

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар
«О предоставлении разрешения на условно разрешённые виды использования земельного участка
с кадастровым номером: 23:43:0123066:32 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар,
Калининский сельский округ, п. Российский, ул. им. Академика Королева, 51»

16 октября 2025

город Краснодар

1. Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 30.09.2025 № 6136 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённые виды использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0123066:32 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Калининский сельский округ, п. Российский, ул. им. Академика Королева, 51»».

2. Проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённые виды использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0123066:32 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Калининский сельский округ, п. Российский, ул. им. Академика Королева, 51» (далее – проект).

Проектом предусмотрено предоставление разрешения на условно разрешённые виды использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0123066:32 площадью 900 кв. м по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Калининский сельский округ, п. Российский, ул. им. Академика Королева, 51 – «Магазины», «Общественное питание», «Деловое управление» к существующему виду разрешённого использования «Для индивидуального жилищного строительства».

3. Количество участников общественных обсуждения – 0.

4. Протокол общественных обсуждения от 16.10.2025 № б/н по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённые виды использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0123066:32 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Калининский сельский округ, п. Российский, ул. им. Академика Королева, 51».

5. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара и открытие экспозиции проекта – 13.10.2025.

6. Место проведения экспозиции проекта: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 173, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00.

Дата открытия экспозиции проекта: 13.10.2025.

Дата закрытия экспозиции проекта: 15.10.2025.

7. Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 0.

8.

№	Замечания и предложения	Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

9.

№	Замечания и предложения	Иные участники общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

10. Выводы по результатам общественных обсуждений: Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар отказать в предоставлении разрешения на условно разрешённые виды использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0123066:32 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Калининский сельский округ, п. Российский, ул. им. Академика Королева, 51, в связи с тем, что запрашиваемые условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0123066:32 не соответствует проекту планировки территории посёлка Российского Калининского сельского округа муниципального образования город Краснодар, утверждённому постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 13.11.2023 № 5619.

Заместитель председателя
комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования
город Краснодар

В.А.Домрин