

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар
«О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка
с кадастровым номером: 23:43:0204056:16 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Западный
внутригородской округ, ул. Северная, 228»

9 февраля 2026

город Краснодар

1. Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 14.01.2026 № 61 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0204056:16 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Северная, 228».

2. Проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0204056:16 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Северная, 228» (далее – проект).

Проектом предусмотрено предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0204056:16 площадью 450 кв. м по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Северная, 228 – «Автомобильные мойки».

3. Количество участников общественных обсуждений – 0.

4. Протокол общественных обсуждений от 09.02.2026 № б/н по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0204056:16 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Северная, 228».

5. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара и открытие экспозиции проекта – 27.01.2026.

6. Место проведения экспозиции проекта: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 173, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00.

Дата открытия экспозиции проекта: 27.01.2026.

Дата закрытия экспозиции проекта: 29.01.2026.

7. Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 0.

8.

№	Замечания и предложения	Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

9.

№	Замечания и предложения	Иные участники общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

10. Выводы по результатам общественных обсуждений: Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар, с учётом жалоб от собственников земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 23:43:0204056:16, поступивших в администрацию муниципального образования город Краснодар, принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар отказать в предоставлении условно разрешённого вида использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0204056:16 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Северная, 228 в связи с тем, что предоставление условно разрешённого вида использования земельного участка «Автомобильные мойки» может повлечь нарушение прав, а также ухудшение условий проживания собственников смежных земельных участков, их охраны жизни и здоровья, и, как следствие, нарушение прав на благоприятные условия жизнедеятельности.

Заместитель председателя
комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования
город Краснодар

В.А.Домрин

Секретарь комиссии

О.С.Шамова

