

Россия
Муниципальное бюджетное учреждение
«Институт Горкадастрпроект»
муниципального образования город Краснодар
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3
ИНН 2310200324 КПП 230801001
ОГРН 1172375034842

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по ул.Екатеринодарской, от ул.Народной до ул.Средней, по ул.Цветной, от ул.Средней до ул.Лесопосадочной, по ул.Лесопосадочной, от ул.Сосновой до ул. 34-й Линии, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара

МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию
Пояснительная записка
Графическая часть

Том 2
(листы 3-8)

Краснодар 2022

Россия
Муниципальное бюджетное учреждение
«Институт Горкадастрпроект»
муниципального образования город Краснодар
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3
ИНН 2310200324 КПП 230801001
ОГРН 1172375034842

Заказчик: МКУ МО ГК «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта»

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по ул.Екатеринодарской, от ул.Народной до ул.Средней, по ул.Цветной, от ул.Средней до ул.Лесопосадочной, по ул.Лесопосадочной, от ул.Сосновой до ул. 34-й Линии, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара

МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию
Пояснительная записка
Графическая часть

Том 2
(листы 3-8)

Директор

Начальник отдела



Д.С.Зайцев

Д.Е. Сечь

Краснодар 2022

Обозначение	Наименование	Примечание
МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО - С2	Содержание тома 2	
МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО - СГ	Состав градостроительной документации	
МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО - ПЗ 2	<p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка</p> <p>1 Общая часть</p> <p>1.1 Обоснование целесообразности и возможности разработки проекта планировки</p> <p>1.2 Исходно – разрешительная документация</p> <p>2 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории</p> <p>3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов</p> <p>3.1 Автомобильная дорога</p> <p>3.2 Сети инженерно-технического обеспечения.</p> <p>4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.</p> <p>5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения).</p> <p>6. Ведомость пересечений границ зон пла-</p>	

						МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО- С2			
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				
						Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Нач.отдела	Сечь				08.22		ДПТ	1	4
Глав.спец	Киндеева				08.22	МБУ «Институт Горкадастрпроект»			

Обозначение	Наименование	Примечание
	<p>нируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.</p> <p>7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.</p> <p>8. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).</p> <p>9. Вертикальная планировка территории, инженерная подготовка и инженерная защита территории</p> <p>9.1 Инженерная подготовка</p> <p>9.2 Вертикальная планировка</p> <p>9.3 Инженерная защита территории</p> <p>10. Организация улично-дорожной сети и движения транспорта</p> <p>11. Сведения о границах территорий объектов культурного наследия</p> <p>ИСХОДНЫЕ ДОКУМЕНТЫ:</p> <p>- Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 14.07.2021г. №2940 «О разрешении подготовки документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобиль-</p>	
	МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО- С2	Лист 2

Обозначение	Наименование	Примечание	
	<p>ной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по ул.Екатеринодарской, от ул.Народной до ул.Средней, по ул.Цветной, от ул.Средней до ул.Лесопосадочной, по ул.Лесопосадочной, от ул.Сосновой до ул. 34-й Линии, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - задание на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории; - сведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД) МО город Краснодар № 29/12744-1 от 31.08.2021г; - сведения управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 01.09.2021 г № 78-19-13751/21. <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графические материалы</p>		
МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО-лист 3	Схема расположения элемента планировочной структуры (линейного объекта). М 1:25000		
МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО-лист 4	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки. М 1:2000		
МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО-лист 5	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:2000		
МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО-лист 6	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:2000		
МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО-лист 7	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного		
МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО- С2			Лист
			3

Обозначение		Наименование			Примечание	
МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО-лист 8		характера. М 1:2000 Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:2000				
МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО- С2						Лист
						4

Но- мер тома	Обозначение	Наименование	Приме- чание
1	МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО (листы 1-2)	Проект планировки территории Основная часть Положение о размещении линейных объек- тов Графическая часть	
2	МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО (листы 3-8)	Проект планировки территории Материалы по обоснованию Пояснительная записка Графическая часть	
3	МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО (листы 9-10)	Проект межевания территории Основная часть Пояснительная записка Графическая часть Материалы по обоснованию Пояснительная записка Графическая часть	
4	Приложение	Отчёт по инженерно-геодезическим изыска- ниям	

МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО- СГ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата
					08.22
Нач.отдела		Сечь,Д.Е.			
				Состав градостроительной документации	
				МБУ «Институт Горкадастрпроект»	
				МБУ «Институт Горкадастрпроект»	

- сведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД) МО город Краснодар № 29/12744-1 от 31.08.2021г. (далее – сведения ГИСОГД);

- сведения управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 01.09.2021 г № 78-19-13751/21;

- отчетная техническая документация по инженерным изысканиям, выполненная МБУ «Институт Горкадастрпроект».

2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.

Согласно климатическому районированию по СП 131.13330.2020 (Актуализированная редакция СНиП 23-01-99) МО г. Краснодар относится к III району и подрайону III Б, для которого характерны следующие природно-климатические факторы: среднемесячная температура воздуха составляет: в январе – от -5° до $+2^{\circ}\text{C}$, в июле – от $+21$ до $+25^{\circ}\text{C}$, среднегодовая температура $+11,8^{\circ}\text{C}$. Абсолютный минимум температур зимой составляет -36°C , абсолютный максимум температур летом достигает $+42^{\circ}\text{C}$.

Значения основных климатических элементов приведены в таблице 1.

Таблица 1

Характеристика, месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Температура воздуха, $^{\circ}\text{C}$													
Средняя	-0,2	1,0	5,4	12,2	17,3	21,0	23,8	23,2	18,1	11,9	6,3	2,0	11,8
Парциальное давление водяного пара, гПа													
Среднее	4,9	5,3	6,2	9,0	12,9	16,1	17,9	17,2	13,4	10,1	8,0	6,1	10,6
Осадки, мм													
Средняя сумма	61	63	63	57	63	67	61	47	41	57	68	77	725
Скорость ветра, м/с													
Средняя	2,8	3,2	3,6	3,4	3,1	2,7	2,6	2,5	2,4	2,5	2,7	2,8	2,5

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

Документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по ул.Екатеринодарской, от ул.Народной до ул.Средней, по ул.Цветной, от ул.Средней до ул.Лесопосадочной, по ул.Лесопосадочной, от ул.Сосновой до ул. 34-й Линии, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара предусматривается пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) с существующими объектами капитального строительства.

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) с существующими объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено).

Таблица 2

№ точек	Координаты	
	X	Y
Объект капитального строительства (сооружение) с кадастровым номером 23:43:0000000:19432		
1	485420.34	1374256.63
2	485423.38	1374249.73
3	485422.36	1374247.6
4	484773.75	1373966.44

№ точек	Координаты	
	X	Y
5	484770.9	1373959.09
6	484251.55	1373729.14
7	484241.87	1373712.98
8	484244.38	1373707.53
Объект капитального строительства (сооружение) с кадастровым номером 23:43:0000000:15932		
9	485784.65	1374380.74
10	485763.91	1374404.27
11	485690.92	1374370.04
12	485485.51	1374275.77
13	485354.1	1374218.05
14	485156.07	1374130.82
15	485004.39	1374066.08
16	484854.42	1374000.64
17	484722.94	1373941.3
18	484550.21	1373865.38
19	484407.99	1373804.5
20	484330.87	1373771.08
21	484241.15	1373732.27
<p>7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.</p> <p>Проектируемый линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) не пересекает территорию, на которую:</p> <ul style="list-style-type: none"> - постановлением администрации муниципального образования г.Краснодар от 25.12.2019 №5979 утверждена документация по пла- 		
		МЗ-1068/2021-ДПТ/ЛО – ПЗ 2
		Лист
		11

нировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) от ул. Западный обход до ул.Средней в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара

Проектируемый линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) пересекает территорию, на которую:

- постановлением администрации муниципального образования г.Краснодар от 17.06.2015 № 4657 утвержден проект планировки территории в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара;
- постановлением администрации муниципального образования г.Краснодар от 30.01.2017 № 330 утверждена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (сети газоснабжения) по улице Екатеринодарской в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара;
- постановлением администрации муниципального образования г.Краснодар от 13.02.2017 № 552 утверждена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей газоснабжения) в жилом массиве, ограниченном ул.Лесопосадочном, Средней, Окраинной;
- постановлением администрации муниципального образования г.Краснодар от 13.03.2017 № 895 утверждена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (сети газоснабжения) на землях НСТ «Радист»;
- постановлением администрации муниципального образования г.Краснодар от 10.08.2017 № 3395 утверждена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект меже-

вания территории) для размещения линейного объекта (сети газоснабжения) в границах ул.Семеновской, Надежды, Кизлярской, Ильинской, Ленской, Троицкой, пер.Ленского;

- постановлением администрации муниципального образования г.Краснодар от 24.08.2017 № 3712 утверждена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (волоконно-оптовой линии связи) «Расширение сети связи ООО «РОЙЛКОМ» в г.Краснодаре»;
- постановлением администрации муниципального образования г.Краснодар от 23.04.2018 № 1721 утверждена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (сети газоснабжения) по улице Кирпильской (от улицы Поливной до улицы Цветочной), по улице Цветочной (от улицы Кирпильской до улицы Лесопосадочной), по улице Колосистой (от улицы Поливной до улицы Должанской), по улице Должанской (от улицы Придорожной до улицы Юности), по улице Придорожной (от улицы Должанской до улицы Сосновой), по улице Сосновой (от улицы Придорожной до улицы Средней), по переулку 2-му Белому (от улицы Лесопосадочной до улицы Тувинской), по улице Тувинской (от улицы Сосновой по переулку 2-го Белого), по улице Колосистой (от улицы Должанской до улицы Сосновой) в Прикубанском в/о г.Краснодара;
- постановлением администрации муниципального образования г.Краснодар от 31.07.2018 № 3210 утверждена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей электроснабжения) по ул.Цветной, Березовой, Снежной, Западный обход до границы земельного участка по ул.Западный обход.

Ведомость координат поворотных точек пересечения проектируемого линейного объекта (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) пересекает территорию, на которую постановлением администрации муниципального образования г.Краснодар от 13.02.2017 № 552 утверждена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей газоснабжения) в жилом массиве, ограниченном ул.Лесопосадочном, Средней, Краинной

Таблица 4

№ точек	Координаты	
	X	Y
1	485827.09	1374406.32
2	485832.04	1374409.52
3	485832.01	1374409.5
4	485841.72	1374415.57
5	485853.32	1374423.3
6	485874.44	1374432.95
7	485897.91	1374444.27
8	485912.87	1374451.41
9	485928.31	1374458.7
10	485954.71	1374470.5
11	485971.18	1374477.8
12	485985.89	1374484.84
13	486022.03	1374502.03
14	486070.81	1374525.26
15	486079.42	1374529.22
16	486077.45	1374533.62
17	486071.09	1374530.77
18	486044.27	1374517.82
19	486017.08	1374505.4
20	486012.2	1374502.69

№ точек	Координаты	
	X	Y
21	485984.57	1374490.76
22	485984.4	1374489.49
23	485956.42	1374476.71
24	485955.77	1374478.03
25	485952.34	1374475.03
26	485924.73	1374462.81
27	485898.92	1374450.99
28	485892.13	1374448.26
29	485864.33	1374435.36
30	485832.79	1374419.69
31	485807.8	1374406.01
32	485777.27	1374393.58
33	485768.72	1374409.94
34	485761.95	1374406.69
35	485762.22	1374406.06
36	485766.38	1374396.3
37	485720.64	1374376.04
38	485716.44	1374384.39
39	485716.25	1374384.76
40	485704.68	1374379.55

№ точек	Координаты	
	Х	У
41	485708.78	1374370.77
42	485706.17	1374369.57
43	485695.96	1374365.03
44	485672.41	1374354.19
45	485658.58	1374347.97
46	485653.48	1374345.64
47	485652.57	1374347.64
48	485645.99	1374344.58
49	485642.53	1374352.08
50	485638.62	1374350.34
51	485642.03	1374342.74
52	485594.48	1374322.84
53	485594.11	1374323.69
54	485591.76	1374329.09
55	485589.34	1374330.03
56	485586.9	1374330.82
57	485588	1374328.2
58	485569.14	1374318.88
59	485550.6	1374310.13
60	485547.67	1374310.51
61	485545.55	1374311.02
62	485525.71	1374302.72
63	485507.06	1374294.63
64	485503.9	1374291.7
65	485502.12	1374290.91
66	485483.7	1374282.77
67	485465.8	1374274.77
68	485460.38	1374272.48
69	485460.25	1374272.8
70	485441.47	1374265.62

№ точек	Координаты	
	Х	У
71	485423.13	1374257.62
72	485418.03	1374255.81
73	485399.2	1374247.72
74	485400.27	1374245.43
75	485381.72	1374236.92
76	485376.33	1374234.97
77	485358.59	1374226.71
78	485338.73	1374217.95
79	485335.51	1374215.23
80	485335.6	1374215.01
81	485316.82	1374206.92
82	485298.52	1374199.01
83	485293.18	1374196.89
84	485274.22	1374188.78
85	485255.2	1374180.44
86	485249.77	1374181.25
87	485250.5	1374179.57
88	485212.66	1374163.26
89	485211.76	1374165.46
90	485208.7	1374160.61
91	485189.94	1374152.36
92	485172.16	1374144.47
93	485171.87	1374144.2
94	485166.03	1374142.61
95	485166.11	1374142.42
96	485134.56	1374129.05
97	485128.81	1374126.4
98	485128.67	1374126.7
99	485128.05	1374126.43
100	485123.58	1374124.38

№ точек	Координаты	
	X	Y
101	485105.26	1374116.45
102	485086.95	1374108.7
103	485082.01	1374106.83
104	485063.04	1374098.27
105	485045.33	1374090.33
106	485040.39	1374089.61
107	485022.03	1374081.3
108	485002.89	1374072.89
109	484997.69	1374070.53
110	484960.75	1374054.07
111	484954.98	1374051.8
112	484936.17	1374043.52
113	484917.37	1374035.21
114	484913.09	1374033.42
115	484894.83	1374024.92
116	484880.66	1374018.35
117	484872.29	1374014.22
118	484852.62	1374006.27
119	484834.19	1373998.19
120	484830.66	1373994.43
121	484811.98	1373985.5
122	484794.43	1373977.83
123	484788.59	1373975.19
124	484769.63	1373967.13
125	484768.42	1373969.87
126	484749.73	1373961.21
127	484750.61	1373958.88
128	484745.05	1373958.2
129	484726.65	1373949.89
130	484709.24	1373941.98

№ точек	Координаты	
	X	Y
131	484703.19	1373940.83
132	484684.75	1373933.02
133	484665.55	1373924.68
134	484666.69	1373922.45
135	484660.82	1373919.72
136	484642.26	1373911.71
137	484641.56	1373913.27
138	484623.4	1373904.94
139	484619.02	1373901.2
140	484600.44	1373892.57
141	484582.47	1373885.02
142	484577.17	1373883.1
143	484558.34	1373875.18
144	484539.04	1373867.27
145	484532.71	1373866.47
146	484514.31	1373858.45
147	484495.84	1373850.6
148	484490.56	1373848.38
149	484472.66	1373840.47
150	484453.61	1373832.3
151	484448.74	1373829.78
152	484450.05	1373826.78
153	484430.06	1373818.06
154	484427.85	1373817.07
155	484413.36	1373811.18
156	484408.43	1373808.81
157	484389.78	1373800.46
158	484370.5	1373792.07
159	484370.07	1373793.04
160	484364.7	1373793.65

№ точек	Координаты	
	X	Y
161	484366.09	1373790.59
162	484327.86	1373773.91
163	484326.74	1373776.51
164	484323.56	1373772.9
165	484304.65	1373764.21
166	484286.27	1373756.32
167	484287.53	1373754.24
168	484283.82	1373752.56
169	484282.81	1373754.43
170	484263.41	1373745.79
171	484244.77	1373737.48
172	484241.82	1373735.34
173	484265.71	1373743.82
174	484285.77	1373750.5
175	484289.27	1373751.87
176	484369.79	1373787.97
177	484394.55	1373799.34
178	484427.98	1373814.62
179	484519.64	1373854.05
180	484623.76	1373900.09
181	484642.33	1373908.37
182	484665.65	1373917.61
183	484708.95	1373935.96
184	484757.92	1373957.3
185	484768.61	1373962.1
186	484793.21	1373972.89
187	484834.81	1373991.42
188	484851.7	1373999.08
189	484876.02	1374009.36
190	484883.91	1374012.66

№ точек	Координаты	
	X	Y
191	484889.5	1374014.9
192	484897.27	1374000.38
193	484912.02	1374006.74
194	484929.85	1374014.13
195	484925.69	1374023.76
196	484937.59	1374029.22
197	484959.84	1374039.09
198	484980.23	1374048.09
199	485037.84	1374073.1
200	485075.37	1374089.4
201	485111.83	1374105.34
202	485132.42	1374114.61
203	485423.88	1374241.42
204	485469.52	1374263.58
205	485488.58	1374271.92
206	485549.36	1374298.43
207	485593.43	1374317.19
208	485618.23	1374328.47
209	485640.91	1374338.77
210	485642.99	1374334.27
211	485645.43	1374335.27
212	485649.13	1374336.79
213	485656.09	1374339.92
214	485656.1	1374339.9
215	485712	1374365.47
216	485710.96	1374367.64
217	485722.87	1374372.67
218	485768.28	1374391.83
219	485771.92	1374393.36
220	485778.22	1374386.56

№ точек	Координаты	
	Х	У
221	485781.06	1374388.05
222	485793.77	1374394.19

№ точек	Координаты	
	Х	У
223	485815.51	1374403.76

Ведомость координат поворотных точек пересечения проектируемого линейного объекта (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) пересекает территорию, на которую постановлением администрации муниципального образования г.Краснодар от 24.08.2017 № 3712 утверждена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (волоконно-оптовой линии связи) «Расширение сети связи ООО «РОЙЛКОМ» в г.Краснодаре».

Таблица 5

№ точек	Координаты	
	Х	У
1	485660.19	1374339.92
2	485666.63	1374326.8
3	485666.25	1374326.62
4	485662.9	1374324.94
5	485662.86	1374325.39
6	485658.15	1374335
7	485642.66	1374329.73
8	485610.56	1374402.59
9	485591.54	1374444.75
10	485572.1	1374486.38
11	485567.83	1374484.9
12	485544.26	1374536.54
13	485542.88	1374538.7
14	485540.81	1374550.21
15	485501.57	1374641.73
16	485445.72	1374760.67
17	485404.31	1374853.37
18	485414.87	1374860.02

№ точек	Координаты	
	Х	У
19	485382.59	1374932.1
20	485378.86	1374944.96
21	485381.37	1374946.05
22	485384.83	1374938.74
23	485386.37	1374933.44
24	485404.52	1374892.82
25	485403.94	1374892.58
26	485417.12	1374863.17
27	485419.2	1374858.41
28	485409.24	1374852.13
29	485449.37	1374762.32
30	485505.23	1374643.35
31	485544.55	1374551.65
32	485547.01	1374538.09
33	485569.5	1374489.71
34	485574.23	1374491.35
35	485614.2	1374404.23
36	485644.85	1374334.7

ул.Екатеринодарской, от ул.Народной до ул.Средней, по ул.Цветной, от ул.Средней до ул.Лесопосадочной, по ул.Лесопосадочной, от ул.Сосновой до ул. 34-й Линии, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) не предусмотрено.

9. Вертикальная планировка территории, инженерная подготовка и инженерная защита территории

9.1 Инженерная подготовка

Инженерная подготовка территории на стадии проекта планировки – это комплекс инженерных мероприятий по обеспечению пригодности территорий для различных видов строительства и создание оптимальных санитарно-гигиенических и микроклиматических условий для жизни населения.

К основным вопросам инженерной подготовки территории относятся: вертикальная планировка и организация поверхностного стока, защита территорий от затопления и подтопления, противоэрозионные мероприятия, понижение уровня грунтовых вод, защита от дефляции.

9.2 Вертикальная планировка

Вертикальной планировкой решается задача создания благоприятных условий для трасс, проездов, тротуаров, исключения подтопления общественных территорий.

На участках, имеющих обеспеченный естественный сток поверхностных вод, необходимо сохранять существующий рельеф.

На участках, не имеющих естественного стока, предусмотрены мероприятия по инженерной подготовке территории.

дов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе земляных работ фрагментов зданий и сооружений, археологических древностей и других предметов, которые могут представлять исторический или научный интерес, работы следует приостановить и в течение трех дней направить в управление государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия, провести согласование вышеуказанных работ с управлением государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края.
