

**Россия**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«Линии города»**  
350065, г. Краснодар, ул. Кружевная, д 6, оф 20  
ИНН 2312309253 КПП 231201001  
ОГРН 1222300019699

28.05.2025г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования, в том числе в части соблюдения требований технических регламентов, СНиПов, с учётом наличия зон с особыми условиями использования территории, и содержащее информацию о предполагаемом уровне (и иных характеристиках) негативного воздействия на окружающую среду.**

Настоящее заключение о возможности получения условно разрешенного вида использования земельного участка:

**«Предоставление коммунальных услуг»:**

- размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) (код 3.1.1).

|          |        |             |       |         |       |                                |      |        |
|----------|--------|-------------|-------|---------|-------|--------------------------------|------|--------|
|          |        |             |       |         |       | 18/05/2025-3                   |      |        |
| Изм.     | Кол.уч | Лист        | № док | Подпись | Дата  | Общая пояснительная<br>записка |      |        |
|          |        |             |       |         |       |                                |      |        |
| Директор |        | Рагозинский |       |         | 05.25 |                                |      |        |
|          |        |             |       |         |       |                                |      |        |
|          |        |             |       |         |       | Стадия                         | Лист | Листов |
|          |        |             |       |         |       | П                              | 1    | 11     |
|          |        |             |       |         |       | ООО «ЛИНИИ ГОРОДА»             |      |        |

Определение возможного оказания негативного воздействия на окружающую среду в результате получения условно разрешенного вида использования земельного участка площадью 399 кв. м, с кадастровым номером 23:43:0301001:2778, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Зиповская, 7, с соблюдением технических регламентов, СНиПов, разработано проектной организацией ООО «Линии города», в соответствии со статьей 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Согласно части 1 ст. 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид, использования земельного участка или объекта капитального строительства, физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в комиссию.

Целью настоящего заключения для получения условно разрешенного вида использования земельного участка площадью 399 кв. м, с кадастровым номером 23:43:0301001:2778, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Зиповская, 7, является определение возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования, в том числе в части соблюдения требований технических регламентов Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СНиПов (СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (СП 42.13330.2016), СанПиНа 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», с учётом особых условий использования территории, и содержащие информацию о предполагаемом уровне (и иных характеристиках) негативного воздействия на окружающую среду.

|      |        |      |       |         |      |              |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|--------------|------|
|      |        |      |       |         |      | 18/05/2025-3 | Лист |
|      |        |      |       |         |      |              |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |              | 2    |



## 1. Градостроительные сведения застройки земельного участка в границах муниципального образования город Краснодар

Земельный участок с КН 23:43:0301001:2778, площадью 399 кв. м, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Зиповская, 7.

В соответствии с Единым документом территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования город Краснодар, утвержденным решением городской Думы Краснодара от 27.11.2024 №82 п.4 «Об утверждении единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования город Краснодар», в границах проектируемой территории предусмотрена следующая функциональная зона - *Зона специализированной общественной застройки* и территориальная зона - *Зона специализированной общественной застройки (ОДЗ.1)*.

Согласно градостроительному регламенту в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, гл.3, ст. 6, «Градостроительные регламенты территориальных зон» *Зона специализированной общественной застройки (ОДЗ.1)* п.6.5.2 «Условно разрешенные виды использования», предусмотрены испрашиваемые условно разрешённые виды использования земельного участка, запрашиваемые Заказчиком:

«Предоставление коммунальных услуг»: размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) (код 3.1.1).

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.**

1. Предельные размеры земельных участков:

минимальная площадь — не подлежит установлению;

|      |        |      |       |         |      |              |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|--------------|------|
|      |        |      |       |         |      | 18/05/2025-3 | Лист |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |              | 3    |

максимальная площадь – не подлежит установлению.

2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м;

в случае совпадения границ земельных участков с красными линиями улиц – 5 м;

в случае отсутствия утверждённых красных линий и совпадения границ земельного участка с улицей и/или автомобильной дорогой – 5 м.

2.1. Действие градостроительного регламента в части минимального отступа от границ земельных участков не распространяется на случаи реконструкции существующих объектов капитального строительства, право собственности на которые возникло до введения в действие (до 15.02.2007) Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утверждённых решением городской Думы Краснодара № 19 п. 6 от 30.01.2007, и расстояния до границ земельного участка от которых составляют менее минимальных отступов, установленных Единым документом.

Минимальный отступ от таких объектов принимается равным фактическому расстоянию от объектов до границ земельных участков, граничащих с улично-дорожной сетью (красные линии улиц, проездов), прочих границ земельного участка, которые не подлежат уменьшению в процессе реконструкции.

3. Максимальное количество надземных этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению.

4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60 %. Процент застройки подземной части не регламентируется.

5. Нормы расчёта вместимости учреждений, организаций и предприятий принимать в соответствии с актами в области градостроительной деятельности, нормативными правовыми актами органов государственной власти, органов местного самоуправления о градостроительной деятельности.

Рассматриваемый земельный участок с КН 23:43:0301001:2778, площадью 399 кв. м, соответствует требованиям градостроительного регламента в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, гл.3, ст. 6, п. 6.5.2 «Условно разрешенные виды использования». Застройку земельного участка следует осуществлять в соответствии с пре-

|      |        |      |       |         |      |              |           |
|------|--------|------|-------|---------|------|--------------|-----------|
|      |        |      |       |         |      | 18/05/2025-3 | Лист<br>4 |
|      |        |      |       |         |      |              |           |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |              |           |



дельными параметрами разрешенного строительства, установленными градостроительным регламентом.

Расстояние от объектов капитального строительства до объектов, расположенных на смежных земельных участках, следует принимать на основании действующих строительных, экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм, местных нормативов градостроительного проектирования и настоящего Единого документа.

Получение возможности использования земельного участка в соответствии с условно разрешенным видом использования – «Предоставление коммунальных услуг», для земельного участка с кадастровым номером 23:43:0301001:2778, площадью 399 кв.м, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Зиповская, 7, соответствует требованиям градостроительных норм, согласно градостроительного регламента в отношении земельных участков и объектов капитального строительства.

#### **1.1 Сведения об ограничениях использования земельного участка, наличия зон с особыми условиями использования территории**

##### **Аэродром Краснодар (Пашковский).**

Земельный участок ориентировочно расположен в приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Краснодар (Пашковский) (приказ Министерства транспорта Российской Федерации Федерального агентства воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) от 03.04.2025 № 251-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Краснодар (Пашковский)»).

Рассматриваемый земельный участок расположен:

- в зоне санитарной охраны третьего пояса водозаборных скважин Первомайского водозабора, эксплуатируемых ООО «КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ», муниципальное образование город Краснодар (ЗОУИТ 23:43-6.5944).

Ограничения зоны:

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 в границах зоны санитарной охраны третьего пояса выполняются следующие мероприятия:

|      |        |      |       |         |      |              |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|--------------|------|
|      |        |      |       |         |      | 18/05/2025-3 | Лист |
|      |        |      |       |         |      |              |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |              | 5    |

- Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

- Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

- Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

- Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

- Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

- в охранной зоне подземной кабельной линии низкого напряжения 0,4кВ Выставка-Фекальные сооружения (ЗОУИТ 23:43-6.2148).

Ограничения зоны:

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возво-

|      |        |      |       |         |      |              |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|--------------|------|
|      |        |      |       |         |      | 18/05/2025-3 | Лист |
|      |        |      |       |         |      |              | 6    |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |              |      |



дить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

- размещать свалки;

- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; посадка и вырубка деревьев и кустарников; земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

Использование земельного участка в соответствии с испрашиваемым условно разрешенным видом использования «Предоставление коммунальных услуг», ориентировочно расположенного в приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Краснодар (Пашковский) (приказ Министерства транспорта Российской Федерации Федерального агентства воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) от 03.04.2025 № 251-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Краснодар (Пашковский)»; в зоне санитарной охраны третьего пояса водозаборных скважин

|      |        |      |       |         |      |              |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|--------------|------|
|      |        |      |       |         |      | 18/05/2025-3 | Лист |
|      |        |      |       |         |      |              |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |              | 7    |

Первомайского водозабора, эксплуатируемых ООО «КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ», муниципальное образование город Краснодар (ЗООУИТ 23:43-6.5944); в охранной зоне подземной кабельной линии низкого напряжения 0,4кВ Выставка-Фекальные сооружения (ЗООУИТ 23:43-6.2148); в охранной зоне инженерных сетей: фекальной канализации - допускается, с соблюдением санитарных норм и требований технических регламентов.

Получение возможности использования земельного участка в соответствии с условно разрешенным видом использования земельного участка «Предоставление коммунальных услуг» (код 3.1.1), для земельного участка с кадастровым номером 23:43:0301001:2778, по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Зиповская, 7, с учетом наличия зон с особыми условиями использования территории, не окажет негативного воздействия на окружающую среду, соответствует требованиям технических регламентов Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

## **1.2 Информация о предполагаемом уровне (и иных характеристиках) негативного воздействия на окружающую среду**

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 31 декабря 2020 г. № 2398 «Об утверждении критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий» здания и сооружения, относящиеся к коммунальным услугам, не относятся к объектам оказывающих негативное воздействие на окружающую среду.

Воздействие объектов на окружающую среду в период выполнения строительных работ и в период эксплуатации будет незначительным. Специальные природно-охранные мероприятия по снижению выбросов и сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду и организация экологического мониторинга не требуются.

В соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами Сан-ПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" санитарно - защитная зона от земельного участка с ка-

|      |        |      |       |         |      |              |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|--------------|------|
|      |        |      |       |         |      | 18/05/2025-3 | Лист |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |              | 8    |



дастровым номером 23:43:0301001:2778 с испрашиваемым условно разрешенным видом использования «Предоставление коммунальных услуг» – не устанавливается.

## 2. Анализ градостроительной ситуации

Рассматриваемый земельный участок с кадастровым номером 23:43:0301001:2778 (правообладатель Краснодарский край), расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Зиповская, 7, находится в центральной части города Краснодара.

В границах земельного участка расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 23:43:0301001:363 (фекальная станция), принадлежащий на праве собственности заявителю (Открытое акционерное общество «Краснодарский ЗИП»).

Со всех сторон рассматриваемый земельный участок граничит с участком КН 23:43:0301001:10 (для эксплуатации зданий и сооружений колледжа).

Категория земель: земли населённых пунктов.

Участок расположен:

- ориентировочно в приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Краснодар (Пашковский) (приказ Министерства транспорта Российской Федерации Федерального агентства воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) от 03.04.2025 № 251-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Краснодар (Пашковский)»;

- в зоне санитарной охраны третьего пояса водозаборных скважин Первомайского водозабора, эксплуатируемых ООО «КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ», муниципальное образование город Краснодар (ЗОУИТ 23:43-6.5944);

- в охранной зоне подземной кабельной линии низкого напряжения 0,4кВ Выставка-Фекальные сооружения (ЗОУИТ 23:43-6.2148):

- в охранной зоне инженерных сетей: фекальной канализации.

В результате проведения анализа градостроительной ситуации, настоящим заключением подтверждается возможность использования земельного участка в соответствии с условно разрешенным видом использования земельного участка:

|      |        |      |       |         |      |              |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|--------------|------|
|      |        |      |       |         |      | 18/05/2025-3 | Лист |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |              | 9    |

«Предоставление коммунальных услуг»:

- размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) (код 3.1.1).

**Приложения:**

1. Выписка из ЕГРН от 19.10.2021г (копия).
2. Выписка из ЕГРН от 18.01.2022г № КУВИ-001/2022-3136502 (копия).

|      |        |      |       |         |      |              |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|--------------|------|
|      |        |      |       |         |      | 18/05/2025-3 | Лист |
|      |        |      |       |         |      |              | 10   |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |              |      |



## Вывод:

Настоящее заключение выдано, заказчику – **Акционерному обществу «Краснодарский ЗИП»**, юридическим лицом (ООО «Линии города»), которое является членом саморегулируемых организаций в области архитектурно - строительного проектирования.

Таким образом, использование земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования **«Предоставление коммунальных услуг»**, возможно и соответствует техническим регламентам, СНиПам и ограничениям использования земельного участка (ориентировочно расположенного в приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Краснодар (Пашковский) (приказ Министерства транспорта Российской Федерации Федерального агентства воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) от 03.04.2025 № 251-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Краснодар (Пашковский)»; в зоне санитарной охраны третьего пояса водозаборных скважин Первомайского водозабора, эксплуатируемых ООО «КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ», муниципальное образование город Краснодар (ЗОУИТ 23:43-6.5944); в охранной зоне подземной кабельной линии низкого напряжения 0,4кВ Выставка-Фекальные сооружения (ЗОУИТ 23:43-6.2148): в охранной зоне инженерных сетей: фекальной канализации).

|      |        |      |       |         |      |              |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|--------------|------|
|      |        |      |       |         |      | 18/05/2025-3 | Лист |
|      |        |      |       |         |      |              |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |              | 11   |

2312309253-20250506-1644

(регистрационный номер выписки)

06.05.2025

(дата формирования выписки)

## ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

**Общество с ограниченной ответственностью «Линии города»**

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1222300019699

(основной государственный регистрационный номер)

### 1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

|     |                                                                                                                   |                                                                                                |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика                                                                         | 2312309253                                                                                     |
| 1.2 | Полное наименование юридического лица<br>(Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)                   | Общество с ограниченной ответственностью «Линии города»                                        |
| 1.3 | Сокращенное наименование юридического лица                                                                        | ООО «Линии города»                                                                             |
| 1.4 | Адрес юридического лица<br>Место фактического осуществления деятельности<br>(для индивидуального предпринимателя) | 350065, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, г. Краснодар, ул. Кружевная, д. 6, помещ. 20 |
| 1.5 | Является членом саморегулируемой организации                                                                      | Ассоциация "СФЕРА проектировщиков" (СРО-П-215-18102019)                                        |
| 1.6 | Регистрационный номер члена саморегулируемой организации                                                          | П-215-002312309253-0800                                                                        |
| 1.7 | Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации                                      | 27.01.2023                                                                                     |
| 1.8 | Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения                   |                                                                                                |

### 2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

|                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)<br>(дата возникновения/изменения права) | 2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)<br>(дата возникновения/изменения права) | 2.3 в отношении объектов использования атомной энергии<br>(дата возникновения/изменения права) |
| Да, 27.01.2023                                                                                                                                                                                      | Нет                                                                                                                                                                                       | Нет                                                                                            |





| 3. Компенсационный фонд возмещения вреда                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1                                                         | Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда                                                                                              | Первый уровень ответственности<br>(не превышает двадцать пять миллионов рублей) |
| 3.2                                                         | Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                  |                                                                                 |
| 4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                 |
| 4.1                                                         | Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств      | Нет                                                                             |
| 4.2                                                         | Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств |                                                                                 |
| 4.3                                                         | Дата уплаты дополнительного взноса                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Нет                                                                             |
| 4.4                                                         | Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров                                                                                                                                        |                                                                                 |
| 5. Фактический совокупный размер обязательств               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                 |
| 5.1                                                         | Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки                                                                                                                               | Нет                                                                             |

Руководитель аппарата



А.О. Кожуховский

