



Условные обозначения

- граница проектируемой территории
- граница земельного участка, согласно сведений ГКН, номер 23:43:07050:43
- утвержденная красная линия
- утвержденная красная линия линейного объекта
- линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений и сооружений
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства физической культуры и спорта
- границы зон планируемого размещения объектов капитального и не капитально строительства автостоянок, гаражей, автомобильных парковок
- границы зон размещения существующих объектов капитального строительства жилой застройки
- границы зон размещения существующих объектов капитального строительства объектов инженерной инфраструктуры
- незастроенные территории (пустыри)
- зеленые насаждения специального назначения
- улицы и проезды с асфальтовым покрытием

Границы зон с особыми условиями использования территории

- Границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений
- Граница III пояса зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов

Примечания:

1. До установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации, архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полетов воздушных судов, в границах указанных в части 1 статьи 4 Федерального закона приаэродромных территорий или указанных в части 2 статьи 4 Федерального закона полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должны осуществляться при условии согласования размещения этих объектов :а) с организацией, осуществляющей эксплуатацию аэродрома экспериментальной авиации, - для аэродрома экспериментальной авиации; б) с организацией, уполномоченной федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится аэродром государственной авиации, - для аэродрома государственной авиации; в) с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере воздушного транспорта (гражданской авиации), - для аэродрома гражданской авиации.

2. По данным ИСОГД от 25.07.2019 №29/8140-1 участок расположен в III поясе зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов.

3. Особо охраняемые природные территории в границах элемента планировочной структуры отсутствуют.

						1711/2019-ДПТ			
						Проект планировки территории в целях внесения изменений в документацию по корректировке проекта планировки территории жилого района, прилегающего к улице Восточно-Кругликовской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Сечь Д.Е.			12.19		ППТ	5	
Вед.спец.		Вербицкий М.В			12.19	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	МБУ "Институт Горкадастрпроект"		
Н.контр.		Сечь Д.Е.			12.19				