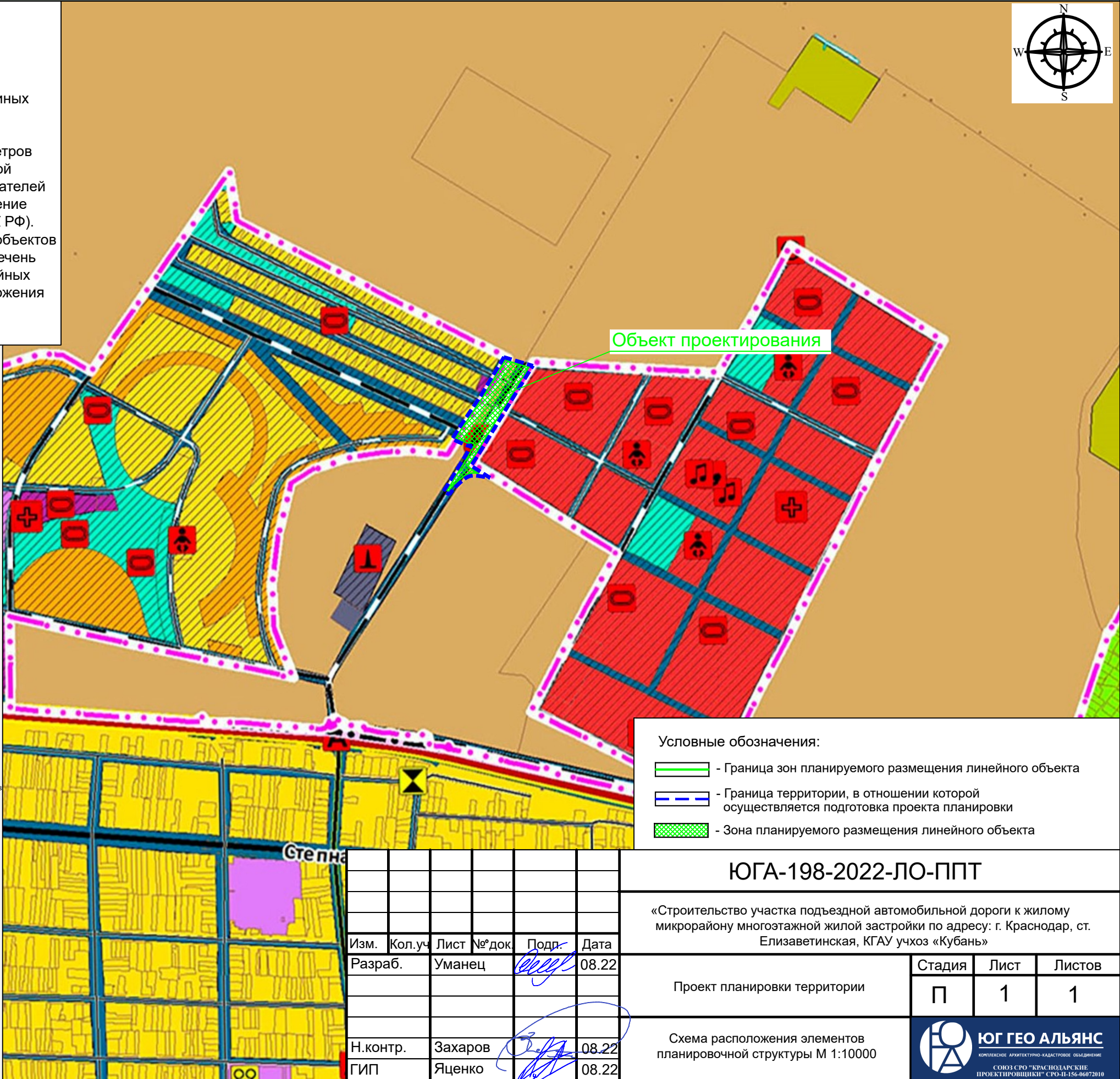


Примечание:  
Документацией по планировке территории линейного объекта:  
«Строительство участка подъездной автомобильной дороги к жилому микрорайону многоэтажной жилой застройки по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, КГАУ учхоз «Кубань» не предусмотрена реконструкция иных линейных объектов в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта.  
Технологически не предусмотрена реконструкция, изменение параметров иных линейных объектов или их участков (частей), которые влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов (п.14.1. Ст.1 ГрК РФ).  
Ввиду отсутствия необходимости в реконструкции существующих объектов инженерно-технического обеспечения на территории проектирования перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейного объекта отсутствует.

- субъекта Российской Федерации  
городского округа  
населенных пунктов  
внутригородских округов  
земельных участков, сведения о которых внесены в ЕИРН (по состоянию на 01.10.2019)\*  
территории исторического поселения
- Функциональные зоны**
- Жилые зоны**
- зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
  - зона застройки среднетажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
  - зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
- Общественно-деловые зоны**
- многофункциональная общественно-деловая зона
  - зона специализированной общественной застройки
  - зона исторической застройки
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**
- производственная зона
  - коммунально-складская зона
  - зона инженерной инфраструктуры
  - зона транспортной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования**
- зона сельскохозяйственных угодий
  - зона ведения садоводства
  - зона ведения личного подсобного хозяйства
  - производственная зона сельскохозяйственных предприятий
  - зона, предназначенная для научно-исследовательских, учебных и иных, связанных с сельскохозяйственным производством
- Зоны рекреационного назначения**
- зоны рекреационного назначения
  - зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
  - зона отдыха
  - зона лесов
  - зона зоопарка
- Зоны специального назначения**
- зона кладбищ
  - зона складирования и захоронения отходов
  - зона озелененных территорий специального назначения
- Зоны режимных территорий**
- зона режимных территорий
- Зоны акваторий**
- зона акваторий
- Зона возможного катастрофического затопления (при аварии на гидродинамически опасном объекте)**



- Условные обозначения:
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта
  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - Зона планируемого размещения линейного объекта

ЮГА-198-2022-ЛО-ППТ

«Строительство участка подъездной автомобильной дороги к жилому микрорайону многоэтажной жилой застройки по адресу: г. Краснодар, ст. Елизаветинская, КГАУ учхоз «Кубань»

Проект планировки территории

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П      | 1    | 1      |

Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:10000