

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар
«О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка
с кадастровым номером: 23:43:0304032:1 по адресу: Краснодарский край, г. о. город Краснодар,
г. Краснодар, проезд Плановый, з/у 5»

27 февраля 2026

город Краснодар

1. Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 05.02.2026 № 574 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0304032:1 по адресу: Краснодарский край, г. о. город Краснодар, г. Краснодар, проезд Плановый, з/у 5».

2. Проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0304032:1 по адресу: Краснодарский край, г. о. город Краснодар, г. Краснодар, проезд Плановый, з/у 5» (далее – проект).

Проектом предусмотрено предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0304032:1 площадью 543 кв. м по адресу: Краснодарский край, г. о. город Краснодар, г. Краснодар, проезд Плановый, з/у 5 – «Магазины».

3. Количество участников общественных обсуждений – 0.

4. Протокол общественных обсуждений от 27.02.2026 № б/н по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0304032:1 по адресу: Краснодарский край, г. о. город Краснодар, г. Краснодар, проезд Плановый, з/у 5».

5. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара и открытие экспозиции проекта – 19.02.2026.

6. Место проведения экспозиции проекта: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 173, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00.

Дата открытия экспозиции проекта: 19.02.2026.

Дата закрытия экспозиции проекта: 24.02.2026.

7. Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 0.

8.

№	Замечания и предложения	Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4

9.

№	Замечания и предложения	Иные участники общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1			

10. Выводы по результатам общественных обсуждений: Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар отказать в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0304032:1 по адресу: Краснодарский край, г. о. город Краснодар, г. Краснодар, проезд Плановый, з/у 5, в связи с тем, что площадь рассматриваемого земельного участка меньше площади, установленной градостроительным регламентом в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1).

Председатель комиссии
по землепользованию
и застройке муниципального образования
город Краснодар

Н.А.Панаева

Секретарь комиссии

О.С.Шамова