	
30	479594.24	1405489.27	-	-	
31	479594.74	1405493.02	-	-	
32	479595.31	1405495.79	-	-	
33	479596.27	1405498.45	-	-	
34	479597.59	1405500.95	-	-	
35	479599.21	1405503.55	-	-	
36	479600.9	1405506.93	-	-	
37	479601.47	1405507.99	-	-	
38	479601.89	1405508.69	-	-	
39	479601.95	1405509.87	-	-	
40	479601.71	1405513.2	-	-	
41	479601.29	1405514.02	-	-	
42	479600.54	1405515.62	-	-	
43	479598.42	1405520.69	-	-	
44	479596.69	1405523.38	-	-	
45	479594.39	1405526.81	-	-	
46	479593.91	1405527.55	-	-	
47	479590.45	1405533.22	-	-	
48	479590.21	1405533.64	-	-	
49	479589.1	1405535.86	-	-	
50	479586.68	1405541.59	-	-	
51	479586.3	1405542.57	-	-	
52	479585.24	1405545.52	-	-	
53	479584.37	1405548.8	-	-	
54	479584.2	1405549.94	-	-	
55	479583.8	1405553.36	-	-	
56	479583.72	1405554.21	-	-	
57	479583.43	1405558.12	-	-	
58	479583.36	1405558.85	-	-	
59	479578.04	1405568.9	-	-	
60	479571.37	1405582.06	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 29 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
61	479566.75	1405591.4	-	-	
62	479566.19	1405592.63	-	-	
63	479563.95	1405598.05	-	-	
64	479563.64	1405598.85	-	-	
65	479562.86	1405601.61	-	-	
66	479560.18	1405614.48	-	-	
67	479558.64	1405622.41	-	-	
68	479558.31	1405626.05	-	-	
69	479558.33	1405626.95	-	-	
70	479558.53	1405631.52	-	-	
71	479558.6	1405636.4	-	-	
72	479558.9	1405639.6	-	-	
73	479559.48	1405642.01	-	-	
74	479561.1	1405647.28	-	-	
75	479561.97	1405650.74	-	-	
76	479562.69	1405657.51	-	-	
77	479562.91	1405659.02	-	-	
78	479564.29	1405666.17	-	-	
79	479565.13	1405669.22	-	-	
80	479565.47	1405670.09	-	-	
81	479566.82	1405673.32	-	-	
82	479567.52	1405674.81	-	-	
83	479568.92	1405677.51	-	-	
84	479570.42	1405679.95	-	-	
85	479572.24	1405682.15	-	-	
86	479574.36	1405684.06	-	-	
87	479574.86	1405684.46	-	-	
88	479573.85	1405684.87	-	-	
89	479568.63	1405687.23	-	-	
90	479567.54	1405687.76	-	-	
91	479562.91	1405690.2	-	-	
92	479562.24	1405690.58	-	-	
93	479560.69	1405691.57	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 30 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
94	479553.92	1405696.36	-	-	
95	479553.44	1405696.71	-	-	
96	479549.22	1405699.88	-	-	
97	479547.28	1405700.96	-	-	
98	479542.76	1405702.8	-	-	
99	479536.11	1405705.41	-	-	
100	479533.36	1405706.75	-	-	
101	479530.84	1405708.48	-	-	
102	479528.62	1405710.58	-	-	
103	479527.38	1405711.95	-	-	
104	479525.67	1405712.81	-	-	
105	479521.4	1405714.99	-	-	
106	479519.53	1405715.48	-	-	
107	479514.78	1405715.93	-	-	
108	479514.23	1405715.99	-	-	
109	479509.18	1405716.61	-	-	
110	479501.95	1405717.2	-	-	
111	479500.91	1405717.28	-	-	
112	479499.24	1405717.49	-	-	
113	479493.76	1405718.41	-	-	
114	479490.31	1405719.32	-	-	
115	479489.13	1405719.8	-	-	
116	479486.32	1405721.03	-	-	
117	479484.34	1405722.03	-	-	
118	479483.16	1405722.76	-	-	
119	479479.88	1405724.97	-	-	
120	479479.33	1405725.36	-	-	
121	479475.2	1405728.35	-	-	
122	479473.01	1405730.19	-	-	
123	479471.1	1405732.32	-	-	
124	479469.79	1405734.02	-	-	
125	479467.17	1405737.41	-	-	
126	479465.41	1405737.57	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 31 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
127	479464.1	1405737.67	-	-	
128	479458.05	1405738.35	-	-	
129	479457.2	1405738.47	-	-	
130	479450.87	1405739.46	-	-	
131	479447.31	1405740.39	-	-	
132	479445.72	1405741.05	-	-	
133	479441.22	1405743.14	-	-	
134	479436.58	1405745.2	-	-	
135	479433.91	1405746.64	-	-	
136	479431.5	1405748.46	-	-	
137	479427.2	1405752.24	-	-	
138	479424.16	1405754.79	-	-	
139	479420.71	1405752.38	-	-	
140	479419.08	1405751.33	-	-	
141	479416.94	1405750.26	-	-	
142	479412.8	1405748.49	-	-	
143	479411.78	1405748.08	-	-	
144	479410.39	1405747.64	-	-	
145	479405.84	1405746.35	-	-	
146	479403.86	1405745.89	-	-	
147	479401.95	1405745.65	-	-	
148	479395.94	1405745.18	-	-	
149	479395.31	1405745.14	-	-	
150	479393.87	1405745.04	-	-	
151	479392.28	1405744.38	-	-	
152	479390.43	1405742.52	-	-	
153	479389.37	1405741.5	-	-	
154	479388.18	1405740.63	-	-	
155	479386.55	1405739.46	-	-	
156	479386.13	1405739.21	-	-	
157	479384.4	1405738.03	-	-	
158	479382.54	1405737.05	-	-	
159	479380.59	1405736.3	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 32 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
160	479378.19	1405735.53	-	-	
161	479375.55	1405734.88	-	-	
162	479373.1	1405734.6	-	-	
163	479368.88	1405734.39	-	-	
164	479367.96	1405734.34	-	-	
165	479367.23	1405734.24	-	-	
166	479365.95	1405733.62	-	-	
167	479360.3	1405730.47	-	-	
168	479353.94	1405727.09	-	-	
169	479353.27	1405726.74	-	-	
170	479350.91	1405725.68	-	-	
171	479349.94	1405725.31	-	-	
172	479342.97	1405722.71	-	-	
173	479334.54	1405719.58	-	-	
174	479331.11	1405718.65	-	-	
175	479330.54	1405718.56	-	-	
176	479323.15	1405717.43	-	-	
177	479320.6	1405714.86	-	-	
178	479318.7	1405713.44	-	-	
179	479317.6	1405712.72	-	-	
180	479316.58	1405712.1	-	-	
181	479314.34	1405710.83	-	-	
182	479311.79	1405709.61	-	-	
183	479309.09	1405708.77	-	-	
184	479306.3	1405708.31	-	-	
185	479302.44	1405707.96	-	-	
186	479300.89	1405707.84	-	-	
187	479296.82	1405706.16	-	-	
188	479292.54	1405704.4	-	-	
189	479291.78	1405704.1	-	-	
190	479288.52	1405703.23	-	-	
191	479288	1405702.79	-	-	
192	479285.53	1405701.02	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 33 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
193	479282.03	1405698.89	-	-	
194	479279.23	1405697.48	-	-	
195	479276.24	1405696.52	-	-	
196	479274.55	1405696.12	-	-	
197	479271.4	1405695.63	-	-	
198	479268.21	1405695.65	-	-	
199	479265.06	1405696.18	-	-	
200	479262.63	1405696.79	-	-	
201	479261.71	1405696.72	-	-	
202	479260.89	1405696.55	-	-	
203	479258.76	1405695.38	-	-	
204	479255.62	1405693.16	-	-	
205	479253.69	1405690.62	-	-	
206	479253.33	1405690.16	-	-	
207	479248.86	1405684.61	-	-	
208	479248.16	1405683.8	-	-	
209	479245.67	1405681.08	-	-	
210	479243.63	1405679.15	-	-	
211	479241.32	1405677.28	-	-	
212	479240.78	1405676.31	-	-	
213	479238.7	1405673.31	-	-	
214	479238.13	1405672.72	-	-	
215	479237.21	1405668.77	-	-	
216	479236.97	1405667.82	-	-	
217	479236.84	1405667.38	-	-	
218	479236.81	1405664.74	-	-	
219	479236.93	1405664.15	-	-	
220	479237.43	1405663.62	-	-	
221	479238.42	1405662.58	-	-	
222	479239.21	1405661.7	-	-	
223	479241.95	1405658.46	-	-	
224	479243.58	1405656.22	-	-	
225	479244.89	1405653.77	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 34 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
226	479245.85	1405651.17	-	-	
227	479247.16	1405646.67	-	-	
228	479247.65	1405644.55	-	-	
229	479247.96	1405641.08	-	-	
230	479247.96	1405637.97	-	-	
231	479247.65	1405634.5	-	-	
232	479246.94	1405631.67	-	-	
233	479245.51	1405627.37	-	-	
234	479244.17	1405623.34	-	-	
235	479242.84	1405620.26	-	-	
236	479241.02	1405617.45	-	-	
237	479238.26	1405613.88	-	-	
238	479236.43	1405611.82	-	-	
239	479234.34	1405610.04	-	-	
240	479230.55	1405607.22	-	-	
241	479229.36	1405606.35	-	-	
242	479228.36	1405604.98	-	-	
243	479226.17	1405601.84	-	-	
244	479225.08	1405600.41	-	-	
245	479223.75	1405598.98	-	-	
246	479221.33	1405596.61	-	-	
247	479219.11	1405594.73	-	-	
248	479216.64	1405593.19	-	-	
249	479213.69	1405591.64	-	-	
250	479212	1405590.8	-	-	
251	479212.25	1405587.42	-	-	
252	479212.29	1405586.69	-	-	
253	479212.72	1405575.8	-	-	
254	479212.65	1405573.17	-	-	
255	479212.24	1405570.58	-	-	
256	479211.1	1405565.56	-	-	
257	479210.39	1405563.15	-	-	
258	479209.77	1405561.63	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 35 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
259	479207.93	1405557.63	-	-	
260	479207.08	1405555.99	-	-	
261	479205.27	1405553.37	-	-	
262	479201.56	1405548.8	-	-	
263	479201.12	1405548.3	-	-	
264	479199.61	1405537.54	-	-	
265	479199.54	1405537.07	-	-	
266	479197.71	1405525.95	-	-	
267	479196.75	1405516.56	-	-	
268	479196.3	1405513.89	-	-	
269	479195.49	1405511.31	-	-	
270	479194.33	1405508.86	-	-	
271	479188.19	1405497.82	-	-	
272	479186.11	1405494.82	-	-	
273	479185.04	1405493.65	-	-	
274	479179.89	1405488.42	-	-	
275	479176.92	1405485.37	-	-	
276	479176.36	1405483.81	-	-	
277	479175.41	1405480.12	-	-	
278	479174.05	1405477.87	-	-	
279	479172.73	1405474.57	-	-	
280	479172.24	1405473.43	-	-	
281	479168.84	1405466.24	-	-	
282	479168.43	1405465.43	-	-	
283	479164.87	1405458.71	-	-	
284	479164.52	1405458.07	-	-	
285	479162.46	1405455.15	-	-	
286	479157.93	1405449.84	-	-	
287	479156.43	1405448.26	-	-	
288	479155.83	1405447.69	-	-	
289	479150.46	1405438.79	-	-	
290	479137.25	1405409.85	-	-	
291	479134.93	1405394.16	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 36 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 74				
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531				
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174	
292	479123.17	1405369.73	-	-
293	479108.6	1405347.06	-	-
294	479086.42	1405298.45	-	-
295	479086.46	1405295.14	-	-
296	479086.4	1405283.93	-	-
297	479086.09	1405280.57	-	-
298	479085.3	1405277.5	-	-
299	479084.51	1405275.24	-	-
300	479083.04	1405272.03	-	-
301	479081.92	1405270.05	-	-
302	479079.89	1405267.14	-	-
303	479077.66	1405264.88	-	-
304	479075.16	1405262.72	-	-
305	479072.02	1405260.53	-	-
306	479071.35	1405259.08	-	-
307	479070.04	1405252.84	-	-
308	479069.44	1405250.63	-	-
309	479067.49	1405244.78	-	-
310	479067.31	1405244.27	-	-
311	479066.06	1405241.51	-	-
312	479064.1	1405237.92	-	-
313	479063.38	1405236.54	-	-
314	479062.92	1405234.98	-	-
315	479061.7	1405229.76	-	-
316	479061.09	1405227.66	-	-
317	479060.53	1405226.07	-	-
318	479051.14	1405191.54	-	-
319	479049.11	1405176.31	-	-
320	479025.28	1405108.15	-	-
321	479020.93	1405104.7	-	-
322	479020.24	1405103.08	-	-
323	479008.68	1405080.4	-	-
324	479032.85	1405071.32	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

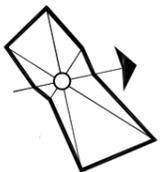
М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 37 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 37		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
01.06.2022г. № КУВИ-001/2022-83987531					
Кадастровый номер:			23:43:0000000:24174		
325	479047.63	1405062.78	-	-	
326	479051.58	1405075.8	-	-	
327	479062.57	1405101.76	-	-	
328	479073.1	1405120.27	-	-	
329	479092.62	1405154.72	-	-	
330	479113.1	1405186.1	-	-	
331	479137.19	1405217.35	-	-	
332	479169.81	1405256.23	-	-	
333	479173.01	1405258.93	-	-	
334	479186.05	1405269.92	-	-	
335	479251.85	1405319.08	-	-	
336	479304.57	1405353	-	-	
337	479306.66	1405353.79	-	-	
338	479339.07	1405399.31	-	-	
339	479370.1	1405477.38	-	-	
340	479397.01	1405526.73	-	-	
341	479397.05	1405529.52	-	-	
342	479398.53	1405529.5	-	-	
343	479399.23	1405530.79	-	-	
344	479399.82	1405529.49	-	-	
345	479537.06	1405527.76	-	-	
346	479535.93	1405437.76	-	-	
347	479420.8	1405439.21	-	-	
348	479421.38	1405431.51	-	-	
1	479431.26	1405391.47	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории с  
отображением границ элементов планировочной структуры М 1:5000



Условные обозначения

- граница муниципального образования город Краснодар Краснодарского края
- граница станицы Старокорсунская муниципального образования город Краснодар Краснодарского края
- граница проектируемой территории
- граница планируемого элемента планировочной структуры - территория общего пользования, за исключением улочно-дорожной сети

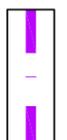
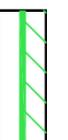
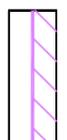
				<b>МЗ-539/2022-ДПТ</b>	
Проект планировки территории, прилагающей к улице Садовой, в станице Старокорсунской в Старокорсунском сельском округе муниципального образования город Краснодар					
				<b>Материалы по обоснованию</b>	
Изм.	Кол.ул.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Сечь			06.22
Разработал		Рубцова			06.22
Н.контр.		Сечь			06.22
				Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры М 1:5000	
				МБУ "Институт Горкадастрпроект"	
		Стадия	Лист	Листов	
		ППТ	2		



Схема границ территорий объектов культурного наследия . М 1:2000



Условные обозначения

-  граница станицы Старокорсунская муниципального образования город Краснодар Краснодарского края
-  граница проектируемой территории
-  граница территории объекта археологического наследия «Грунтовый могильник городища «Старокорсунское 1»
-  граница зон охраны объекта археологического наследия «Грунтовый могильник городища «Старокорсунское 1»
-  граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН, номер 23:43:07050:43

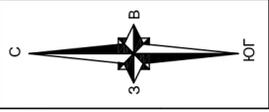
Примечания:

1. По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалов архива управления на рассматриваемой территории расположена территория и границы зон охраны объекта археологического наследия «Грунтовый могильник городища «Старокорсунское 1», ст-ца Старокорсунская, АО «Нива», восточная окраина станицы.

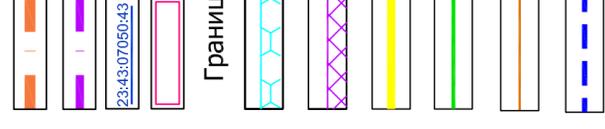
МЗ-539/2022-ДПТ		Проект планировки территории, прилегающей к улице Садовой, в станице Старокорсунской в Старокорсунском сельском округе муниципального образования город Краснодар			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
		Сечь			06.22
Материалы по обоснованию		стадия	лист	листов	
		ППТ	4		
МБУ "Институт Горкадастрпроект"		Схема границ территорий объектов культурного наследия. М 1:2000			
Н.контр.	Сечь				06.22

23:43:0434001:4040  
23:43:0434001:4030

Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000



Условные обозначения



- граница станции Старокорсунская муниципального образования город Краснодар Краснодарского края
- граница проектируемой территории
- 23:43:07050:43 — граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН, номер
- граница ОКС, согласно сведений ЕГРН

Границы зон с особыми условиями использования территории

- граница водоохранной зоны Краснодарского водохранилища
- граница прибрежной защитной полосы Краснодарского водохранилища
- граница береговой полосы
- граница зоны затопления территории ст. Старокорсунская при половодьях и паводках Краснодарского водохранилища 1% обеспеченности (согласно сведениям ЕГРН)
- граница ЗОУИТ согласно сведениям ЕГРН
- граница планируемой санитарно-защитной зоны (50м) от физкультурно-оздоровительных сооружений открытого типа с проведением спортивных игр с трибунами вместимостью до 100 мест

Примечания:

1. Ограничения природного характера  
В соответствии со сведениями ГИСОГД проектируемая территория расположена в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне Краснодарского водохранилища. Проектируемая территория, примыкает (не пересекает) к границе береговой полосы Краснодарского водохранилища.  
Особо охраняемые природные территории в границах проектируемой территории отсутствуют.  
Сведения о границах лесничества отсутствуют.  
Согласно сведениям ЕГРН проектируемая территория расположена в зоне 23:43-6.3741 (Зона затопления территории ст. Старокорсунская, х. Ленина г. Краснодар Краснодарского края при половодьях и паводках Краснодарского водохранилища 1% обеспеченности).
2. Ограничения техногенного характера  
Проектируемая территория расположена в подзоне №3 (часть 1), подзоне №4 (части 12, 15), подзоне №6 (часть 1), подзоне №5 (часть 1) приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский).

		МЗ-539/2022-ДПТ	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
			Дата
ГАП	Сечь		06.22
Разработал	Рубцова		06.22
И.контр.	Сечь		06.22
		Материалы по обоснованию	
		Стадия	Лист
		ДПТ	5
		МБУ "Институт Горкадастрпроект"	
Проект планировки территории, прилегающей к улице Садовой, в станице Старокорсунской в Старокорсунском сельском округе муниципального образования город Краснодар			



Условные обозначения

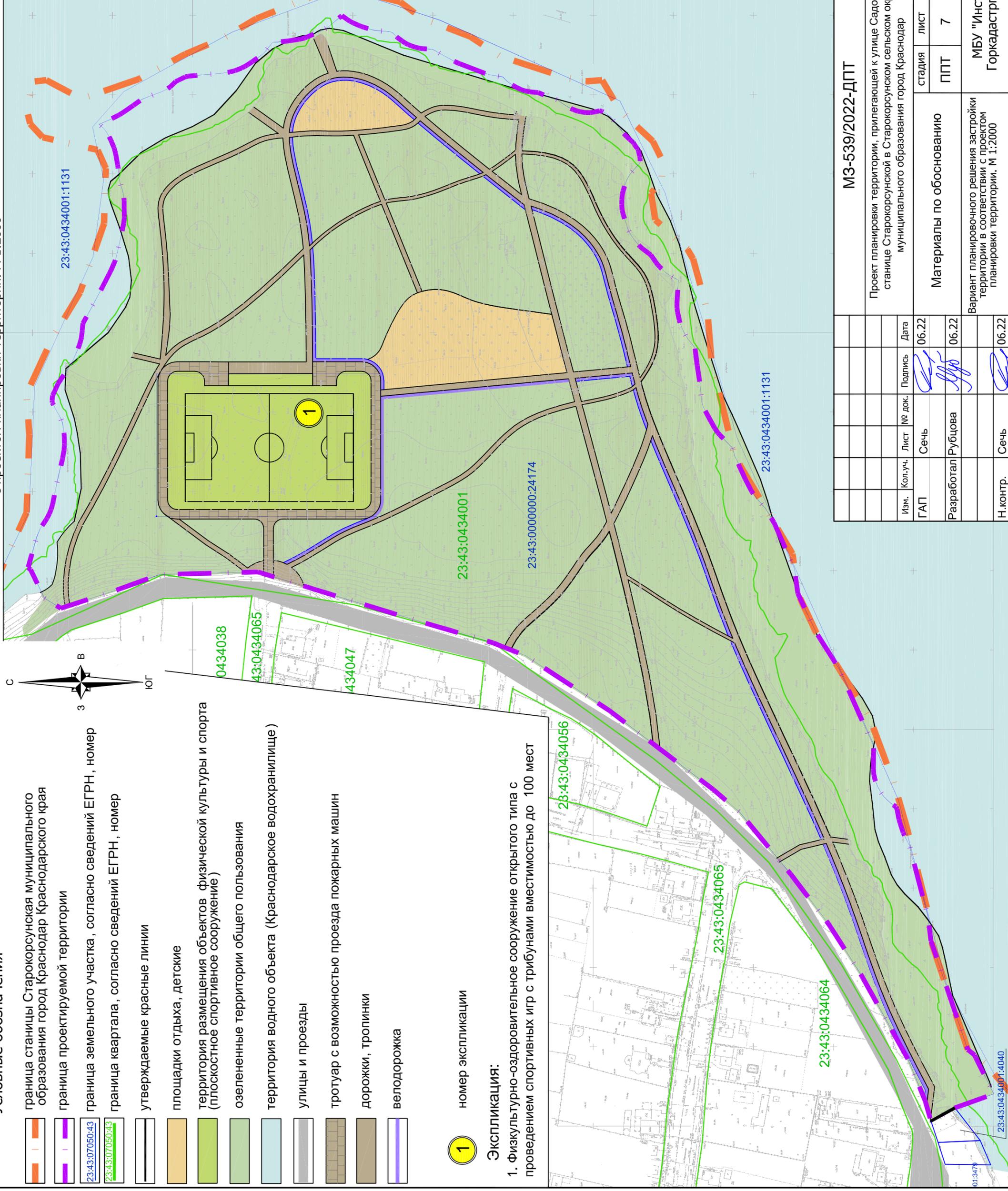
-  граница станции Старокорсунская муниципальной образования город Краснодар Краснодарского края
-  граница проектируемой территории
-  граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН, номер 23:43:07050:43
-  граница квартала, согласно сведений ЕГРН, номер 23:43:07050:43
-  утверждаемые красные линии
-  площадки отдыха, детские
-  территория размещения объектов физической культуры и спорта (плоскостное спортивное сооружение)
-  озелененные территории общего пользования
-  территория водного объекта (Краснодарское водохранилище)
-  улицы и проезды
-  тротуар с возможностью проезда пожарных машин
-  дорожки, тропинки
-  велодорожка



номер экспликации

Экспликация:

1. Физкультурно-оздоровительное сооружение открытого типа с проведением спортивных игр с трибунами вместимостью до 100 мест



МЗ-539/2022-ДПТ

Проект планировки территории, прилегающей к улице Садовой, в станице Старокорсунской в Старокорсунском сельском округе муниципального образования город Краснодар

Материалы по обоснованию

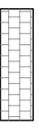
Вариант планировочного решения застройки территории в соответствии с проектом планировки территории. М 1:2000

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	стадия	лист	листов
		Сечь			06.22	ППТ	7	
		Рубцова			06.22			
		Сечь			06.22			

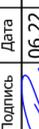
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:2000



Условные обозначения

-  граница станции Старокорсунская муниципального образования город Краснодар Краснодарского края
-  граница проектируемой территории
-  граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН, номер 23:43:07050:43
-  граница квартала, согласно сведений ЕГРН, номер 23:43:07050:43
-  тротуары с возможностью проезда пожарных машин
-  планируемая высотная отметка 40.30
-  фактическая высотная отметка 40.20
-  уклон, промилле 5  
направление уклона 83

Примечание:  
 1. С покрытия тротуара ливневой сток осуществляется через разомкнутый бортовой камень на рельеф.  
 2. Проведение мероприятий по разработке инженерной защиты территории в границах проекта планировки - не предусматривается.

МЗ-539/2022-ДПТ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
		Сечь	06.22
Дата	Подпись		
06.22			
Проект планировки территории, прилегающей к улице Садовой, в станции Старокорсунской в Старокорсунском сельском округе муниципального образования город Краснодар			
Материалы по обоснованию		СТАДИЯ	ЛИСТ
		ППТ	8
Разработал Рубцова		Листов	
Н.контр. Сечь		8	
МБУ "Институт Горкадастрпроект"			