

Россия
Муниципальное бюджетное учреждение
«Институт Горкадастрпроект»
муниципального образования город Краснодар
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3
ИНН 2310200324 КПП 230801001
ОГРН 1172375034842

Документация по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по ул.Цветной, от ул.Кирпильской до ул.Лесопосадочной, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара

МЗ-1078/2021-ДПТ/ЛО

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть
Положение о размещении линейных объектов
Графическая часть

Том 1
(листы 1-2)

Краснодар 2022

Россия
Муниципальное бюджетное учреждение
«Институт Горкадастрпроект»
муниципального образования город Краснодар
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3
ИНН 2310200324 КПП 230801001
ОГРН 1172375034842

Заказчик: МКУ «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта»

Документация по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по ул.Цветной, от ул.Кирпильской до ул.Лесопосадочной, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара

МЗ-1078/2021-ДПТ/ЛО

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть
Положение о размещении линейных объектов
Графическая часть

Том 1
(листы 1-2)

Исполняющий обязанности директора

Начальник отдела



М.М.Дегтярев

Д.Е. Сечь

Краснодар 2022

- ния)
- 4.1 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
 5. Предельные параметры объектов разрешенного строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения
 6. Планировочные ограничения (зоны с особыми условиями использования территории)
 7. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к капитальному строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов
 8. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов
 9. Мероприятия по охране окружающей среды
 - 9.1. Охрана атмосферного воздуха
 - 9.2. Шумовое воздействие линейного объекта
 - 9.3. Определение размеров СЗЗ проектируемого объекта
 - 9.4. Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения
 - 9.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира
 - 9.6. Мероприятия по охране недр
 - 9.7. Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве.
 10. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской

обороне
 10.1 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне
 10.2 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
 10.2.1 Общие положения.
 10.2.2 Основные требования к участникам тушения пожара.
 10.2.3 Описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности линейного объекта, обоснование необходимости создания пожарной охраны объекта, расчет ее необходимых сил и средств.

Проект планировки территории.
 Графическая часть


МЗ-1078/2021-ДПТ/ЛО -лист 1

Чертеж красных линий. М 1:2000

МЗ-1078/2021-ДПТ/ЛО -лист 2

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:2000

Но- мер тома	Обозначение	Наименование	Приме- чание
1	МЗ-1078/2021-ДПТ/ЛО (листы 1-2)	Проект планировки территории Основная часть Положение о размещении линейных объек- тов Графическая часть	
2	МЗ-1078/2021-ДПТ/ЛО (листы 3-8)	Проект планировки территории Материалы по обоснованию Пояснительная записка Графическая часть	
3	МЗ-1078/2021-ДПТ/ЛО (листы 9-10)	Проект межевания территории Основная часть Тестовая часть Графическая часть Материалы по обоснованию Пояснительная записка Графическая часть	
4	Приложение	Отчёт по инженерно-геодезическим изыска- ниям	

						МЗ-1078/2021-ДПТ/ЛО- СГ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ДПТ	1	1
Нач.отдела	Сечь.Д.Е.				08.22	Состав градостроительной документации МБУ «Институт Горкадастрпроект»		

Положение о размещении линейных объектов

1 Общая часть

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейных объектов (автомобильной дороги, сетей инженерно - технического обеспечения) по ул.Цветной, от ул.Кирпильской до ул.Лесопосадочной, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара.

Основанием для разработки проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта, является:



- постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 12.07.2021 № 2899 «О разрешении подготовки документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по ул. Цветной, от ул. Кирпильской до ул.Лесопосадочной, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»;

- техническое задание на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории от МКУ «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта».

При разработке настоящей документации использованы:

- сведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар № 29/12023-1 от 19.08.2021г. (далее – сведения ГИСОГД);

- сведения управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 01.09.2021г. № 78-19-13751/21;

						МЗ-1078/2021-ДПТ/ЛО-ПЗ 1			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Нач.отдела	Сечь Д.Е.				08.22	Пояснительная записка Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Вед. спец.	Бондаренко Е				08.22		ДПТ	1	25
							МБУ «Институт Горкадастр-проект»		

- отчетная техническая документация по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненная МБУ «Институт Горкадастрпроект».

2 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

2.1 Автомобильная дорога

Наименование линейного объекта – автомобильная дорога (объект местного значения), улицы и дороги местного значения: улица в зонах жилой застройки по ул.Цветной от ул. Кирпильской до ул. Березовой, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара, магистральная улица районного значения по ул. Цветной, от ул. Березовой до ул. Лесопосадочной, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара.

Назначение автомобильной дороги

Назначение:

- улицы и дороги местного значения: улица в зонах жилой застройки - транспортные и пешеходные связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы районного значения, улицы и дороги регулируемого движения. Обеспечивают непосредственный доступ к зданиям и земельным участкам.

- магистральная улица районного значения - транспортная и пешеходная связи в пределах жилых районов, выходы на другие магистральные улицы. Обеспечивают выход на улицы и дороги межрайонного и общегородского значения. Движение регулируемое и саморегулируемое. Пропуск всех видов транспорта. Пересечение с дорогами и улицами в одном уровне. Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части.

Таблица 2

**Основные технические параметры проектируемой дороги
по ул. Цветной, от ул. Берёзовой до ул. Лесопосадочной,
в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара**

№ п.п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Категория дороги	кат.	Магистральная улица районного значения
2	Длина участка (протяженность)	м	109
3	Интенсивность движения	авт/сут	600
4	Интенсивность, приведенная к легковому автомобилю (пропускная способность)	авт/сут	900
5	Ширина проезжей части	м	2х3,5
6	Наименьшая ширина пешеходной части тротуара	м	2,25
7	Велосипедная дорожка	м	2
8	Наименьший радиус кривой в плане	м	170
9	Наибольший продольный уклон	‰	70
10	Расчетная скорость движения	км/ч	60
11	Тип покрытия	тип	Усовершенствованное облегченного типа с а/б покрытием
12	Расчётные нагрузки (грузонапряженность) - Кратковременное нагружение от автомобильной нагрузки, в данном нагружении задается осевая нагрузка АК	кН	A1

Проектная мощность планируемых для размещения линейных объектов не устанавливается.

2.2 Сети инженерно-технического обеспечения

Под сетями инженерно-технического обеспечения понимаются проектируемые сети наружного электроосвещения (подземные кабельные линии электропередач), которые согласно ФЗ 257 от 08.11.2007г., являются неотъемлемой технологической частью автомобильной дороги. Следовательно, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, не могут выделяться как самостоятельный планируемый для размещения линейный объект.

Наименование - сети наружного электроосвещения (подземные кабельные линии электропередач).

Категория сетей наружного электроосвещения - по надёжности электропитания – III.

Назначение сетей наружного электроосвещения - обеспечение безопасности движения транспортных средств и пешеходов, а также повышение пропускной способности автомобильной дороги по ул.Цветной, от ул. Кирпильской до ул.Лесопосадочной, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара.

Напряжение сети ввода – 220 В.

Пропускная способность сетей наружного электроосвещения – 0,1 МВт. (уточняется на следующей стадии проектирования).

Проектная мощность объекта – 1,2 кВт (уточняется на следующей стадии проектирования).

Протяженность сетей наружного электроосвещения (подземных кабельных линий электропередач) – 450 м.

Проектные решения

Точка подключения – проектируемый шкаф управления освещением ШУО.

Кабельная линия выполняется кабелем марки АВБбШв сечением 3х16 мм² в траншее на глубине 0,7 м, под автомобильными дорогами на глубине не менее 1,0 м. Прокладка проектируемой кабельной линии 0,22 кВ в земле в траншее выполняется по типовому проекту серии А5-92 "Прокладка кабелей напряжением до 35 кВ в траншеях". При пересечении с инженерными коммуника-

Прикубанском внутригородском округе, по ул.Цветной от ул. Кирпильской до ул.Лесопосадочной.

Затрагиваемые земли представлены землями, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город Краснодар, земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Краснодар и земельными участками, право собственности на которые не зарегистрировано.

Обоснование необходимости размещения объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий не требуется.

По данным предоставленным департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в отношении земельного участка, расположенного по адресу: ул.Цветная от ул. Кирпильской до ул.Лесопосадочной, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара отсутствуют.

Сведения об объектах федерального значения в ГИСОГД отсутствуют.

В соответствии с генеральным планом муниципального образования город Краснодар, утверждённым решением городской Думы Краснодара № 100 п. 1 от 02.09.2020 «Об утверждении генерального плана муниципального образования города Краснодар» в границах земельного участка предусмотрены:

зоны существующих объектов местного значения (улицы и дороги местного значения);

зоны планируемых к реконструкции объектов местного значения (магистральная улица районного значения).

Данный проект реализует размещение объекта местного значения - улицы и дороги местного значения: улица в зонах жилой застройки магистральная улица районного значения по ул. Цветной, от ул. Кирпильской до ул. Лесопосадочной, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара,

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения)

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги), установленная в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения)

Таблица 2

№ точек	Координаты		Длина
	X	Y	
1	485916.83	1373972.92	23.34
2	485901.4	1373990.43	27.18
3	485883.63	1374011	13.51
4	485874.73	1374021.16	13.51
5	485865.79	1374031.29	27.16
6	485847.46	1374051.33	25.31
7	485830.71	1374070.3	1.02
8	485831.47	1374070.99	27.00
9	485813.63	1374091.26	28.41
10	485793.72	1374111.53	26.97
11	485775.77	1374131.66	1.95
12	485777.22	1374132.96	28.57
13	485758.14	1374154.22	25.65
14	485741.58	1374173.81	25.65
15	485724.72	1374193.14	13.10
16	485716.18	1374203.08	20.20
17	485703.02	1374218.4	12.73

18	485695.46	1374228.64	16.49
19	485687.71	1374243.19	16.47
20	485679.96	1374257.72	16.47
21	485672.22	1374272.26	1.88
22	485671.02	1374273.7	8.97
23	485669.91	1374282.61	43.42
24	485666.44	1374325.89	33.21
25	485636.41	1374311.7	8.74
26	485640.14	1374303.8	2.62
27	485641.25	1374301.43	8.55
28	485641.42	1374292.89	12.70
29	485634.39	1374282.31	5.67
30	485630.35	1374278.32	21.92
31	485643.12	1374260.5	13.50
32	485651.87	1374250.22	34.91
33	485674.52	1374223.65	16.48
34	485685.75	1374211.59	32.71
35	485707.1	1374186.81	21.54
36	485721.38	1374170.69	1.75
37	485719.93	1374169.72	20.13
38	485733.16	1374154.56	20.32
39	485746.52	1374139.25	20.07
40	485759.58	1374124.01	20.19
41	485772.83	1374108.77	19.93
42	485785.72	1374093.57	19.99
43	485796.8	1374076.93	2.77
44	485799.1	1374078.47	20.30
45	485812.29	1374063.04	20.17
46	485825.31	1374047.64	20.30
47	485838.11	1374031.89	19.57
48	485851.12	1374017.27	20.98
49	485866.35	1374002.84	1.80
50	485864.89	1374001.79	54.08
51	485900.06	1373960.71	20.74

4.1 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, настоящим проектом не приводится ввиду отсутствия сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих реконструкции.

5 Предельные параметры объектов разрешённого строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно части 4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Зоны планируемого размещения линейного объекта расположены за границами исторического поселения. В связи с размещением исключительно линейного объекта предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения и требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения не приводятся.

6 Планировочные ограничения (зоны с особыми условиями использования территории)

Планировочные ограничения (зоны с особыми условиями использования территории) представляют собой градостроительные регламенты и обремене-

ния, которые необходимо соблюдать при проектировании. Все планировочные ограничения можно представить в четырех категориях:

– ограничения природного характера (зоны охраны объектов, которые необходимо защищать от влияния антропогенных факторов, в том числе водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, особо охраняемые природные территории и т.п.);

– ограничения техногенного характера, связанные с объектами человеческой деятельности (санитарно-защитные зоны, охранные зоны инженерных сетей и сооружений и т.д.);

– ограничения по требованиям охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры);

– естественные рубежи, фактически сложившиеся рельеф, существующая застройка, геологические и иные особенности территории, которые необходимо учитывать при освоении новых территорий под размещение объектов капитального строительства.

Все вышеописанные зоны, являясь планировочными ограничениями, учитывались при принятии проектных решений.

Ограничения природного характера

- Фоновая сейсмичность района проектируемого строительства по СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах" СНиП II-7-81* (карта ОСР-97-А) и по СНКК 22-301-2001 (Строительные нормы Краснодарского края) - принята 7 баллов.

Рассматриваемая территория расположена вне границ особо охраняемых природных территорий, границ лесничества, границ парков, скверов, бульваров.

Ограничения техногенного характера

Военный аэродром Краснодар (Центральный).

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, расположена в границах 3-ей, 6-ой подзоны приаэродромной территории военного аэродрома Краснодар (Центральный).

До установления приаэродромной территории в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом, в целях согласования размещения в границах приаэродромной территории объектов, установлена приаэродромная территория военного аэродрома в соответствии с требованиями приказа Министерства обороны от 02.11.2006 № 455 «Об утверждении федеральных авиационных правил «Нормы годности к эксплуатации аэродромов государственной авиации» для аэродромов I класса и имеет форму прямоугольника, с размерами 60 км (длина) и 30 км (ширина).

В соответствии со сведениями ЕГРН, граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, расположена в границе охранной зоны объекта электросетевого хозяйства ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 ул. Пшеничная, 3, (23:43-6.2163), охранной зоны объекта электросетевого хозяйства ВЛИ-0,4 кВ ТП-604 (23:43-6.2180).

7 Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к капитальному строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Утвержденная документация по планировке территории в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки утверждена:

- постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 23.04.2018 № 1721 "Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей газоснабжения) по улице Кирпильской (от улицы Поливной до улицы Цветной), по улице Цветной (от улицы Кирпильской до улицы Лесопосадочной), по улице Колосистой (от улицы Поливной до

При обнаружении действующих подземных коммуникаций и других сооружений, не обозначенных в данной проектной документации, земляные работы должны быть приостановлены и на место работы вызваны представители организаций, эксплуатирующие эти сооружения. Одновременно указанные места ограждаются и принимаются меры к предохранению обнаруженных подземных сооружений от повреждений.

Здания, строения, сооружения, согласно ранее утвержденной документацией по планировке территории, проектируемыми линейными объектами не пересекаются.

8 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалов архива управления на рассматриваемых территориях объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также их зоны охраны и защитные зоны отсутствуют.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в управление письменное заявление об обнару-

						МЗ-1078/2021-ДПТ/ЛО-ПЗ 1	Лист
							14

женном объекте культурного наследия, провести согласование вышеуказанных работ с управлением.

9 Мероприятия по охране окружающей среды

9.1 Охрана атмосферного воздуха

Строительство

Технологические мероприятия.

В проекте предусмотрен ряд мероприятий, снижающих выброс вредных веществ в атмосферу:

- увлажнение пылящих материалов при разгрузке, складировании и проведении земляных работ;

- применение неодновременности проведения работ, связанных с пылеобразованием;

- использование отрегулированной автотехники, обеспечивающей минимальный выброс вредных веществ. Выполнение регулярных проверок состава выхлопов автомобилей и дорожной техники и недопущение к работе техники с повышенным содержанием вредных веществ в выхлопных газах;

- при длительных перерывах в работе (более 15 мин) запрещается оставлять механизмы с включенными двигателями;

- при прогреве двигателей рекомендуется применение устройств по прогреву и облегчению запуска двигателей, что позволяет на 30 % сократить выбросы на стоянках техники;

- ремонт строительно-монтажной техники производить только на производственной базе подрядчика;

- не допускается сжигание сгораемых отходов.

Во всех мероприятиях по обеспечению охраны окружающей среды важную роль должен играть обслуживающий персонал. От квалификации исполнителей, их дисциплины и аккуратности зависит степень влияния на атмосферный воздух при эксплуатации машин и механизмов и проведение соответствующих проектных работ.

Эксплуатация

К принятым в проекте основным воздухоохраным мероприятиям относятся планировочные и технологические мероприятия, направленные на сокращение объемов выбросов и снижение их приземной концентрации.

Планировочные мероприятия, влияющие на воздействие выбросов вредных веществ от объекта на окружающую среду, предусматривают озеленение свободных от покрытий участков с устройством газонов.

Эксплуатация объекта оказывает допустимое воздействие на уровень загрязнения атмосферы в данном районе, поэтому дополнительных мероприятий по снижению воздействия на атмосферный воздух не требуются.

9.2 Шумовое воздействие линейного объекта

Строительство

Анализ результатов расчетов уровней шума, создаваемых работой спецтехники, показывает, что уровень звука (L) не превышает эквивалентный уровень звука - 55 дБА и максимальный 70 дБА для территорий, прилегающих к жилым зданиям.

Таким образом, строительные работы возможно проводить при соблюдении мероприятий, снижающих уровень шума:

- строительные работы должны проводиться только в дневное время суток;
- техника должна быть исправна и настроена на минимальный нагрузочный режим;
- соблюдать неодновременность работы строительной техники.

Эксплуатация

Анализ результатов расчетов уровней шума, создаваемых источниками объекта показывает, что уровень звука не превышает в дневное и ночное время суток с учетом поправки для автомобильного транспорта (поправка $\Delta = +10$ дБА):

- эквивалентный и максимальный показатель для территорий, прилегающих к жилым зданиям;

- эквивалентный и максимальный показатель проникающего шума в жилые помещения через наружную стену с окном.

9.3 Определение размеров СЗЗ проектируемого объекта

Размер санитарно-защитной зоны и возможность её организации на период строительства не регламентируется.

9.4 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения

Строительство

При строительстве возможно химическое загрязнение поверхностного стока на участках, где предполагается использование автомобильной и строительной техники и транспорт загрязняющих веществ. Потенциальными загрязняющими веществами являются нефтепродукты, масла. Транспорт загрязняющих веществ может осуществляться также и с подземными водами.

Мероприятия по защите поверхностных вод от загрязнения во время проведения строительства, призванные к сохранению благоприятного состояния водной среды:

- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для строительства;
- заправка автотранспорта должна производиться на АЗС;
- заправка строительной техники с ограниченной подвижностью производится топливозаправщиком с помощью шланга, имеющего затвор у выпускного отверстия, и с применением поддонов, на организованной временной площадке отстоя техники;
- при аварийном разливе нефтепродуктов очаг загрязнения локализуется, а загрязненный грунт вывозится и подвергается переработке;
- запрещается проведение технического обслуживания и планового ремонта техники и механизмов в зоне проведения работ, мойки технических средств.

- выход автотранспортной техники на производство работ в случае подтекания горючесмазочных материалов запрещается;

- вдоль трассы проведения работ устанавливаются биотуалеты;

- для бытовых и хозяйственных нужд необходимо использовать привозную воду;

- временное хранение мусора от бытовых помещений необходимо осуществлять в специальных контейнерах на водонепроницаемой площадке, площадью, в три раза превышающей основание контейнера под навесом (отходы вывозятся раз в три дня для постоянного складирования на санкционированной свалке);

- размещение складов горюче-смазочных материалов на территории строительства не предусматривается;

- упорядоченная транспортировка и складирование сыпучих и жидких материалов;

- при интенсивных дождях работы в связных грунтах прекращаются;

Предусмотренные мероприятия исключают опасное негативное воздействие, заключающееся в истощении и загрязнении поверхностных и подземных вод в период строительства объекта.

Контроль за выполнением мероприятий по охране природы и состоянием окружающей среды при строительстве осуществляется руководителями подрядных организаций при надзоре со стороны руководства Заказчика.

Эксплуатация

Для предотвращения загрязнения поверхностных и грунтовых вод и окружающей местности предусмотрены следующие мероприятия:

- сбор поверхностных сточных вод (сброс вод в ливневую канализацию);

- устройство канализационных сетей для организованного сбора и транспортировки сточных вод и исключения аварийных сбросов;

- устройство водонепроницаемых покрытий на проездах;

- гидроизоляция и герметизация подземных сооружений, исключая попадание загрязнения в грунт;

- систематическое поддержание в работоспособном состоянии системы водоотвода;

- прочистка и устранение мелких повреждений ливневой канализации.

При соблюдении технологических требований исключается загрязнение окружающей среды.

9.5 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира

Строительство

Проектом предлагаются следующие мероприятия по ослаблению воздействия на животный мир:

- исключение использования неисправной строительной техники
- содержание в чистоте стройплощадки, во избежание приманивания птиц;
- принимать меры по предупреждению разливов ГСМ;
- после завершения строительства проводится уборка площадки от строительного мусора.

Эксплуатация

Проектом предусматривается подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли и посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных. Озеленение и благоустройство территории объекта выполняется в достаточном объеме.

При соблюдении перечисленных мероприятий, реализация проекта не приведет к уничтожению или повреждению ценных объектов растительного и животного мира, ценных видов биотических природных ресурсов.

9.6 Мероприятия по охране недр

Мероприятия по охране недр при строительстве:

- производство работ строго в пределах отведенного участка;

- установка специальных поддонов и других сборных устройств в местах возможных утечек и проливов ГСМ;
- упорядоченная транспортировка и складирование сыпучих и жидких материалов;
- снижение или полное исключение отрицательного влияния при строительстве объекта в части загрязнения (от его функционирования) гидросферы и литосферы.

9.7 Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве.

Проектом предусматривается повторное использование отходов ПГС. Отход будет накапливаться на открытой площадке с твердым покрытием и вывозиться заказчиком для дальнейшего использования.

10 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

10.1 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне

Согласно п.14 ст.48 ГрК РФ проектная документация объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения радиоактивных отходов), опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, особо опасных, технически сложных уникальных объектов, объектов обороны и безопасности должна содержать перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму.



Данный объект не относится к указанным в ст.48.1 Градостроительного кодекса, в связи с чем, разработка раздела по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму не требуется.

10.2 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

10.2.1 Общие положения.

Безопасность подразделений пожарной охраны в данном разделе, рассмотрена в рамках ликвидации пожара на территории, рассматриваемого в проекте линейного объекта.

Безопасность подразделений пожарной охраны, при выполнении ими работ, как по тушению возможных пожаров, так и проведении аварийно-спасательных мероприятий, выполняется соблюдением на объекте требований изложенных в ст. 90 ФЗ №123 от 22.07.2008г, ст. 8, 17 ФЗ № 384 от 30.12.2009г и выполнением участниками тушения пожара требований изложенных в главе 27 ФЗ №123 от 22.07.2008г, раздел 7 СП 4.13130.2013, а также в «Правилах охраны труда в подразделениях пожарной охраны МЧС России», утверждённых приказом МЧС РФ от 31 декабря 2002 г. №630.

10.2.2 Основные требования к участникам тушения пожара.

К участникам тушения пожара предъявляются следующие основные требования по безопасности (глава 27 ФЗ №123 от 22.07.2008, приказ МЧС РФ от 31 декабря 2002 г. №630).

К участникам тушения пожара могут относиться как личный состав пожарных подразделений Федеральной пожарной охраны, так и рабочий персонал организаций.

Участники тушения пожара в обязательном порядке должны иметь индивидуальные сертифицированные средства защиты (специальную защитную одеж-

Весь обслуживающий персонал организации, силами которой предполагается проводить работы на рассматриваемом линейном объекте, предусматривается допускать к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

Обучение мерам пожарной безопасности обслуживающего персонала данной организацией предусмотрено проводить в соответствии с нормами пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций», утверждёнными приказом МЧС от 12 декабря 2007 г. № 654 и «Методическими рекомендациями по организации обучения руководителей и работников организаций. Противопожарный инструктаж и пожарно-технический минимум».

Приказом руководителя организации, обслуживающей рассматриваемую автодорогу, должно быть назначено должностное лицо ответственное за проведение данных инструктажей, определены сроки их проведения и организовано ведение журнала учёта данных инструктажей. Также в данном приказе должны быть утверждены категории лиц и разработан график (сроки) прохождения обучения по пожарно-техническому минимуму.

Приказом руководителя организации предусмотрено назначить должностных лиц ответственных за их пожарную безопасность, а также определить порядок обеспечения пожарной безопасности.

Ответственные лица за пожарную безопасность, организуют разработку требуемых инструкций о мерах пожарной безопасности.

Наглядную агитацию принято применять в виде определенных сигнальных цветов и знаков пожарной безопасности, предназначенных для регулирования поведения работников объекта в целях предотвращения возникновения пожара и (или) выполнения ими определенных действий при пожаре, для обеспечения собственной безопасности и снижения размера потерь от пожара.

Порядок хранения веществ и материалов, тушение которых недопустимо одними и теми же средствами, в зависимости от физико-химических и пожароопасных свойств.

Нахождение горючих веществ и материалов в обращении маловероятно. Тушение горючих веществ и материалов предусмотрено;

- водой (от мобильной пожарной техники подразделений Федеральной пожарной охраны);

- газом и порошком (обслуживающим персоналом организации, с использованием ручных или передвижных порошковых и газовых огнетушителей).

Действия обслуживающего персонала организации, силами которой предусмотрено обслуживать данный линейный объект, при возникновении пожара, предусмотрено отразить в «Инструкции о мерах пожарной безопасности».

Каждый работник организации, обнаруживший пожар обязан немедленно сообщить об этом в пожарную охрану, старшему должностному лицу организации и приступить к тушению пожара имеющимися первичными средствами пожаротушения.

До прибытия пожарных подразделений старшее должностное лицо организации обязано:

- сообщить о пожаре в пожарную охрану (продублировать ранее отправленное сообщение подчинённым работником);

- поставить в известность о пожаре руководство своей организации;

- в случае угрозы жизни людей, немедленно организовать их спасание, используя для этого имеющиеся силы и средства;

- осуществить общее руководство по тушению пожара (с учетом специфических особенностей объекта), до прибытия подразделения пожарной охраны;

- удалить за пределы опасной зоны всех работников, не участвующих в тушении пожара;

- обеспечить соблюдение требований безопасности работниками, принимающими участие в тушении пожара;

- одновременно с тушением пожара организовать эвакуацию и защиту материальных ценностей;

- выделить работника из числа обслуживающего персонала для встречи пожарных машин и направления их к месту пожара.

По прибытии подразделений пожарной охраны, представитель организации, руководивший тушением пожара, обязан сообщить старшему должностному лицу прибывшего подразделения, все необходимые сведения об очаге пожара, мерах, принятых по его ликвидации.

Непосредственно для рассматриваемого линейного объекта не предусматривается размещать и использовать пожарную технику (нормы не требуют).
