

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар
«О предоставлении разрешения на условно разрешённые виды использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0408001:5908 по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. 3-я Трудовая, з/у 32»

26 декабря 2025

город Краснодар

1. Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 03.12.2025 № 8185 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённые виды использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0408001:5908 по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. 3-я Трудовая, з/у 32».

2. Проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённые виды использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0408001:5908 по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. 3-я Трудовая, з/у 32» (далее – проект).

Проектом предусмотрено предоставление разрешения на условно разрешённые виды использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0408001:5908, площадью 510 кв. м по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. 3-я Трудовая, з/у 32 – «Магазины», «Общественное питание» к существующему виду разрешённого использования «Под строительство индивидуального жилого дома».

3. Количество участников общественных обсуждения – 0.

4. Протокол общественных обсуждения от 26.12.2025 № б/н по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённые виды использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0408001:5908 по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. 3-я Трудовая, з/у 32».

5. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара и открытие экспозиции проекта – 17.12.2025.

6. Место проведения экспозиции проекта: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 173, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00.

Дата открытия экспозиции проекта: 17.12.2025.

Дата закрытия экспозиции проекта: 19.12.2025

7. Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 0.

8.

№	Замечания и предложения	Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

9.

№	Замечания и предложения	Иные участники общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

10. Выводы по результатам общественных обсуждений: Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар отказать в предоставлении разрешения на условно разрешённые виды использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0408001:5908 по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар,

ул. 3-я Трудовая, з/у 32, в связи с тем, что площадь рассматриваемого земельного участка меньше площади, установленной градостроительным регламентом в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1).

Председатель комиссии
по землепользованию
и застройке муниципального образования
город Краснодар

Н.А.Панаева

Заместитель председателя
комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования
город Краснодар

В.А.Домрин

Секретарь комиссии

О.С.Шамова