









Условные обозначения

-  граница проектируемой территории
-  граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН, номер
-  граница ОКС, согласно сведений ЕГРН
-  граница ЗОУИТ, согласно сведений ГКРН

Границы зон с особыми условиями использования территории

-  зона ограничения от передающего радиотехнического объекта (ПРТО)
-  санитарно-защитная зона и зона ограничения застройки в направлении азимуты излучения ПРТО
-  санитарно-защитная зона предприятий
-  III пояс зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов

Примечания:

1. Аэродром Краснодар (Пашковский).

Согласно приказу министерства транспорта Российской Федерации федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 29.01.2021г. №50-П земельный участок с кадастровым номером 23:43:0142047:1161 расположен в границах приаэродромной территории и границах 3-ей, 4-ой, 5-ой, 6-ой подзоны приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский).

Военный аэродром Краснодар (Центральный).

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, расположены на общей приаэродромной территории военного аэродрома Краснодар (Центральный).

До установления приаэродромной территории в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом, в целях согласования размещения в границах приаэродромной территории объектов военного аэродрома в соответствии с требованиями приказа Министерства обороны от 02.11.2006 № 455 «Об утверждении федеральных авиационных правил «Нормы годности к эксплуатации аэродромов государственной авиации» для аэродромов I класса имеет форму прямоугольника, с размерами 60 км (длина) и 30 км (ширина).




2. По данным ИСОГД от 28.01.2021 №29/1031-1 участок расположен:

- в зоне ограничения от передающего радиотехнического объекта;
- в санитарно-защитной зоне и зоне ограничения застройки в направлении азимуты излучения ПРТО;

ПРТО;

- в санитарно-защитной зоне предприятий;
- в III поясе санитарной охраны артезианских скважин

3. Особо охраняемые природные территории в границах проектируемой территории отсутствуют.

						1476/2021-ДПТ			
						Проект планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории жилого района, прилегающего к улице Восточно-Круликовской, в Прикубанском округе города Краснодара			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Сечь Д.Е.			11.21		ППТ	5	
Вед. спец.		Котенева О.Н.			11.21	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:5000	МБУ "Институт Горкадастрпроект"		
Н.контр.		Сечь Д.Е.			11.21				