

Россия
Муниципальное бюджетное учреждение
«Институт Горкадастрпроект»
муниципального образования город Краснодар
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3
ИНН 2310037903 КПП 230801001
ОГРН 1022301629426

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: "Очистные сооружения на выпусках ливневых коллекторов (территория завода им.Седина в городе Краснодаре)" по ул.им.Захарова, 1 в Западном внутригородском округе города Краснодар

МЗ-1539/2018-ДПТ/ЛО
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть
Текстовая часть
Чертежи межевания территории
Материалы по обоснованию
Чертежи

Том 3
(листы 8-9)

Краснодар 2020

Россия
Муниципальное бюджетное учреждение
«Институт Горкадастрпроект»
муниципального образования город Краснодар
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3
ИНН 2310037903 КПП 230801001
ОГРН 1022301629426

Заказчик: МКУ «Единая служба заказчика»

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: "Очистные сооружения на выпусках ливневых коллекторов (территория завода им.Седина в городе Краснодаре)" по ул.им.Захарова, 1 в Западном внутригородском округе города Краснодар

МЗ-1539/2018-ДПТ/ЛО
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть
Текстовая часть
Чертежи межевания территории
Материалы по обоснованию
Чертежи

Том 3
(листы 8-9)

Директор

В.В. Решетняк

ГИП /ГАП

Д.Е. Сечь

Краснодар 2020

Обозначение		Наименование				Примечание
МЗ-1539/2018-ДПТ/ЛО-С 3		Содержание тома 3				
МЗ-1539/2018-ДПТ/ЛО-СГ		Состав градостроительной документации				
МЗ-1539/2018-ДПТ/ЛО-ПЗ 3		Проект межевания территории Основная часть Пояснительная записка: 1 Положение о проекте межевания территории 2 Проектное решение 3 Образование земельных участков 3.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования 3.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд 3.3 Вид разрешенного использова-				
						МЗ-1539/2018-ДПТ/ЛО - С 3 Изм. Кол.уч. Лист Недок Подпись Дата ГИП Сечь Разработал Коломиец 10.20 10.20 Содержание тома Стадия Лист Листов ПМТ 1 3 МБУ «Институт Горкадастрпроект»

ния образуемых земельных участков
 4 Ограничения использования территории
 5 Наличие объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
 6 Сведения о границах зон действия публичных сервитутов
 7 Сведения об объектах федерального, регионального, местного значения
 8 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков

ИСХОДНЫЕ ДОКУМЕНТЫ:

- Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 22.07.2015 №5326 «О разрешении разработки документации по планировке территории для размещения линейного объекта: "Очистные сооружения на выпусках ливневых коллекторов (территория завода им.Седина в городе Краснодаре)" по ул.им.Захарова, 1 в Западном внутригородском округе города Краснодар.
 - Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) МО город Краснодар от 14.12.2020 № 29/15031-1;

МЗ-1539/2018-ДПТ/ЛО - С 3

Лист

2

- Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) МО город Краснодар от 18.12.2020 №29/15923-1;
- Письмо управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края 28.11.2018 №78-19-12842.
- сведения Единого государственного реестра недвижимости.
- письмо департамента муниципальной собственности и городских земель МО г.Краснодар от 24.12.2020 №24848/26

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ:

МЗ-1539/2018-ДПТ/ЛО
лист 8

Чертеж межевания территории.
М 1:2000

МЗ-1539/2018-ДПТ/ЛО
лист 9

Чертеж обоснования проекта межевания территории. М 1:2000

						МЗ-1539/2018-ДПТ/ЛО - С 3	Лист
							3

1. Положение о проекте межевания территории

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны, территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по ее комплексному и устойчивому развитию.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

						1539-МЗ/2018-ДПТ/ЛО-ПЗ 3			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Сечь Д.Е.			10.20		ПМТ	1	21
Разработал		Коломиец			10.20		МБУ «Институт Горкадастр-проект»		
Н.Контроль		Сечь Д.Е.			10.20				

Разработка документации выполнена на основании следующих
нормативно - правовых документов:

- градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ;
- земельный кодекс РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ;
- федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ;
- федеральный закон «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 № 221-ФЗ;
- решение городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п.6 «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар»;
- постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 №150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

Исходные данные:

- постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 22.07.2015 №5326 «О разрешении разработки документации по планировке территории для размещения линейного объекта: "Очистные сооружения на выпусках ливневых коллекторов (территория завода им.Седина в городе Краснодаре)" по ул.им.Захарова, 1 в Западном внутригородском округе города Краснодар.
- сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее – сведения ИСОГД) от 14.12.2020 № 29/15031-1;
- сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее – сведения ИСОГД) от 18.12.2020 №29/15923-1;
- письмо управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 28.11.2018 №78-19-12842;

						1539-МЗ/2018-ДПТ/ЛО-ПЗ 3	Лист
							2

- сведения единого государственного реестра недвижимости.

2. Проектное решение

Основанием для разработки проекта межевания территории является постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 22.07.2015 №5326 «О разрешении разработки документации по планировке территории для размещения линейного объекта: "Очистные сооружения на выпусках ливневых коллекторов (территория завода им.Седина в городе Краснодаре)" по ул.им.Захарова, 1 в Западном внутригородском округе города Краснодар.

Проектом межевания территории предусматривается:

- образование земельных участков сторонних землепользователей путём раздела исходных земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд, с целью размещения планируемого к размещению объекта местного значения - очистных сооружений (линейного объекта: "Очистные сооружения на выпусках ливневых коллекторов") (таблица 2);
- установление сервитутов на земельные участки, учтённые в ЕГРН, для организации доступа к территории общего пользования для образуемых земельных участков (таблица 3).

Категория земель образуемых земельных участков – земли населенных пунктов. Проектируемая территория расположена в границах кадастрового квартала: 23:43:0210001.

Согласно правилам землепользования и застройки МО город Краснодар, территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, располагается в зоне производственной зоне – П.

3 Образование земельных участков

3.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проектом межевания территории предусматривается:

- образование земельных участков сторонних землепользователей путём раздела исходных земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд, с целью размещения планируемого к размещению объекта местного значения - очистных сооружений (линейного объекта: "Очистные сооружения на выпусках ливневых коллекторов"):

- 23:43:0210001:156:ЗУ1 (путём раздела земельного участка с кадастровым номером 23:43:0210001:156) 106 кв.м.;

- 23:43:0210001:156:ЗУ2 (путём раздела земельного участка с кадастровым номером 23:43:0210001:156) 216 кв.м.;

- 23:43:0210001:156:ЗУ3 (путём раздела земельного участка с кадастровым номером 23:43:0210001:156) 193 кв.м.;

- 23:43:0210001:156:ЗУ4 (путём раздела земельного участка с кадастровым номером 23:43:0210001:156) 5353.; кв.м

- 23:43:0210001:31:ЗУ1 (путём раздела земельного участка с кадастровым номером 23:43:0210001:31) 4958 кв.м.;

- 23:43:0210001:155:ЗУ1 (путём раздела земельного участка с кадастровым номером 23:43:0210001:155) 3733 кв.м.

- установление сервитутов 23:43:0210001:3:ЧЗУ1 и 23:43:0210001:155:ЧЗУ1. Установление сервитутов предусматривается в целях обеспечения доступа образуемого земельного участка 23:43:0210001:155:ЗУ1 к территории общего пользования.

Для определения координат точек земной поверхности и для установления границ земельных участков на местности использовался кар-

						1539-МЗ/2018-ДПТ/ЛО-ПЗ 3	Лист
							4

тометрический метод. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости.

3.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Данным проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Сведения о земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, представлен в таблице 1.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков путем раздела исходных земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд, представлен в таблице 2.

Изъятие для государственных нужд не предусматривается. Предусматривается изъятие для муниципальных нужд.

3.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков указаны в таблице 2. Вид разрешенного использования земельных участков принят в соответствии с правилами землепользования и застройки на

						1539-МЗ/2018-ДПТ/ЛО-ПЗ 3	Лист
							5

территории муниципального образования город Краснодар, утвержденными решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п.6.

4 Ограничения использования территории

Ограничения природного характера

Снегопад, гололед, ветер, осадки, жара. Фоновая сейсмичность района проектируемого строительства по СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах" СНиП II-7-81* (карта ОСР-97-А) и по СНКК 22-301-2001 (Строительные нормы Краснодарского края) - принята 7 баллов.

Согласно сведениям ИСОГД территория проектирования расположена:

- в береговой полосе водных объектов общего пользования (20 м) – не утверждена;
- в прибрежной защитной полосе реки Кубань (50 м);
- в водоохранной зоне реки Кубань (200 м);
- в III поясе зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов.

Согласно сведениям ЕГРН территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, располагается:

- в прибрежной защитной полосе (23:43-6.292);
- в водоохранной зоне (23:43-6.370).

Ограничения техногенного характера

До установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершен-

						1539-МЗ/2018-ДПТ/ЛО-ПЗ 3	Лист
							6

ствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» (далее – Федеральный закон)), архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полётов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полётов воздушных судов, в границах указанных в части 1 статьи 4 Федерального закона приаэродромных территорий или указанных в части 2 статьи 4 Федерального закона полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должны осуществляться при условии согласования размещения этих объектов:

1) с организацией, осуществляющей эксплуатацию аэродрома экспериментальной авиации, - для аэродрома экспериментальной авиации;

2) с организацией, уполномоченной федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится аэродром государственной авиации, - для аэродрома государственной авиации;

3) с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере воздушного транспорта (гражданской авиации), - для аэродрома гражданской авиации.

Согласно сведениям ИСОГД территория проектирования расположена:

- в зоне возможного катастрофического затопления;
- в зоне ограничений от передающего радиотехнического объекта (ПРТО);

- в санитарно-защитной зоне предприятий.

5 Наличие памятников историко-культурного и архитектурного наследия

Согласно письма Управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края № 78-19-12842/18 от 28.11.2018, рассматриваемый земельный участок частично расположен на территории памятника археологии - "Меотское городище", ул.Постовая, 27, городской парк имени Горького. Памятник археологии поставлен на государственную охрану решением исполнительного комитета Краснодарского краевого совета депутатов трудящихся от 29.01.1975 №63 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в Краснодарском крае". Рассматриваемый земельный участок расположен на спланированной и полностью застроенной территории городища. Согласно ч.3 п.1 ст.51 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации", на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия в современных условиях.

Согласно ст.45.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ, на территории объекта культурного наследия со значительными нарушениями культурного слоя наиболее целесообразной формой археологических полевых исследований являются археологические наблюдения специалистом-археологом за ходом земляных работ.

В связи с расположением земельного участка на территории памятника археологии с нестратифицированным культурным слоем, в интенсив-

						1539-МЗ/2018-ДПТ/ЛО-ПЗ 3	Лист
							8

но застроенной части города, в соответствии с требованиями действующего законодательства, в случае проведения земляных работ необходимо:

- все виды земляных и строительных работ на земельном участке на территории объекта археологического наследия производить только под наблюдением специалиста-археолога;

- о начале проведения земляных работ и привлекаемой для проведения археологического наблюдения специализированной организации (специалисте-археологе) сообщить государственному органу по охране памятников в письменном виде не позднее 10-ти дней до начала работ;

- в случае обнаружения в ходе наблюдения специалистом археологических участков памятника с сохранившимся (стратифицированным) культурным слоем, либо конструктивных составляющих объекта археологического наследия (погребений, материковых ям, конструкций и др.), для их исследования необходимо выполнить археологические раскопки в соответствии со ст.45.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ.

Все вышеуказанные работы проводить за счет Заказчика.

Использование земельного участка площадью 1,5 га для размещения объекта: "Очистные сооружения на выпусках ливневых коллекторов (территория завода им.Седина в городе Краснодаре) по ул. им.Захарова в Западном внутригородском округе города Краснодара" представляется возможным при условии выполнения требований действующего законодательства.

6 Сведения о границах зон действия публичных сервитутов

Согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости, выданные филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая

						1539-МЗ/2018-ДПТ/ЛО-ПЗ 3	Лист
							9

палата Росреестра» по Краснодарскому краю границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют.

7 Сведения об объектах федерального, регионального, местного значения

Сведения об объектах федерального значения в информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар отсутствуют.

Сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют.

В соответствии с генеральным планом развития муниципального образования город Краснодар, утвержденным решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 №100 п.1, "О генеральном плане муниципального образования город Краснодар", вышеуказанный земельный участок расположен в зоне планируемого к размещению объекта местного значения (очистные сооружения дождевой канализации). Проектом предусматривается размещение очистных сооружений (ОС – объект водоотведения) и сети ливневой канализации.

Особо охраняемые природные территории в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

8 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков

Настоящий проект межевания территории не включает в себя участки лесов, лесничеств, лесопарков, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, не определяет их количественные и качественные характеристики, не содержит сведений о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

1

да 1	о
ий	–
ОВ	

1-
ke-

да 2

и е х	и е х	и е х
-------------	-------------	-------------

Каталоги координат образуемых земельных участков и устанавливаемых сервитутов

Таблица 4

Условный номер земельного участка 23:43:0210001:156:ЗУ1		
Площадь контура земельного участка 23:43:0210001:156:ЗУ1 106 кв.м.		
№ точек	Координаты	
	Х	Y
1	475816.15	1378305.1
2	475814.17	1378307.61
3	475787.57	1378296.5
4	475802.49	1378297.66
5	475803.72	1378296.27
Условный номер земельного участка 23:43:0210001:156:ЗУ2		
Площадь контура земельного участка 23:43:0210001:156:ЗУ2 216 кв.м.		
№ точек	Координаты	
	Х	Y
6	475798.3	1378318.62
7	475799.02	1378319.52
8	475799.61	1378320.52
9	475800.06	1378321.59
10	475800.23	1378322.15
11	475800.4	1378322.99
12	475800.49	1378323.86
13	475800.47	1378325.02
14	475800.28	1378326.17
15	475799.94	1378327.27
16	475799.29	1378328.57
17	475798.62	1378329.52
18	475797.82	1378330.36
19	475796.92	1378331.08

20	475795.93	1378331.67
21	475794.86	1378332.13
22	475793.74	1378332.42
23	475792.59	1378332.55
24	475791.72	1378332.55
25	475790.57	1378332.4
26	475789.45	1378332.09
27	475788.39	1378331.64
28	475787.39	1378331.04
29	475786.5	1378330.3
30	475785.71	1378329.45
31	475785.05	1378328.5
32	475784.54	1378327.46
33	475784.24	1378326.65
34	475783.98	1378325.51
35	475783.89	1378324.36
36	475783.95	1378323.2
37	475784.18	1378322.07
38	475784.56	1378320.97
39	475785.09	1378319.95
40	475785.5	1378319.22
41	475786.35	1378318.35
42	475787.22	1378317.6
43	475787.95	1378317.11
44	475788.98	1378316.6
45	475789.81	1378316.3
46	475790.93	1378316.04
47	475792.09	1378315.95
48	475793.24	1378316.01
49	475794.39	1378316.24
50	475795.48	1378316.63

51	475796.51	1378317.15
52	475797.45	1378317.83

Условный номер земельного участка 23:43:0210001:156:3У3

Площадь контура земельного участка 23:43:0210001:156:3У3 193 кв.м.

№ точек	Координаты	
	Х	У
53	475877.02	1378473.59
54	475872.45	1378482.07
55	475848.34	1378484.69
56	475852.91	1378476.19

Условный номер земельного участка 23:43:0210001:156:3У4

Площадь контура земельного участка 23:43:0210001:156:3У4 5353 кв.м.

№ точек	Координаты	
	Х	У
57	475676.62	1378376.83
58	475743.55	1378479.03
59	475751.76	1378484.08
60	475763.08	1378485.89
61	475817.28	1378480.04
62	475817.72	1378488
63	475763.5	1378493.88
64	475749.79	1378491.83
65	475746.33	1378492.12
66	475734.18	1378484.81
67	475704.89	1378431.21
68	475682.65	1378441.67
69	475682.26	1378440.88
70	475671.52	1378419.22
71	475660.77	1378397.55
72	475663.74	1378394

73	475668.62	1378386.58
74	475655.03	1378365.84
75	475650.87	1378368.25
76	475604.02	1378294.78
77	475586.63	1378305.91
78	475576.47	1378291.19
79	475574.97	1378288.04
80	475570.34	1378282.3
81	475569.13	1378280.54
82	475558.57	1378267.64
83	475558.35	1378267.4
84	475552.7	1378260.41
85	475546.32	1378254.76
86	475544.27	1378252.61
87	475545.79	1378251.22
88	475552.94	1378244.7
89	475561.43	1378253.7
90	475582.86	1378279.48
91	475590.93	1378289.85
92	475609.37	1378278.05

Условный номер земельного участка 23:43:0210001:31:3У1

Площадь контура земельного участка 23:43:0210001:31:3У1 4958 кв.м.

№ точек	Координаты	
	Х	У
93	475844.86	1378320.39
94	475861.29	1378341.43
95	475880.01	1378372.62
96	475882.23	1378379.32
97	475884.56	1378386.19
98	475887.09	1378393.65
99	475887.73	1378396.08

100	475890.3	1378407.72
101	475890.69	1378410.05
102	475890.98	1378412.44
103	475892.68	1378436.41
104	475891.49	1378446.91
105	475888.22	1378472.38
53	475877.02	1378473.59
56	475852.91	1378476.19
106	475874.66	1378435.83
107	475845.27	1378350.32
108	475806.74	1378322.95
109	475799.46	1378331.12
110	475798.18	1378329.98
17	475798.62	1378329.52
16	475799.29	1378328.57
15	475799.94	1378327.27
14	475800.28	1378326.17
13	475800.47	1378325.02
12	475800.49	1378323.86
11	475800.4	1378322.99
10	475800.23	1378322.15
9	475800.06	1378321.59
8	475799.61	1378320.52
7	475799.02	1378319.52
6	475798.3	1378318.62
52	475797.45	1378317.83
51	475796.51	1378317.15
50	475795.48	1378316.63
49	475794.39	1378316.24
48	475793.24	1378316.01
47	475792.09	1378315.95

46	475790.93	1378316.04
45	475789.81	1378316.3
44	475788.98	1378316.6
43	475787.95	1378317.11
42	475787.22	1378317.6
41	475786.35	1378318.35
111	475785.78	1378318.94
112	475784.53	1378317.82
113	475785.7	1378316.51
114	475782.82	1378316.3
115	475780.33	1378315.23
3	475787.57	1378296.5
2	475814.17	1378307.61
1	475816.15	1378305.1
116	475819.75	1378300.55

Условный номер земельного участка 23:43:0210001:155:3У1

Площадь контура земельного участка 23:43:0210001:155:3У1 3733 кв.м.

№ точек	Координаты	
	Х	Y
54	475872.45	1378482.07
117	475859.08	1378506.91
126	475855.84	1378512.92
127	475841.92	1378538.75
128	475833.91	1378538.17
129	475829.44	1378537.87
130	475816.3	1378536.38
131	475783.85	1378542.29
132	475774.98	1378509.35
133	475746.33	1378492.12
64	475749.79	1378491.83
63	475763.5	1378493.88

1539-МЗ/2018-ДПТ/ЛО-ПЗ 3

Лист

19

62	475817.72	1378488
134	475818.87	1378508.94
135	475835.82	1378507.91
55	475848.34	1378484.69

Условный номер земельного участка 23:43:0210001:24

Площадь контура земельного участка 23:43:0210001:24 8747 кв.м.

№ точек	Координаты	
	Х	У
66	475734.18	1378484.81
132	475774.98	1378509.35
136	475783.96	1378542.69
137	475777.41	1378543.93
138	475778.5	1378555.53
139	475779.28	1378562.58
140	475745.33	1378567.99
141	475718.13	1378572.07
142	475706.45	1378573.66
143	475703.58	1378567.87
144	475700.74	1378547.08
145	475674.56	1378464.98
146	475666.15	1378449.44
67	475704.89	1378431.21

Условный номер земельного участка 23:43:0210001:3:ЧЗУ1

Площадь контура земельного участка 23:43:0210001:3:ЧЗУ1 280кв.м.

№ точек	Координаты	
	Х	У
120	475881.03	1378545.15
147	475879.9	1378578.2
148	475872	1378575.78
149	475871.68	1378541.48

122	475872.94	1378541.43
121	475872.84	1378545
Условный номер земельного участка 23:43:0210001:155:ЧЗУ1		
Площадь контура земельного участка 23:43:0210001:155:ЧЗУ1 340кв.м.		
№ точек	Координаты	
	Х	Y
117	475859.08	1378506.91
118	475880.22	1378511.54
119	475881.39	1378534.7
120	475881.03	1378545.15
121	475872.84	1378545
122	475872.94	1378541.43
123	475874.63	1378541.35
124	475874.98	1378537.86
125	475873.92	1378516.81
126	475855.84	1378512.92