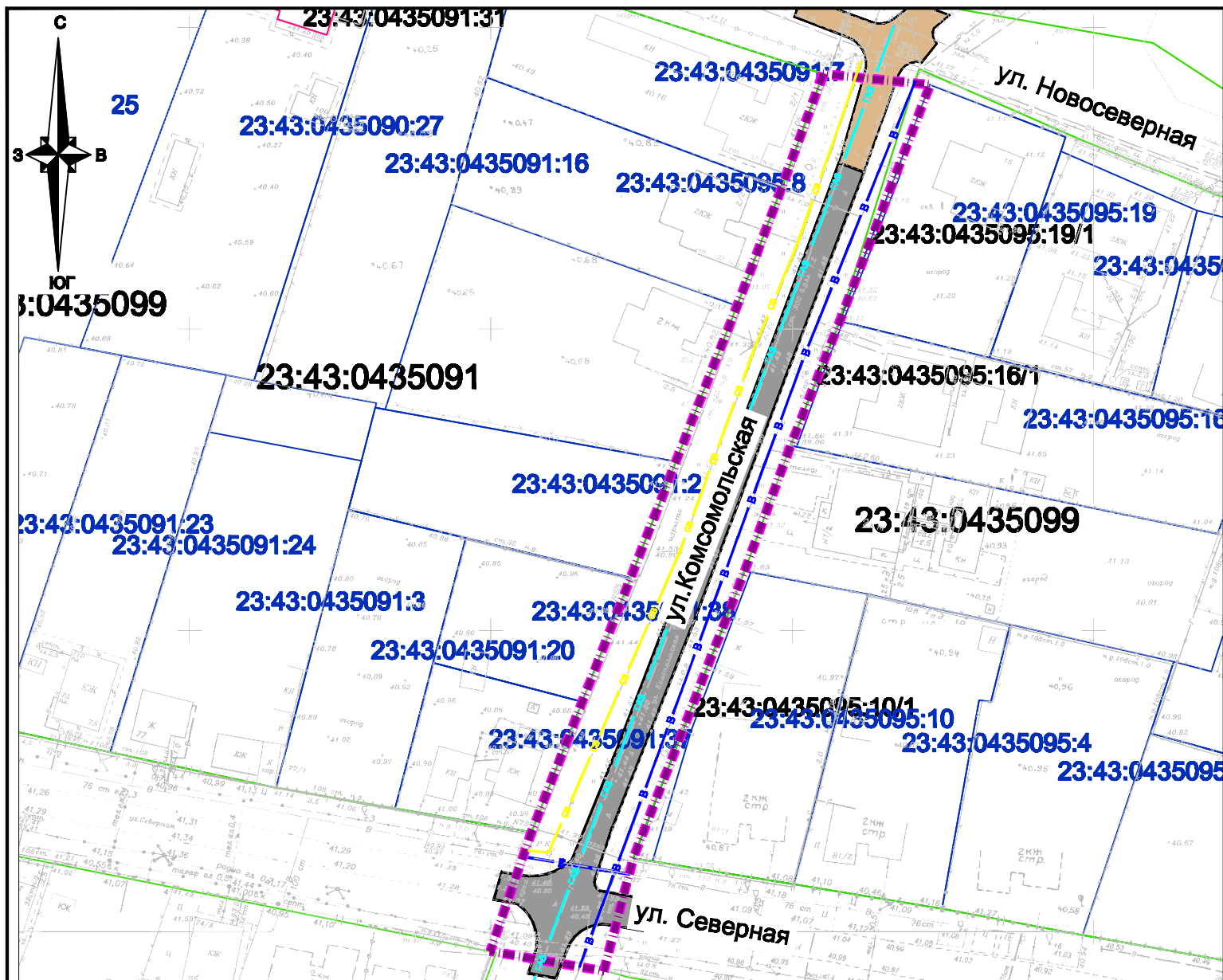




Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения)
- 23:43:0304005 — граница кадастрового квартала, согласно сведений ЕГРН, номер
- 23:43:030400621 — граница земельного участка, согласно сведений ЕГРН, номер
- 23:43:030400684 — граница ОКС согласно сведений ЕГРН, номер
- существующие асфальтовые дороги и проезды
- существующие грунтовые дороги и проезды
- Не подлежащие реконструкции линейные объекты
- водопровод
- газопровод
- сети связи

Примечания:

- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения), отсутствуют, в связи с тем, что при пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемых автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения и не требуется реконструкция существующих сетей.
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
- Категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - земли населенных пунктов.
- Необходимость изъятия земельных участков для муниципальных нужд, в целях размещения объектов местного значения - автомобильных дорог, в границах земельных участков сторонних землепользователей - отсутствует.
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд - отсутствуют.

						МЗ-1067/2021-ДПТ/ЛО		
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по ул. Комсомольской, от ул. Северной до ул. Вознесенской, в Старокорсунском сельском округе муниципального образования город Краснодар		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	стадия	лист
Нач.отдела	Сечь Д.Е.				01.23		ДПТ	4
Глав. спец.	Котенева				01.23	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000	МБУ "Институт Горкадастрпроект"	