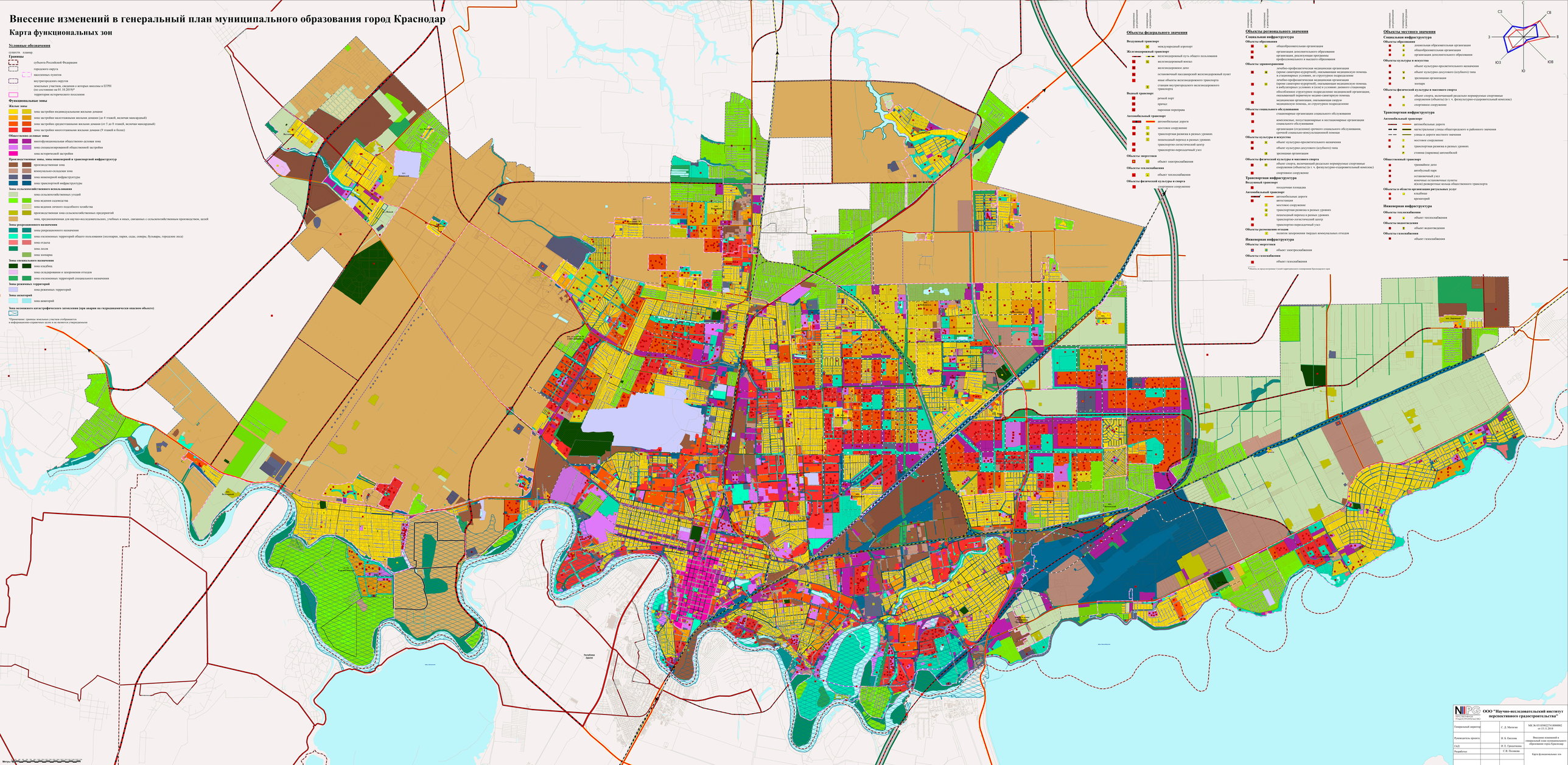
Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Краснодар

Карта функциональных зон



Условные обозначения

существ. планир.

Границы

- субъекта Российской Федерации
- городского округа
- населенных пунктов
- внутригородских округов
- земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН (по состоянию на 01.10.2019)*
- территории исторического поселения

Функциональные зоны

Жилые зоны

- зона застройки индивидуальными жилыми домами
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)

Общественно-деловые зоны

- многофункциональная общественно-деловая зона
- зона специализированной общественной застройки
- зона исторической застройки

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- производственная зона
- коммунально-складская зона
- зона инженерной инфраструктуры
- зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

- зона сельскохозяйственных угодий
- зона ведения садоводства
- зона ведения личного подсобного хозяйства
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- зона, предназначенная для научно-исследовательских, учебных и иных, связанных с сельскохозяйственным производством, целей

Зоны рекреационного назначения

- зона рекреационного назначения
- зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- зона отдыха
- зона лесов
- зона зоопарка

Зоны специального назначения

- зона кладбищ
- зона складирования и захоронения отходов
- зона озелененных территорий специального назначения

Зоны режимных территорий

- зона режимных территорий

Зоны акваторий

- зона акваторий

Зона возможного катастрофического затопления (при аварии на гидродинамически опасном объекте)

*Примечание: границы земельных участков отображаются в информационно-справочных целях и не являются утвержденными

Объекты федерального значения

Воздушный транспорт

- международный аэропорт

Железнодорожный транспорт

- железнодорожный путь общего пользования
- железнодорожный вокзал
- железнодорожное депо
- остановочный пассажирский железнодорожный пункт
- иные объекты железнодорожного транспорта
- станция внутригородского железнодорожного транспорта

Водный транспорт

- речной порт
- причал
- паромная переправа

Автомобильный транспорт

- автомобильные дороги
- мостовое сооружение
- транспортная развязка в разных уровнях
- пешеходный переход в разных уровнях
- транспортно-логистический центр
- транспортно-пересадочный узел

Объекты энергетики

- объект электроснабжения

Объекты теплоснабжения

- объект теплоснабжения

Объекты физической культуры и спорта

- спортивное сооружение

Объекты регионального значения

Социальная инфраструктура

Объекты образования

- общеобразовательная организация
- организация дополнительного образования
- организация, реализующая программы профессионального и высшего образования

Объекты здравоохранения

- лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение
- лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара
- обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
- медицинская организация, оказывающая скорую медицинскую помощь, ее структурное подразделение

Объекты социального обслуживания

- стационарные организации социального обслуживания
- комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания
- организации (отделения) срочного социального обслуживания, срочной социально-консультационной помощи

Объекты культуры и искусства

- объект культурно-просветительного назначения
- объект культурно-досугового (клубного) типа
- зрелищная организация

Объекты физической культуры и массового спорта

- объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
- спортивное сооружение

Транспортная инфраструктура

Воздушный транспорт

- посадочная площадка

Автомобильный транспорт

- автомобильные дороги
- автостанция
- мостовое сооружение
- транспортная развязка в разных уровнях
- пешеходный переход в разных уровнях
- транспортно-логистический центр
- транспортно-пересадочный узел

Объекты размещения отходов

- полигон захоронения твердых коммунальных отходов

Инженерная инфраструктура

Объекты энергетики

- объект электроснабжения

Объекты газоснабжения

- объект газоснабжения

*Объекты, за предоставлением Сводной гидрографической экспедиции Краснодарского края

Объекты местного значения

Социальная инфраструктура

Объекты образования

- дошкольная образовательная организация
- общеобразовательная организация
- организация дополнительного образования

Объекты культуры и искусства

- объект культурно-просветительного назначения
- объект культурно-досугового (клубного) типа
- зрелищная организация
- зоопарк

Объекты физической культуры и массового спорта

- объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
- спортивное сооружение

Транспортная инфраструктура

Автомобильный транспорт

- автомобильные дороги
- магистральные улицы общегородского и районного значения
- улицы и дороги местного значения
- мостовое сооружение
- транспортная развязка в разных уровнях
- стоянка (парковка) автомобилей

Общественный транспорт

- трамвайное депо
- автобусный парк
- остановочный узел
- конечные остановочные пункты
- иные) размерочные вольно общественного транспорта

Объекты в области организации ритуальных услуг

- кладбище
- крематорий

Инженерная инфраструктура

Объекты теплоснабжения

- объект теплоснабжения

Объекты водоотведения

- объект водоотведения

Объекты газоснабжения

- объект газоснабжения

Метры

NIPG	ООО "Научно-исследовательский институт перспективного градостроительства"		
Генеральный директор		С. Д. Магасян	МК № 01/0300227/01/000002 от 13.11.2018
Руководитель проекта		И. К. Евсеева	Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Краснодар
ГАП		И. Е. Гришичкина	
Разработал		С.В. Полякова	Карта функциональных зон