

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого
строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером:
23:43:0203003:26 по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар,
ул. 1-я Линия, з/у 173/1»

10 сентября 2025

город Краснодар

1. Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 15.08.2025 № 4985 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0203003:26 по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. 1-я Линия, з/у 173/1» (далее – постановление администрации муниципального образования г. Краснодар от 15.08.2025 № 4985).

2. Проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0203003:26 по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. 1-я Линия, з/у 173/1» (далее – проект).

Проектом предусмотрено предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0203003:26 площадью 317 кв. м по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. 1-я Линия, з/у 173/1, определив отступ от границы земельного участка с северо-западной стороны – 0,8 м; отступ от границы земельного участка с юго-восточной стороны – 0,8 м; увеличив процент застройки до 50,5 %.

3. Количество участников общественных обсуждений – 0.

4. Протокол общественных обсуждений от 10.09.2025 № б/н по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0203003:26 по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. 1-я Линия, з/у 173/1».

5. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодара и городской Думы Краснодара и открытие экспозиции проекта – 28.08.2025.

6. Место проведения экспозиции проекта: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 173, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00;

Дата открытия экспозиции проекта: 28.08.2025.

Дата закрытия экспозиции проекта: 02.09.2025

7. Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 0.

8.

№	Замечания и предложения	Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	---	---	---

9.

№	Замечания и предложения	Иные участники общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

10. Выводы по результатам общественных обсуждений: Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0203003:26 по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. 1-я Линия, з/у 173/1.

Председатель комиссии
по землепользованию
и застройке муниципального образования
город Краснодар

Н.А.Панаева

Заместитель председателя
комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования
город Краснодар

В.А.Домрин

Секретарь комиссии

Е.В.Сотникова