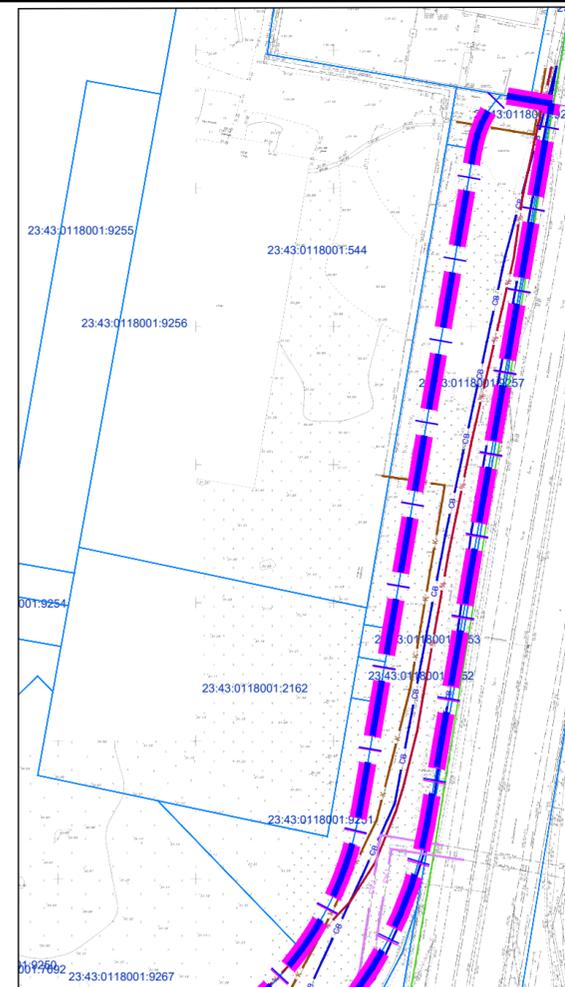


Перечень существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Номер ЗУ	Форма собственности	Информация о необходимости изъятия
23:43:0118001:9250	муниципальная	Земли населенных пунктов
23:43:0118001:9261	муниципальная	Земли населенных пунктов
23:43:0118001:9262	муниципальная	Земли населенных пунктов
23:43:0118001:9263	муниципальная	Земли населенных пунктов
23:43:0118001:9264	муниципальная	Земли населенных пунктов



Условные обозначения

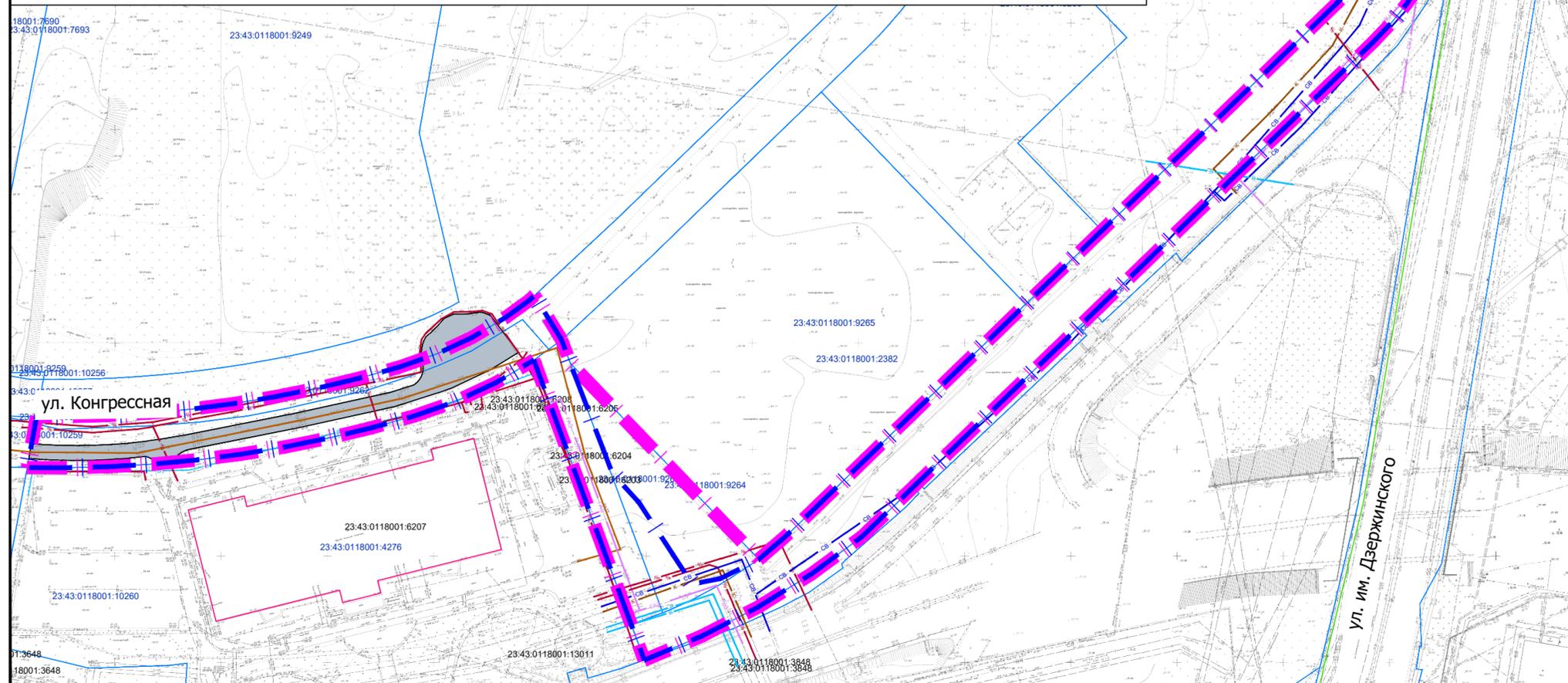
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения)
- граница кадастрового квартала, согласно сведениям ЕГРН, номер 23:43:0304005
- граница существующего земельного участка, согласно сведениям ЕГРН, номер 23:43:0304005:2
- граница существующих ОКС согласно сведениям ЕГРН, номер 23:43:0304005:64

Существующие линейные объекты не подлежащие реконструкции

- водовод
- канализация бытовая
- канализация ливневая
- газопровод высокого давления
- подземный кабель электропередач
- линии связи

Примечания:

- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют, в связи с тем, что при пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемого линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) и не требуется реконструкция существующих сетей.
- Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, - земли населенных пунктов.
- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу линейных объектов в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, - отсутствуют.
- Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, - отсутствуют.
- Проектом не предусматривается изъятие для государственных и муниципальных нужд.



МЗ - 1441/2022-ДПТ/ЛО						МЗ - 1441/2022-ДПТ/ЛО		
Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) в границах территории ограниченной улицами им. Дзержинского, им. Александра Покрышкина, Конгрессная в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара						стадия	лист	листов
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ДПТ	4	
Нач.отдела	Сечь Д.Е.				01.23	Проект планировки территории Материалы по обоснованию		
Глав.спец.	Киндеева Т.А.				01.23	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М1:2000		
						МБУ "Институт Горкадастпроект"		