

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**  
**по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар**  
**«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства,**  
**реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером:**  
**23:43:0304018:1 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ,**  
**ул. им. Володи Головатого, 568»**

25 июля 2025

город Краснодар

1. Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 03.07.2025 № 3979 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0304018:1 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. им. Володи Головатого, 568».

2. Проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0304018:1 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. им. Володи Головатого, 568» (далее – проект).

Проектом предусмотрено предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0304018:1 площадью 572 кв. м по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. им. Володи Головатого, 568, определив отступ от границы земельного участка с северо-западной стороны – 0,8 м, от границы земельного участка с юго-восточной стороны – 0,8 м.

3. Количество участников общественных обсуждения – 0.

4. Протокол общественных обсуждения от 25.07.2025 № б/н по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0304018:1 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. им. Володи Головатого, 568».

5. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодара и городской Думы Краснодара и открытие экспозиции проекта – 18.07.2025.

6. Место проведения экспозиции проекта: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 173, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00.

Дата открытия экспозиции проекта: 18.07.2025.

Дата закрытия экспозиции проекта: 21.07.2025.

7. Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 0.

8.

№	Замечания и предложения	Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

9.

№	Замечания и предложения	Иные участники общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

10. Выводы по результатам общественных обсуждений: Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0304018:1 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. им. Володи Головатого, 568 в связи с тем, что земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0304018:1 расположен в зоне ограничения застройки ПРТО «РТС Краснодар» Сектор-3 - R500..900м Нзоз = 75м (103м от ур. моря), в которой не допускается размещение жилых и общественных зданий.

Председатель комиссии  
по землепользованию  
и застройке муниципального образования  
город Краснодар

Н.А.Панаева

Заместитель председателя  
комиссии по землепользованию  
и застройке муниципального образования  
город Краснодар

В.А.Домрин

Секретарь комиссии

Е.В.Сотникова