

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар
«О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка
с кадастровым номером: 23:43:0418001:1139 по адресу:
Краснодарский край, г. Краснодар, пос. Знаменский,
ДНТ «Знаменский», ул. Свободная, 63»

17 июля 2025

город Краснодар

1. Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 25.06.2025 № 3767 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0418001:1139 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, пос. Знаменский, ДНТ «Знаменский», ул. Свободная, 63».

2. Проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0418001:1139 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, пос. Знаменский, ДНТ «Знаменский», ул. Свободная, 63» (далее – проект).

Проектом предусмотрено предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0418001:1139, площадью 1 228 кв. м по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, пос. Знаменский, ДНТ «Знаменский», ул. Свободная, 63 – «Магазины» к существующему виду разрешённого использования «Дачные некоммерческие объединения граждан».

3. Количество участников общественных обсуждений – 0.

4. Протокол общественных обсуждений от 17.07.2025 № б/н по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0418001:1139 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, пос. Знаменский, ДНТ «Знаменский», ул. Свободная, 63».

5. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодара и городской Думы Краснодара и открытие экспозиции проекта – 07.07.2025.

6. Место проведения экспозиции проекта: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 173, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00.

Дата открытия экспозиции проекта: 07.07.2025.

Дата закрытия экспозиции проекта: 11.07.2025

7. Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 0.

8.

№	Замечания и предложения	Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

9.

№	Замечания и предложения	Иные участники общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

10. Выводы по результатам общественных обсуждений: Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар отказать в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0418001:1139 площадью 1 228 кв. м по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, пос. Знаменский, ДНТ «Знаменский», ул. Свободная, 63 – «Магазины» к существующему виду разрешённого использования «Дачные некоммерческие объединения граждан», в связи с тем, что указанный земельный участок входит в границы ДНТ «Знаменский», которое является действующим юридическим лицом и в соответствии с частью 24 статьи 54 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 217) изменение вида разрешённого использования отдельных садовых или огородных земельных участков, образованных из земельного участка,

предоставленного созданному до дня вступления в силу Федерального закона № 217 садоводческому или огородническому некоммерческому объединению граждан (за исключением случаев, если такое некоммерческое объединение ликвидировано или исключено из Единого государственного реестра юридических лиц как недействующее), не допускается.

Председатель комиссии
по землепользованию
и застройке муниципального образования
город Краснодар

Н.А.Панастова

Заместитель председателя
комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования
город Краснодар

В.А.Домрин

Секретарь комиссии

Е.В.Сотникова