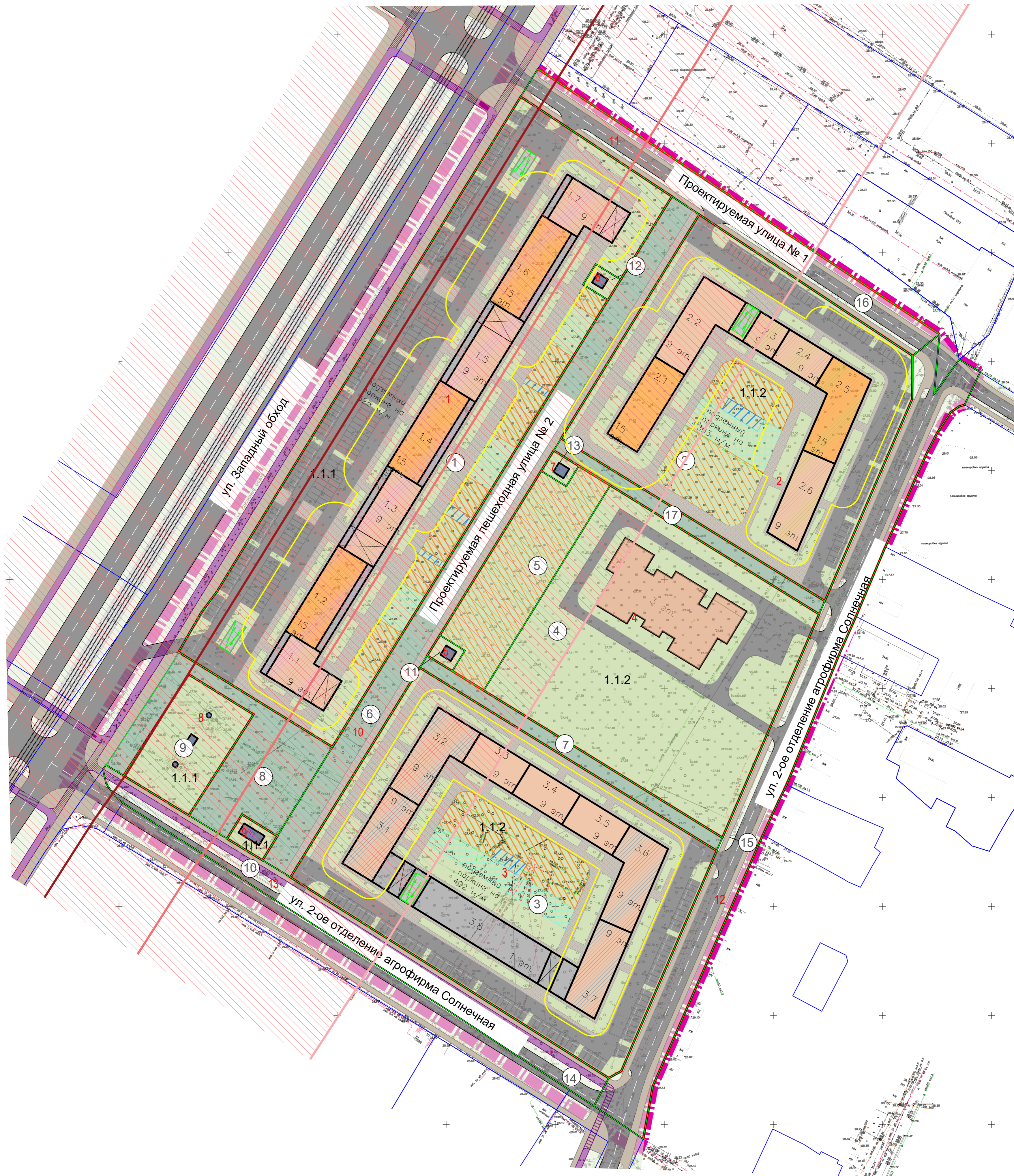


ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРИЛЕГАЮЩЕЙ К ЗАПАДНОМУ ОБХОДУ В ПРИКУБАНСКОМ ВНУТРИГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОДА КРАСНОДАРА

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
М 1:1000



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬ

№ земельного участка	Номер зоны планируемого размещения ОКС	Вид разрешенного использования
----------------------	--	--------------------------------

Квартал 1		
Образование		
1	1	Многоэтажная жилая застройка
9	8	Предоставление коммунальных услуг
10	9	Предоставление коммунальных услуг
12	6	Предоставление коммунальных услуг

Квартал 2		
Образование		
2	2	Многоэтажная жилая застройка
3	3	Многоэтажная жилая застройка
4	4	Дошкольное, начальное образование
5	-	Площадки для занятия спортом
11	5	Предоставление коммунальных услуг
13	7	Предоставление коммунальных услуг

Внеквартальные территории		
Образование		
6	10	Улично-дорожная сеть (благоустройство территории)
7	-	Земельные участки (территория благоустройства территории)
8	-	Земельные участки (территория благоустройства территории)
14	13	Улично-дорожная сеть
15	12	Улично-дорожная сеть
16	11	Улично-дорожная сеть
17	-	Земельные участки (территория благоустройства территории)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы проектирования
- красные линии
- 1.1.1 условные номера кварталов
- границы земельных участков, прошедших государственного кадастровый учет
- границы образуемых земельных участков
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- ① условные номера образуемых земельных участков
- 1 номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

- Планируемые к размещению объекты капитального строительства:
- жилого назначения
 - жилого назначения (высотные доминанты)
 - встроенно-пристроенные помещения к многоквартирному дому №1 (в составе спортивного зала, магазинов, кафе, предприятия бытового обслуживания, отделения почтовой связи, аптеки)
 - встроенно-пристроенные помещения к многоквартирному дому №2 (в составе офисов)
 - встроенно-пристроенные помещения к многоквартирному дому №3 (в составе офиса врача общей практики на 65 посещений в смену, библиотеки на 50 тыс. ед. хранения, помещения для культурно-массовой и политико-воспитательной работы, бассейна, офисов, отделения банка, общественного пункта охраны порядка)
 - образования
 - нежилого назначения
 - инженерной инфраструктуры

Рук. проекта	В.В. Романова	
Архитектор	И.Д. Антипова	
Нач. отдела	Е.А. Соколов	