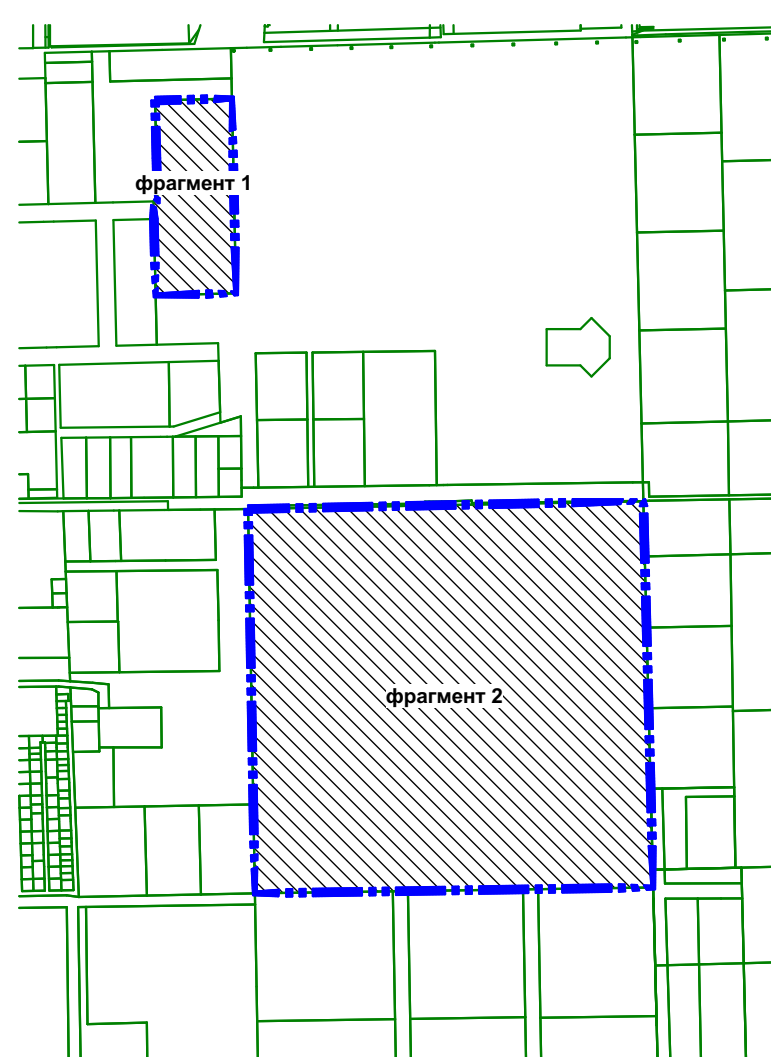
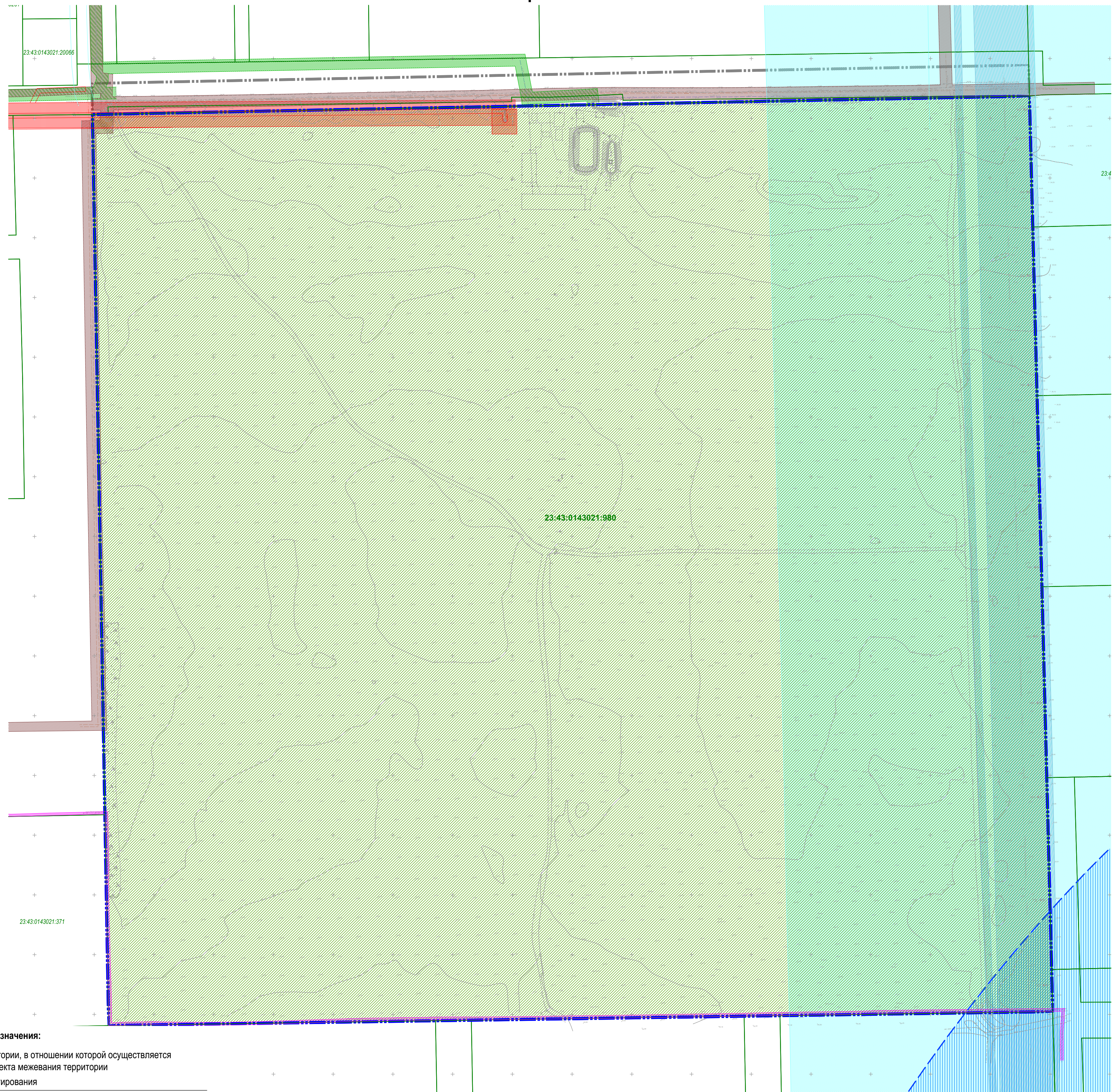


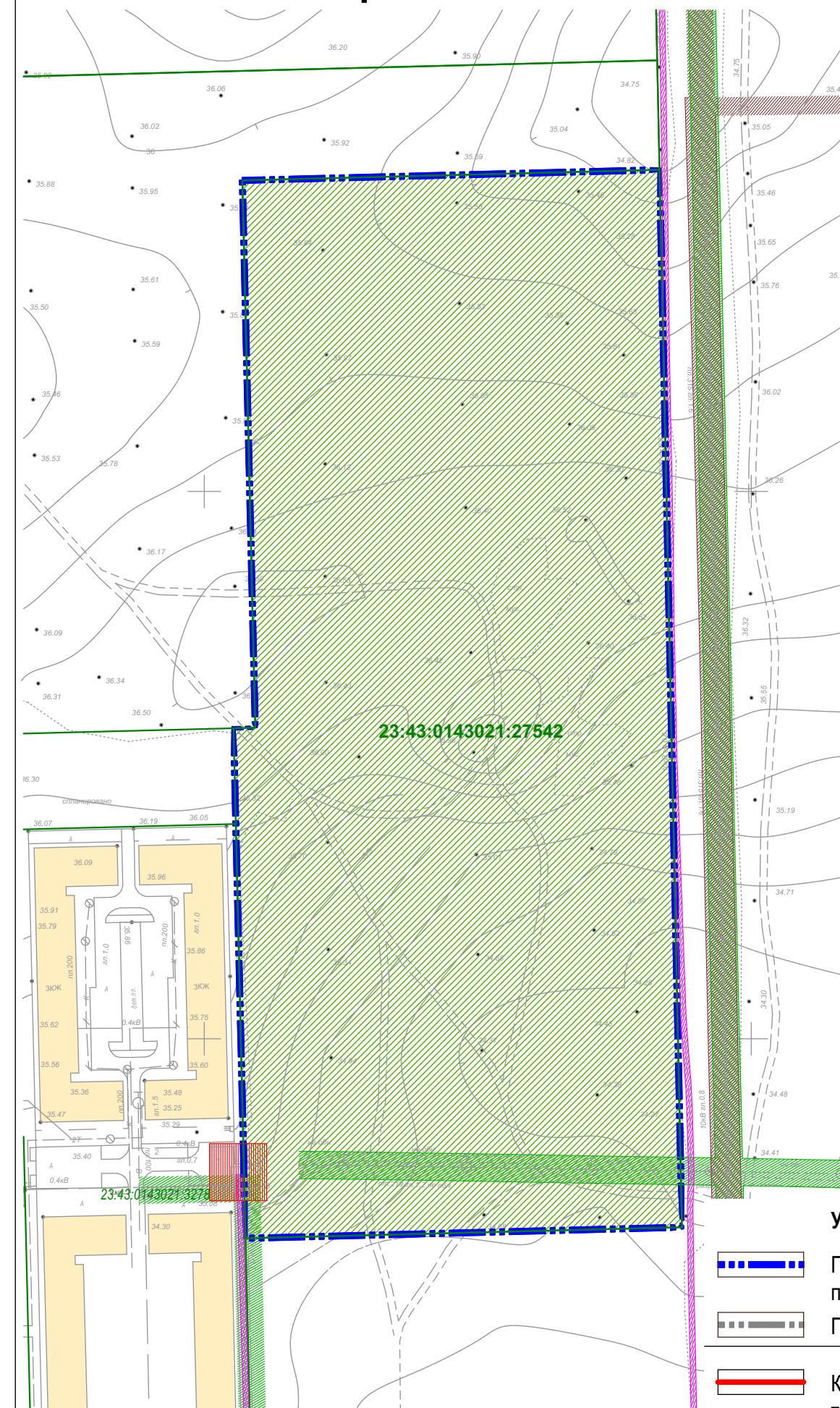
Схема фрагментов проекта планировки







Фрагмент 2



Фрагмент 1



Условные обозначения:








- | | |
|---|--|
|  | Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории |
|  | Граница проектирования |
|  | Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории |
|  | Линии отступа от красных линий |

Границы земельных участков

-  Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН

Границы зон с особыми условиями использования территории

сущ.

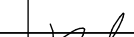

- | | |
|---|--|
|  | Водоохранная зона реки Осечки (23:43-6.269) |
|  | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ КРН2-ТП-892-ТП-786п -ТП-754п (23:43-6.2314) |
|  | Охранная зона канализации |
|  | Охранная зона силового кабеля |
|  | Охранная зона газопровода |
|  | Охранная зона водопровода |
|  | Зона минимальных расстояний газопровода |

Инженерные коммуникации

- сущ.
- | | |
|--|----------------|
| | Газопровод |
| | Водопровод |
| | ВЛ, ЛЭП |
| | Кабель силовой |
| | Канализация |

Примечания:

1. Территория, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, расположена в зоне шумового воздействия от аэропорта (зона превышения санитарных норм шумового воздействия по максимальному уровню звука).
2. В соответствии со сведениями ЕГРН территория, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, расположена в границах следующих ЗОУИТ: 23:43-6.2471, 23:43-6.1442, 23:00-6.18, 23:43-6.3526, 23:00-6.814, 23:43-6.4164.
3. Границы особо охраняемых природных территорий в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории - отсутствуют.
4. Сведения о границах лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов - отсутствуют.
5. Ранее установленные и изменяемые красные линии в границах проектируемой территории отсутствуют.
6. Границы существующих элементов планировочной структуры в границах проектируемой территории отсутствуют.
7. Границы публичных сервитутов в границах проектируемой территории отсутствуют.
8. Объекты капитального строительства в границах проектируемой территории отсутствуют.
9. Границы территорий объектов культурного наследия в границах проектируемой территории отсутствуют.

							ДПТ-24-02		
							Проект планировки с проектом межевания в его составе территории комплексного развития, общей площадью 66 га в границах Прикубанского внутригородского округа города Краснодара, в границах земельных участков 23.43.0143021:980 , 23.43.0143021:27542		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ДПТ	3	3
Разработал	Котов А.А.			04.2024		Чертеж обоснования проекта межевания территории М 1:2000	 ИП Завершинин С.Г. E-mail: level@rsk@mail.ru		