



Примечания:

1. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения), отсутствуют, в связи с тем, что при пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемых автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения и не требуется реконструкция существующих сетей.
2. **Аэродром Краснодар (Пашковский).**
Согласно приказу министерства транспорта Российской Федерации федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 29.01.2021г. №50-П проектируемая территория расположена в границах приаэродромной территории и границах 3-ей, 4-ой, 5-ой, 6-ой подзоны приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский).
3. **Военный аэродром Краснодар (Центральный).**
Проектируемая территория расположена на общей приаэродромной территории военного аэродрома Краснодар (Центральный).
До установления приаэродромной территории в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом, в целях согласования размещения в границах приаэродромной территории объектов, установлена приаэродромная территория военного аэродрома в соответствии с требованиями приказа Министерства обороны от 02.11.2006 № 455 «Об утверждении федеральных авиационных правил «Нормы годности к эксплуатации аэродромов I класса и имеет форму прямоугольника, с размерами 60 км (длина) и 30 км (ширина).
4. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
5. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, расположена вне границ особо охраняемых природных территорий, границ лесничеств.
6. По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива управления, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также зоны их охраны и защитные зоны на рассматриваемой территории отсутствуют.

Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

- граница охранных зон инженерных сетей

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

- граница охранной зоны проектируемых сетей наружного электроосвещения (подземные кабельные линии электропередач)

Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования)

Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с генеральным планом муниципального образования город Краснодар, утвержденного решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 года № 100 п.1 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Краснодар») в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, - отсутствуют.

					МЗ - 886/2022-ДПТ/ЛО		
					Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по перулку Светлому от ул.Светлой до ул.Норковой в поселке Знаменском муниципального образования город Краснодар		
<i>Изм.</i>	<i>Кол. уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		
Нач.отдела	Сечь Д.Е.		12.22	Проект планировки территории Материалы по обоснованию		<i>стадия</i>	<i>лист</i>
Глав. спец.	Киндеева Т.А.		12.22	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:1000		ДПТ	7
						МБУ "Институт Горкадастпроект"	