

Заказчик – ООО «НСИ-ЮГ»

---

«Корректировка проекта планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»

Схема организации дорожного движения

01-375/П-21-ОДД

Заказчик – ООО «НСИ-ЮГ»

«Корректировка проекта планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»

Схема организации дорожного движения

01-375/П-21-ОДД

Главный инженер проекта



Р. А. Слюсаренко

Генеральный директор



А. Р. Согомоян

Краснодар  
2021

Обозначение	Наименование	Примечание
01-375/П-21-ОДД	Содержание	2
01-375/П-21-ОДД	Состав проекта	3
01-375/П-21-ОДД.ТЧ	Текстовая часть	4-5
01-375/П-21-ОДД.ГЧ	Графическая часть	6
Лист 1	Схема организации дорожного движения	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	01-375/П-21-ОДД						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
								Содержание	1	1	
Разработал	Царев				09.21						
ГИП	Слюсаренко				09.21						
Н.контр.	Царев				09.21						
								ООО «РКТ»			

Схема организации дорожного движения разработана ООО «РКТ» по заказу ООО «НСИ-ЮГ» на основании договора на выполнение проектных работ от 14 сентября 2021 г. № 14-09/21.

Исходными данными для разработки схемы организации дорожного движения является Градостроительная концепция застройки «Корректировка проекта планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара», разработанная ООО «Нефтестройиндустрия-Проект» в 2021 г. (договор № 2021-05-ППТ), предусматривающей строительство комплекса многоквартирных жилых домов для проживания 16300 человек.

Нормативным основанием необходимости разработки схемы организации дорожного движения являются положения п. 2 ст. 17 Федерального закона от 29.12.2017 N 443-ФЗ (ред. от 11.06.2021) "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2021).

Схема организации дорожного движения на рассматриваемом объекте комплексной застройки разработана в соответствии со следующими законодательными актами и нормативно-технической документацией:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 02.07.2021) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2021);
- Федеральный закон от 29.12.2017 N 443-ФЗ (ред. от 11.06.2021) "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2021);
- Федеральный закон "О безопасности дорожного движения" от 10.12.1995 N 196-ФЗ;
- Постановление Правительства РФ от 23.10.1993 N 1090 (ред. от 31.12.2020) "О Правилах дорожного движения";
- ГОСТ Р 52289-2019 Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств;
- СП 113.13330.2012 Стоянки автомобилей.

Взам. инв. №								
	01-375/П-21-ОДД.ТЧ							
Подпись и дата	Корректировка проекта планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара							
	Изм	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		
Инв. № подл.	ГИП		Слюсаренко			09.21		
	Разраб.		Царев			09.21		
Текстовая часть						Стадия	Лист	Листов
							1	2
						ООО «РКТ»		

Разработанная схема организации дорожного движения обеспечивает безопасное передвижение транспортных средств, коммуникаций пешеходных потоков внутри территории проектируемого объекта комплексной застройки посредством предусмотренной градостроительной концепцией застройки «Корректировка проекта планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» улично-дорожной сети.

Предусмотренные схемой технические средства организации дорожного движения обеспечивают безопасное передвижение транспортных средств и пешеходных потоков при соблюдении участниками дорожного движения положений постановления Правительства РФ от 23.10.1993 N 1090 (ред. от 31.12.2020) "О Правилах дорожного движения", а также обеспечивает бесконфликтное сопряжение улично-дорожной сети проектируемого объекта комплексной застройки с существующей улично-дорожной сетью г. Краснодара.

Инв. № подл.	Взам. инв. №					Лист
	Подпись и дата					
	Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	
						01-375/П-21-ОДД.ТЧ
						2

### Состав документации

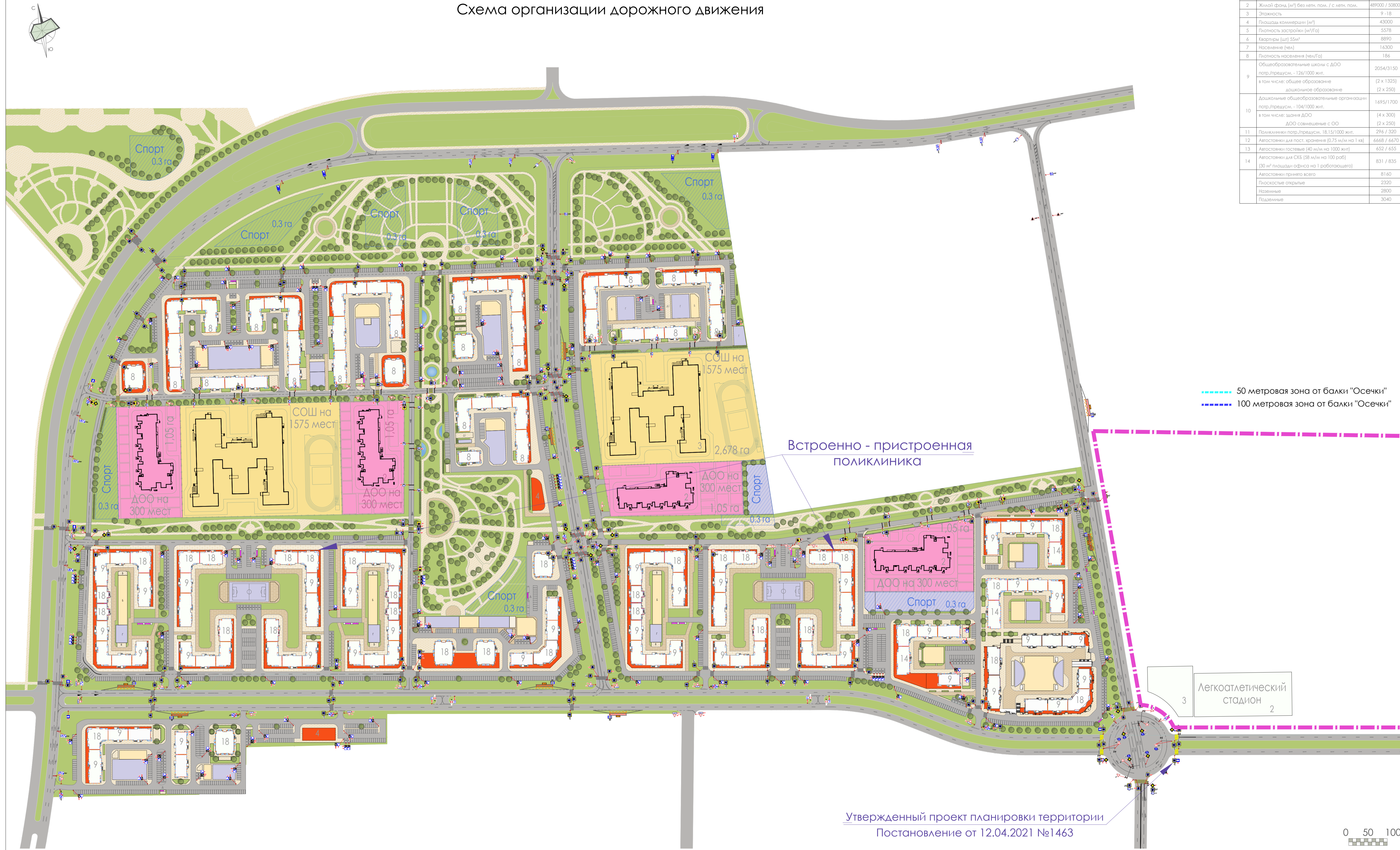
№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
<i>Корректировка проекта планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара</i>			
1	01-375/П-21-ОДД	Раздел 1. Схема организации дорожного движения	

Взам. инв. №													
Подпись и дата							<b>01-375/П-21-ОДД</b>						
							<i>Корректировка проекта планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском</i>						
		Изм	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата						
		ГИП		Слюсаренко			09.21						
Инв. № подл.							<b>Состав проекта</b>						
							<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%; text-align: center;">Стадия</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">Лист</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">Листов</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов		1	1
Стадия	Лист	Листов											
	1	1											
							<b>ООО «РКТ»</b>						

# Схема организации дорожного движения

Ориентировочные технико-экономические показатели

№	Наименование / Потребность	Всего
1	Площадь земельного участка (га)	87,66
2	Жилая зона (м² без летн. пом. / с летн. пом.)	489000 / 508000
3	Этажность	9-18
4	Площадь коммерции (м²)	43000
5	Плотность застройки (м²/га)	5578
6	Квартиры (шт) 55м²	8890
7	Население (чел.)	16300
8	Плотность населения (чел/га)	186
9	Общеобразовательные школы с ДОО погр./предусм. - 126/1000 жит.	2054/3150
	в том числе: общее образование	(2 x 1325)
	дошкольное образование	(2 x 250)
10	Дошкольные общеобразовательные организации погр./предусм. - 104/1000 жит.	1695/1700
	в том числе: здания ДОО	(4 x 300)
	ДОО совмещенные с ОО	(2 x 250)
11	Поликлиники погр./предусм. 18,15/1000 жит.	294 / 320
12	Автомойки для пост. хранения (0,75 м/м на 1 кв)	6668 / 6670
13	Автомойки гостевые (40 м/м на 1000 жит)	652 / 655
14	Автомойки для СКБ (58 м/м на 100 роб)	831 / 835
	(30 м² площади офиса на 1 работающего)	
	Автомойки приняты всего	8160
	Плоскостные открытые	2320
	Наземные	2800
	Подземные	3040



--- 50 метровая зона от балки "Осечки"  
 --- 100 метровая зона от балки "Осечки"

Утвержденный проект планировки территории  
 Постановление от 12.04.2021 №1463

0 50 100

01-375/П-21-ОДД.ГЧ			
Корректировка проекта планировки территории в границах улиц Пригородной, Звонцовской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара			
Изм. К. Уч.	Лист	№ док.	Подпись
Разраб	Царев	09.21	
ГИП	Слесаренко	09.21	
Схема организации дорожного движения			Страница
			Лист
			Листов
			1
			1
Схема организации дорожного движения			000 "РКТ"
Н.контр	Царев	09.21	

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ**

02 сентября 2021 г.

(дата)

№ 14

(номер)

Ассоциация проектировщиков «СтройОбъединение»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация: АС «СтройОбъединение»

основанная на членстве лиц, осуществляющих проектирование

(вид саморегулируемой организации)

188309, РФ, Ленинградская область, г. Гатчина,

ул. Генерала Кныша, д. 8а,

www.stroy-sro.su

bestsro29@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта  
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-145-04032010

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РКТ»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица  
или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РКТ» (ООО «РКТ»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ИНН 2308172253
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	ОГРН 1102308008934
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	350020, Краснодар, Одесская, дом 48, литер АЗ, оф. 741
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	Регистрационный номер в реестре членов: 220411/096
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Дата регистрации в реестре: 22.04.2011
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение б/н от 22.04.2011
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	вступило в силу 22.04.2011
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Действующий член Ассоциации
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>	



Наименование	Сведения	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) 22.04.2011	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
	-	-
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):		
а) первый	x	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 50000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):		
а) первый	x	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 50000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	-	
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия		

Генеральный директор  
АС «СтройОбъединение»  
(должность  
уполномоченного лица)



(подпись)

Погодин В.С.  
(инициалы, фамилия)

М.П.