

**Россия**  
**Муниципальное бюджетное учреждение**  
**«Институт Горкадастрпроект»**  
**муниципального образования город Краснодар**  
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3  
ИНН 2310037903 КПП 230801001  
ОГРН 1022301629426

**Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по улице Алуштинской, от улицы Пригородной до улицы им. Ягодина М.Д., по улице Янтарной, от улицы Алуштинской до улицы им. Ягодина М.Д., по улице им. Евгении Жигуленко, от улицы им. Петра Метальникова до улицы им. Ягодина М.Д., по улице Бульварной, от улицы Пригородной до улицы Янтарной, по улице Есаульской, от улицы Ростовское Шоссе до улицы Российской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара**

**МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО**  
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Материалы по обоснованию  
Пояснительная записка  
Графическая часть

**Том 2**  
(листы 3-8)

Краснодар 2020

Россия  
Муниципальное бюджетное учреждение  
«Институт Горкадастрпроект»  
муниципального образования город Краснодар  
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3  
ИНН 2310037903 КПП 230801001  
ОГРН 1022301629426

Заказчик: МКУ «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта»

**Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по улице Алуштинской, от улицы Пригородной до улицы им. Ягодина М.Д., по улице Янтарной, от улицы Алуштинской до улицы им. Ягодина М.Д., по улице им. Евгении Жигуленко, от улицы им. Петра Метальникова до улицы им. Ягодина М.Д., по улице Бульварной, от улицы Пригородной до улицы Янтарной, по улице Есаульской, от улицы Ростовское Шоссе до улицы Российской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара**

**МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО**  
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Материалы по обоснованию  
Пояснительная записка  
Графическая часть

**Том 2**  
(листы 3-8)

Директор

В.В. Решетняк

ГИП /ГАП

Д.Е. Сечь

Краснодар 2020



Обозначение	Наименование	Примечание
МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО - С2	<p>Содержание тома 2</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка</p>	
МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО - ПЗ 2	<p>1 Общая часть</p> <p>1.1 Обоснование целесообразности и возможности разработки проекта планировки</p> <p>1.2 Исходно – разрешительная документация</p> <p>2 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории</p> <p>3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, инженерных сетей дождевой канализации)</p> <p>3.1 Автомобильная дорога</p> <p>3.2 Инженерные сети дождевой канализации</p> <p>4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.</p> <p>5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов (автомобильной дороги, инженерных сетей дождевой канализации).</p>	

<b>МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО- С2</b>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата
ГИП/ГАП		Сечь			03.20
Глав. спец.		Бойченко			03.20
Содержание тома					
Стадия		Лист		Листов	
ППТ		1		4	
МБУ «Институт Горкадастрпроект»					

Обозначение	Наименование	Примечание
	<p>6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, инженерных сетей дождевой канализации) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.</p> <p>7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, инженерных сетей дождевой канализации) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.</p> <p>8. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, инженерных сетей дождевой канализации) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).</p> <p>9. Вертикальная планировка территории, инженерная подготовка и инженерная защита территории</p> <p>9.1 Инженерная подготовка</p> <p>9.2 Вертикальная планировка</p> <p>9.3 Инженерная защита территории</p> <p>10. Организация улично-дорожной сети и движения транспорта</p> <p>11. Сведения о границах территорий объектов культурного наследия</p> <p><b>ИСХОДНЫЕ ДОКУМЕНТЫ:</b></p> <p>- Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 25.12.2019 № 5961 «О разрешении подготовки документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобиль-</p>	
	<b>МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО- С2</b>	Лист 2

Обозначение	Наименование	Примечание																		
<p>МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО-лист 3</p> <p>МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО-лист 4</p> <p>МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО-лист 5</p> <p>МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО-лист 6</p> <p>МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО-лист 7</p>	<p>ной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по улице Алуштинской, от улицы Пригородной до улицы им. Ягодина М.Д., по улице Янтарной, от улицы Алуштинской до улицы им. Ягодина М.Д., по улице им. Евгении Жигуленко, от улицы им. Петра Метальникова до улицы им. Ягодина М.Д., по улице Бульварной, от улицы Пригородной до улицы Янтарной, по улице Есаульской, от улицы Ростовское Шоссе до улицы Российской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»;</p> <p>- задание на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории;</p> <p>- сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) МО город Краснодар № 29/529-1 от 22.01.2020;</p> <p>- сведения управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 28.01.2020 № 78-19-1021/20.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графические материалы</p> <p>Схема расположения элемента планировочной структуры. М 1:25000</p> <p>Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:2000</p> <p>Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:2000</p> <p>Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:2000</p> <p>Схема границ зон с особыми условиями</p>																			
<table border="1"> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>																			<p><b>МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО- С2</b></p>	<p>Лист</p> <p>3</p>

Обозначение	Наименование	Примечание
МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО-лист 8	<p>использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:2000</p> <p>Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:2000</p>	
		<p>Лист</p> <p>4</p>

**МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО- С2**

Но-мер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО (листы 1-2)	Проект планировки территории Основная часть Положение о размещении линейных объектов Графическая часть	
2	МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО (листы 3-8)	Проект планировки территории Материалы по обоснованию Пояснительная записка Графическая часть	
3	МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО (листы 9-11)	Проект межевания территории Основная часть Пояснительная записка Графическая часть Материалы по обоснованию Графическая часть	

						<b>МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО- СГ</b>			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				
ГИП/ГАП		Сечь,Д.Е.			03.20	Состав градостроительной документации	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	1
							МБУ «Институт Горкадастрпроект»		

# Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

## Пояснительная записка

### 1 Общая часть

#### 1.1 Обоснование целесообразности и возможности разработки проекта планировки

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по улице Алуштинской, от улицы Пригородной до улицы им. Ягодина М.Д., по улице Янтарной, от улицы Алуштинской до улицы им. Ягодина М.Д., по улице им. Евгении Жигуленко, от улицы им. Петра Метальникова до улицы им. Ягодина М.Д., по улице Бульварной, от улицы Пригородной до улицы Янтарной, по улице Есаульской, от улицы Ростовское Шоссе до улицы Российской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара, разработан МБУ «Институт Горкадастрпроект» муниципального образования город Краснодар.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Целью данной работы является определение на предпроектной стадии планировочных решений, возможных вариантов формирования строительства с целью принятия для дальнейшей разработки оптимальных решений, а также


Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО - ПЗ2		
ГИП		Сечь			03.20	Стадия	Лист	Листов
						ППТ	1	15
Глав. спец.		Бойченко			03.20	МБУ «Институт Горкадастрпроект»		
Норм. контр.		Сечь			03.20			
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка								

возможности согласования планируемых решений с соответствующими архитектурными, инженерными и природоохранными службами.

Настоящий проект разработан в соответствии с требованиями действующих нормативных актов РФ и Краснодарского края, с учетом действующих нормативов, инструкций, стандартов в области разработки градостроительной документации.

## 1.2 Исходно – разрешительная документация

Проект планировки территории для размещения линейного объекта – автомобильной дороги, инженерных сетей дождевой канализации, разработан в соответствии со следующей нормативно-правовой документацией:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ.
2. Градостроительный кодекс Краснодарского края от 21 июля 2008 года № 1540-КЗ ст.32.
3. "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ.
4. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
5. Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О Землеустройстве».
6. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».
7. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».
8. Решение городской Думы Краснодара от 02.09.2020 № 100 п. 1 О генеральном плане муниципального образования город Краснодар.
9. «Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края», утверждены приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015г. №78.





нерно-технического обеспечения) по улице Алуштинской, от улицы Пригородной до улицы им. Ягодина М.Д., по улице Янтарной, от улицы Алуштинской до улицы им. Ягодина М.Д., по улице им. Евгении Жигуленко, от улицы им. Петра Метальникова до улицы им. Ягодина М.Д., по улице Бульварной, от улицы Пригородной до улицы Янтарной, по улице Есаульской, от улицы Ростовское Шоссе до улицы Российской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара».

При разработке настоящей документации использованы:

- сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) МО город Краснодар № 29/529-1 от 22.01.2020г. (далее – сведения ИСОГД);
- сведения управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 28.01.2020 № 78-19-1021/20;
- отчетная техническая документация по инженерным изысканиям.

## **2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.**

Согласно климатическому районированию по СНиП 23-01-99\* МО г. Краснодар относится к III району и подрайону III Б, для которого характерны следующие природно-климатические факторы: среднемесячная температура воздуха составляет: в январе – от  $-5^{\circ}$  до  $+2^{\circ}\text{C}$ , в июле – от  $+21$  до  $+25^{\circ}\text{C}$ , среднегодовая температура  $+10.8^{\circ}\text{C}$ . Абсолютный минимум температур зимой составляет  $-36^{\circ}\text{C}$ , абсолютный максимум температур летом достигает  $+42^{\circ}\text{C}$ .

Значения основных климатических элементов приведены в таблице 1.

Таблица 1

Характеристика, месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Температура воздуха, $^{\circ}\text{C}$													
Средняя	-1,8	0,9	4,2	10,9	16,8	20,4	23,2	22,7	17,4	11,6	5,1	0,4	10,8
Абс.	-36	-33	-21	-10	-2	4	8	4	-2	-10	-23	-29	-36

миним.														
Абс. максим.	20	22	32	34	36	38	40	42	38	35	30	23	42	
Осадки, мм														
Средняя сумма	61	63	63	57	63	67	61	47	41	57	68	77	725	
Скорость ветра, м/с														
Средняя	2,8	3,2	3,6	3,4	3,1	2,7	2,6	2,5	2,4	2,5	2,7	2,8	2,5	

Среднегодовая сумма осадков составляет 725мм. Распределение осадков в году неравномерное. Снежный покров неустойчив. Средняя дата появления снежного покрова 8 декабря. Среднее число дней со снегом - 42.

Средняя высота снежного покрова за зиму колеблется от 4 до 8см, максимальная 71.

Краснодар характеризуется сравнительно небольшой скоростью ветра (2.5 м/сек). В течение всего года в городе господствуют ветры восточного и западного направлений (30%) и северо-восточного и юго-западного (37%). Наибольшее число дней с сильным ветром (более 15 м/сек) составляет 39.

По приложению Ж редакция СНиП 2.01.07-85\* для г. Краснодара принимаются:

- снеговой район - II (карта 1)
- ветровой район по средней скорости ветра, м/сек, за зимний период – 5 (карта 2).
- ветровой район по давлению ветра IV (карта 3);
- по толщине стенки гололеда III (карта 4);
- по среднемесячной температуре воздуха (°С), в январе - район 0° (карта 5);
- по среднемесячной температуре воздуха (°С), в июле - район 25° (карта 6);
- по отклонению средней температуры воздуха наиболее холодных суток от среднемесячной температуры (°С), в январе - район 15° (карта 7);
- ветровой район III, расчетное значения ветрового давления 0,45 кПа (СНКК 20-303-2002);



### **3.1 Автомобильная дорога**

Определение границ зон планируемого размещения автомобильной дороги, принято согласно СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.) с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны.

Длина трассы автомобильной дороги в границах участка производства работ составила – 6350 м.

### **3.2 Инженерные сети дождевой канализации**

Границы зон планируемого размещения линейного объекта устанавливаются по внешним границам максимально удаленных от трассы линейного объекта зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этого линейного объекта.

Протяженность инженерных сетей дождевой канализации – 5992 м.

Прокладка инженерных сетей дождевой канализации ведется по землям с уже сложившейся застройкой в строгом соответствии с требованиями действующих норм РФ в плане расстояний от зданий и сооружений, других действующих коммуникаций и проезжей части дорог.

Определения границ зон планируемого размещения линейного объекта (инженерных сетей дождевой канализации) обосновывается согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85.

Выбор схем и систем канализации объектов следует производить с учетом требований к очистке сточных вод, климатических условий, рельефа местности,


геологических и гидрологических условий, существующей ситуацией в системе водоотведения и других факторов.

**4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют, в связи с тем, что при пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемых автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения и не требуется реконструкция существующих сетей.

**5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов (автомобильной дороги, инженерных сетей дождевой канализации)**

Размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов (автомобильной дороги, инженерных сетей дождевой канализации) в границах зон их планируемого размещения, не предусматривается.

Согласно «Правилами землепользования и застройки на территории МО город Краснодар»(далее – ПЗЗ) зоны планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, инженерных сетей дождевой канализации), расположены: в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в границах города Краснодара – **Ж.1.1**, в зоне застройки многоэтажными жилыми домами – **Ж.2**,


в общественно-деловой зоне местного значения – **ОД.2** и в зоне инженерной и транспортной инфраструктур – **ИТ**.

Минимальные размеры земельных участков в целях образования земельных участков с единственным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" (код 3.1) не подлежат установлению.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельных участков, единственным видом разрешенного использования которых является вид "Коммунальное обслуживание" (код 3.1), не подлежат установлению.

Минимальные размеры земельных участков в целях образования земельных участков с единственным видом разрешенного использования "Земельные участки (территории) общего пользования" (код 12.0) не подлежат установлению.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельных участков, единственным видом разрешенного использования которых является вид "Земельные участки (территории) общего пользования" (код 12.0), не подлежат установлению.

**6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, инженерных сетей дождевой канализации) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.**

Документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейных объектов (автомобильной дороги, инженерных сетей дождевой канализации) по улице Алуштинской, от улицы Пригородной до улицы им. Ягодина М.Д., по улице Янтарной, от улицы Алуштинской до улицы им. Ягодина М.Д., по улице им. Евгении Жигуленко, от улицы им. Петра Метальникова до улицы им. Ягодина М.Д., по улице Бульварной, от улицы Пригородной до улицы Янтарной, по улице Есаульской, от


улицы Ростовское Шоссе до улицы Российской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара, пересечение границ зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, инженерных сетей дождевой канализации) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории не предусмотрено.

**7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, инженерных сетей дождевой канализации) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.**

Проектируемый линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) пересекают территорию, на которую:

- постановлением администрации муниципального образования утверждена документация по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, трамвайной линии и сетей инженерно — технического обеспечения) от ул. им. 40-летия Победы до ул. Ростовское Шоссе, по ул. Российской, Пригородной, от ул. Солнечной до ул. им. Петра Метальникова, по ул. Московской, от ул. Российской до границы муниципального образования Динской район, по ул. им. Петра Метальникова, им. Куликовского М.А., им. Эль Греко, Ольденбургской в муниципальном образовании город Краснодар от 22.07.2019 № 3120;

- распоряжением Федерального дорожного агентства утверждена документация "Об утверждении документации по планировке территории объекта "Реконструкция подъездов от автодороги М-4 "Дон"-от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска к городам. Реконструкция автодороги

										Лист
										10







Величина и направление уклонов по осям улиц соответствует величине и направлению уклонов по водоотводящим лоткам вдоль проезжих частей улиц.

Схема вертикальной планировки разработана методом проектных (красных) отметок с указателями направления стоков и уклонов.

### 9.3 Инженерная защита территории

Проведение мероприятий по разработке инженерной защиты территории для размещения линейных объектов (автомобильной дороги, инженерных сетей дождевой канализации) по улице Алуштинской, от улицы Пригородной до улицы им. Ягодина М.Д., по улице Янтарной, от улицы Алуштинской до улицы им. Ягодина М.Д., по улице им. Евгении Жигуленко, от улицы им. Петра Метальникова до улицы им. Ягодина М.Д., по улице Бульварной, от улицы Пригородной до улицы Янтарной, по улице Есаульской, от улицы Ростовское Шоссе до улицы Российской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара не предусматривается, так как территория проектирования не подвержена затоплению, подтоплению, селевым потокам, размывам и так далее.

## 10. Организация улично-дорожной сети и движения транспорта

Развитие транспортной инфраструктуры в границах проектируемого участка выполнено на основе «Карта планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, относящиеся к области автомобильные дороги местного значения» Генерального плана Муниципального образования город Краснодар (решение городской Думы Краснодара от 02.09.2020 № 100 п. 1 О генеральном плане муниципального образования город Краснодар).

На проектируемой территории сохраняется транспортная инфраструктура, заложенная в генеральном плане: классификация улиц и дорог, трассировка и направление магистралей.

## 11. Сведения о границах территорий объектов культурного наследия

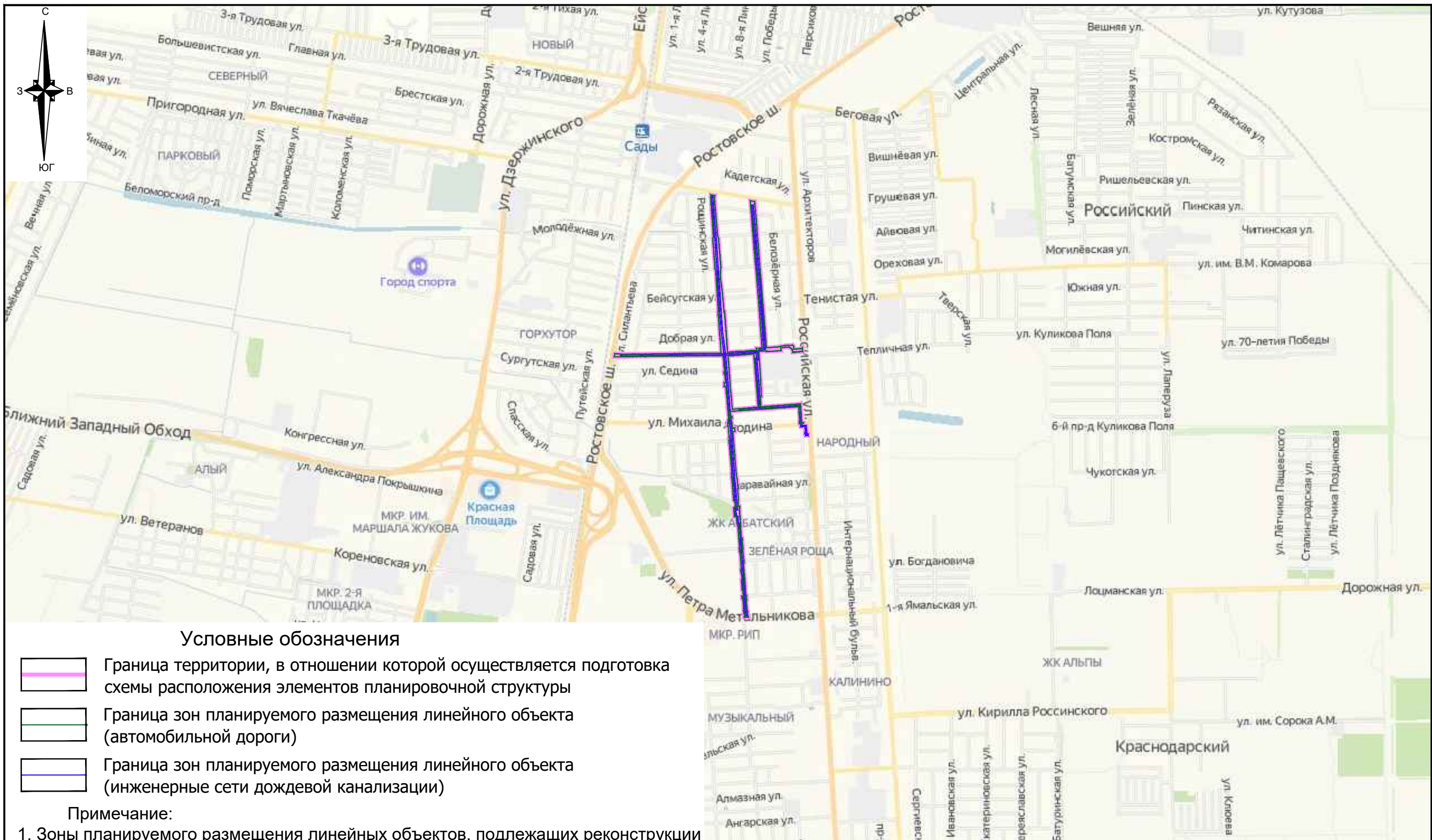
В соответствии с Постановлением коллегии Министерства культуры РСФСР от 19.02.1990, коллегии Госстроя РСФСР от 28.02.1990 и президиума Центрального совета ВООПИК от 16.02.1990, а также Законом Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», город Краснодар внесен в Список исторических городов Российской Федерации и является историческим поселением регионального значения. Предмет охраны, границы территории и требования к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения город Краснодар утверждены приказом администрации Краснодарского края от 01.03.2019 № 26-КН «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения город Краснодар Краснодарского края». Рассматриваемая территория находится за границами исторического поселения регионального значения город Краснодар.

По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива управления на рассматриваемом земельном участке объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающими признаками объектов культурного наследия, а также их зоны охраны и защитные зоны отсутствуют.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия,

											Лист
											14

заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в управление письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия, провести согласование вышеуказанных работ с управлением.

**Условные обозначения**

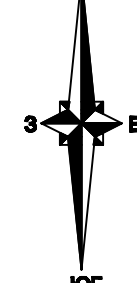
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги)
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта (инженерные сети дождевой канализации)

**Примечание:**

1. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения), отсутствуют, в связи с тем, что при пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемых автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения и не требуется реконструкция существующих сетей

						<b>МЗ-2142/2019-ДПТ/ЛО</b>		
						Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по улице Алуштинской, от улицы Пригородной до улицы им. Ягодина М.Д., по улице Янтарной, от улицы Алуштинской до улицы им. Ягодина М.Д., по улице им. Евгении Жигуленко, от улицы им. Петра Метальникова до улицы им. Ягодина М.Д., по улице Бульварной, от улицы Пригородной до улицы Янтарной, по улице Есаульской, от улицы Ростовское Шоссе до улицы Российской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГАП		Сечь			03.20	Материалы по обоснованию		стадия
Глав. спец.		Бойченко			03.20			ППТ
						Схема расположения элементов планировочной структуры. М 1:25000		ЛИСТОВ
Н.контр.		Сечь			03.20			3
						МБУ "Институт Горкадастрпроект"		





- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги)
  - границы зон планируемого размещения линейного объекта (инженерные сети, дождевая канализация)
  - граница кадастрового квартала, согласно сведений ГИ, номер
  - граница земельного участка, согласно сведений ГИ, номер
  - граница ОКС согласно сведений ГИ, номер
  - существующие дороги и проезды с асфальтовым покрытием
  - существующие грунтовые дороги и проезды
  - границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
  - обозначение существующего земельного участка в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Не подлежащие реконструкции линейные объекты**
- канализация бытовая
  - газопровод низкого давления
  - водопровод
  - высоковольтная линия электропередачи
  - кабельные линии электропередачи 10 кВт
  - сети связи
  - тепловые сети

- Примечания:**
1. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения), отсутствуют, в связи с тем, что при пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42, 13330, 2318 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемых автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения и не требуют реконструкции существующих сетей.
  2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
  3. Категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - земли населенных пунктов.
  4. Контуры существующих сохранных объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу - отсутствуют.
  5. Предусматривается необходимость изъятия земельных участков для муниципальных нужд, в целях размещения объектов местного значения - автомобильных дорог, в границах земельных участков сторонних землепользователей.

Существующие земельные участки в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд

Форма собственности земельных участков 23.43.0000000.500, 23.43.0129001.35607, 23.43.0129001.35037, 23.43.0129001.32057, 23.43.0129001.34958, 23.43.0129001.25540, 23.43.0129001.50871, 23.43.0129001.50873, 23.43.0129001.28416, 23.43.0129001.50870, 23.43.0129001.21734, 23.43.0129001.21738, 23.43.0129001.21736, 23.43.0000000.18677, 23.43.0129001.21737, 23.43.0129001.1400, 23.43.0129001.1477, 23.43.0129001.47545 - частная собственность.

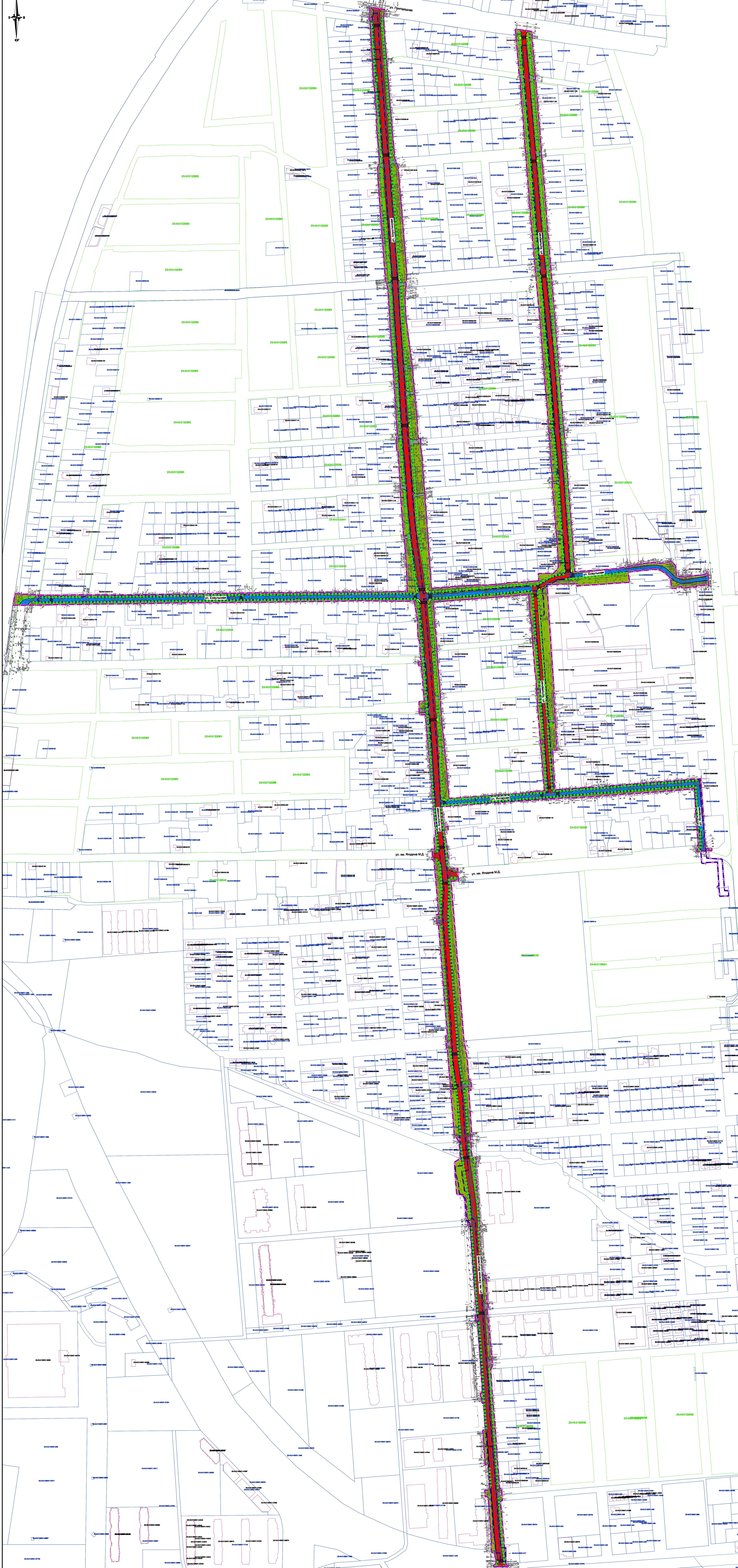
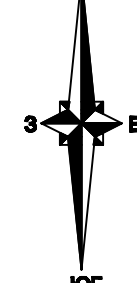
Форма собственности земельных участков 23.43.0129047.59, 23.43.0129001.520 - данные отсутствуют.

Существующие земельные участки в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Форма собственности земельных участков 23.43.0122063.14, 23.43.0000000.2610, 23.43.0000000.1593, 23.43.0000000.14072, 23.43.0000000.16378 - муниципальная собственность.

Изм. Колич.				Лист 19 из 20				МБ-2142/2019-ДП/ЛО			
№	Дата	Содержание	Подпись	№	Дата	Содержание	Подпись	№	Дата	Содержание	Подпись
Изм.	Колич.	Содержание	Подпись	№	Дата	Содержание	Подпись	№	Дата	Содержание	Подпись
1	0	Создание		1	03.20	Материалы по обоснованию		1	03.20	Схема использования территории	
2	0	Внесение изменений		2	03.20	в период подготовки проекта		2	03.20	планировки территории. М.1.2000	
3	0	Создание		3	03.20	Материалы по обоснованию		3	03.20	Схема использования территории	
4	0	Внесение изменений		4	03.20	в период подготовки проекта		4	03.20	планировки территории. М.1.2000	



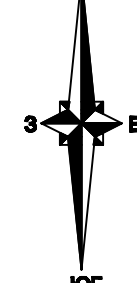


- Условные обозначения**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги)
  - границы зон планируемого размещения линейного объекта (инженерные сети)
  - граница кадастрового квартала, согласно сведений ГИ, номер
  - граница земельного участка, согласно сведений ГИ, номер
  - граница ОКС согласно сведений ГИ, номер
  - тротуары
  - зеленые насаждения специального назначения
- Категория улиц и дорог**
- магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная
  - улицы и дороги местного значения: улицы в жилой застройке
  - проезды основные
- Объекты транспортной инфраструктуры**
- основные пути пешеходного движения
  - пешеходные переходы в одном уровне

- Примечания:**
1. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения на зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения), отсутствуют, в связи с тем, что при переносе с поданными и наданными инженерными коммуникациями расстояние по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.133.30.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемых автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения и не требуется реконструкция существующих сетей.
  2. Линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы зон действия публичных сервисов в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
  3. Основные пути наземного общественного пассажирского транспорта, вокзалы (вокзалы) подземного общественного пассажирского транспорта в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
  4. Объекты транспортной инфраструктуры с выделением автостанций, автобусных остановок, тоннелей, объектов воздушного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных), пешеходные переходы на разных уровнях и иные подобные объекты в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
  5. Хозяйственные проезды и автодорожки, сооружения для перехода диких животных - в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
  6. Направления движения наземного общественного пассажирского транспорта - в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
  7. Иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозируемых потребностей в транспортной обеспечении территории в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

				МБ-214/2019-ДП/ЛО			
Имя	Иван	Иванов	Иванов	Дата	03.20	Лист	5
Фамилия	Иванов	Иванов	Иванов	Дата	03.20	Лист	5
Содержание	Материалы по обоснованию						Лист
Содержание	Схема организации						Лист
Содержание	улично-дорожной сети и движения						Лист
Содержание	транспорт. № 1/2000						Лист
Содержание	Исполнители						Лист



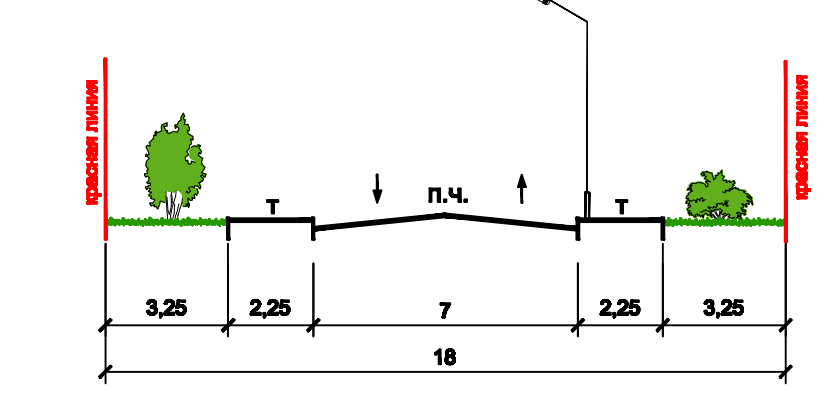


- Условные обозначения**
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги)
  - границы зон планируемого размещения линейных объектов (инженерные сети дождевой канализации)
  - проектируемые улицы и дороги с асфальтовым покрытием
  - тротуары
  - зеленые насаждения специального назначения
  - ось трассы автомобильной дороги
  - горизонтали, отображающие проектный рельеф
  - директивная (проектная) отметка поверхности
  - точка перелома продольного профиля существующая отметка поверхности
  - проектные продольные уклоны (промилле)
  - направление продольного уклона
  - расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном (метры)
  - сечение поперечного профиля улицы

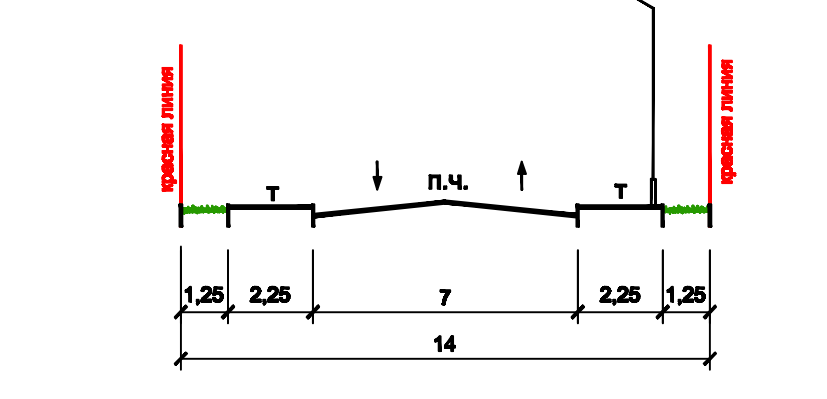
**Примечания:**

- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения), отсутствуют, в связи с тем, что при пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.133.30.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемых автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения и не требуют реконструкции существующих сетей.
- Железные дороги в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
- Проведение мероприятий по разработке инженерной защиты территории для данного объекта не предусматривается, так как территория проектирования не подвержена затоплению, подтоплению, селям, лавинам, развалам и так далее.

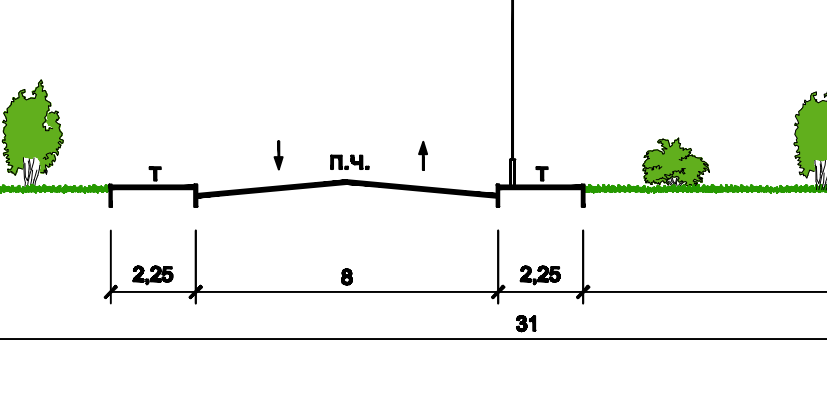
Поперечный профиль 1-1 по ул. Есаульская М 1:200



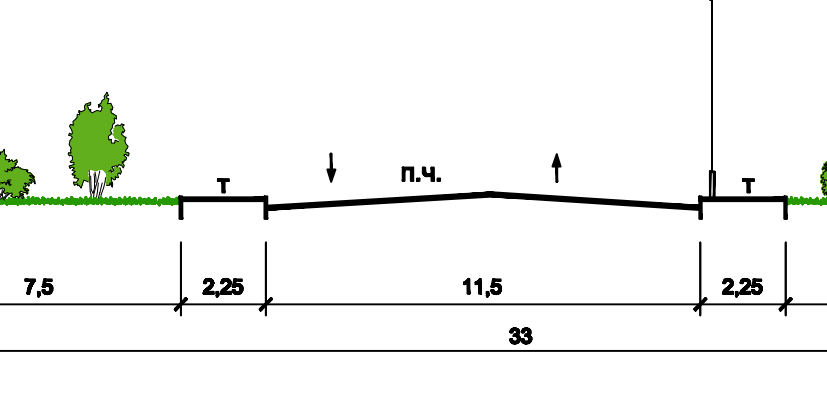
Поперечный профиль 2-2 по ул. Ягтарная М 1:200



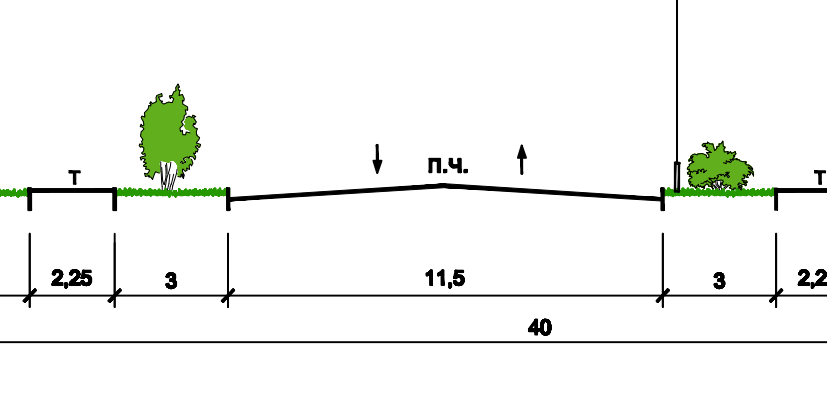
Поперечный профиль 3-3 по ул. Бульварная М 1:200



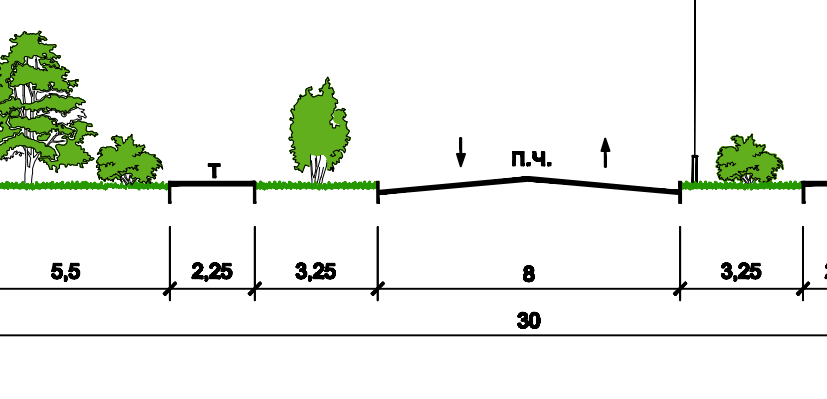
Поперечный профиль 4-4 по ул. Евгении Жигуленко М 1:200



Поперечный профиль 5-5 по ул. Алутшинская М 1:200

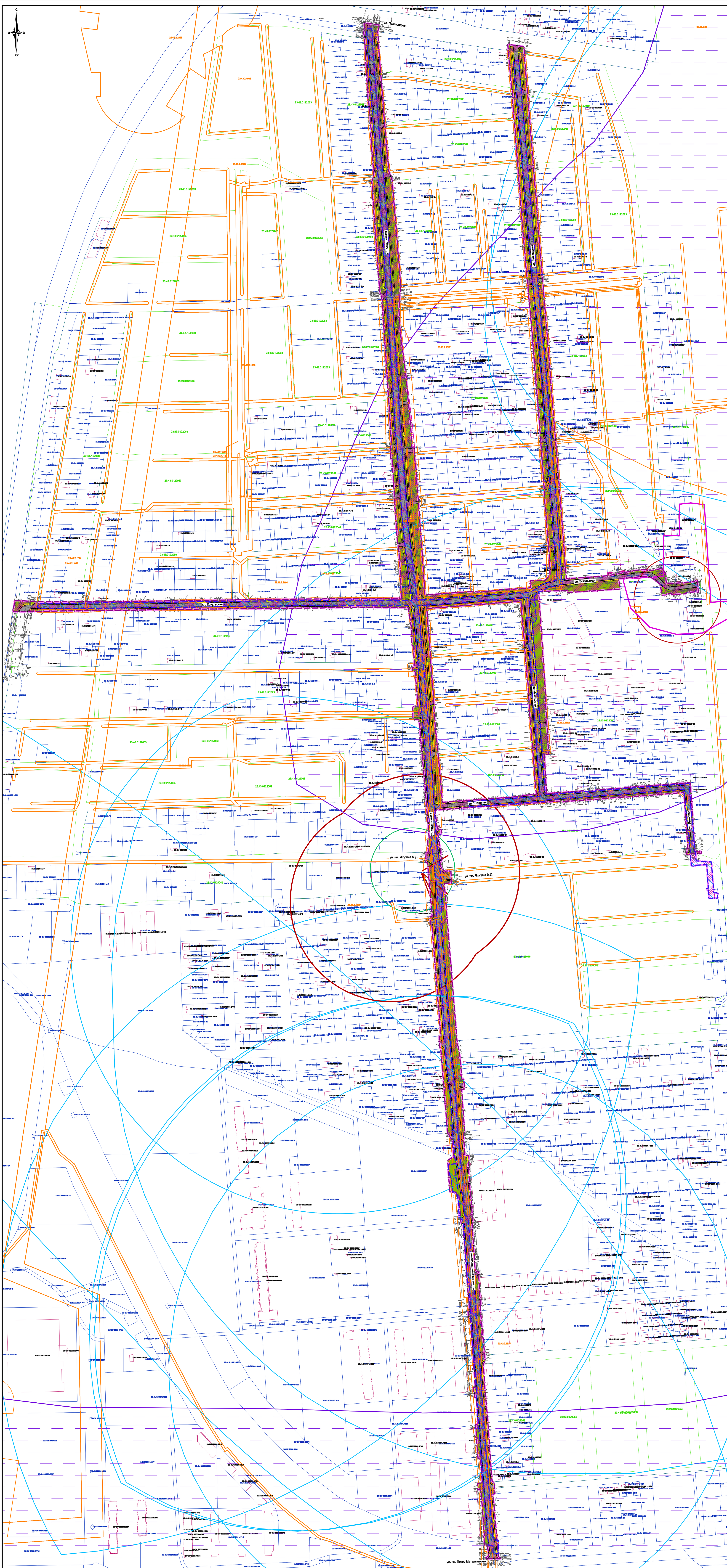
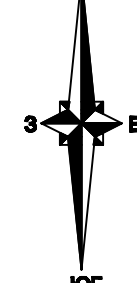


Поперечный профиль 6-6 по ул. Бульварная М 1:200



				MS-2142/2019-ДПТ/ПО			
				Имя файла: MS-2142/2019-ДПТ/ПО.dwg			
Изм.	Контр.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
		Сеть			03.20		
Материалы по обоснованию						Страниц	Лист
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:2000						6	6
Исполн.						Сеть	03.20



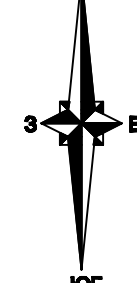


- Условные обозначения**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - Границы зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги)
  - Границы зон планируемого размещения линейного объекта (инженерные сети дождевой канализации)
  - Граница кадастрового квартала, согласно сведений ГРН, номер
  - Граница земельного участка, согласно сведений ГРН, номер
  - Граница ОКС согласно сведений ГРН, номер
  - Проектируемые улицы и дороги с асфальтовым покрытием
  - Тропушки
  - Зеленые насаждения специального назначения
- Границы зон с особыми условиями использования территорий**
- Границы зон ограничения объектов связи, направление воздушных линий ГРТО
  - Граница II пояса санитарной охраны артезианских скважин и водоебов
  - Граница III пояса санитарной охраны артезианских скважин и водоебов
  - Санитарно-защитная зона предприятий
  - Границы зон с особыми условиями использования территории, согласно ГРН
  - Граница охраняемых зон существующих инженерных сетей и сооружений (линии и сооружения связи, тепловые сети, канализационные линии, газопровод низкого давления, водопровод, высоковольтные линии электропередачи, кабельные линии электропередачи 10 кВ)
  - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
  - Охранная зона проектируемой инженерной сети дождевой канализации
- Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования)**
- Граница залегания грунтовых вод до глубины 5м

- Примечания:**
1. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения на зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения), отсутствуют, в связи с тем, что при переносе с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.133.2016 "Территориальное планирование и застройка городских и сельских поселений". Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемых автомобильных дорог, сетей инженерно-технического обеспечения и не требуют реконструкции существующих сетей.
  2. До установления приоритетных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации, проектно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на окружающую среду и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродромах, объектах радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полетов воздушных судов, в границах указанных в части 1 статьи 4 Федерального закона приоритетных территорий или указанных в части 2 статьи 4 Федерального закона полосу воздушных полетов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должны осуществляться при условии согласования размещения этих объектов с организацией, осуществляющей эксплуатацию аэродрома экспериментальной авиации, - для аэродрома экспериментальной авиации; б) с организацией, уполномоченной федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится аэродром государственной авиации, - для аэродрома государственной авиации; в) с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере воздушного транспорта (гражданской авиации), - для аэродрома гражданской авиации.
  3. В соответствии со сведениями ИСОД от 22.01.2020 № 28028-1 территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки размещения:
    - в зоне ограничения от передвижного радиотехнического объекта (ПРТО);
    - в санитарно-защитной зоне и зоне ограничения застройки в направлении воздушных линий ГРТО;
    - в санитарно-защитной зоне предприятий;
    - в границах II, III пояса санитарной охраны артезианских скважин и водоебов.
  4. Зоны охраны объектов культурного наследия, защитная зона объекта культурного наследия, охранная зона объектов электроэнергетики (объекты электроэнергетики, объекты по производству атомной энергии), охранная зона железных дорог, пригородные полосы автомобильных дорог, охранная зона трубопровода (газопровода, нефтепровода и нефтепродуктопровода, аммиакпровода), зона охраняемого объекта, зона охраняемого инженерного объекта, охранная зона военного объекта, заповедная и специализированная зона, устанавливаемая в связи с размещением уязвимых объектов, охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы), охранная зона стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, водохранилища (рыбохозяйства) зоны, прибрежная защитная полоса, огул санитарной (про-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов, зоны затопления и подтопления, охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравитационной сети, зона наблюдения, зона безопасности с особыми правовыми режимом, рыбохозяйственная зона озера Байкал, рыбохозяйственная заповедная зона, зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопровода, нефтепровода и нефтепродуктопровода, аммиакпровода), охранная зона гидроэнергетического объекта, охранная зона объектов инфраструктуры метрополитена в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
  5. Сведения о границах особо охраняемых природных территорий, границах лесничества в границах территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

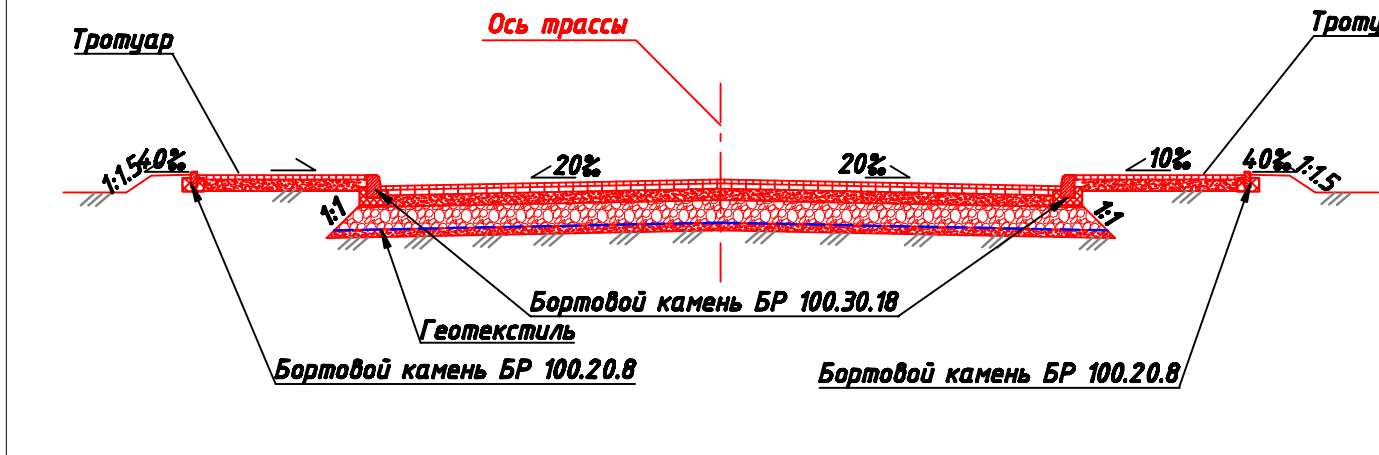
MS-2142/2019-ДП/ЛО			
№ п/п	Имя	Дата	Подпись
1	Сев	03.20	
2	Сев	03.20	
3	Сев	03.20	
4	Сев	03.20	
5	Сев	03.20	
6	Сев	03.20	
7	Сев	03.20	
8	Сев	03.20	
9	Сев	03.20	
10	Сев	03.20	
11	Сев	03.20	
12	Сев	03.20	
13	Сев	03.20	
14	Сев	03.20	
15	Сев	03.20	
16	Сев	03.20	
17	Сев	03.20	
18	Сев	03.20	
19	Сев	03.20	
20	Сев	03.20	
21	Сев	03.20	
22	Сев	03.20	
23	Сев	03.20	
24	Сев	03.20	
25	Сев	03.20	
26	Сев	03.20	
27	Сев	03.20	
28	Сев	03.20	
29	Сев	03.20	
30	Сев	03.20	
31	Сев	03.20	
32	Сев	03.20	
33	Сев	03.20	
34	Сев	03.20	
35	Сев	03.20	
36	Сев	03.20	
37	Сев	03.20	
38	Сев	03.20	
39	Сев	03.20	
40	Сев	03.20	
41	Сев	03.20	
42	Сев	03.20	
43	Сев	03.20	
44	Сев	03.20	
45	Сев	03.20	
46	Сев	03.20	
47	Сев	03.20	
48	Сев	03.20	
49	Сев	03.20	
50	Сев	03.20	
51	Сев	03.20	
52	Сев	03.20	
53	Сев	03.20	
54	Сев	03.20	
55	Сев	03.20	
56	Сев	03.20	
57	Сев	03.20	
58	Сев	03.20	
59	Сев	03.20	
60	Сев	03.20	
61	Сев	03.20	
62	Сев	03.20	
63	Сев	03.20	
64	Сев	03.20	
65	Сев	03.20	
66	Сев	03.20	
67	Сев	03.20	
68	Сев	03.20	
69	Сев	03.20	
70	Сев	03.20	
71	Сев	03.20	
72	Сев	03.20	
73	Сев	03.20	
74	Сев	03.20	
75	Сев	03.20	
76	Сев	03.20	
77	Сев	03.20	
78	Сев	03.20	
79	Сев	03.20	
80	Сев	03.20	
81	Сев	03.20	
82	Сев	03.20	
83	Сев	03.20	
84	Сев	03.20	
85	Сев	03.20	
86	Сев	03.20	
87	Сев	03.20	
88	Сев	03.20	
89	Сев	03.20	
90	Сев	03.20	
91	Сев	03.20	
92	Сев	03.20	
93	Сев	03.20	
94	Сев	03.20	
95	Сев	03.20	
96	Сев	03.20	
97	Сев	03.20	
98	Сев	03.20	
99	Сев	03.20	
100	Сев	03.20	





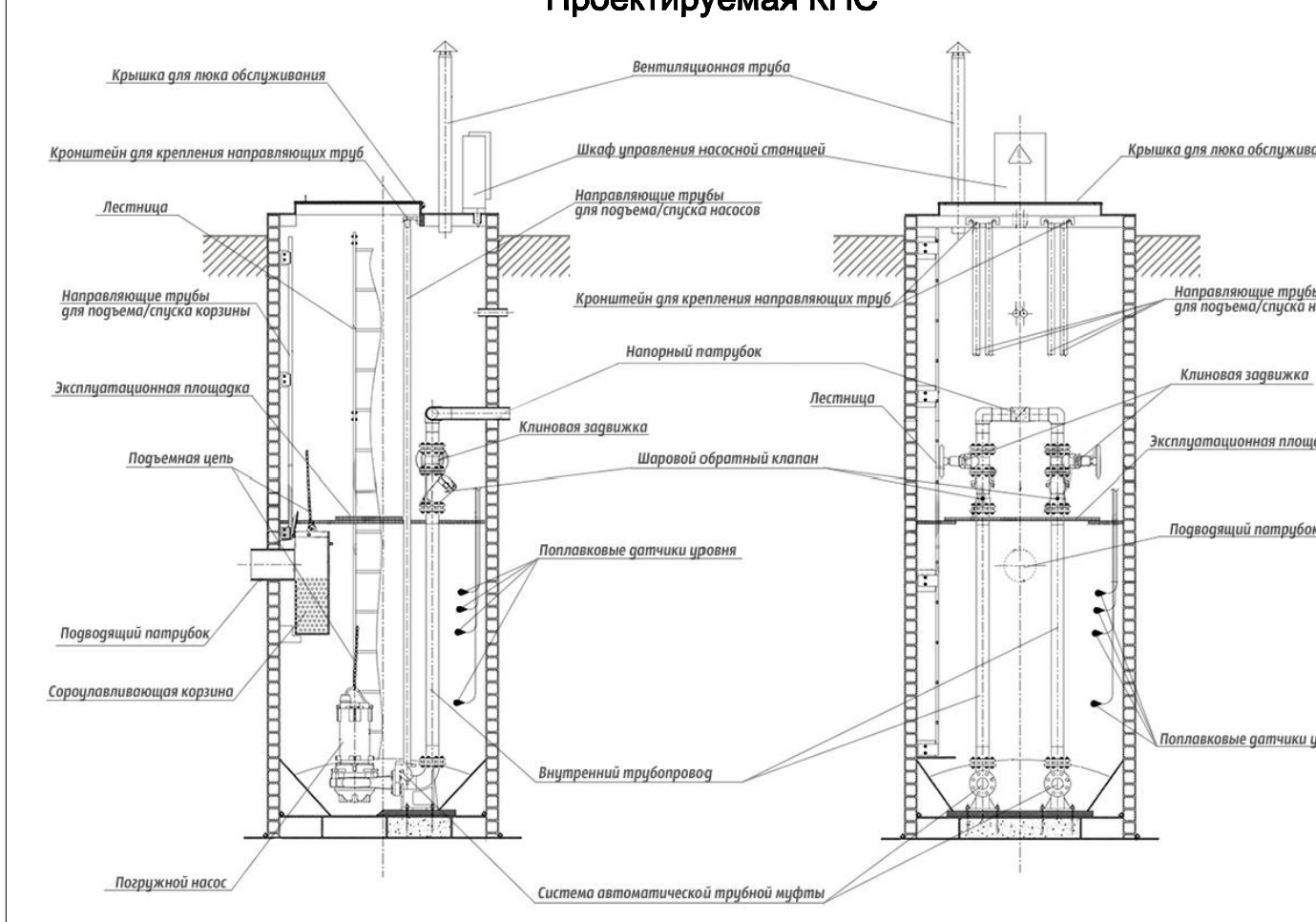
- Условные обозначения**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги)
  - границы зон планируемого размещения линейного объекта (инженерные сети дождевой канализации)
  - проектируемые улицы и дороги с асфальтовым покрытием
  - тротуары
  - зеленые насаждения специального назначения
  - ось планируемого линейного объекта (автомобильной дороги), с нанесением пикетажа
  - ось планируемого линейного объекта (инженерные сети дождевой канализации), с нанесением пикетажа
  - проектируемая КНС
  - сечение поперечного профиля улицы

**Конструктивные и планировочные решения автомобильной дороги**  
М 1:100  
I-I

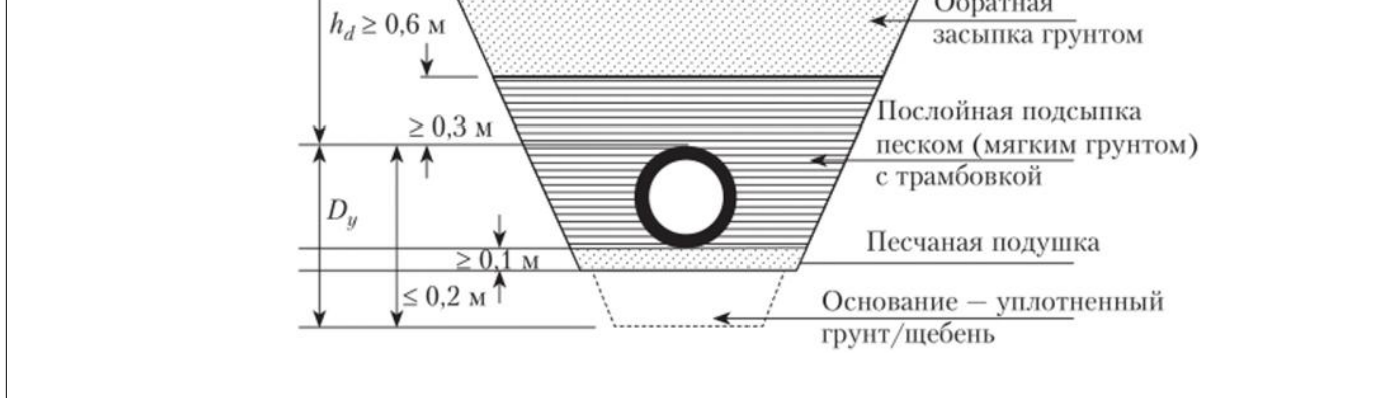


**Наименование конструктивных слоев**  
Новая дорожная одежда  
Верхний слой - щебеночно-мастичный асфальтобетон ЦМА-15 по ГОСТ 31015-2002, толщиной 5 см  
Основание:  
Верхний слой - асфальтобетон пористый на горячей крупнозернистой асфальтобетонной смеси II марки по ГОСТ 9128-2013, толщиной 7 см  
Средний слой - гравийно-песчаная смесь С-4, по ГОСТ 25607-2009, с добавлением 30% щебня фр. 20-40 М800 по ГОСТ 8267-89, толщиной 18 см  
Нижний слой - гравийно-песчаная смесь С-5, по ГОСТ 25607-2009, толщиной 8 см  
Геотекстиль «стабилик» типа «Геолот» ПП200  
Дополнительный слой - основание под геотекстиль песок по ГОСТ 25607-04, толщиной 10 см  
Грунт земляного полотна: суглинок

**Конструктивные и планировочные решения инженерных сетей дождевой канализации**

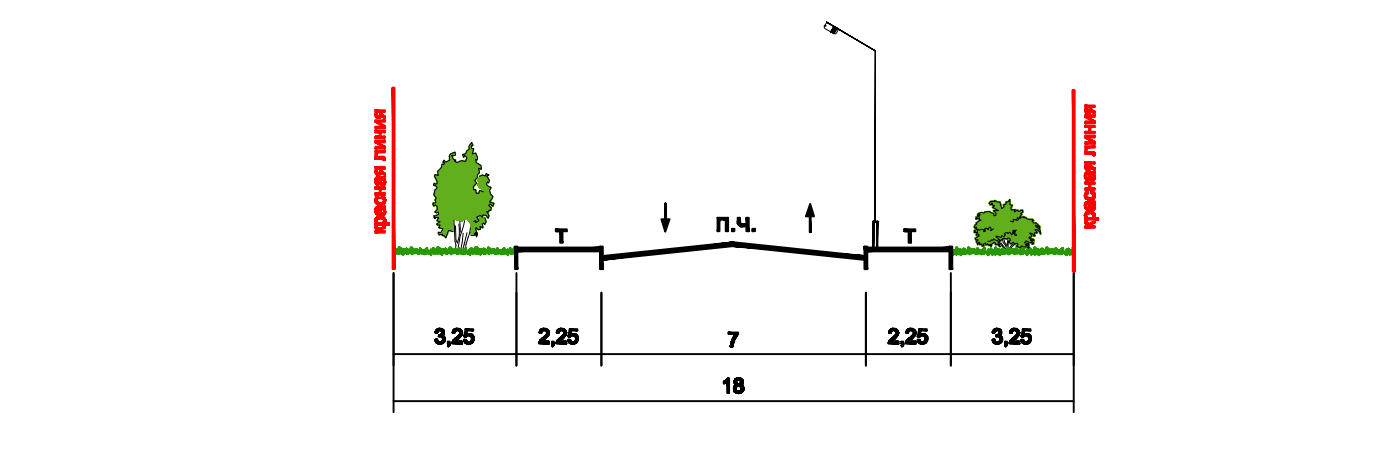


**Устройство трубопровода дождевой канализации**

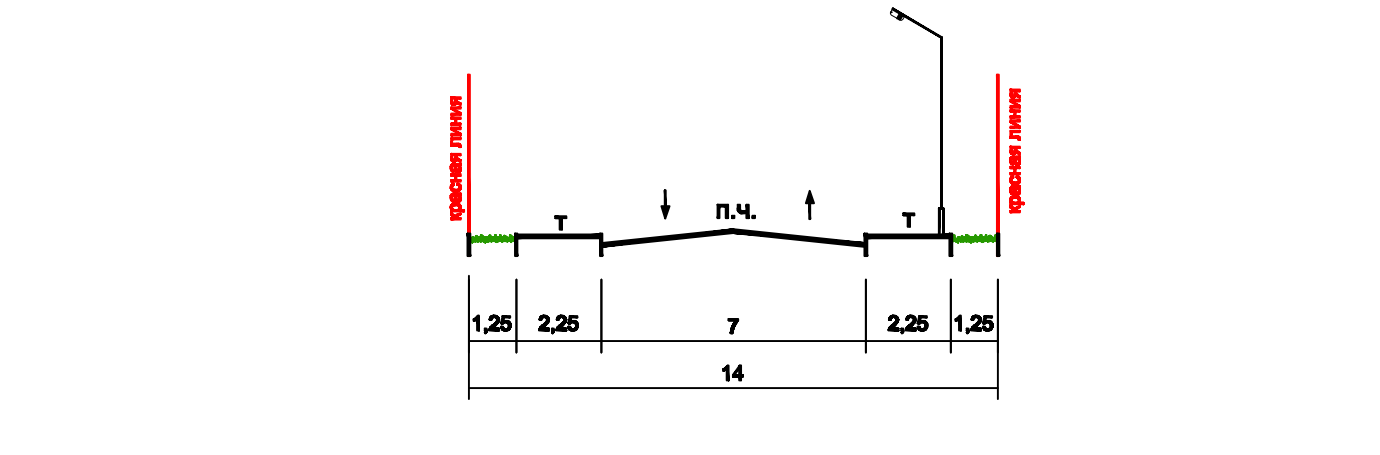


**Конструктивные и планировочные решения автомобильной дороги**

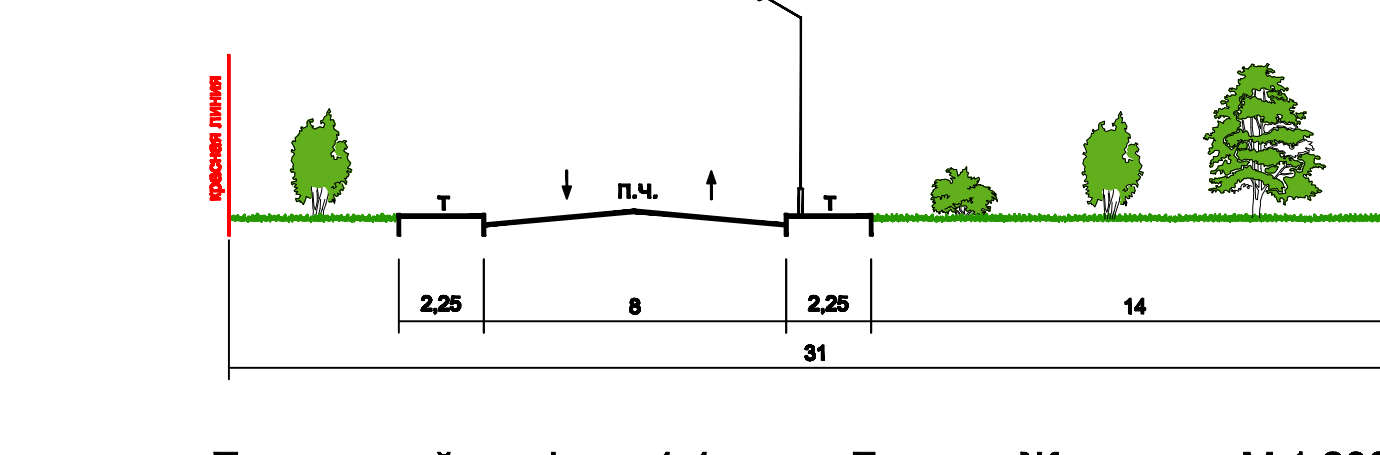
Поперечный профиль 1-1 по ул. Есаульская М 1:200



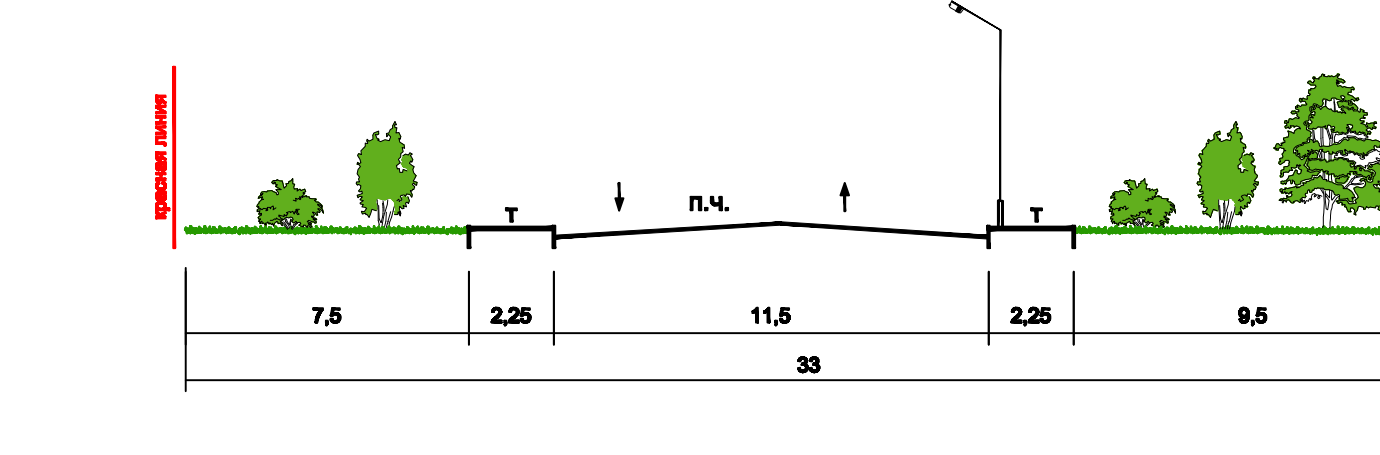
Поперечный профиль 2-2 по ул. Янтарная М 1:200



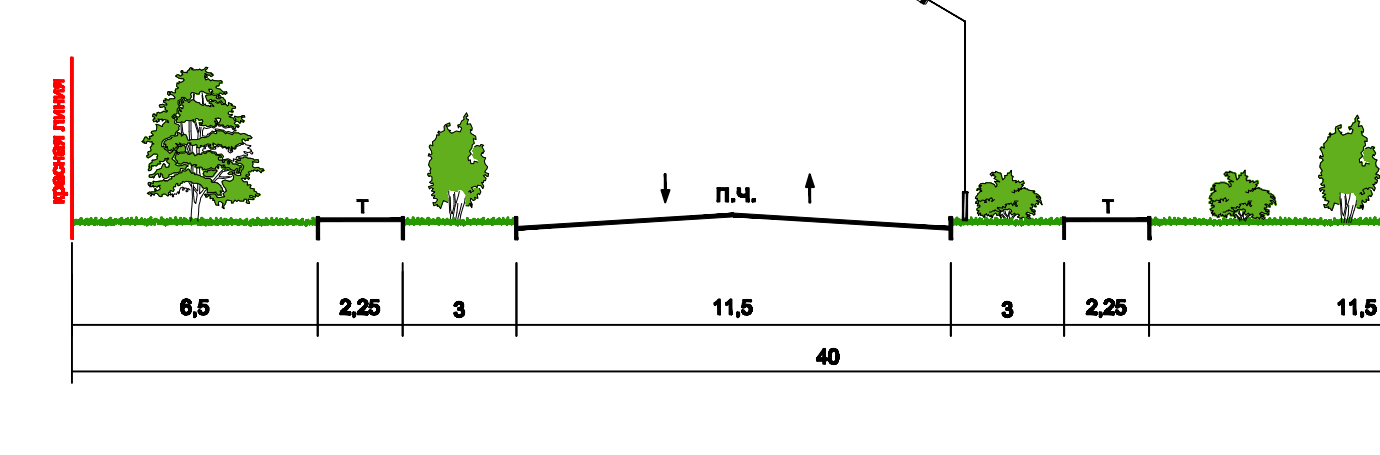
Поперечный профиль 3-3 по ул. Бульварная М 1:200



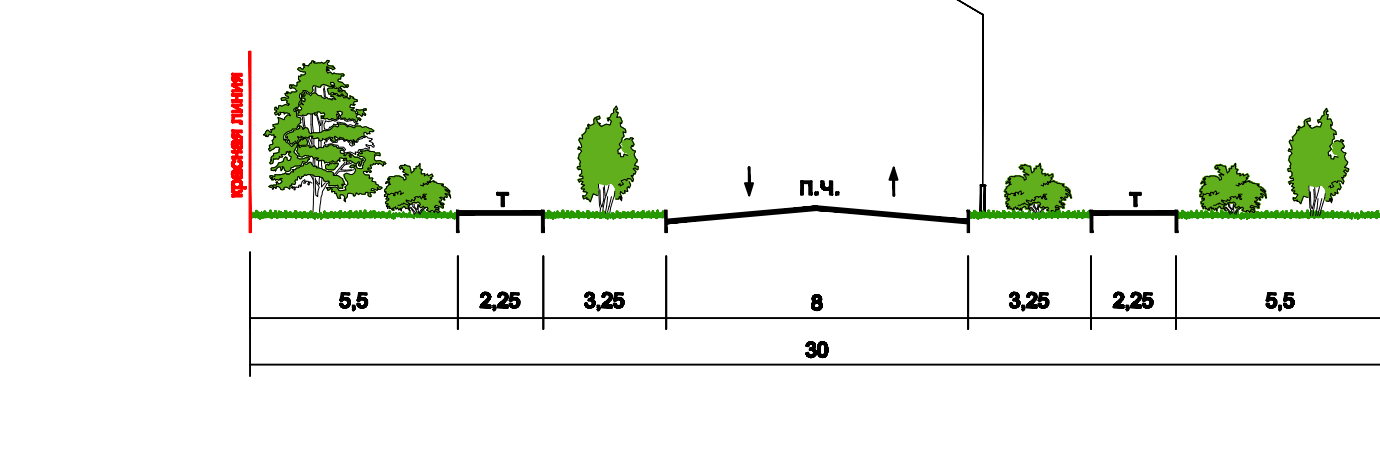
Поперечный профиль 4-4 по ул. Евгении Жигуленко М 1:200



Поперечный профиль 5-5 по ул. Алутинская М 1:200



Поперечный профиль 6-6 по ул. Бульварная М 1:200



MS-2142/2019-ДП/ПО					
Изм.	Контр.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
1	Севь	03.20			
Материалы по обоснованию					Страниц
Схема конструктивных и планировочных решений					Лист
					8
					Листов
					8
Исполн. Севь					03.20
М.П. «Институт Горадэстробэст»					