

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар
«О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка
с кадастровым номером: 23:43:0142073:28 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар,
Прикубанский внутригородской округ, ул. Батурина, 35»

9 июня 2025

город Краснодар

1. Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 14.05.2025 № 2774 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0142073:28 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Батурина, 35» (далее – постановление администрации муниципального образования г. Краснодар от 14.05.2025 № 2774).

2. Проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0142073:28 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Батурина, 35» (далее – проект).

Проектом предусмотрено предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0142073:28 площадью 1000 кв. м по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Батурина, 35 – «Магазины» к существующим видам разрешённого использования «Общественное питание», «Обеспечение занятий спортом в помещениях».

3. Количество участников общественных обсуждения – 0.

4. Протокол общественных обсуждений от 09.06.2025 № б/н по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0142073:28 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Батурина, 35».

5. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодара и городской Думы Краснодара и открытие экспозиции проекта – 27.05.2025.

6. Место проведения экспозиции проекта: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 173, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00.

Дата открытия экспозиции проекта: 27.05.2025.

Дата закрытия экспозиции проекта: 29.05.2025

7. Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 0.

8.

№	Замечания и предложения	Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

9.

№	Замечания и предложения	Иные участники общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

10. Выводы по результатам общественных обсуждений: Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар отказать в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0142073:28 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Батурина, 35, в связи с тем, что указанный земельный участок входит в границы территории, в отношении которой постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 37.07.2018 № 3187 «Об утверждении проекта планировки района индивидуальной жилой застройки, ограниченного ул. Сергиевской, им. Кирилла Россинского, Батурина, Чепигинской 4-го отделения совхоза «Краснодарский» утверждена документация по планировке территории, согласно которому размещение объекта капитального строительства коммерческого назначения в границах земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0142073:28 не предусмотрено.

Председатель комиссии
по землепользованию
и застройке муниципального образования
город Краснодар

Н.А.Панаева