

Россия
Муниципальное бюджетное учреждение
«Институт Горкадастрпроект»
муниципального образования город Краснодар
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3
ИНН 2310200324 КПП 230801001
ОГРН 1172375034842

Документация по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания
территории) для размещения линейного объекта
(автомобильной дороги местного значения, сетей
инженерно-технического обеспечения) по улице Беговой от
улицы Бульвар Строителей до улицы Заречной
В Прикубанском внутригородском округе города
Краснодара

МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО

Основная часть
Текстовая часть
Графическая часть
Материалы по обоснованию
Пояснительная записка
Графическая часть

Том 3
(листы 9-10)

Краснодар 2024

Россия
Муниципальное бюджетное учреждение
«Институт Горкадастрпроект»
муниципального образования город Краснодар
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3
ИНН 2310200324 КПП 230801001
ОГРН 1172375034842

Заказчик: МКУ МО г.Краснодар «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта»

Документация по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания
территории) для размещения линейного объекта
(автомобильной дороги местного значения, сетей
инженерно-технического обеспечения) по улице Беговой от
улицы Бульвар Строителей до улицы Заречной
В Прикубанском внутригородском округе города
Краснодара

МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть
Текстовая часть
Графическая часть
Материалы по обоснованию
Пояснительная записка
Графическая часть

Том 3
(листы 9-10)

Директор

Начальник отдела



Д.С. Зайцев


Д.Е. Сечь

Краснодар 2024

Обозначение						Наименование			Примечание		
МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО-С 3						Содержание тома					
МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО-СГ						Состав градостроительной документации					
МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО-ПЗ 3						Проект межевания территории					
						Основная часть Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»					
						1 Проектное решение					
						2 Перечень земельных участков					
						3 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков					
						4 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания					
						5 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков					
						Материалы по обоснованию Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»					
						1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка					
						2 Обоснование способа образования земельного участка					
						3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка					
						4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации					

Обозначение			Наименование			Примечание
МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО лист 9			ИСХОДНЫЕ ДОКУМЕНТЫ: - задание на выполнение работ; - сведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар от 12.07.2022 №29/10531-1; - сведения управления муниципального контроля муниципального образования город Краснодар от 02.11.2022 №13358/21 - сведения Единого государственного реестра недвижимости. Основная часть Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» Чертеж межевания территории. М 1:1000			
МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО лист 10			Материалы по обоснованию Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» Чертеж обоснования проекта межевания территории. М 1:1000			
						Лист
МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО-С 3						4

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО (листы 1-2)	Проект планировки территории <i>Основная часть</i> Положение о размещении линейных объектов Графическая часть	
2	МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО (листы 3-8)	Проект планировки территории <i>Материалы по обоснованию</i> Пояснительная записка Графическая часть	
3	МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО (листы 9-10)	Проект межевания территории <i>Основная часть</i> Текстовая часть Графическая часть <i>Материалы по обоснованию</i> Пояснительная записка Графическая часть	
4	Приложение	Отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям	

						МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО-СГ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Нач.отдела	Сечь				01.24	Состав градостроительной документации	Стадия ДПТ	Лист 5
							Листов 23	
							МБУ «Институт Горкадастрпроект»	

Основная часть

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».

1 Проектное решение



Настоящий проект межевания территории выполнен в отношении линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по улице Беговой, от улицы Бульвар Строителей до улицы Заречной.

Разработка документации выполнена на основании следующих нормативно - правовых документов:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ;
- Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ;
- Федеральный закон «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 № 221-ФЗ;
- Решение городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п.6 «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №564 «Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».

Исходные данные:

- сведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар от 12.07.2022 №29/10531-1;
- сведения Единого государственного реестра недвижимости;
- сведения департамента муниципальной собственности и городских земель администрации МО город Краснодар.

						МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО-ПЗ 3			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Нач.отдела	Сечь				01.24		ДПТ	6	23
Глав.спец.	Зайцева				01.24		МБУ «Институт Горкадастрпроект»		

2 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1 - Перечень образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка (ЗУ)	Номера характерных точек образуемых ЗУ	Кадастровый номер ЗУ, из которых образуются ЗУ	Площадь образуемого ЗУ, кв.м	Способ образования ЗУ	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемого ЗУ к территории общего пользования
:ЗУ1	Точки 1-81,82-85,86-89,90-116	земли, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г. Краснодар	28009	образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г. Краснодар	относится
:ЗУ2	Точки 82-85	земли, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г. Краснодар	29	образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г. Краснодар	не относится
:ЗУ3	Точки 86-89	земли, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г. Краснодар	425	образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г. Краснодар	не относится
:ЗУ4	Точки 90-116	земли, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г. Краснодар	1573	образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г. Краснодар	относится
:ЗУ5	Точки 67,66,65,117,118,119,68	земли, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г. Краснодар	561	образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г. Краснодар	относится
:ЗУ6	Точки 31-27,133-139,38-32	земли, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г. Краснодар	583	образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г. Краснодар	относится
:121:ЗУ1	Точки 54,53,121-127,55	23:43:0123025:121	796	образование земельного участка для размещения объекта местного значения – автомобильной дороги из земельного участка, находящегося в собственности сторонних землепользователей, подлежащего изъятию для муниципальных нужд, путём раздела исходного земельного участка	относится
:27804:ЗУ1	Точки 47,46,128-130	23:43: 0000000: 27804	1691	образование земельного участка для размещения объекта местного значения – автомобильной дороги из земельного участка, находящегося в собственности сторонних землепользователей, подлежащего изъятию для муниципальных нужд, путём раздела исходного земельного участка	относится
:40:ЗУ1	Точки 46,45,131,128	23:43:0123011:40	622	образование земельного участка для размещения объекта местного значения – автомобильной дороги из земельного участка, находящегося в собственности сторонних землепользователей, подлежащего изъятию для муниципальных нужд, путём раздела исходного земельного участка	относится
:390:ЗУ1	Точки 59,120,58,57	23:43:0123024:390	39	образование земельного участка для размещения объекта местного значения – автомобильной дороги из земельного участка, находящегося в собственности сторонних землепользователей, подлежащего изъятию для муниципальных нужд, путём раздела исходного земельного участка	относится
:150:ЗУ1	Точки 53-50,121	23:43:0123025:150	289	образование земельного участка, подлежащего передаче в постоянное (бессрочное использование) МКУ «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта», путём раздела исходного земельного участка, находящегося в муниципальной собственности	относится

3 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков приводится в таблице 5.

Таблица 5

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь контура земельного участка 28009 кв.м.		
№ точек	Координаты	
	Х	У
1	488511.69	1381166.3
2	488508.77	1381186.64
3	488486.51	1381341.68
4	488478.86	1381395
5	488458.3	1381544.49
6	488451.34	1381543.59
7	488442.01	1381607.27
8	488458.22	1381652.47
9	488465.31	1381662.55
10	488495.25	1381695.39
11	488522.07	1381725.32
12	488527.03	1381724.27
13	488543.85	1381743.63
14	488545.03	1381743.47
15	488626.26	1381839.1
16	488631.79	1381843.53
17	488655.8	1381871.76
18	488663.05	1381871.03
19	488656.02	1381891.78
20	488663.9	1381900.96
21	488656.94	1381908.22

22	488655.87	1381907.04
23	488646.29	1381913.17
24	488645.98	1381912.93
25	488624.95	1381896.66
26	488630.66	1381881.21
27	488623.58	1381878.33
28	488587.52	1381836.82
29	488590.01	1381834.34
30	488588.94	1381833.23
31	488590.64	1381831.6
32	488586.69	1381827.4
33	488585.51	1381828.55
34	488584.09	1381826.97
35	488576.14	1381835.02
36	488574.07	1381832.84
37	488571.96	1381831.92
38	488569.36	1381834.41
39	488550.11	1381852.79
40	488431.2	1381715.41
41	488406.8	1381687.27
42	488397.01	1381673.8
43	488414.4	1381665.42
44	488420.05	1381659.83
45	488426.28	1381606.76
46	488429.5	1381579.39
47	488438.19	1381505.58
48	488442.07	1381472.69
49	488427.61	1381472.33
50	488428.72	1381464.27
51	488442.48	1381464.07
52	488448.11	1381464.07

МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО-ПЗ 3

Лист

10

53	488450.17	1381449.18
54	488457.28	1381400.66
55	488442.03	1381401.54
56	488443.51	1381384.03
57	488459.48	1381383.14
58	488461.44	1381383.03
59	488465.06	1381343.27
60	488466.32	1381334.27
61	488467.89	1381320.87
62	488469.09	1381312.9
63	488462.28	1381313.7
64	488460.4	1381285.48
65	488460	1381278.72
66	488476.17	1381286.74
67	488480.14	1381254.56
68	488458.09	1381252.6
69	488457.17	1381234.81
70	488459.02	1381224.65
71	488458.17	1381213.16
72	488456.74	1381193.9
73	488465.79	1381193.2
74	488466.92	1381207.46
75	488467.81	1381218.44
76	488479.66	1381217.3
77	488478.96	1381206.59
78	488478.36	1381198.61
79	488478	1381192.08
80	488493.33	1381190.9
81	488496.93	1381169.37
-	-	-
82	488481.31	1381230.79

МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО-ПЗ 3

Лист

11

83	488480.26	1381237.54
84	488476.03	1381236.81
85	488477.03	1381230.1
-	-	-
86	488436	1381664.07
87	488452.34	1381683
88	488439.47	1381694.11
89	488423.13	1381675.18
-	-	-
90	488510.4	1381773.01
91	488510.69	1381773.42
92	488510.45	1381774.39
93	488510.42	1381774.9
94	488512.16	1381776.4
95	488519.47	1381785.98
96	488525.49	1381792.3
97	488536.34	1381804.2
98	488539.79	1381801.64
99	488561.97	1381826.88
100	488552.56	1381836.16
101	488549.35	1381832.95
102	488543.21	1381826.82
103	488469.8	1381747.37
104	488465.4	1381742.23
105	488459.63	1381735.87
106	488467.46	1381729.34
107	488472.72	1381734.75
108	488477.72	1381740.47
109	488491.36	1381754.35
110	488495.46	1381758.77
111	488494.85	1381759.28

МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО-ПЗ 3

Лист

12

112	488496.61	1381761.17
113	488506.81	1381770.61
114	488508.82	1381772.82
115	488509.26	1381772.57
116	488509.97	1381772.63

Условный номер земельного участка :ЗУ2

Площадь контура земельного участка 29 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
82	488481.31	1381230.79
83	488480.26	1381237.54
84	488476.03	1381236.81
85	488477.03	1381230.1

Условный номер земельного участка :ЗУ3

Площадь контура земельного участка 425 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
86	488436	1381664.07
87	488452.34	1381683
88	488439.47	1381694.11
89	488423.13	1381675.18

Условный номер земельного участка :ЗУ4

Площадь контура земельного участка 1573 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
90	488510.4	1381773.01
91	488510.69	1381773.42
92	488510.45	1381774.39
93	488510.42	1381774.9

МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО-ПЗ 3

Лист

13

94	488512.16	1381776.4
95	488519.47	1381785.98
96	488525.49	1381792.3
97	488536.34	1381804.2
98	488539.79	1381801.64
99	488561.97	1381826.88
100	488552.56	1381836.16
101	488549.35	1381832.95
102	488543.21	1381826.82
103	488469.8	1381747.37
104	488465.4	1381742.23
105	488459.63	1381735.87
106	488467.46	1381729.34
107	488472.72	1381734.75
108	488477.72	1381740.47
109	488491.36	1381754.35
110	488495.46	1381758.77
111	488494.85	1381759.28
112	488496.61	1381761.17
113	488506.81	1381770.61
114	488508.82	1381772.82
115	488509.26	1381772.57
116	488509.97	1381772.63

Условный номер земельного участка :ЗУ5

Площадь контура земельного участка 561 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
67	488480.14	1381254.56
66	488476.17	1381286.74
65	488460	1381278.72

МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО-ПЗ 3

Лист

14

117	488459.44	1381269.41
118	488459.33	1381267.41
119	488458.23	1381255.32
68	488458.09	1381252.6

Условный номер земельного участка :390:ЗУ1

Площадь контура земельного участка 39 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
59	488465.06	1381343.27
120	488462.25	1381374.13
58	488461.44	1381383.03
57	488459.48	1381383.14

Условный номер земельного участка :121:ЗУ1

Площадь контура земельного участка 796 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
54	488457.28	1381400.66
53	488450.17	1381449.18
121	488430.76	1381449.42
122	488433.66	1381428.35
123	488436.7	1381428.32
124	488436.63	1381423.17
125	488441.84	1381423.17
126	488441.73	1381415.94
127	488442.23	1381415.93
55	488442.03	1381401.54

Условный номер земельного участка :150:ЗУ1

Площадь контура земельного участка 289 кв.м.

№	Координаты
---	------------

МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО-ПЗ 3

Лист

15

точек	X	Y
53	488450.17	1381449.18
52	488448.11	1381464.07
51	488442.48	1381464.07
50	488428.72	1381464.27
121	488430.76	1381449.42

Условный номер земельного участка :27804:ЗУ1

Площадь контура земельного участка 1691 кв.м.

№	Координаты	
точек	X	Y
47	488438.19	1381505.58
46	488429.5	1381579.39
128	488405.89	1381577.86
129	488416.87	1381502.93
130	488419.12	1381503.21

Условный номер земельного участка :40:ЗУ1

Площадь контура земельного участка 662 кв.м.

№	Координаты	
точек	X	Y
46	488429.5	1381579.39
45	488426.28	1381606.76
131	488401.89	1381605.17
128	488405.89	1381577.86

Условный номер земельного участка :919:ЗУ1

Площадь контура земельного участка 1450 кв.м.

№	Координаты	
точек	X	Y
45	488426.28	1381606.76
44	488420.05	1381659.83

МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО-ПЗ 3

Лист

16

43	488414.4	1381665.42
42	488397.01	1381673.8
132	488400.98	1381611.36
131	488401.89	1381605.17

Условный номер земельного участка :ЗУ6

Площадь контура земельного участка 583 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
31	488590.64	1381831.6
30	488588.94	1381833.23
29	488590.01	1381834.34
28	488587.52	1381836.82
27	488623.58	1381878.33
133	488611.35	1381869.13
134	488610.06	1381871.8
135	488602.77	1381867.81
136	488592.5	1381857.47
137	488588.15	1381853.09
138	488583.61	1381848.37
139	488582.31	1381847.97
38	488569.36	1381834.41
37	488571.96	1381831.92
36	488574.07	1381832.84
35	488576.14	1381835.02
34	488584.09	1381826.97
33	488585.51	1381828.55
32	488586.69	1381827.4

МЗ-648/2022-ДПТ/ЛО-ПЗ 3

Лист

17

4 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, представлен в таблице 6.

Таблица 6

№ точек	Координаты	
	Х	У
1	488481.31	1381230.79
2	488480.34	1381237.47
3	488475.98	1381236.84
4	488476.98	1381230.09
-	-	-
5	488630.66	1381881.21
6	488623.58	1381878.33
7	488611.35	1381869.13
8	488610.06	1381871.8
9	488602.77	1381867.81
10	488592.5	1381857.47
11	488588.15	1381853.09
12	488583.61	1381848.37
13	488582.31	1381847.97
14	488569.36	1381834.41
15	488550.11	1381852.79
16	488431.2	1381715.41
17	488406.8	1381687.27
18	488397.01	1381673.8
19	488400.98	1381611.36
20	488401.89	1381605.17
21	488405.89	1381577.86

№ точек	Координаты	
	Х	У
22	488416.87	1381502.93
23	488419.12	1381503.21
24	488422.45	1381478.51
25	488422.06	1381478.45
26	488422.94	1381472.21
27	488427.61	1381472.33
28	488428.72	1381464.27
29	488430.76	1381449.42
30	488433.66	1381428.35
31	488436.7	1381428.32
32	488436.63	1381423.17
33	488441.84	1381423.17
34	488441.73	1381415.94
35	488442.23	1381415.93
36	488442.03	1381401.54
37	488443.39	1381384.04
38	488443.51	1381384.03
39	488459.48	1381383.14
40	488466.32	1381334.27
41	488467.89	1381320.87
42	488469.09	1381312.9
43	488462.28	1381313.7

№ точек	Координаты	
	Х	У
44	488460.4	1381285.48
45	488459.44	1381269.41
46	488459.33	1381267.41
47	488458.23	1381255.32
48	488458.09	1381252.6
49	488457.17	1381234.81
50	488459.02	1381224.65
51	488456.74	1381193.9
52	488454.54	1381171.86
53	488464.38	1381172.04
54	488485.7	1381170.28
55	488496.93	1381169.37
56	488511.69	1381166.3
57	488508.77	1381186.64
58	488486.51	1381341.68
59	488478.86	1381395
60	488458.3	1381544.49
61	488451.34	1381543.59
62	488442.01	1381607.27

№ точек	Координаты	
	Х	У
63	488458.22	1381652.47
64	488465.31	1381662.55
65	488495.25	1381695.39
66	488522.07	1381725.32
67	488527.03	1381724.27
68	488543.85	1381743.63
69	488545.03	1381743.47
70	488626.26	1381839.1
71	488631.79	1381843.53
72	488655.8	1381871.76
73	488663.05	1381871.03
74	488656.02	1381891.78
75	488663.9	1381900.96
76	488656.9	1381908.18
77	488655.87	1381907.04
78	488646.29	1381913.17
79	488645.98	1381912.93
80	488624.95	1381896.66

5 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков :ЗУ1, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :121:ЗУ1, :27804:ЗУ1, :40:ЗУ1, :919:ЗУ1, :390:ЗУ1, :150:ЗУ1 - улично-дорожная сеть.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков :ЗУ2, :ЗУ3 – коммунальное обслуживание.

Виды разрешенного использования приняты в соответствии с правилами

землепользования и застройки на территории муниципального образования
город Краснодар, утвержденные решением городской Думы Краснодара от
30.01.2007 № 19 п.6.

Материалы по обоснованию

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Пояснительная записка»

1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка

Местоположение границ образуемых земельных участков принято по границам зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта. Проектом предусматривается образование земельных участков с целью размещения объекта местного значения автомобильной дороги в соответствии с генеральным планом МО г.Краснодар, утвержденным решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 № 100 п. 1 «О генеральном плане муниципального образования город Краснодар».

2 Обоснование способа образования земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом РФ Земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Земельные участки, из которых при разделе, объединении, перераспределении образуются земельные участки (исходные земельные участки), прекращают свое существование с даты государственной регистрации права собственности и иных вещных прав на все образуемые из них земельные участки в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Проектом принимается следующий способ образования земельных участков:

- образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г.Краснодар;
- образование земельного участка, подлежащего передаче в постоянное (бессрочное использование) МКУ «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта», путём раздела исходного земельного участка, находящегося в муниципальной собственности;
- образование земельных участков для размещения объекта местного значения - автомобильной дороги из земельных участков, находящихся в собственности сторонних землепользователей, путем раздела исходных земельных участков, подлежащих изъятию.

3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

Образуемым земельным участкам будут присвоены вид разрешенного использования: улично-дорожная сеть, коммунальное обслуживание.

Согласно правилам землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар от 30.01.2007 № 19 п.6 для земельных участков с указанными видами разрешенного использования предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению. Также согласно ч.4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента (в т.ч. минимальная/максимальная площадь) не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования и предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Данным проектом межевания территории не предусматривается установление публичных сервитутов. Обоснование определения границ публичного сервитута не приводится.