

Россия
Муниципальное бюджетное учреждение
«Институт Горкадастрпроект»
муниципального образования город Краснодар
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3
ИНН 2310037903 КПП 230801001
ОГРН 1022301629426

Документация по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения), по улице Трудовой Славы, от улицы им. Дмитрия Благоева до улицы Бородинской, от улицы Трудовой Славы вдоль ЖК «Восточный парк» до улицы им. Невкипелого в Карасунском внутригородском округе города Краснодара

МЗ-514/2021-ДПТ/ЛО
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть
Положение о размещении линейных объектов
Графическая часть

Том 1
(листы 1-2)

Краснодар 2021
Россия
Муниципальное бюджетное учреждение
«Институт Горкадастрпроект»
муниципального образования город Краснодар
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3
ИНН 2310037903 КПП 230801001
ОГРН 1022301629426

Заказчик: МКУ «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта»

Документация по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения), по улице Трудовой Славы, от улицы им. Дмитрия Благоева до улицы Бородинской, от улицы Трудовой Славы вдоль ЖК «Восточный парк» до улицы им. Невкипелого в Карасунском внутригородском округе города Краснодара

МЗ-514/2021-ДПТ/ЛО
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть
Положение о размещении линейных объектов
Графическая часть

Том 1

(листы 1-2)

Директор

ГИП /ГАП



Д.С. Зайцев

Д.Е. Сечь

Краснодар 2022

Обозначение	Наименование	Примечание
<p>МЗ-514/2021-ДПТ/ЛО - С1</p> <p>МЗ-514/2021-ДПТ/ЛО - ПЗ 1</p>	<p>Содержание тома 1</p> <p>Основная часть</p> <p>Положение о размещении линейных объектов</p> <p>1.Общая часть</p> <p>1.1.Исходно – разрешительная документация</p> <p>2. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.</p> <p>2.1 Автомобильная дорога</p> <p>2.2 Сети инженерно-технического обеспечения</p> <p>2.3 Линейные объекты, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения</p> <p>3.Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов</p> <p>4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения)</p> <p>4.1 Перечень координат характерных точек</p>	

МЗ-514/2021-ДПТ/ЛО- С1					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
ГИП/ГАП		Сечь			01.22
Разработал		Зайцева			01.22
Содержание тома					
Стадия		Лист	Листов		
ППТ		1	3		
МБУ «Институт Горкадастрпроект»					

границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

5. Предельные параметры объектов разрешенного строительства, входящих в состав линейных объектов (автомобильной дороги, инженерных сетей дождевой канализации) в границах зон их планируемого размещения

5.1. Планировочные ограничения (зоны с особыми условиями использования территории)

6. Мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к капитальному строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

7. Мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения)

8. Мероприятия по охране окружающей среды

8.1. Охрана атмосферного воздуха

8.2. Шумовое воздействие линейного объекта

8.3. Определение размеров СЗЗ проектируемого объекта

8.4. Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения

8.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного

мира

8.6. Мероприятия по охране недр

8.7. Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве.

9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспече-

Но-мер тома	Обозначение	Наименование	Приме-чание
1	МЗ-514/2021-ДПТ/ЛО (листы 1-2)	Проект планировки территории Основная часть Положение о размещении линейных объек- тов Графическая часть	
2	МЗ-514/2021-ДПТ/ЛО (листы 3-9)	Проект планировки территории Материалы по обоснованию Пояснительная записка Графическая часть	
3	МЗ-514/2021-ДПТ/ЛО (листы 10-11)	Проект межевания территории Основная часть Тестовая часть Графическая часть Материалы по обоснованию Пояснительная записка Графическая часть	

МЗ-514/2021-ДПТ/ЛО- СГ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата
					01.22
ГИП/ГАП		Сечь,Д.Е.		Состав градостроительной документации	
				МБУ «Институт Горкадастрпроект»	
				Стадия	
				Лист	
				Листов	
				ППТ	
				1	
				1	

Положение о размещении линейных объектов.

1 Общая часть

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно - технического обеспечения) по улице Трудовой Славы, от улицы им. Дмитрия Благоева до улицы Бородинской, от улицы Трудовой Славы вдоль ЖК «Восточный парк» до улицы им. Невкипелого в Карасунском внутригородском округе города Краснодара разработана МБУ «Институт Горкадастрпроект» муниципального образования город Краснодар.

1.1 Исходно – разрешительная документация

Проект планировки территории для размещения линейного объекта – автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения, разработан в соответствии со следующей нормативно-правовой документацией:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ.
2. Градостроительный кодекс Краснодарского края от 21 июля 2008 года № 1540-КЗ ст.32.
3. "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ.
4. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
5. Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О Землеустройстве».

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	514-МЗ/2021-ДПТ/ЛО-ПЗ1			
ГИП		Сечь			01.22	Положение о размещении линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	30
Разработал		Зайцева			01.22		МБУ «Институт Горкадастрпроект»		
Норм.контр.		Сечь			01.22				

Основанием для разработки проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта, является:

- Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 23.03.2021 №1222 «О разрешении подготовки документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей инженерно-технического обеспечения) по улице Трудовой Славы, от улицы им. Дмитрия Благоева до улицы Бородинской, от улицы Трудовой Славы вдоль ЖК «Восточный парк» до улицы им. Невкипелого в Карасунском внутригородском округе города Краснодара.

- Техническое задание на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории от МКУ «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта».

При разработке настоящей документации использованы:

- сведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар № 26.04.2021г. № 29/5815-1 (далее – сведения ГИСОГД);

- сведения управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 06.05.2021 № 78-19-6804/21;

- отчетная техническая документация по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненная МБУ «Институт Горкадастрпроект».

2 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

2.1 Автомобильная дорога

Наименование линейного объекта – **автомобильная дорога (объект местного значения)** магистральные улицы районного значения, улицы и дороги местного значения: улицы в общественно-деловых и торговых зонах по улице Трудовой Славы, от улицы им. Дмитрия Благоева до улицы Бородинской, от улицы Трудовой Славы вдоль ЖК «Восточный парк» до улицы им. Невкипелого в Карасунском внутригородском округе города Краснодара.

Назначение автомобильной дороги

Назначение магистральной улицы районного значения: транспортная и пешеходная связи в пределах жилых районов, выходы на другие магистральные улицы. Обеспечивают выход на улицы и дороги межрайонного и общегородского значения. Движение регулируемое и саморегулируемое. Пропуск всех видов транспорта. Пересечение с дорогами и улицами в одном уровне. Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части.

Назначение улиц и дорог местного значения: улицы в общественно-деловых и торговых зонах транспортные и пешеходные связи внутри зон и районов для обеспечения доступа к торговым, офисным и административным зданиям, объектам сервисного обслуживания населения, образовательным учреждениям и др. Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части.

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, в том числе сетей инженерно-технического обеспечения).

Границы зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, в том числе сетей инженерно-технического обеспечения), установленные в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения).

Таблица 2

№ то- чек	Координаты	
	X	Y
1	475256.06	1386660.48
2	475256.08	1386660.63
3	475249.89	1386661.48
4	475251.2	1386683.28
5	475252	1386694.7
6	475250.89	1386704.1
7	475250.8	1386710.44
8	475250.94	1386718.07
9	475250.81	1386723.09
10	475252.43	1386731.51
11	475252.48	1386738.38
12	475252.01	1386744.82
13	475252.04	1386751.79

№ то- чек	Координаты	
	X	Y
14	475252.25	1386751.79
15	475251.85	1386757.78
16	475252.84	1386766.85
17	475262.06	1386768.54
18	475254.44	1386894.46
19	475253.39	1386906
20	475252.21	1386923.4
21	475247.24	1386936.82
22	475269.84	1387029.65
23	475281.67	1387078.24
24	475305.33	1387175.41
25	475326.11	1387260.75
26	475225.67	1387292.45

№ то- чек	Координаты	
	X	Y
27	475218.01	1387294.85
28	475124.58	1387324.35
29	475122.67	1387324.96
30	475116.93	1387326.77
31	475089.38	1387335.46
32	475015.99	1387356.47
33	475014.1	1387357.14
34	475008.39	1387359.1
35	474948.52	1387379.88
36	474912.09	1387392.51
37	474910.19	1387393.17
38	474904.49	1387395.14
39	474810.12	1387419.54
40	474811.96	1387427.24
41	474811.11	1387427.54
42	474806.23	1387429.23
43	474787.61	1387435.74
44	474788.88	1387441.68
45	474799.93	1387468.49
46	474814.14	1387465.48
47	474821.73	1387490.01
48	474830.29	1387487.23
49	474836	1387485.38
50	474847.1	1387481.78
51	474839.44	1387457.87
52	475110.34	1387371.62
53	475117.34	1387394.14
54	475131.61	1387389.51
55	475124.59	1387366.92

№ то- чек	Координаты	
	X	Y
56	475335.1	1387299.69
57	475339.09	1387322.22
58	475340.45	1387330.18
59	475359.83	1387437.03
60	475361.26	1387444.97
61	475379.52	1387544.32
62	475380.92	1387551.85
63	475398.36	1387647.76
64	475400.41	1387652.42
65	475401.58	1387655.13
66	475403.73	1387659.95
67	475422.51	1387718.3
68	475413.06	1387721.34
69	475419.33	1387740.79
70	475423.75	1387754.53
71	475425.59	1387760.24
72	475434.09	1387757.5
73	475434.82	1387759.74
74	475450.1	1387807.17
75	475454.68	1387821.37
76	475645.39	1387762.4
77	475661.14	1387761.09
78	475679.52	1387766.6
79	475704.96	1387782.19
80	475709.07	1387790.59
81	475732.15	1387794.01
82	475748.69	1387796.42
83	475765.17	1387798.82
84	475776.52	1387799.19

№ то- чек	Координаты	
	X	Y
85	475806.17	1387800.14
86	475809.1	1387800.25
87	475818.9	1387800.62
88	475827.8	1387801.95
89	475835.75	1387803.65
90	475842.55	1387806.67
91	475852.95	1387814.04
92	475873.9	1387833.31
93	475884.3	1387844.65
94	475902.76	1387865.3
95	475918.43	1387888.57
96	475941.38	1387931.65
97	475942.1	1387931.27
98	475960.14	1387961.32
99	475962.07	1387964.55
100	475972.62	1387984.09
101	475975.94	1387989.83
102	475972.5	1387991.91
103	475973.48	1387993.67
104	475974.2	1387993.3
105	475976.35	1387993.71
106	475998.3	1388031.13
107	476002.98	1388027.86
108	476004.63	1388026.71
109	476014.21	1388020.02
110	476013.98	1388019.88
111	476004.41	1388002.41
112	476004.77	1388001.43
113	476009.12	1387998.45

№ то- чек	Координаты	
	X	Y
114	475998.52	1387979.26
115	475997.67	1387979.79
116	475991.7	1387970.26
117	475994.72	1387968.23
118	475984.35	1387949.78
119	475980.38	1387952.1
120	475973.19	1387939.41
121	475977.06	1387937.28
122	475972.99	1387929.87
123	475972.28	1387930.27
124	475963.3	1387914.91
125	475964.16	1387914.3
126	475959.22	1387905.82
127	475958.19	1387906.42
128	475951.54	1387894.87
129	475950.56	1387890.74
130	475944.35	1387879.86
131	475941.52	1387881.49
132	475938.7	1387875.14
133	475922.11	1387854.25
134	475908.48	1387838.6
135	475908.37	1387838.48
136	475890.46	1387817.64
137	475868.83	1387795.15
138	475856.6	1387784.88
139	475848.13	1387778.59
140	475830.63	1387767.43
141	475826.67	1387760.32
142	475824.83	1387757.02

№ то- чек	Координаты	
	X	Y
143	475823.75	1387755.08
144	475819.69	1387756.64
145	475813.73	1387758.67
146	475813.1	1387758.45
147	475768.99	1387743.17
148	475745.57	1387739.47
149	475743.67	1387739.34
150	475719.18	1387737.71
151	475699.43	1387736.4
152	475664.28	1387736.4
153	475638.01	1387738.52
154	475485.41	1387785.7
155	475472.87	1387747.38
156	475470.33	1387739.52
157	475472.17	1387745.23
158	475465.91	1387725.79
159	475459.65	1387706.34
160	475453.38	1387686.89
161	475447.12	1387667.44
162	475440.85	1387647.97
163	475439.19	1387642.88
164	475438.33	1387640.22
165	475436.72	1387635.26
166	475419	1387539.5
167	475417.62	1387531.91
168	475399.6	1387432.48
169	475398.16	1387424.54
170	475378.78	1387317.76
171	475377.37	1387309.81
172	475373.53	1387288.58
173	475366.2	1387255.86
174	475364.34	1387248.69
175	475338.7	1387143.36
176	475324.69	1387086.08

№ то- чек	Координаты	
	X	Y
177	475315.85	1387049.84
178	475313.5	1387040.21
179	475293.35	1386958.51
180	475288.35	1386938.14
181	475301.09	1386775.66
182	475301.62	1386767.42
183	475301.94	1386763.44
184	475298.97	1386762.63
185	475301.12	1386756.18
186	475298.69	1386749.04
187	475300.64	1386742.72
188	475298.55	1386728.91
189	475295.56	1386727.98
190	475298.2	1386719.9
191	475294.82	1386718.78
192	475296.53	1386712.01
193	475292.51	1386700.97
194	475292.75	1386700.22
195	475278.69	1386695.38
196	475280.59	1386679.77
197	475281.09	1386676.12
198	475283.76	1386676.38
199	475283.66	1386677.46
200	475285.46	1386677.73
201	475296.5	1386679.06
202	475296.99	1386675.01
203	475294.27	1386674.84
204	475294.95	1386668.78
205	475297.51	1386668.92
206	475298.03	1386662.72

№ то- чек	Координаты	
	X	Y
207	475295.59	1386662.51
208	475296.36	1386653.44
209	475298.69	1386653.64
210	475304.83	1386583.95
211	475303.99	1386583.89
212	475304.23	1386580.33
213	475305.07	1386580.38
214	475305.19	1386578.62
215	475303.99	1386577.54
216	475304.24	1386570.56
217	475298.94	1386569.11

№ то- чек	Координаты	
	X	Y
218	475271.67	1386573.38
219	475247.75	1386577.13
220	475249.44	1386592.82
221	475250.5	1386602.65
222	475253.72	1386632.57
223	475252.38	1386632.75
-	-	-
224	475302.55	1387077.67
225	475309.55	1387075.99
226	475311.28	1387083.28
227	475304.37	1387084.92

4.1 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, настоящим проектом не приводится ввиду отсутствия сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих реконструкции.

– ограничения техногенного характера, связанные с объектами человеческой деятельности (санитарно-защитные зоны, охранные зоны инженерных сетей и сооружений и т.д.);

– ограничения по требованиям охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры);

– естественные рубежи, фактически сложившиеся рельеф, существующая застройка, геологические и иные особенности территории, которые необходимо учитывать при освоении новых территорий под размещение объектов капитального строительства.

Все вышеописанные зоны, являясь планировочными ограничениями, учитывались при принятии проектных решений.

Ограничения природного характера.

- Фоновая сейсмичность района проектируемого строительства по СП 14.13330.2014 "Строительство в сейсмических районах" СНиП II-7-81* (карта ОСР-97-А) и по СНКК 22-301-2001 (Строительные нормы Краснодарского края) - принята 7 баллов.

В соответствии со сведениями ГИСОГД, участок расположен:

- в III поясе зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов (III пояс СЗО проектируемой артезианской скважины 1п, 2п, 3п, 4п, 5п);

- в границе зоны возможного катастрофического затопления (с отметкой уровня воды от 27м до 24.8м (необходим расчет высоты прорывной волны)).

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, частично расположена:

- в зоне охраны природных объектов, санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения (Реестровый номер 23:43-6.1960).

Границы подготовки проекта планировки территории расположены вне границ особо охраняемых природных территорий, парков, скверов, бульваров и вне границ земель лесного фонда.

Сведения о границах лесничества в ГИСОГД отсутствуют.

Ограничения техногенного характера.

Аэродром «Краснодар-Пашковский»

Согласно приказу министерства транспорта Российской Федерации федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 29.01.2021г. №5-П территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, и образуемые земельные участки расположены в границах приаэродромной территории и границах 3-ей, 4-ой, 5-ой, 6-ой подзон приаэродромной территории аэродрома «Краснодар-Пашковский».

Военный аэродром Краснодар (Центральный).

Границы подготовки проекта планировки территории расположены в границах 6-ой, 7-ой подзоны приаэродромной территории военного аэродрома Краснодар (Центральный).

До установления приаэродромной территории в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом, в целях согласования размещения в границах приаэродромной территории объектов, установлена приаэродромная территория военного аэродрома в соответствии с требованиями приказа Министерства обороны от 02.11.2006 №455 «Об утверждении федеральных авиационных правил «Нормы годности к эксплуатации аэродромов государственной авиации» для аэродромов I класса и имеет форму прямоугольника, с размерами 60 км (длина) и 30 км (ширина).

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, частично расположена:

- в охранной зоне инженерных коммуникаций (Реестровые номера 23:43-6.2068, 23:43-6.1890, 23:43-6.2294, 23:43-6.1579).

археологического наследия: городищ, усадеб, селищ установлены границы зон охраны в размере 500 метров от границ памятника по всему его периметру.

В границах зон охраны объекта археологического наследия, установленных ч.3 ст. 11 закона Краснодарского края от 23.07.2015 №3223-КЗ, до утверждения в установленном порядке границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон допускаются по согласованию с краевым органом охраны объектов культурного наследия работы, не создающие угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объекта археологического наследия, в том числе сельскохозяйственные работы, работы по благоустройству и озеленению территории, не нарушающие природный ландшафт.

В соответствии с ч. 4 ст. 99 Земельного кодекса РФ, использование земельных участков, расположенных в зонах охраны, определяются правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры.

В соответствии с п. 4 ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать схему границ территорий объектов культурного наследия и границы зон с особыми условиями использования территорий.

8 Мероприятия по охране окружающей среды.

8.1 Охрана атмосферного воздуха .

Строительство

В проекте предусмотрен ряд мероприятий, снижающих выброс вредных веществ в атмосферу:

- увлажнение пылящих материалов при разгрузке, складировании и проведении земляных работ;
- применение неодновременности проведения работ, связанных с пылеобразованием;

- использование отрегулированной автотехники, обеспечивающей минимальный выброс вредных веществ. Выполнение регулярных проверок состава выхлопов автомобилей и дорожной техники и недопущение к работе техники с повышенным содержанием вредных веществ в выхлопных газах;

- при длительных перерывах в работе (более 15 мин) запрещается оставлять механизмы с включенными двигателями;

- при прогреве двигателей рекомендуется применение устройств по прогреву и облегчению запуска двигателей, что позволяет на 30 % сократить выбросы на стоянках техники;

- ремонт строительного-монтажной техники производить только на производственной базе подрядчика;

- не допускается сжигание сгораемых отходов.

Во всех мероприятиях по обеспечению охраны окружающей среды важную роль должен играть обслуживающий персонал. От квалификации исполнителей, их дисциплины и аккуратности зависит степень влияния на атмосферный воздух при эксплуатации машин и механизмов и проведение соответствующих проектных работ.

Эксплуатация

К принятым в проекте основным воздухоохраным мероприятиям относятся планировочные и технологические мероприятия, направленные на сокращение объемов выбросов и снижение их приземной концентрации.

Планировочные мероприятия, влияющие на воздействие выбросов вредных веществ от объекта на окружающую среду, предусматривают озеленение свободных от покрытий участков с устройством газонов.

Эксплуатация объекта оказывает допустимое воздействие на уровень загрязнения атмосферы в данном районе, поэтому дополнительных мероприятий по снижению воздействия на атмосферный воздух не требуются.

8.4 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения

Строительство

При строительстве возможно химическое загрязнение поверхностного стока на участках, где предполагается использование автомобильной и строительной техники и транспорт загрязняющих веществ. Потенциальными загрязняющими веществами являются нефтепродукты, масла. Транспорт загрязняющих веществ может осуществляться также и с подземными водами.

Мероприятия по защите поверхностных вод от загрязнения во время проведения строительства, призванные к сохранению благоприятного состояния водной среды:

- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для строительства;

- заправка автотранспорта должна производиться на АЗС;

- заправка строительной техники с ограниченной подвижностью производится топливозаправщиком с помощью шланга, имеющего затвор у выпускного отверстия, и с применением поддонов, на организованной временной площадке отстоя техники;

- при аварийном разливе нефтепродуктов очаг загрязнения локализуется, а загрязненный грунт вывозится и подвергается переработке;

- запрещается проведение технического обслуживания и планового ремонта техники и механизмов в зоне проведения работ, мойки технических средств.

- выход автотранспортной техники на производство работ в случае подтекания горючесмазочных материалов запрещается;

- вдоль трассы проведения работ устанавливаются биотуалеты;

- для бытовых и хозяйственных нужд необходимо использовать привозную воду;

- временное хранение мусора от бытовых помещений необходимо осуществлять в специальных контейнерах на водонепроницаемой площадке, площа-

дью, в три раза превышающей основание контейнера под навесом (отходы вывозятся раз в три дня для постоянного складирования на санкционированной свалке);

- размещение складов горюче-смазочных материалов на территории строительства не предусматривается;

- упорядоченная транспортировка и складирование сыпучих и жидких материалов;

- при интенсивных дождях работы в связных грунтах прекращаются;

Предусмотренные мероприятия исключают опасное негативное воздействие, заключающееся в истощении и загрязнении поверхностных и подземных вод в период строительства объекта.

Контроль за выполнением мероприятий по охране природы и состоянием окружающей среды при строительстве осуществляется руководителями подрядных организаций при надзоре со стороны руководства Заказчика.

Эксплуатация

Для предотвращения загрязнения поверхностных и грунтовых вод и окружающей местности предусмотрены следующие мероприятия:

- сбор поверхностных сточных вод (сброс вод в ливневую канализацию);

- устройство канализационных сетей для организованного сбора и транспортировки сточных вод и исключения аварийных сбросов;

- устройство водонепроницаемых покрытий на проездах;

- гидроизоляция и герметизация подземных сооружений, исключающая попадание загрязнения в грунт;

- систематическое поддержание в работоспособном состоянии системы водоотвода;

- прочистка и устранение мелких повреждений ливневой канализации.

При соблюдении технологических требований исключается загрязнение окружающей среды.

8.5 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира

Строительство

Проектом предлагаются следующие мероприятия по ослаблению воздействия на животный мир:

- исключение использования неисправной строительной техники
- содержание в чистоте стройплощадки, во избежание приманивания птиц;
- принимать меры по предупреждению разливов ГСМ;
- после завершения строительства проводится уборка площадки от строительного мусора.

Эксплуатация

Проектом предусматривается подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли и посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных. Озеленение и благоустройство территории объекта выполняется в достаточном объеме.

При соблюдении перечисленных мероприятий, реализация проекта не приведет к уничтожению или повреждению ценных объектов растительного и животного мира, ценных видов биотических природных ресурсов.

8.6 Мероприятия по охране недр

Мероприятия по охране недр при строительстве:

- производство работ строго в пределах отведенного участка;
- установка специальных поддонов и других сборных устройств в местах возможных утечек и проливов ГСМ;
- упорядоченная транспортировка и складирование сыпучих и жидких материалов;
- снижение или полное исключение отрицательного влияния при строительстве объекта в части загрязнения (от его функционирования) гидросферы и литосферы.

8.7 Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве

Проектом предусматривается повторное использование отходов ПГС. Отход будет накапливаться на открытой площадке с твердым покрытием и вывозиться заказчиком для дальнейшего использования.

9 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

9.1 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне

Согласно п.14 ст.48 ГрК РФ проектная документация объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения радиоактивных отходов), опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности должна содержать перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму.

Данный объект не относится к указанным в ст.48.1 Градостроительного кодекса, в связи с чем, разработка раздела по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму не требуется.

9.2 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

9.2.1 Общие положения

Безопасность подразделений пожарной охраны в данном разделе, рассмотрена в рамках ликвидации пожара на территории, рассматриваемого в проекте линейного объекта.

Безопасность подразделений пожарной охраны, при выполнении ими работ, как по тушению возможных пожаров, так и проведении аварийно-спасательных мероприятий, выполняется соблюдением на объекте требований изложенных в ст. 90 ФЗ №123 от 22.07.2008г, ст. 8, 17 ФЗ № 384 от 30.12.2009г и выполнением участниками тушения пожара требований изложенных в главе 27 ФЗ №123 от 22.07.2008г, раздел 7 СП 4.13130.2013, а также в «Правилах охраны труда в подразделениях пожарной охраны МЧС России», утверждённых приказом МЧС РФ от 31 декабря 2002 г. №630.

9.2.2 Основные требования к участникам тушения пожара

К участникам тушения пожара предъявляются следующие основные требования по безопасности (глава 27 ФЗ №123 от 22.07.2008, приказ МЧС РФ от 31 декабря 2002 г. №630).

К участникам тушения пожара могут относиться как личный состав пожарных подразделений Федеральной пожарной охраны, так и рабочий персонал организаций.

Участники тушения пожара в обязательном порядке должны иметь индивидуальные сертифицированные средства защиты (специальную защитную одежду, иметь средства индивидуальной защиты органов дыхания и зрения, а также средства самоспасания).

На пожарном автомобиле должно вывозиться нормативное количество исправного пожарного инструмента, оборудования и дополнительного снаряжения.

При организации и проведении тушения пожара, все участники тушения пожара должны соблюдать требования техники безопасности при:

- проведении разведки пожара;

