



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРИЛЕГАЮЩЕЙ К ЗАПАДНОМУ ОБХОДУ В ПРИКУБАНСКОМ ВНУТРИГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОДА КРАСНОДАРА

Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам
М 1:1000



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
Существующие земельные участки			
Существующие земельные участки			
1	23:43:0126036:6	многоэтажные и среднеэтажные жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными на 1-ом этаже помещениями общественного назначения	97785
2	23:43:0126037:16	Предоставление коммунальных услуг	2541
3	23:43:000000:16082	Земельные участки (территории) общего пользования	161206
4	23:43:0126037:21	Предоставление коммунальных услуг	3383
5	23:43:0126037:15	Туристическое обслуживание	1145

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование	Площадь застройки, кв.м
Существующие земельные участки			
1	23:43:0126036:6	Трансформаторная подстанция	55,8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории

Границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет

Номера земельных участков

1 Номера объекта капитального строительства

Объекты капитального строительства

Нежилые

Территории

Территории, покрытые древесной и кустарниковой растительностью

Территории, покрытые луговой растительностью

Территории с нарушенным рельефом, грунт

Территории элементов улично-дорожной сети

Объекты инженерной инфраструктуры

Канализация хозяйственно-бытовая самотечная

Водопровод

Кабельная линия электропередачи 10 кВ

Кабельная линия электропередачи 0,4 кВ

Воздушная линия электропередачи 0,4 кВ

Сети связи

Элементы существующего транспортного обеспечения

Улицы и проезды с капитальным типом покрытия

Дороги с грунтовым покрытием

07-21-КК-4304/21

Проект планировки территории и проект межевания территории, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара

Материалы по обоснованию

Стадия Лист Листов

ППТ 2 15

Рук. проекта В.В. Романова
Архитектор М.М. Туужекова
ООО "НИИ ПГ" Санкт-Петербург

Ив. № подл. Полг. и дата Взам.инв.№