

**Россия**  
**Муниципальное бюджетное учреждение**  
**«Институт Горкадастрпроект»**  
**муниципального образования город Краснодар**  
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3  
ИНН 2310037903 КПП 230801001  
ОГРН 1022301629426

**Проект планировки территории и проект межевания**  
**территории для размещения линейного объекта**  
**(ливневой канализации и канализационно-насосной**  
**станции) по улице им. Дзержинского**  
**в Прикубанском внутригородском округе**  
**города Краснодара**

**1048-МЗ/2018-ДПТ/ЛО**  
**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Основная часть  
Текстовая часть  
Чертежи межевания территории  
Материалы по обоснованию  
Чертежи

**Том 3**  
(листы 8-9)

Краснодар 2020

**Россия**  
**Муниципальное бюджетное учреждение**  
**«Институт Горкадастрпроект»**  
**муниципального образования город Краснодар**  
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3  
ИНН 2310037903 КПП 230801001  
ОГРН 1022301629426

Заказчик: МКУ «Единая служба заказчика»

**Проект планировки территории и проект межевания  
территории для размещения линейного объекта  
(ливневой канализации и канализационно-насосной  
станции) по улице им. Дзержинского  
в Прикубанском внутригородском округе  
города Краснодара**

**1048-МЗ/2018-ДПТ/ЛО**  
**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Основная часть  
Текстовая часть  
Чертежи межевания территории  
Материалы по обоснованию  
Чертежи

**Том 3**  
(листы 8-9)

Директор

В.В. Решетняк

ГИП /ГАП

Д.Е. Сечь

Краснодар 2020

Обозначение	Наименование	Примечание
<p>1048-МЗ/2018-ДПТ/ЛО–С 3</p> <p>1048-МЗ/2018-ДПТ/ЛО– СГ</p> <p>1048-МЗ/2018-ДПТ/ЛО– ПЗ 3</p>	<p>Содержание тома 3</p> <p>Состав градостроительной докумен- тации</p> <p>Проект межевания территории Основная часть</p> <p>Пояснительная записка:</p> <p>1 Положение о проекте межевания территории</p> <p>2 Проектное решение</p> <p>3 Образование земельных участков</p> <p>3.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их об- разования</p> <p>3.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, ко- торые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд</p> <p>3.3 Вид разрешенного использова-</p>	

<b>1048-МЗ/2018-ДПТ/ЛО - С 3</b>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата
ГИП		Сечь			10.20
Разработал		Вербицкий			10.20
Н.Контроль		Сечь			10.20
Содержание тома					
		Стадия	Лист	Листов	
		ПМТ	1	1	
МБУ «Институт Горкадастрпроект»					

ния образуемых земельных участков  
4 Ограничения использования территории  
5 Наличие объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
6 Сведения о границах зон действия публичных сервитутов  
7 Сведения об объектах федерального, регионального, местного значения  
8 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков

#### ИСХОДНЫЕ ДОКУМЕНТЫ:

- Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 08.07.2015 №5067 «О разрешении подготовки документации по планировке территории для размещения линейного объекта (ливневой канализации и канализационно-насосной станции) по ул. им. Дзержинского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара».  
- Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) МО город Краснодар № 29/2411-1 от 03.03.2020г; № 29/12049-1 от 19.10.2020г;


- Письмо управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края № 78-19-8881/20 от 11.08.20г.

- Заключение управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края № 78-18-13332/20 от 22.10.20г.

- сведения Единого государственного реестра недвижимости.

- сведения департамента муниципальной собственности и городских земель администрации МО г.Краснодар

#### ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ:

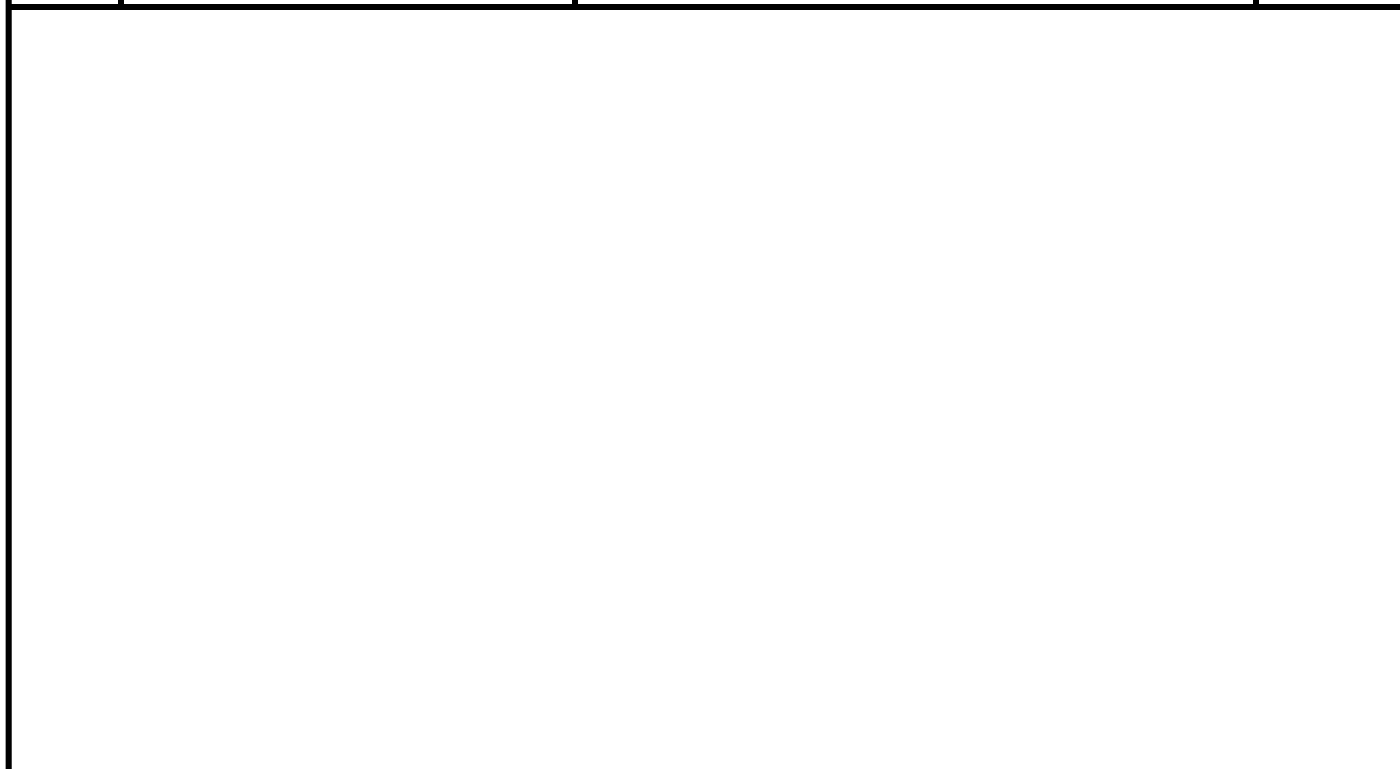
1048-МЗ/2018-ДПТ/ЛО  
лист 8

Чертеж межевания территории.  
М 1:2000

1048-МЗ/2018-ДПТ/ЛО  
лист 9

Чертеж обоснования проекта межевания территории. М 1:2000


Но- мер тома	Обозначение	Наименование	Приме- чание
1	1048-МЗ/2018-ДПТ/ЛО (лист 1)	Проект планировки территории Основная часть Пояснительная записка Графическая часть	
2	1048-МЗ/2018-ДПТ/ЛО (листы 2-7)	Проект планировки территории Материалы по обоснованию Пояснительная записка Графическая часть	
3	1048-МЗ/2018-ДПТ/ЛО (листы 8-9)	Проект межевания территории Пояснительная записка Графическая часть	



						<b>1048-МЗ/2018-ДПТ/ЛО- СГ</b>			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				
ГИП/ГАП		Сечь,Д.Е.			10.20	Состав градостроительной документации	Стадия	Лист	Листов
							ДПТ	1	1
							МБУ «Институт Горкадастрпроект»		

## 1. Положение о проекте межевания территории

Настоящий проект межевания территории выполнен в отношении линейного объекта сетей инженерно-технического обеспечения) в районе поселка Пригородного муниципального образования город Краснодар.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны, территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по ее комплексному и устойчивому развитию.

Подготовка данного проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Разработка документации выполнена на основании следующих нормативно - правовых документов:

- градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ;
- земельный кодекс РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ;
- федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ;

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1048-МЗ/2018-ДПТ/ЛО-ПЗ 3			
ГИП		Сечь Д.Е.			10.20	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	1	36
Разработал		Вербицкий			10.20		МБУ «Институт Горкадастр-проект»		
Н.Контроль		Сечь Д.Е.			10.20				

- федеральный закон «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 № 221-ФЗ;

- решение городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п.6 «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар».

Исходные данные:

- постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 08.07.2015 №5067 «О разрешении подготовки документации по планировке территории для размещения линейного объекта (ливневой канализации и канализационно-насосной станции) по ул. им. Дзержинского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара».

- сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар (далее – сведения ИСОГД);

- сведения управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края;

- сведения единого государственного реестра недвижимости;

- сведения департамента муниципальной собственности и городских земель администрации МО г.Краснодар

**2. Проектное решение**

Основанием для разработки проекта межевания территории является постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 08.07.2015 №5067 «О разрешении подготовки документации по планировке территории для размещения линейного объекта (ливневой

																			Лист
																			2



канализации и канализационно-насосной станции) по ул. им. Дзержинского в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара».

Проектом межевания территории предусматривается:

- образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г.Краснодар (таблица 1);

- образование земельного участка путём раздела исходного земельного участка сторонних землепользователей, подлежащего изъятию для муниципальных нужд (таблица 2);

- образование земельных участков путём раздела исходного земельного участка, право собственности на который не зарегистрировано (таблица 3);

- изъятие земельного участка для муниципальных нужд (таблица 4);

- изъятие объекта капитального строительства для муниципальных нужд (таблица 5);

- установление сервитутов на земельные участки, учтённые в ЕГРН (таблица 6).

Каталоги координат образуемых земельных участков и устанавливаемых сервитутов представлены в таблице 7.

Категория земель образуемых земельных участков – земли населенных пунктов. Проектируемая территория расположена в границах следующих кадастровых кварталов: 23:43:0118001, 23:43:0119011, 23:43:0119002, 23:43:0119003, 23:43:0126007, 23:43:0119012, 23:43:0126026, 23:43:0126030, 23:43:0126057, 23:43:0126061, 23:43:0139100, 23:43:0128004, 23:43:0128002, 23:43:0139001, 23:43:0139029, 23:43:0139098.

В соответствии с правилами землепользования и застройки территория проектирования расположена в зоне застройки индивидуальными жи-

лыми домами в границах города Краснодара – Ж.1.1, в зоне застройки многоэтажными жилыми домами – Ж.2, в общественно-деловой зоне местного значения – ОД.2, в зоне инженерной и транспортной инфраструктур – ИТ и в зоне военных объектов и иных зон режимных территорий - В.

### **3 Образование земельных участков**

#### **3.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Проектом межевания территории предусматривается:

1. образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г.Краснодар, в том числе:

- ЗУ1 186 кв.м;
- ЗУ2 135 кв.м;
- ЗУ3 56 кв.м;
- ЗУ4 105 кв.м;
- ЗУ5 8105 кв.м;
- ЗУ6 1800 кв.м;
- ЗУ7 25 кв.м;
- ЗУ8 82 кв.м;
- ЗУ9 635 кв.м.

2. образование земельного участка путём раздела исходного земельного участка сторонних землепользователей, подлежащего изъятию для муниципальных нужд:

- :4754/ЗУ1 (путём раздела земельного участка с кадастровым номером 23:43:0126007:4754) 1734 кв.м.

3. образование земельных участков путём раздела исходного земельного участка, право собственности на который не зарегистрировано:

- :291/ЗУ1 (путём раздела земельного участка с кадастровым номером 23:43:0000000:291) 1304 кв.м.

- :291/ЗУ2 (путём раздела земельного участка с кадастровым номером 23:43:0000000:291) 989 кв.м.

Установление сервитута :4754/ЧЗУ3 предусматривается в целях обеспечения доступа образуемого земельного участка :4754/ЗУ1 к территории общего пользования.

Для определения координат точек земной поверхности и для установления границ земельных участков на местности использовался картометрический метод. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости.

**3.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Данным проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков путем раздела исходных земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд, представлен в таблице 2. Сведения о земельном уча-

стке, подлежащем изъятию для муниципальных нужд, представлены в таблице 4.

Данным проектом межевания предусматривается изъятие для муниципальных нужд. Изъятие для государственных нужд не предусматривается. Резервирование для государственных или муниципальных нужд не предусматривается.

### **3.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков указаны в таблицах 1-3. Вид разрешенного использования земельных участков принят в соответствии с правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утвержденными решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п.6.

## **4 Ограничения использования территории**

### **Ограничения природного характера**

Снегопад, гололед, ветер, осадки, жара. - Фоновая сейсмичность района проектируемого строительства по СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах" СНиП II-7-81\* (карта ОСР-97-А) и по СНКК 22-301-2001 (Строительные нормы Краснодарского края) - принята 7 баллов.

Согласно сведениям ИСОГД территория проектирования расположена во II и III поясах зоны охраны артезианских скважин и водозаборов.

### **Ограничения техногенного характера**

До установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации (в редакции Феде-

рального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» (далее – Федеральный закон)), архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полётов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полётов воздушных судов, в границах указанных в части 1 статьи 4 Федерального закона приаэродромных территорий или указанных в части 2 статьи 4 Федерального закона полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должны осуществляться при условии согласования размещения этих объектов:

1) с организацией, осуществляющей эксплуатацию аэродрома экспериментальной авиации, - для аэродрома экспериментальной авиации;

2) с организацией, уполномоченной федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится аэродром государственной авиации, - для аэродрома государственной авиации;

3) с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере воздушного транспорта (гражданской авиации), - для аэродрома гражданской авиации.

Согласно сведениям ИСОГД территория проектирования расположена:

							1048-МЗ/2018-ДПТ/ЛО-ПЗ 3	Лист
								7

- в зоне ограничений от передающего радиотехнического объекта (ПРТО);

- в санитарно-защитной зоне и зоне ограничения застройки в направлении азимутов излучения ПРТО;

- в санитарно-защитной зоне предприятий;

- в охранной зоне для размещения линейного объекта (головного канализационного коллектора №20, 2-ая очередь) от ул. Западно-Кругликовской до ул. им. Тургенева.

В соответствии со сведениями ЕГРН, территория проектирования находится в охранной зоне инженерных коммуникаций 23:43-6.2491, 23:43-6.2314.

## **5 Наличие памятников историко-культурного и архитектурного наследия**

В соответствии с письмом № 78-19-8881/20 от 11.08.20г. и заключением управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края № 78-18-13332/20 от 22.10.20г., предоставленными управлением государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края, по данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалов архива управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, отчёта, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также зоны их охраны, защитные зоны объектов культурного наследия на рассматриваемой территории отсутствуют. В соответствии с п.4 ст.36 Фе-

										Лист
										8

дерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», если при земляных и строительных работах на проектируемой территории будут обнаружены археологические предметы или объекты (фрагменты керамики, костные останки, предметы древнего вооружения, монеты, каменные конструкции, кладки и пр.) необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течении трех дней со дня обнаружения направить в управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края письменное уведомление.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края согласовывает хозяйственное освоение территории для размещения линейного объекта (ливневой канализации и канализационно-насосной станции) по улице Дзержинского (3-я, 4-я, 5-я очереди) в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара.

## **6 Сведения о границах зон действия публичных сервитутов**

Согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости, выданные филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Краснодарскому краю границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют.

## **7 Сведения об объектах федерального, регионального, местного значения**

По данным, предоставленным департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края, сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального значения террито-

										Лист
										9

рия в границах проектирования расположена в границах территории, в отношении которой приказом департамента от 1 июня 2016 года №125 «Об утверждении проекта межевания территории для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги в границах г.Краснодара Краснодарского края под автомобильной дорогой «г.Темрюк – г.Краснодар – г.Кропоткин – граница Ставропольского края» утверждена документация по планировке территории.

Сведения об объектах федерального значения в информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар отсутствуют.

В соответствии с генеральным планом развития МО г.Краснодар, в границах рассматриваемой территории находятся зоны планируемых к размещению объектов местного значения (автомобильная дорога, три остановочных узла общественного транспорта, два объекта водоотведения).

Проектом предусматривается размещение канализационной насосной станции (КНС – объект водоотведения) и сети ливневой канализации. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, расположен планируемый к реконструкции объект водоотведения. Проектом не предусматривается реализация иных объектов местного значения, границы зон планируемого размещения которых будут установлены при подготовке документации по планировке территории в целях размещения указанных объектов.

Особо охраняемые природные территории в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.




**8 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков**

Настоящий проект межевания территории не включает в себя участки лесов, лесничеств, лесопарков, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, не определяет их количественные и качественные характеристики, не содержит сведений о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Перечень образуемых земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО г.Краснодар

Таблица 1

Номер кадастрового квартала	Местоположение	Номер образуемого участка	Площадь образуемого ЗУ, кв.м	Разрешенное использования в соответствии с классификатором	Категория земель образуемого ЗУ
23:43:0139100 23:43:0127002	Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ	:ЗУ1	186	Предоставление коммунальных услуг	земли населённых пунктов
23:43:0139100 23:43:0126007	Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ	:ЗУ2	135	Предоставление коммунальных услуг	земли населённых пунктов
23:43:0139100 23:43:0126007	Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ	:ЗУ3	56	Предоставление коммунальных услуг	земли населённых пунктов
23:43:0126007 23:43:0119011	Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ	:ЗУ4	105	Предоставление коммунальных услуг	земли населённых пунктов
23:43:0126007 23:43:0126061 23:43:0126063	Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ	:ЗУ5	8105	Предоставление коммунальных услуг	земли населённых пунктов
23:43:0119008	Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ	:ЗУ6	1800	Предоставление коммунальных услуг	земли населённых пунктов
23:43:0119008	Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ	:ЗУ7	25	Предоставление коммунальных услуг	земли населённых пунктов
23:43:0119008	Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ	:ЗУ8	82	Предоставление коммунальных услуг	земли населённых пунктов
23:43:0119008	Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ	:ЗУ9	635	Предоставление коммунальных услуг	земли населённых пунктов

Сведения об образуемом земельном участке путём раздела исходного земельного участка сторонних землепользователей, подлежащем изъятию для муниципальных нужд

Таблица 2

Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования изменяемого участка	Номер образуемого участка	Площадь образуемого ЗУ, кв.м	Вид разрешенного использования образуемого ЗУ
23:43:0126007:4754	404878	Собственность  Постоянное (бессрочное) пользование	Россия  Федеральное государственное казенное военное образовательное учреждение высшего образования "Краснодарское высшее военное орденов Жукова и Октябрьской революции Краснознаменное училище имени генерала армии С.М. Штеменко" Министерства обороны Российской Федерации	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, р-н Аэродрома.	Земли населённых пунктов	военные объекты, для размещения военных организаций, учреждений и других объектов	:4754/ЗУ1	1734	Предоставление коммунальных услуг

Сведения об образуемом земельном участке путём раздела исходного земельного участка, право собственности на который не зарегистрировано

Таблица 3

Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования изменяемого участка	Номер образуемого участка	Площадь образуемого ЗУ, кв.м	Вид разрешенного использования образуемого ЗУ
23:43:0000000:291 (единое землепользование) 23:43:0119002:59 (обособленный земельный участок, входящий в состав единого землепользования)	354407  65677	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, ЗАО Агрофирма "Солнечная".	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования, для сельскохозяйственного производства	:291/ЗУ1  :291/ЗУ2	1304  989	Предоставление коммунальных услуг

Сведения об земельном участке, подлежащем изъятию для муниципальных нужд

Таблица 4

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Объекты капитального строительства в границах земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования
1	23:43:0126007:4667	403	Собственность	Графова Яна Евгеньевна	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Взлётная, 1/4	23:43:0126007:7720, нежилое здание, 2 этажа	Земли населенных пунктов	Магазины (Код. 4.4)

Сведения об объекте капитального строительства, подлежащем изъятию для муниципальных нужд

Таблица 5

№ п/п	Кадастровый номер ОКС	Площадь, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Наименование	Количество этажей, в том числе подземных этажей	Назначение
1	23:43:0126007:7720	379,3	Собственность	Графова Яна Евгеньевна	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Взлётная, 1/4	Нежилое здание	2, в том числе подземных 0	Нежилое

Перечень устанавливаемых сервитутов на земельные участки, учтённые в ЕГРН

Таблица 6

Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования изменяемого участка	Номер устанавливаемого сервитута	Площадь сервитута, кв.м
23:43:0000000:14020	139047 +/- 131 кв. м	собственность постоянное (бессрочное) пользование	МО город Краснодар Муниципальное Казенное Учреждение муниципального образования город Краснодар "Центр мониторинга дорожного движения и транспорта"	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Дзержинского, от ул. Западный Обход до ул. им. Фёдора Лузана	Земли населённых пунктов	для эксплуатации автомобильной дороги, для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	:14020/чзу1	19940
23:43:0126007:4754	404878	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Россия Федеральное государственное казенное военное образовательное учреждение высшего образования "Краснодарское высшее военное орденов Жукова и Октябрьской революции Краснознаменное училище имени генерала армии С.М. Штеменко" Министерства обороны Российской Федерации	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, р-н Аэродрома.	Земли населённых пунктов	военные объекты, для размещения военных организаций, учреждений и других объектов	:4754/ЧЗУ1 :4754/ЧЗУ2 :4754/ЧЗУ3	471 10030 181
23:43:0119002:365	18948 +/- 48	Собственность Аренда	Муниципальное образование город Краснодар Корнеев Дмитрий Алексеевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский.	Земли населённых пунктов	для сельскохозяйственного использования, для использования в качестве сельскохозяйственных угодий	:365/ЧЗУ1	2021
23:43:0119002:364	32671 +/- 63	Собственность Аренда	Муниципальное образование город Краснодар Корнеев Дмитрий Алексеевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский.	Земли населённых пунктов	для сельскохозяйственного использования, для использования в качестве сельскохозяйственных угодий	:364/ЧЗУ1	2171
23:43:0126007:2375	11116 +/- 37	Собственность Аренда Сервитут	Россия Васильев Сергей Германович Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Краснодардомстрой"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский.	Земли населённых пунктов	для многоэтажного жилищного строительства, для объектов жилой застройки	:2375/ЧЗУ1	3731
23:43:0000000:1640	36086 +/- 66	Собственность Аренда	Муниципальное образование город Краснодар Корнеев Дмитрий Алексеевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский	Земли населённых пунктов	для многоэтажного жилищного строительства, для иных видов жилой за-	:1640/ЧЗУ1 :1640/ЧЗУ2	77 276


1048-МЗ/2018-ДПТ/ЛО-ПЗ 3

Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования изменяемого участка	Номер устанавливаемого сервитута	Площадь сервитута, кв.м
				край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский.		стройки		
23:43:0000000:17620	63646 +/- 88	Собственность Аренда	Саликов Андрей Алексеевич ООО "Родные Просторы"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд. 1-й Лиговский.	Земли населённых пунктов	автостоянки, гаражи, автомобильные парковки, для стоянок автомобильного транспорта	:17620/ЧЗУ1 :17620/ЧЗУ2	29 20
23:43:0000000:1641	19374 +/- 49	Собственность Аренда	Муниципальное образование город Краснодар Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ВЕСТСТРОЙ"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский.	Земли населённых пунктов	для многоэтажного жилищного строительства, для объектов жилой застройки	:1641/ЧЗУ1 :1641/ЧЗУ2	80 6165
23:43:0000000:75 (единое землепользование) 23:43:0118001:239 (обособленный земельный участок, входящий в состав единого землепользования)	65333 +/- 89 8732	Собственность	Данные отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, автодорога "Западный обход г. Краснодара".	Земли населенных пунктов	под автомобильную дорогу, для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	:75/ЗУ1	12
23:43:0000000:16208	147167 +/- 122	Собственность	Краснодарский край	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населённых пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	:16208/ЧЗУ1	249
23:43:0118001:8773	9947 +/- 34.91	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление-3"ЮгСтройИнвестКубань"	Краснодарский край, г Краснодар, Прикубанский внутригородской округ	Земли населённых пунктов	коммунальное обслуживание (3.1)	:8773/ЧЗУ1	1137
23:43:0118001:8109	25255 +/- 55.62	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик-3 "ЮгСтройИнвест Кубань"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ	Земли населённых пунктов	объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2)	:8109/ЧЗУ1	394
23:43:0118001:8107	764 +/- 9.67	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик-3 "ЮгСтройИнвест Кубань"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский	Земли населённых пунктов	объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2)	:8107/ЧЗУ1	82


1048-МЗ/2018-ДПТ/ЛО-ПЗ 3

Лист

15

Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования изменяемого участка	Номер устанавливаемого сервитута	Площадь сервитута, кв.м
				внутригородской округ				
23:43:0118001:5501	10921 +/- 37	Собственность  Частный сервитут  Ипотека	Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление-3"ЮгСтройИнвестКубань"  Общество с ограниченной ответственностью "Торговый Комплекс"  Краттли Анастасия Алексеевна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар.	Земли населённых пунктов	для ведения сельскохозяйственного производства	:5501/ЧЗУ1	305
23:43:0118001:7731	16754 +/- 45	Собственность  Ипотека	Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление-3"ЮгСтройИнвестКубань"  Краттли Анастасия Алексеевна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Пригородная.	Земли населённых пунктов	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	:7731/ЧЗУ1	6433
23:43:0118001:7073	25153 +/- 55.51	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Нефтестройиндустрия-Юг",	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Пригородная.	Земли населённых пунктов	для комплексного освоения в целях жилищного строительства, для объектов жилой застройки	:7073/ЧЗУ1	915
23:43:0118001:7072	164992 +/- 142.17	Собственность	Гульчевская Наталья Геннадьевна	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Пригородная	Земли населённых пунктов	для комплексного освоения в целях жилищного строительства, для объектов жилой застройки	:7072/ЧЗУ1	450
23:43:0118001:7074	170355 +/- 144.46	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Нефтестройиндустрия-Юг",	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Пригородная	Земли населённых пунктов	для комплексного освоения в целях жилищного строительства, для объектов жилой застройки	:7074/ЧЗУ1	90

--	--	--	--	--	--	--	--

## Каталоги координат образуемых земельных участков и устанавливаемых сервитутов

Таблица 7

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь контура 186 кв.м.		
№ точек	Координаты	
	X	Y
1	483987.16	1378245.9
2	483986.76	1378250.11
3	483944.75	1378243.98
4	483945.2	1378239.47
Условный номер земельного участка :ЗУ2		
Площадь контура 135 кв.м.		
№ точек	Координаты	
	X	Y
5	484385.45	1378277.13
6	484383.62	1378290.45
7	484373.71	1378289.1
8	484375.54	1378275.76
Условный номер земельного участка :ЗУ3		
Площадь контура 56 кв.м.		
№ точек	Координаты	
	X	Y
9	484415.3	1378292.17
10	484422.03	1378299.57
11	484420.99	1378300.51
12	484408.08	1378298.73


Условный номер земельного участка :ЗУ4

Площадь контура 105 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
13	484481.92	1378298.44
14	484481.19	1378302.08
15	484479.92	1378308.5
16	484469.98	1378307.08
17	484472.08	1378296.64

Условный номер земельного участка :ЗУ5

Площадь контура 8105 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
18	484650.09	1377521.62
19	484649.32	1377532.22
20	484593.14	1377546.5
21	484582.52	1377620.76
22	484577.41	1377683.85
23	484575.88	1377748.34
24	484575.56	1377768.48
25	484575.28	1377781.47
388	484559.75	1377886.78
389	484559.51	1377889.2
26	484558.56	1377895.2
27	484551.99	1377943.92
28	484551.7	1377945.14
29	484548.36	1377962.96
30	484548.72	1377963.02
31	484544.16	1377982.26
32	484539.95	1378001.61
33	484522.8	1378075.61
34	484499.14	1378205.74
35	484485.62	1378280.02



36	484476.82	1378278.29
37	484475.8	1378278.11
38	484489.3	1378203.95
39	484503.6	1378125.32
40	484503.23	1378125.25
41	484505.96	1378111.27
42	484508.72	1378097.14
43	484510.73	1378086.07
44	484513.38	1378071.53
45	484540.66	1377952.99
46	484543.17	1377933.14
47	484545.79	1377913.35
48	484548.67	1377893.75
49	484565.29	1377780.63
50	484567.42	1377683.3
51	484572.58	1377619.65
52	484584.18	1377538.45

Условный номер земельного участка :ЗУ6

Площадь контура 1800 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
53	486175.85	1376594.87
54	486157.51	1376773.29
380	486150.85	1376772.61
381	486149.39	1376770.36
55	486147.99	1376768.08
56	486166.17	1376591.23

Условный номер земельного участка :ЗУ7

Площадь контура 25 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
54	486157.51	1376773.29
382	486156.74	1376780.72


383	486152.88	1376775.48
380	486150.85	1376772.61

Условный номер земельного участка :ЗУ8

Площадь контура 82 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
380	486150.85	1376772.61
383	486152.88	1376775.48
382	486156.74	1376780.72
57	486156.49	1376783.24
58	486146.54	1376782.22
55	486147.99	1376768.08
381	486149.39	1376770.36

Условный номер земельного участка :ЗУ9

Площадь контура 635 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
57	486156.49	1376783.24
59	486155.43	1376793.47
60	486168.85	1376832.78
61	486164.93	1376852.37
62	486164.89	1376852.58
63	486149.19	1376806.58
64	486145.21	1376795.17
58	486146.54	1376782.22

Условный номер сервитута :14020/ЧЗУ1

Площадь контура 19940 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
65	484995.47	1378413.79
66	485000.34	1378422.52
67	484995.32	1378425.32
68	484991.54	1378441.58


69	484981.78	1378439.4
70	484984.95	1378425.77
71	484945.99	1378416.67
72	484942.74	1378430.67
73	484932.98	1378428.48
74	484936.26	1378414.39
75	484897.3	1378405.3
76	484893.92	1378419.74
77	484884.16	1378417.56
78	484887.56	1378403.02
79	484848.61	1378393.93
80	484845.14	1378408.83
81	484835.38	1378406.65
82	484838.87	1378391.65
83	484801.86	1378383.01
84	484798.3	1378398.35
85	484788.54	1378396.17
86	484792.09	1378380.9
87	484752.99	1378373.23
88	484750.16	1378387.58
89	484740.4	1378385.4
90	484743.23	1378371.07
91	484704.51	1378361.47
92	484701.6	1378377.94
93	484691.74	1378376.26
94	484694.71	1378359.5
95	484655.28	1378353.49
96	484652.82	1378369.63
97	484642.96	1378367.95
98	484645.39	1378351.99
99	484605.85	1378345.96
100	484603.52	1378361.24
101	484593.66	1378359.56


102	484595.96	1378344.45
103	484569.14	1378340.36
104	484566.94	1378355.01
105	484557.08	1378353.33
106	484559.26	1378338.85
107	484519.71	1378332.82
108	484517.58	1378346.84
109	484507.7	1378345.28
110	484509.82	1378331.32
111	484459.83	1378323.7
112	484457.61	1378338.97
113	484447.52	1378338.88
114	484449.91	1378322.4
115	484410.09	1378318.01
116	484407.46	1378334.59
117	484397.59	1378333.02
118	484400.17	1378316.73
119	484367	1378311.86
120	484364.59	1378327.02
121	484354.71	1378325.45
122	484357.1	1378310.41
123	484297.58	1378301.68
124	484295.31	1378317.26
125	484285.41	1378315.81
126	484287.69	1378300.23
127	484248.11	1378294.43
128	484245.72	1378310.81
129	484235.82	1378309.37
130	484238.22	1378292.98
131	484198.64	1378287.17
132	484196.2	1378303.84
133	484186.31	1378302.39
134	484188.75	1378285.72


135	484170.23	1378283
136	484149.16	1378279.9
137	484146.73	1378296.41
138	484136.84	1378294.96
139	484139.27	1378278.45
140	484099.69	1378272.62
141	484097.25	1378289.2
142	484087.36	1378287.74
143	484089.8	1378271.17
144	484050.23	1378265.35
145	484047.85	1378281.71
146	484032.28	1378279.42
147	484033.74	1378269.52
148	484039.39	1378270.35
149	484040.34	1378263.89
150	484000.64	1378258.05
151	483998.71	1378271.66
152	483988.8	1378270.25
153	483990.75	1378256.57
154	483951.21	1378250.51
155	483949.18	1378264.76
156	483939.28	1378263.35
157	483941.31	1378249.08
158	483931.78	1378247.95
159	483926.63	1378247.57
160	483901.63	1378243.95
161	483899.62	1378258.09
162	483889.72	1378256.68
163	483891.74	1378242.52
164	483864.01	1378238.51
165	483852.15	1378236.79
166	483850.22	1378250.29
167	483840.32	1378248.88


168	483842.25	1378235.36
169	483824.09	1378232.73
170	483802.6	1378229.65
171	483800.55	1378243.23
172	483790.67	1378241.75
173	483792.7	1378228.23
174	483774.67	1378225.65
175	483757.36	1378223.17
176	483755.44	1378236.69
177	483745.54	1378235.28
178	483747.46	1378221.76
179	483712.92	1378216.82
180	483707.8	1378216.08
181	483705.84	1378229.1
182	483696.27	1378227.66
183	483696.01	1378227.25
184	483697.91	1378214.64
185	483656.11	1378208.58
186	483569.48	1378196.06
187	483564.81	1378195.43
188	483562.6	1378210.08
189	483552.71	1378208.59
190	483554.9	1378194.08
191	483533.65	1378190.94
192	483520.29	1378189.05
193	483518.17	1378203.63
194	483508.27	1378202.19
195	483510.68	1378185.6
196	483507.12	1378183.63
197	483510.46	1378177.56
198	483535.08	1378181.04
199	483557.77	1378184.4
200	483570.86	1378186.15


201	483657.55	1378198.68
202	483714.35	1378206.92
203	483776.09	1378215.75
204	483825.52	1378222.83
205	483865.44	1378228.61
206	483927.71	1378237.62
207	483932.74	1378237.99
4	483945.2	1378239.47
3	483944.75	1378243.98
2	483986.76	1378250.11
1	483987.16	1378245.9
208	483996.61	1378247.35
209	484171.69	1378273.11
210	484358.61	1378300.53
211	484360	1378291.07
212	484369.89	1378292.52
213	484368.5	1378301.98
214	484371.87	1378302.47
7	484373.71	1378289.1
6	484383.62	1378290.45
215	484381.76	1378303.92
216	484399.47	1378306.52
217	484401.25	1378304.88
218	484407.95	1378298.71
12	484408.08	1378298.73
11	484420.99	1378300.51
219	484412.51	1378308.21
220	484456.26	1378313.03
221	484468.42	1378314.89
16	484469.98	1378307.08
15	484479.92	1378308.5
222	484478.31	1378316.4
223	484511.32	1378321.43


224	484511.56	1378319.87
225	484521.44	1378321.37
226	484521.21	1378322.94
227	484560.75	1378328.96
228	484560.94	1378327.75
229	484564.32	1378328.27
230	484570.82	1378329.27
231	484570.64	1378330.47
232	484597.47	1378334.56
233	484597.62	1378333.54
234	484600.06	1378334.09
235	484607.51	1378335.02
236	484607.35	1378336.07
237	484646.9	1378342.1
238	484647.42	1378338.67
239	484647.81	1378338.37
240	484657.45	1378339.27
241	484656.79	1378343.61
242	484696.45	1378349.65
243	484697.13	1378345.82
244	484706.98	1378347.55
245	484706.26	1378351.6
246	484745.17	1378361.25
247	484745.58	1378359.17
248	484755.39	1378361.1
249	484754.93	1378363.42
250	484798.69	1378372
251	484990.21	1378416.72

Условный номер сервитута ;4754/ЧЗУ1

Площадь контура 471 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
252	484694.36	1377511.13




253	484696.33	1377520.93
254	484683.79	1377523.47
19	484649.32	1377532.22
18	484650.09	1377521.62
255	484681.57	1377513.71

Условный номер сервитута :4754/ЧЗУ2

Площадь контура 10030 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
256	485185.87	1376670.38
257	485163.51	1376815.44
258	485132.19	1376909.83
259	485059.16	1377096.14
260	485021.77	1377196.22
261	485035.57	1377199.78
262	485033.29	1377209.52
263	485018.25	1377205.64
264	484986.39	1377290.92
265	484878.52	1377412.58
266	484809.99	1377497.99
267	484743.78	1377511.35
268	484741.8	1377501.55
269	484804.46	1377488.9
270	484870.87	1377406.13
271	484977.67	1377285.68
272	485049.82	1377092.56
273	485122.78	1376906.43
274	485153.76	1376813.08
275	485176.11	1376668.05


Условный номер сервитута :365/ЧЗУ1

Площадь контура 2021 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
276	485216.71	1376470.28
256	485185.87	1376670.38
275	485176.11	1376668.05
277	485206.83	1376468.76

Условный номер сервитута :364/ЧЗУ1

Площадь контура 2171 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
278	485249.96	1376254.55
276	485216.71	1376470.28
277	485206.83	1376468.76
279	485239.73	1376255.3

Условный номер сервитута :2375/ЧЗУ1

Площадь контура 3731 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
280	485583.22	1376331.37
281	485598.93	1376339.54
282	485588.2	1376345.23
283	485579.19	1376340.55
284	485453.36	1376294.94
285	485321.89	1376247.3
286	485250.28	1376252.53
278	485249.96	1376254.55
279	485239.73	1376255.3
287	485241.61	1376243.13
288	485303.98	1376238.58
289	485323.43	1376237.16
290	485324.33	1376237.55

291	485456.77	1376285.54
Условный номер сервитута :1640/ЧЗУ1		
Площадь контура 77 кв.м.		
№ точек	Координаты	
	X	Y
292	485601.25	1376340.75
293	485599.48	1376351.1
282	485588.2	1376345.23
281	485598.93	1376339.54
Условный номер сервитута :1640/ЧЗУ2		
Площадь контура 276 кв.м.		
№ точек	Координаты	
	X	Y
294	485625.73	1376353.48
295	485625.22	1376356.95
296	485623.91	1376363.8
293	485599.48	1376351.1
292	485601.25	1376340.75
Условный номер сервитута :17620/ЧЗУ1		
Площадь контура сервитута 29 кв.м.		
№ точек	Координаты	
	X	Y
297	485635.4	1376358.51
298	485635.07	1376360.69
295	485625.22	1376356.95
294	485625.73	1376353.48
Условный номер сервитута :17620/ЧЗУ2		
Площадь контура сервитута 20 кв.м.		
№ точек	Координаты	
	X	Y
299	485651.95	1376367.11
298	485635.07	1376360.69
297	485635.4	1376358.51


Условный номер сервитута :1641/ЧЗУ1

Площадь контура 80 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
298	485635.07	1376360.69
300	485633.81	1376368.96
296	485623.91	1376363.8
295	485625.22	1376356.95

Условный номер сервитута :1641/ЧЗУ2

Площадь контура 6165 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
301	486178.57	1376568.4
53	486175.85	1376594.87
56	486166.17	1376591.23
302	486167.84	1376575.01
303	485650.17	1376377.46
300	485633.81	1376368.96
298	485635.07	1376360.69
299	485651.95	1376367.11
304	485669.21	1376373.68
305	485713.35	1376390.46
306	485757.64	1376407.31
307	485802.08	1376424.21
308	485846.67	1376441.16
309	485891.42	1376458.18
310	485936.32	1376475.25
311	486002.87	1376500.56
312	486002.81	1376501.33


Условный номер сервитута :75/ЧЗУ1

Площадь контура 12 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
313	486168.89	1377034.17
314	486167.38	1377040.76
315	486166.66	1377043.92
316	486165.58	1377043.7
317	486167.52	1377033.89

Условный номер сервитута :16208/ЧЗУ1

Площадь контура 249 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
318	486193.16	1377039.11
319	486191.28	1377048.94
315	486166.66	1377043.92
314	486167.38	1377040.76
313	486168.89	1377034.17

Условный номер сервитута :8773/ЧЗУ1

Площадь контура 1137 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
320	486317.27	1377057.85
321	486314.93	1377067.75
322	486244.58	1377057.6
323	486201.69	1377061.41
324	486191.73	1377059.97
325	486188.86	1377059.54
326	486190.85	1377051.19
319	486191.28	1377048.94
318	486193.16	1377039.11
327	486205.19	1377041.56
328	486206.67	1377043.21

329	486211.3	1377046.15
330	486216.56	1377047.72
331	486290.65	1377059.11
332	486297.78	1377060.21
333	486302.74	1377060.35
334	486307.58	1377059.27
335	486311.92	1377057.07

Условный номер сервитута :8109/ЧЗУ1

Площадь контура 394 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
336	486291.8	1377054.15
331	486290.65	1377059.11
330	486216.56	1377047.72
329	486211.3	1377046.15
328	486206.67	1377043.21
327	486205.19	1377041.56

Условный номер сервитута :8107/ЧЗУ1

Площадь контура 82 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
335	486311.92	1377057.07
334	486307.58	1377059.27
333	486302.74	1377060.35
332	486297.78	1377060.21
331	486290.65	1377059.11
336	486291.8	1377054.15

Условный номер сервитута :5501/ЧЗУ1

Площадь контура 305 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
337	486347.06	1377062.18
338	486344.73	1377072.05


321	486314.93	1377067.75
320	486317.27	1377057.85

Условный номер сервитута :7731/ЧЗУ1

Площадь контура 6433 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
339	486946.48	1377112.02
340	486945.09	1377122.03
341	486935.05	1377120.49
342	486929.53	1377156.4
338	486344.73	1377072.05
337	486347.06	1377062.18
343	486451.66	1377077.28
344	486465.52	1377079.27
345	486537	1377089.58
346	486552.62	1377091.83
347	486569.45	1377094.26
348	486727.62	1377117.07
349	486744.45	1377119.5
350	486831.55	1377132.06
351	486921.07	1377144.97
352	486926.63	1377108.76

Условный номер сервитута :7073/ЧЗУ1

Площадь контура 915 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
353	487036.3	1377126.44
354	487034.78	1377136.33
355	487001.11	1377131.22
356	486952	1377123.15
340	486945.09	1377122.03
339	486946.48	1377112.02
357	487010.87	1377122.58


Условный номер сервитута :7072/ЧЗУ1

Площадь контура 450 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
358	487080.79	1377133.19
359	487079.27	1377143.08
354	487034.78	1377136.33
353	487036.3	1377126.44

Условный номер сервитута :7074/ЧЗУ1

Площадь контура 90 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
360	487089.71	1377134.55
361	487088.18	1377144.43
359	487079.27	1377143.08
358	487080.79	1377133.19

Условный номер земельного участка :291/ЗУ1

Площадь контура 1304 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
60	486168.85	1376832.78
362	486180.41	1376866.68
376	486175.01	1376912.02
377	486173.6	1376918.18
378	486172.16	1376924.35
379	486144.93	1377039.49
369	486143.34	1377039.17
370	486158.98	1376961.98
371	486170.17	1376868.08
62	486164.89	1376852.58
61	486164.93	1376852.37



Условный номер земельного участка :291/ЗУ2

Площадь контура 989 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
376	486175.01	1376912.02
363	486168.86	1376963.57
364	486155.13	1377031.36
317	486167.52	1377033.89
316	486165.58	1377043.7
365	486159.59	1377042.48
366	486163.77	1377050.1
367	486153.96	1377055.49
368	486145.19	1377039.54
379	486144.93	1377039.49
378	486172.16	1376924.35
377	486173.6	1376918.18

Условный номер земельного участка :4754/ЗУ1

Площадь контура 1734 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
372	484740.35	1377494.35
268	484741.8	1377501.55
267	484743.78	1377511.35
373	484749.15	1377537.94
374	484698.28	1377530.56
253	484696.33	1377520.93
252	484694.36	1377511.13
375	484692.9	1377503.92


Условный номер сервитута ;4754/ЧЗУЗ

Площадь контура 181 кв.м.

№ точек	Координаты	
	X	Y
384	484749.73	1377537.96
385	484748.19	1377549.51
386	484732.52	1377547.03
387	484734.3	1377535.79
373	484749.15	1377537.94
