

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар
«О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного
участка с кадастровым номером: 23:43:0413003:553
по адресу: Краснодарский край, городской округ
город Краснодар, город Краснодар,
ул. им. Демуса М.Н., з/у 25А»

10 сентября 2025

город Краснодар

1. Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 15.08.2025 № 4990 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0413003:553 по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. им. Демуса М.Н., з/у 25А».

2. Проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0413003:553 по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. им. Демуса М.Н., з/у 25А» (далее – проект).

Проектом предусмотрено предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0413003:553 площадью 2 500 кв. м по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. им. Демуса М.Н., з/у 25А – «Магазины».

3. Количество участников общественных обсуждения – 0.

4. Протокол общественных обсуждения от 10.09.2025 № б/н по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0413003:553 по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. им. Демуса М.Н., з/у 25А».

5. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара и открытие экспозиции проекта – 29.08.2025.

6. Место проведения экспозиции проекта: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 173, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00.

Дата открытия экспозиции проекта: 01.09.2025.

Дата закрытия экспозиции проекта: 01.09.2025

7. Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 0.

8.

№	Замечания и предложения	Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

9.

№	Замечания и предложения	Иные участники общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

10. Выводы по результатам общественных обсуждений: Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар отказать в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0413003:553 по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. им. Демуса М.Н., з/у 25А, в связи с тем, что запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0413003:553 не соответствует документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) восточной промышленной зоны, прилегающей к улицам Тихорецкой, Новороссийской, им. Демуса М.Н., в Карасунском внутригородском округе города Краснодара, утверждённой постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 05.03.2024 № 1095.

Председатель комиссии
по землепользованию
и застройке муниципального образования
город Краснодар

Н.А.Панастова

Заместитель председателя
комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования
город Краснодар

В.А.Домрин

Секретарь комиссии

Е.В.Сотникова